

COMUNE DI NAPOLI
Area CUAG
Servizio Gare - Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 3

OGGETTO: Gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo Codice), e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti) per il periodo di anni tre degli impianti di termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine Scandone – Warm up Scandone, Paladennerlein e Nestore compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse, per l'importo complessivo a base di gara dell'appalto è di euro 3.742.489,26 oltre IVA, per l'intero periodo contrattuale – triennale (esercizio degli impianti, compresa la fornitura dei combustibili, materiali vari di consumo e manutenzione ordinaria: € 3.467.489,26; lavori di manutenzione straordinaria per ripristino funzionale degli impianti: € 275.000,00 oltre € 25.000,00 per oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso per un totale di € 300.000,00). Determinazione Dirigenziale n 39 del 01/08/2019 e ss.mm.ii n. 1 del 02/10/2019 e n. 2 del 12/11/2019. CUP: B62J19025030004 CIG: 809817054A

L'anno duemilaventi il giorno 17 del mese di Marzo, alle ore 11,30 in Napoli, da remoto, è presente, ai sensi del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*" - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del RUP*":
-arch. Maurizio Attanasio, Dirigente del Servizio Tecnico Impianti Sportivi, in qualità di Presidente della Commissione.



- Ing. Gennaro Di Marino, istruttore direttivo ingegnere del Servizio Tecnico Impianti Sportivi, in qualità di componente;

- Ing. Giuseppe La Marca, istruttore direttivo tecnico del Servizio Gestione Grandi Impianti Sportivi, in qualità di componente.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco, istruttore direttivo amministrativo dell'Area CUAG Servizio Gare- Forniture e Servizi.

PREMESSO

che con Determinazione Dirigenziale n 39 del 01/08/2019 e ss.mm.ii n. 1 del 02/10/2019 e n. 2 del 12/11/2019 è stata indetta la procedura aperta e sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, il bando di gara, il disciplinare di gara e allegati per l'affidamento del servizio di gestione completa (fornitura combustibile, conduzione, manutenzione ordinaria, adeguamento e aggiornamento tecnologico, manutenzione straordinaria per interventi di ripristino funzionale degli impianti) per il periodo di anni tre degli impianti di termici e produzione acqua calda sanitaria a servizio degli impianti sportivi di proprietà comunali e per l'esercizio degli impianti di trattamento fisico chimico dell'acqua delle vasche natatorie delle piscine Scandone – Warm up Scandone, Paladennerlein e Nestore compresa la fornitura di tutti i reagenti ed additivi per il trattamento dell'acqua delle piscine stesse, per l'importo complessivo a base di gara dell'appalto è di euro 3.742.489,26 oltre IVA, per l'intero periodo contrattuale – triennale;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nonché secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

Ricordato che a norma di legge, il bando di gara è stato pubblicato sulla GUUE in data 29/11/2019 al n. 2019/S231-566592, sulla GURI n. 141 del 02/12/2019, sul BURC n. 78 del 16/12/2019, sui quotidiani nazionali "Il Sole 24 Ore" (05/02/2019) e "Italia Oggi" (05/12/2019), sui quotidiani locali "Il Mattino" (05/12/2019) e "Corriere del Mezzogiorno" (05/12/2019) sul sito web del Comune a partire dal 28/11/2019, sulla piattaforma digitale per



la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) dal 28/11/2019, sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP;

con Determinazione Dirigenziale n. 1 del 07/02/2020 del Servizio Tecnico Impianti Sportivi, a seguito della nuova formulazione del subcriterio 1/b dell'art. 17 del disciplinare di gara ed i criteri di valutazione del suddetto subcriterio, si è ritenuto necessario prorogare ulteriormente i termini di gara;

che l'avviso di proroga è stato pubblicato sulla GUUE in data 12/02/2020 al n. 2020/S030-070643, sulla GURI n. 17 del 02/02/2020, sul BURC n. 12 del 24/02/2020, sui quotidiani nazionali "Corriere della Sera" (15/02/2020) e "Italia Oggi" (14/02/2020), sui quotidiani locali "La Repubblica Ed. Napoli" (14/02/2020) e "Corriere del Mezzogiorno" (14/02/2020) sul sito web del Comune a partire dal 10/02/2020, sulla piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli (<https://acquistitelematici.comune.napoli.it>) dal 10/02/2020, sul sito del Ministero delle Infrastrutture a cura del RUP.

che la Commissione tecnica è stata nominata con Disposizione Dirigenziale n. 3 del 12.03.2020 dopo la scadenza della presentazione delle offerte, ai sensi del "Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, si è proceduto alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli di detta disposizione e dei curricula dei commissari di gara, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016;

che il RUP e i funzionari che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'inesistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs.



165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc. Le dichiarazioni sono acquisite agli atti di gara.

che nella seduta di gara del 17 Marzo 2020, il RUP procedeva all'esame della documentazione integrativa dei concorrenti ammessi con riserva ex art. 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016;

che, dall'esame della suddetta documentazione, il RUP ammetteva i concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, procedendo in pari data alle comunicazioni di ammissione;

che, all'esito delle operazioni di competenza svolte dal RUP, la Commissione si è autoconvocata in seduta odierna per l'apertura dell'offerta tecnica delle concorrenti ammesse.

TANTO PREMESSO - alle ore 11:30 – la dott.ssa Francesca Treçarichi Bianco, in qualità di “Punto Ordinante” riprende le operazioni di gara.

La Commissione, preso atto dell'esame della documentazione amministrativa e delle documentazioni integrative svolto dal RUP e del rinvio della comprova dei requisiti di accesso successivamente alla proposta di aggiudicazione, procederà in seduta odierna a validare il contenuto delle offerte tecniche ammesse tramite la piattaforma digitale.


La Commissione procede allo sblocco delle offerte tecniche delle concorrenti ammesse.

Tutte le offerte tecniche riportano la firma digitale dei soggetti muniti di rappresentanza e in caso di costituendo RTI, di ciascuna impresa riunita, come stabilito all'art. 14 del disciplinare di gara

Pertanto, verificata la regolarità formale delle offerte tecniche, si procede alla consegna, su supporto magnetico, dei relativi files al presidente della commissione ai fini della valutazione e dell'attribuzione dei punteggi secondo i criteri contenuti nel disciplinare di gara, da effettuarsi in una o più sedute riservate.

La commissione sospende alle ore 13:00 la seduta di gara e si aggiorna a data da destinarsi.

LA COMMISSIONE


Genaro S. Merin

Stefano S. Merin

Stefano S. Merin