



**AREA GIOVANI E LAVORO**  
SERVIZIO POLITICHE GIOVANILI

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 29 del 22/04/2024**

**Oggetto:** Approvazione dell'Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di proposte progettuali per la gestione, in compartecipazione con il Comune di Napoli del Centro Giovanile "Common Gallery" sito presso la Galleria Principe di Napoli ai civici XII e XIII, in Piazza Museo Nazionale e contestuale proroga tecnica dell'Accordo tra il Comune di Napoli e l'Associazione "Erasmus Student Association", per la gestione, in collaborazione con il Comune di Napoli del Centro Giovanile Comunale "Common Gallery".

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE GIOVANILI

### PREMESSO CHE:

- con delibera n. 33 del 30/06/2017, il Consiglio Comunale ha istituito e regolamentato la Rete dei Centri Giovanili Comunali (R.C.GI.), costituita da varie strutture in cui si svolgono attività giovanili, tra le quali figura il Centro Giovanile “*Common Gallery*” ai civici XII e XIII, ubicato all’interno della Galleria Principe di Napoli in Piazza Museo Nazionale;
- l’art. 4 del Regolamento della Rete dei Centri Giovanili Comunali (R.C.GI.), statuisce che l’assegnazione di spazi dei Centri ad un soggetto, per un utilizzo superiore a mesi tre, potrà avvenire solo in seguito alla partecipazione ad idonee procedure ad evidenza pubblica;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 994 dell’11.12.2013, l’Amministrazione comunale ha approvato e fatto proprio il progetto “*Common Gallery*” ideato con la partecipazione e l’adesione di vari Enti: Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia; Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca - Accademia di Belle Arti; Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Napoli e Pompei; Conservatorio di Musica di San Pietro a Majella; Associazione Nazionale Partigiani d’Italia (A.N.P.I.);
- i civici XII e XII della Galleria Principe, i cui locali ospitano il Centro Giovanile “*Common Gallery*”, rientrano nella competenza funzionale del Servizio Politiche Giovanili;
- Con Disposizione Dirigenziale n. 26 del 23/12/2019 si affidava all’associazione Erasmus Student Association ed ai suoi *partner* l’affidamento in cogestione dei precitati civici XII e XIII per una durata di tre anni;
- In data 24/09/2020 veniva sottoscritto accordo di collaborazione per la gestione, in compartecipazione con il Comune di Napoli (di seguito “cogestione”), della precitata struttura con scadenza in data 24/09/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n.9 del 26.09.2023, essendo sopraggiunta la scadenza naturale del suindicato accordo, il Servizio Politiche Giovanili, valutata l’attività svolta dall’Associazione affidataria e dai suoi partner, in base ai periodici report trasmessi dagli stessi e ponderati gli interessi pubblici e privati coinvolti, riteneva di dover individuare un nuovo soggetto per la gestione in compartecipazione del Centro Giovanile “*Common Gallery*”;
- La struttura, allo stato, necessita dell’apporto di associazioni giovanili, al fine di garantire una programmazione di qualità e che siano in grado di gestire il Centro per un periodo presunto di 3anni, rinnovabile per un uguale precisando, tuttavia, che il rapporto contrattuale potrebbe proseguire in un immobile diverso da quello oggetto dell’Avviso pubblicato con la presente Disposizione Dirigenziale, considerando l’inserimento della Galleria Principe di Napoli, al cui interno sono ricompresi i locali contraddistinti dai civici XII e XIII, nel percorso di valorizzazione immobiliare che il Comune di Napoli

intraprenderà con Invimit Sgr S.p.A., giusta delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 30/11/2023. Pertanto, la reale durata dell'affidamento in co-gestione dei locali potrà subire variazioni a seguito del perfezionamento dell'iter burocratico del percorso di valorizzazione immobiliare che il Comune di Napoli intraprenderà con Invimit Sgr S.p.A., senza che il co-gestore affidatario possa rivendicare diritti e/o pretese connesse alla procedura di affidamento;

- Pertanto, a seguito del perfezionamento del percorso di valorizzazione immobiliare di cui alla precitata Delibera di C.C n.97 del 30.11.2023, l'Amministrazione Comunale si riserva alternativamente l'opzione di:
  - a) modificare la sede di destinazione delle attività progettuali per sopravvenuti motivi di interessi pubblici, senza che la controparte privata possa vantare pretese e/o indennizzi per il mutamento della sede delle attività progettuali e/o
  - b) esercitare il recesso dal contratto, con un preavviso di venti giorni, senza che il co-gestore affidatario possa vantare diritti e/o indennizzi.

### **CONSIDERATO CHE**

- la Rete dei Centri giovanili del Comune di Napoli, di cui il Centro Giovanile Common Gallery fa parte, così come da Regolamento della Rete adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 30/06/2017, rappresenta il principale strumento di attuazione delle Politiche Giovanili del Comune;
- la Rete dei Centri giovanili, allo stato attuale, stante la carenza del personale comunale, non può prescindere, per il suo funzionamento, dall'apporto di soggetti associativi che possano affiancare l'Amministrazione comunale nello svolgimento delle attività indirizzate alla popolazione giovanile;

### **RITENUTO, PERTANTO,**

- che occorre adottare un Avviso pubblico finalizzato finalizzato all'acquisizione di proposte progettuali per la gestione, in compartecipazione con il Comune di Napoli del Centro Giovanile "Common Gallery" sito presso la Galleria Principe di Napoli ai civici XII e XIII, in Piazza Museo Nazionale ;
- che nelle more del perfezionamento della procedura di cui all' Avviso pubblicato con la presente Disposizione Dirigenziale, è necessario prorogare l' accordo identificato con rep. n. 3043/2020, sottoscritto in data 24/09/2020, con il quale il Servizio Giovani e Pari Opportunità del Comune di Napoli, oggi Servizio Politiche Giovanili, affidava la gestione, in collaborazione con il Comune di Napoli, del Centro Giovanile Comunale "Common Gallery", sito nella Galleria Principe di Napoli, all'Associazione "Erasmus Student Association", C.F. 95250380631, e ai suoi Partners: l'Associazione "AEGEE Napoli", C.F. 90043220632, l'Associazione "Sii turista della tua città", C.F. 95224150631, l'Associazione culturale "Poesie metropolitane", C.F. 95229770631 e l'Associazione "Noi@Europe", C.F. 95160950630.

### **PRECISATO CHE**

- l'Accordo stipulato tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione individuata come affidataria, avrà ad oggetto la gestione, in compartecipazione con il Comune di Napoli del Centro Giovanile "Common Gallery" sito presso la Galleria Principe di Napoli ai civici XII e XIII, in Piazza Museo Nazionale, per un periodo presunto di 3 anni, in un'area specifica della zona, a cui potrebbe essere assegnato l'oggetto dell'Avviso pubblicato con la presente Disposizione Dirigenziale, considerando l'inserimento della Galleria Principe di Napoli, al cui interno sono ricompresi i civici XII e XIII, nel percorso di valorizzazione immobiliare che il Comune di Napoli intraprenderà con Invimit Sgr S.p.A., giusta delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 30/11/2023.

## **ATTESTATO CHE**

- ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'articolo 4, comma 41, della Legge 190/12, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interesse da impedire l'adozione del presente provvedimento;
- l'adozione dello stesso avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.L. 267 del 18/8/2000 e dell'art. 147 *bis*, comma 1, del citato Decreto, come modificato e integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito in Legge n. 213 del 7/12/2012 e degli artt. 13, comma 1, lettera B, e 17, comma 2, lettera A, del Regolamento del Sistema Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale del 28/2/2013;
- il presente provvedimento non contiene dati personali, né dati sensibili.

## **VISTI**

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2, Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione, Sezione 2.3: Rischi corruttivi e trasparenza.

## **ATTESTATO, ALTRESI', CHE**

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 8 e 23, comma 1, del d.lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito del Comune di Napoli.

## **DISPONE**

**1. APPROVARE**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con i relativi allegati (Modulo A – Istanza di partecipazione, Modulo B – Scheda di progetto, Modulo C – Attestazione di avvenuto sopralluogo, Modulo D – Autodichiarazione Partner), l'Avviso Pubblico finalizzato all'acquisizione di proposte progettuali per la gestione, in compartecipazione con il Comune di Napoli del Centro Giovanile "Common Gallery" sito presso la Galleria Principe di Napoli ai civici XII e XIII, in Piazza Museo Nazionale.

**2. STABILIRE** che i soggetti interessati dovranno presentare la propria candidatura, unitamente alla documentazione richiesta, con le modalità indicate nell'Avviso, entro **le ore 12:00 del 22/05/2024**

**3. FARE RINVIO** a successivi atti per:

- la nomina della Commissione di valutazione delle istanze pervenute;

- l'approvazione della relativa graduatoria;
- la stipula dell' Accordo di collaborazione con i soggetti affidatari.

**4.PRECISARE** che l'Accordo di collaborazione discendente dall'affidamento della procedura ad evidenza pubblica in oggetto, avrà una durata presunta di 3 anni a partire dalla data di sottoscrizione dell'Accordo , rinnovabile per un uguale periodo, fermo restando che, il rapporto contrattuale potrebbe proseguire in un immobile diverso da quello oggetto dell'Avviso pubblicato con la presente Disposizione Dirigenziale, considerando l'inserimento della Galleria Principe di Napoli, al cui interno sono ricompresi i civici XII e XIII, nel percorso di valorizzazione immobiliare che il Comune di Napoli intraprenderà con Invimit Sgr S.p.A., giusta delibera di Consiglio Comunale n. 97 del 30/11/2023.

**5. PRECISARE** che l'Amministrazione Comunale, in ragione del perfezionamento del percorso di valorizzazione immobiliare di cui alla precitata Delibera di C.C n.97 del 30.11.2023, si riserva alternativamente l'opzione di:

a) modificare la sede di destinazione delle attività progettuali per sopravvenuti motivi di interessi pubblici, senza che la controparte privata possa vantare pretese e/o indennizzi per il mutamento della sede delle attività progettuali e/o

b) esercitare il recesso dal contratto, con un preavviso di venti giorni, senza che il co-gestore affidatario possa vantare diritti e/o indennizzi. Il tutto considerando la natura dell'affidamento (c.d co-gestione);

**6. PROROGARE** per il tempo strettamente necessario alla finalizzazione dell'iter amministrativo di affidamento di cui alla presente procedura ad evidenza pubblica, l'accordo di collaborazione, identificato con rep. n. 3043/2020, sottoscritto in data 24/09/2020, mediante il quale l'allora Servizio Giovani e Pari Opportunità del Comune di Napoli, oggi Servizio Politiche Giovanili, affidava la gestione, in collaborazione con il Comune di Napoli, del Centro Giovanile Comunale "Common Gallery", sito nella Galleria Principe di Napoli, all'Associazione "Erasmus Student Association", C.F. 95250380631, e ai suoi Partners: l'Associazione "AEGEE Napoli", C.F. 90043220632, l'Associazione "Sii turista della tua città", C.F. 95224150631, l'Associazione culturale "Poesie metropolitane", C.F. 95229770631 e l'Associazione "Noi@Europe", C.F. 95160950630,

**7. PRECISARE** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

*Si allegano – quali parti integranti del presente atto – i seguenti documenti,e:*

- *Avviso Pubblico;*
- *Modulo A – Istanza di partecipazione;*
- *Modulo B – Schema di progetto;*
- *Modulo C – Attestazione di avvenuto sopralluogo;*
- *Modulo D – Autodichiarazione partner;*
- *Elaborato planimetrico.*

*Sottoscritta digitalmente*  
**Il Dirigente del Servizio Politiche Giovanili**  
***Dott. Fabio Di Dato***

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7.3.2005, n. 82 e ss.mm.ii. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*