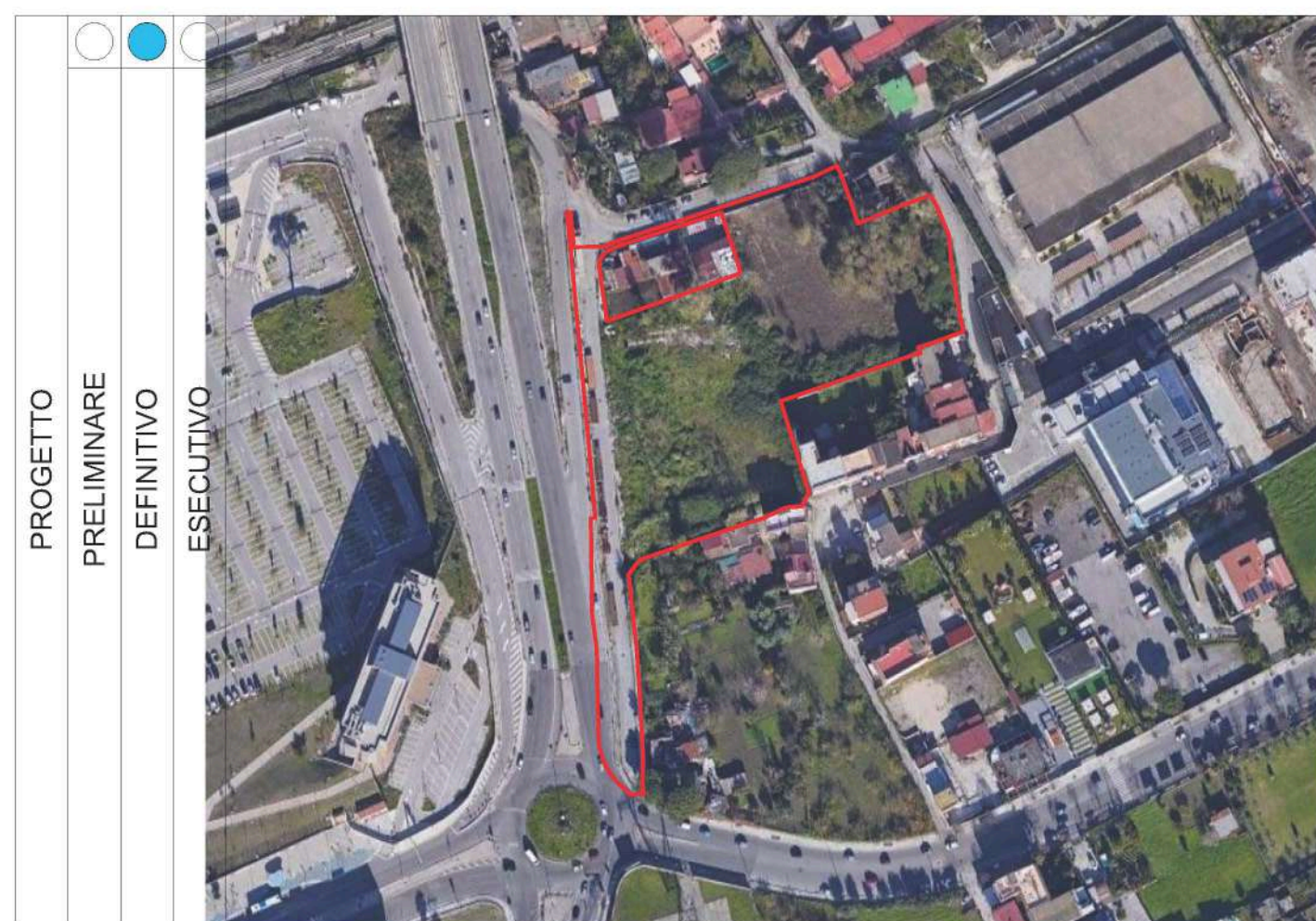


PG/860122
del 28/12/2020
L.1054_009_26
ELAB 22

COMUNE DI NAPOLI



Piano Urbanistico Attuativo

OGGETTO:
Progetto Definitivo di Piano Urbanistico Attuativo
Per un'area ricadente nel quartiere di Ponticelli, via Domenico Rea
ai sensi de:
- artt. 33 e 149 - Ambito n.18: Ponticelli) delle NTA della Variante Generale al PRG del Comune di Napoli.

P.21.TAV.11 Aree ad uso pubblico ed aree destinate alla movimentazione delle merci

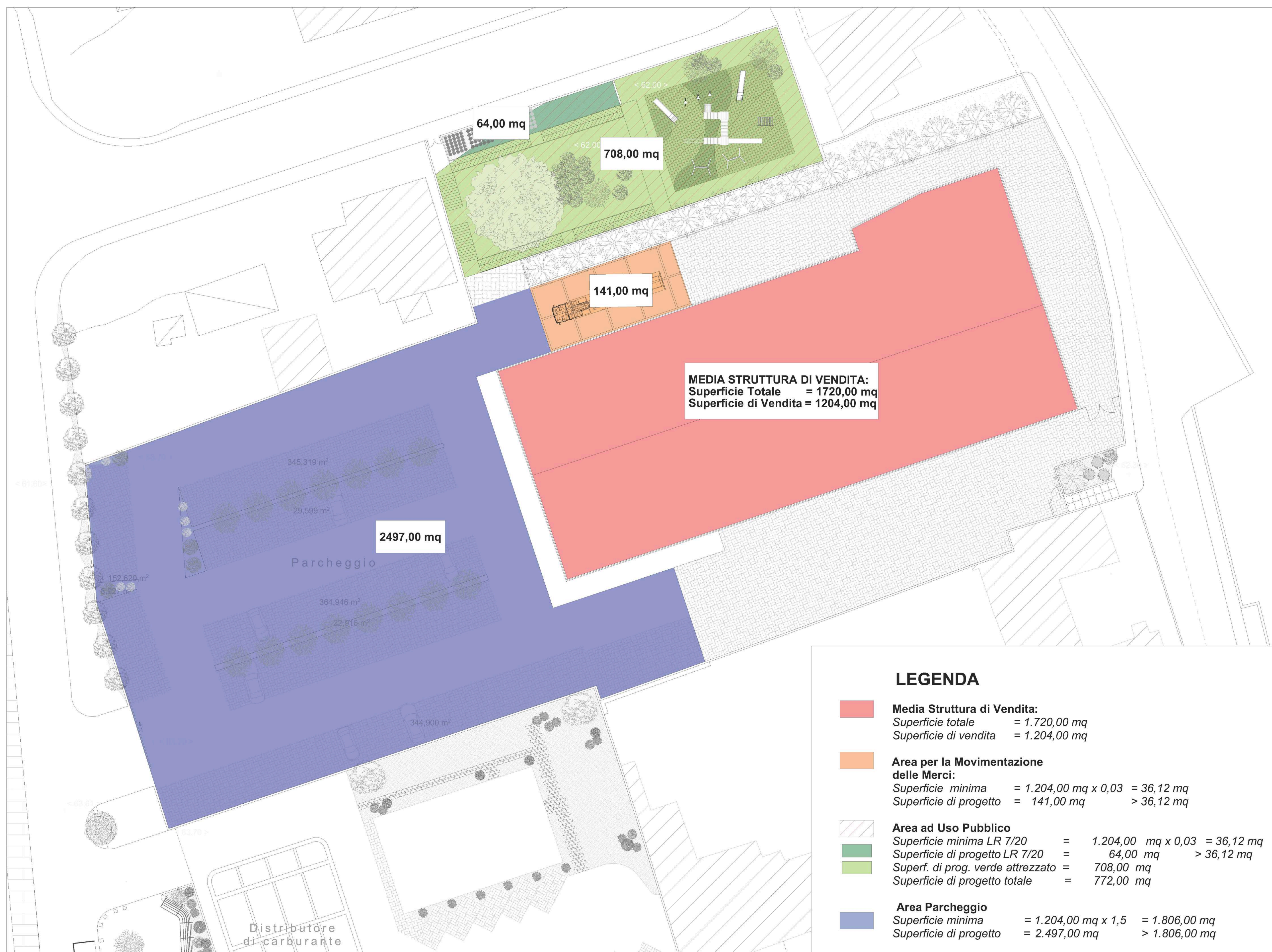
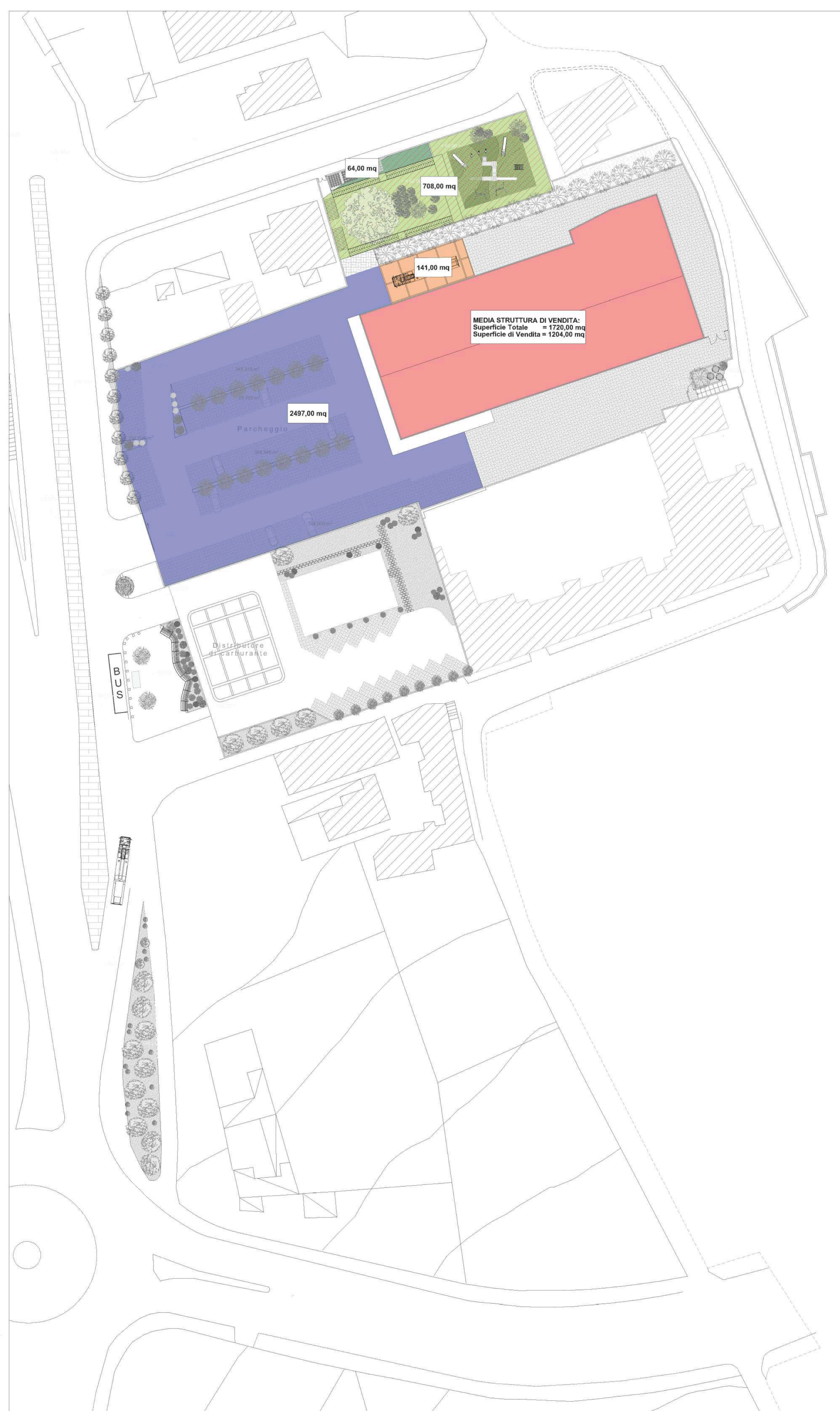
STUDIO ARCHITETTO DIEGO MAROTTA
Immobile sito in :
via Domenico Rea
Scala di rappresentazione:
varie

PROGETTISTI
Diego Marotta

COLLABORATORI
Architetto Dario Gaetano Napolitano
Geom. Mauro Riso
Dott.ssa In Architetture Anna Varrella

SOGGETTO PROPONENTE
C.O. Immobiliare e Gestioni S.r.l.
G.O. IMMOBILIARE E GESTIONI S.R.L.
Via S. Marcellino 40/20 (9A)
PARTITA IVA: 0448391218

IL PRESENTE PROGETTO È DI NOSTRA PROPRIETÀ ED È SOTTO LA PROTEZIONE DELLA LEGGE SULLA PROPRIETÀ LETTERARIA. NE È QUINDI VIETATA PER QUALSIASI MOTIVO LA RIPRODUZIONE E CONSEGNA A TERZI.



LEGENDA

- Media Struttura di Vendita:**
Superficie totale = 1.720,00 mq
Superficie di vendita = 1.204,00 mq
- Area per la Movimentazione delle Merci:**
Superficie minima = 1.204,00 mq x 0,03 = 36,12 mq
Superficie di progetto = 141,00 mq > 36,12 mq
- Area ad Uso Pubblico**
Superficie minima LR 7/20 = 1.204,00 mq x 0,03 = 36,12 mq
- Superficie di progetto LR 7/20 = 64,00 mq > 36,12 mq
- Superf. di prog. verde attrezzato = 708,00 mq
- Superficie di progetto totale = 772,00 mq
- Area Parcheggio**
Superficie minima = 1.204,00 mq x 1,5 = 1.806,00 mq
Superficie di progetto = 2.497,00 mq > 1.806,00 mq