



COMUNE DI NAPOLI

Area Tutela del Territorio
Servizio Protezione Civile
TURNO DI GUARDIA H24

PG/2023/ 47434
Napoli li, 26.01.2023

Servizio Polizia Locale (cod. prot.inf. 21.0.0.0.0)
Servizio Sicurezza Abitativa (cod. prot.inf. 6.19.0.0.0)
Napoli Servizi (affaregeneralinapoliservizi@legalmail.com)

OGGETTO: Fabbricato dissestato in Vico S.Geronimo altezza civico 2.
(Rif. Ns. Prot. PG/2023/71798 del 26/01/2023)

A seguito di segnalazione del Comando Provinciale Vigili del Fuoco relativa a fabbricato dissestato in Vico S.Geronimo altezza civico 2, alle ore 16.00 circa del 26/01/2023, è stato effettuato sopralluogo nel sito in oggetto ed è stata verificata la presenza di sbarramento con reti metalliche a chiusura al transito veicolare e pedonale del tratto di vico S.Geronimo interessato da eventuale caduta di materiale dall'edificio diroccato.

Il fabbricato in epigrafe è stato già oggetto di provvedimento PG/2023/895014 del 10/12/2023 da parte del Servizio Protezione Civile.

Sul posto era presente l'ing. P. Raguso del Servizio Sicurezza Abitativa per attivare le opere di messa in sicurezza e pattuglia della Polizia Locale.

La squadra PIS della Napoli Servizi ha effettuato una verifica delle reti di chiusura strada ed aggiunto ulteriori picchetti per fissare la rete metallica in vico S.Geronimi angolo via De Marinis.

Si chiede al Servizio Polizia Locale di effettuare controlli saltuari per la verifica dello sbarramento di chiusura strada fino alle opere di messa in sicurezza a cura del Servizio Sicurezza Abitativa.

IL TECNICO DI TURNO
I.D. Geologo C. Casaburi



Comando Provinciale Vigili del Fuoco Napoli

"in impetu ignis numquam retrorsum"

A Sindaco del Comune di NAPOLI

A Polizia Locale di NAPOLI

E.p.c. A Ufficio Territoriale di Governo di Napoli

OGGETTO: Intervento di soccorso tecnico urgente - scheda n. 2246 del 26/01/2023

Si comunica che personale di questo Comando è intervenuto in Via San Geronimo n. 2 Napoli per dissesto statico.

Si precisa che questo Comando ha già effettuato allo stesso indirizzo intervento di soccorso tecnico urgente in data 10/12/2022 e si sottolinea che, rispetto a tale data, il fenomeno dello spianamento e delle fessurazioni della muratura è in evidente evoluzione.

Pertanto, non potendo escludere un ulteriore aggravamento dello stato di conservazione dei luoghi, in attesa di urgenti opere di riparazione e assicurazione, necessita disporre, a tutela della pubblica e privata incolumità la chiusura al traffico veicolare e pedonale con idoneo transennamento del tratto di strada interessato, confermando altresì tutto quanto già comunicato con nota prot. COM-NA n. 58168 del 10/12/2022 che si allega alla presente.

Sul posto era presente la Polizia di stato, nonché il Tecnico del Comune di Napoli (Ing. Piero Raguso) che si stava attivando per avviare le opere di messa in sicurezza.

Si invitano, pertanto, le Autorità in indirizzo a voler comunicare all'Ufficio Territoriale di Governo, cui la presente viene trasmessa per conoscenza, il seguito di competenza con i relativi provvedimenti di tutela e salvaguardia adottati.

IL FUNZIONARIO DI SERVIZIO
D.V. Arch. Gaetano PATRONE



Comando Provinciale Vigili del Fuoco Napoli

"in impetu ignis numquam retrorsum"

A Sindaco del Comune di NAPOLI

A Polizia Locale di NAPOLI

E.p.c. A Ufficio Territoriale di Governo di Napoli.

OGGETTO: Intervento di soccorso tecnico urgente - scheda n. 28409 del 10/12/2022

Si comunica che personale di questo Comando è intervenuto in Via San Geronimo n. 2 Napoli per dissesto statico.

Detto personale ha constatato caduta di alcuni conci di tufo e lo spanciamiento con fessurazioni del cantonale all'altezza del terzo piano del suddetto edificio.

Detto edificio realizzato in muratura portante di tufo, costituito da cinque piani fuori terra, risulta non occupato e versa in uno stato di particolare degrado.

Il personale intervenuto ha provveduto a interdire il traffico veicolare e pedonale lungo il tratto di strada interessato, in attesa dei VV.UU.

Sul posto erano presenti il tecnico della Protezione Civile del Comune di Napoli e successivamente i VV.UU.

Pertanto, come segnalato dal personale intervenuto, non potendo escludere un ulteriore aggravamento dello stato di conservazione dei luoghi, in attesa di idonee opere di riparazione e assicurazione, necessita disporre, a tutela della pubblica e privata incolumità, quanto segue:

- Chiusura al traffico veicolare e pedonale, con idoneo transennamento, del tratto di strada dal civico 1B al civico 42 di Via San Geronimo;
- Inibire la praticabilità dei vani al piano terra dell'edificio in questione;
- Inibire la praticabilità degli ambienti circostanti, in particolare inibire:
 - la praticabilità dei locali e del terrazzo superiore, confinanti col suddetto edificio, con accesso dal civico 5 di via San Geronimo;
 - gli affacci dell'edificio prospiciente con ingresso via san Giovanni Maggiore Pignatelli civico 15;
 - gli affacci e la praticabilità degli ambienti delle due verticali dell'edificio prospiciente, con accessi via Mezzocannone civ. 95 e 97;
 - tutti gli affacci e la praticabilità di tutti gli ambienti dell'edificio prospiciente, con accesso in via Enrico De Marinis civico 19;
 - la praticabilità del cortiletto interno, di tutti gli affacci e gli ambienti prospicienti detto cortiletto di pertinenza dell'edificio confinante e con accesso da Via San Geronimo n. 1.

Si invitano, pertanto, le Autorità in indirizzo a voler comunicare all'Ufficio Territoriale di Governo, cui la presente viene trasmessa per conoscenza, il seguito di competenza con i relativi provvedimenti di tutela e salvaguardia adottati.

IL FUNZIONARIO DI SERVIZIO
D.V. Arch. Gaetano PATRONE



COMUNE DI NAPOLI

Area Tutela del Territorio
Servizio Protezione Civile
TURNO DI GUARDIA H24

PG/2022/
Napoli li,

895014

10-12-2022

Servizio Polizia Locale (cod. prot.inf. 21.0.0.0.0)
Servizio Sicurezza Abitativa (cod. prot.inf. 6.19.0.0.0)
Servizio Tecnico Patrimonio (cod. prot.inf. 40.1.0.0.0)
Napoli Servizi (affari generali@napoliservizi@legalmail.com)
U.O. Tecnica della Direzione della II Municipalità

E.p.c. U.T.G. di Napoli (pec.protcivile.prima@pec.interno.it)
E.p.c. 112, 113, 115, 117 e 118

OGGETTO: Dissesto Edificio – Fabbricato abbandonato pericolante in vico S.Geronimo, civici 2 e 3.
(Rif. Nr. Prot. PG/2022/894756 del 10/12/2022) **DIFFIDA AD HORAS e CHIUSURA STRADA**

A seguito di richiesta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, questo Servizio ha effettuato un sopralluogo, il giorno 10/12/2022 alle ore 12:00 circa, all'indirizzo in oggetto dove si è rilevato quanto segue:

- in edificio in muratura di 4 livelli f.t. con vari finestre e accesso principale murati in vico S.Geronimo, quadro fessurativo sulle pareti portanti perimetrali e caduta di conci di tufo in prossimità del cantonale tali da costituire pericolo di possibile evoluzione del dissesto in crollo esteso di parte del fabbricato.

L'area interessata dal dissesto è stata oggetto di intervento tecnico urgente a cura dei Vigili del Fuoco, squadra 18B-CentroStorico (c.s. Luigi Brando), con i quali si è provveduto ad effettuare sopralluogo congiunto previo avviso sulla situazione in atto dei dirigenti competenti del Comando dei Vigili del Fuoco e del Comune di Napoli. Sul posto presente anche personale dell'Unità Operativa Avvocata della Polizia Locale per assistenza nelle attività di protezione civile.

Rilevata l'esistenza di concreto pericolo per le persone che praticano l'area interessata dal dissesto, e nelle more delle ulteriori verifiche a cura del servizio comunale competente, a tutela della pubblica e privata incolumità, si chiede al Servizio Polizia Locale di accertare, identificare e diffidare a vista:

- i conduttori e/o proprietari e/o gli aventi titolo delle unità abitative e/o dei locali commerciali e/o dei garage siti ai seguenti indirizzi:

• vico S.Geronimo, civici 1 e 1bis (Appartamenti con stanze prospicienti il fabbricato pericolante entrando nell'area di cortile al piano ammezzato sulla destra – Riferimento:

sig. _____)

- o *vico S. Geronimo, civico 3* (Garage con accesso sottostante il fabbricato pericolante – Riferimento: sig. _____);
- o *vico S. Geronimo, civico 5* (Laboratorio di pasticceria con locali adiacenti il fabbricato pericolante – Riferimento: sig. _____);
- o *via S. Giovanni Maggiore Pignatelli, civico 15* (Appartamenti della scala B con balconi e terrazzo prospicienti il fabbricato pericolante – Riferimento: sig. _____);
- o *via Mezzocannone, civico 97* (Appartamenti con stanze prospicienti il fabbricato pericolante – Riferimenti: sig. _____; sig. _____);
- o *via Mezzocannone, civico 95* (Appartamento con stanze prospicienti il fabbricato pericolante – Riferimenti: _____);
- o *via Mezzocannone, civico 83* (Locale commerciale con uscita di servizio prospiciente il fabbricato pericolante – Riferimento: nome locale OGRIN);
- o *via Enrico De Marinis, civico 19* (Appartamenti con stanze prospicienti il fabbricato pericolante – Riferimenti: sig. _____);

dal praticare o far praticare gli affacci (compreso balconi e terrazzi) le stanze, i garage o i locali commerciali prospicienti o adiacenti il fabbricato pericolante in oggetto fino ad eliminato pericolo;

- I proprietari degli immobili e/o l'Amministratore fabbricato pericolante in *vico S. Geronimo, civici 2 e 3* dal non effettuare ad horas quanto segue:
 - o una verifica tecnica a tutte le parti strutturali dell'edificio interessate dal dissesto in oggetto;
 - o I lavori di messa in sicurezza che risulteranno necessari all'esito della suddetta verifica.

I proprietari e/o l'amministratore del fabbricato in oggetto dovranno immediatamente comunicare al Servizio Sicurezza Abitativa del Comune di Napoli l'avvenuta eliminazione del pericolo depositando, presso il Protocollo Generale del Comune di Napoli in Piazza Municipio, certificato a firma di un tecnico abilitato, dal quale dovrà risultare che, a seguito delle verifiche e/o dei lavori eseguiti, è stato eliminato ogni pericolo per la incolumità delle persone.

Per i lavori diversi da quelli intimati con il presente provvedimento necessita debito titolo autorizzativo da richiedersi presso le sedi competenti.

Si chiede al Servizio Polizia Locale di fornire, tempestivamente, al Servizio Sicurezza Abitativa, stesso mezzo, i nominativi delle persone affidate, indispensabili per l'emissione dei successivi atti.



COMUNE DI NAPOLI

Area Tutela del Territorio
Servizio Protezione Civile
TURNO DI GUARDIA 1124

Si invitano il Servizio Sicurezza Abitativa ed il Servizio Tecnico Patrimonio ad effettuare gli ulteriori adempimenti di specifica competenza.

Nelle more dell'intervento di messa in sicurezza, la squadra di pronto intervento della Napoli Servizi ha provveduto ad effettuare una delimitazione provvisoria con il materiale immediatamente disponibile, interdicensi il transito su vico S. Geronimo nel tratto compreso tra il civico 1bis e il civico 5 o 42.

Considerato il notevole affollamento dei luoghi limitrofi il dissesto anche durante la notte, si invita l'Ufficio Tecnico della II Municipalità a considerare e disporre un rafforzamento dell'interdizione di vico S. Geronimo nel tratto suddetto a mezzo trasegnamento in reti metalliche o altri elementi non facilmente scavalcabili.

IL TECNICO DI TURNO
F. me. S. Deotio