



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 4

S. Lorenzo - Vicaria - Poggioreale - Zona Industriale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

K1541_04112022_45

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, triennio 2022-24, del verde pubblico di competenza della municipalità 4- Bilancio 2022.

Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D. Lgs 50/2016 così modificato dall'art.1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla Determina dirigenziale n.5 del 13/09/2022, alla ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213 rappresentata dal sig. Maisto Antonio, in qualità di Legale Rappresentante, per un importo lavori pari ad € **155.349,56** comprensivo dei costi di sicurezza oltre IVA e somme a disposizione per un importo complessivo di € **199.088,06**.

Vincolare la somma di **1.220,00 €** compreso IVA, per eventuali Imprevisti;

Impegno e trasferimento della somma di **2.485,59 €** quali oneri per spese tecniche di cui ex art.113 comma 3 del D lgs 50/2016;

CUP: B62F22000650004

C.I.G.: 9348252597 (accordo quadro)

C.I.G.: 9461221E8C (contratto applicativo n.1)

Il Direttore della Municipalità 4

Premesso che

- ai sensi dell'art. 18 Regolamento delle Municipalità, approvato dal Consiglio Comunale n.68 del 21.09.2005, è di competenza delle Municipalità l'approvazione dei progetti e la realizzazione dei lavori ricadenti nel proprio ambito territoriale e precisamente:
 - manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico e dei parchi comunali di interesse locale riportati nell'elenco "E"(comma 6);
 - con Determina Dirigenziale n.03 del 29/07/2022 è stata indetta una procedura negoziata i sensi dell'art. 63 del Codice dei contratti pubblici per la conclusione di un Accordo Quadro per i **lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, triennio 2022-24, del verde pubblico di competenza della municipalità 4.**

Dato atto che:

all'esito della suddetta procedura negoziata è risultato aggiudicatario la ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213 rappresentata dal sig. Maisto Antonio, in qualità di Legale Rappresentante

- Con Determina dirigenziale n.05 del 13/09/2022 – DETDI/2022/426 del 03.11.2022 - è stato aggiudicato definitivamente alla ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO**, sopra generalizzata, l'appalto per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2022-2024.

Considerato che

- con delibera n.21 del 28/06/2022 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- che la spesa relativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria **del verde pubblico**, di cui al presente appalto, trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli:

capitolo	articolo	Cod. Bilancio	descrizione
101301	0	09.05-1.03.02.09.012	manutenzione del verde pubblico

Preso atto che:

E' stato predisposto un primo progetto per interventi di manutenzione del verde pubblico di competenza della Municipalità per una spesa complessiva pari a € **199.088,06**, al netto del ribasso del 20,05% offerto nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla Determina Dirigenziale n.05 del 13/09/2022, sui capitoli preordinati di cui alla tabella sui menzionata dettagliata nel seguente Quadro Economico:

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico di competenza della Municipalità 4, nell'ambito dell'accordo quadro per il triennio 2022-2024"

QUADRO ECONOMICO				
A. LAVORI	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 193.307,76	
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 980,00	
	A.1.2	Importo dei lavori a base d'asta	€ 192.327,76	
	A.2	Importo dei lavori ribassato del 20,05%	€ 153.569,56	
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 800,00	
	A.4	Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 1.780,00	
	A.5	Oneri della manodopera	€ 18.000,00	
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)	€ 155.349,56
B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%		€ 34.176,90	
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.800,00	
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%		€ 1.056,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 2.485,59	
	B.4	Imprevisti escluso IVA	€ 1.000,00	
	B.4.1	IVA su imprevisti al 22%		€ 220,00
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 43.738,50
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 199.088,06	

- la ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213 rappresentata dal sig. Maisto Antonio, in qualità di Legale Rappresentante, in virtù della Determina dirigenziale n.05 del 13/09/2022 ha già in appalto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico di competenza della Municipalità 4, per il triennio 2022-2024.
- per quanto sopra si è proceduto con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D. Lgs 50/2016 così modificato dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge n.120 del 11/09/2020, individuando l'affidatario con cui sarà stipulato, ai sensi dell'art.7 del Capitolato d'appalto, apposito contratto applicativo afferente le prestazioni dell'appalto.
- il Responsabile del Procedimento è stato individuato nella persona del Istr. Dir. Arch. Massimo Mallardo in servizio presso questa Municipalità;

Verificato:

1. che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 dell'operatore economico individuato è stata acquisita con esito positivo ed è agli atti del RUP;
2. che per la ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** è stato richiesto la regolarità ai sensi delle verifiche programma 100 con PG/2022/786155 del 02/11/2022 e dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali (DURC INAIL_32532336, in corso di validità fino al 29/12/2022 ex articolo 103, comma 2, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18);
3. con PR_NAUTG_Ingresso_0279255_20220831 è stata richiesta verifica antimafia mediante la piattaforma della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.);
4. che ai sensi dell'art. 6bis della Legge 241/1990 e smi, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli", non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
5. che il sig. Maisto Antonio, rappresentante legale della ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del D.P.R. 62/2013 e che, pertanto, l'inosservanza per effetto dell'art. 2 comma

- 3, di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche dallo 0,5% al 5% dell'importo contrattuale, commisurate al danno, anche di immagine, arrecato all'Ente e la risoluzione automatica del contratto;
6. che la suddetta Ditta, inoltre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, di detto codice, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, amministrativi o negoziali per conto dell'Amministrazione in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata; si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del presente atto, consapevole delle conseguenze previste dall'art.53, comma 16/ter del D.Lgs. 165/2001 ed ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra il Comune di Napoli e gli operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvato con Delibera di G.C. n. 797/2015;
 7. la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 DLgs 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012, nonché artt. 13 c.1 lett.b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli interni del Comune di Napoli;
 8. che il sig. Maisto Antonio, rappresentante legale della ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213, dichiara di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al protocollo di Legalità che sarà parte integrante del contratto applicativo.
 9. per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al numero **B62F22000650004** nonché il Codice Identificativo Gara che corrisponde al numero **9461221E8C per il contratto applicativo n.1**

Preso atto che:

- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto applicativo, ai sensi dell'art. 7 del Capitolato d'Appalto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10/03/2016;
- ai sensi dell'art.32, co.10, lett.b), del D.Lgs. 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

- da parte del Direttore della Municipalità 4 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.
- che il seguente documento non contiene dati sensibili e/o personali;

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

- **di dare atto** che le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;
- **di approvare il seguente quadro economico** per una somma complessiva di **€ 199.088,06**, per un primo gruppo di interventi di manutenzione del verde pubblico di competenza della Municipalità al netto del ribasso del 20,05% offerto nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla Determina dirigenziale n.05 del 13/09/2022, relativamente ai predetti lavori:

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico di competenza della Municipalità 4, nell'ambito dell'accordo quadro per il triennio 2022-2024"			
QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI	A.1	Importo da computo metrico estimativo	€ 193.307,76
	A.1.1	Di cui oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.D.)	€ 980,00
	A.1.2	Importo dei lavori a base d'asta	€ 192.327,76
	A.2	Importo dei lavori ribassato del 20,05%	€ 153.569,56
	A.3	Di cui oneri indiretti della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta (O.S.)	€ 800,00
	A.4	Totale oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)	€ 1.780,00
	A.5	Oneri della manodopera	€ 18.000,00
			TOTALE LAVORI (A.2+A.4)
	B.1	IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 34.176,90
B - SOMME A DISPOSIZIONE	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.800,00
	B.2.1	IVA sui oneri di smaltimento 22%	€ 1.056,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art.113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (2%)	€ 2.485,59
	B.4	Imprevisti escluso IVA	€ 1.000,00
	B.4.1	IVA su imprevisti al 22%	€ 220,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 43.738,50
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 199.088,06

- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D. Lgs 50/2016 così modificato dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 l'appalto in oggetto alla ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213, rappresentata dal sig. Maisto Antonio, per un importo lavori pari ad **€ 155.349,56** comprensivo dei costi di sicurezza oltre IVA al 22%.
- **di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D. Lgs 50/2016 così modificato dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 in relazione all'appalto in oggetto gli oneri di smaltimento alla ditta **ROYAL GARDEN DI MAISTO ANTONIO** con sede legale in Pozzuoli (NA) alla Via Abbandonata degli Astroni snc - loc. Pisciarelli, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 04086591213, rappresentata dal sig. Maisto Antonio, per un importo pari ad **€ 4.800,00** oltre IVA al 22%.
- **dare atto** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.
- **dare atto che** la spesa si rende necessaria al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi per l'Ente.
- **Di impegnare** ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/00 la somma complessiva di **€ 195.382,46** con copertura finanziaria sul seguente capitolo:
1. Capitolo 101301/0 codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012 del Bilancio Previsionale 2022/2024 Bilancio 2022
- **di vincolare** la somma di **1.220,00 €** compreso IVA, per eventuali Imprevisti sul Capitolo 101301/0 codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012 del Bilancio Previsionale 2022/2024 Bilancio 2022;

- **di impegnare e trasferire** la somma di **2.485,59 €** quali oneri per spese tecniche di cui ex art.113 comma 3 del D lgs 50/2016 dal Capitolo 101301/0 codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012 del Bilancio Previsionale 2022/2024 al Capitolo di entrata 3298/23 – Esercizio 2022 – cod. bilancio 03.05.99.02.001 per la relativa costituzione del fondo e la successiva imputazione della spesa sul capitolo 36024/23 Esercizio 2022 Classificazione 01.06-1.01.01.01.004.
- **dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la registrazione dell'impegno.
- **dare atto che** sono state osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2018-2020 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.
- **dare atto che** verrà stipulato apposito contratto applicativo afferente le prestazioni in oggetto, ai sensi dell'art.7 del Capitolato d'Appalto.
- **di precisare che** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:
 - il fine del contratto applicativo n.1 sarà l'esecuzione di interventi di manutenzione del verde pubblico di competenza della Municipalità 4 nell'ambito dell'accordo quadro di cui alla Determina dirigenziale n.5 del 13/09/2022;
 - il contratto applicativo n.1 ha per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione del verde pubblico di competenza della Municipalità 4
 - la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art. 32 co.14 del D.Lgs n. 50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 146/2016;
 - la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 1 co.2 lett a) della Legge 120/2020;
- **di precisare, altresì che**, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".
- **di demandare** al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la reperitoriazione del contratto di affidamento.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti:

1. All_K1541_45_01- Determina dirigenziale n.05 del 13/09/2022
2. All_K1541_45_02- DURC INAIL_ 32532336

RUP
Arch. Massimo Mallardo

Sottoscritta digitalmente da
Il Direttore
DOTT. VINCENZO SCHETTINO

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Determina è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.