



**COMUNE DI NAPOLI**  
**AREA PATRIMONIO**  
*Servizio Tecnico Edilizia Sportiva*

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 20 del 17 novembre 2023

(1086K\_17112023\_020)

**Oggetto:** **affidamento**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), alla società SMARIG S.R.L., P. IVA 07758000637 con sede legale in Corso Umberto I, n. 311 – Napoli, dei lavori di “Manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli”, per un importo di € 32.245,86 oltre I.V.A. al 22%.

**Assunzione** dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 39.339,95 compreso somme a disposizione ed IVA al 22% sul capitolo 27800 art. 1 codice bilancio 06.01-1.03.02.09.008, annualità 2023

**Determina** a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 267/2000 e art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023.

**Smart C.I.G.:** Y483D27BEA

Il Dirigente del Servizio Tecnico Edilizia Sportiva, ing. Maurizio ATTANASIO

**Premesso che:**

l'Amministrazione Comunale nell'ottica della conservazione locativa e funzionale dell'impianto natatorio Felice Scandone sito in Viale Giochi del Mediterraneo a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore in via Cupa Carderito a Chiaiano Napoli, in virtù della vigente normativa in materia, intende eseguire una serie di opere manutentive ordinarie che riguardano sia opere interne che esterne, così come definite dal Testo Unico dell'Edilizia (d.p.r. 380/01).

La manutenzione degli immobili è rivolta al mantenimento in efficienza degli edifici e strutture pubbliche, essa consiste in opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione parziale delle finiture degli edifici nonché in quelle opere necessarie a garantire il perfetto funzionamento degli impianti tecnici esistenti e della normale fruizione di utilizzo degli immobili stessi; gli interventi di manutenzione, che non devono alterare i caratteri originari, sono quindi fondamentalmente tesi a ripristinare il decoro e la funzionalità dell'edificio o struttura pubblica attraverso interventi parziali;

presso la Piscina Scandone vi si svolgono attività natatorie a livello agonistico con gare Nazionali ed Internazionali nonché attività addestrative, mentre presso il Centro Sportivo Nestore, dotato sia di una piscina che di un campo polivalente, si svolgono attività amatoriali ed addestrative sia natatorie che di basket.

**Considerato che:**

Gli impianti sportivi oggetto della presente manutenzione ordinaria sono dotati delle relative certificazioni normative previste per l'esercizio delle attività sportive e che necessitano di un'attività manutentiva mirata, per consentire sia il mantenimento delle condizioni di esercizio tecnico/normative che il mantenimento in efficienza degli impianti tecnologici allo stato funzionanti e funzionali, affinché le suddette pratiche sportive possano continuare a svolgersi regolarmente.

A tal riguardo il Servizio Tecnico Edilizia Sportiva, ha provveduto a redigere gli atti tecnici relativi agli interventi di "manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli" da cui deriva il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO		
VOCI DI SPESA		IMPORTO
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
a.1	Importo lavori	€ 37.728,72
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.685,60
<b>TOTALE LAVORI A</b>		<b>€ 39.414,32</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1	I.V.A. al 22% su Totale lavori A	€ 8.671,15
<b>TOTALE B)</b>		<b>€ 8.671,15</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 48.085,47</b>

per quanto sopra, è necessario provvedere all'affidamento dei lavori di "manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli".

ai sensi dell'art. 50 e dell'allegato II.1, art. 1, comma 2 del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/23 che individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti la capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ai sensi dell'art. 62 del D.lgs. 36/2023, le Stazioni Appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente per via elettronica;

ricorrono gli estremi per procedere all'affidamento diretto dei lavori in questione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023;

**Dato atto che:**

gli atti tecnici relativi ai lavori oggetto del presente provvedimento sono costituiti da:

- Relazione Generale;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco prezzi e relative analisi prezzo;
- Stima incidenza manodopera;
- Stima incidenza sicurezza;
- Capitolato Speciale d'appalto.

**Acquisito** il codice Smart CIG: Y483D27BEA

**Ritenuto** di avvalersi, per la procedura in oggetto, dell'affidamento diretto tramite lo strumento dell'RdO nell'ambito del portale MePA di Consip, nel caso di specie ammissibile ai sensi del comma 2, art. 50 del D. Lgs 36/2023 e dell'allegato II.1 dello stesso codice degli appalti, affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00.

**Rilevato che:**

per l'affidamento dei lavori di che trattasi è stata interpellata l'impresa SMARIG S.R.L., P. IVA 07758000637 con sede legale in Corso Umberto I, n. 311 – Napoli, iscritta nell'elenco degli operatori economici del comune di Napoli, per verificare la sua disponibilità ad eseguire i lavori descritti negli atti tecnici, essendo la stessa in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e in possesso di attestazione SOA per l'esecuzione dei lavori per la categoria "OG1";

si è proceduto pertanto, ad effettuare trattativa diretta mediante la piattaforma Me.PA. n. 3833190 del 09 novembre 2023, a seguito della quale la suddetta società SMARIG S.R.L. ha offerto un ribasso del 19,00 % per un importo lavori di € 30.560,26 da cui deriva il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO		
VOCI DI SPESA		IMPORTO
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
a.1	Importo lavori ribassato	€ 30.560,26
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.685,60
<b>TOTALE LAVORI A</b>		<b>€ 32.245,86</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1	I.V.A. al 22% su Totale lavori A	€ 7.094,09

<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 7.094,09</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 39.339,95</b>

**Ritenuto che:**

l'offerta in questione appare congrua sia rispetto alle finalità sopra indicate, sia rispetto al prezzo praticato.

sia opportuno procedere all'adozione di una determina a contrarre con contestuale impegno di spesa ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento all'impresa SMARIG SRL dei lavori di "Manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli" per un importo di € 30.560,26 oltre € 1.685,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 32.245,86, oltre I.V.A. al 22%.

**Dato atto che:**

La società **SMARIG S.R.L.**:

ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n. 217/2017;

ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

ha dichiarato, ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Accertato che** la spesa complessiva di € 39.339,95 per i lavori di che trattasi è finanziata con il capitolo 27800 – art. 1 – codice bilancio 06.01-1.03.02.09.008 annualità 2023.

**Precisato che:**

trattandosi di procedura art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, in conformità ai contenuti delle "linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016, per i lavori oggetto del presente provvedimento si ricorrerà alla stipula di scrittura privata semplice;

Ai sensi dell'art.17, comma 8 del D.lgs. 36/2023, si autorizza la consegna dei lavori in via d'urgenza, visto l'uso intensivo degli impianti in oggetto legato alle attività che si svolgono presso di essi.

**Dato atto che:**

per la procedura di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a), essendo l'importo a base di gara inferiore a 40.000 euro, l'articolo 52, comma 1 del D.lgs. n.36/2023 prevede che gli operatori economici attestino il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione previsti nonché della regolarità

contributiva e della regolarità tributaria di cui al Programma 100 ed alla verifica di cui al Protocollo di Legalità, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

#### **Visti**

il D.lgs. n. 36/2023;

il D.lgs. n.267/2000;

la Legge n. 241/1990;

lo Statuto ed i Regolamenti adottati dall'Ente

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

#### **Attestato:**

che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art 23 comma 1, lett.b) del D.lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli art.13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;

che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dall'Ing. Maurizio ATTANASIO in qualità di Dirigente e Responsabile Unico del Progetto;

che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm. ed ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n.2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 04 luglio 2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 – 2025.

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate nella parte narrativa del presente provvedimento che costituiscono parte integrante e sostanziale:

- di **approvare** il Capitolato speciale di appalto e gli ulteriori atti tecnici relativi ai lavori di *“Manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli”*;
- di **prendere atto** dell'offerta economica – OE n. 3833190 della società **SMARIG S.R.L.**, P. IVA 07758000637 con sede legale in Corso Umberto I, n. 311 – Napoli, per un importo di € 30.560,26 oltre € 1.685,60 per oneri della sicurezza non ribassabili ed oltre € 7.094,09 per I.V.A. al 22%, al netto del ribasso offerto pari al 19,00%;
- di **affidare** i lavori di *“Manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli”*, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/23, mediante trattativa

diretta (TD) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) di Consip che si allega al presente atto a farne parte integrante, all'operatore economico società SMARIG S.R.L., con sede legale in Corso Umberto I, n. 311 – Napoli, P.I. 07758000637, per un importo di € 30.560,26 oltre € 1.685,60 per oneri della sicurezza ed oltre I.V.A. al 22%;

- di **approvare** il seguente Quadro Economico relativo ai lavori di *“Manutenzione ordinaria dell'impianto natatorio Scandone a Fuorigrotta e del Centro Sportivo Nestore a Chiaiano – Napoli”* rimodulato a seguito del ribasso di gara pari al 19,00%:

QUADRO ECONOMICO		
VOCI DI SPESA		IMPORTO
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
a.1	Importo lavori ribassato	€ 30.560,26
a.2	Costi della sicurezza indiretti non soggetti a ribasso	€ 1.685,60
<b>TOTALE LAVORI A</b>		<b>€ 32.245,86</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1	I.V.A. al 22% su Totale lavori A	€ 7.094,09
<b>TOTALE B)</b>		<b>€ 7.094,09</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 39.339,95</b>

- di **impegnare** la spesa complessiva di **€ 39.339,95**, così ripartita € 32.245,86 per i lavori (compreso oneri di sicurezza), € 7.094,09 per I.V.A. al 22%, sul capitolo di spesa 27800 art.1, codice di bilancio 06.01-1.03.02.09.008, annualità 2023;
- di **dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.lgs. 267/2000, così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- di **dare atto** dell'acquisizione delle attestazioni di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, riguardanti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione previsti dall'art. 52 D.lgs. 36/2023, nonché della regolarità contributiva e della regolarità tributaria di cui al Programma 100 ed alla verifica di cui al Protocollo di Legalità;
- di **autorizzare** ai sensi dell'art.17 comma 8 del D.lgs 36/2023, la consegna anticipata dei lavori;
- di **attestare**, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, comma 1, lett. b) ed art. 17 comma 2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa;
- di **stabilire** che il contratto di affidamento sarà stipulato in forma di scrittura privata semplice in formato elettronico sulla piattaforma (Me.PA);
- di **precisare** che le spese contrattuali cadranno a carico dell'affidatario;
- di **dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. 33/2013;

Sottoscritta digitalmente  
Il Dirigente  
Ing. Maurizio ATTANASIO

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi del d.lgs. n.82 e s.m. e i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del comune di Napoli ai sensi dell'art.22 del d.lgs. 82/2005.*

*Allegati:*

*All\_1086K\_020\_01 – Relazione Generale;*

*All\_1086K\_020\_02 – Computo metrico estimativo;*

*All\_1086K\_020\_03 – Elenco Prezzi ed analisi prezzi;*

*All\_1086K\_020\_04 – Stima incidenza manodopera;*

*All\_1086K\_020\_05 – Stima incidenza sicurezza;*

*All\_1086K\_020\_06 – Capitolato speciale d'appalto;*

*All\_1086K\_020\_07 – Lettera d'invito;*

*All\_1086K\_020\_08 – Offerta Trattativa diretta n. 3833190;*

*All\_1086K\_020\_09 – D.U.R.C. in corso di validità.*