



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)
n. 022 del 12 febbraio 2024

OGGETTO: Approvazione del Certificato di Verifica di Conformità relativo all'affidamento dei servizi professionali finalizzati per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento ***“Completamento dei lavori di restauro e risanamento e ripristino funzionale dell'ex quarto lotto funzionale Educandato femminile Regina Isabella di Borbone in Piazza Miracoli 37”***.

Fonte di finanziamento: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni

Esecutore: RTP arch. Daniela LOASSES con sede in Aversa (CE) alla via Rainulfo Drengot n.ro 22, P.IVA 07630510639 (Capogruppo); Ing. Cristiano ANGARELLA, P.IVA 03827690615 (Componente); Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO, P.IVA 06893481215 (Componente).

Contratto sottoscritto in data 15/05/2023 e registrato al rep. 5477 del 18.05.2023.

Importo contrattuale: € 63.476,08 (Euro sessantatremilaquattrocentosettantasei/08), oltre IVA e oneri previdenziali.

CUP: B66J15000180002 - CIG: 9480067EC2



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri arch. Alfonso Ghezzi

Premesse:

con la delibera n. 453 del 15/04/2009 è stato approvato in linea tecnica la versione aggiornata del progetto esecutivo relativo al “Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in Piazza Miracoli n. 37 (3° e 4° lotto funzionale)”;

con Deliberazione G.C. n. 264 del 24 aprile 2015 è stato approvato l’aggiornamento tecnico economico del progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “Completamento dei lavori di restauro e risanamento e ripristino funzionale dell’ex quarto lotto funzionale Educandato femminile Regina Isabella di Borbone in Piazza Miracoli 37 con i relativi elaborati tecnici, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno dell’08 novembre 2021 è stato assegnato ai comuni indicati nell’allegato A, tra i quali il Comune di Napoli, in applicazione dell’art. 1 comma 139bis della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, un contributo per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

sulla G.U. n. 278 del 22 novembre 2021 è stato pubblicato l’avviso relativo al citato Decreto con i relativi allegati A e B concernenti l’applicazione dell’art. 1 comma 139 bis della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 che assegna ai comuni contributi per tali interventi;

il citato contributo è confluito nella linea progettuale “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

con Disposizione Dirigenziale n. 73 del 27.10.2022 registrata il 03.11.2022 con codice DISP/2022/7906 è stato approvato il Quadro economico di progetto rimodulato per l’intervento di “Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 - 4° Lotto funzionale” - CUP: B66J15000180002, modificando in particolare il quadro B che prevede l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura a professionisti esterni;

con Determinazione n. 062 del 28/11/2022 si è proceduto ad affidare, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» - i Servizi di prestazione professionali per il “*Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del Complesso Monumentale Educandato Statale sito in Piazza dei Miracoli n.37 lotto funzionale n.4*” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) cod. MI087 rappresentato dal Capogruppo l’arch. Daniela Loasses, con sede legale in Aversa (CE) alla via Rainulfo Drengot 22, per l’importo di affidamento pari a € 63.476,08 (sessantatremilaquattrocentosettantasei/08), oltre IVA e oneri previdenziali, per un impegno della spesa complessiva di 83.759,98 come da quadro economico di seguito riportato:



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

Servizi di prestazione professionali per il "Completamento dei lavori di restauro e ristrutturazione del complesso monumentale Educandato Statale sito in piazza Miracoli, 37 -4° Lotto funzionale" CUP: B66J15000180002 CIG : 9480067EC2

Quadro economico di affidamento con ribasso del 33,7%

A	Servizi in appalto	
A.1)	Compenso per prestazioni professionali	€ 50.780,86
A.2)	Spese ed oneri accessori	€ 12.695,22
A.3)	Totale Corrispettivo offerto	€ 63.476,08
A.4)	Addebito contributo previdenziale INPS (4% di A.3)	€ 2.539,04
A.4.	Contributo integrativo Cassa di Previdenza (4% di A.3+A.3.1)	€ 2.640,60
1)		
A.5)	Totale imponibile (A.3+A.4+A.4.1)	€ 68.655,72
B	Somme a disposizione	
B.1)	IVA su imponibile (22% di A.5)	€ 15.104,26
	Totale Intervento (A.5+B.1)	€ 83.759,98

con atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di professionisti per mandato collettivo speciale sottoscritto in data 13.02.2023 sono stabilite le seguenti quote di partecipazione dei singoli componenti del raggruppamento:

- arch. Daniela Loasses (Capogruppo – quota partecipativa 40%);
- ing. Cristiano Angarella (Componente – quota partecipativa 40%);
- ing. Mauro Pizzuti Miragliuolo (componente – quota partecipativa 20%);

ed inoltre è stato conferito mandato irrevocabile di rappresentanza del RTP all'arch. Daniela LOASSES;

L'importo complessivo pari ad € 83.759,98 è finanziato con fondi del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente 4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni", finanziato all'Unione europea.

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state affidate all'ing. Luca Basile giusta nomina Disposizione dirigenziale 1088I/2023/19 del 12/10/2023.

Il contratto relativo all'affidamento del servizio professionale in oggetto per l'importo complessivo pari ad € 83.759,98 di cui € 63.476,08 per prestazioni professionali e spese, € 2.539,04 per contributo previdenziale INPS, € 2.640,60 per Contributo integrativo Cassa previdenziale e € 15.104,26 per IVA, sottoscritto con R.T.P. composta da arch. Daniela LOASSES (Capogruppo), Ing. Cristiano ANGARELLA (Componente), Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO, è stato repertoriato con il n.ro 5477 in data 18.05.2023.

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, il R.T.P. composta da arch. Daniela LOASSES (Capogruppo), Ing. Cristiano ANGARELLA (Componente), Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO, ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria n.:2023/13/6650224, rilasciata dalla Italiana Assicurazioni, in data 30/03/2023, fino alla concorrenza dell'importo di € 63.476,08.



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

In data 05 del mese di dicembre 2022 è stata avviata l'esecuzione del contratto, come da verbale sottoscritto in pari data

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti 60 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio delle attività.

Visto:

il Certificato di Verifica di Conformità redatto dal Responsabile del procedimento ing. Luca Basile in data 13 gennaio 2024 che attesta che il servizio in oggetto è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

Vista la certificazione agli atti con la quale si attesta:

- che, per quanto è stato possibile rilevare la prestazione corrisponde alle previsioni del progetto e che è stata eseguita in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che la prestazione fornita in base alle verifiche eseguite risponde per quantità, qualità e dimensioni ai dati richiesti;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che la prestazione è stata eseguita in tempo utile;
- che l'appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dal direttore esecuzione del contratto e da RUP durante il corso di essa;

Visto il Certificato di Verifica di Conformità dal quale risulta che i servizi professionali sopra descritti eseguiti dal R.T.P. composta da arch. Daniela LOASSES (Capogruppo), Ing. Cristiano ANGARELLA (Componente), Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO in parola in base al contratto summenzionato sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa in € 68.655,72 (sessantottomilaseicentocinquantacinque/72) comprensivo degli oneri previdenziali oltre Iva al 22% .

Rilevato che il R.T.P. composta da arch. Daniela LOASSES (Capogruppo), Ing. Cristiano ANGARELLA (Componente), Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO (Componente) non ha percepito nessun acconto quindi un credito alla stessa per l'importo di € 68.655,72 comprensivo degli oneri previdenziali oltre Iva al 22%.

Ritenuto che si possa procedere all'approvazione del Certificato di Verifica di Conformità.

Considerato che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n.



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

*Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri*

254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;
- che l'istruttoria e tutte le verifiche necessarie ai fini dell'adozione del presente provvedimento son state espletate dal RUP ing Luca Basile.

Tutto ciò premesso e considerato,

DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato

Si prende atto dell'elenco elaborati inerenti il progetto di **“Completamento dei lavori di restauro e risanamento e ripristino funzionale dell'ex quarto lotto funzionale Educandato femminile Regina Isabella di Borbone in Piazza Miracoli 37”** trasmesso dal RTP in data 29.12.2023 a conclusione del servizio professionale finalizzato alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento de quo di seguito elencati:

- Progetto e autorizzazione Soprintendenza:
 - 1 - Parere favorevole con prescrizioni prot. MiBAC 6000-A del 18.04.2023 (nulla osta 7411-P del 15.05.2023)
 - 2 - Parere favorevole con prescrizioni alla Variante progettuale con prot. MiBAC 15554-A del 17.10.2023
 - 3 - T1 - stato di fatto: Rilievo architettonico
 - 4 - T2 - stato di fatto: Rilievo del degrado (immobile ope legis ex legge 1089/39 ora Dlgs. 42/2004)
 - 5 - T3 - stato di Progetto (definitivo)
 - 6 - T4/A-B - stato di Progetto - compatibilità architettonica degli impianti - impianto elettrico
 - 7 - calcolo illuminotecnico
 - 8 - T4/C - relazione Impianto elettrico
 - 9 - T5 - Progetto Architettonico (per indicazioni di cantiere - demolizioni e costruzioni)
 - 10 - T6 - Relazione Tecnica - Iter amministrativo
 - 11 - T7 - Relazione storico - culturale
 - 12 - T8 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - 13 - T9 - Piano di Manutenzione dell'opera
 - 14 - Computo metrico estimativo
 - 15 - Cronoprogramma - diagramma di Gantt
 - 16 - Elenco prezzi
 - 17 - Incidenza manodopera
 - 18 - Incidenza sicurezza
 - 19 - Quadro economico
 - 20 - Capitolato Speciale d'Appalto
- Autorizzazione Sismica - Realizzazione Ascensore
 - 21 - Relazione Geologica
 - 22 - Tavolala A1 - Relazione di Calcolo
 - 23 - Tavola A2 - Relazione sui Materiali
 - 24 -Tavola A3 - Relazione affidabilità codici di Calcolo
 - 25 -Tavola B - Tabulati di Calcolo
 - 26 -Tavola C - Relazione Geologica e Fondazioni
 - 27 -Tavola D - Piano di manutenzione Strutturale
 - 28 -Tavola E - Scheda tecnica ascensore
 - 29 -Tavola F - Progetto Strutturale
 - 30 -Asseverazione alle NTC 2018 per le opere pubbliche
- Autorizzazione Ambientale (energetico e acustica)



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto
alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

- 31 - Parere favorevole prot.0906958/2023 del Servizio Tutela dell'ambiente per la conformità dell'intervento alla normativa sul contenimento dei consumi energetici
- 32 - Relazione Energetica di cui al co. 1 dell'art. 8 del D.lgs. 19 agosto 2005, n. 192
- 33 - Riqualficazione energetica - tavola
- 34 - Relazione BACS
- 35 - APE ante intervento
- 36 - APE post intervento
- 37 - Fascicolo Schede Tecniche
- 38 - Estratto Prestazionale di Comparazione
- 39 - Relazione di verifica requisiti CAM

Approvare, il Certificato di Verifica di Conformità redatto dal Responsabile del procedimento ing. Luca Basile in data 31 gennaio 2024 relativo all'affidamento dei "servizi professionali finalizzati per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento **"Completamento dei lavori di restauro e risanamento e ripristino funzionale dell'ex quarto lotto funzionale Educandato femminile Regina Isabella di Borbone in Piazza Miracoli 37"**.

Dare atto che, il certificato di verifica di conformità, allegato alla presente, redatto ai sensi dell'art.102 del D.lgs. 50/2016 dall'ing. Luca Basile, nella qualità di Responsabile del procedimento del contratto di repertorio 5477 in data 18.05.2023, che attesta che l'appalto relativo al servizio professionale finalizzato alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di **"Completamento dei lavori di restauro e risanamento e ripristino funzionale dell'ex quarto lotto funzionale Educandato femminile Regina Isabella di Borbone in Piazza Miracoli 37"** affidato al R.T.P. composta da arch. Daniela LOASSES (Capogruppo), Ing. Cristiano ANGARELLA (Componente), Ing. Mauro PIZZUTI MIRAGLIUOLO (Componente) è stato regolarmente eseguito in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti per un importo complessivo pari ad € 68.655,72 (sessantottomilaseicentocinquantacinque/72) comprensivo degli oneri previdenziali oltre Iva al 22% e che detto importo è contenuto nella somma autorizzata.

Prendere Atto che dal certificato di verifica di conformità si evince un credito del RTP pari ad € (sessantottomilaseicentocinquantacinque/72) comprensivo degli oneri previdenziali oltre Iva al 22%, che può essere liquidato al RTP stesso in subordine alla verifica di regolarità tributaria prevista dalla normativa e dai regolamenti vigenti.

Autorizzare lo svincolo della cauzione definitiva conseguentemente a quanto sopra, a garanzia degli obblighi contrattuali art.103, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 giusta polizza fideiussoria n.:2023/13/6650224, rilasciata dalla Italiana Assicurazioni, in data 30/03/2023, fino alla concorrenza dell'importo di € 63.476,08.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28.02.2013, n. 4.

L'allegato costituente parte integrante della presente disposizione, composto dal seguente documento, per complessive pag. 04 firmato digitalmente dal dirigente del Servizio è conservato nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriato con il numero:

- All_1088I_022_01 - Certificato di Verifica di Conformità.

*Sottoscritta digitalmente
dal Dirigente del Servizio
arch. Alfonso GHEZZI*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.