



**AREA MANUTENZIONE
Servizio Tecnico Scuole**

DETERMINAZIONE N. 61 DEL 02/11/2020

OGGETTO: "Interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid – 19" ai sensi dell'art.112 bis co.4 della legge n.77 del 17 Luglio 2020 (G.U. n.180 del 18 Luglio 2020) – conversione con modificazioni del D. L. 34 del 19 maggio 2020. – Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, Legge 120/2020 all'impresa SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA , P.IVA 03254690633 , con sede in Via R.Viviani, 32 80010 QUARTO degli "Interventi urgenti di riqualificazione del plesso di scuola dell'infanzia dell'IC Virgilio 4 sito in Labriola lotto 10H - Municipalita' 8" per un importo lavori di €. 108.092,11 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 2.308,93 non soggetti a ribasso, più somme a disposizione dell'Amministrazione oltre IVA, per un totale complessivo di € 136.726,58.

CUP B64H20006720001

CIG 845967155A



Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole

Premesso che:

l'art.232 co.8 del decreto legge 19 maggio 2020 n.34 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n.77 ha previsto che, "al fine di supportare gli enti locali in interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid-19 per l'avvio del nuovo anno scolastico 2020-2021, il fondo per le emergenze di cui al Fondo unico per l'edilizia scolastica di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2012 n.221, è incrementato di euro 30 milioni per l'anno 2020;

con Nota prot.AOODGEFID/0026365 del 03.08.2020 il Ministero dell'Istruzione ha comunicato che in attuazione della disposizione sopraindicata, con decreto del Ministero dell'istruzione del 29 luglio 2020 n.77 si è proceduto a ripartire la somma di euro 30 milioni individuando apposite fasce di importo, in favore di tutte le Province e Città metropolitane, nonché dei Comuni con più di 10.000 studenti, dove il Comune di Napoli risulta beneficiario dell'importo di € 865.000,00;

gli enti locali beneficiari dei fondi assegnati sono autorizzati ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori, servizi o forniture per l'adeguamento degli spazi e degli ambienti didattici al fine di garantire l'avvio dell'anno scolastico in condizioni di sicurezza;

le risorse saranno erogate a favore degli enti locali beneficiari in acconto nella misura del 50% dell'importo spettante all'avvenuta registrazione del decreto da parte degli organi di controllo. La restante somma residua all'atto della presentazione del rendiconto dell'acconto erogato e della presentazione del certificato di regolare esecuzione/collaudato;

le spese ammissibili per gli interventi finanziati con le sopracitate risorse risultano essere le seguenti:

- lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico, nonché per opere murarie, impianti e sistemazioni esterne;
- acquisto di beni durevoli, come a titolo semplificativo ma non esaustivo, tensostrutture o strutture modulari per la realizzazione di nuovi spazi;
- interventi edilizi di adeguamento di edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica.

le risorse finanziarie sono trasferite sulle contabilità di Tesoreria unica degli enti locali e gestite con separata contabilizzazione e rendicontazione. Il monitoraggio degli interventi avviene ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, attraverso l'implementazione della Banca dati delle Amministrazioni pubbliche (di seguito, BDAP) istituita ai sensi dell'articolo 13 della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

nell'ambito delle somme assegnate possono essere riconosciute spese tecniche, spese per acquisizione di certificazioni e oneri previsti per legge. Non sono ritenute ammissibili le spese per l'acquisto di arredi, di dispositivi digitali per la didattica, per il pagamento di canoni di locazione di spazi e ambienti e per ogni altra spesa già sostenuta dalle istituzioni scolastiche o dagli stessi enti in indirizzo a valere su altre risorse finanziarie comunitarie, nazionali e regionali per la medesima



finalità;

Considerato che:

con Deliberazione n.292 del 07 agosto 2020 la Giunta Comunale ha deliberato la variazione al bilancio 2019/2021 – esercizio provvisorio 2020, ai sensi dell'art.112 bis comma 4 della Legge n.77 del 17 luglio 2020 – conversione con modificazioni del D.L. 34 del 19 maggio 2020, dell'importo complessivo di € 865.000,00 - Nota prot.AOODGEFID/0026365 del 03.08.2020 il Ministero dell'Istruzione per l'attuazione dell'art.232 co.8 del decreto legge 19 maggio 2020 n.34 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n.77 al fine di supportare gli enti locali in interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l'adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid-19 per l'avvio del nuovo anno scolastico 2020-2021;

per quanto sopra è stato istituito nel bilancio 2019/2021 – esercizio provvisorio 2020 il capitolo di spesa 243515/0 missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 denominato “lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico nonché di opere murarie, impianti e sistemazioni esterne ed interventi edilizi di adeguamento edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica o soluzioni per la creazione di nuovi spazi - entrata cap. 443514” dell'importo complessivo di € 865.000,00;

Atteso che:

ai sensi dell'art.18, comma 1, lett. d, del Regolamento delle Municipalità (Deliberazione CC n. 68/2005), spetta a queste ultime la competenza in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico;

il Servizio Tecnico Scuole, sulla scorta della Disposizione del Direttore Generale n. 09 del 06.03.2019, espleta, una funzione indirizzo e coordinamento delle Municipalità per le attività ad esse demandate nell'ambito della manutenzione scolastica;

Rilevato che:

a seguito di segnalazione del Dirigente Scolastico, i tecnici della Municipalità 8 nell'ambito delle attività di sopralluogo degli edifici scolastici al fine di verificarne le condizioni di sicurezza e accessibilità hanno riscontrato un degrado diffuso del plesso di scuola dell'infanzia sito in via Labriola lotto 10H: infiltrazioni di acque meteoriche, prospetti con molteplici punti di distacco, servizi igienici devastati da atti di vandalismo perpetrati da ignoti nel periodo di chiusura delle attività scolastiche;

- con deliberazione n. 330 del 18 Settembre 2020, la Giunta comunale ha approvato il progetto **definitivo/esecutivo degli interventi urgenti di riqualificazione del plesso di scuola dell'infanzia dell'IC Virgilio 4 sito in Labriola lotto 10H - Municipalità 8 per un importo complessivo di € 151.441,47** articolata secondo il seguente quadro economico:



QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori	€ 117.844,57
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.308,93
	A.3	Di cui Incidenza della manodopera	€ 49.249,53
		TOTALE LAVORI A1+A2	€ 120.153,50
	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 26.433,77
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 146.587,27
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 1.922,46
	D	Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 732,94
	E	Altre spese	
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 2.198,81
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 151.441,47

Considerato che:

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, e' stata effettuata mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi di operatori economici, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett a) della Legge 11-settembre-2020 n.120 (conversione del DL N.76 DEL 16-LUGLIO-2020) , individuati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile al link: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it;>
- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 (criterio del minor prezzo) è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione dell'offerta migliore;
- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;
- la tipologia dei lavori oggetto della presente determinazione non è compresa nei cataloghi del MePA e non vi sono Convenzioni Consip alle quali aderire;



Atteso che:

- **La L. 77/2020** ha confermato l'esonero temporaneo del pagamento dei **contributi** dovuti da parte dei soggetti pubblici e privati per la partecipazione alle procedure di gara (CIG)
- la circolare PG/2012/647856 del 10/08/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la suddivisione in lotti funzionali non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala;
- con nota PG/2020/671249 del 13/10/2020 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'Assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;
- il D.M. Interno del 30/09/2020 ha prorogato al 31/10/2020 il termine di presentazione del bilancio previsionale 2020-2022 degli Enti Locali;

Ritenuto che :

l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma 2, lett a) della Legge 11-settembre-2020 n.120 (conversione del DL N.76 DEL 16-LUGLIO-2020) garantisce il rispetto dei principi di:

- economicità, con un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto che sarà stipulato con la forma della scrittura privata semplice senza l'intervento dell'Ufficiale Rogante

- efficacia per la congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati
- tempestività, consente di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni; i tempi di attuazione della procedura de qua sono ridotti in assenza di obiettive ragioni; i tempi della procedura de qua sono ridotti in relazione a quelli previsti per la procedura aperta
- proporzionalità: adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità ed all'importo dell'affidamento

Precisato, quindi, che:

- il *fine* del contratto è l'esecuzione degli "interventi urgenti di riqualificazione del plesso di scuola dell'infanzia dell'IC Virgilio 4 sito in Labriola lotto 10H - Municipalità 8";
- la *forma* del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
- le *clausole essenziali* del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata effettuata, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett a) della Legge 11-settembre-2020 n.120 (conversione del DL N.76 DEL 16-LUGLIO-2020) , mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;

le ditte invitate a formulare il proprio preventivo sono state individuate, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché nel principio di rotazione e trasparenza, mediante la consultazione



dell'elenco degli operatori economici fornitori del Comune di Napoli in possesso della categoria categ. OG 1 classifica 1 e sono le seguenti:

- 1) PALADINO COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA, P.IVA 05329941214 , con sede in via Marie Curie, 25, QUARTO (NA)
- 2) PROGETTO 2000 SOCIETA' COOPERATIVA con sede in QUARTO (NA), Via Trefole, 80 – P.IVA 07416870637
- 3) SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA , con sede in Via R.Viviani, 32 80010 QUARTO, P.IVA 03254690633 ,

Le imprese individuate hanno formulato i seguenti preventivi:

- 1) PALADINO COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA ribasso del 7,800%
- 2) PROGETTO 2000 SOCIETA' COOPERATIVA, ribasso del 8,900%
- 3) SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA Ribasso del 10,235%

Alla luce dei preventivi presentati, ed effettuate le valutazioni circa la congruità delle offerte, il R.U.P. Ha ritenuto l'offerta più conveniente uella presettata dalla SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA

Visto:

- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ed in particolare gli artt. 36 ;
- il D.Lgs. n.267/2000 ed in particolare gli artt. 151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;

Letto

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
 - il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
 - l'*oggetto* del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le *modalità di scelta del contraente* ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Lette

- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*;

Preso atto che:

- che ai sensi dell'art. 6bis L. 241/1990, introdotto con L. 190/2012 (Art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale 254/2014 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedirne l'adozione;
- l'Unità operativa *Programma 100/A della Area Entrate*, con nota PG/2020/292311 del 24.04.2020, ha certificato la regolarità dell'impresa SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA riferita ai tributi locali;
- si è proceduto altresì ad acquisire tramite la piattaforma web *DURC On Line* il DURC protocollo n. INAIL_23193456 del 17.07.2020, in carico all'aggiudicatario, che non ha palesato irregolarità;
- sono state effettuate con esito positivo le verifiche delle dichiarazioni rilasciate dall'impresa SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA, in osservanza di quanto disposto dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;
- sono state effettuate – ai sensi della nota segretariale PG/2015/364907 – con esito positivo le verifiche di cui all'art.53 comma 16ter, del D.Lgs. 165/2001



Attestato:

- da parte di chi sottoscrive il presente atto, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c.1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, c.1, lettera " b" e 17, c.2, lettera " a" del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con D.C.C. n° 4 del 28.02.2013.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva:

- di affidare, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) del D.L. 76/2020 del 16 luglio 2020, Legge 120/2020, all'impresa SIRIO SOCIETA' COOPERATIVA , P.IVA 03254690633 , con sede in Via R.Viviani, 32 80010 QUARTO l'esecuzione degli "interventi urgenti di riqualificazione del plesso di scuola dell'infanzia dell'IC Virgilio 4 sito in Labriola lotto 10H - Municipalita' 8" per un importo di €. 108.092,11 comprensivi di oneri di sicurezza pari a € 2.308,93 non soggetti a ribasso;
- approvare il quadro economico rimodulato applicando il ribasso offerto (10,235%) nel preventivo presentato dall'impresa affidataria:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori	€ 105.783,18
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.308,93
	A.3	Di cui Incidenza della manodopera	€ 49.249,53
	TOTALE LAVORI A1+A2		€ 108.092,11
	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 23.780,26
TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)		€ 131.872,37	
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (80% del 2%)	€ 1.922,46
	D	Pubblicità	
	D.1	spese per pubblicità e cartellonistica (compreso IVA)	€ 732,94
	E	Altre spese	
	E.1	Oneri per smaltimento a discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	€ 2.198,81
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 136.726,58

Di impegnare la spesa complessiva di € 136.726,58 sul seguente capitolo:



Annualità	Capitolo	Art.	Codice intervento	Importo	Descrizione
2020	243515	0	04.02-2.02.01.09.003	136.728,58	Lavori di manutenzione straordinaria su edifici pubblici destinati ad uso scolastico nonché di opere murarie, impianti e sistemazioni esterne ed interventi edilizi di adeguamento edifici pubblici per la creazione di nuovi spazi utilizzabili per la didattica o soluzioni per la creazione di nuovi spazi - entrata cap. 443514

- ai sensi dell'art. 200 del D.Lvo. 267/2000 dal presente progetto non deriva né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata anche in riferimento ad esercizi successivi;
- di dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D.Lgs.267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 coordinato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 400150;
- **di dare atto** che lo stanziamento di cassa sul capitolo di spesa corrispondente è capiente per la l'impegno;
- **di dare atto** che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163, comma 1,3,5 del D.Lgs. 267/2000
- autorizzare il Direttore dei lavori dell'intervento a procedere all'esecuzione anticipata per motivi di urgenza ed indifferibilità dei lavori
- che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della deliberazione di G.C. n. 797 del 3.12.2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art.13, c.1 lett. B) ed art. 17 c.2, lett a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n°4 del 28/02/2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 13 pagine numerate e siglate:

ALL_1082_061_001 Delibera di G.C. n. 330 del 18/09/2020

ALL_1082_061_002 DURC protocollo n. INAIL_23193456 del 17/07/2020

ALL_1082_061_003 Preventivo offerto dalla SIRIO soc.coop

1082_modello_ragioneria

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
Arch. Alfonso Ghezzi

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente ordinanza è conservata negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art.22 D.LGS. 82/2005