



COMUNE DI NAPOLI

AREA CIMITERI CITTADINI  
*Servizio Gestione Cimiteri Cittadini*

**Cimitero di Poggioreale – Crematorio Comunale**  
**Bando per l'ASSEGNAZIONE di n. 1180 TUMULI PER URNE CINERARIE**

**PREMESSA**

Il Comune di Napoli – Servizio Gestione Cimiteri Cittadini intende assegnare in concessione i manufatti cimiteriali realizzati nell'ambito dell'appalto dei *“Lavori di realizzazione del completamento del crematorio comunale e della sistemazione delle cinquemila fosse di interro in ampliamento al cimitero di Poggioreale nella zona denominata “Fondo Zevola” – CIG 0189763560 – CUP B44D04000010004”*, consistenti in n. **1.180 tumuli per urne cinerarie**.

Le assegnazioni dei manufatti disponibili avverranno nel rispetto delle norme indicate nel presente bando, mediante la presentazione di una specifica domanda alla Società di Progetto EDEN S.c. a r.l. incaricata dal Comune di Napoli per la raccolta delle prenotazioni e la successiva attività di cessione di detti tumuli.

**DISPONIBILITÀ**

Tumuli per urne cinerarie all'aperto: n. 1.180, così suddivisi:

- n. 270 verticali per 4 file. Totale n. 1.080 tumuli;
- n. 20 verticali per 5 file. Totale n. 100 tumuli.

**DURATA DELLA CONCESSIONE**

Le concessioni sono temporanee ed hanno la durata, rinnovabile, di anni 40 (quaranta); gli effetti decorreranno dalla data di stipula del contratto di concessione. Alla scadenza della concessione il tumulo per urna cineraria rientra nella piena disponibilità del Comune di Napoli.

**CORRISPETTIVI**

Il corrispettivo per la cessione dei tumuli varia in funzione del livello di ubicazione.

Le relative tariffe vigenti sono state approvate con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 29/03/2019 recante oggetto *“tariffe per le concessioni di suoli e manufatti cimiteriali”*.

Fila	Tumuli per urne cinerarie Onere concessorio all'aperto
I	€ 505,12
II	€ 568,26
III	€ 568,26
IV	€ 568,26
V	€ 536,69

Tabella 1 - Tariffe vigenti estratte dalla D.C.C. n. 17 del 29/03/2019.

Laddove, prima della sottoscrizione della concessione amministrativa, dovesse intervenire una delibera di Consiglio Comunale di aggiornamento di dette tariffe, le somme dovute dovranno riferirsi a quest'ultimo provvedimento. Le tariffe applicate non devono essere maggiorate dell'aliquota IVA, in quanto i manufatti sono concessi dall'Amministrazione comunale che ne percepisce direttamente i corrispettivi di cessione.

**DOMANDA**

La domanda va compilata su apposito modello allegato al presente bando, disponibile presso gli uffici della EDEN S.c. a r.l. siti nell'impianto crematorio in Via Santa Maria del Pianto, nonché scaricabile dal sito istituzionale del Comune [www.comune.napoli.it/cimiteri-cittadini](http://www.comune.napoli.it/cimiteri-cittadini).

Può presentare la domanda ogni nucleo familiare<sup>1</sup> residente nel Comune di Napoli, non già titolare o assegnatario da parte di ciascuno dei suoi membri, di un manufatto funerario o di un suolo per sepoltura privata nell'ambito dei cimiteri cittadini che ha ancora capienza.

Ciascuna domanda sarà protocollata con rilascio di ricevuta. I documenti da produrre per la richiesta sono:

- fotocopia del documento di riconoscimento e del codice fiscale del richiedente;
- certificato dello stato di famiglia (ovvero autocertificazione);
- certificato di residenza storico (ovvero autocertificazione).

La domanda contiene una dichiarazione in autocertificazione, resa ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000, attestante che *“Nessun componente del nucleo familiare è al momento concessionario di un manufatto funerario o di un suolo per sepoltura privata nel Comune di Napoli che ha ancora capienza”*. Le domande, debitamente compilate e con i documenti allegati, dovranno essere presentate dai richiedenti presso gli uffici del concessionario siti nell'impianto crematorio in Via Santa Maria del Pianto.

#### ESCLUSIONE

Gli uffici comunale preposti e la società EDEN S.c. a r.l. si riservano di verificare l'autenticità della documentazione e di accertare le reali condizioni dichiarate e la veridicità delle affermazioni contenute. In caso di dichiarazioni mendaci, oltre al rigetto dell'istanza, si procederà in termini di legge. Saranno escluse le domande non conformi al presente bando.

#### ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE

L'assegnazione di ogni singolo tumulo avverrà a cura della società EDEN S.c. a r.l. affidataria del servizio di assegnazione delle concessioni, nei modi e nei termini che saranno comunicati agli assegnatari. Ai richiedenti potrà essere rilasciata una sola concessione per ogni nucleo familiare.

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi. La concessione dei tumuli, previa verifica dei requisiti previsti, sarà effettuata tenendo conto dell'ordine cronologico di arrivo delle domande fino ad esaurimento della disponibilità.

#### MODALITÀ DI PAGAMENTO

Versamento dell'importo risultante dalle tariffe vigenti al momento della prenotazione (in funzione del livello di ubicazione della celletta), da eseguirsi prima della stipula del contratto di concessione e comunque entro e non oltre quindici giorni dall'inoltro dell'istanza a mezzo pagamento in modalità PagoPA, ovvero, nella fase transitoria di implementazione di detta modalità, tramite bonifico bancario.

L'importo del tumulo sarà pari a quello indicato nel relativo quadro tariffario delle concessioni vigente alla data della prenotazione.

Il mancato pagamento nei termini sopra indicati comporterà la perdita della prenotazione.

#### SOTTOSCRIZIONE DELL'ATTO DI CONCESSIONE

La sottoscrizione dell'atto di concessione avverrà successivamente al pagamento dell'importo dovuto; esso sarà stipulato in forma di scrittura privata e detta concessione non può essere ceduta a pena di nullità.

#### DURATA DEL BANDO

Il presente bando è aperto dalla data della sua pubblicazione e chiuso all'esaurimento dei tumuli disponibili.

---

<sup>1</sup> Per nucleo familiare si intende la famiglia anagrafica così come definita dall'art. 4 del D.P.R. n. 223/89, integrato e modificato dal D.Lgs. 19 gennaio 2017, n. 5, che ha introdotto l'Adeguamento delle disposizioni dell'ordinamento dello stato civile in materia di iscrizioni, trascrizioni e annotazioni, nonché modificazioni ed integrazioni normative per la regolamentazione delle unioni civili, ai sensi dell'articolo 1, comma 28, lettere a) e c), della legge 20 maggio 2016, n. 76.

## INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La società EDEN S.c. a r.l., ai sensi della convenzione rep. 892 del 28/12/2018, è -tra l'altro- il gestore dell'impianto crematorio comunale, nonché concessionario di ulteriori servizi da rendere nelle aree comprese nel I stralcio funzionale del Piano Urbanistico Attuativo del Parco Cimiteriale di Poggioreale. Pertanto, gli utenti assegnatari dei tumuli per urne cinerarie di cui al presente bando, avranno come referente esclusivo la società EDEN S.c. a r.l. per lo svolgimento dei competenti servizi connessi e consequenziali, con particolare riferimento a:

- la manutenzione ordinaria e straordinaria di detti manufatti per l'intera durata della concessione, comprensiva delle attività di nettezza e giardinaggio delle rispettive aree di pertinenza;
- le attività connesse e strumentali ad assicurare l'illuminazione votiva (eventuale);
- la gestione di altri servizi a tariffa (realizzazione di iscrizioni e fotoceramiche);

La società Eden S.c. a r.l. potrà inoltre, a richiesta dell'utenza, svolgere l'attività di fornitura e posa in opera degli arredi (portafiori, portalampe ecc.).

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche (tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) si provvede all'informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo facendo presente che i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti dal Comune di Napoli per le finalità inerenti la stipula dell'atto di concessione.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla richiesta di concessione e all'instaurazione del rapporto contrattuale, sia per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'assegnazione della concessione, pena l'esclusione; è altresì obbligatorio ai fini della stipula dell'atto di concessione e dell'adempimento di tutti gli obblighi che ad esso possono conseguire ai sensi di legge. In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

## PRINCIPALI NORME DI CARATTERE GENERALE

- a. La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice civile, al regime dei beni demaniali.
- b. La concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Essa è unicamente trasferibile agli eredi legittimi. Ogni atto contrario è inopponibile al Comune di Napoli di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.
- c. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente bando valgono le disposizioni di cui al "Regolamento di polizia mortuaria e dei servizi funebri e cimiteriali" del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.11 del 21.02.2006 e sempre nel rispetto delle disposizioni statali in materia.

Sottoscritto digitalmente da

IL DIRIGENTE

*dr. Fabio Piero Fracasso*