

## DETERMINAZIONE

**n. 089 del 30 dicembre 2020**

**OGGETTO:** *INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI – MUNICIPALITA' I – 1A CHIAIA POSILLIPO*

**Determinazione a contrarre** ai sensi dell'art.32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. 267/2000 - **Affidamento diretto** ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 smi dell'appalto di servizi in oggetto alla **S.IN.T.E.C. SRL** con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Oriani n.2, con Cod. Fisc. e Partita IVA 07789120636, rappresentata dall' ing. Rodolfo Fisciano, nato a (OMISSIS) in qualità di amministratore e dall' ing. Giuseppe Fisciano, nato a (OMISSIS) in qualità di Amministratore e Direttore Tecnico.

**Importo dell'affidamento:** € 38.175,94 (comprensivi € 456,32 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA.

**Impegno della spesa** complessiva di € 46.017,94

C.U.P. B62G19001410001  
C.U.P. B62G19001450001  
C.U.P. B62G19001520001  
C.U.P. B62G19001300001  
C.U.P. B62G19001390001  
C.U.P. B62G19001430001  
C.U.P. B62G19001370001  
C.U.P. B62G19001460001

**C.I.G: 857550281D**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

**Premesso che:**

al fine di garantire la sicurezza degli edifici scolastici e di prevenire eventi di crollo dei relativi solai e controsoffitti, in esecuzione del decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca dell'8 agosto 2019, prot. n.734, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e Ricerca ha indetto una procedura pubblica nazionale per l'erogazione di contributi per indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici;

con avviso pubblico, registrato in data 16-10-2019 al n.30628, sono stati stanziati contributi per un importo complessivo di euro 40.000.000,00 che potranno essere utilizzati dagli Enti locali proprietari degli edifici scolastici al solo fine di finanziare verifiche e indagini diagnostiche relative a elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti con riferimento a immobili pubblici adibiti a uso scolastico e censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES).

il Servizio Tecnico Scuole in sinergia con le Municipalità ha partecipato al suddetto Avviso Pubblico presentando candidature per gli edifici scolastici candidabili;

con decreto direttoriale del MIUR n.002 del 08-01-2020 sono state approvate le graduatorie definitive degli edifici scolastici beneficiari dei contributi dalla quale si rileva che il Comune di Napoli è risultato aggiudicatario di finanziamenti per complessivi n.152 edifici scolastici;

ad ogni edificio scolastico è stato associato un singolo CUP in base al quale è stato caricato in piattaforma come da indicazioni del MIUR e che l'importo massimo del contributo concesso per le indagini e le verifiche relative agli elementi non strutturali e strutturali con riferimento a ciascun edificio scolastico ospitante scuole del primo ciclo di istruzione (infanzia, primaria e scuola secondaria di primo grado) è pari ad € 7.000,00 e che quindi il Comune di Napoli è risultato beneficiario in totale di un contributo omnicomprensivo di € 1.064.000,00;

al fine di verificare le condizioni statiche dei solai, dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati, il MIUR ha predisposto un capitolato consultabile all'interno del portale MIUR alla sezione edilizia scolastica/indagini diagnostiche/Documenti e manuali, che riporta un elenco indicativo e non esaustivo comprendente alcune delle indagini diagnostiche ammissibili, da verificare e/o eventualmente integrare in base alle diverse tipologie costruttive dei solai e alle direttive del tecnico incaricato dell'indagine che sarà responsabile delle prove e che deciderà quali risultassero applicabili e necessarie caso per caso;

all'interno del capitolato sopra citato alla lettera A) sono individuate le indagini non strutturali sui controsoffitti e sugli elementi ancorati a solai e/o controsoffitti per i quali è fondamentale, al fine di evitare potenziali crolli locali, l'indagine visiva e il controllo dello stato di manutenzione degli elementi di ancoraggio ed alla lettera B) sono individuate le indagini strutturali sui solai con lo scopo di verificare le reali condizioni statiche degli stessi attraverso una campagna di indagini sperimentali e Verifica Statica/Analitica;

il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca dell'8 agosto 2019, prot. n.734, all'articolo 3 disciplina le modalità di monitoraggio e rendicontazione ed il termine di aggiudicazione che è fissato in 365 giorni decorrenti dalla data di adozione del Decreto, pena la decadenza dal contributo concesso;

le modalità di monitoraggio e di rendicontazione sono definite in apposite linee guida che la Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale notificherà agli enti locali beneficiari del finanziamento agli indirizzi di posta elettronica forniti in sede di candidatura;

come espressamente indicato nelle linee guida n.0004651 del 07.04.2020, pubblicate sulla piattaforma MIUR nella sezione indagini diagnostiche, il termine per l'aggiudicazione provvisoria delle indagini è fissato tassativamente alla data del 07.01.2021, il termine per la conclusione delle indagini è fissato alla data del 31.12.2021 e tutto il contributo concesso è onnicomprensivo e non ammette incentivi per RUP o qualsiasi altra prestazione o spesa generale non coincidente con le indagini stesse;

l'avvenuta aggiudicazione dovrà essere comunicata esclusivamente tramite l'apposito applicativo di monitoraggio accessibile dal sito del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca – sezione edilizia scolastica.

#### Considerato che:

con Deliberazione n.453 del 22.12.2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione, in linea tecnica ed economica, degli interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti sui 152 edifici scolastici pubblici oggetto di finanziamento come da graduatoria MIUR, raggruppandoli secondo l'omogeneità territoriale (municipalità, quartiere, ecc.), in 15 progetti;

per quanto concerne la Municipalità 1a, gli 8 edifici scolastici interessati sono quelli riportati nella seguente tabella:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	quartiere	MUN	Importo Finanziamento
0630490122	B62G19001410001	MANZONI N.193	I.C. VIVIANI -PLESSO VIVIANI	POSILLIPO	1a	€ 7.000,00
0630492054	B62G19001450001	Via Posillipo n.88	I.C. CIMAROSA -SEDE CENTRALE	POSILLIPO		€ 7.000,00
0630491851	B62G19001520001	VIALE MARIA CRISTINA DI SAVOIA	M.C. DI SAVOIA	CHIAIA		€ 7.000,00
0630491861	B62G19001300001	Via Vittorio Emanuele n.124	S.M.S. POERIO	CHIAIA		€ 7.000,00
0630491949	B62G19001390001	Via Orazio n.120	I.C. CIMAROSA -PLESSO ORAZIO	CHIAIA		€ 7.000,00
0630492053	B62G19001430001	Discesa Marechiaro	I.C. CIMAROSA -PLESSO MARE-CHIARO	POSILLIPO		€ 7.000,00
0630491862	B62G19001370001	Via Manzoni n.175	I.C. VIVIANI -SEDE CENTRALE VILLANOVA	POSILLIPO		€ 7.000,00
0630491867	B62G19001460001	Salita del Casale	I.C. CIMAROSA -PLESSO DALLA VALLE	POSILLIPO		€ 7.000,00
<b>TOTALE</b>						<b>€ 56.000,00</b>

gli interventi previsti ammontano complessivamente a € 56.000,00 (cinquantasei/00), di cui €45.445,32 a base d'asta e € 456,32 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a € 10.098,36 secondo il seguente quadro economico:

<b>Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici.</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO Municipalità 1A</b>			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
	A	<i>Servizi</i>	
<b>A - Importo lavori</b>	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	5.737,705
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	8,00
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 45.901,64
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 456,32
		<b>TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 45.901,64</b>
		<b>TOTALE A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)</b>	<b>€ 45.445,32</b>
<b>disposizione B - Somme a</b>	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10.098,36
		<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 56.000,00</b>
	C	<b>Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)</b>	€ 0,00
	F	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 56.000,00</b>

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 56.000,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio previsionale 2020-2022 – esercizio 2020 - sul capitolo 112150 "INDAGINI E VERIFICHE SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI VINCOLO ENTRATA CAPITOLO 213150" Codice bilancio 04.02-1.03.02.11.999;

occorre procedere in maniera speditiva all'affidamento entro l'anno 2020 per evitare la perdita del finanziamento.

**Precisato che:**

il Responsabile del procedimento è l' Arch. Annamaria Di Nola e il Direttore dell'Esecuzione è l' Arch. Carmela Lieto in servizio presso la Municipalità 1, giusta disposizione dirigenziale n.82 del 17 dicembre 2020;

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

**Dato atto che:**

ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere alla modalità di affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

il Servizio Tecnico Scuole ha pubblicato sul sito istituzionale un avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto rivolto a tutti gli operatori in possesso dei prescritti requisiti ed inseriti nel MEPA a seguito della quale sono stati assegnati ognuno ad una delle 15 procedure individuate, ai fini di una consultazione per affidamento diretto.

**Considerato:**

che a seguito di tale manifestazione di interesse è stata assegnata quale possibile affidataria del servizio la ditta **S.IN.T.E.C. SRL** con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Oriani n.2, con Cod. Fisc. e Partita IVA 07789120636, rappresentata dall'ing. Rodolfo Fisciano, nato a (OMISSIS) in qualità di amministratore e dall'ing. Giuseppe Fisciano, nato a (OMISSIS) in qualità di Amministratore e Direttore Tecnico, la quale con pec del giorno 28.12.2020 acquisita in data 28.12.2020 ha presentato un ribasso sull'elenco prezzi pari al 17,00 %;

che tale preventivo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e l'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi.

**Ritenuto:**

di procedere con l'affidamento diretto dei lavori alla ditta **S.IN.T.E.C. SRL** con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Oriani n.2, con Cod. Fisc. e Partita IVA 07789120636;

che per effetto del preventivo offerto, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato

<b>Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici.</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO Municipalità 1A</b>				
	<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>	
	A	<i>Servizi</i>		
<b>A - Importo lavori</b>	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	€ 4.771,99	
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	8,00	
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	<b>€ 38.175,94</b>	
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 456,32	
			<b>TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 38.175,94</b>
		<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO DEL 17% (esclusi oneri della sicurezza)</b>	<b>€ 37.719,62</b>	
<b>disposizione B - Somme a</b>	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 8.398,70	
			<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 46.574,64</b>
	C	<b>Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)</b>	€ 0,00	
	F	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 46.574,64</b>	

**Rilevato che:**

la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta **S.IN.T.E.C. SRL** con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Oriani n.2, con Cod. Fisc. e Partita IVA 07789120636 è stata effettuata in sede di indagine di mercato;

per la ditta S.IN.T.E.C. SRL è stata richiesta con urgenza, giusta nota PG/2020/863026 del 28/12/2020 all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria della ditta;

la ditta S.IN.T.E.C. SRL è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INAIL\_ 25484383 con scadenza validità 27.04.2021;

la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

la ditta ha sottoscritto il “Patto di Integrità” recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

ai sensi dell'art.65 del decreto legge n.34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, i soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 sono esonerati temporaneamente al pagamento dei contributi, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

ai sensi dell'art. 1 comma 4 D.L. 76/2020 per le modalità di affidamento previste dall'art. 1 la Stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.lgs 50/2016.

**Letti:**

gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs.267/2000;

la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

**Attestato:**

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e

degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

il RUP ha informato con nota PG/2020/ 864841Del 29/12/2020preventivamente il direttore generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione.

La particolare complessità dei lavori e delle forniture conseguenti richiede il seguente cronoprogramma:

Importo complessivo	2021
€ 46.574,64	€ 46.574,64

Si provvederà con successivo atto alla attivazione del FPV per l'esercizio 2021

Per i motivi esposti in narrativa,

#### **D E T E R M I N A**

**Di indire ed affidare**, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 smi mediante affidamento diretto l'appalto di servizi relativo all'esecuzione degli " **INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI – MUNICIPALITA' 1 – 1A CHIAIA POSILLIPO** " alla ditta **S.IN.T.E.C. SRL** con sede in Pozzuoli (NA) alla Via Oriani n.2, con Cod. Fisc. e Partita IVA 07789120636, rappresentata dall' ing. Rodolfo Fisciano, nato a (OMISSIS) in qualità di amministratore e dall' ing. Giuseppe Fisciano, nato a (OMISSIS) in qualità di Amministratore e Direttore Tecnico per un importo pari ad € 38.175,94 (comprensivi € 456,32 per oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso), oltre IVA.

**Dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

**Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € 46.017,94 sul capitolo 112150 "INDAGINI E VERIFICHE SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI VINCOLO ENTRATA CAPITOLO 213150" Codice bilancio 04.02-1.03.02.11.999 relativamente ai predetti servizi secondo il seguente quadro economico:

Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici.				
QUADRO ECONOMICO Municipalità 1A				
	Voce	Descrizione	Importo	
	A	<i>Servizi</i>		
A - Importo lavori	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	€ 4.771,99	
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	8,00	
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	<b>€ 38.175,94</b>	
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 456,32	
			<b>TOTALE COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 38.175,94</b>
		<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO DEL 17% (esclusi oneri della sicurezza)</b>	<b>€ 37.719,62</b>	
disposizione B - Somme a	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 8.398,70	
			<b>TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)</b>	<b>€ 46.574,64</b>
	C	<b>Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)</b>	€ 0,00	
	F	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 46.574,64</b>	

**Dare atto che:**

si procede all'affidamento nell'annualità 2020 ma le spese saranno sostenute nell'annualità 2021;

ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinato alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;

la durata dell'appalto è pari a un massimo di 2 mesi (ovvero 60 gg. naturali e consecutivi) decorrenti dalla data del Verbale di avvio di inizio delle attività, da redigersi a seguito della stipula del contratto ovvero, in caso di esecuzione anticipata, dalla data del primo ordinativo.

**Di precisare che:**

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art.80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;



tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione “amministrazione trasparente”.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 4 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ri:

- *All\_1082\_089\_01 – Offerta economica;*
- *All\_1082\_089\_02 – DURC in corso di validità;*
- *1082\_Modello\_Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.