



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 50 del 20.06.2024

Oggetto: Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di Enti del Terzo Settore, cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del D. lgs. 159 del 6 settembre 2011, codice antimafia, il bene immobile, sito in Napoli al Vico Carbonari n. 31, individuato al Catasto Fabbricati- Sez. urb. PEN, Fgl. 1 , P.lla 101, sub 102, della consistenza di 150 mq circa, confiscato alla criminalità organizzata per gli effetti del decreto del Tribunale di Napoli, definitivo a far data dal 10.04.1997 e trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, con Decreto dell'Agenzia del Demanio n. 2310 del 22.01.2003. PRESA D'ATTO DEI LAVORI DELLA COMMISSIONE ED APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO POLITICHE GIOVANILI

Premesso che:

- l'Assessorato alle Politiche Giovanili e al Lavoro cura la promozione della componente giovanile della cittadinanza, uno degli elementi essenziali per lo sviluppo sociale, economico, ambientale e civile di tutta la città;
- tra le funzioni del Servizio Politiche Giovanili vi è proprio la promozione e la cura della popolazione giovanile del territorio, con particolare riferimento ai giovani NEET (giovani non coinvolti in alcun percorso scolastico, formativo e/o lavorativo);
- all'interno del territorio cittadino il fenomeno dei NEET ha assunto proporzioni rilevanti, in particolare a seguito del periodo di isolamento forzato dovuto a diffondersi delle misure di contrasto alla diffusione della pandemia da Covid-19;
- nel DUP 2023/2025, tra gli obiettivi strategici dell'Ente, alla Linea programmatica: "I giovani, i protagonisti della comunità", sono previsti interventi ed azioni di contrasto alla condizione di NEET dei giovani napoletani, individuando percorsi volti a guidarli ed accompagnarli ad una presa di coscienza delle proprie abilità e professionalità, al fine di individuare il percorso di crescita personale e professionale loro più congeniale, nonché promuovere e migliorare la capacità del territorio di fare sistema nel costruire politiche attive partecipate a favore dell'inclusione dei giovani NEET, esclusi da percorsi formativi e dal mondo del lavoro, valorizzando e rafforzando le loro potenzialità, spesso inesprese;

Premesso, altresì, che:

- l'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 (di seguito *Codice antimafia* o CAM), prevede che gli immobili confiscati alla criminalità organizzata vengano trasferiti, per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, entrando a far parte del patrimonio indisponibile dell'Ente, e che gli Enti territoriali, anche consorziandosi o attraverso associazioni, possano amministrare direttamente i beni confiscati appartenenti al proprio patrimonio indisponibile o, sulla base di apposita convenzione, assegnarli in concessione a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali,



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991, n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, nonché alle associazioni di protezione ambientale riconosciute ai sensi dell'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, e successive modificazioni, ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e agli operatori dell'agricoltura sociale riconosciuti ai sensi delle disposizioni vigenti nonché agli Enti parco nazionali e regionali; sotto il profilo metodologico, l'azione si propone di promuovere, attraverso la selezione dei migliori progetti di riuso e rifunzionalizzazione, la coesione e la promozione sociale, la partecipazione, l'inclusione e la crescita della persona, in una prospettiva di sviluppo dei valori della sussidiarietà (orizzontale e verticale) e della cooperazione, con lo scopo di perseguire il miglioramento della qualità della vita, favorendo la sostenibilità economica, sociale e ambientale;

- il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modifiche ed integrazioni, promuove la valorizzazione ed il riutilizzo dei beni immobili confiscati entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà e per sostenere l'inserimento sociale e lavorativo;
- la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 238 del 24 maggio 2019, ha approvato le nuove Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli;
- l'art. 2 delle Linee Guida statuisce che l'Ente promuove l'utilizzazione a fini sociali e occupazionali dei beni confiscati alle mafie, facenti parte del patrimonio indisponibile, come strumento di sviluppo e riscatto del territorio e che tra le aree di intervento vi sono quelle relative a progettualità in favore dei giovani;

Preso atto che:

- l'immobile, sito in Napoli al Vico Carbonari n. 31, individuato al Catasto Fabbricati- Sez. PEN, Fgl. 1 , P.Illa 101, sub 102, della consistenza di 150 mq circa, è un bene confiscato alla criminalità organizzata, a seguito del Decreto n. 225/93 R.G. emesso in data 16/4 - 9/5/1996, divenuto irrevocabile dal



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

10/04/1997, con il quale la Corte di Appello di Napoli ha parzialmente confermato la confisca disposta dal Tribunale di Napoli in data 05/11/1993;

- con Disposizione dell'Agazia del Demanio n. 2310 del 22/01/2003 il cespite - in origine composto da due distinti appartamenti, in seguito accorpato in una unica unità immobiliare – è stato acquisito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli per destinarlo a finalità sociali;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 16/02/2023, il predetto cespite è stato destinato ad attività istituzionali ed affidato all'allora Servizio Giovani e Pari Opportunità, oggi Servizio Politiche Giovanili, per lo svolgimento di attività rivolte ai giovani e, segnatamente, al contrasto della condizione di NEET, attraverso servizi informativi, formativi e di orientamento, precisando che le attività potranno essere svolte anche con forme di partenariato pubblico/privato;
- con Disposizione Dirigenziale n. 17 del 10/03/2023 del Servizio Demanio e Patrimonio si è disposto, tra l'altro, di assegnare all'allora Servizio Giovani e Pari Opportunità detto immobile;
- con Disposizione Dirigenziale n.07 del 02/02/2024 veniva approvato l' Avviso pubblico finalizzato all'individuazione di Enti del Terzo Settore, cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, l' immobile confiscato alla criminalità organizzata, sito in Napoli al Vico dei Carbonari n.31, indicando come termine di scadenza di presentazione delle domande di partecipazione le ore 12:00 del giorno 20/03/2024;
- entro il termine previsto pervenivano all'indirizzo pec progettogiovani@pec.comune.napoli.it n° 2 domande di partecipazione registrate dal Servizio Politiche Giovanili con prot. PG/2024/262599 del 20.03.2024 e PG/2024/262646 del 20/03/2024;
- con disposizione del Direttore Generale n. 19 del 03/05/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso approvato con Disposizione Dirigenziale n.7 del 02/02/2024 del Servizio Politiche Giovanili.

Considerato che:

- la Commissione si riuniva, in seduta pubblica, in data 04/06/2024, presso la sede del Servizio Beni Confiscati, sito in Largo Donnaregina, per il controllo della documentazione amministrativa delle istanze pervenute;

- nella precitata seduta pubblica la Commissione valutava la documentazione amministrativa dei due candidati Associazione Amici di Peter Pan C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215 e Associazione Acta Progettazioni APS C.F.95300890639, P.IVA 10484421218, ammettendo entrambe alle successive fasi della procedura e decidendo di indire una successiva convocazione in seduta pubblica per procedere al controllo della documentazione tecnica, come da verbale allegato e parte integrante della presente disposizione;
- nella seduta pubblica del giorno 12 giugno 2024 presso la sede del Servizio Beni Confiscati sito in Largo Donnaregina la Commissione, controllata la documentazione tecnica, ammetteva entrambi i concorrenti alla successiva fase ovvero alla valutazione della proposta progettuale e proseguiva i lavori in seduta riservata, come da verbale allegato e parte integrante della presente disposizione;
- all'esito della valutazione della proposta progettuale e del piano di sostenibilità economico finanziaria del progetto, la Commissione in seduta riservata stilava la graduatoria attribuendo al concorrente **Associazione Amici di Peter Pan** C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215 **punti 74,33** ed al concorrente **Acta Progettazioni APS** C.F.95300890639, P.IVA 10484421218 **punti 60,66**: entrambi i concorrenti superavano pertanto la soglia di sbarramento di 60 punti prevista dall'art.8 dell' Avviso, come da verbale allegato e parte integrante della presente disposizione;

Ritenuto che:

- occorre prendere atto della risultanza dei lavori della Commissione ed approvare la conseguente graduatoria, che ha individuato nell'Associazione Amici di Peter Pan C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215 il concorrente più meritevole, assegnando un punteggio di 74,33 punti;
- precisare che l'aggiudicazione della procedura è subordinata al buon esito dei controlli di verifica demandati al RUP nei confronti dell'Associazione Amici di Peter Pan C.F. 94209860637, P.IVA 04645101215.

Verificato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, dell'art. 13, co.1, lett. b) e dell'art. 17, co. 2, lett.a) del "Regolamento sul Sistema dei controlli interni", approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013;
- l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;

- lo stesso contiene dati personali utilizzati esclusivamente nei modi e nei limiti consentiti dalla vigente normativa.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-25, alla Sezione 2, Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione, Sezione 2.3:Rischi corruttivi e trasparenza.

Attestato, altresì, che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui agli artt. 8 e 23, comma 1, del D.Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito del Comune di Napoli.

Visti:

- la L. 241/1990 e ss.mm.ii. - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, l'art. 48, comma 3;
- il D. Lgs. 33/2013 Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il D.P.R. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- il Regolamento n. 679/2016 dell'Unione Europea in materia di trattamento dei dati personali e di privacy;



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

- il D. Lgs. n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici limitatamente alle norme ancora vigenti al momento dell'emanazione del presente atto;
- L. 6 giugno 2016, n. 106 – Delega al Governo per la riforma del Terzo settore, dell'impresa sociale e per la disciplina del servizio civile universale;
- D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 – Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.238 del 24.5.2019 di approvazione delle Nuove linee guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022-24, alla Sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e anticorruzione – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e trasparenza;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici, limitatamente ai principi e requisiti generali, alle disposizioni applicabili ed alle relative modalità di attuazione;
- la Disposizione del Direttore Generale del Comune di Napoli n.17 del 19/06/2023 avente ad oggetto: Definizione dell'articolazione della macrostruttura dell'ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli;
- il Decreto Sindacale n. 410 del 07/07/2023 avente ad oggetto il Conferimento al dott. Fabio Di Dato dell'incarico di responsabile del Servizio Politiche Giovanili incardinato nell'Area Giovani e Lavoro;
- la Disposizione Dirigenziale n.7 del 02/02/2024 del Servizio Politiche Giovanili;
- la Disposizione del Direttore Generale n. 19 del 03/05/2024.

In considerazione ed attuazione di tutto quanto sopra premesso, considerato, preso atto, ritenuto, verificato e visto,

DISPONE

- **PRENDERE ATTO** dei verbali redatti dalla Commissione giudicatrice per la selezione delle candidature pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico approvato con Disposizione Dirigenziale n.7 del 02/02/2024 del Servizio Politiche Giovanili e, nello specifico: “Verbale I di seduta pubblica di controllo documentazione amministrativa” del 04/06/2024; “Verbale II di seduta pubblica di controllo documentazione tecnica (proposta progettuale e piano di sostenibilità economico-finanziaria del progetto)” del 12/06/2024; “Verbale



COMUNE DI NAPOLI

AREA GIOVANI E LAVORO

Servizio Politiche Giovanili

seduta riservata di valutazione della proposta progettuale e piano di sostenibilità economico-finanziaria del progetto” del 12/06/2024;

- **PRENDERE ATTO** che il concorrente **Associazione Amici di Peter Pan C.F. 94209860637**, P.IVA 04645101215 **ha conseguito il punteggio maggiore pari a punti 74,33**, precisando che l'efficacia dell'affidamento in concessione del precitato immobile è subordinata al buon esito dei controlli di verifica demandati al RUP.
- **PUBBLICARE** la presente Disposizione Dirigenziale all'albo pretorio e sul sito web istituzionale del Comune di Napoli;
- **DEMANDARE** al Servizio *Portale web e social media* tutti gli adempimenti relativi alla pubblicazione della Disposizione Dirigenziale in parola.

ALLEGATI:

- *Verbale I di seduta pubblica di controllo documentazione amministrativa del 04/06/2024;*
- *Verbale II di seduta pubblica di controllo documentazione tecnica (proposta progettuale e piano di sostenibilità economico-finanziaria del progetto) del 12/06/2024;*
- *Verbale seduta riservata di valutazione della proposta progettuale e piano di sostenibilità economico-finanziaria del progetto del 12/06/2024;*
- *Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese dai membri della Commissione.*

***Firmato digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Politiche Giovanili
Dott. Fabio Di Dato***

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.