

## Disposizione Dirigenziale n. 8 del 30/08/2024

**Oggetto:** Avviso Pubblico di avvenuta ricezione di una proposta di sponsorizzazione tecnica per la riqualificazione di un'area giochi all'interno del Parco Troisi ex art. 134 D.Lgs. 36/2023. Progetto denominato "*Il giardino di Betty*".

Presenza d'atto degli esiti

### **Premesso**

**che** con pec del 20.03.2024, acquisita al protocollo PG/0266806 del 21.03.2024, la Kuwait Petroleum Italia spa, ha proposto di realizzare a proprie spese ed in coordinamento con gli uffici comunali preposti, un intervento di riqualificazione di un'area giochi all'interno del Parco Troisi sito presso la VI Municipalità, denominato il *Giardino di Betty*;

**che** il progetto è un'installazione "chiavi in mano" di un parco giochi per bambini dotato di pavimentazione antitrauma generata dal processo di riciclo di materiali non più utilizzabili (scarpe sportive esauste, palline da tennis, copertoni e camere d'aria di biciclette) per la realizzazione di giochi in materiali riciclati e riciclabili moderni e inclusivi in grado di stimolare la socialità tra i bambini abbattendo qualsiasi barriera anche quella delle disabilità;

**che** il parco Massimo Troisi è ubicato nel quartiere di S. Giovanni, nella periferia est della città in una zona che solo alcuni anni fa rappresentava l'area più produttiva e industrializzata di Napoli. Si estende su una superficie di 120.000 mq; architettonicamente mescola forme geometriche, con percorsi a squadra, direttrici regolari ed elementi paesaggistici. La flora annovera in preminenza specie mediterranee e nostrane. Il parco offre ai suoi frequentatori oltre agli spazi verdi, lunghi viali per fare footing ed un'area giochi, oltre che serre didattiche oggi inutilizzate. È presente, inoltre, un'area originariamente adibita a laghetto, dell'estensione di circa 8000 mq, da anni in disuso per problematiche di deflusso e riciclo delle acque;

**che** allo stato le aree verdi, intese come parchi e giardini, rappresentano per una grande città metropolitana come Napoli, un rilevante patrimonio naturalistico che va salvaguardato dal degrado di natura ambientale e dal degrado di natura vandalica. La salvaguardia ed il miglioramento del bene pubblico, nel caso specifico del verde, è stata in questi anni una priorità strategica ed uno sforzo economico non indifferente sostenuto dall'Amministrazione Comunale per rendere la città non solo più decorosa ma anche più attenta alla qualità della vita dei cittadini.

**che** muovendo da un'attenta analisi sulle condizioni generali e delle criticità puntuali del Parco Massimo Troisi, tenendo conto del suo valore ambientale, culturale e sociale, l'Amministrazione Comunale ha già individuato gli obiettivi progettuali primari per una riqualificazione volta a ripristinarne la morfologia degli spazi e delle aree a verde, la sicurezza per i fruitori e l'originario decoro, oggetto di finanziamento nell'ambito del Piano strategico della Città Metropolitana di Napoli;

### **Considerato**

**che** con nota PG/2024/270634 del 22.03.2024 l'Amministrazione ha rappresentato il vivo interesse a condividere il progetto il *Giardino di Betty* per l'indubbio impatto sociale su un'area già coinvolta in un più ampio progetto di riqualificazione e rigenerazione urbana;

**che** con la medesima nota, nella prospettiva di avviare il procedimento amministrativo teso all'approvazione della proposta di sponsorizzazione tecnica, nel rispetto e secondo i termini di cui al *Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli*, approvato con Deliberazione del C.C. n. 21 del 21.06.2012, ed in ossequio alle prescrizioni cristallizzate nell'art. 134 D.Lgs. 36/2023, è stato richiesto di produrre un elaborato progettuale esaustivo che dia evidenza della proposta tecnica di riqualificazione dell'area giochi di Parco Troisi, una relazione tecnica accompagnatoria descrittiva dell'intervento, le scelte

tecniche individuate, nonché il preventivo di spesa progettuale unitamente alla proposta afferente alle modalità di veicolazione della comunicazione e delle informazioni pubblicitarie proposte;

**che** con e-mail del 29 aprile 2024 la Kuwait Petroleum Italia spa ha fornito riscontro alla nota PG/2024/270634 del 22.03.2024, presentando la Relazione tecnica descrittiva dell'intervento di riqualificazione dell'area giochi del Parco Troisi e l'Offerta tecnico commerciale redatte dalla Società Eso Recycling comprensiva degli elaborati grafici nonché delle caratteristiche tecniche della pavimentazione antitrauma e dei giochi inclusivi da installare;

**che** con nota PG/402270 del 02/05/2024 è stata trasmessa al dirigente del Servizio Progettazione e Gestione grandi Parchi Urbani la proposta progettuale il *Giardino di Betty* formulata da Kuwait Petroleum per la valorizzazione del Parco Pubblico Massimo Troisi, per verificarne la rispondenza alla programmazione delle opere pubbliche ed alle prescrizioni del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli, approvato con Deliberazione del C.C. n. 21 del 21.06.2012, nonché valutarne l'opportunità;

**che** con nota PG/2024/437857 del 13/05/2024 è stato richiesto alla Kuwait Petroleum Italia spa un incontro interlocutorio in modalità remota per discutere su alcuni aspetti inerenti la proposta progettuale presentata da tenersi in data 17/05/2024;

**che** in seguito all'incontro del 17 maggio, la Kuwait Petroleum Italia spa, con pec del 23/05/2024 acquisita al nostro protocollo con PG/474486 in pari data, e successiva pec del 04.06.2024 acquisita al nostro protocollo con PG/550700, ha condiviso le integrazioni necessarie richieste durante lo stesso, trasmettendo la documentazione di seguito elencata:

- Offerta tecnica commerciale prot. 94/2024 rev.3 del 20.04.2024, integrata con le attività di smantellamento, rimozione dei materiali, livellamento e predisposizione del manto per la posa del pavimento. Il costo totale stimato per l'intero progetto è pari ad 109.949 € (90.949,00 totale posa in opera pavimentazione e fornitura giochi + 19.000 € totale a corpo non vincolante), oltre IVA;
- planimetria in scala 1:100 con evidenza, in sovrapposizione, dello stato attuale dell'area con il progetto completo,
- Piano di Comunicazione volto a rappresentare alla comunità il progetto, in particolare attraverso una cerimonia di inaugurazione a cui si accompagnerà una cerimonia ad inviti, curata da Q8 in collaborazione con il Comune di Napoli; un comunicato stampa curato da Q8; un post sulla pagina LinkedIn del medesimo, nonché il mantenimento della sezione dedicata sul sito di Q8 per almeno un anno e l'inserimento del progetto nel piano sostenibilità 2023-2024 Q8, anche al fine di intercettare il target del mondo social.

#### **Considerato altresì**

**che** con deliberazione di giunta comunale n. 275 del 08.07.2024, avente ad oggetto "*Proposta progettuale di Sponsorizzazione per la riqualificazione del Parco Troisi denominata Il Giardino di Betty®. Dichiarazione di fattibilità e di coerenza con le previsioni del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli, approvato con Deliberazione del C.C. n. 21 del 21.06.2012. Autorizzazione all'avvio della procedura di cui all'art. 134 D.Lgs. 36/23*", l'Amministrazione:

1. dichiarava l'opportunità, la coerenza e la rispondenza della Proposta Progettuale di sponsorizzazione denominata Il Giardino di Betty®, acquisita al prot. pg 0266806 del 21.03.2024, con le prescrizioni di cui al Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni nel Comune di Napoli;

2. stabiliva, al fine di salvaguardare i principi di trasparenza, pari opportunità, risultato e accesso al mercato, di procedere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per eventuali altri soggetti interessati alla realizzazione di un intervento di riqualificazione di un'area giochi all'interno del Parco Troisi sito presso la VI Municipalità al fine di consentire alla Amministrazione di prendere in considerazione e valutare eventuali altre offerte;
3. demandava al Dirigente della UOA Ufficio Innovazione e Partenariati, con il supporto tecnico del Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani, l'adozione degli atti finalizzati all'espletamento della procedura di sponsorizzazione ai sensi della normativa vigente in materia e secondo le modalità previste dall'art. 4 del succitato Regolamento Comunale;
4. demandava, successivamente, al Dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Parchi Urbani a attuare tutti gli atti e gli adempimenti consequenziali di competenza inerenti alla fase di contrattualizzazione ed esecuzione dell'intervento oggetto della sponsorizzazione;
5. dava atto, altresì, che con successivi provvedimenti i dirigenti competenti assumeranno tutti gli atti attuativi necessari e conseguenti al presente provvedimento.

**che** in ossequio alla sopra citata delibera la UOA Innovazione e Partenariato Pubblico Privato con determina dirigenziale n. 14 del 22/07/2024 ha approvato e pubblicato un Avviso pubblico, di avvenuta ricezione di una proposta di sponsorizzazione tecnica per la riqualificazione di un'area giochi all'interno del Parco Troisi ex art. 134 D.Lgs. 36/2023;

**che** il succitato avviso ha disposto che tutte le istanze sarebbero dovute pervenire entro le ore 12:00 del 22 agosto 2024 all'indirizzo PEC: [uoa.innovazionepartenariati@pec.comune.napoli.it](mailto:uoa.innovazionepartenariati@pec.comune.napoli.it).

**Preso atto che entro** il termine di trenta giorni - scaduto in data 22 agosto 2024 - dalla pubblicazione dell'Avviso Pubblico di avvenuta ricezione di una proposta di sponsorizzazione tecnica per la riqualificazione di un'area giochi all'interno del Parco Troisi non risultano pervenute ulteriori manifestazioni d'interesse oltre a quella già presentata dalla proponente Kuwait Petroleum.

#### **Attestato che**

il Responsabile Unico del Progetto dirigente dell'UOA Innovazione e Partenariati, e che lo stesso non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente provvedimento, in condizioni di incompatibilità o in conflitto di interesse nemmeno potenziale sulla base dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e delle vigenti disposizioni in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

**che** non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, c. 41 della Legge n. 190/2012;

**che** l'attività amministrativa e contabile è regolare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 167/2000 e degli art. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;

**che** il provvedimento non contiene dati sensibili;

**Attestato, altresì, che:**

**che** l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013;

**che** il presente provvedimento rientra nella previsione normativa, come riportato nella sezione B del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

**Visti:**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- gli artt. n. 8, co.1, e n. 134 d.lgs 36/2023 (Codice contratti pubblici);
- il Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni del Comune di Napoli approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di Napoli n. 21 del 21.06.2012.

## Dispone

**richiamare** la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**prendere atto che** in seguito alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico di avvenuta ricezione di una proposta progettuale di Sponsorizzazione tecnica per la riqualificazione del Parco Troisi, **non sono pervenute** ulteriori manifestazioni d'interesse oltre a quella già presentata dalla proponente Kuwait Petroleum;

**trasmettere**, in attuazione della deliberazione di Giunta comunale n. 275 del 3.07.2024 la presente disposizione al Servizio Progettazione e Gestione Parchi Urbani per la contrattualizzazione e l'esecuzione dell'intervento oggetto della sponsorizzazione, all'Assessore alla Salute e al Verde e al Capo di Gabinetto.

*Sottoscritta digitalmente*  
*Dirigente U.O.A. Innovazione e Partenariati*  
**Sergio Avolio**