

CONS.

COMUNE DI NAPOLI (C.F.: 80014890638)

REPERTORIO N° DEL

OGGETTO: Contratto per l'esecuzione dei lavori di "SISTEMAZIONE AREA TEATRO ROMANO DI NEAPOLIS: Scavo archeologico del teatro romano e opere di restauro, demolizione di immobili, creazione di un parco archeologico urbano" Lotto III a, affidati a seguito di Determinazione Dirigenziale n. ____ del _____ della Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO alla società _____ con sede in _____ alla _____ ;

Codice Fiscale/ partita IVA:

Importo: € _____ oltre € _____ per oneri di sicurezza, oltre € _____ per oneri per conferimento a discarica ed oltre IVA per un importo complessivo di € _____ oltre IVA.

CUP :

CIG:

T R A

1) Arch. Giancarlo Ferulano , nato a Napoli (NA) il 28/11/1951 , Direttore della direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO e come tale abilitato alla sottoscrizione dei contratti per il Comune di Napoli, ai sensi dell'art.107, comma terzo, del D.Lgs 267 del 18/8/2000 ed in esecuzione dell'art. 48, comma 2, dello Statuto Comunale, nonché dell'art.10 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale;

2) Società _____ con sede in _____ alla _____, nella persona del sig. _____ nato a _____ il _____, nella qualità di rappresentante legale, come da visura camerale in

allegato sub “A” ;

P R E M E S S O

che con deliberazione della Giunta comunale n. _____ del _____, esecutiva nei termini di legge, agli atti del Servizio C.U.A.G. Area Lavori, è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori di “SISTEMAZIONE AREA TEATRO ROMANO DI NEAPOLIS: Scavo archeologico del teatro romano e opere di restauro, demolizione di immobili, creazione di un parco archeologico urbano Lotto III a” per un importo da appaltare di euro **2.429.426,41**, di cui euro 2.346.202,63 oggetto dell’offerta di ribasso, euro 68.223,78 per oneri per la sicurezza ed euro 15.000,00 per oneri di discarica non soggetti a ribasso;

che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ della Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO , esecutiva nei termini di legge, Determinazione che siglata dalle parti si allega sub “B” al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale, il Direttore affidava l'esecuzione dei lavori di “SISTEMAZIONE AREA TEATRO ROMANO DI NEAPOLIS: Scavo archeologico del teatro romano e opere di restauro, demolizione di immobili, creazione di un parco archeologico urbano Lotto III a” alla società _____ - P.I. _____ con sede in _____ alla via _____ ;

che con nota _____ del _____ , in allegato sub “C” , il RUP comunicava che non era stata necessaria la redazione del DUVRI in quanto le lavorazioni venivano eseguite da una sola impresa in cantiere chiuso; che con nota _____ del _____, in allegato sub “D” ,

il Servizio Accertamento delle Entrate ha comunicato l'esito dell'accertamento relativo alla regolarità tributaria di cui al Programma 100;

che il DURC e' regolare e valido alla data di stipula del contratto, come da allegato sub "E";

che ai sensi dell'art. 11, comma 9 del D.Lgs n. 163/2006, il RUP ha autorizzato l'esecuzione anticipata della prestazione, così come previsto dall'art. 302 del DPR 207/2010, giusta verbale di consegna in allegato sub " F";

che con Disposizione Dirigenziale n. _____ del _____ , in allegato sub "G" , il Direttore attesta che non ricorrono le ipotesi di cui al commi 10 e 10 ter dell'art.11 del D.L.gs. n. 163/2006 e che sono state eseguite le verifiche di cui all'art.38 del Codice degli Appalti e che l'esito delle stesse risulta positivo;

che a garanzia del presente appalto l'Impresa _____, come innanzi rappresentata, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113 del Decreto Legislativo n.163/2006, mediante polizza fideiussoria rilasciata dalla _____ con atto n. _____ del _____, che in copia si allega sub "H", mentre in originale verrà depositata presso la Tesoreria Comunale;

che la ditta essendo in possesso dell'attestazione ISO, che si allega in copia sub " I", ha usufruito dei benefici previsti dall'art. 75 comma 7 e dall'art.40 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006;

che tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico della impresa _____, la quale ha depositato la somma di € _____ come da bonifico del _____, somma della quale si renderà conto dopo il perfezionamento degli adempimenti successivi connessi al presente contratto.

TANTO PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA

ART.1

La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

ART.2

Il Comune di Napoli, come innanzi costituito, affida alla società _____ con sede in _____ alla via _____, così' come innanzi costituita, l'esecuzione dei lavori di “SISTEMAZIONE AREA TEATRO ROMANO DI NEAPOLIS: Scavo archeologico del teatro romano e opere di restauro, demolizione di immobili, creazione di un parco archeologico urbano Lotto III a” giusta Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ ;

L'oggetto del contratto si desume altresì nei seguenti documenti: Deliberazione di G.C. n. _____ del _____, agli atti del Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Lavori , Capitolato speciale d'appalto ed Elenco Prezzi , in allegato sub “L” e sub “M” al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale.

L' offerta economica si desume da _____

ART.3

Il signor _____ nato a _____ il _____, nella qualità, dichiara di aver preso visione di tutti gli atti relativi all'appalto, nessuno escluso od eccettuato e di accettarli pienamente, senza riserva od eccezione di sorta, espressamente accettando i patti e le condizioni contenuti nei documenti stessi che, nella qualità, dichiara di conoscere in tutto il loro contenuto e di accettare in uno con le leggi ed i regolamenti vigenti in materia;

ART.4

Il Comune di Napoli, quale corrispettivo di detto appalto, pagherà alla impresa

_____, come innanzi costituita, la somma complessiva di € _____ oltre € _____ per oneri di sicurezza , oltre € _____ per oneri per conferimento a discarica ed oltre IVA per un importo complessivo di € _____ oltre IVA;

ART.5

Ai fini della comunicazione antimafia di cui al D.Lgs. n.159/2011, circa l'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.L.gs. n.159/2011 , si ottempera con autocertificazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante dell'impresa , così come in allegato sub “N” in uno alla comunicazione antimafia inviata alla competente Prefettura .

ART. 6

Si dà atto che le opere di che trattasi sono finanziate nell'ambito del POR Campania FESR 2007/2013 - Asse VI - Obiettivo Operativo 6.2. e che i relativi stanziamenti di entrata e spesa risultano iscritti, rispettivamente, alla risorsa _____, R.A. _____ - capitolo _____ e all'intervento _____, R.P. _____ - capitolo _____.

ART.7

L'impresa ha presentato dichiarazione resa ai sensi dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187/1991, così come in allegato sub “O”;

ART.8

L'Impresa _____ assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010 n.136 e successive modifiche;
L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo della Provincia di

Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 9

Per espressa volontà dei contraenti tutti gli atti e documenti, richiamati nel presente contratto, seppur non materialmente allegati, sono dagli stessi dichiarati ben conosciuti e considerati parti integranti formali e sostanziali del presente atto ed accettati in ogni loro parte. Inoltre, per eventuali contrasti tra le norme del presente contratto e le norme del Capitolato e dell'offerta, le parti, di comune accordo, dichiarano prevalenti queste ultime. Le parti reciprocamente danno atto e dichiarano di ben conoscere e confermare i documenti riportati in allegato al presente contratto, sui quali appongono la propria sigla di firma.

Visto, per la regolarità del procedimento ai sensi dell'art.10

del Regolamento per la disciplina dei contratti

per la parte di competenza del CUAG.

Il Dirigente del Servizio Autonomo C.U.A.G.

Gare Lavori dott.ssa _____

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE - arch. G. Ferulano

IL RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' sig. _____

C O M U N E D I N A P O L I

REPERTORIO N. _____ DEL _____

Io Sottoscritto, dr. _____, nato a _____ il _____ ,

Segretario Generale del Comune di Napoli, domiciliato per la carica presso la

Casa Comunale, autorizzato ad autenticare le scritture private nell'interesse del

Comune medesimo, ai sensi dell'art.97 comma 4 lett.c) del Decreto Legislativo

n. 267 del 18/08/2000, non assistito dai testimoni per avervi le parti rinunciato,

d'accordo tra loro e con il mio consenso,

Attesto che:

1) arch. Giancarlo Ferulano, nato a Napoli (NA) il 28/11/1951, Direttore della Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO, quale rappresentante del Comune (della cui identità sono personalmente certo);

2) Signor _____ nato a _____ il _____, quale rappresentante della _____, della cui identità Mi sono accertato con documento _____,

hanno firmato in mia presenza, ai sensi dell'art. 2703 c.c., l'atto che precede del quale dichiarano di conoscere l'esatto contenuto.

L'atto è firmato alla fine e nel margine dei fogli intermedi non contenenti le firme finali.

Le parti Mi fanno concorde richiesta perché la presente scrittura resti conservata nel Repertorio degli atti del Comune.

In Napoli,

IL SEGRETARIO GENERALE