



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

DETERMINA DIRIGENZIALE

n. 23 del 20 giugno 2022

OGGETTO: *Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli - FSC. Area tematica: "Istruzione e Formazione" – Settore di intervento: "Edilizia scolastica e asili nido"- 11.A37 - "Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa) - III Municipalità", progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 12 febbraio 2021.*

Approvazione della rimodulazione, senza aggravio di spesa, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 32 del 24/05/2021, registrata all'indice generale in data 15/06/2021 al n. 1010 per consentire:

1. Approvazione della perizia tecnica di variante;
2. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, all'impresa ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F. e P.IVA 04762981217, già titolare di contratto d'appalto n. 3670 il 24/08/2021 relativo ai lavori in oggetto, degli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo complessivo di € 82.769,70, comprensivo di IVA al 22% e delle spese per la cartellonistica per € 512,40 comprensivo di IVA al 22%.

Trasferimento del fondo per l'erogazione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo di € 6.276,83.

CUP: B69E19001260001

CIG: 8642535D7D





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

con delibera n. 240 del 28 Dicembre 2016, il Sindaco Metropolitan, nel prendere atto del Patto per Napoli, così come sottoscritto il 26 ottobre 2016, ha demandato *"all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi che saranno finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto"* ed ha approvato lo schema di convenzione da sottoscrivere con il Comune di Napoli;

in data 18 marzo 2019 la Cabina di regia — istituita con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 25 febbraio 2016 per lo svolgimento delle funzioni di programmazione del FSC 2014-2020 previste dalla lettera c) del citato comma 703, dell'art. 1, della legge del 23 dicembre 2014, n. 190 — ha condiviso l'opportunità di integrare i Patti per lo sviluppo delle città metropolitane del Mezzogiorno con una linea di intervento all'interno dell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione», per l'attuazione di un «Piano straordinario asili nido» finalizzato alla costruzione di nuovi asili per l'infanzia limitatamente ai comuni capoluogo delle città metropolitane del Mezzogiorno;

il CIPE con delibera n. 15 del 4 aprile 2019 ha disposto, a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, la nuova assegnazione di 21 milioni di euro in favore delle città metropolitane del Mezzogiorno, per un importo di 3 milioni di euro per ciascuna città metropolitana ad integrazione dei rispettivi Patti per lo sviluppo;

l'individuazione degli asili oggetto dell'intervento è stata concordata e valutata d'intesa con le Municipalità competenti per i rispettivi territori esaminando le esigenze connesse alla tipologia della platea scolastica compresa nella fascia 0-36 e che la scelta degli edifici da sottoporre a intervento è anche connessa ad un recupero funzionale e conservativo dell'esistente;

con Delibera di Giunta Comunale n. 557 del 28.11.2019 è stato approvato il "Piano Straordinario Asili Nido" della città di Napoli composto da n.ro sette progetti di seguito elencati per un valore complessivo di € 2.999.040,03 finanziati con risorse aggiuntive al Patto per la città di Napoli individuate dalla delibera CIPE n. 15/2019:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Denominazione	Valore	Livello progetto
Lavori per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di un asilo nido da eseguirsi presso l'istituto scolastico Guacci Nobile di via Michelangelo Ciccone n. 4 - II Municipalità	€ 400.000,00	Definitivo
Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa)- III Municipalità	€ 549.996,90	Definitivo
Realizzazione di asilo Nido – locali presso la scuola 84° C.D. De Curtis -Via Camaldolilli – V Municipalità	€ 780.975,00	SFTE
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Repubbliche Marinare edificio "CHANGE" per adibirlo ad Asilo Nido – Municipalità VI	€ 507.189,10	Definitivo
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Bottegghelle, 511 per adibirlo ad Asilo Nido – Municipalità VI	€ 286.960,27	Definitivo
Interventi di rifunionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni - Asilo nido Torricelli - IX Municipalità	€ 223.918,76	SFTE
Lavori di manutenzione straordinaria della scuola comune 25° circolo in via Ronchi dei Legionari n. 7 finalizzati alla realizzazione di un asilo nido – X Municipalità	€ 250.000,00	Definitivo
TOTALE	€ 2.999.040,03	

con la medesima delibera di G.C. n. 557 del 28.11.2019 è stata autorizzata la UOA Attuazione delle Politiche di Coesione all'invio del Piano Straordinario al Dipartimento per le Politiche di Coesione presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri per la candidatura dei progetti;

con atto aggiuntivo Prot. n. 627 del 31.12.2019 del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, i fondi sono stati incrementati fino all'ammontare di Euro 310.999.040,03, attraverso l'assegnazione di risorse suppletive destinate alla realizzazione di asili nido, assegnate con delibera CIPE n. 15 del 04.04.2019 entro un importo massimo di 3 milioni di euro per ciascuna delle città metropolitane del Mezzogiorno, da allocarsi nell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione», vincolandone la destinazione all'attuazione di un «Piano straordinario asili nido»;

gli interventi in parola, trovano copertura nel Bilancio di Previsione 2020/2022 – Esercizio Provvisorio 2021, sui seguenti capitoli di spesa Cod. bilancio 12.01-2.02.01.09.017:

Denominazione	Importo	Capitolo di spesa:
Lavori per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di un asilo nido da eseguirsi presso l'istituto scolastico Guacci Nobile di via Michelangelo Ciccone n. 4 - II Municipalità	€ 400.000,00	256150/126
Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa)- III Municipalità	€ 549.996,90	256150/127
Realizzazione di asilo Nido – locali presso la scuola 84° C.D. De Curtis -Via Camaldolilli – V Municipalità	€ 780.975,00	256150/128
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Repubbliche Marinare edificio "CHANGE" per adibirlo ad Asilo	€ 507.189,10	256150/129





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

Nido – Municipalità VI		
Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale dei locali di proprietà comunale siti in Via Bottegghelle, 511 per adibirlo ad Asilo Nido – Municipalità VI	€ 286.960,27	256150/130
Interventi di rifunionalizzazione volti all'efficientamento energetico e all'ottenimento delle relative certificazioni - Asilo nido Torricelli - IX Municipalità	€ 223.918,76	256150/131
Lavori di manutenzione straordinaria della scuola comune 25° circolo in via Ronchi dei Legionari n. 7 finalizzati alla realizzazione di un asilo nido – X Municipalità	€ 250.000,00	256150/132
TOTALE	€ 2.999.040,03	

si è proceduto inoltre per la copertura dell'IVA degli interventi, all'iscrizione nel bilancio di Previsione 2021/2023 – Esercizio Finanziario 2021, del seguente capitolo di spesa Cod. bilancio 12.01-2.02.01.09.017:

Denominazione	Importo	Capitolo di spesa:
Integrazione iva al 22% a carico del bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 artt. 126,127,128,129,130,132 del fin.to patto per napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunionalizzazione asili nido	€ 540.000,00	256250

Considerato che:

recepando la disciplina dell'art. 44 del D.L. 34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i., il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), ha adottato la Delibera n. 2 del 29 aprile 2021, "Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione" al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli" la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-2020 e, contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

ai sensi dell'art. 2 della citata convenzione tra il Comune di Napoli e la Città Metropolitana per l'attuazione del Patto, repertoriata con progressivo n. 661 del 20 marzo 2017, è demandata "all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione, in piena autonomia, degli interventi [...] finanziati con le risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione riferite al periodo di programmazione 2014 - 2020, ivi compresi quelli previsti in eventuali modifiche al Patto";

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021 ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

con la citata DGC n. 494/2021 si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione, della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

con Disposizione Dirigenziale I1133/2022/1362 l'Autorità Responsabile ha ammesso a finanziamento l'operazione 11.A37 denominata "Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa) - III Municipalità", nell'ambito del Settore d'Intervento "Edilizia scolastica e asili nido" (11.A) cui € 141.936,92 già sostenute a valere sul Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli;

Preso atto che:

con disposizione dirigenziale n. 54 del 23/10/2020 è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento il Funzionario ing. Benedetto De Vivo (matricola 55789) assegnato alla U.O. Attività Tecniche della Direzione della II Municipalità, nonché nominato il personale costituente l'unità di supporto tecnico/amministrativo;

Rilevato che:

con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 12.02.2021 è stato approvato, tra gli altri, il progetto esecutivo riguardante gli "Lavori di realizzazione di un asilo da allocare nella scuola dell'Infanzia "Maria Cristina di Savoia" sita in Via S. Antonio a Capodimonte 46 (interno parco Villa Teresa) - III Municipalità", secondo il quadro economico:





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 404 298,48
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 650,69
	A.3	Oneri della manodopera	€ 120 473,47
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 412 949,17
	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 90 848,82
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 13 524,59
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 2 975,41
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6 607,19
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17 823,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 921,11
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 500,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 110,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 420,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 92,40
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 137 047,73
C. CAPITOLI	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA	€ 452 049,16
	C.2	TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)	€ 97 947,74
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 549 996,90

con Determinazione Dirigenziale di indizione gara n. 14 del 17.03.2021 registrata all'Indice Generale al n. 573 del 24.03.2021, è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 10 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120;

con Determinazione Dirigenziale n. 32 del 24/05/2021, registrata all'indice generale in data 15/06/2021 al n. 1010, è stato aggiudicato, in via definitiva, l'appalto dei lavori in oggetto alla impresa ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

e P.IVA 04762981217, per un importo, al netto del ribasso del 49,86%, pari ad € 211.365,95, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 8.650,69 non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI			
	<i>Voce</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 49,86 %	€ 202 715,26
	A.2	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 650,69
	A.3	Oneri della manodopera	€ 120 473,47
		TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 211 365,95
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 46 500,51
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 13 524,59
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 2 975,41
	B.3	Lavori in economia	€ 0,00
	B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6 607,19
	B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00
	B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17 823,21
	B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 921,11
	B.7	Pubblicazione avvisi	€ 500,00
	B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 110,00
	B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 420,00
	B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 92,40
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 92 699,42
C. CAPITOLI	C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA	€ 250 465,94
	C.2	TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)	€ 53 599,43
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 304 065,37
La spesa per il totale INTERVENTO IVA ESCLUSA pari ad € 250.465,94 trova copertura sul capitolo 256150/127			
La spesa per il totale dell'IVA pari ad € 53.599,43 trova copertura sul capitolo 256250			

tra le somme a disposizione risultano le seguenti voci:

- voce B.2 per oneri di smaltimento, escluso IVA, da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso, per un importo di €13.524,59;
- voce B.2.1 per IVA su oneri di smaltimento, per un importo di € 2.975,41;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

- voce B.6 per imprevisti escluso IVA, per un importo di € 17.823,21;
- voce B.6.1 per IVA su imprevisti, per un importo di € 3.921,11;
- voce B.8 per spese di cartellonistica escluso IVA, per un importo di € 420,00;
- voce B.8.1 IVA su spese di cartellonistica, per un importo di € 92,40;
- voce B.4 di importo di € 6.607,19 per fondo di progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/16) che si propone per il trasferimento di € 6.276,83 sul competente capitolo di spesa, per le sole prestazioni effettivamente rese;

in data 28/06/2021 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza come riportato nel relativo verbale redatto in pari data;

in data 11/08/2021 veniva sottoscritto il contratto relativo ai sopracitati lavori e veniva registrato al numero progressivo n. 3670 il 24/08/2021;

Considerato che:

nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, dovendo provvedere alla realizzazione della nuova impermeabilizzazione di copertura, si è proceduto alla rimozione del preesistente pacchetto massetto-guaina, rilevando la presenza, in media, di n. 5 strati di guaina sovrapposti; lo smaltimento di tale imprevista e consistente quantità di materiale determinerà un significativo incremento degli oneri di discarica, per cui la somma prevista in quadro economico risulta insufficiente;

Tenuto conto che:

a seguito dell'esito delle verifiche di vulnerabilità sismica, consegnate in data 17/01/2022 dai tecnici esterni incaricato dal Servizio Tecnico Scuole, si è candidato l'edificio scolastico Novaro/asilo nido Maria Cristina di Savoia, all'Avviso Pubblico per la formazione della programmazione regionale degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e da risorse nazionali, ed è stato richiesto un finanziamento di € 10.842.577,08 per l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico dell'edificio;

sono stati già eseguiti tutti i lavori necessari per consentire l'apertura in sicurezza della struttura scolastica;

Preso atto che:

non è possibile rimodulare le risorse finanziarie rispetto all'originaria destinazione e che ogni eventuale ulteriore fabbisogno deve trovare copertura nei limiti del quadro economico approvato per la singola operazione, così come rappresentato dal Dirigente della U.O.A. Attuazione delle Politiche di Coesione;





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

avendo richiesto un finanziamento per l'adeguamento sismico, alcune lavorazioni sulle facciate esterne e di sistemazione degli spazi esterni, previste in progetto, sono state superate dalle nuove esigenze sorte a seguito delle sopraccitate verifiche di vulnerabilità sismica e che la loro esecuzione non sarebbe sufficiente a risolvere le problematiche rilevate a seguito delle approfondite indagini eseguite dai tecnici incaricati;

Considerato altresì che:

l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 prevede che *“la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;

alla copertura delle suddette spese si può far fronte mediante l'utilizzo delle somme stanziare:

- per l'imponibile sul capitolo 256150, art. 127 denominato “Patto per Napoli – Lavori di realizzazione asilo nido M.C. di Savoia – 3 Municipalità – vincolo entrata cap. 452300” codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022;
- per l'IVA sul capitolo di spesa 256250/0 denominato “Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido” codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022.

Ritenuto che:

occorre procedere all'affidamento degli oneri di smaltimento dei rifiuti e delle spese per la cartellonistica di comunicazione del FSC e che risulta conveniente, in riferimento ai principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa, affidarli direttamente all'impresa ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F. e P.IVA 04762981217, già titolare di contratto d'appalto n. 3670 del 24/08/2021;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 8642535D7D e non necessita acquisire un separato Codice Identificativo di Gara, in quanto trattasi di rimborso spese previa presentazione di fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa;

Precisato che

i pagamenti degli oneri di smaltimento dei rifiuti e delle spese per la cartellonistica a favore della impresa ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F.





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

e P.IVA 04762981217, avverranno mediante rimborso previa presentazione di fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa;

Preso atto che

la formazione e l'istruttoria, con esito positivo, del presente provvedimento è stata curata, per quanto concerne gli aspetti connessi alle verifiche dell'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, e alle verifiche antimafia e del Protocollo di Legalità, dal RUP ing. Benedetto De Vivo, come da attestazione dello stesso RUP, trasmessa con nota PG/2022/421308 del 30/05/2022;

Rilevato, altresì, che

l'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 prevede, tra l'altro, che "..... le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti";

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 11/01/2019 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2006 n.50;

pertanto occorre trasferire la somma complessiva di € 6.276,83, comprensiva degli oneri riflessi ed IRAP, sul capitolo d'entrata 3298 art. 26, tramite il capitolo di spesa 256150/127 del Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022, come si evince dallo schema allegato;

Dato atto che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n.ro 202/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 ed art 174 D.lgs. n.ro 267/2000;

con Decreto del Ministero dell'Interno del 31/05/2022 n. 228, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 127 del 01/06/2022, è stato ulteriormente differito al 30 giugno 2022 il termine ultimo per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 ed è stato autorizzato fino a quel termine l'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del d.lgs. 267/2000;

ai sensi dell'art. 163, comma 1, del d.lgs. 267/2000 laddove il bilancio di previsione non venga approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'Ente





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria;

ai sensi dell'art. 163, comma 3, del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

ai sensi dell'art. 163, comma 5, del d.lgs. 267/2000, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Letti

gli art.107 e 183 del D.Lgs. n.267/2000;

il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

la Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;

che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

D E T E R M I N A





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

Di approvare la perizia di variante per minori lavori per un totale lavori aggiornato di € 174.869,73, comprensivo degli oneri della sicurezza, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA, redatta ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

Di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 452300 relativo la patto per Napoli FSC 2014 – 2020.

Di approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI				MAGGIORI LAVORI	NUOVO QE RIMODULATO
Voce	Descrizione	Importo	Importo	Importo	
A	Lavori	Lavori	Lavori	Lavori	
A.1	Importo lavori compreso oneri della manodopera (al lordo del ribasso)	€ 404 298,48	-€ 72 788,63	€ 331 509,85	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 650,69		€ 8 650,69	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		€ 412 949,17	-€ 72 788,63	€ 340 160,54	
A - Importo lavori					
A	Lavori	Lavori	Lavori	Lavori	
A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto del 49,86 %	€ 202 715,26	-€ 36 496,22	€ 166 219,04	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 650,69	€ 0,00	€ 8 650,69	
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)		€ 211 365,95	-€ 36 496,22	€ 174 869,73	
B. SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22%	€ 46 500,51	-€ 8 029,17	€ 38 471,34	
B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 13 524,59	€ 54 319,43	€ 67 844,02	
B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 2 975,41	€ 11 950,27	€ 14 925,68	
B.3	Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B.3.1	IVA sui Lavori in economia al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	€ 6 607,19	€ 0,00	€ 6 607,19	
B.5	Contributo A.V.C.P.	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00	
B.6	Imprevisti escluso IVA	€ 17 823,21	-€ 17 823,21	€ 0,00	
B.6.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 3 921,11	-€ 3 921,11	€ 0,00	
B.7	Pubblicazione avvisi	€ 500,00	€ 0,00	€ 500,00	
B.7.1	IVA su Pubblicazione avvisi al 22%	€ 110,00	€ 0,00	€ 110,00	
B.8	Spese per cartellonistica escluso IVA	€ 420,00	€ 0,00	€ 420,00	
B.8.1	IVA su Spese per cartellonistica 22%	€ 92,40	€ 0,00	€ 92,40	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 92 699,42	€ 36 496,21	€ 129 195,63	
C. CAPITOLI					
C.1	TOTALE INTERVENTO I.V.A. ESCLUSA	€ 250 465,94	€ -	€ 250 465,94	
C.2	TOTALE I.V.A. (B.1+B.2.1+B.6.1+B.7.1+B.8.1)	€ 53 599,43	-€ 0,01	€ 53 599,42	
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)		€ 304 065,37	-€ 0,01	€ 304 065,36	
La spesa per il totale INTERVENTO IVA ESCLUSA pari ad € 250.465,94 trova copertura sul capitolo 256150/127					
La spesa per il totale dell'IVA pari ad € 53.599,43 trova copertura sul capitolo 256250					





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Elidere gli impegni FPV di cui alla seguenti tabelle:

capitolo	denominazione	codice di bilancio	impegno 2021	importo
256150/127	PATTO PER NAPOLI - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO M.C. DI SAVOIA - 3 MUNICIPALITA - VINCOLO ENTRATA CAP. 452300	12.01- 2.02.01.09.017	Imp. FPV 2156 del 25/05/2021	€ 36.496,22
			Pren. Imp. Perf. FPV 109	€ 17.823,21
			Pren. Imp. Perf. FPV 107	€ 13.524,59
			Totale	€ 67.844,02

capitolo	denominazione	codice di bilancio	impegno 2021	importo
256250	Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 asili nido	12.01- 2.02.01.09.017	Imp. FPV 2157 del 25/05/2021	€ 8.029,17
			Pren. Imp. Perf. FPV 108	€ 2.975,41
			Pren. Imp. Perf. FPV 110	€ 3.921,11
			Totale	€ 14.925,69

Di dare atto che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.

Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii, alla ditta ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA)





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

alla via Enrico Pessina n. 2, C.F. e P.IVA 04762981217, già titolare di contratto d'appalto n. 3670 il 24/08/2021 relativo ai lavori in oggetto, gli oneri di smaltimento dei rifiuti per l'importo complessivo di € 82.769,70, comprensivo di IVA al 22% e delle spese per la cartellonistica per € 512,40 comprensivo di IVA al 22%;

Di assumere in favore dell'impresa ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F. e P.IVA 04762981217, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per oneri di smaltimento rifiuti, dell'importo complessivo di € 82.769,70 compreso IVA, sui seguenti capitoli:

- per € 67.844,02 sul Capitolo 256150, art. 127 denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione asilo nido M.C. di Savoia – 3 Municipalità – vincolo entrata cap. 452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022;
- per € 14.925,68 sul capitolo di spesa 256250 denominato "Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022;

Elidere gli impegni FPV di cui alle seguenti tabelle:

capitolo	denominazione	codice di	impegno 2021	importo
256150/127	PATTO PER NAPOLI - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO M.C. DI SAVOIA - 3 MUNICIPALITA - VINCOLO ENTRATA CAP. 452300	12.01-2.02.01.09.017	Pren. Imp. Perf. FPV 113 del 25/05/2021	€ 420,00

capitolo	denominazione	codice di	impegno 2021	importo
56250	Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 asili nido	12.01-2.02.01.09.017	Imp.. FPV 114 del 25/05/2021	€92,40





**Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole**

Di assumere in favore dell'impresa ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F. e P.IVA 04762981217, l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, per spese relative alla cartellonistica di comunicazione del Patto per Napoli, dell'importo complessivo di € 512,40 compreso IVA, sui seguenti capitoli:

- per € 420,00 sul Capitolo 256150, art. 127 denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione asilo nido M.C. di Savoia – 3 Municipalità – vincolo entrata cap. 452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio;
- per € 92,40 sul capitolo di spesa 256250 denominato "Integrazione iva al 22% a carico bilancio comunale su interventi iscritti ai capp. 256150 art 126,127,128,129,130,132 del finanziamento Patto per Napoli entr. 452300 per interventi di riqualificazione, rifunzionalizzazione asili nido" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 – Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022;

Trasferire ai fini dell'erogazione degli incentivi al personale incaricato, la somma di € 6.276,83 dal Cap. 256150/127 – impegno 2159/21 – denominato "Patto per Napoli – Lavori di realizzazione asilo nido M.C. di Savoia – 3 Municipalità – vincolo entrata cap. 452300" codice bilancio 12.01-2.02.01.09.017 del Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022 - al Capitolo di entrata 3298/26 Cod. bil 03.05.99.02.001 - Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022, per la successiva imputazione sul Capitolo di spesa 36024/26 Cod. bil 01.06-1.01.01.01.004 - Bilancio 2021/2023 – esercizio provvisorio 2022;

Dare atto che gli impegni di cui sopra sono assunti ai sensi dell'art 163 comma 1, 3 e 5 del d.lgs 267/2000;

Dare atto che i pagamenti relativi agli oneri di smaltimento dei rifiuti e le spese per la cartellonistica di comunicazione in favore della ditta ITACA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Quarto (NA) alla via Enrico Pessina n. 2, C.F. e P.IVA 04762981217, avverranno mediante rimborso a fattura previa presentazione della fattura e della relativa documentazione dell'avvenuta spesa.

Stabilire che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100, nonché quelle di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e smi.

Rilevare che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. n.267/00, che dal presente provvedimento non derivano ulteriori oneri di spesa, trattandosi di interventi manutentivi.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 14 , firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il





Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

n.ro da "All_1082_023_01" a "All_1082_023_03":

- All_1082_023_01 – *Determina di aggiudicazione n. 32 del 24/05/2021, registrata all'I.G. n. 1010 del 15/06/2021;*
- All_1082_023_02 – *DURC della impresa aggiudicataria in corso di validità;*
- All_1082_023_03 – *Prospetto di calcolo incentivi;*
- *1082_Modello_Ragioneria.*

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

