



**COMUNE DI NAPOLI**  
MUNICIPALITA' 6 (PONTICELLI - BARRA - S. GIOVANNI A TEDESCO)

**Proponente:**  
ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE Spa  
Via Porzio Centro Direzionale Is E3 snc  
Palazzo Avolon  
80143 Napoli  
e-mail: abbatecostruzioni@pec.it

**Progetto:**  
COPEC S.r.l.  
Il Direttore Tecnico

**COPEC S.r.l.**  
Via Tito di Camandona, 80014 Giugliano (Na)  
e-mail: studio@copecar.com  
Tel: +39 081 8049234  
Direttore Tecnico: Arch. Michela GENOVESE

**Collaboratori:**  
arch. Maria Monti  
Consulente Legale:  
avv. Maria Laura D'Angelo

**PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DI INIZIATIVA PRIVATA**  
ai sensi dell'art. 26, comma 2, lettera a)  
della Legge regionale Campania n° 16/2004  
**LOTTO IN VIA MADONNELLE - PONTICELLI**

**PROPOSTA DEFINITIVA DI PIANO**

ELABORATI DI ANALISI

**Planimetria su mappa catastale aggiornata**

REV	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	Redatto	Verificato	Approvato
7	10-2019				

29 P 03

  Area oggetto del P.U.A. (16.410,40 mq)  
  Area appartenente al comune (2.340,40 mq)  
  Area appartenente ai privati (14.070,00 mq)

**INDIVIDUAZIONE DELLE PARTICELLE PUBBLICHE E PRIVATE**

PARTICELLE PRIVATE DEI PROPONENTI			
CATASTO TERRENI - FOGLIO 88			
Particella n.	intestatarario	superficie catastale	superficie impegnata
735	Luigi INCARNATO	mq 1.962,00	mq 1.962,00
736	Maria CIRIELLO, Roberto INCARNATO	mq 1.219,00	mq 1.219,00
782	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.062,00	mq 1.062,00
783	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.062,00	mq 1.062,00
784	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.100,00	mq 1.100,00
787	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.052,00	mq 1.052,00
788	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.164,00	mq 1.164,00
1026	Angelo IORIO, Giulio IORIO	mq 21,00	mq 21,00
1027	Angelo IORIO, Giulio IORIO, Raffaele IORIO	mq 84,00	mq 84,00
1028	Angelo IORIO	mq 741,00	mq 741,00
1029	Raffaele IORIO	mq 726,00	mq 726,00
1337	Giulio IORIO	mq 696,00	mq 696,00
785	Alfonso DI TUCCIO, Anna DI TUCCIO	mq 1.100,00	mq 1.100,00
786	Anna DI TUCCIO	mq 226,00	mq 226,00
971	Salvatore BORRELLI	mq 586,00	mq 586,00
1319	ABBATE COSTRUZIONI E AMBIENTE S.r.l.	mq 1.269,00	mq 1.269,00
Totale		mq 14.070,00	mq 14.070,00

PARTICELLE PUBBLICHE			
CATASTO TERRENI - FOGLIO 88			
Particella n.	intestatarario	superficie catastale	superficie impegnata
584	Commissario Straordinario di Governo	mq 3.414,00	mq 400,00
149	Commissario Straordinario di Governo	mq 330,00	mq 95,00
601	Commissario Straordinario di Governo	mq 6440,00	mq 1.770,00
973	Commissario Straordinario di Governo	mq 53,80	mq 53,80
974	Commissario Straordinario di Governo	mq 21,60	mq 21,60
Totale			mq 2.340,40

AREA TOTALE OGGETTO DEL PUA = 14.070,00 + 2.340,40 = 16.410,40 mq

