



**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare  
Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 5 DEL 11/11/2024**

**OGGETTO:** CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo “*Napoli - Centro Storico*” – finanziamento FSC 2014-2020 – Delibera CIPESS n. 7/2021, come modificata dalla Delibera CIPESS n. 45/2022.

Intervento denominato “*Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell’area Vergini-Sanità a Napoli*”.

**Conferimento** dell’incarico di RUP ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 all’istruttore direttivo arch. Irene Lettieri in sostituzione del funzionario ingegnere Nicola Masella.

CUP: B63D20000240001

## La Dirigente

### Premesso che:

- il progetto denominato *Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli* è stato ammesso a finanziamento con Decreto del Segretario Generale del MiBACT rep. n. 5 del 16 febbraio 2017, per l'importo di euro 288.888,88, a valere sulle risorse del Piano di Azione Coesione 2007-2013 "*Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale*" - Linea di Azione 2 "*Progettazione per la cultura*";
- in data 3 agosto 2017 è stata sottoscritta, tra il Comune di Napoli ed il MiBACT, la Convenzione per la realizzazione della proposta progettuale relativa al citato PTI;
- con disposizione dirigenziale n. 14 dell'8 agosto 2017 della Direzione Pianificazione e Gestione del Territorio – sito UNESCO e successiva disposizione n. 6 del 5 ottobre 2021 della U.O.A. Supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche, il funzionario ingegnere Nicola Masella è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

### Premesso inoltre che:

- in data 15 ottobre 2021 è stato sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli – Centro storico*" del valore complessivo di 89,5 milioni di euro per la realizzazione di 12 interventi, di cui 2 a titolarità della Regione Campania, aventi un valore di 18 milioni di euro, e 10 a titolarità del Comune di Napoli, aventi un valore pari a 71,5 milioni di euro, finanziati a valere su risorse FSC 2014-2020;
- in data 7 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Disciplinare tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, regolante i rapporti tra le Parti per l'attuazione degli interventi 2-3-4-5-6-8-9-10 e in data 15 dicembre 2021 è stato sottoscritto il Disciplinare relativo agli interventi 1 e 7;
- successivamente alla sottoscrizione del *Contratto*, in seguito ai diversi indirizzi di programmazione dell'Amministrazione comunale, sono state presentate dai Servizi competenti per l'attuazione, nuove candidature da proporre al Ministero della Cultura in modifica al *Contratto* stesso. Tali richieste sono state trasmesse al Ministero della Cultura per la relativa preistruttoria del Responsabile Unico del Contratto e dell'Autorità Responsabile del PSC;
- con comunicazione del Ministero della Cultura 13609-P del 24 maggio 2022 è stata autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli – Centro storico*" che recepisce integralmente le proposte inoltrate dal Comune di Napoli;
- con deliberazione n. 234 del 5 luglio 2022, la Giunta comunale ha, pertanto:
  - preso atto della comunicazione del Ministero della Cultura n. 13609-P del 24 maggio 2022, con la quale viene autorizzata la modifica al Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro storico*" per la parte di competenza del Comune di Napoli;
  - preso atto che la nuova configurazione del Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro storico*", relativamente ai progetti a titolarità del Comune di Napoli, per un valore complessivo di € 71.500.000,00, è la seguente:

N.	Denominazione	Valore
1	Grande Progetto Centro Storico di Napoli- valorizzazione sito UNESCO – lavori complementari	€ 21.000.000,00
2	Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli	€ 10.000.000,00
3	Dal Parco Archeologico della linea I al molo san Vincenzo: una passeggiata pubblica	€ 5.680.309,44
4	Riqualificazione delle aree di accesso al Bosco di Capodimonte	€ 3.183.300,00
5	Riqualificazione urbanistica, ambientale e messa in sicurezza della collina dello Scudillo	€ 3.628.842,72
6	Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli	€ 12.200.000,00
7	"Community Hub" - incubatore di cittadinanza attiva, Complesso della SS. Trinità delle Monache"	€ 6.000.000,00



8	Restauro e rifunzionalizzazione del complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti	€ 7.500.000,00
9	Riqualificazione stradale principali assi pedonali e viabilistici "popolari" della II Municipalità	€ 2.307.547,84

- con la medesima deliberazione n. 234/2022, la Giunta comunale ha inoltre individuato i Servizi dell'Amministrazione competenti per la realizzazione dei suindicati interventi, ha autorizzato il Referente Unico delle Parti per il Comune di Napoli a sottoscrivere i nuovi Disciplinari regolanti i rapporti tra l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione del Ministero della Cultura e il Comune di Napoli, nonché le dichiarazioni di impegno con Invitalia S.p.A., al fine della sua attivazione quale Centrale unica di committenza, ha adottato, con i poteri del Consiglio, le necessarie variazioni al Bilancio 2022-2024;
- in data 1° luglio 2022 è stato sottoscritto, tra l'Autorità Responsabile del PSC del Ministero della Cultura e il Referente Unico per il Comune di Napoli, l'*Addendum* al Disciplinare n. 1/2021 del 7 dicembre 2021 e al Disciplinare n. 2/2021 del 15 dicembre 2021, con il quale le Parti recepiscono le modifiche al Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro storico*", autorizzate con la citata nota del Ministero della Cultura 13609-P del 24 maggio 2022, fatte salve e impregiudicate le previsioni dei medesimi Disciplinari nel limite in cui le stesse non siano espressamente modificate o emendate dall'*Addendum* stesso, ovvero salvo che le previsioni non abbiano esaurito l'efficacia obbligatoria degli adempimenti ivi previsti.

**Atteso che:**

- per l'intervento *Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli*, allo stato è in corso la redazione della progettazione esecutiva a cura dell'operatore economico aggiudicatario dei servizi di ingegneria e architettura, finanziati a valere sulle risorse del Piano di Azione Coesione 2007-2013 "Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale" - Linea di Azione 2 "Progettazione per la cultura";
- l'esecuzione dei lavori del citato intervento è invece ricompresa nel richiamato CIS "*Napoli - Centro Storico*" – finanziamento FSC 2014-2020 – Delibera CIPESS n. 7/2021, come modificata dalla Delibera CIPESS n. 45/2022, in data 11 ottobre 2022.

**Considerato che:**

- a seguito della riorganizzazione del Comune di Napoli, approvata con deliberazione di Giunta n.185 del 31 maggio 2023, n. 4 interventi del CIS "Napoli - Centro Storico" sono assegnati all'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare di cui n. 3 interventi al Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni, tra i quali figura il *Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli*, e n. 1 intervento al Servizio Grande Progetto UNESCO;
- inoltre, ai Servizi della medesima Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare è assegnata la competenza di altri interventi finanziati a valere sul PNRR, sul FSC 2014/2020 PSC Regione Campania, sul Piano Strategico Città Metropolitana, e, pertanto, è in corso una rimodulazione dei carichi di lavoro e degli incarichi conferiti ai funzionari dell'Area stessa per lo svolgimento delle funzioni tecniche, al fine di ottimizzare e accelerare i processi, per il raggiungimento degli obiettivi strategici dell'Ente;
- in tale quadro, si ritiene opportuno conferire l'incarico di RUP dell'intervento *Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli*, ricompreso nel CIS "Napoli - Centro Storico", all'arch. Irene Lettieri del Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni, in possesso delle competenze richieste per lo svolgimento dell'incarico stesso, in sostituzione del funzionario ing. Nicola Masella del Servizio Progetti Strategici dell'Area Progetti Speciali .

**Acquisita** la dichiarazione PG/2024/\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'arch. Irene Lettieri, in ordine all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse anche potenziale, relativamente al conferimento dell'incarico oggetto del presente provvedimento, a norma della Misura MG4 del PIAO 2024/2026.

**Visti:**

- la L. n. 241/1990;
- il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, approvato con deliberazione di G.C. n. 552 del 29 dicembre 2023;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto d'interessi anche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii. e degli artt. 6, 8 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 1° marzo 2024 è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, co. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.

**DISPONE**

1. **Conferire** l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, dell'intervento denominato "*Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini-Sanità a Napoli*", ricompreso nel CIS Contratto Istituzionale di Sviluppo "*Napoli - Centro Storico*" – finanziamento FSC 2014-2020 – Delibera CIPESS n. 7/2021, come modificata dalla Delibera CIPESS n. 45/2022, all'istruttore direttivo arch. Irene Lettieri, in sostituzione del funzionario ing. Nicola Masella.
2. **Precisare** che il compenso per lo svolgimento delle funzioni di cui al punto 1. sarà calcolato e corrisposto secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia di incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 e dal vigente Regolamento comunale adottato con deliberazione di G.C. n. 552 del 29 dicembre 2023.
3. **Notificare** la presente disposizione ai dipendenti sopra nominativamente indicati, dandone comunicazione per opportuna conoscenza al Servizio Progetti Strategici dell'Area Progetti Speciali.
4. **Dare comunicazione** del presente provvedimento all'Area Tecnica Patrimonio.
5. **Precisare** che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679.
6. **Precisare** che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative riportate nella sezione del P.I.A.O. di cui in narrativa e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023.

Sottoscritto digitalmente da:  
La Dirigente  
arch. Marinella Striano



*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*