



Proponente:
ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE Spa
Via Torosio-Centro Direzionale 16 S3 snc
Palazzo Avvalor
80143 Napoli
e-mail: abbattecostruzioni@pec.it

**PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI INIZIATIVA PRIVATA**
ai sensi dell'art. 26, comma 2, lettera a)
della Legge regionale Campania n° 16/2004
LOTTO IN VIA MADONNELLE - PONTICELLI

PROPOSTA DEFINITIVA DI PIANO

ELABORATI DI ANALISI

ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE s.r.l.
Via S. Paolo, 14/A - 80135 NAPOLI
Codice Fiscale 07793404278
N. REA: 910768

Progetto:
COPEC S.r.l.
Il Direttore Tecnico
COPEC architecture and engineering

**Planimetria dello stato attuale con
individuazione e quantificazione delle aree
pubbliche e private**

COPEC Srl
Via Iino di Camaino, 6 - 80129 Napoli
Via Grotta dell'Olmo, 49 - 80014 Giugliano (Na)
e-mail: studio@copecsrl.com
tel: +39 081849234
Direttore Tecnico: Arch. Michela GENOVESE

NOME FILE	AMB. SOF.	SCALA
		500

REV	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	Redatto	Verificato	Approvato
6	02-2019				

Collaboratori:
arch. Maria Monti
Consulente Legale:
avv. Maria Laura D'Angelo

24 A 13

- Area oggetto del P.U.A. (16.410,40 mq)
- Area appartenente al comune (2.340,40 mq)
- Area appartenente ai privati (14.070,00,00 mq)

INDIVIDUAZIONE DELLE PARTICELLE PUBBLICHE E PRIVATE

PARTICELLE PRIVATE DEI PROPONENTI

CATASTO TERRENI - FOGLIO 88				
Particella n. Intestataro	superficie catastale	superficie impegnata	note	
735 Luigi INCARNATO	mq 1.962,00	mq 1.962,00		
736 Maria CIRIELLO, Roberto INCARNATO	mq 1.219,00	mq 1.219,00		
782 ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.062,00	mq 1.062,00		
783 ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.062,00	mq 1.062,00		
784 ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.100,00	mq 1.100,00		
787 ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.052,00	mq 1.052,00		
788 ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.164,00	mq 1.164,00		
1026 Angelo IORIO, Giulio IORIO	mq 21,00	mq 21,00	ex 349	
1027 Angelo IORIO, Giulio IORIO, Raffaele IORIO	mq 84,00	mq 84,00	ex 349	
1028 Angelo IORIO	mq 741,00	mq 741,00	ex 349	
1029 Raffaele IORIO	mq 726,00	mq 726,00	ex 349	
1337 Giulio IORIO	mq 696,00	mq 696,00	ex 1025	
785 Alfonso DI TUCCIO, Anna DI TUCCIO	mq 1.100,00	mq 1.100,00		
786 Anna DI TUCCIO	mq 226,00	mq 226,00		
971 Salvatore BORRELLI	mq 586,00	mq 586,00		
1319 ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.269,00	mq 1.269,00	ex 781	
Totale	mq 14.070,00	mq 14.070,00		

PARTICELLE PUBBLICHE

CATASTO TERRENI - FOGLIO 88				
Particella n. Intestataro	superficie catastale	superficie impegnata	note	
584 Commissario Straordinario di Governo	mq 3.414,00	mq 400,00		
149 Commissario Straordinario di Governo	mq 330,00	mq 95,00		
601 Commissario Straordinario di Governo	mq 6.300,00	mq 1.770,00	ex X28	
973 Commissario Straordinario di Governo	mq 40,00	mq 53,80		
974 Commissario Straordinario di Governo	mq 35,00	mq 21,60		
Totale	mq 10.119,00	mq 2.340,40		

AREA TOTALE OGGETTO DEL PUA = 14.070,00 + 2.340,40 = 16.410,40 mq

