



CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

AREA INFRASTRUTTURE

Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 29/K del 20/07/2021

Oggetto: Presa d'atto di ammissione a finanziamento ed indizione di gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 dello stesso decreto, per l'appalto dei lavori di *Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana*.
Prenotazione della spesa di € 1.470.570,09 sul Capitolo 299016/0 Codice di Bilancio 10.05-2.02.01.09.012.

CUP : B67H18001660002
CIG : 883999202D

Rif. Interno n. 54 del 20/07/2021

Il Dirigente del Servizio Strade e Grandi Reti Tecnologiche ing. Edoardo FUSCO.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 238 del 24/05/2018, si è stabilito, tra l'altro, di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di *Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana* e approvare il quadro economico dell'intervento il cui importo dei lavori è pari € 970.642,50 di cui € 944.237,89 per lavori soggetti a ribasso ed € 26.404,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre somme a disposizione, per un importo totale di € 1.470.570,09, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
Manutenzione straordinaria di viale della Villa Romana			
Descrizione			Importo
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)		€ 944 237,89
A2)	Totale costi per la Sicurezza		€ 26 404,61
A2.1)	Totale costi intrinseci per la Sicurezza		€ 6 513,67
A2.2)	Totale costi estrinseci per la Sicurezza		€ 19 890,94
A3)	Costo della manodopera presente in A1		€ 154 339,22
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 970 642,50
B1)	Accantonamento per imprevisti (art. 42 D.P.R. n. 207/2010)	10,0%	€ 97 064,25
B2)	Accantonamento per incentivi 2%	2,0%	€ 19 412,85
B3)	Assicurazione dipendenti		€ 3 000,00
B4)	Contributo AVCP		€ 375,00
B5)	Oneri smaltimento rifiuti		€ 69 000,00
B6)	Lavori in economia		€ 50 000,00
B6.1)	IVA Lavori	22,0%	€ 213 541,35
B6.2)	IVA Accantonamento per imprevisti	22,0%	€ 21 354,14
B6.3)	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,0%	€ 15 180,00
B6.4)	IVA Lavori in economia non compresi nell'appalto	22,0%	€ 11 000,00
B7)	Totale IVA (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4)		€ 261 075,49
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)		€ 499 927,59
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)			€ 1 470 570,09

- con decreto del Sindaco Metropolitan n.762 del 12.12.2019 è stato approvato il suddetto Accordo di programma, sottoscritto digitalmente dai legali rappresentanti degli 84 Comuni beneficiari, per l'attuazione dei progetti elencati nell'allegato B del medesimo Accordo e per i quali è stata emessa la dichiarazione di ammissibilità al finanziamento sottoscritta dal Coordinatore dell'Area Tecnica Edilizia Istituzionale Mobilità e Viabilità;
- con Determinazioni Dirigenziali della Direzione Pianificazione Strategica e Politiche Comunitarie è stato concesso il finanziamento a favore del Comune di Napoli per i progetti oggetto dell'Accordo di Programma ed e assunti i conseguenti impegni di spesa;
- il 30/01/2020 è stata sottoscritta la Convenzione Attuativa tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Napoli per l'attuazione dei progetti di cui all'allegato B della Delibera di Consiglio Metropolitan n. 352/2019 ed oggetto dell'accordo di programma approvato con decreto del Sindaco metropolitan n 762 del 12.12.2019, in cui si conviene, tra l'altro, che:
 - la Convenzione ha la finalità di stabilire le reciproche obbligazioni tra la Città Metropolitana e il Comune, coerentemente con l'Accordo di Programma, di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 762 del 12.12.2019;
 - la Convenzione regola i rapporti tra la Città Metropolitana ed il Comune per la realizzazione, tra l'altro, dell'intervento di *Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana*;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 312 del 15/07/2021 è stato variato, ai sensi del principio contabile 8.11 dell'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. il bilancio di previsione 2020/2022, esercizio provvisorio 2020 in corso di gestione, per le somme confluite in avanzo vincolato per € 1.070.570,09.

Considerato, che:

- a seguito di recenti modifiche normative si è reso necessario aggiornare il Capitolato Speciale d'Appalto;
- necessario rimodulare il quadro economico, in quanto il 20% delle risorse finanziarie del fondo di cui al comma 2 dell'art.113 del D.Lgs 50/2016 è escluso per risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata.

Ritenuto, pertanto, necessario:

- procedere all'approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato a seguito di recenti modifiche normative;
- rimodulare il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
manutenzione straordinaria di viale della villa romana			
Descrizione			Importo
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)		€ 944.237,89
A2)	Totale costi per la Sicurezza (A2.1+A2.2)		€ 26.404,61
A2.1)	Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6.513,67
A2.2)	Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso		€ 19.890,94
A3)	Costo della manodopera presente in A1		€ 154.339,22
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 970.642,50
B1)	Accantonamento per imprevisti	10,00%	€ 97.064,25
B2)	Rilevi/Accertamenti/indagini/Spostamento sottoservizi		€ 0,00
B3)	Accantonamento per incentivi 2%	1,60%	€ 15.530,28
B4)	Contributo AVCP		€ 375,00
B5)	Oneri smaltimento rifiuti		€ 74.641,45
B6)	Lavori in economia		€ 50.000,00
B7)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 0,00
B7.1)	Contributo cassa	0,0%	€ 0,00
B8)	Assicurazione dipendenti		€ 0,00
B9)	Oneri per commissari di gara		€ 0,00
B10)	Spese di Pubblicità Gara		€ 0,00
B11)	Accantonamento per accordi Bonari compreso Iva		€ 0,00
B12)	Totale IVA (B12.1+ B12.2+B12.3+B12.4+B12.5+B12.6)		€ 262.316,61
B12.1)	IVA Lavori	22,0%	€ 213.541,35
B12.2)	IVA Accantonamento per imprevisti	22,0%	€ 21.354,14
B12.3)	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,0%	€ 16.421,12
B12.4)	IVA Lavori in Economia	22,0%	€ 11.000,00
B12.5)	IVA Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	22,0%	€ -
B12.6)	Iva su rilievi/accertamenti/indagini	22,0%	€ -
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)		€ 499.927,59
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)			€ 1.470.570,09

Preso atto che:

- l'intervento non richiede ulteriori autorizzazioni in materia di tutela ambientale, paesaggistica né storica archeologica;
- il progetto risulta conforme alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
- per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi.

Richiamati:

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

Ritenuto:

- che, in relazione alle caratteristiche dell'appalto, di modesta complessità, che non prevede modifiche all'assetto esistente della strada, non è caratterizzato da un particolare livello tecnologico e innovativo e, comunque, trattasi di lavorazioni/prestazioni che si svolgono secondo procedure largamente standardizzate e ben individuate nel progetto esecutivo non meritevoli di proposte tecniche migliorative, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo;
- di attuare la gara attraverso la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso decreto.

Precisato che:

- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di *Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana*;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto allegato al presente provvedimento;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- la scelta del contraente a cui affidare i lavori sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso decreto;
- la tipologia dei lavori di cui trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali dell'appalto in essere;

Dato Atto che la legge 55/2019 cd. "Sblocca Cantieri", come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, ha introdotto la possibilità fino al 31 dicembre 2021 l'istituto dell'"inversione procedimentale" fra esame delle offerte e verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti dei concorrenti nei contratti sotto soglia.

Considerato che:

- l'istituto dell' "inversione procedimentale" consente di avere tempistiche simili tra la procedura aperta e la procedura negoziata ex art. 1 della Legge 120/2020;
- la procedura aperta consente di avere una maggiore concorrenza fra gli operatori economici.

Dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022, fissato dall'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 al 31 dicembre di ogni anno per il triennio successivo, è stato differito al 31 luglio 2021.

VISTO la Delibera n. 232 del 03/06/2021 di approvazione del preconsuntivo al 31/12/2020, la spesa viene assunta nel rispetto dell'art. 163 c.2 del D.Lgs.267/2000 trattandosi di spesa vincolata.

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione del C. C. n. 4 del 28/02/2013;
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Napoli approvato con Deliberazione di G. C. n. 254 del 24/04/2014.

Letti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 190/2012;
- il D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm. e ii. per le parti ancora in vigore.

DETERMINA

1. **DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **PRENDERE ATTO** che con Determinazioni Dirigenziali della Direzione Pianificazione Strategica e Politiche Comunitarie della Città Metropolitana di Napoli è stato concesso il finanziamento a favore del Comune di Napoli per il progetto di *Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana*, per l'intero importo pari ad € 1.470.570,09;
3. **DARE ATTO** che l'intervento è totalmente finanziato attraverso le risorse del Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli;
4. **APPROVARE** il Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato a seguito di recenti modifiche normative;
5. **APPROVARE** il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
manutenzione straordinaria di viale della villa romana				
Descrizione				Importo
A1)	Lavori con esclusione degli oneri per la sicurezza (A-A2)			€ 944.237,89
A2)	Totale costi per la Sicurezza (A2.1+A2.2)			€ 26.404,61
A2.1)	Oneri intrinseci sicurezza non soggetti a ribasso			€ 6.513,67
A2.2)	Oneri estrinseci sicurezza non soggetti a ribasso			€ 19.890,94
A3)	Costo della manodopera presente in A1			€ 154.339,22
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)			€ 970.642,50
B1)	Accantonamento per imprevisti	10,00%		€ 97.064,25
B2)	Rilievi/Accertamenti/indagini/Spostamento sottoservizi			€ 0,00
B3)	Accantonamento per incentivi 2%	1,60%		€ 15.530,28
B4)	Contributo AVCP			€ 375,00
B5)	Oneri smaltimento rifiuti			€ 74.641,45
B6)	Lavori in economia			€ 50.000,00
B7)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ 0,00
B7.1)	Contributo cassa	0,0%		€ 0,00
B8)	Assicurazione dipendenti			€ 0,00
B9)	Oneri per commissari di gara			€ 0,00
B10)	Spese di Pubblicità Gara			€ 0,00
B11)	Accantonamento per accordi Bonari compreso Iva			€ 0,00
B12)	Totale IVA (B12.1+B12.2+B12.3+B12.4+B12.5+B12.6)			€ 262.316,61
B12.1)	IVA Lavori	22,0%	€ 213.541,35	
B12.2)	IVA Accantonamento per imprevisti	22,0%	€ 21.354,14	
B12.3)	IVA Oneri smaltimento rifiuti	22,0%	€ 16.421,12	
B12.4)	IVA Lavori in Economia	22,0%	€ 11.000,00	
B12.5)	IVA Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	22,0%	€ -	
B12.6)	Iva su rilievi/accertamenti/indagini	22,0%	€ -	
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art. 178 D.P.R. 207/2010)			€ 499.927,59
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)				€ 1.470.570,09

6. **APPROVARE** lo schema di Bando di Gara e lo Schema di Disciplinare di Gara.
7. **DARE ATTO** che il C.I.G. associato alla procedura in oggetto è 883999202D
8. **INDIRE** gara d'appalto mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016 secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis dello stesso decreto per l'affidamento dei lavori di *Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana*;
9. **STABILIRE** che la gara verrà gestita telematicamente mediante piattaforma informatica;

10. **STABILIRE** che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.50/2016 e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al c.2 dell'art. 97 dello stesso decreto;
11. **PRENOTARE** la spesa complessiva di € 1.470.570,09 per il finanziamento dell'intervento di Manutenzione straordinaria di Viale della Villa Romana per € 400.000,00 sul Capitolo di spesa 299016/0 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 su annualità 2021 e per € 1.070.570,09 sul Capitolo di spesa 299016/2 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 su annualità 2021;
12. **DARE ATTO** che la prenotazione della spesa viene assunta nel rispetto dell'art. 163 c.2 del D.Lgs.267/2000 trattandosi di spesa vincolata;
13. **DEMANDARE** al Servizio Autonomo CUAG – Area Gare Lavori – gli adempimenti consequenziali, ivi compreso eventuali modifiche e/o integrazioni derivanti da recenti disposizioni normative in materia;
14. **DARE ATTO** dell'accertamento preventivo ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n.267/2000;
15. **STABILIRE** che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto:

- 1) Schema di Bando di Gara
- 2) Schema di Disciplinare di Gara
- 3) Capitolato Speciale d'Appalto

Sottoscritto digitalmente¹ da
IL DIRIGENTE
ing. Edoardo Fusco

1: Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). IL presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.