



**DIREZIONE MUNICIPALITA' 10
BAGNOLI - FUORIGROTTA
U.O. Attività Tecniche**

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 28 del 24/10/2022

Oggetto: secondo gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'accordo quadro per i lavori di *manutenzione ordinaria, annualità 2021-2022, degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della X Municipalità*, affidati alla società ZAIRA soc. coop. di produzione e lavoro con sede in Quarto (NA) alla via Marie Curie n. 25, C.F. e P.IVA 00404790636.

Applicazione dell'art. 26 comma 1 e 3 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022

CUP B67J20000060004

CIG: 8734633F29 (Accordo quadro)

CIG Derivato: 9209428467 (secondo gruppo interventi)

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio della X^a Municipalità n. 5 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto relativo ai “*lavori di manutenzione ordinaria, annualità 2021-2022, degli edifici scolastici ricadenti nel territorio municipale*” nonché il quadro economico che prevede la somma di € 241.803,48 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza e oneri di discarica entrambi non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione per un importo complessivo di € 300.000,00;
- con Determina Dirigenziale senza impegno di spesa n. 1 del 19/05/2021 registrata al repertorio n. 219 del 03/06/2021 è stata indetta la gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 (di conversione del D.L. 76/2020) per l'affidamento dell'accordo quadro relativo ai lavori in oggetto;
- con Determina Dirigenziale senza impegno di spesa n. 2 del 24/08/2021 registrata al repertorio n. 304 del 27/08/2021 è stata approvata l'aggiudicazione, pronunciata provvisoriamente in seduta di gara del 20/07/2021, nei confronti della società ZAIRA soc. coop. di produzione e lavoro con sede in Quarto (NA) alla via Marie Curie n. 25, C.F. e P.IVA 00404790636 con un ribasso offerto sull'elenco prezzi del 43,475%;
- in data 13/09/2021 è stato stipulato il contratto di accordo quadro con la società ZAIRA soc. coop., C.F. e P.IVA 00404790636;

Considerato che

- con determinazione dirigenziale n. 10 del 28.04.2022, registrata all'indice generale al n. 749 il 16.05.2022, si è provveduto ad approvare e ad affidare, nell'ambito del contratto di accordo quadro, la realizzazione di un secondo gruppo di interventi alla ditta ZAIRA soc. coop. con sede legale in Quarto (NA) alla Via Marie Curie n 25 - C.F. e P.IVA 00404790636 per un importo al netto del ribasso offerto in sede di gara del 43,475 % pari ad € 37.087,99 di cui € 445,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- in data 16/06/2022 è stato sottoscritto il secondo contratto applicativo, registrato al numero di repertorio n. 4414 il 20/06/2022;

Dato atto che:

- in data 17-05-2022 è stato pubblicato il D.L. n. 50 denominato “Decreto Aiuti” e recante “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*”, il quale, al fine di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, ha introdotto, per il 2022, uno specifico meccanismo di aggiornamento dei prezzi unitari nei contratti di lavori, le cui offerte siano state presentate entro il 31 dicembre 2021 e con riferimento alle contabilizzazioni del 2022;
- con nota del 08/06/2022 la società Zaira soc. coop. ha presentato istanza di applicazione dell'art. 26 comma 1 e 3 del suddetto D.L. n. 50 del 17/05/2022;
- in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31 dicembre 2021, lo stato avanzamento dei lavori riguardante lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1 gennaio fino al 31 dicembre 2022, viene adottato applicando i prezzi regionali aggiornati per cui, per effetto della nuova disposizione normativa, le imprese potranno beneficiare per i lavori eseguiti tra gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022 di un meccanismo obbligatorio di adeguamento prezzi, attraverso lo straordinario aggiornamento dei prezzi in uso alla entrata in vigore del decreto (ossia al 18 maggio 2022), ovvero nell'attesa di tale aggiornamento, ricorrendo ad un rialzo temporaneo fino al 20% di quelli aggiornati al 31 dicembre 2021. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi, come aggiornati secondo le modalità fissate dal decreto, sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta e nella misura del 90 per cento;
- detto articolo 26 prevede, nello specifico che, in relazione alle lavorazioni effettuate tra il 1 gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del decreto (ossia il 18 maggio 2022), nell'ipotesi in cui siano già stati emessi il relativo stato d'avanzamento lavori nonché il certificato di pagamento,

venga emesso, entro trenta giorni dalla predetta data, un nuovo certificato di pagamento straordinario, recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo d'appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1 gennaio 2022. Inoltre, per il periodo corrente fino all'adozione del predetto aggiornamento, si prevede una specifica disciplina transitoria, ovvero per i prezzari regionali aggiornati al 31 dicembre 2021, viene prescritto per le Stazioni Appaltanti di incrementare le risultanze, fino ad una percentuale del 20%, e che qualora all'esito del suddetto aggiornamento, dovesse risultare una variazione dei prezzi, per il 2022, inferiore ovvero superiore alla suddetta percentuale, le stazioni appaltanti dovranno procedere al conguaglio dei relativi importi, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori successivi all'adozione dei suddetti prezzari;

VISTO che:

- in data 04-07-2022 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 59 il Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022 e aggiornamento infrannuale, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28-06-2022;
- in data 15/07/2022 il suddetto Decreto è stato convertito in legge n. 91 e pubblicato in Gazzetta Ufficiale al n. 164 del 15/07/2022;

ATTESO che:

- in data 31/8/2022 è stato redatto lo Stato finale dei lavori redatto con i prezzi approvati in sede di progetto dal quale si evince che l'importo complessivo dei lavori eseguiti alla data ammonta ad € 63.339,19;
- a seguito della riformulazione dello Stato finale dei lavori con l'applicazione dei prezzi di cui all'aggiornamento infrannuale della tariffa Regione Campania 2022, l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta ad € 68.915,32;
- pertanto, si può procedere al conguaglio dell'importo relativo ai lavori eseguiti rispetto alla tariffa di progetto, con il quale viene determinato un maggiore importo da riconoscere all'impresa ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, pari a € 5.576,13;
- ai sensi del comma 1 del suddetto art. 26, il maggiore importo derivante dall'applicazione del prezzario infrannuale, viene riconosciuto dalle stazioni appaltanti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta nella misura del 90 per cento, ovvero pari a € 5.018,52 che applicando il ribasso offerto pari a 43,475%, si riduce ad € 2.836,72 oltre Iva al 22%;

RITENUTO pertanto:

- ai fini dell'applicazione dell'art. 26 commi 1, 2, e 3 riconoscere all'impresa esecutrice l'importo di € 2.836,72 oltre IVA al 22% corrispondente al conguaglio dei prezzi di cui alla tariffa di progetto rispetto al prezzario aggiornato al 2022 della Regione Campania;
- alla luce di quanto sopra riportato è possibile impegnare nell'ambito dell'accordo quadro in oggetto a valere sui capitoli assegnati nel bilancio 2022 per la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici la somma complessiva di € 3.460,80;

ATTESTATO:

- l'avvenuto accertamento del disposto dell'art. 53 c.16 ter del D.lgs 165/2001 così come introdotto dall'art.1, comma 42, legge 190/2012 e recepito dall'art.17 comma 5 del Codice di comportamento adottato dall'Ente, nonché ai sensi del punto 5.1.8 del Piano Triennale di Prevenzione alla Corruzione adottato dall'Ente;

LETTI:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

1. **di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di approvare**, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, il certificato di pagamento straordinario predisposto ai sensi del D.L. n. 50/2022, art. 26, comma 8, come dettagliato in premessa, corrispondente all'aggiornamento dei prezzi alla tariffa 2022 delle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022 per complessivi € **3.460,80** compreso IVA al 22%;
3. **di riconoscere** nell'ambito dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 10, alla società società ZAIRA soc. coop. di produzione e lavoro con sede in Quarto (NA) alla via Marie Curie n. 25, C.F. e P.IVA 00404790636 la somma di € 2.836,72 oltre IVA al 22% pari a € 624,08 per un totale di € 3.460,80 per il pagamento del certificato straordinario emesso ai sensi dell'art. 26 del Decreto Aiuti n. 50/2022 convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022 come riportato in premessa;
4. **di impegnare** in favore della società Zaira soc. coop., aggiudicataria dell'appalto, la somma complessiva di € 3.460,80 per l'applicazione dell'art. 26 del Decreto Aiuti n. 50/2022 convertito in Legge n. 91 del 15/07/2022, sul capitolo 112300/10 Codice di Bilancio 04.02-1.03.02.09.008 del bilancio 2022;
5. **DARE ATTO** dell'accertamento preventivo di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs n. 267/2000, così come coordinato con D. Lgs n. 118/2011 e integrato dal D. Lgs n. 126/2014.

Il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Il Direttore della Municipalità 10 attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del Dlgs 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 introdotta dall'art. 1 comma 10 della Legge 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse tali da impedirne l'adozione.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 4 progressivamente numerate, firmate digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. All_1601_028_01 – richiesta dell'impresa; All_1601_028_02 – certificato di pagamento straordinario; All_1601_028_03 – durc in corso di validità.

Sottoscritto digitalmente da
IL DIRETTORE
dott. Luigi Loffredo

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.