



COMUNE DI NAPOLI

**Area Patrimonio  
Servizio Tecnico Patrimonio**

## **AVVISO PUBBLICO**

*Manifestazione di interesse per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di restauro del portone di Palazzo San Giacomo ai sensi dell'art. 151, comma 3, del D. Lgs 50/2016.*



## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO

### Premesso che:

- la Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06/03/2019 individua, tra le funzioni attribuite al Servizio Tecnico Patrimonio, la progettazione e realizzazione di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici a carattere monumentale;
- nel territorio del Comune di Napoli ricadono numerosi edifici e monumenti di notevole interesse storico e architettonico, tutelati come beni culturali ai sensi del Titolo II del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;
- tra questi vi è Palazzo San Giacomo, sede istituzionale dell'Amministrazione comunale;
- il principio di sussidiarietà, di cui all'articolo 118, comma 4, della Costituzione italiana prevede che lo Stato, le Regioni, le Città Metropolitane e i Comuni favoriscano l'autonoma iniziativa di cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- tale principio è ripreso dalla Legge Regione Campania n. 12 del 1 luglio 2011, che stabilisce che *"... sono considerate attività di interesse generale svolte dai cittadini quelle inerenti i servizi pubblici sociali, i servizi culturali, i servizi per la valorizzazione del lavoro e dell'iniziativa economica sociale volti al rafforzamento dei sistemi produttivi locali, i servizi alla persona e i servizi di utilità alla generalità dei cittadini e alle categorie svantaggiate, con particolare riferimento a forme di erogazione..."*;
- l'Amministrazione comunale attraverso i propri strumenti di governo e pianificazione del territorio è da sempre impegnata nell'individuazione di percorsi partecipati di valorizzazione e riqualificazione del tessuto urbano e del patrimonio pubblico e privato, nonché di beni monumentali;
- con PEC ricevuta in data 22/11/2021 le associazioni *Friends of Naples* e Premio *GreenCare* hanno espresso la volontà di donare, senza costi aggiuntivi per l'Amministrazione, il restauro del portone del Palazzo anzidetto;
- con nota PG/2021/848216 del 24/11/2021 è stato espresso il parere favorevole dell'Assessorato all'Urbanistica;
- con nota PG/2021/860895 del 30/11/2021 è stato espresso il parere favorevole dell'Assessorato al Bilancio.

### Considerato che:

- l'Amministrazione intende dare attuazione all'intervento di restauro mediante l'attivazione della procedura relativa alle attività di mecenatismo ai sensi dell'articolo 151, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

### Visti:

- l'articolo 19, comma 1, l'articolo 151, comma 3, e l'articolo 189, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- il D.M. 154/2017
- il decreto-legge 31 maggio 2014, n. 83, convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2014, n. 106;
- l'articolo 4 del Regolamento per la disciplina delle sponsorizzazioni del Comune di Napoli;
- la nota PG/2021/581619 del 28/07/2021 - Forme di mecenatismo in materia di beni culturali. Applicazione dell'art. 151, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

**RENDE NOTO**



che l'Amministrazione ha ricevuto una proposta di sponsorizzazione per l'intervento di restauro del portone di Palazzo San Giacomo con la quale si intende provvedere a finanziare ed eseguire, senza oneri per l'Amministrazione, l'intervento di restauro in argomento.

Tale intervento sarà progettato ed eseguito da soggetti (individuati dal soggetto proponente), in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, da disciplinare mediante specifico accordo.

Tanto si comunica ai fini dell'acquisizione di eventuali ulteriori manifestazioni di interesse da parte di altri soggetti interessati a realizzare il medesimo intervento o a proporre condizioni migliorative.

I soggetti interessati dovranno far pervenire l'istanza di manifestazione di interesse, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, al seguente indirizzo PEC: tecnico.patrimonio@pec.comune.napoli.it, entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso pubblico. I soggetti che presenteranno la succitata istanza (incluse le associazioni anzidette, che hanno già manifestato la volontà di partecipare), saranno successivamente invitati a presentare il progetto esecutivo dell'intervento. I progetti esecutivi saranno valutati, nei successivi 30 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle candidature, a cura del responsabile del procedimento, nominato con Disposizione Dirigenziale I1135/2022/048 DISP/2022/5185 del 29/06/2022, anche mediante forme di negoziazione del contratto, sulla base dei seguenti criteri selettivi:

- accuratezza della soluzione proposta;
- tempi e modalità di realizzazione che tengano conto della particolare ubicazione e uso del bene;
- qualificazione e quantità di manodopera impiegata.

Il progetto selezionato sarà comunicato a tutti i soggetti concorrenti e lo stesso sarà sottoposto alla valutazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli per l'acquisizione del parere di competenza. Il progetto, completo dei pareri e dello schema di convenzione, dovrà essere approvato con Delibera di Giunta Comunale, a cui farà seguito la sottoscrizione della convenzione.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Napoli e sul sito web del Comune di Napoli ([www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)) alla sezione Amministrazione Trasparente – Sotto sezione altre tipologie di avvisi.

*Sottoscritta digitalmente dal  
dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio  
(Ing. Vincenzo Brandi)*

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*

