

COMMITTENTE



COMUNE DI NAPOLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
arch. Francesca Spera

# CITTÀ VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE

PROGETTO ESECUTIVO / MONTESANTO



MANDATARIA



Via Pieveaiola, 15  
06128 Perugia  
info@sabeng.it www.sabsrl.eu

Arch. Pierpaolo Papi  
Arch. Francesco Pecorari  
Arch. Sergio Tucci  
Arch. Francesco Fucelli  
Arch. Luca Persichini  
Ing. Marco Adriani  
Ing. Vincenzo Pujia  
Ing. Catuscia Maiggi  
Ing. Barbara Bottausci  
Dott.Agr. Maura Proietti

MANDANTI:



**B5 S.r.l.**  
Via San'Anna dei Lombardi, 16  
80134 - Napoli - info@b5srl.it  
Società di Ingegneria  
via San'Anna dei Lombardi, 16  
80134 - Napoli  
Tel. +39 081 551 92 43  
Fax +39 081 551 83 83  
E-mail: info@b5srl.it

Arch. Francesca Brancaccio Ph.D  
(Amministratore Unico e Direttore Tecnico)  
Ing. Ugo Brancaccio  
(Direttore tecnico)

Studio Ing. Alberto Capitanucci



ELABORATO

## QUADRO ECONOMICO

N° ELAB.	NO. DOC.	COD. COMM.	CODE ORDER
01.RCE006/03		CNAP.001-01-02.20.ESE	
		SCALA	SCALE

REV.	EMESSO PER	ISSUED TO	RED.	COMP.	CONTR.	COND.	APPR.	APPROV.	DATA	DATE
03	VALIDAZIONE		TUCCI		PAPI		ADRIANI		GIUGNO 2022	
02	VALIDAZIONE		TUCCI		PAPI		ADRIANI		MAGGIO 2022	
01	PARERE SOPRINTENDENZA		TUCCI		PAPI		ADRIANI		30/12/2021	
00	ESECUTIVO		TUCCI		PAPI		ADRIANI		GIUGNO 2021	

CITTA' VERTICALE: RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI TRA LA COLLINA E IL MARE					
QUADRO ECONOMICO					
<b>A</b>	<b>IMPORTO DELL'OPERA (A1+A2)</b>			€	<b>5.716.702,56</b>
<b>A1</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			€	<b>5.483.285,28</b>
	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>SICUREZZA</b>	<b>COSTI COVID</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>
A1.1	Scalinata Monumentale di MONTESANTO	€ 499.766,45	€ 30.054,74	€ 1.103,40	€ 530.924,59
A1.2	Scala PEDAMENTINA	€ 1.566.969,35	€ 68.173,59	€ 2.069,80	€ 1.637.212,74
A1.3	Salita del PETRAIO	€ 582.886,57	€ 29.056,51	€ 1.634,88	€ 613.577,96
A1.4	Salita MOIARIELLO	€ 1.257.406,19	€ 36.735,79	€ 2.166,36	€ 1.296.308,34
A1.5	Calata SAN FRANCESCO	€ 740.336,54	€ 23.951,15	€ 1.103,40	€ 765.391,09
A1.6	Salita CACIOTTOLI	€ 835.920,18	€ 35.732,78	€ 1.634,88	€ 873.287,84
	<i>Sommano</i>	€ 5.483.285,28	€ 223.704,56	€ 9.712,72	€ 5.716.702,56
<b>A2</b>	<b>COSTI DELLA SICUREZZA e COVID ( non soggetti a ribasso)</b>		<b>TOTALE</b>	€	<b>233.417,28</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			€	<b>2.116.077,76</b>
B1	Spese generali per rilievi e accertamenti e indagini	€ 41.100,00			
B2	Spese per pubblicazione avvisi di gara	€ 8.000,00			
B3	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 252.664,41			
B4	Lavori in economia comprensivi di IVA	€ 58.421,05			
B5	Spese Tecniche per progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 155.961,58			
B6	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per lavori)	€ 91.322,48			
B7	Incentivi ex art. 113 D.Lgs 50/2016 (per servizi di ingegneria)	€ 3.234,31			
B8	Rimborsi in fattura smaltimento a discarica autorizzata (compreso spese generali 15%)	€ 215.474,31			
B9	Oneri autorià di vigilanza (appalto lavori)	€ 800,00			
B10	Oneri autorià di vigilanza (appalto servizi di ingegneria)	€ 225,00			
B11	Cassa 4% su Spese Tecniche	€ 6.238,46			
B12	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa	€ 35.684,01			
B13	Allacciamenti a pubblici servizi e attività di assistenza dei sottoservizi (assistenza edile ABC) comprensivi di IVA	€ 51.248,94			
B14	IVA 10% sui lavori	€ 571.670,26			
B15	IVA 22% su B1 e B8	€ 56.446,35			
B16	Spese tecniche per affidamento Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (compresa cassa al 4% e IVA al 22%)	€ 550.000,00			
B17	Spese Tecniche per servizio di "Verifica della progettazione esecutiva" ex art. 26 del D.Lgs n. 50/2016	€ 13.860,82			
B18	Cassa 4% su Spese Tecniche di cui alla voce B17	€ 554,43			
B19	IVA 22% su Spese Tecniche e cassa di cui alla voce B17	€ 3.171,36			
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>			€	<b>7.832.780,32</b>