



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 073 del 27 ottobre 2022

**OGGETTO:** Rimodulazione del Quadro economico per l'intervento di *“Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Edu-candato Statale sito in piazza dei miracoli n.37 lotto funzionale n.4”* approvato con Delibera di Giunta Comunale n.264 del 24.04.2015.

**CUP: B66J15000180002**





Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole

**Premesso che:**

- con Deliberazione G.C. n. 264 del 24 aprile 2015 è stato approvato l'aggiornamento tecnico economico del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto con i relativi elaborati tecnici ed approvato il relativo quadro economico per € 1.500.000,00, come qui di seguito riportato;

|   |              |                       |
|---|--------------|-----------------------|
| <b>A) Importo totale lavori</b>   |              |                       |
| A.1) Importo lavori   |              | € 1.251.284,11        |
| A.1a) di cui oneri ordinari per la sicurezza non soggetti a ribasso   | € 3.083,73   |                       |
| A.2) Oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso   |              | € 35.547,95           |
| <b>Totale lavori</b>  |              | <b>€ 1.286.832,06</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |              |                       |
| B2 Per spese vive di riproduzione di grafici strutturali compreso IVA   |              | € 2.000,00            |
| B3 Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti compreso IVA   |              | € 32.008,63           |
| B4 Oneri aggiuntivi per lavori e prestazioni in economia compreso I.V.A.  |              | € 20.000,00           |
| B5 Imprevisti compreso I.V.A.   |              | € 2.371,11            |
| B6 Incentivo per la progettazione art. 93 comma 7 bis D.lgs. 163/2006   |              | € 25.736,64           |
| B7 spese su B5 per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.   |              | € 1.767,06            |
| B8 IVA 10% su totale A)   |              | € 128.683,21          |
| B10 Contributo Autorità di Vigilanza LLPP compreso spese postali  |              | € 601,30              |
| <b>Totale B)</b>  |              | <b>€ 213.167,94</b>   |
| <b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>  |              | <b>€ 1.500.000,00</b> |
| <i>Importo della manodopera (ai sensi della Legge n. 106 del 2011, di conversione del decreto-legge n. 70 del 2011, attraverso l'art. 4, comma 2, lettera i-bis, in aggiunta all'articolo 81 del Codice dei contratti</i> |              |                       |
|   | € 534.096,66 |                       |

- con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno dell'08 novembre 2021 è stato assegnato ai comuni indicati nell'allegato A, tra i quali il Comune di Napoli, in applicazione dell'art. 1 comma 139 bis della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, un contributo per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- sulla G.U. n. 278 del 22 novembre 2021 è stato pubblicato l'avviso relativo al citato Decreto





con i relativi allegati A e B concernenti l'applicazione dell'art. 1 comma 139 bis della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 che assegna ai comuni contributi per tali interventi;

#### **Dato atto che**

- che l'Ente beneficiario del contributo è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche nei termini indicati e rapportati al costo delle opere intendendosi per costo dell'opera l'importo complessivo del quadro economico;
- Il monitoraggio è effettuato attraverso il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche" della "Banca dati delle pubbliche amministrazioni-BDAP" ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificando le opere sotto la voce "Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 139\_anno 2021";
- Risulta erogata dal Ministero la Prima rata del finanziamento nella misura del 20% pari ad €300.000,00, come previsto dall'art. 4 "Erogazione del contributo" del menzionato Decreto di ammissione a finanziamento;
- Con nota PG/2022/397037 del 20/05/2022 l'UOA Ufficio PNRR e Politiche di coesione ha autorizzato il Servizio Cassa, Finanza e Fiscalità all'emissione dell'ordinativo d'incasso per la somma di € 300.000,00 sul Capitolo di entrata 452411 collegato al Capitolo di spesa 256251;

#### **Dato atto altresì che**

- con pec del 25/05/2022 inviata dall'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione al Ministero dell'Interno sono stati richiesti chiarimenti riguardo i termini di affidamento dei lavori, alla luce della modifica ai termini dell'Articolo 1, comma 143 della Legge 145/2018 avvenuta con il DECRETO-LEGGE 30 dicembre 2021 n.228, nello specifico 8 mesi più 3 di proroga o 15 mesi più tre di proroga;
- con pec del 10/06/2022 in risposta tali termini vengono definiti in 18 mesi dalla pubblicazione sulla G.U. n. 278 del 22 novembre 2021, ovvero entro il 22 maggio 2023;
- con pec del 31/05/2022 inviata al Ministero dell'Interno è stata richiesta l'autorizzazione all'adeguamento del quadro economico approvato con D.G.C. 264 del 24/04/2015 alle indi-





cazioni vigenti per il PNRR e l'aggiornamento tecnico-economico del progetto esecutivo onde consentire l'adeguamento al prezzario dei LL.PP., la verifica dello stato dei luoghi e le lavorazioni a farsi;

- con pec del 06/07/2022 in risposta viene concessa la possibilità di rimodulazione del quadro economico, fermo restando l'importo finanziato per l'impossibilità di poter modificare il CUP e la descrizione dell'opera, pena la perdita del finanziamento, ed ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D.L. n.50/2022 di rimodulare le somme a disposizione;

#### Ritenuto che

- questa amministrazione debba ricercare all'interno dello stesso finanziamento le risorse economiche per finanziare l'aggiornamento della progettazione mediante affidamento diretto a progettisti esterni per poter rispettare i tempi di aggiudicazione previsti dal finanziamento;
- sia indispensabile aggiornare la progettazione alle attuali normative in quanto elaborata nel 2008 ed adeguare il progetto sotto il profilo economico al prezzario dei LLPP. vigente, nonché prevedere il rinnovo dei permessi e nulla osta scaduti e da rinnovare e l'adeguamento alle direttive progettuali inserite nell'ambito del PNRR;
- **il quadro economico risulta rimodulato nel seguente schema e qui di seguito riportato:**

| <b>Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Edu-candato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale</b> |   |                                 |                     |
|---|---|---------------------------------|---------------------|
| <b>Quadro economico di progetto rimodulato</b>  |   |                                 |                     |
| <b>A</b>  | <b>Lavori in appalto</b>  |                                 |                     |
| A.1)  | Lavori (compresi O.D.)  |                                 | € 963.694,21        |
| A.2)  | Oneri della sicurezza speciali (O.S.)   |                                 | € 35.000,00         |
| <b>A.3)</b>   | <b>Totale lavori (compresi O.D. + O.S.)</b>                                     |                                 | <b>€ 998.694,21</b> |
| A.3.1)  | Incidenza manodopera  |                                 | € 449.412,39        |
| A.4)  | Oneri diretti della sicurezza (O.D.)  |                                 | € 3.100,00          |
| <b>A.5)</b>   | <b>Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (O.D. + O.S.)</b> |                                 | <b>€ 38.100,00</b>  |
| <b>A.6)</b>   | <b>Totale lavori a base d'asta</b>  |                                 | <b>€ 960.594,21</b> |
| <b>B</b>  | <b>Somme a disposizione</b>   |                                 |                     |
| B.1)  | Altre spese tecniche  |                                 |                     |
|   | B.1.a)  | Incentivi per funzioni tecniche | € 15.979,11         |





|      |                                    |  |              |                       |
|------|------------------------------------|--|--------------|-----------------------|
|      |                                    | (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)   |              |                       |
|      | B.1.b)                             | Spese tecniche per incarichi esterni per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso contributo INPS, Cassa Previdenza e IVA | € 126.334,45 |                       |
| B.2) | Imprevisti ed altro                |  |              |                       |
|      | B.2.a)                             | Imprevisti sui lavori compreso IVA   | € 93.404,50  |                       |
|      | B.2.c)                             | Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA   | € 40.000,00  |                       |
| B.3) | Imposte e tasse                    |  |              |                       |
|      | B.3.a)                             | IVA sui lavori al 22%  | € 219.712,73 |                       |
| B.4) | Altri oneri                        |  |              |                       |
|      | B.4.a)                             | Oneri per allacciamenti compreso I VA  | € 3.500,00   |                       |
|      | B.4.b)                             | Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA   | € 2.000,00   |                       |
|      | B.4.c)                             | Contributo ANAC  | € 375,00     |                       |
| B.5) | <b>Totale somme a disposizione</b> |  |              | <b>€ 501.305,79</b>   |
|      | <b>TOTALE INTERVENTO</b>           |  |              | <b>€ 1.500.000,00</b> |

#### Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 1 comma 41 della legge n. 190/2012, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- **si attesta che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016-679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.**

#### Visti:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti);
- il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. (Regolamento sui LL.PP.), per gli articoli ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016;





- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge - 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni);

### DISPONE

Per i motivi espressi in narrativa di

Approvare il seguente quadro economico per l’intervento di “*Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale*” - CUP: B66J15000180002:

| <b>Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale</b> |   |  |                     |
|--|---|--|---------------------|
| <b>Quadro economico di progetto rimodulato</b>   |   |  |                     |
| <b>A</b>   | <b>Lavori in appalto</b>  |  |                     |
| A.1)   | Lavori (compresi O.D.)  |  | € 963.694,21        |
| A.2)   | Oneri della sicurezza speciali (O.S.)   |  | € 35.000,00         |
| <b>A.3)</b>  | <b>Totale lavori (compresi O.D. + O.S.)</b>                                     |  | <b>€ 998.694,21</b> |
| A.3.1)   | Incidenza manodopera  |  | € 449.412,39        |
| A.4)   | Oneri diretti della sicurezza (O.D.)  |  | € 3.100,00          |
| <b>A.5)</b>  | <b>Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (O.D. + O.S.)</b> |  | <b>€ 38.100,00</b>  |
| <b>A.6)</b>  | <b>Totale lavori a base d'asta</b>  |  | <b>€ 960.594,21</b> |
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione</b>   |  |                     |
| B.1)   | Altre spese tecniche  |  |                     |
|  | B.1.a)  | Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)   | € 15.979,11         |
|  | B.1.b)  | Spese tecniche per incarichi esterni per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso contributo INPS, Cassa Previdenza e IVA | € 126.334,45        |
| B.2)   | Imprevisti ed altro   |  |                     |
|  | B.2.a)  | Imprevisti sui lavori compreso IVA   | € 93.404,50         |
|  | B.2.c)  | Oneri aggiuntivi discarica autorizzata rifiuti speciali compreso IVA   | € 40.000,00         |
| B.3)   | Imposte e tasse   |  |                     |
|  | B.3.a)  | IVA sui lavori al 22%  | € 219.712,73        |
| B.4)   | Altri oneri   |  |                     |
|  | B.4.a)  | Oneri per allacciamenti compreso IVA   | € 3.500,00          |





|                          |                                    |  |            |                       |
|--------------------------|------------------------------------|--|------------|-----------------------|
|                          | B.4.b)                             | Oneri per conseguimento pareri e autorizzazioni compreso IVA | € 2.000,00 |                       |
|                          | B.4.c)                             | Contributo ANAC  | € 375,00   |                       |
| B.5)                     | <b>Totale somme a disposizione</b> |  |            | <b>€ 501.305,79</b>   |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b> |                                    |  |            |                       |
|                          |                                    |  |            | <b>€ 1.500.000,00</b> |

Si precisa che esso prevede la rimodulazione delle somme a disposizione (Quadro B), così come concordato con il Ministero dell'Interno con conseguente ridimensionamento dell'importo disponibile per i lavori.

*Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, per complessive 12 pagine, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:*

*All\_11082\_073\_01 Delibera di Giunta Comunale n.264 del 24.04.2015*

*All\_11082\_073\_02 Copia della pec – risposta del Ministero dell'Interno per la rimodulazione del Quadro Economico*

sottoscritto digitalmente da:  
Il Dirigente  
Arch. Alfonso Ghezzi

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente liquidazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005*

