



MUNICIPALITA' 10  
BAGNOLI - FUORIGROTTA  
U.O. Attività Tecniche

**DETERMINA DI/RIGENZIALE**

n. 42 del 22/10/2019

**ORIGINALE**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii alla società Costruzioni Meridionali srl con sede in Giugliano in Campania (NA), via San Vito 85/f – P. IVA 03858691219, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10.

**Importo complessivo del quadro economico rimodulato € 95.179,75**

CUP: B68D19000120004 CIG: 8039761CA6

Pervenuta al Servizio Finanziario	
22 OTT. 2019	Prot. n. 83-2067

Registrata all'indice generale	
30 OTT. 2019	n. 1977

## Il Direttore della Municipalità 10, Bagnoli-Fuorigrotta

### Premesso che

- l'art. 18 del Regolamento delle Municipalità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/9/2005 e s.m.i. stabilisce che è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione, tra gli altri, dei lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compreso gli asili nido";

- in relazione alle pregresse esperienze sulle esigenze manutentive degli immobili nonché delle richieste che sono pervenute dai dirigenti scolastici nel corso degli anni, i tecnici del servizio hanno redatto, anche in considerazione delle modeste risorse finanziarie stanziare, un progetto definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli edifici scolastici;

### Considerato che

- con deliberazione del Consiglio della X<sup>a</sup> Municipalità n. 8 del 25/07/2019 è stato approvato il progetto relativo ai "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio municipale" per un importo complessivo di € 170.000,00 come riportato nel seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO:			
	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della X Municipalità Bagnoli-Fuorigrotta		
<b>A</b>	<b>Lavori:</b>		
A1	Importo lavori a misura, a corpo, in economia		€ 133.021,75
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 917,24
A3	Totale gruppo A - importo di affidamento		€ 133.939,00
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione: dell'Amministrazione:</b>		
B.1	IVA al 22% su voce A.3		€ 29.466,58
B.2	Contributo ANAC		€ 30,00
B.3	Oneri funzioni tecniche art.113 Decreto Legislativo n.50/2016 2% a favore dei dipendenti		€ 2.660,44
B.4	Oneri di smaltimento rifiuti		€ 3.200,00
B.5	IVA al 22% su voce B.4		€ 704,00
B.6	Totale gruppo B		€ 36.061,02
	<b>Totale generale - importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)</b>		<b>€ 170.000,00</b>

- l'importo complessivo dell'intervento, trova copertura sui seguenti capitoli di spesa di cui agli stanziamenti del bilancio pluriennale 2019-2021 annualità 2019:

capitolo	Art.	cod. bilancio	annualità 2019	
111500	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 50.000,00	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 50.000,00	manutenzione ordinaria scuole medie
126351	10	04.01-1.03.02.09.008	€ 50.000,00	manutenzione ordinaria asili nido
240108	9	04.02-2.02.01.09.003	€ 20.000,00	manutenzione straordinaria scuole
<b>totale</b>			<b>€ 170.000,00</b>	

**Rilevato che**

- l'A.N.A.C., con Delibera n. 1174 del 19/12/2018 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari a € 30,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico approvato;
- per il progetto in questione è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG), che corrisponde al n° 8039761CA6 nonché il CUP che corrisponde al n° B68D19000120004;
- la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione dell'appalto in "lotti funzionali" poiché lo stesso può essere realizzato interamente da un unico operatore economico;
- con nota PG/2019/814035 del 09/10/2019 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'Assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

**Dato atto che**

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;
- le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli in possesso della categoria OG1, classifica I;
- i nominativi delle ditte invitate sono i seguenti:
  1. Aquilea soc. coop con sede in Quarto (NA) via E. Scarfoglio n. 32 – P.IVA 05097111214
  2. Ribes soc. coop. con sede in Quarto (NA) via Santa Maria n. 35 – P.IVA 07483161217
  3. Costruzioni Meridionali srl con sede in Giugliano in Campania (NA) via San Vito 85/F – P.IVA 03858691219

**Atteso che**

- tutte le ditte hanno formulato il proprio preventivo ed è stato valutato idoneo il preventivo della ditta Costruzioni Meridionali srl con sede in Giugliano in Campania (NA) via San Vito 85/F – P.IVA 03858691219 che ha offerto il prezzo più basso rispetto un ribasso pari al 46,1151% sull'elenco prezzi;

**Letto**

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

**Verificato che**

- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

**Attestato che**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dall'ing. Marina Pizzo, in qualità di responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, alla società Costruzioni Meridionali srl con sede in Giugliano in Campania (NA) via San Vito 85/F – P.IVA 03858691219 con legale rappresentante Giovanni Di Girolamo nato a Giugliano in Campania (NA) il 07/01/1939 – C.F. DGRGNN39A07E054J, l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nel territorio della Municipalità 10;
- di impegnare a favore della società Costruzioni Meridionali srl, la somma complessiva di € 88.566,97 compreso IVA, così come ripartita nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO:		
	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della X Municipalità Bagnoli-Fuorigrotta	
<b>A</b>	<b>Lavori:</b>	
A1	Importo lavori al netto del ribasso 46,1151%	€ 71.678,64
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 917,24
A3	Oneri di smaltimento rifiuti	€ 3.200,00
<b>A4</b>	<b>Totale gruppo A – importo di affidamento</b>	<b>€ 75.795,88</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
B.1	IVA al 22% su voce (A1+A2)	€ 15.971,09
B.2	Contributo ANAC	€ 30,00
B.3	Oneri funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (80% del 2% a favore dei dipendenti)	€ 2.143,02
B.4	Oneri ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (20% del 2%)	€ 535,76
B.5	IVA al 22% su voce A.3	€ 704,00
<b>B.6</b>	<b>Totale gruppo B</b>	<b>€ 18.383,87</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale – importo complessivo progetto (gruppo A + gruppo B)</b>	<b>€ 94.179,75</b>

- impegnare a favore della società Costruzioni Meridionali srl, la somma di € 3.904,00 compreso IVA per oneri per lo smaltimento rifiuti a discarica autorizzata;
- di trasferire ai fini della erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di € 2.143,02 dal capitolo 111500/10 codice bilancio 04.02-1.03.02.09.008 esercizio 2019 al capitolo di entrata 3298/30 esercizio 2019 c.b. 3.05.99.02.001 per la successiva imputazione sul capitolo di spesa 36024/30 esercizio 2019 c.b. 01.06-1.01.01.01.004;
- che la somma complessiva di € 95.179,75 trova copertura sui seguenti capitoli di spesa di cui al bilancio pluriennale 2019-2021, annualità 2019 :

capitolo	Art.	cod. bilancio	annualità 2019	
111500	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 25.179,75	manutenzione ordinaria scuole elementari
112300	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 25.000,00	manutenzione ordinaria scuole medie
126351	10	04.01-1.03.02.09.008	€ 25.000,00	manutenzione ordinaria asili nido
240108	9	04.02-2.02.01.09.003	€ 20.000,00	manutenzione straordinaria scuole
<b>totale</b>			<b>€ 95.179,75</b>	

- di confermare l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto, all'ing. Marina Pizzo funzionario in servizio presso questo Servizio;

- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

- di dare atto che:

saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P., nonché quelle di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06.

in applicazione dell'art. 38 comma 2-bis del Codice dei contratti, introdotto dall'art. 39 del D.L. 90/2014, il valore della sanzione, da applicare per effetto della citata norma, viene indicato nel bando di gara allegato alla presente ed il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria;

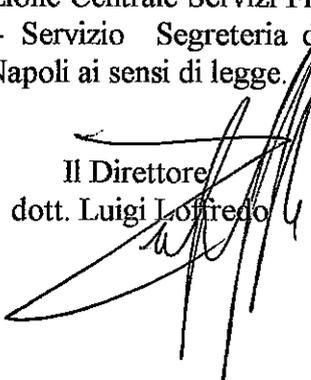
in applicazione dell'art. 2, comma 3, del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n°62/2013, in fase di predisposizione del contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso codice. Inoltre l'aggiudicatario dovrà osservare quanto disposto dall'art. 17 comma 5 del medesimo codice di comportamento, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16ter del Decreto Legislativo 165/2001.

ai sensi dell'art. 200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, nè può derivare un ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi.

**Si attesta** in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13,c.1 lett.b) ed art.17 c.2 lett.a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si dispone la trasmissione del presente provvedimento alla Direzione Centrale Servizi Finanziari per l'impegno della spesa e al Dipartimento Segreteria Generale - Servizio Segreteria della Giunta Comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Napoli ai sensi di legge.

Il Direttore  
dott. Luigi Loffredo





Municipalità 10  
U.O. Attività Tecniche

Determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Oggetto:** determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, ed affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii alla società Costruzioni Meridionali srl con sede in Giugliano in Campania (NA), via San Vito 85/f – P.IVA 03858691219, per l'esecuzione *dei lavori di* manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 10.

*Prog. 10769/19 U 29-10-19*

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

capitolo	Art.	cod. bilancio	annualità 2019
111500	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 25.179,75
112300	10	04.02-1.03.02.09.008	€ 25.000,00
126351	10	04.01-1.03.02.09.008	€ 25.000,00
240108	9	04.02-2.02.01.09.003	€ 20.000,00
<b>totale</b>			<b>€ 95.179,75</b>

*IMP. Vinc. 389/19  
4981/19 - 4982/19 - 4983/19  
4978/19  
4979/19  
4980/19*

Data \_\_\_\_\_

**IL RAGIONIERE GENERALE**  
*[Signature]*

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE  
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**

Determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**



COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 1977 del 30-10-2019

**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE**  
**Segreteria della Giunta Comunale**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.  
D.Lgs. n. 267/2000 il 13-11-2019

Il Funzionario Responsabile