



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove centralità



## VERBALE n.1

### -PRESA D'ATTO RICHIESTE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE-

Oggetto: *“Lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto di 36 prefabbricati ad un piano del Campo Evangelico”* in Viale della Metamorfosi, n. 340, P.R.U. di Ponticelli sub-ambito 7 - Napoli, CUP: B63G10000660002.

**-Verbale di presa d'atto richieste Manifestazione di Interesse-**

#### Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 485 del 29 dicembre 2020 è stato approvato in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei Lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto di 36 prefabbricati ad un piano del Campo Evangelico” in Viale delle Metamorfosi, n. 340, ricadente nel sub-ambito 7 del P.R.U. di Ponticelli.
- ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 per i lavori in oggetto è possibile procedere all’affidamento mediante procedura negoziata senza bando, di cui all’art. 63 del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici individuati in base ad indagine di mercato oppure tramite appositi elenchi, trattandosi di lavori di importo superiore a 350.000,00 euro e inferiore ad un milione di euro;
- con determina dirigenziale n. 02 del 05.03.2021 il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha approvato l’Avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse con la relativa istanza di partecipazione al fine di reperire gli operatori economici interessati alla partecipazione successiva della procedura negoziata ai sensi della L.120/2020;
- il succitato avviso è stato pubblicato sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito - sezione “Avvisi, bandi e inviti – Altre tipologie di avvisi” il giorno 10 marzo 2021 con scadenza di ricezione delle domande il giorno 24 marzo 2021 alle ore 12.00;
- con determina dirigenziale n. 03 del 24.03.2021 il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità ha riapprovato il Capitolato Speciale di Appalto a seguito di una revisione dell’articolo 4 del succitato CSA per specificare meglio le categorie di appalto e i requisiti di esecuzione e prorogato i termini di ricezione delle domande relative all’avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse per ulteriori 7 giorni e consecutivi decorrenti, dalla pubblicazione della suddetta determinazione;
- il succitato avviso di proroga è stato pubblicato sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente del sito - sezione “Avvisi, bandi e inviti – Altre tipologie di avvisi” il giorno 25 marzo 2021 con scadenza di ricezione delle domande il giorno 31 marzo 2021 alle ore 12.00;
- l’avviso di proroga è stato inoltre inviato tramite PEC all’indirizzo dichiarato nell’istanza di partecipazione a tutti gli operatori economici che avevano già presentato istanza dando la possibilità, alla luce delle rettifiche e precisazioni apportate al Capitolato Speciale d’Appalto, per chi eventualmente aveva presentato “richiesta di partecipazione” non conforme, di ripresentare istanza di partecipazione, annullando la precedente.

**Tutto ciò premesso SI PRENDE ATTO CHE:**

- entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 31.03.2021 sono pervenute n. trentotto (38) istanze di manifestazioni di interesse;
- l'elenco delle istanze pervenute via PEC composto per ordine di arrivo, a cui è stato associato un protocollo interno ed assegnato a ciascun operatore economico un numero progressivo, è il seguente:

N. progressivo	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno	Istanza ripresentata	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno
1	13 marzo 2021 - 10:25	PG/2021/293040			
2	15 marzo 2021 - 16:15	PG/2021/293268			
3	16 marzo 2021 - 09:34	PG/2021/293497	x	30 marzo 2021 - 20:00	PG/2021/293553
4	16 marzo 2021 - 09:58	PG/2021/293611			
5	16 marzo 2021 - 10:16	PG/2021/293692			
6	16 marzo 2021 - 15:15	PG/2021/293894			
7	17 marzo 2021 - 11:18	PG/2021/293949			
8	17 marzo 2021 - 16:27	PG/2021/294008			
9	18 marzo 2021 - 10:09	PG/2021/294200			
10	18 marzo 2021 - 10:30	PG/2021/294301			
11	18 marzo 2021 - 17:33	PG/2021/294341			
12	19 marzo 2021 - 12:03	PG/2021/294467			
13	19 marzo 2021 - 14:48	PG/2021/295164			
14	19 marzo 2021 - 15:00	PG/2021/295385			
15	19 marzo 2021 - 16:18	PG/2021/295409			
16	19 marzo 2021 - 16:26	PG/2021/295440			
17	19 marzo 2021 - 16:48	PG/2021/295463			
18	19 marzo 2021 - 16:56	PG/2021/295487	x	30 marzo 2021 - 09:31	PG/2021/295508
19	19 marzo 2021 - 19:18	PG/2021/295558			
20	22 marzo 2021 - 10:38	PG/2021/295611			
21	22 marzo 2021 - 11:20	PG/2021/295655	x	30 marzo 2021 - 13:40	PG/2021/295663
22	22 marzo 2021 - 11:33	PG/2021/295677			
23	22 marzo 2021 - 12:25	PG/2021/295739	x	29 marzo 2021 - 13:08	PG/2021/295751
24	22 marzo 2021 - 12:28	PG/2021/295789			
25	22 marzo 2021 - 12:35	PG/2021/295813			
26	22 marzo 2021 - 15:34	PG/2021/295827	x	30 marzo 2021 - 16:35	PG/2021/295841
27	22 marzo 2021 - 19:03	PG/2021/295884			
28	23 marzo 2021 - 11:02	PG/2021/295895			
29	23 marzo 2021 - 15:48	PG/2021/295914			
30	23 marzo 2021 - 16:49	PG/2021/295937			
31	23 marzo 2021 - 17:01	PG/2021/295947			
32	23 marzo 2021 - 19:08	PG/2021/295957			
33	24 marzo 2021 - 09:16	PG/2021/295966			
34	24 marzo 2021 - 10:31	PG/2021/295990			
35	24 marzo 2021 - 10:34	PG/2021/296000			
36	24 marzo 2021 - 10:41	PG/2021/296002			
37	31 marzo 2021 - 10:47	PG/2021/296015			
38	31 marzo 2021 - 11:38	PG/2021/296021			

Il Rup da atto che entro il termine perentorio delle h. 12.00 del giorno 31 marzo 2021 tutte le trentotto (38) domande sono pervenute nei tempi stabiliti, e nessuna ulteriore istanza è pervenuta al di fuori di detta tempistica.

A conclusione delle operazioni di verifica delle istanze pervenute l'esito di valutazione viene riepilogato nella tabella che segue:

N. progressivo	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno	Istanza ripresentata	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno	Esito	Motivazioni
1	13 marzo 2021 - 10:25	PG/2021/293040				Ammesso	
2	15 marzo 2021 - 16:15	PG/2021/293268				Non ammesso	Di aver dichiarato nell'istanza di partecipazione di soddisfare l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nelle categorie 10A e 10B classe E (art 9 comma- b dell'avviso di manifestazione di interesse) mediante avvalimento, istituto non ammissibile ai sensi dell'articolo 89, comma 10 del d.lgs. n.50/2016 ... <i>"l'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'articolo 212 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152"</i> .
3	16 marzo 2021 - 09:34	PG/2021/293497	x	30 marzo 2021 - 20:00	PG/2021/293553	Ammesso	
4	16 marzo 2021 - 09:58	PG/2021/293611				Ammesso	
5	16 marzo 2021 - 10:16	PG/2021/293692				Non ammesso	Il mancato possesso di attestazione SOA nelle categorie e classifiche: -OS23 cl. II; -OG12 cl. I. (art 9 comma-d dell'avviso di manifestazione di interesse)
6	16 marzo 2021 - 15:15	PG/2021/293894				Ammesso	
7	17 marzo 2021 - 11:18	PG/2021/293949				Non ammesso	Il mancato possesso di attestazione SOA della categoria OS23 nella classifica II, così come indicato nell'art 9 comma-d dell'avviso di manifestazione di interesse.
8	17 marzo 2021 - 16:27	PG/2021/294008				Ammesso	
9	18 marzo 2021 - 10:09	PG/2021/294200				Ammesso	
10	18 marzo 2021 - 10:30	PG/2021/294301				Ammesso	
11	18 marzo 2021 - 17:33	PG/2021/294341				Ammesso	
12	19 marzo 2021 - 12:03	PG/2021/294467				Ammesso	
13	19 marzo 2021 - 14:48	PG/2021/295164				Ammesso	
14	19 marzo 2021 - 15:00	PG/2021/295385				Ammesso	
15	19 marzo 2021 - 16:18	PG/2021/295409				Ammesso	

N. progressivo	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno	Istanza ripresentata	PEC: data e ora di arrivo	Protocollo Interno	Esito	Motivazioni
16	19 marzo 2021 - 16:26	PG/2021/295440				Ammesso	
17	19 marzo 2021 - 16:48	PG/2021/295463				Ammesso	
18	19 marzo 2021 - 16:56	PG/2021/295487	x	30 marzo 2021 - 09:31	PG/2021/295508	Ammesso	
19	19 marzo 2021 - 19:18	PG/2021/295558				Ammesso	
20	22 marzo 2021 - 10:38	PG/2021/295611				Ammesso	
21	22 marzo 2021 - 11:20	PG/2021/295655	x	30 marzo 2021 - 13:40	PG/2021/295663	Ammesso	
22	22 marzo 2021 - 11:33	PG/2021/295677				Ammesso	
23	22 marzo 2021 - 12:25	PG/2021/295739	x	29 marzo 2021 - 13:08	PG/2021/295751	Ammesso	
24	22 marzo 2021 - 12:28	PG/2021/295789				Ammesso	
25	22 marzo 2021 - 12:35	PG/2021/295813				Ammesso	
26	22 marzo 2021 - 15:34	PG/2021/295827	x	30 marzo 2021 - 16:35	PG/2021/295841	Ammesso	
27	22 marzo 2021 - 19:03	PG/2021/295884				Ammesso	
28	23 marzo 2021 - 11:02	PG/2021/295895				Ammesso	
29	23 marzo 2021 - 15:48	PG/2021/295914				Ammesso	
30	23 marzo 2021 - 16:49	PG/2021/295937				Ammesso	
31	23 marzo 2021 - 17:01	PG/2021/295947				Ammesso	
32	23 marzo 2021 - 19:08	PG/2021/295957				Ammesso	
33	24 marzo 2021 - 09:16	PG/2021/295966				Ammesso	
34	24 marzo 2021 - 10:31	PG/2021/295990				Ammesso	
35	24 marzo 2021 - 10:34	PG/2021/296000				Ammesso	
36	24 marzo 2021 - 10:41	PG/2021/296002				Ammesso	
37	31 marzo 2021 - 10:47	PG/2021/296015				Ammesso	
38	31 marzo 2021 - 11:38	PG/2021/296021				Ammesso	

Alla luce di quanto riportato:

- si dà atto che n. trentacinque (35) operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di selezione degli operatori economici;
- n. tre (03) operatori economici non sono stati ammessi alla successiva fase per mancanza di requisiti così come richiesti nell'Avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse;
- si stabilisce che ai suddetti operatori sarà data comunicazione di esclusione a mezzo PEC all'indirizzo dichiarato nell'istanza di partecipazione;
- inoltre, che, essendo il numero delle istanze pervenute superiore a dieci (10), si darà luogo a sorteggio tra le ditte richiedenti, prima dell'avvio della gara di procedura negoziata dandone adeguata pubblicità.

Il presente verbale che previa lettura e conferma, viene depositato presso il Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Il presente verbale sarà pubblicato nella Sezione "Amministrazione trasparente - "Avvisi, bandi e inviti – Altre tipologie di avvisi", nella stessa Sezione dell'Avviso di indagine di mercato e richiesta di manifestazione di interesse dei lavori in oggetto.

Data: 12.04.2021

Il Rup

Arch. Elisabetta Nulveni



**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E NUOVE CENTRALITÀ**  
**ARCH. PAOLA CEROTTO**

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*