

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1
COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI - [M2C3I1.1]

- **Traguardo T3/2023:** notifica aggiudicazione dei lavori entro il 30 settembre 2023
- **Obiettivo T1/2026:** completamento della costruzione di almeno 400.000 metri quadri di nuove scuole mediante sostituzione di edifici con un conseguente consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20% rispetto al requisito relativo agli edifici a energia quasi zero entro il 31 marzo 2026

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI.

LOTTO GEOGRAFICO 4 CAMPANIA – CIG: 98344046E9

Provvedimento di aggiudicazione: prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023

Aggiudicatari:

CUP	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO
J82C21003160006	AQ - Benevento - A	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSCOOP" (operatore singolo) - COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA - BRIGANTI SOCIETA' COOPERATIVA S.P.A, ERGON SOCIETA' COOPERATIVA, EDILCASA SOCIETA' COOPERATIVA, CONSORZIO CAEC (CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA), FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (consorziate esecutrici)
D81B22000520006	AQ - Caserta - A	COOPSERVICE SOC.COOP.P.A (mandataria) - GENEА CONSORZIO STABILE (mandante) - EREDI GRIMALDI GAETANO S.R.L, BUILDING KEY SOLUTION S.R.L., GRIMALDI VINCENZO, CARDINE S.R.L. (consorziate esecutrici)
B42C22000040006	AQ - Caserta - B	OPERAZIONE SRL (mandataria) - AEDINOVIS SRL(mandante)
H61B22000360006	AQ - Caserta - C	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI (operatore singolo) - CAVOTO COSTRUZIONI S.R.L., I.C.G. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., NORD COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., SO.GE.ED. S.R.L., OVRES COMPANY S.R.L. (consorziate esecutrici)
G32C22000030006	AQ - Caserta - D	ARPE APPALTI S.R.L. (mandataria) - COMI S.R.L. (mandante)
E62C21001480006	AQ - Caserta - E	GEOM. VERAZZO FRANCESCO (mandatario) - SACOGEN SRL (mandante)
B32C22000040006	AQ - Caserta - F	FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL (operatore singolo)
I52C22000080006	AQ - Napoli - A	UPGRADING SERVICES S.P.A. (operatore singolo)

CUP	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO
B61B22000370006	AQ - Napoli - B	F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante)
D51B22000550006	AQ - Napoli - C	CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L. (operatore singolo) - GESIM S.R.L. (consorzata esecutrice)
D92C22000680006	AQ - Napoli - D	SAMOA RESTAURI SRL (operatore singolo)
D72C21001940006	AQ - Salerno - A	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (operatore singolo) - AEFEE SPA - C.I.E. COSTRUZIONI INNOVATIVE ETNEE s.r.l., C.I.M.S. SCRL, COOPERATIVA MURATORI & CEMENTISTI C.M.C. DI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA, DICOS LAVORI SRL, TECNO SERVICE S.R.L., IMACO SPA (consorziate esecutrici)
B22C22000070006	AQ - Salerno - B	ATLANTE S.C.P.A. (operatore singolo) - ITALCED S.P.A., BIANCO COTRUZIONI S.R.L., LUICAN GROUP S.R.L., ELY SISTEMI PROJECT S.R.L., AIR FIRE S.P.A., C.R.C. S.R.L. (consorziate esecutrici)
J31B22000360006	AQ - Salerno - C	T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE S.R.L. (operatore singolo) - GSN S.R.L. (ausiliaria)
H11B22001060006	AQ - Salerno - D	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME (operatore singolo) - CARAMIELLO COSTRUZIONI GENERALI SRL, CANTIERI SPA, TECNOSYSTEM SRL (consorziate esecutrici)

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO IN VIA D'URGENZA

L'anno 2023, il giorno 6 del mese di ottobre, il sottoscritto, in qualità di *Responsabile "Investimenti Pubblici"* dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, *"Invitalia"*),

VISTO

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»"*, per quanto in vigore ed ove espressamente richiamato;
- il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, recante *"Testo unico delle"*

- disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;*
- il Decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante *“Norme tecniche aggiornate relative all’edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica”;*
 - la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante *“Norme per l’edilizia scolastica”;*
 - il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;*
 - il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, ed il successivo decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: *«Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;*
 - il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;*
 - il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
 - il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia (di seguito, **“PNRR”**) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
 - più specificamente, la Missione 2 – *“Rivoluzione verde e transizione ecologica”* del PNRR e, ancora più in particolare, la Componente 3: *“Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici”* - Investimento 1.1: *“Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*, [M2C3 I1.1];
 - il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante *“Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;*

- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 maggio 2023 e pubblicato sul n. 2023/S 099-309603 del 24 maggio 2023 e, altresì, pubblicato, in pari data, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 59, nonché la restante documentazione di gara pubblicata sul profilo di Invitalia, in forza della quale quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la procedura in oggetto;

TENUTO CONTO

- del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016;
- che Invitalia ha provveduto a dare avvio alle verifiche di legge volte a comprovare il possesso, da parte degli Aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016, ivi comprese quelle relative alla normativa antimafia, nonché dei requisiti di ordine speciale, di cui all'articolo 83 del D.lgs. n. 50/2016, e dei requisiti specifici previsti dal PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità, di cui, rispettivamente, agli articoli 4.1, 4.2, 4.3 e 4.4 del Sub-Disciplinare di gara;
- della facoltà di Invitalia di procedere in via d'urgenza all'esecuzione dell'Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lett. a), del citato D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016;
- della richiesta di Invitalia, rivolta agli Aggiudicatari, di produrre la documentazione di seguito indicata, in quanto preordinata alla consegna dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza:
 1. garanzia definitiva per la stipula dell'Accordo Quadro, come previsto all'articolo 11.1 del Disciplinare Unico, secondo le modalità descritte nell'ambito del Sub-Disciplinare di gara e delle Condizioni Generali;
 2. dichiarazioni relative all'insussistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

3. *(eventualmente per gli Aggiudicatari in forma associata)* copia autenticata dell'atto costitutivo del raggruppamento, reso nelle forme di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 50/2016, con firma digitale del Notaio;
- *[eventuale]* che tutta l'anzi indicata documentazione non è stata prodotta dagli Aggiudicatari;

DISPONE

di procedere all'esecuzione dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016.

Si precisa che l'esito negativo delle verifiche di cui alle premesse determinerà la caducazione automatica dell'aggiudicazione disposta con provvedimento prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023, nonché di tutti gli atti ad esso connessi e consequenziali.

I Soggetti Attuatori elencati nell'Allegato A.1 al Disciplinare Unico, in ragione del presente verbale di avvio in via d'urgenza, potranno esercitare, a loro volta, la facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione dei Contratti Specifici - precisandosi che i termini e la durata dell'appalto si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione di tali Contratti - ovvero stipulare i Contratti Specifici, ivi prevedendo una clausola risolutiva espressa ex articolo 1456 del Codice Civile, ai sensi della quale il Contratto Specifico sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche di cui alle premesse desse esito negativo.

Gli Aggiudicatari dichiarano di essere pienamente edotti di tutte le circostanze dipendenti dall'esecuzione dell'Accordo Quadro e di tutti gli obblighi ed oneri in capo agli Aggiudicatari medesimi, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.

Gli Aggiudicatari dichiarano, inoltre, di non avere dubbio alcuno e di accettare formalmente il presente avvio in via d'urgenza dell'Accordo Quadro.

Il presente verbale è formato in modalità elettronica ed è firmato dalle parti mediante sottoscrizione digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

Gli Aggiudicatari si impegnano a rilasciare, con ogni consentita urgenza prima dell'emissione degli Ordini di Attivazione - OdA da parte dei Soggetti Attuatori e comunque entro il **3 novembre 2023**, tutta

la sopra indicata documentazione preordinata alla consegna dei lavori in via d'urgenza, se non ancora prodotta.

In caso di richiesta anticipata dell'emissione degli Ordini di Attivazione - OdA da parte dei Soggetti Attuatori rispetto alla predetta data, il termine per il rilascio della suddetta documentazione da parte dell'Aggiudicatario è di **7 giorni** naturali e consecutivi dalla richiesta inviata da Invitalia.

Poiché l'Accordo Quadro di cui al presente verbale sarà stipulato con codesti Aggiudicatari da Invitalia ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 affinché i Soggetti Attuatori possano avvalersene, copia del presente verbale sarà trasmesso da Invitalia anche ai Soggetti Attuatori competenti per il Lotto Geografico oggetto del presente verbale.

A tal fine, si considerano allegati al presente verbale, ancorché non materialmente uniti al presente atto, i seguenti documenti:

- il Bando, il Disciplinare Unico, il Sub-Disciplinare e tutti i relativi allegati, incluso lo Schema di Accordo Quadro, il format degli OdA, lo Schema di Contratto Specifico e le Condizioni Generali, con i relativi allegati, nonché le risposte alle richieste di chiarimento pervenute in corso di gara;
- le offerte, tecniche ed economiche, presentate dagli Appaltatori, nonché ogni altra documentazione presentata dagli stessi in sede di gara;
- il provvedimento di aggiudicazione;
- *[eventuale]* gli atti costitutivi degli Appaltatori in forma plurisoggettiva, già prodotti alla data odierna;
- le garanzie definitive per la stipula dell'Accordo Quadro, come previste all'articolo 11.1 del Disciplinare Unico, già prodotte alla data odierna ovvero non appena disponibili.

[In caso di Aggiudicatari in forma plurisoggettiva ancora non costituiti] Richiamate le "Ulteriori Dichiarazioni" di cui all'articolo 4.5 del Sub-Disciplinare rese in fase di partecipazione alla gara, e specificamente la dichiarazione n.30, il presente verbale è sottoscritto digitalmente, in nome e per conto della/e mandante/i o consorziata/e, dal legale rappresentante e/o procuratore della mandataria del raggruppamento.

Il presente verbale si avrà per perfezionato all'atto della firma digitale del sottoscritto e del contestuale invio del verbale così sottoscritto agli Aggiudicatari.

**INVITALIA S.p.A.**

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP. – SOCIETA' COOPERATIVA in sigla "CONSCOOP" - COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETÀ COOPERATIVA - BRIGANTI SOCIETÀ COOPERATIVA S.P.A, ERGON SOCIETÀ COOPERATIVA, EDILCASA SOCIETA' COOPERATIVA, CONSORZIO CAEC (CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COSTRUTTORI SOCIETÀ COOPERATIVA), FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Raggruppamento Temporaneo di Imprese COOPSERVICE SOC.COOP.P.A (mandataria) - GENEА CONSORZIO STABILE (mandante) - EREDI GRIMALDI GAETANO S.R.L, BUILDING KEY SOLUTION S.R.L., GRIMALDI VINCENZO, CARDINE S.R.L. (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Raggruppamento Temporaneo di Imprese OPERAZIONE SRL (mandataria) - AEDINOVIS SRL(mandante)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI - CAVOTO COSTRUZIONI S.R.L., I.C.G. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., NORD COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., SO.GE.ED. S.R.L., OVRES COMPANY S.R.L. (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

**Raggruppamento Temporaneo di Imprese ARPE APPALTI S.R.L. (mandataria) - COMI S.R.L. (mandante)**

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Raggruppamento Temporaneo di Imprese GEOM. VERAZZO FRANCESCO (mandatario) - SACOGEN SRL (mandante)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo FLOORING DEI FRATELLI MESSINA SRL

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo UPGRADING SERVICES S.P.A. (operatore singolo)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Raggruppamento Temporaneo di Imprese F.LLI FERRARA SRL (mandataria) - SIEME SRL SOCIETA' IDRO-ELETTRO-MECCANICA EDILE (mandante)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo CONSORZIO STABILE OSCAR S.C.A R.L. - GESIM S.R.L. (consorziata esecutrice)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo SAMOA RESTAURI SRL

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - AEFEE SPA - C.I.E. COSTRUZIONI INNOVATIVE ETNEE s.r.l., C.I.M.S. SCRL, COOPERATIVA MURATORI & CEMENTISTI C.M.C. DI RAVENNA SOCIETA' COOPERATIVA, DICOS LAVORI SRL, TECNO SERVICE S.R.L., IMACO SPA (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo ATLANTE S.C.P.A. - ITALCED S.P.A., BIANCO COTRUZIONI S.R.L., LUICAN GROUP S.R.L., ELY SISTEMI PROJECT S.R.L., AIR FIRE S.P.A., C.R.C. S.R.L. (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE S.R.L. - GSN S.R.L. (ausiliaria)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore economico singolo CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE TERRESTRI E MARITTIME - CARAMIELLO COSTRUZIONI GENERALI SRL, CANTIERI SPA, TECNOSYSTEM SRL (consorziate esecutrici)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..