



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Mod. fdgc. 1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA TUTELA DEL TERRITORIO**

SERVIZIO: **CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE**

Proposta al Consiglio

ASSESSORATO: **ALLE INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE**

SG: 402 del 31/10/2023

DGC: 429 del 20/10/2023

Cod. allegati: 1067L_2023_06

Proposta di deliberazione prot. n° 06

del 18/10/2023

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 377

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO: Accordo transattivo finalizzato all'acquisizione dell'area di proprietà dei Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE ed Antonio MAGLIONE, relativo ad un mancato esproprio nell'ambito dei lavori realizzati dall'ex Commissario lungo la via Quattrocalli.

Il giorno 03/11/2023, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

P A

Maura STRIANO

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale

Monica Cinque

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Prot. Civile, prof. ing. Edoardo COSENZA

Premesso che:

- con O.M. 2509/97 e ss. mm. ed ii. furono conferite al Sindaco di Napoli le funzioni di Commissario Delegato per gli interventi di emergenza connessi al consolidamento del sottosuolo e dei versanti della collina di Napoli;
- con Decreto Commissariale n.153 del 12 novembre 2004 fu approvato il progetto esecutivo, inclusivo del Piano Particellare di Esproprio, relativo ai lavori di costruzione di una rete fognaria in località S. Pietro a Patierno, in via Quattrocalli - I stralcio, e dichiarata la pubblica utilità delle opere, per la realizzazione delle quali si è resa necessaria l'acquisizione di aree di proprietà privata;
- con Decreto Commissariale n.60/c del 23 maggio 2005 è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, a favore del Comune di Napoli, in qualità di ente beneficiario, degli immobili necessari alla costruzione di una rete fognaria in località S. Pietro a Patierno, in via Quattrocalli;
- con Decreto Commissariale n.61/c del 23 maggio 2005 è stata disposta l'occupazione temporanea di aree non soggette all'espropriazione, a favore del Comune di Napoli, degli immobili necessari alla corretta esecuzione dei lavori di costruzione di una rete fognaria in località S. Pietro a Patierno, in via Quattrocalli;
- nell'anno 2005 i Sig.ri Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE Antonio erano proprietari di un terreno, sito in agro del Comune di Napoli, di mq 9.600, distinto al catasto Fg.27, p.IIa n.33, mentre i Sig.ri Pasquale CRISTIANO e Letizia CRISTIANO, in qualità di eredi della Sig.ra Carmela MAGLIONE, erano proprietari di un terreno, sito in agro del Comune di Napoli, di mq 5.740, al catasto distinto Fg.27 p.IIa n.34;
- in data 12 settembre 2005 furono redatti i verbali di consistenza e immissione in possesso delle aree interessate dai lavori ed individuate nella seguente tabella:

	Dati catastali			
	Fogli o	Particella	Superficie totale	Superficie da espropriare
Ditta proprietaria				
Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE, Antonio MAGLIONE	27	33	9600 mq	261 mq
Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO	27	34	5740 mq	112 mq
Totale aree				373

Considerato che:

- nelle aree di cui trattasi sono stati realizzati i lavori in progetto;
- a lavori ultimati, con atto di aggiornamento cartografico prot. n.2010/265280 del 23 marzo 2010, le particelle catastali in questione sono state frazionate secondo le aree effettivamente trasformate dai lavori dando origine a 4 nuove particelle secondo lo schema di seguito riportato:

Ditta proprietaria	Dati catastali			
	Fogli o	Particelle originali	Particelle derivate	Superficie
Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE, Antonio MAGLIONE	27	33	437	9339 mq
			438	261 mq
Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO	27	34	439	5598 mq
			440	142 mq

- l'impresa appaltatrice dei lavori, incaricata dell'esecuzione delle procedure di esproprio, non ha concluso le stesse nei termini previsti dalla normativa di settore per l'emissione del decreto di esproprio, determinando una situazione di utilizzazione senza titolo di un bene immobile per scopi di interesse pubblico;
- essendosi risolto il rapporto tra il Comune di Napoli e l'impresa, l'unico soggetto obbligato al fine della corresponsione delle indennità di esproprio risulta essere il Comune di Napoli;
- come previsto nel progetto dei lavori una parte del suolo è stata oggetto di irreversibile trasformazione per la quale bisogna procedere all'acquisizione;
- l'area effettivamente utilizzata e necessaria per realizzare l'impianto, manufatti e spazi accessori risulta pari a 403 mq di esproprio, oltre a 280 mq di area occupata temporaneamente;

Il Segretario Generale
Monica Cinque

- con atto di citazione del 29 dicembre 2018 R.G. n.7587/2019, i Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE hanno agito in giudizio chiedendo al Tribunale di Napoli la condanna del Comune di Napoli al pagamento della somma complessiva di € 25.000,00 dovuta a titolo di espropriazione, nonché a titolo di occupazione temporanea, con vittoria di spese e competenze del giudizio, con distrazione in favore dei procuratori costituiti.
- volendo procedere come previsto all'art. 42-bis del D.P.R. 327/2001, rapportando la procedura acquisitiva ad analoghe procedure già iniziate ed in fase di conclusione, si potrebbe riconoscere ai Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE il prezzo di mercato quantificato in 22,41 €/mq;
- in alternativa alla procedura ex art.42-bis del D.P.R. 327/2001, è possibile procedere alla stipula di un accordo transattivo tra le parti per l'acquisizione del fondo non conclusa con la normale procedura espropriativa.

Rilevato che:

- il Servizio Ciclo Integrato delle Acque ha proposto ai Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE un accordo sull'importo da liquidare al fine di concludere la procedura in modo bonario, determinando lo stesso in € 21.000,00 onnicomprensivi tenendo conto del valore di mercato, degli interessi sulle somme non versate nei termini di legge, del risarcimento del danno da occupazione illegittima, delle spese legali e di quant'altro derivante dall'esecuzione dei lavori;
- l'importo risulta conveniente per l'Amministrazione in quanto determinato a seguito di concordata riduzione rispetto ai parametri normativi di riferimento per il calcolo dell'indennità di espropriazione;
- la modalità di acquisizione tramite accordo transattivo risulta conveniente per l'Amministrazione in quanto consente, tra l'altro, la massima celerità nella definizione della procedura di regolarizzazione;
- i sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE, rappresentati dagli Avvocati Michele PARISI e Donatella SETTANNI, hanno accettato l'importo così come proposto, ritenendo congruo l'importo riconoscibile in € 21.000,00 onnicomprensivo, come da PEC del 02 agosto 2021, comunicata all'Avvocatura Comunale con nota PG/599326 del 4 agosto 2021;
- con nota PG/807742 del 9 ottobre 2023 il Servizio Difesa Giuridica Contenzioso Civile e Penale ha definito auspicabile l'esito positivo della transazione;
- con delibera di G. C. n.191 del 31 maggio 2022 è stato autorizzato il prelevamento dal fondo di riserva dell'importo di € 25.000,00 in termini di competenza e di cassa, comprensivi di imposta di registro, tasse e oneri accessori, per incrementare la missione 9, programma 4, codice bilancio titolo I, macroaggregato 10, capitolo di nuova istituzione da denominare: " pagamento dell'accordo transattivo concluso con i Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE, relativo al mancato esproprio nell'ambito dei lavori realizzati dall'ex Commissario lungo la via Quattrocalli.
- con determinazione n. K1061/2022/011 I.G. n. 1159 del 05/07/2022 il Servizio Ciclo Integrato delle Acque ha impegnato la somma di € 25.000,00 di cui € 4.000,00 per imposta di registro, tasse, oneri e relativi servizi ed € 21.000,00 a corresponsione dell'accordo transattivo con le parti;

Tutto ciò premesso, considerato e rilevato:

- viene offerta ai Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE, a tacitazione di ogni e qualsiasi pretesa direttamente o indirettamente riconducibile al giudizio innanzi al Tribunale di Napoli instauratosi con atto di citazione del 29 dicembre 2018 R.G. n. 7587/2019, la somma di € 21.000,00 a copertura dell'occupazione di area per il periodo intercorrente da novembre 2004 alla stipula dell'atto di transazione, dell'indennità di espropriazione da novembre 2004 alla stipula dell'atto di transazione, degli interessi sulle indennità relative alle aree in occupazione temporanea da novembre 2004 alla stipula dell'atto di transazione, del risarcimento del danno per occupazione illegittima da novembre 2004 alla stipula dell'atto di transazione, delle spese legali, degli ulteriori danni e quant'altro derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- la citata somma sarà liquidata dal Comune di Napoli entro il 31 gennaio 2024;
- le parti si impegnano ad abbandonare, ai sensi dell'art.309 c.p.c. il giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Napoli R.G. n. 7587/2019 ed a non comparire alle successive udienze;
- si conviene tra le parti la natura novativa del presente atto transattivo;
- il rappresentante del Comune di Napoli che sottoscrive il presente atto, giusta quanto sopra convenuto, dà atto che il presente atto è stato recepito in appositi provvedimenti deliberativi dei rispettivi organi.

Il Segretario Generale

Monte Cinque

W

Visto:

- il D. Lgs n.267/2000 e ss. mm. ii.;
- il D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. ii.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, co.1 lett. B) e 17, co.2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;
- che ai sensi degli artt.6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con Delibera di G.C. n. 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse e di rapporti finanziari del Dirigente, che adotta il presente atto, e del dipendente responsabile dell'istruttoria, con i soggetti destinatari dello stesso;
- che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nell'Albo Pretorio, ma non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- che il presente documento contiene dati personali trattati alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle norme di legge.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg.3 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati secondo il seguente elenco:

- 1067L_006_01 PG/599326 del 4 agosto 2023 Comunicazione all'Avvocatura dell'Accettazione della proposta transattiva;
- 1067L_006_02 PG/807742 del 9 ottobre 2023 Parere dell'Avvocatura.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente
Arch. Salvatore IERVOLINO

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

PROPORRE AL CONSIGLIO:

1. l'acquisizione dell'area identificata al catasto in Foglio n.27, p.lla nn.438 e 440, mq. 403, mediante la sottoscrizione di un accordo transattivo con i Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE, per l'importo di € 21.000,00 a corresponsione dell'accordo transattivo tra le parti, oltre € 4.000,00 per imposta di registro, tasse, oneri e relativi servizi, per un totale di € 25.000,00, di cui al Bilancio di Previsione 2023-2025, cod. bil. 09.04-1.10.05.04.001, cap.147051, RESIDUI 2022, giusta determina n. K1061/2022/011 I.G. n. 1159 del 5 luglio 2022;
2. demandare al Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare di porre in essere tutti i necessari atti gestionali consequenziali.

☐ (*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

Il Segretario Generale

Monica Cinque

- ☐ **(**)** Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
E TUTELA DEL MARE
Arch. Salvatore IERVOLINO

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
TUTELA DEL TERRITORIO

Arch. Salvatore IERVOLINO

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE
MOBILITÀ E PROTEZIONE CIVILE
Prof. Ing. Edoardo COSENZA

Il Segretario Generale
Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.06 DEL 18 OTTOBRE 2023, AVENTE AD OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO – Accordo transattivo finalizzato all'acquisizione dell'area di proprietà dei Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE ed Antonio MAGLIONE, relativo ad un mancato esproprio nell'ambito dei lavori realizzati dall'ex Commissario lungo la via Quattrocalli.

Il Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare esprime, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addi, 18 ottobre 2023

IL DIRIGENTE
del Servizio Ciclo Integrato delle Acque
e Tutela del Mare
Arch. Salvatore IERVOLINO

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 20/10/2023 e protocollata con il n. DSE/2023/629....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-Ved. PARERE ALLEGATO-

Addi,

30/10/23

IL RAGIONIERE GENERALE

Claudio J. J.



COMUNE DI NAPOLI
Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO – PROP. N. 06 DEL 18-10-2023 (DGC 429 DEL 20-10-2023) – SERVIZIO CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE

La proposta di deliberazione in esame propone al Consiglio l'acquisizione dell'area identificata al catasto in Foglio 27, particelle nn. 438 e 440 mq. 403, mediante la sottoscrizione di un accordo transattivo con i Sig.ri Pasquale CRISTIANO, Letizia CRISTIANO, Pietro MAGLIONE, Rosa MAGLIONE e Antonio MAGLIONE per l'importo onnicomprensivo di € 21.000,00, quale indennità di espropriazione e occupazione temporanea oltre € 4.000,00 per imposta di registro, tasse, oneri e relativi servizi.

Atteso che il Servizio Difesa Giuridica Contenzioso Civile e Penale con nota del 9.10.2023” *ha definito auspicabile l'esito positivo della transazione* “.

Verificati i flussi di cassa, è possibile procedere al pagamento dell'importo di € 25.000,00 entro il 31.01.2024.

La spesa di € 25.000,00 risulta già impegnata al capitolo 147051, cod. bil. 09.04-1.10.05.04.001 annualità 2022 giusta determina I.G. 1159 del 05-07-2022.

Tanto premesso, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 30-10-2023

Il Ragioniere Generale
dott.ssa Claudia Gargiulo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 6 DEL 18.10.2023
 SERVIZIO CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE
 PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 31.10.2023 - SG 402

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intende proporre al Consiglio comunale l'acquisizione di un'area di proprietà privata, oggetto di un mancato esproprio nell'ambito dei lavori realizzati dal Sindaco di Napoli, quale Commissario Delegato ex O.M. 2509/97, lungo la via Quattrocalli, mediante la sottoscrizione di un accordo transattivo tra le parti, per l'importo di € 21.000,00, comprensivo di indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, oltre € 4.000,00 per imposta di registro, tasse, oneri e relativi servizi.

La proposta di deliberazione è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

L'area che si propone di acquisire è stata oggetto di occupazione illegittima in quanto, a seguito di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio, la ditta affidataria non ha concluso le procedure di espropriazione nei termini previsti dalla normativa di settore; conseguentemente è insorto un contenzioso presso il Tribunale di Napoli.

Il ricorso all'accordo transattivo viene proposto quale alternativa all'acquisizione ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R.327/2001. Si richiama, in proposito, la sentenza del Consiglio di Stato - adunanza Plenaria - n. 2/2016, laddove si rappresenta che *“quale che sia la sua forma di manifestazione (vie di fatto, occupazione usurpativa, occupazione acquisitiva), la condotta illecita dell'amministrazione incidente sul diritto di proprietà non può comportare l'acquisizione del fondo e configura un illecito permanente ex art. 2043 c.c. - con la conseguente decorrenza del termine di prescrizione quinquennale dalla proposizione della domanda basata sull'occupazione contra ius, ovvero, dalle singole annualità per quella basata sul mancato godimento del bene - che viene a cessare solo in conseguenza: a) della restituzione del fondo; b) di un accordo transattivo; c) della rinuncia abdicativa [...] da parte del proprietario implicita nella richiesta di risarcimento del danno per equivalente monetario a fronte della irreversibile trasformazione del fondo; d) di una compiuta usucapione.”*.

La transazione è un contratto, disciplinato dall'art. 1965 del codice civile, *“col quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine a una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro”*.

Di recente, la Corte dei Conti – sezione regionale di controllo per la Puglia – con la delibera n. 112/2021, ha precisato che *“Affinché un accordo possa qualificarsi come “atto di transazione” è necessario che dalla relativa scrittura risultino gli elementi essenziali del negozio, quali: i) la comune volontà delle parti di comporre una controversia in atto o prevista; ii) la res dubia, ossia la materia oggetto delle contrastanti pretese giuridiche delle parti; iii) il nuovo regolamento di interessi, che, mediante le reciproche concessioni, sostituisca quello precedente foriero della lite o del pericolo di lite.”*.

Per quanto attiene alle transazioni in cui una delle parti è una pubblica amministrazione si ricorda che *“La scelta se proseguire un giudizio o addivenire ad una transazione e la concreta delimitazione dell'oggetto della stessa spetta all'Amministrazione nell'ambito dello svolgimento dell'ordinaria attività amministrativa e come tutte le scelte discrezionali non è soggetta a sindacato giurisdizionale, se non nei limiti della rispondenza della stessa a criteri di razionalità, congruità e prudente apprezzamento, ai quali deve ispirarsi l'azione amministrativa (Corte dei Conti - Sezione Regione di Controllo per l'Umbria deliberazione n. 123/2015/PAR).*

Ai fini dell'apprezzamento rientra anche la valutazione di congruità e convenienza in ordine al rapporto costo-benefici della soluzione proposta; valutazione che non può che competere alla dirigenza del Servizio proponente, depositaria degli elementi di interesse ai fini delle determinazioni concludenti di competenza o da proporre agli organi deliberanti dell'Ente qualora la transazione involga atti di disposizione che implicano valutazioni che esulano dalla mera gestione (Corte dei Conti – Sezione Liguria-deliberazione 5/2014).

In proposito, si rileva che nella parte narrativa la dirigenza dichiara che *“l'importo risulta conveniente per l'Amministrazione in quanto determinato a seguito di concordata riduzione rispetto ai parametri normativi di riferimento per il calcolo dell'indennità di espropriazione; la modalità di acquisizione tramite accordo transattivo risulta conveniente per l'Amministrazione in quanto consente, tra l'altro, la massima celerità nella definizione della procedura di regolarizzazione. [...]”*.

Emerge, inoltre, che il Servizio Difesa Giuridica – Contenzioso Civile e Penale ha reso il proprio parere, definendo *“auspicabile l'esito positivo della transazione”*.

Spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa e ai criteri di economicità, efficienza, pubblicità e trasparenza.



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 02/11/2023 12:09
Seriale Certificato: 23084970
Valido dal 10/08/2021 al 10/08/2024
InfoCert Firma Qualificata 2

Monica Cinque

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco



Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 377 del 02/11/23 composta da n. 10 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 02.11.23 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

..... Sofia Alessio

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data
- ☐ Deliberazione decaduta
- ☐ Altro

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....