



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

## **D E T E R M I N A Z I O N E**

### **n. 025 del 06 maggio 2021**

**OGGETTO:** PATTO PER NAPOLI - Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 - ed affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - dei lavori di estrema urgenza per rischio di sfondamento solaio ultimo piano 21° Circolo Didattico Statale "Mameli Zuppetta" - viale Colli Aminei 18/B", ricadente del territorio della Municipalità 3, all'impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, con sede legale in Villaricca (NA), alla Via Roma n. 44, C.F. 01526820632 e P.IVA 01262301219, [lapasserella@certificazioneposta.it](mailto:lapasserella@certificazioneposta.it), per l'importo di € 48.135,47 per lavori, compresi € 3.247,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 819,67 per oneri di discarica compresa, il tutto oltre IVA al 22%.

**Impegno della spesa complessiva di € 69.064,95.**

CUP: B65BI17000050001  
CIG: 8732750D43



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

## Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

### Premesso che

- con deliberazione n. 115 del 24/03/2021, la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'esecuzione dei "lavori di estrema urgenza per rischio di sfondellamento solaio ultimo piano 21° Circolo Didattico Statale "Mameli Zuppeta - viale Colli Aminei 18/B", ricadente del territorio della Municipalità 3, predisposto dall'Unità Operativa Attività Tecniche della Municipalità 3, per l'importo complessivo di € 105.293,14 come da seguente Quadro Economico:

Lavori di estrema urgenza per rischio di sfondellamento solaio ultimo piano 21° Circolo Didattico Statale "Mameli Zuppeta" - viale Colli Aminei 18/B			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A. Lavori	A.1	Importo lavori da computo metrico	€ 75.108,80
	A.1.1	di cui oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 525,77
	A.1.2	di cui costi della manodopera	€ 33.068,89
	A.2	<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>€ 74.583,03</b>
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.721,90
	A.4	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>	<b>€ 3.247,67</b>
	<b>Totale Lavori (A.2+A.4)</b>		
B. Somme a disposizione	B.1	IVA sul Totale Lavori (A2+A4) al 22%	€ 17.122,75
	B.2	Oneri di smaltimento esclusa IVA da pagarsi a fattura	€ 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 180,33
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.245,29
	B.4	Contributo ANAC	€ 30,00
	B.5	Imprevisti esclusa IVA	€ 6.610,16
	B.5.1	IVA su Imprevisti 22%	€ 1.454,24
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 105.293,14</b>

### Precisato che

- Responsabile Unico del Procedimento, nominato ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016, è l'arch. Giuliana Langella, mentre il Direttore dei Lavori, nominato ai sensi dell'art. 101



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

- co. 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016, è il P.E. Luigi Porcile, entrambi assegnati alla Direzione di Municipalità 3 – Unità Operativa Attività Tecniche;
- è consentito alle Stazioni Appaltanti, ricorrere, per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 ad **affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», in deroga, per le procedure indette entro il 31/12/2021, all'art. 36 co.2 del Codice;
  - per tale procedura non si ricorre alla suddivisione in lotti in relazione alle caratteristiche e quantità delle lavorazioni previste, ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. 50/2016.

### Dato atto che

- attesa l'urgenza di consegnare ed eseguire i lavori di cui trattasi, la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata previa consultazione di tre operatori economici individuati, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza, tra quelli in possesso della qualificazione SOA nella categoria OG1, abilitati nell'Elenco "fornitori lavori" tenuto dall'Amministrazione Comunale;
- in data 27/04/2021, a mezzo pec, è stata inviata lettera di invito a presentare offerta alle seguenti imprese:
  - 1) La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro;
  - 2) Ribes Società Cooperativa;
  - 3) Edil Feeder S.r.l.;
- entro il termine fissato nella lettera di invito per le ore 10:00 del 03/05/2021, sono pervenuti i seguenti riscontri:
  - 1) PG/2021/348773 del 29/04/2021 (pec del 29/04/21 delle ore 17:07) dell'impresa Edil Feeder S.r.l., che ha offerto un ribasso pari al 33,00% sull'importo dei lavori a base d'asta;
  - 2) PG/2021/353761 del 03/05/2021 (pec del 02/05/21 delle ore 08:26) dell'impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, che ha offerto un ribasso pari al 39,815% sull'importo dei lavori a base d'asta;
  - 3) PG/2021/354147 del 03/05/2021 (pec del 02/05/21 delle ore 12:56) dell'impresa Ribes Società Cooperativa. Con pec del giorno 07/05/2021, il RUP ha comunicato all'impresa Ribes Soc. Coop., l'esclusione dalla procedura informale, per irricevibilità dell'offerta secondo quanto stabilito al punto 6 della lettera di invito.

### Considerato altresì che

- pertanto, in esito alla predetta indagine esplorativa, i lavori di cui in oggetto possono essere affidati all'impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, con sede legale in Villaricca (NA), alla Via Roma n. 44, C.F. 01526820632 e P.IVA 01262301219, [lapasserella@certificazioneposta.it](mailto:lapasserella@certificazioneposta.it);



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

- il preventivo offerto dall'impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi;
- in virtù del ribasso offerto pari al 39,815%, il quadro economico di affidamento è quello di seguito rimodulato:

Lavori di estrema urgenza per rischio di sfondellamento solaio ultimo piano 21° Circolo Didattico Statale "Mameli Zuppetta" - viale Colli Aminei 18/B				
QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO				
A. Lavori	A.1	Importo lavori al netto del ribasso		€ 44.887,80
	A.1.1	oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	525,77	
	A.1.2	Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	2721,90	
	A.2	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>		<b>€ 3.247,67</b>
	<b>Totale Lavori (A.1+A.2)</b>			
B. Somme a disposizione	B.1	IVA sul totale LAVORI (A1+A2) al 22%		€ 10.589,80
	B.2	Oneri di smaltimento esclusa IVA da pagarsi a fattura		€ 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		€ 180,33
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 1.245,29
	B.4	Contributo ANAC		€ 30,00
	B.5	Imprevisti esclusa IVA		€ 6.610,16
	B.5.1	IVA su Imprevisti 22%		€ 1.454,24
	<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>				<b>€ 69.064,95</b>

### Letti

- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- l'art. 36 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, che stabilisce: “ (...) nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 50/2016 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

### **Rilevato che**

- la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa di cui all’art.83 del D.Lgs. n.50/2016 dell’impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro è stata effettuata in sede di indagine con la verifica del possesso della qualificazione SOA per la categoria OG1, classifica I;
- l’impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;
- l’impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell’ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell’esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- l’impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro ha trasmesso dichiarazione resa ai sensi dell’art. 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 così come introdotto dall’art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- secondo quanto stabilito dall’art. 1, comma 4 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali», per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all’articolo 93 del D.Lgs. 50/2016.

### **Ritenuto che**

- la spesa è necessaria per consentire lo svolgimento, in condizioni di sicurezza, delle attività didattiche nella scuola in questione;
- per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto, ai sensi dell’art.32, co. 10, let. b), del D.Lgs 50/2016.



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

### Dato atto che

- l'efficacia del presente atto è subordinata all'esito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in capo all'affidatario, allo stato in corso;
- che con D.L. del Consiglio dei Ministri, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, del D. lgs. n. 267/2000, è stato ulteriormente differito al 31 maggio 2021 e che è stato ulteriormente autorizzato l'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000;

### Attestato

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018,
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

## DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

**AFFIDARE** - ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - i lavori di estrema urgenza per rischio di sfondellamento solaio ultimo piano 21° Circolo Didattico Statale "Mameli Zuppetta" - viale Colli Aminei 18/B", ricadente del territorio della Municipalità 3, all'impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, con sede legale in Villaricca (NA), alla Via Roma n. 44, C.F. 01526820632 e P.IVA 01262301219, [lapasserella@certificazioneposta.it](mailto:lapasserella@certificazioneposta.it), per l'importo di € 48.135,47 per lavori, compresi € 3.247,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di € 819,67 per oneri di discarica, il tutto oltre IVA al 22%.

**IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, la somma complessiva di €



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

69.064,95 sul capitolo 256150/12 del bilancio di previsione 2020-2022, esercizio provvisorio 2021, codice bilancio 01.05-2.02.01.03.019;  
, come dettagliata nel seguente quadro economico rimodulato in funzione del ribasso offerto pari al 39,815%:

<b>Lavori di estrema urgenza per rischio di sfondellamento solaio ultimo piano 21° Circolo Didattico Statale "Mameli Zuppetta" - viale Colli Aminei 18/B</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO</b>				
<b>A. Lavori</b>	A.1	Importo lavori al netto del ribasso		€ 44.887,80
	A.1.1	oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	525,77	
	A.1.2	Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	2721,90	
	A.2	<b>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)</b>		<b>€ 3.247,67</b>
	<b>Totale Lavori (A.1+A.2)</b>			
<b>B. Somme a disposizione</b>	B.1	IVA sul totale LAVORI (A1+A2) al 22%		€ 10.589,80
	B.2	Oneri di smaltimento esclusa IVA da pagarsi a fattura		€ 819,67
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%		€ 180,33
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP		€ 1.245,29
	B.4	Contributo ANAC		€ 30,00
	B.5	Imprevisti esclusa IVA		€ 6.610,16
	B.5.1	IVA su Imprevisti 22%		€ 1.454,24
	<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)</b>				<b>€ 69.064,95</b>

#### DARE ATTO CHE

- il presente impegno viene assunto ai sensi dell'art. 163 comma 3 e 5, del D.Lgs. n. 267/2000
- l'efficacia del presente atto è subordinata all'esito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in capo all'affidatario, allo stato in corso.
- dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- che si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10/03/2016;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;
- che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione “amministrazione trasparente”.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 6, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i n.ri:

All\_1082\_025\_01 - Lettera di invito a presentare offerta;

All\_1082\_025\_02 - Offerta economica dell'impresa La Passerella Società Cooperativa di Produzione e Lavoro;

All\_1082\_025\_03 - DURC in corso di validità.

1082\_Modello\_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente da  
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*