



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 3 DEL 01/03/2022

Oggetto: Programma Operativo Complementare Città Metropolitane (POC Metro) 2014-2020.

Intervento denominato *"Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*.

Determina a contrarre, a norma del combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Approvazione – a parziale rettifica della determinazione **I.G. n. 1607/2020**, come parzialmente rettificata con determinazione rep. n. 99/2021, e della determinazione **n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280/2021** – del **nuovo Quadro Economico** dell'intervento denominato *"Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*.

Approvazione del nuovo elaborato **EDG20 REL.G20 - Capitolato Speciale d'Appalto**, revisionato per intervenuta normativa.

Indizione di gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*.

Importo a base di gara: € 10.212.673,02 per *lavori* soggetti a ribasso, oltre € 257.877,63 per *oneri della sicurezza* non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Approvazione dei documenti di gara.

CUP B63D18000010001 – CIG 9120289C90



La Dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 647 dell'11 settembre 2014 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di *Riqualificazione urbana del Lungomare, nel tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio*;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 569 del 4 settembre 2015 è stato approvato - in linea tecnica - il progetto definitivo del citato intervento;
- nell'anno 2018, il progetto denominato "*Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio*" è stato ammesso a finanziamento sulle risorse del POC Metro 2014 - 2020 "Ambito 1 – Azioni complementari alla strategia del PON Metro" per l'importo complessivo di € 13.500.000,00, di cui € 13.200.000,00 per la componente "*Mobilità lenta*" e € 300.000,00 per la componente "*Infomobilità e Sistemi di Trasporto Intelligenti*";
- per quanto concerne la componente relativa alla "*Mobilità lenta*", il dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, con determinazione I.G. n. 331 del 12 marzo 2018, ha affidato alla Protos Check S.r.l. il *servizio di verifica e supporto al RUP per il progetto definitivo ed il progetto esecutivo dell'intervento*;
- in data 20 giugno 2018, la *Protos Check S.r.l.* ha consegnato il Rapporto Finale di Verifica della progettazione definitiva, da porre a base di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva dell'intervento;
- con la Protos Check S.r.l. è stato stipulato il contratto rep. n. 1373 del 27 giugno 2018;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 313 del 21 giugno 2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "*Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio - componente Mobilità lenta*", dell'importo complessivo di € 13.200.000,00 di cui € 9.038.718,37 per lavori e € 4.161.281,63 per somme a disposizione, ammesso a finanziamento a valere sulle risorse del POC Metro - Programma Operativo Complementare Città Metropolitane 2014-2020;
- con determinazione a contrarre del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica I.G. n. 1239 del 6 agosto 2018 è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, concernenti la *progettazione esecutiva*, il *coordinamento della sicurezza in fase di progettazione* ed il *rilievo* dell'intervento in parola, per l'importo a base di appalto di € 106.348,88 oltre oneri previdenziali ed IVA, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del medesimo D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- a seguito della celebrazione della gara, con determinazione del dirigente del Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica I.G. n. 109 del 1° febbraio 2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stata aggiudicata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art.33, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la gara *de quo* in favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria (capogruppo) - TECNO IN S.p.A. (mandante) per l'importo di € 57.428,39 oltre oneri previdenziali e IVA;
- con determinazione n. 1 del 18 aprile 2019, rep. n. 140 del 30 aprile 2019, si è preso atto



dell'intervenuta efficacia della citata aggiudicazione;

- con il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti è stato stipulato in data 3 luglio 2019 il contratto rep. n. 86312;
- con verbale del 9 settembre 2019 il Responsabile unico del procedimento ha dato avvio all'esecuzione del contratto;
- con determinazione I.G. n. 1607 del 4 novembre 2020, come parzialmente rettificata con determinazione rep. n. 99 del 1° marzo 2021, è stato disposto – per le motivazioni nella stessa indicate – di affidare, a norma dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., al R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria (capogruppo) – TECNO IN S.p.A. (mandante), titolare del citato contratto rep. n. 86312 del 3 luglio 2019, la redazione dello studio di fattibilità del progetto di messa in sicurezza del manufatto fognario denominato *Cloaca massima* e la progettazione degli arredi urbani e la sistemazione degli spazi pubblici corrispondenti alla Fontana del Gigante e alla piazza Nazario Sauro, per l'importo complessivo di € 15.008,87, oltre oneri previdenziali e IVA;
- in data 2 marzo 2021 è stato stipulato con il medesimo R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria (capogruppo) TECNO IN S.p.A. (mandante) il contratto aggiuntivo rep. n. 86463.

Visto che:

- il progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria - TECNO IN S.p.A. è stato validato in data 26 maggio 2021 dal Responsabile unico del procedimento arch. Giovanni Lanzuise;
- con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021 (**all.1**), detto progetto esecutivo è stato approvato per l'importo complessivo di € 13.200.000,00 di cui € 10.470.550,65 per lavori, compreso oneri della sicurezza, e € 2.729.449,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORI:	
A1)	Importo lavori a corpo	€ 10.212.673,02
A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 257.877,63
A3)	Sommano i lavori	€ 10.470.550,65
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Importo studio di fattibilità	€ 249.863,84
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B3)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 172.764,09
B4)	Accantonamento per imprevisti voce A3	€ 239.007,11
B5)	Accantonamento per oneri per il conferimento a discarica autorizzata	€ 400.000,00
B6)	Accantonamento per accordo bonario di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016	€ -
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016 I.V.A. compresa	€ -
B8a)	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi plano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 33.911,62
B8b)	Servizi di architettura e ingegneria per: progettazione esecutiva e coordinamento	€ 57.428,39



	sicurezza in fase di progettazione, rilievi plano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (determina impegno I.G. n. 109 dell'1/2/2019)	
B8c)	Ulteriori servizi di architettura e ingegneria per: studio di fattibilità per progetto messa in sicurezza tratto sovrastante manufatto fognario Cloaca massima oltre definizione di criteri e modalità per campagna indagini (determina impegno I.G. n. 1607 del 4/11/2020)	€ 15.008,87
B9)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 167.528,81
B10a)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (recupero economie da ribasso)	€ 24.223,50
B10b)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)	€ 12.863,89
B11)	Assicurazione dei dipendenti di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 15.000,00
B12)	Spese per commissione giudicatrice (di cui € 3.000,00 impegnati con determina I.G. n. 1520 del 18/10/2018)	€ 20.000,00
B13)	Contributi ANAC	€ 1.055,00
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 57.588,03
B15)	CNPAIA/Oneri previdenziali 4% su B8a), B8b) e B8c) di cui: per B8b) € 2.297,14 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) € 600,35 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 4.253,96
B16)	I.V.A. al 10% sui lavori voce A3), B1) e B4)	€ 1.095.942,16
B17)	I.V.A. al 22% su B3), B5), B8a), B8b), B8c), B14) e B15) di cui: per B8b) + B15) su B8b) € 13.139,62 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) + B15) su B8c) € 3.434,03 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 163.010,09
	Totale somme a disposizione	€ 2.729.449,35
	TOTALE INTERVENTO	€ 13.200.000,00

Rilevato che:

- per mero errore il suindicato Quadro economico riporta alle voci B10a) e B10b) gli importi, rispettivamente, di **€ 24.223,50** per “Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (recupero economie da ribasso)” e di **€ 12.863,89** per “Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)”, in luogo degli importi esatti di € 24.403,50 per “Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (recupero economie da ribasso)” e di **€ 12.683,89** per “Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)”, in considerazione che con la citata determinazione I.G. n. 331 del 12 marzo 2018 è stato assunto l’impegno di spesa di detto importo di **€ 12.683,89** in favore della Protos Check S.r.l. per il servizio di verifica e supporto al RUP per il progetto definitivo ed il progetto esecutivo dell’intervento;
- tale rifiuto deriva da pari errore riportato nel Quadro economico della precedente determinazione I.G. n. 1607 del 4 novembre 2020, come parzialmente rettificata con determinazione rep. n. 99 del 1° marzo 2021, avente ad oggetto – come in premessa indicato – l’affidamento al R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria (capogruppo) – TECNO IN S.p.A. (mandante), titolare del citato contratto rep. n. 86312 del 3 luglio 2019, della redazione dello studio di fattibilità del progetto di messa in sicurezza del manufatto fognario denominato



Cloaca massima e della progettazione degli arredi urbani e della sistemazione degli spazi pubblici corrispondenti alla Fontana del Gigante e alla piazza Nazario Sauro, per l'importo complessivo di € 15.008,87, oltre oneri previdenziali e IVA.

Ritenuto necessario – a parziale rettifica delle suindicate determinazioni I.G. n. 1607/2020, come parzialmente rettificata con determinazione rep. n. 99/2021, e n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280/2021 – approvare il nuovo **Quadro economico rettificato (all.2)** dell'intervento denominato "Riquilibrato ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta", che di seguito si riporta, **che non comporta variazioni** dell'importo dei lavori a base di gara, dell'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dell'importo complessivo delle somme a disposizione e dell'importo complessivo della spesa, rispetto all'**elaborato EDG13 – REL.G13 Quadro Economico RevC**, allegato al progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – TECNO IN S.p.A., e rispetto al Quadro Economico approvato con le citate determinazioni I.G. n. 1607/2020 e n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280/2021 (approvazione del progetto esecutivo), ma solo una rimodulazione delle somme a disposizione:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORI:	
A1)	Importo lavori a corpo	€ 10.212.673,02
A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 257.877,63
A3)	Sommamo i lavori	€ 10.470.550,65
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Importo studio di fattibilità	€ 249.863,84
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B3)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 172.764,09
B4)	Accantonamento per imprevisti voce A3	€ 239.007,11
B5)	Accantonamento per oneri per il conferimento a discarica autorizzata	€ 400.000,00
B6)	Accantonamento per accordo bonario di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016	€ -
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016 I.V.A. compresa	€ -
B8a)	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi piano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 33.911,62
B8b)	Servizi di architettura e ingegneria per: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi piano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (determina impegno I.G. n. 109 dell'1/2/2019)	€ 57.428,39
B8c)	Ulteriori servizi di architettura e ingegneria per: studio di fattibilità per progetto messa in sicurezza tratto sovrastante manufatto fognario Cloaca massima oltre definizione di criteri e modalità per campagna indagini (determina impegno I.G. n. 1607 del 4/11/2020)	€ 15.008,87
B9)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 167.528,81
B10a)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 24.403,50
B10b)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)	€ 12.683,89
B11)	Assicurazione dei dipendenti di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 15.000,00



B12)	Spese per commissione giudicatrice (di cui € 3.000,00 impegnati con determina I.G. n. 1520 del 18/10/2018)	€ 20.000,00
B13)	Contributi ANAC	€ 1.055,00
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 57.588,03
B15)	CNPAIA/Oneri previdenziali 4% su B8a), B8b) e B8c) di cui: per B8b) € 2.297,14 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) € 600,35 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 4.253,96
B16)	I.V.A. al 10% sui lavori voce A3), B1) e B4)	€ 1.095.942,16
B17)	I.V.A. al 22% su B3), B5), B8a), B8b), B8c), B14) e B15) di cui: per B8b) + B15) su B8b) € 13.139,62 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) + B15) su B8c) € 3.434,03 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 163.010,09
	Totale somme a disposizione	€ 2.729.449,35
	TOTALE INTERVENTO	€ 13.200.000,00

Considerato che è inoltre necessario revisionare l'elaborato **EDG20 REL.G20 - Capitolato Speciale d'Appalto** di cui al suindicato progetto esecutivo approvato con determinazione n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, al fine di recepire:

- a) quanto disposto in materia di **subappalto** dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 181 del 30 luglio 2021 – Supplemento Ordinario n. 26 (Entrata in vigore 31 luglio 2021) e dalla Legge n. 238 del 23 dicembre 2021, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 12 del 17 gennaio 2022 (Entrata in vigore 1° febbraio 2022);
- b) quanto disposto in materia di **revisioni prezzi** all'art. 29 "Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici" del Decreto Ministeriale n. 4 del 27 gennaio 2022, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 21 del 27 gennaio 2022 (Entrata in vigore 27 gennaio 2022).

Visto pertanto il Capitolato Speciale d'Appalto (**all.3**), revisionato per effetto della citata intervenuta normativa in materia di **subappalto** e di **revisione prezzi**.

Atteso che, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori dell'intervento, si procederà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo Decreto legislativo che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo.

Dato atto che il progetto esecutivo posto a base di gara è costituito dagli elaborati approvati con la citata determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, in uno con: il nuovo Elaborato EDG13 – REL.G13 Quadro Economico – REV 03/2022, come sopra rettificato (all.2), e il nuovo Elaborato EDG20 REL.G20 Capitolato Speciale d'Appalto – REV 03/2022, come sopra revisionato (all.3), entrambi oggetto di approvazione con il presente provvedimento.

Visti:

- lo schema di Bando di gara (**all.4**):
- lo schema di Disciplinare di gara (**all.5**).

Dato atto che:

- l'importo a base d'appalto è superiore alla soglia comunitaria ed è pari a € 10.212.673,02 per



lavori soggetti a ribasso, oltre € 257.877,63 per *oneri della sicurezza* non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

- si ritiene di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa prevedendo nello specifico:
 - l'attribuzione fino a 80 punti per l'offerta tecnica;
 - l'attribuzione fino a 5 punti all'offerta tempo;
 - l'attribuzione fino a 15 punti all'offerta economica;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito alla gara, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in parola.
- nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto nel caso in cui il Comune di Napoli non proceda con l'aggiudicazione definitiva.

Vista la Legge 15 del 28 febbraio 2022, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 49 del 28 febbraio 2022, che stabilisce che il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 maggio 2022.

Visto l'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. n.267/2000.

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva di € 13.200.000,00 di cui al suindicato Quadro economico trova copertura finanziaria sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – finanziamento POC Metro 2014/2020, come di seguito:

- per € **12.683,89** – impegno n. 1297/2018 – R.P. 2018 (di cui € 12.196,04 pagato) in favore della Protos Check S.r.l. per *servizio di verifica e supporto al RUP per validazione progetto definitivo e progetto esecutivo*;
- per € **3.000,00** – impegno n. 4100/2018 (pagato per intero) in favore della Soprintendenza BAPSAE per *spese commissione giudicatrice*;
- per € **72.865,15** – impegno n. 423/2019 (pagato per intero) in favore del R.T.P. Studi Discetti Servizi Integrati di Ingegneria - TECNO IN S.p.A. per *progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza e rilievo*;
- per € **19.043,25** – impegno n. 6202/2020 (pagato per intero) in favore del R.T.P. Studi Discetti Servizi Integrati di Ingegneria - TECNO IN S.p.A. per *studio fattibilità progetto messa in sicurezza Cloaca Massima e progettazione arredi urbani e sistemazione spazi pubblici Fontana del Gigante e piazza Nazario Sauro*;
- per € **13.092.407,71** – Bilancio 2022/2024 – Esercizio 2022 (da prenotare con il presente atto su E.P. 2022).



Visto che con nota PG/2022/156789 del 28 febbraio 2022 l'Area CUAG - Servizio Gare Lavori ha validato la procedura di gara, oggetto del presente provvedimento (**all.6**).

Visti:

- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 50/2016;
- la Legge n.120/2020 e s.m.i.;
- il D.L. n.77/2021;
- la deliberazione di G.C. n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

Ritenuto che si possa indire gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo Decreto legislativo, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "*Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta*", per l'importo a base d'appalto di € 10.212.673,02 per *lavori* soggetti a ribasso, oltre € 257.877,63 per *oneri della sicurezza* non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa

1. **Approvare** – a parziale rettifica delle determinazioni **I.G. n. 1607/2020**, come parzialmente rettificata con determinazione rep. n. 99/2021, e **n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280/2021** – il **nuovo Quadro economico rettificato (all.2)** dell'intervento denominato "*Riqualificazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta*", che di seguito si riporta, **che non comporta variazioni** dell'importo dei lavori a base di gara, dell'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dell'importo complessivo delle somme a disposizione e dell'importo complessivo della spesa, rispetto all'**elaborato EDG13 – REL.G13 Quadro Economico RevC**, allegato al progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – TECNO IN S.p.A., e rispetto al Quadro Economico approvato con le citate determinazioni I.G. n. 1607/2020 e **n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280/2021** (approvazione del progetto esecutivo), ma solo una rimodulazione delle somme a disposizione:

QUADRO ECONOMICO		
A)	IMPORTO LAVORI:	
A1)	Importo lavori a corpo	€ 10.212.673,02
A2)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 257.877,63
A3)	Sommano i lavori	€ 10.470.550,65
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Importo studio di fattibilità	€ 249.863,84
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B3)	Allacciamento ai pubblici servizi e spostamento sottoservizi	€ 172.764,09
B4)	Accantonamento per imprevisti voce A3	€ 239.007,11
B5)	Accantonamento per oneri per il conferimento a discarica autorizzata	€ 400.000,00
B6)	Accantonamento per accordo bonario di cui all'art. 205 del d.lgs. 50/2016	€ -
B7)	Accantonamento per adeguamento prezzi di cui all'art. 106 del d.lgs. 50/2016	€ -



	I.V.A. compresa	
B8a)	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi piano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 33.911,62
B8b)	Servizi di architettura e ingegneria per: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, rilievi piano-altimetrici con individuazione puntuale dei sottoservizi e dei manufatti esistenti e confronto con tracciati forniti dagli enti gestori, accertamenti e indagini geologiche (determina impegno I.G. n. 109 dell'1/2/2019)	€ 57.428,39
B8c)	Ulteriori servizi di architettura e ingegneria per: studio di fattibilità per progetto messa in sicurezza tratto sovrastante manufatto fognario Cloaca massima oltre definizione di criteri e modalità per campagna indagini (determina impegno I.G. n. 1607 del 4/11/2020)	€ 15.008,87
B9)	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 167.528,81
B10a)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (<i>recupero economie da ribasso</i>)	€ 24.403,50
B10b)	Spese tecniche verifica progettazione definitiva e esecutiva compreso CNPAIA 4% e IVA 22% (determina impegno I.G. n. 331 del 12/3/2018)	€ 12.683,89
B11)	Assicurazione dei dipendenti di cui all'art. 24, comma 4 del Codice	€ 15.000,00
B12)	Spese per commissione giudicatrice (di cui € 3.000,00 impegnati con determina I.G. n. 1520 del 18/10/2018)	€ 20.000,00
B13)	Contributi ANAC	€ 1.055,00
B14)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 57.588,03
B15)	CNPAIA/Oneri previdenziali 4% su B8a), B8b) e B8c) di cui: per B8b) € 2.297,14 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) € 600,35 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 4.253,96
B16)	I.V.A. al 10% sui lavori voce A3), B1) e B4)	€ 1.095.942,16
B17)	I.V.A. al 22% su B3), B5), B8a), B8b), B8c), B14) e B15) di cui: per B8b) + B15) su B8b) € 13.139,62 impegnati con det. I.G. n. 109/2019 e per B8c) + B15) su B8c) € 3.434,03 impegnati con det. I.G. n. 1607/2020	€ 163.010,09
	Totale somme a disposizione	€ 2.729.449,35
	TOTALE INTERVENTO	€ 13.200.000,00

2. **Approvare** il nuovo elaborato **EDG20 REL.G20 - Capitolato Speciale d'Appalto (all.3)**, revisionato, rispetto a quello allegato al progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Studio Discetti Servizi Integrati di Ingegneria – TECNO IN S.p.A., approvato con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, al fine di recepire:
 - a) quanto disposto in materia di **subappalto** dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 181 del 30 luglio 2021 – Supplemento Ordinario n. 26 (Entrata in vigore 31 luglio 2021) e dalla Legge n. 238 del 23 dicembre 2021, pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 12 del 17 gennaio 2022 (Entrata in vigore 1° febbraio 2022);
 - b) quanto disposto in materia di **revisioni prezzi** all'art. 29 "Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici" del Decreto Ministeriale n. 4 del 27 gennaio 2022, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 21 del 27 gennaio 2022 (Entrata in vigore 27 gennaio 2022).
3. **Indire gara**, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da



aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo Decreto legislativo, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualficazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*, per l'importo a base d'appalto di € 10.212.673,02 per *lavori* soggetti a ribasso, oltre € 257.877,63 per *oneri della sicurezza* non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, finanziato a valere sulle risorse del Programma Operativo Complementare Città Metropolitane (POC Metro) 2014-2020.

4. **Dare atto** che il progetto esecutivo posto a base di gara è costituito dagli elaborati approvati con la citata determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, in uno con: il nuovo Elaborato EDG13 – REL.G13 Quadro Economico – REV 03/2022 di cui al precedente punto 1. (all.2), e il nuovo Elaborato EDG20 REL.G20 Capitolato Speciale d'Appalto – REV 03/2022 di cui al precedente punto 2. (all.3).
5. **Approvare** lo schema di Bando di gara e lo schema di Disciplinare di gara (all.4 e all.5).
6. **Dare atto che:**
 - l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
 - l'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, potrà non dar seguito alla gara, ove per sopravvenute ragioni di interesse pubblico non sia suo interesse procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto;
 - nulla sarà dovuto al soggetto selezionato dal presente appalto nel caso in cui il Comune di Napoli non proceda con l'aggiudicazione definitiva.
7. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 smi, che:
 - il fine da perseguire con il contratto è la riqualficazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli nel tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio;
 - il contratto d'appalto ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualficazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con determinazione del dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021, ed allegato al presente provvedimento;
 - la modalità di scelta del contraente avverrà con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 del medesimo D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
 - il contatto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.
8. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.lgs. 126/2014.



9. **Prenotare** la spesa complessiva di € **13.092.407,71** sul capitolo 298223, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012 – Esercizio Provvisorio 2022 – finanziamento POC Metro 2014/2020, in considerazione che la restante somma di € 107.592,29 (€ 13.200.000,00 – € 13.092.407,71) del Quadro economico riportato in narrativa trova copertura come di seguito indicato:
- per € **12.683,89** – impegno n. 1297/2018 – R.P. 2018 (di cui € 12.196,04 pagato) in favore della Protos Check S.r.l. per *servizio di verifica e supporto al RUP per validazione progetto definitivo e progetto esecutivo*;
 - per € **3.000,00** – impegno n. 4100/2018 (pagato per intero) in favore della Soprintendenza BAPSAE per *spese commissione giudicatrice*;
 - per € **72.865,15** – impegno n. 423/2019 (pagato per intero) in favore del R.T.P. Studi Discetti Servizi Integrati di Ingegneria - TECNO IN S.p.A. per *progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza e rilievo*;
 - per € **19.043,25** – impegno n. 6202/2020 (pagato per intero) in favore del R.T.P. Studi Discetti Servizi Integrati di Ingegneria - TECNO IN S.p.A. per *studio fattibilità progetto messa in sicurezza Cloaca Massima e progettazione arredi urbani e sistemazione spazi pubblici Fontana del Gigante e piazza Nazario Sauro*.
10. **Precisare** che la prenotazione di cui sopra viene assunta ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5 del D.lgs. 267/2000.
11. **Stabilire** che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3 dicembre 2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
12. **Demandare** all'Area CUAG – Servizio Gare Lavori gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento, ivi comprese eventuali modifiche e/o integrazioni allo schema di Bando e allo schema di Disciplinare derivanti dall'entrata in vigore di ulteriori disposizioni imperative in materia, nelle more della pubblicazione dello stesso.
13. **Precisare** che tutte le spese contrattuali cederanno a carico dell'aggiudicatario, ivi comprese le spese di pubblicità della gara.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, attesta, in ordine alla spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del POC Metro 2014/2020:

- che la stessa rientra nella previsione dell'art.191, comma 5 del D.lgs. 267/2000;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

La sottoscritta, in qualità di dirigente del Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO, attesta inoltre che il presente provvedimento e i suoi allegati **non contengono dati personali**.



*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine **125**, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i nn.:*

All_K1059_003_01: determinazione n. 27 del 23 giugno 2021, rep. n. 280 del 15 luglio 2021;

All_K1059_003_02: elaborato EDG13 – REL.G13 Quadro Economico – REV 03/2022;

All_K1059_003_03: elaborato EDG20 REL.G20 Capitolato Speciale d'Appalto – REV 03/2022;

All_K1059_003_04: schema Bando di gara;

All_K1059_003_05: schema Disciplinare di gara;

All_K1059_003_06: nota PG/2022/156789 del 28 febbraio 2022 del Dirigente dell'Area CUAG - Servizio Gare Lavori.

*Sottoscritto digitalmente da
La dirigente
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO

Determinazione n. 3 del 01/03/2022

OGGETTO: Programma Operativo Complementare Città Metropolitane (POC Metro) 2014-2020.

Intervento denominato *"Riqualficazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*.

Determina a contrarre, a norma del combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Indizione di gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato *"Riqualficazione ciclo-pedonale del Lungomare di Napoli, tratto compreso tra Piazza Vittoria e il Molosiglio – componente Mobilità lenta"*.

PROG. 2514/22

Ai sensi degli artt. 183, comma 7 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 come modificato e integrato dal D. L. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge 7/12/2012 n. 213, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa come di seguito riportato:

COD. BIL. 08.01-2.02.01.09.012 E.P. 2022 CAP. 298223 (P.I. 7/22)

Importo prenotazione: € 13.092.407,71

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE BILANCIO**

IL RAGIONIERE GENERALE

Sottoscritto digitalmente

Napoli,