



**Municipalita' 9**  
**Pianura Soccavo**  
Direzione

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

**n.45 del 13.10.2022**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dei mercatini rionali ricadenti nel territorio della Municipalità 9.**

**Approvazione della perizia di maggiori lavori** per l'importo lordo di € 25.794,28 comprensivo di € 180,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co. 12 del D.Lgs n.50/16, e contestuale affidamento degli stessi all'impresa HORTIS SRL con sede legale in Via Boezio 4/C ROMA C.F. e Part. IVA 03983550611, già esecutrice dei lavori in oggetto, giusto contratto registrato in data 05.10.2022 con repertorio n.ro 4621.

**Variazione impegno complessivo di spesa pari ad € 25.844,25 di cui € 16.241,99 impegno 3919/22 e € 9.602,26 impegno 3920/22.**

**C.U.P. B61E22000040004**

**C.I.G. 932322262E**

Il Direttore della Municipalità 9 Pianura-Soccavo, dott.ssa Agliata Antonietta

**Premesso che:**

ai sensi dell'art.18 del Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n.68 del 21.09.2005, è tra l'altro, di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:

- la manutenzione ordinaria e straordinaria dei mercatini rionali coperti e scoperti riportati nell'elenco "D" (co. 1 lett. e);
- la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale riportati nell'elenco "E" (co. 1 lett. f).

con Deliberazione di Consiglio Comunale n.21 del 28.06.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.317 del 04.08.2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

con Determinazione Dirigenziale n.28 del 25.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1427 del 05.08.2022 sono stati:

- approvati gli elaborati tecnici necessari per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dei mercatini rionali ricadenti nel territorio della Municipalità 9" per l'importo complessivo di € 150.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>LAVORI</b>				
A1	IMPORTO LAVORI		€ 110 942,52	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 2 218,85	
A3	ONERI DI SMALTIM. A DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 8 500,00	
A4	ONERI DI MANODOPERA	€ 63 616,23		
<b>A</b>		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 121 661,37</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	CONTRIBUTO AVCP		€ 30,00	
B2	IVA AL 22% SU (A)		€ 26 765,50	
B3	IMPREVISTI COMPRESO IVA		€ 1 543,13	
<b>B</b>		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 28 338,63</b>	
			<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 150 000,00</b>

-affidati, ai sensi dell'art.1 co.2,lett.a) della L.120/2020 modificata dal decreto legge 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108 mediante affidamento diretto i lavori in oggetto all'impresa HORTIS SRL con sede legale in Via Boezio 4/C ROMA C.F. e Part. IVA 03983550611, per un importo pari ad € 101.691,71 comprensivi di € 2.218,85 per oneri di sicurezza e € 8.500,00 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, al netto del ribasso offerto pari al 18,00% seguente quadro economico dell'appalto rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>LAVORI</b>			
<i>IMPORTO LORDO COMPUTO METRICO</i>			<i>€ 113.161,37</i>
A1	IMPORTO LAVORI al netto del ribasso offerto pari a 18,00 %		€ 90 972,86
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 2 218,85
A3	ONERI DI SMALTIM. A DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 8 500,00
A4	ONERI DI MANODOPERA		€ 63 616,23
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 101 691,71</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	CONTRIBUTO AVCP		€ 30,00
B2	IVA AL 22% SU (A)		€ 22 372,18
B3	IMPREVISTI COMPRESO IVA		€ 1 543,13
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 23 945,31</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>			<b>€ 125 637,02</b>

- impegnati ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € **125.637,02** sul bilancio di previsione 2022 come di seguito riportato:

codice di bilancio	cap.	art.	Denominazione	Anno 2022
08.01-1.03.02.09.008	128908	9	MUNICIPALITA IX - MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO	€ 83 758,01
14.03-1.03.02.09.008	137001	9	MUNICIPALITA IX - MANUTENZIONE ORDINARIA MERCATINI RIONALI	€ 41 879,01

con verbale in data 22 agosto 2022 è stata effettuata in via d'urgenza la consegna dei lavori di cui sopra e che gli stessi sono ancora in corso;

il contratto è stato registrato con il n.ro 4621 in data 05 ottobre 2022.

**Considerato che:**

nel corso di esecuzione dei lavori è emersa la necessita di eseguire le seguenti lavorazioni:

- aggiungere un terzo taglio dei prati nelle scuole visto che le condizioni climatiche fanno crescere l'erba molto rapidamente;
- incrementare le piantumazioni già previste, inserendo anche una nuova specie, il corbezzolo, specie molto legata alla tradizione del territorio;
- posa in opera di un nuovo infisso nell'edificio dedicato alla sorveglianza del Parco Anaconda;

la necessità di eseguire le ulteriori lavorazioni è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione che comunque non alterano la natura generale del contratto;

il Direttore dei lavori ha predisposto al riguardo una perizia di maggiori lavori per l'importo complessivo lordo di € 25.794,28 oltre IVA al 22%;

il RUP ha validato la perizia anche in riferimento alla ricorrenza delle condizioni previste dall'art. 106 co.1 lett.c del D.Lgs. n.50/2016.

**Preso atto:**

della disponibilità dell'impresa affidataria HORTIS SRL C.F. e Part. IVA 03983550611, sottoscrivendo in data 13 ottobre 2022 l'atto di sottomissione di eseguire i lavori imprevidi agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso pari al 18,00 % offerto per il contratto principale;

che in considerazione della necessità di eseguire i suddetti lavori imprevidi il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta così rimodulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>LAVORI</b>	<b>PRINCIPALE</b>	<b>VARIANTE</b>	<b>COMPLESSIVO</b>
<i>IMPORTO LORDO COMPUTO METRICO</i>	€ 113.161,37	€ 25.794,28	€ 138.955,65
A1 IMPORTO LAVORI al netto del ribasso offerto pari a 18,00 %	€ 90 972,86	€ 21 003,25	€ 111 976,11
A2 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2 218,85	€ 180,56	€ 2 399,41
A3 ONERI DI SMALTIM. A DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 8 500,00	€ 0,00	€ 8 500,00
<b>A TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 101 691,71</b>	<b>€ 21 183,81</b>	<b>€ 122 875,52</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 CONTRIBUTO AVCP	€ 30,00		€ 30,00
B2 IVA AL 22% SU (A)	€ 22 372,18	€ 4 660,44	€ 27 032,61
B3 IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ 1 543,13		
<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 23 945,31</b>	<b>€ 4 660,44</b>	<b>€ 27 062,61</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 125 637,02</b>	<b>€ 25 844,25</b>	<b>€ 149 938,13</b>

la maggiore copertura finanziaria dell'intervento pari ad € **25.844,25**, sarà garantita dalle somme residue presenti sui capitoli già utilizzati per il contratto principale, incrementando gli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n.28 del 25.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1427 del 05.08.2022; ed in particolare:

incrementando di € **16.241,99** l'impegno 3919/22 sul Capitolo 128908/0 del Bilancio 2022 Cod. bil. 08.01-1.03.02.09.008;

incrementando di € **9.602,26** l'impegno 3920/22 sul Capitolo 137001/9 del Bilancio 2022 Cod. bil. 14.03-1.03.02.09.008.

**Rilevato che:**

ricorrono le cause, le condizioni e i presupposti che a norma dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 consentono di disporre una modifica ai contratti di appalto in corso di validità ed in particolare che ricorrono i presupposti di cui al co.1 lett.c);

l'importo in aumento non supera il 50% del valore del contratto originario (art.106 co.7 del D.Lgs. n.50/2016);

l'articolo 106, comma 12, del D.Lgs n.50/2016 prevede la possibilità di un'estensione contrattuale "fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (quinto

d'obbligo)" ossia la previsione di legge in forza della quale, nel corso dell'esecuzione di un contratto l'appaltatore ha l'obbligo di eseguire le variazioni apportate dalla stazione appaltante in aumento o in diminuzione, purché esse non superino il quinto (20%) dell'importo complessivo dell'appalto;

ricorrendone le condizioni di legge, si può procedere, all'affidamento ai sensi dell'art. 106 co.1 lett.c, co.7 e co.12 del D.Lgs. n.50/2016 alla impresa HORTIS SRL con sede legale in Via Boezio 4/C ROMA C.F. e Part. IVA 03983550611, già esecutrice dei lavori in oggetto, contratto n.ro 4621 del 05 ottobre 2022, dei lavori imprevisi per l'importo aggiuntivo netto di € 21.183,81 comprensivi di € 180,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

l'affidamento dei lavori in narrativa, alla impresa HORTIS SRL, risulta vantaggioso per l'Amministrazione oltre che in termini economici anche in termini temporali, in quanto essendo già presente in sito si possono immediatamente eseguire le lavorazioni;

in capo all'impresa HORTIS SRL sono state effettuate con esito positivo le verifiche dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e che le stesse sono in corso di validità;

l'impresa HORTIS SRL è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) numero prot. INAIL\_33028876 con scadenza validità 06.02.2023;

l'impresa HORTIS SRL è risultata regolare ai sensi delle Verifiche di regolarità tributaria cd. "Programma 100", giusto certificato trasmesso dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari, con nota prot. PG/2022/ 0706144 del 03.10.2022.

**Letti:**

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato:**

da parte del Direttore della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che il presente atto e i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.

Per i motivi esposti in narrativa:

## **D E T E R M I N A**

**Approvare** la perizia di maggiori lavori per l'importo lordo di € **25.794,28** **comprensivo di € 180,56** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A., redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co. 12 del D.Lgs n.50/16, resisi necessari nel corso dell'esecuzione dei Lavori di manutenzione ordinaria del verde pubblico e dei mercatini rionali ricadenti nel territorio della Municipalità 9, e il conseguente nuovo quadro economico che risulta rimodulato come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>LAVORI</b>		<b>PRINCIPALE</b>	<b>VARIANTE</b>	<b>COMPLESSIVO</b>
<i>IMPORTO LORDO COMPUTO METRICO</i>		<i>€ 113.161,37</i>	<i>€ 25.794,28</i>	<i>€ 138.955,65</i>
A1	IMPORTO LAVORI al netto del ribasso offerto pari a 18,00 %	€ 90 972,86	€ 21 003,25	€ 111 976,11
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2 218,85	€ 180,56	€ 2 399,41
A3	ONERI DI SMALTIM. A DISCARICA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 8 500,00	€ 0,00	€ 8 500,00
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 101 691,71</b>	<b>€ 21 183,81</b>	<b>€ 122 875,52</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	CONTRIBUTO AVCP	€ 30,00		€ 30,00
B2	IVA AL 22% SU (A)	€ 22 372,18	€ 4 660,44	€ 27 032,61
B3	IMPREVISTI COMPRESO IVA	€ 1 543,13		
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 23 945,31</b>	<b>€ 4 660,44</b>	<b>€ 27 062,61</b>
<b>TOTALE (A + B)</b>		<b>€ 125 637,02</b>	<b>€ 25 844,25</b>	<b>€ 149 938,13</b>

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. n.267/00 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. n.126/14.

**Elidere** il vincolo di spesa n.ro 205/2022 di € **1.543,13** apposto con Determinazione Dirigenziale n.28 del 25.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1427 del 05.08.2022 sul Capitolo 137001/9 del Bilancio 2022 Cod. bil. 14.03-1.03.02.09.008.

**Incrementare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00, gli impegni già assunti con Determinazione Dirigenziale n.28 del 25.07.2022 registrata all'I.G. con il n.ro 1427 del 05.08.2022 per complessivi € **25.844,25**; ed in particolare:

di € **16.241,99** l'impegno 3919/22 sul Capitolo 128908/0 del Bilancio 2022 Cod. bil. 08.01-1.03.02.09.008;

di € **9.602,26** l'impegno 3920/22 sul Capitolo 137001/9 del Bilancio 2022 Cod. bil. 14.03-1.03.02.09.008.

**Affidare** l'esecuzione dei maggiori lavori per l'importo netto di € **21.183,81 oltre IVA al 22%** all'impresa HORTIS SRL con sede legale in Via Boezio 4/C ROMA C.F. e Part. IVA 03983550611 già assuntrice, con contratto repertorio n.ro 4621 del 05 ottobre 2022, dell'esecuzione dei lavori in oggetto.

**Dare atto che** l'impresa HORTIS SRL, ha sottoscritto in data 13 ottobre 2022 l'atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto originario e con lo stesso ribasso del 18,00%.

**Dare atto che** tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali.

**Dare atto** che lo scrivente Servizio provvederà a redigere un atto aggiuntivo nella medesima forma del contratto principale ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n.146 del 10 marzo 2016.

**Confermare** l'incarico di RUP all'ing. Giulio Davini e di Direttore dei Lavori all'arch. Ludovica Bucci de Santis per il presente procedimento.

**Demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

**Prendere atto** dell'attuazione le disposizioni di cui al programma 100 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

*Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.13 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All\_1591\_045\_01" a "All\_1591\_045\_02":*

- All\_1591\_045\_01 – Determinazione Dirigenziale n.ro 28 del 25.07.2022;
- All\_1591\_045\_02 – Computo Metrico.
- 1591\_Modello\_Ragioneria.

Sottoscritta digitalmente da  
IL Direttore  
Dott.ssa Antonietta Agliata

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.