

REGIONE CAMPANIA

**Prot. 2023. 0090144 20/02/2023 12,05**

Mitt. : 501706 Autorizzazioni ambientali e ri...

Dest. : COMUNE NAPOLI; PREFETTURA - UFFICIO TERRITORIALE DEL GO...

ARPAC NAPOLI; ENTE IDRICO CAMPANO

Classifica : 5.1.12. Fascicolo : 7 del 2023



**REGIONE CAMPANIA**  
Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque  
e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali  
**U.O.D. 08 Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti**  
Napoli

Al Comune di Napoli  
Pec: [controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it](mailto:controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it)  
Pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

Alla Città Metropolitana di Napoli  
Via Don Bosco 4/F  
80141 **Napoli**  
Pec: [cittametropolitana.na@pec.it](mailto:cittametropolitana.na@pec.it)

All'ASL Napoli 1Centro  
Pec: [asnapoli1centro@pec.aslna1centro.it](mailto:asnapoli1centro@pec.aslna1centro.it)

All'Ente Idrico Campano  
Ambito Distrettuale  
Pec: [protocollo@pec.enteidricocampano.it](mailto:protocollo@pec.enteidricocampano.it)

All'ARPAC  
Dipartimento Provinciale di Napoli  
Via Don Bosco, 4/F  
80141 **Napoli**  
Pec: [dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it](mailto:dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it)

p.c. Alla Giunta Regionale della Campania  
U.O.D Bonifiche 500605  
Via A. De Gasperi, 28  
80133 **Napoli**

Alla Prefettura Ufficio Territoriale del  
Governo di Napoli  
[protocollo.prefna@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefna@pec.interno.it)

**Oggetto:** Art. 242 D.Lds 152/06 - Approvazione del Piano di caratterizzazione ambientale rev.1 presentato per l'Area denominata Bipiani - Via Isidoro Fuortes - Quartiere Ponticelli - Napoli e rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione degli interventi previsti.

Soggetto proponente: Comune di Napoli (NA).

**Trasmissione del D.D. n. 64 del 20/02/2023.**

Con riferimento all'oggetto, si trasmette, in allegato, il D.D. 64 del 20/02/2023, emesso da questa U.O.D..

fdm  
M

Il funzionario P.O.  
geom. Fulvio Nevola

Il Dirigente ad Interim  
Dott. Antonello Barretta

Documento firmato da:  
ANTONELLO BARRETTA  
20.02.2023 10:22:38 UTC



*Giunta Regionale della Campania*

**DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /  
DIRIGENTE STAFF

**Dott. Barretta Antonello**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
<b>64</b>	<b>20/02/2023</b>	<b>17</b>	<b>8</b>

Oggetto:

*Art. 242 D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. - Approvazione del Piano di caratterizzazione ambientale rev. 1 presentato per l'area denominata Bipiani ubicata in Via Isidoro Fuortes - Quartiere Ponticelli del Comune di Napoli e rilascio dell'autorizzazione per l'attuazione del relativo Piano. Soggetto proponente: Comune di Napoli*

Data registrazione	
Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
Data dell'invio al B.U.R.C.	
Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	



**Prot. 2023. 0052336 31/01/2023 12,05**

Mitt. : 501708 Autorizzazioni ambientali e ri...

Dest. : ARPAC NAPOLI: PREFETTURA - UFFICIO TERRITORIALE DEL GOV...

A.S.L. NAPOLI 1 CENTRO: ENTE IDRICO CAMPANO

Classifica : 5.1.12. Fascicolo : 7 del 2023



## REGIONE CAMPANIA

Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque  
e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali  
**U.O.D. 08 Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti**  
Napoli

Al Comune di Napoli

Pec: [controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it](mailto:controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it)

Pec: [edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it](mailto:edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it)

Alla Città Metropolitana di Napoli

Via Don Bosco 4/F

80141 **Napoli**

Pec: [cittametropolitana.na@pec.it](mailto:cittametropolitana.na@pec.it)

All'ASL Napoli 1Centro

Pec: [aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it](mailto:aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it)

All'Ente Idrico Campano

Ambito Distrettuale

Pec: [protocollo@pec.enteidricocampano.it](mailto:protocollo@pec.enteidricocampano.it)

All'ARPAC

Dipartimento Provinciale di Napoli

Via Don Bosco, 4/F

80141 **Napoli**

Pec: [dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it](mailto:dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it)

p.c. Alla Giunta Regionale della Campania

U.O.D Bonifiche 500605

Via A. De Gasperi, 28

80133 **Napoli**

Alla Prefettura Ufficio Territoriale del

Governo di Napoli

[protocollo.prefna@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefna@pec.interno.it)

**Oggetto:** Art. 242 D.Lds 152/06 - Valutazione ed eventuale approvazione del Piano di caratterizzazione ambientale rev.1 presentato per l'Area denominata Bipiani – Via Isidoro Fuortes – Quartiere Ponticelli – Napoli.

Soggetto proponente: Comune di Napoli (NA).

**Trasmissione verbale di Conferenza di servizi integrato.**

Con riferimento all'oggetto, si trasmette, in allegato, il verbale di Conferenza di servizi integrato, tenutasi in data 19/01/2023.

Si rappresenta che l'integrazione/rettifica è stata chiesta dal Comune di Napoli, con nota del 24/01/2023 acquisita in data 31/01/2023 prot. 2023.0051122, che si allega alla presente, ed è afferente al ruolo che riveste il Dott. Geol. Mario Buonocore, quale delegato della Società Ambiente e Territorio S.r.l. – Mercogliano (AV).

fdm

Il funzionario P.O.  
geom. Fulvio Nevola

Il Dirigente ad Interim  
Dott. Antonello Barretta  
Documento firmato da:  
ANTONELLO BARRETTA  
31.01.2023 10:28:24 UTC



**GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA**  
**U.O.D. 08 Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Napoli**  

---

**VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI DEL 19/01/2023 INTEGRATO**

Il giorno 19 gennaio 2023 alle ore 10,30, si tiene, ai sensi dell'art. 14 della 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 242 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., la Conferenza di Servizi telematica, regolarmente convocata con nota di questa U.O.D. prot. n. 2022.0631510 del 20/12/2022, per procedere ad un contestuale esame degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo afferente la valutazione ed eventuale approvazione del Piano di caratterizzazione ambientale rev.1 datato 10/07/2022 e successive integrazioni, tenendo conto delle richieste di integrazioni Arpac, proposto dal Comune di Napoli, in data 14/12/2022 prot.n.2022.0619889, relativo al sito denominato Area "Bipiani" - Via Isidoro Fuortes - Ponticelli del Comune di Napoli, interessato alla progettazione della riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica del Nuovo Ecoquartiere Ponticelli.

Alla Conferenza sono stati invitati:

- Il Comune di Napoli
- La Città Metropolitana di Napoli
- L'A.S.L. NA 1 Centro
- L'Ente Idrico Campano Ambito Distrettuale
- L'Arpac Dipartimento di Napoli

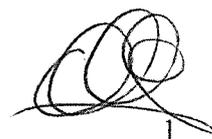
Alla Conferenza sono presenti:

- Per la U.O.D. 08 - Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Napoli - il geom. Fulvio Nevola, funzionario regionale in servizio presso questa U.O.D., che assume la funzione di Presidente delegato;
- Per il Comune di Napoli Arch. Paola Cerotto (Rappresentate unico nominato per la CdS), Arch. Concetta Montella (RdP) e dall'Ing. Monica Casale;
- Per l'Asl Na Centro 1 Dott. Vincenzo Stefanelli
- Per l'Arpac Dipartimento di Napoli Dott. Geol. Vincenzo Barbuto
- Per la Società Ambiente e Territorio S.r.l. – Mercogliano (AV) Società incaricata dal Comune di Napoli (Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità), dell'assistenza tecnica per le procedure operative e amministrative di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/06 Delegato Dott. Geol. Mario Buonocore

Assume la funzione di Segretario il Per. Ind. Francesco De Marco, dipendente regionale in servizio presso questa U.O.D..

Il **Presidente** prende atto dell'assenza della Città Metropolitana di Napoli e dell'Ente Idrico Campano Ambito Distrettuale, nonché di associazioni o comitati titolari di interessi collettivi o diffusi, cui possa derivare un pregiudizio a seguito dell'approvazione del Piano di caratterizzazione aggiornato, presentato per l'area di che trattasi.

M



1

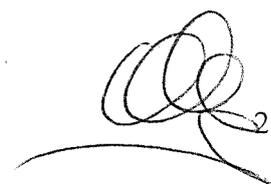
Il **Presidente**, essendo anche il Responsabile del procedimento, vista la documentazione agli atti, relaziona quanto segue:

- gli artt. 239 e segg. del Titolo V Parte IV del D.Lgs. 152/06 "Norme in Materia Ambientale" disciplinano la bonifica di siti contaminati;
- questa Unità Operativa Dirigenziale – Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti – Napoli è, tra l'altro, competente per la "Presenza d'atto" degli esiti delle Indagini preliminari ambientali, per l'approvazione dei Piani di caratterizzazione, dei documenti di Analisi di Rischio Sito-specifica e dei Progetti Operativi di Bonifica e/o di Messa in Sicurezza Operativa o Permanente, i cui siti ricadono nel territorio della Città Metropolitana di Napoli;
- il Comune di Napoli, con nota prot. PG 2022/670375 del 16/09/2022, ha trasmesso agli Enti interessati gli esiti delle Indagini preliminari eseguite dalla Società Ambiente e territorio denominato Area "Bipiani" - Via Isidoro Fuortes - Ponticelli nel Comune di Napoli, che prevedeva il superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione, per alcuni parametri;
- il Comune di Napoli – Area Trasformazione del Territorio Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità, con nota prot. PG/2022/824863 del 15/11/2022, acquisita in data 14/12/2022 prot. 2022.0619960, ha, pertanto, trasmesso a questa U.O.D. e agli Enti interessati, il Piano di caratterizzazione ambientale, relativo al sito di che trattasi, interessato alla progettazione della riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica del Nuovo Ecoquartiere Ponticelli – datato 15 novembre 2022;
- l'ARPAC Dipartimento Provinciale di Napoli, con nota del 30/11/2022 prot. n. 0059314, acquisita agli atti il 14/12/2022 prot. n. 2022.0619929, ha trasmesso il verbale del proprio Tavolo tecnico del 23/11/2022, nelle cui conclusioni ha comunicato che: *" questa Agenzia esprimerà parere favorevole al Piano di Caratterizzazione ambientale, per il sito denominato Bipiani ubicato in Via Isidoro Fuortes, quartiere Ponticelli nel Comune di Napoli (NA), solo a condizione che vengono implementate le richieste di integrazioni riportate nel paragrafo "Osservazioni al Piano di Caratterizzazione ambientale – 15 Nov.2022" del presente verbale"*;
- il Comune di Napoli – Area Trasformazione del Territorio Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità, con nota prot. PG/2022/890916 del 07/12/2022, acquisita in data 14/12/2022 con prot.n. 2022.0619889, ha trasmesso a questa U.O.D. e agli Enti interessati, il *Piano di caratterizzazione ambientale rev.1 datato 07/12/2022*, aggiornato secondo le integrazioni richieste da Arpac;
- ai fini della conclusione positiva del procedimento, risulta necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo. Pertanto, questa U.O.D., con nota prot. n. 2022.0631510 del 20/12/2022, ha convocato l'odierna Conferenza di servizi, comunicando, nel contempo, l'avvio del procedimento.

Terminato il breve riepilogo istruttorio, la Conferenza acquisisce agli atti la seguente documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- Nota Arpac prot. n. 0059314/2022 del 30/11/2022 nelle cui conclusioni la medesima Agenzia ha comunicato che: *" questa Agenzia esprimerà parere favorevole al Piano di Caratterizzazione ambientale, per il sito denominato Bipiani ubicato in Via Isidoro Fuortes, quartiere Ponticelli nel Comune di Napoli (NA), solo a condizione che vengono implementate le richieste di integrazioni riportate nel paragrafo "Osservazioni al Piano di Caratterizzazione ambientale – 15 Nov.2022" del presente verbale"*;

4



- Nota Arpac prot. n. 0003918 del 17/01/2023 acquisita in data 18/01/2023 prot. n. 2023.0028188, nelle cui conclusioni la medesima Agenzia ha espresso parere favorevole al Piano di caratterizzazione ambientale Rev. 1 – Dic.2022” per il sito denominato “Bipiani” ubicato in Via Isidoro Fuortes, quartiere Ponticelli nel Comune di Napoli (NA), a condizione che venga chiarito quanto riportato al P.to 6 del paragrafo “Osservazioni alla documentazione trasmessa” del presente verbale;
- Nota della Città Metropolitana di Napoli prot. n. 0008776 del 18/01/2023 acquisita in data 19/01/2023 prot. n. 2023.0028875, con cui il medesimo Ente ha trasmesso il proprio parere favorevole, con prescrizioni, all’approvazione del Piano di caratterizzazione aggiornato.

Concluso il breve riepilogo istruttorio, il **Presidente** ringrazia i presenti ed invita il Rappresentante del Comune di Napoli a voler illustrare, anche tramite il proprio Consulente ambientale, il Piano di caratterizzazione aggiornato presentato, confermando la colonna che dovrà essere adottata A/B per i suoli, ai fini della determinazione delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), di cui **Parere Napoli D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. e chiarendo, nel contempo, il parere Arpac prot. n. 0003918 del 17/01/2023.**

Prende la parola l’**Arch. Concetta Montella** (RdP) - Comune di Napoli, la quale, preliminarmente, fa presente che in data 18/01/2023 è stata inoltrata apposita pec all’Arpac e agli Enti interessati con cui si chiarisce il citato punto 6) del paragrafo osservazioni del parere Arpac prot. n. 0003918 del 17/01/2023. In tale nota del 18/01/2023, si chiarisce che il punto 6) del paragrafo “Osservazioni alla documentazione trasmessa”, contenuta nel verbale del Tavolo tecnico del 29/12/022, con il quale l’Arpac ha richiesto chiarimenti, esprimendo parere favorevole condizionato, è relativo ad un refuso della precedente versione del Piano di caratterizzazione ambientale rev. 0, ed è stato stralciato dalla versione aggiornata del Piano di caratterizzazione ambientale rev. 1 (dicembre 2022) che si intende sostitutiva della precedente.

La **Conferenza di servizi** ne prende atto, per cui, sentito il Rappresentante Arpac, si ritiene chiarita l’osservazione di cui al punto 6) del parere Arpac prot. n. 0003918 del 17/01/2023.

Prende la parola il **Dott. Geol. Mario Buonocore**, delegato dalla Società Ambiente e Territorio S.r.l., incaricata dal Comune di Napoli, il quale illustra nei dettagli il Piano di caratterizzazione aggiornato presentato e relativi allegati. Il Dott. Buonocore fa presente, inoltre, che la colonna che sarà adottata, ai fini della determinazione delle CSC, è quella “A”.

Concluso l’intervento, il **Presidente** dà lettura dei pareri Arpac, prot. n. 0059314/2022 del 30/11/2022 e prot. n. 0003918/2023 e del 17/01/2023, nonché del parere della Città Metropolitana di Napoli, prot. n. 0008776 del 18/01/2023.

Il **Presidente** apre il dibattito e chiede agli Enti presenti di esprimere il proprio parere sul Piano di caratterizzazione aggiornato, di che trattasi.

Prende la parola il **Dott. Vincenzo Barbuto**, Dirigente Arpac, il quale conferma il parere favorevole espresso con nota Arpac prot. n. 0003918/2023 e del 17/01/2023.

Prende la parola il **Dott. Vincenzo Stefanelli**, Rappresentante dell’Asl Na 1 Centro, il quale esprime parere favorevole al Piano di caratterizzazione aggiornato presentato.

**La Regione**, in merito alle attività di caratterizzazione da svolgere, propone che per i suoli siano effettuati in contraddittorio con Arpac il 10% del campionamenti previsti, un top soil, mentre per le acque di falda siano previsti un campionamento a valle ed uno a monte idrogeologico del sito.

La **Conferenza** di servizi condivide quanto proposto dalla Regione.

Su esplicita richiesta, il **Dott. Barbuto** chiarisce ai delegati del Comune quali siano le attività formali da svolgere, ai fini del previsto Piano delle attività che dovrà essere valutato da Arpac, a seguito di stipula di apposita convenzione.

Il **Presidente** chiude il dibattito.

La **Conferenza di servizi**, dopo ampio e approfondito confronto, visto il parere favorevole Arpac prot. n. 0003918/2023 del 17/01/2023, visto il parere favorevole, con prescrizioni della Città Metropolitana di Napoli, prot. n. 0008776 del 18/01/2023, sentiti i Rappresentati dell'Arpac e dell'Asl Na 1 Centro, **approva il Piano di caratterizzazione aggiornato, con prescrizioni**, proposto dal Comune di Napoli, con nota prot. PG/2022/890916 del 07/12/2022 acquisita in data 14/12/2022 prot.n.2022.0619889, relativo al sito denominato Area "Bipiani" - Via Isidoro Fuortes - Ponticelli del Comune di Napoli, interessato alla progettazione della riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica del Nuovo Ecoquartiere Ponticelli.

Il **Comune di Napoli** dispone che siano effettuati, in contraddittorio, con Arpac il 10% del Suo, il 10/4/2023, con un campionamento delle acque di falda a monte idrogeologico ed uno a valle.

La **Regione** dispone che il Comune presenti, entro sei mesi dall'emissione del provvedimento di autorizzazione del Piano di caratterizzazione aggiornato, gli esiti della caratterizzazione, opportunamente validati da Arpac e il documento dell'Analisi di Rischio sito-specifica che saranno sottoposti alla valutazione di apposita Conferenza di servizi.

Il Provvedimento di autorizzazione regionale costituisce assenso per tutte le opere connesse alla caratterizzazione, sostituendosi ad ogni altra autorizzazione, concessione, concerto, intesa, nulla osta da parte della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 242 c. 3 del D.Lgs 152/06.

Il **Presidente**, nel ritenere che al momento non vi sia più nulla da discutere, ringrazia quanti hanno partecipato ai lavori e dichiara chiusa la Conferenza di servizi.

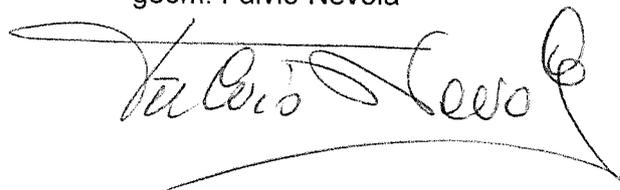
Alle ore 11,07 la seduta è tolta.

Il presente verbale è firmato dal Presidente e dal Segretario e viene trasmesso via pec a tutti gli Enti interessati che, entro 5 giorni dal ricevimento, potranno presentare osservazioni esclusivamente su eventuali discordanze tra quanto dichiarato in CdS e quanto riportato nel presente verbale. Trascorso infruttuosamente tale termine, lo stesso verbale si intenderà definitivamente approvato.

Il Segretario  
per.ind. Francesco De Marco



Il Presidente  
geom. Fulvio Nevola



Da "edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it" <edilizia.nuovecentralita@pec.comune.napoli.it>  
A "uod.501708@pec.regione.campania.it" <uod.501708@pec.regione.campania.it>  
"cittametropolitana.na@pec.it" <cittametropolitana.na@pec.it>,  
Cc "arpac.dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it" <arpac.dipartimentonapoli@pec.arpacampania.it>,  
"aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it" <aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it>,  
"controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it" <controlli.ambientali@pec.comune.napoli.it>

Data martedì 24 gennaio 2023 - 12:18

### CdS art. 242 D.lgs. 152/2006 Piano caratterizzazione amb. via Fuortes

Con riferimento alla nota prot. 2023/ 32116 del 20/01/2023 della U.O.D. 08 Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti della Regione Campania, con la quale è stato trasmesso il Verbale di Conferenza dei Servizi del 19 gennaio 2023, inerente il Piano di caratterizzazione ambientale aree via Isidoro Fuortes, aggiornato con le integrazioni, si chiede di rettificare/ precisare nel verbale (alle pag. 1 e 3) che:

 il delegato della società Ambiente e Territorio s.r.l., con sede in  
Data: 03/04/2023, IG 2023/050066  
Marecchiano (AV), incaricata dal Comune di Napoli (Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità), dell'assistenza tecnica per le procedure operative e amministrative di cui all'art. 242 del D.lgs. 152/2006."

Distinti saluti

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità  
Area Trasformazione del Territorio  
Comune di Napoli

NEVO LA

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2023. 0051122 31/01/2023 09,45

Mitt. : EDILIZIA NUOVE CENTRALITA' COM...

Ass. : 501708 Autorizzazioni ambientali e ri...

Classifica : 5.1.12. Fascicolo : 7 del 2023

