



Area Patrimonio
Servizio Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

1085I/2024/14

Oggetto: Aggiornamento del **gruppo collaboratori al RUP e gruppo di lavoro tecnico per la progettazione definitiva e esecutiva** degli interventi “ReStart Scampia_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex Lotto M” a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 denominato “Piani Urbani Integrati” CUP B61B22000670006; “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell’ambito del PUI Scampia” CUP B67I22000070006 a valere sul Fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui all’art. 42 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50.; Operazione strategica: RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M” - CUP PROV0000039199 che troverà copertura finanziaria a valere sul PON Metro Plus 2021-2027.

Il Dirigente del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio,

Premesso che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- ai sensi di quanto stabilito dall’art. 4 dell’avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei Comuni appartenenti alla Città Metropolitana di Napoli, approvato con Determinazione dirigenziale n. 517 del 22 gennaio 2022 del Dirigente dell’Area pianificazione strategica - Direzione Piano strategico della Città metropolitana di Napoli, il giorno 8 febbraio 2022 il Comune di Napoli ha trasmesso due proposte progettuali, tra le quali: “RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M” - CUP B61B22000670006;
- con Delibera di Giunta n. 62 del 24/02/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica l’intervento denominato “RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M”;
- con Deliberazione del Sindaco Metropolitano n.39 del 22/03/2022 sono stati Individuati i progetti relativi ai Piani Urbani Integrati ai fini della candidatura a finanziamento al Ministero dell’Interno nelle modalità e termini di cui al Decreto Ministeriale del 06.12.2021, in uno con il

modello integrativo di cui al Comunicato del 28.02.2022 del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali;

- il Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, ha emanato il Decreto di ammissione al finanziamento del 22 aprile 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 102 del 3 maggio 2022, avente ad oggetto “Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle Città metropolitane - M5C2 investimento 2.2 del PNRR”;
- il Comune di Napoli, per quanto indicato al punto precedente è risultato destinatario del finanziamento per eseguire le opere previste nella proposta inserita nel predetto Piano Urbano Integrato;
- con disposizione del Direttore Generale n.28 del 01 giugno 2022 è stato rimodulato l'elenco dei procedimenti dell'area urbanistica (Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa) scorporando dagli stessi il progetto denominato “RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M”, di importo pari a € 70.000.000,00, attribuendo la Competenza del relativo procedimento all'Area Patrimonio (Servizio Tecnico Patrimonio);

Premesso altresì che

- con art. 42 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina, convertito con Legge 15 luglio 2022, n. 91, è stato istituito il Fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore a cinquecentomila abitanti;
- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie del 31 agosto 2022 pubblicato in G.U. del 09 settembre 2022, Parte Prima, Serie Generale, n. 211 è stato ammesso a finanziamento, tra gli altri, il seguente intervento di competenza del Servizio Tecnico del Patrimonio, in coerenza e in supporto al suddetto PUI “RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M”: *“Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia” per il valore di € 15.000.000,00 – CUP B67I22000070006*;
- A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022 del DPCM 28 luglio 2022, avente ad oggetto le modalità di accesso al «Fondo per l'avvio di opere indifferibili» ai sensi dell'art. 26, comma 7, del decreto-legge n.50 del 17 maggio 2022, è stato rimodulato il Quadro Economico dei progetti in oggetto in virtù dell'adeguamento dei prezzi operato in conformità a quanto previsto dall'art.26 comma 3 di detto Decreto;
- Con Delibera di Giunta n. 468 del 30 novembre 2022 è stato quindi approvato il Quadro Economico rimodulato “RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” CUP: B61B22000670006, a seguito del quale l'importo complessivo di € 70.000.000,00 risulta incrementato di 14.518.068,33, raggiungendo l'importo di € 84.518.068,33.

Preso atto che

- Con Disposizione Dirigenziale 54 del 02 maggio 2023 (I1135/2023/54) è stato costituito il gruppo di lavoro finalizzato alla realizzazione dei progetti denominati “ReStart Scampia_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex Lotto M” e “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia”.
- con Delibera di Consiglio n. 43 del 04 luglio 2023:
 - è stato aggiornato il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'intervento “RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” - CUP B61B22000670006, ammesso a finanziamento a valere sul Piano Nazionale di

Ripresa e Resilienza (PNRR): Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 – “Piani Urbani Integrati” in linea tecnica ed economica;

- è stato approvato in linea tecnica ed economica il PFTE relativo al “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori ricompresi nel quartiere di Scampia connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia” - CUP B67I22000070006, finanziato a valere sul Fondo di cui all'art. 42 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50;
 - è stato approvato in linea tecnica il PFTE dell’“Operazione strategica: RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M” - CUP PROV0000039199, che troverà copertura finanziaria a valere sul PON Metro Plus 2021-2027.
- Con Disposizione Dirigenziale 100 del 29 giugno 2023 (DISP/2023/0008044) e successiva Disposizione Dirigenziale 139 del 28 novembre 2023 (DISP/2023/8589) è stato aggiornato il **gruppo di lavoro tecnico** per la progettazione definitiva e esecutiva degli interventi:
 - “ReStart Scampia_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex Lotto M” a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2 denominato “Piani Urbani Integrati” CUP B61B22000670006;
 - “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia” CUP B67I22000070006 a valere sul Fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui all'art. 42 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50.

Preso atto che:

- Il Servizio Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio (già Servizio Tecnico Patrimonio), con nota PG/2023/846897 del 20.10.2023, ha richiesto al Servizio Amministrazione Giuridica Risorse Umane l’attivazione di una procedura di ricerca di professionalità interne con il compito di supporto all’attività di RUP e/o il ruolo di progettista all’interno dei gruppi di lavoro da nominare:
 - “RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M” - CUP: B61B22000670006;
 - Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell’ambito del PUI di Scampia” - CUP: B67I22000070006;
 - “Operazione strategica: RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell’area dell’ex lotto M - PON Metro Plus 2021-2027” - CUP PROV0000039199;
- È stato avviato dal Servizio Amministrazione Giuridica Risorse Umane con nota PG/2023/853459 del 23.10.2023 apposito interpellò nei confronti dei dipendenti in possesso dei requisiti richiesti in forza presso tutte le strutture del Comune di Napoli, in funzione della costituzione dei gruppi di lavoro per gli interventi in argomento;
- In riferimento alla figura di Collaboratore al RUP è prevenuta idonea candidatura del Istr. Dir. Econ. Fin. Dott. Giovanni Viano matr.55146 in forza presso il Servizio Gestione Canoni e altri Tributi e dell’Istr. Tec. Ing. Danila Imperadice matr.57460, in forza presso il Servizio Pianificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing;
- Con nota dell’Ufficio UOA PNRR Politiche di Coesione PG/2023/970045 del 28/11/2023 è stato chiesto l’inserimento dei dipendenti della medesima unità, a supporto dell’attuazione dei

richiamati interventi, nei gruppi di lavoro, e in particolare dell'Istr. Dir. Amm. Sara Santilli e dell'Istr. Dir. Amalia Nasta;

- Con nota PG/2024/9161 del 04/01/2024 l'Istruttore Direttivo Arch. Erika Fricchione rassegnava le proprie dimissioni dal gruppo di collaboratori al RUP e dal gruppo di lavoro tecnico di cui alle citate Disposizioni Dirigenziali n. 100 (DISP/2023/0008044) e n. 139 (DISP/2023/8589).

Considerato che:

- si ritiene opportuno, per quanto premesso e preso atto:
 - aggiornare il **gruppo di lavoro tecnico** finalizzato alla progettazione definitiva e esecutiva degli interventi "ReStart Scampia_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex Lotto M" e "Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia"; "Operazione strategica: RESTART SCAMPRIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - PON Metro Plus 2021-2027" - CUP PROV0000039199, nonché il **relativo gruppo di Collaboratori al RUP**;

Visti:

- il Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.lgs. 267/2000;
- il regolamento del Comune di Napoli per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016, approvato con Deliberazione di G. C. n. 8 del 11.01.2019.

Accertato che

- il personale indicato:
 - è in possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa per l'espletamento degli incarichi assegnati;
 - ha espresso la propria disponibilità ad accettare gli incarichi assegnati.
- Sono stati sentiti i dirigenti dei servizi in cui sono incardinati i dipendenti sopra elencati, che, per la trasversalità delle esperienze e delle competenze professionali richieste afferiscono a diverse strutture organizzative dell'Amministrazione.
- Sono state acquisite le dichiarazioni di inesistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse e l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc;

Verificato che:

- ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, degli art. 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli (approvato con D.G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217 del 29/04/2017) e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile del Servizio competente per l'adozione del presente atto.

Attestato che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Ammini-

strazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;

- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/ 679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Precisato che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d.lgs. n. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012 convertito in Legge n. 213 del 7 dicembre 2012 e degli artt. 13, c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28 febbraio 2013.

Tanto premesso

DISPONE

- 1. di aggiornare il gruppo di lavoro tecnico necessario alla progettazione definitiva degli interventi** “RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M”; “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia”; Operazione strategica: RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - PON Metro Plus 2021-2027”, e alla progettazione **definitiva-esecutiva degli interventi** di “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia.” e “Operazione strategica: RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M - PON Metro Plus 2021-2027” come di seguito:
 - Ing. Pietro Raguso matr. 14679 – Area Patrimonio – Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio con il ruolo di responsabile per la progettazione strutturale;
 - Ing. Giovanni Toscano matr. 55807 – Area Patrimonio – Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio con il ruolo di responsabile per la progettazione impiantistica;
 - Arch. Fabio Ferriero matr. 55632 - Area Patrimonio – Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio con il ruolo di responsabile della progettazione architettonica;
 - Arch. Pian. Federica Vingelli matr. 57103 - Area Patrimonio – Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio con il ruolo di progettista;
 - Ing. Francesco Bove matr. 57348 - Area Patrimonio – Coordinamento e gestione tecnica del Patrimonio con il ruolo di progettista;
 - Arch. Raffaele di Vaio matr. 56878 - Area Patrimonio - Servizio Tutela e Regularizzazione del Patrimonio con il ruolo di progettista;
 - Dott. Agr. Salvatore Barra matr. 57231 - Area Ambiente - Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani con il ruolo di progettista;
- 2. Di aggiornare il gruppo di collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento degli interventi** “RESTART SCAMPIA_un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M” e “Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei

comparti edificatori compresi nel quartiere Scampia, connessi alle opere previste nell'ambito del PUI Scampia”, come di seguito:

- Funzionario Architetto Fabio Ferriero matr. 55632 – Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Funzionario Ingegnere Pietro Raguso matr. 14679 – Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Funzionario Ingegnere Giovanni Toscano matr. 55807 – Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Istr. Dir. Architetto Federica Vingelli matr.57103– Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Istr. Dir. Ing. Francesco Bove matr. 57348 - Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Istr. Dir. Arch. Raffaele di Vaio matr.56878 - Area Patrimonio - Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio;
- Istr. Dir. Tecn. Dott. Agr. Salvatore Barra matr.57231 - Area Ambiente - Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani;
- Istr. Dir. Amm. Dott. Adriano Capone matr.57971 - Area Patrimonio;
- Istr. Dir. Amm. Dott. Francesco Romano matr. 57025 - Area Patrimonio;
- Istr. Dir. Amm. Dott.ssa Erica Tramontano Guerritore matr. 57946 – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Istr. Tecnico Ing. Danila Imperadice matr.57460 - Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’abitare – Servizio Pianificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing;
- Istr. Dir. Economico Vincenzo Di Martino matr. 57432 – Area Patrimonio;
- Istr. Dir. Amm. Annunziata Moscovio matr. 2859 – Area Patrimonio;
- Istr. Dir. Econ. Concetta Sorrentino matr. 57291 – Area Patrimonio;
- Istr. Tecnico arch. Roberta Di Nanni matr. 57291 – Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio;
- Istr. Dir. Econ. Dott. Giovanni Viano matr.55146 – Area Entrate – Servizio Gestione Canoni e altri Tributi;
- Istr. Arch. Teresa Gebiola matr. 57405– Area Patrimonio – Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio
- Istr. Dir. Ec. Sara Santilli matr. 57026 – U.O.A. PNRR e Politiche di Coesione
- Istr. Dir. Ec. Amalia Nasta matr. 57111– U.O.A. PNRR e Politiche di Coesione

3. **Precisare** che i suddetti gruppi di lavoro per la progettazione definitiva ed esecutiva potranno essere attivati anche su eventuali successivi finanziamenti ottenuti per interventi nell'ambito del processo di rigenerazione del quartiere di Scampia.
4. **Precisare** che: "le parti hanno l'obbligo di osservare il D.P.R. 62 del 2013 nonché le norme previste dal vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli. L'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto".
5. **Precisare** che i compensi per gli incarichi di cui sopra saranno calcolati e corrisposti secondo quanto stabilito dalla disciplina in materia di incentivi di cui al Codice dei Contratti Pubblici e il Regolamento dell'Ente;
6. **Attestare**, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.
7. **Trasmettere** copia della presente ai dirigenti dei Servizi in cui sono incardinati i dipendenti sopra elencati.

*Sottoscritta digitalmente dal
dirigente del Servizio Coordinamento e gestione
tecnica del patrimonio
(Ing. Vincenzo Brandi)*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.