

**COMUNE DI NAPOLI**  
**MUNICIPALITA' 6 (PONTICELLI - BARRA - S. GIOVANNI A TEDUCCIO)**



**Proponente:**



**ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE Spa**  
 Via Porzio Centro Direzionale Is E3 snc  
 Palazzo Avalon  
 80143 Napoli  
 e-mail: abbatecostruzioni@pec.it

**ABBATE COSTRUZIONI e AMBIENTE s.r.l.**  
 Via G. Porzio, Is. E/3 - 80143 NAPOLI  
 Cod. Fisc. P. IVA 07799404216  
 N. REA: 910768

**Progetto:** **COPEC S.r.l.**  
 Il Direttore Tecnico



**COPEC Srl**  
 Via Tino di Camaino, 6 - 80129 Napoli  
 Via Grotta dell'Olmo, 69 - 80014 Giugliano (Na)  
 e-mail: studio@copecsrl.com  
 tel: +39 0818049234  
 Direttore Tecnico: Arch. Michela GENOVESE

Collaboratori:  
 arch. Marta Monti

Consulente Legale:  
 avv. Maria Laura D'Angelo

**NUOVO PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
 DI INIZIATIVA PRIVATA**

ai sensi dell'art. 26, comma 2, letta a)  
 della Legge regionale Campania n° 16/2004  
**LOTTO IN VIA MADONNELLE - PONTICELLI**

**PROPOSTA DEFINITIVA DI PIANO**

GENERALI

**Elenco elaborati**

		NOME FILE	AMB. SOFT.	SCALA
				-
REV	DATA	REVISIONE - DESCRIZIONE	Redatto	Verificato
8	04-2020			Approvato

		<b>01</b>	<b>G</b>	<b>01</b>	
--	--	-----------	----------	-----------	--

	Codice e descrizione della commessa		Livello progettuale		Argomento	
			Descrizione		Descrizione	
	PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA - LOTTO VIA MADONNELLE - PONTICELLI		PROPOSTA DEFINITIVA DI PIANO		GENERALE	
					ELABORATI DI ANALISI	
					ELABORATI DI PROGETTO	
ELABORATI DI PROGETTO PRELIMINARE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE						

#### ELENCO ELABORATI

Nome FILE	Codice Personale			GENERALI (1)	PAGG.		
	N. prog.	Argomento	n° ELAB.				
L1054_005_03	1	G	01	Elenco elaborati	84-86		
L1054_005_04	3	G	03	Relazione geologica - tecnica: carte tematiche, tabelle e schede stratigrafiche, planimetria generale, calcoli geotecnici, elaborazione dati STP - Parte 1	87-118		
L1054_005_05	3	G	03	Relazione geologica - tecnica: carte tematiche, tabelle e schede stratigrafiche, planimetria generale, calcoli geotecnici, elaborazione dati STP - Parte 2	119-168		
L1054_005_06	4	G	03 bis	Relazione geotecnica: modellazione sismica	169-186		
L1054_005_07	5	G	04	Piano particellare dell'area oggetto dell'intervento: estratto di mappa catastale, tabella con individuazione delle particelle pubbliche e private, certificati catastali delle particelle comprese nel piano - Parte 1	187-204		
L1054_005_08	5	G	04	Piano particellare dell'area oggetto dell'intervento: estratto di mappa catastale, tabella con individuazione delle particelle pubbliche e private, certificati catastali delle particelle comprese nel piano - Parte 2	205-278		
L1054_005_09	6	G	05	Perizia di stima delle particelle dell'area del piano	279-287		
L1054_005_10	7	G	06	Titoli di proprietà	288-426		
L1054_005_11	8	G	07	Norme tecniche di attuazione del PUA	427-503		
L1054_005_12	9	G	08	Relazione acustica - Parte 1	450-472		
L1054_005_13	9	G	08	Relazione acustica - Parte 2	473-503		
L1054_005_14	10	G	09	Relazione energetica	504-544		
L1054_005_15	11	G	10	Relazione agronomica	545-566		

ELABORATI DI ANALISI							
L1054_005_16	12	A	01	Documentazione fotografica	567		
L1054_005_17	13	A	02	Corografia generale con individuazione dell'area oggetto del PUA	568		
L1054_005_18	14	A	03	Stralcio della strumentazione urbanistica vigente_Variante PRG: Zonizzazione (tav. 5, tav. 6, tav. 8) - Schema ambito 18 Ponticelli	569		
L1054_005_19	15	A	04	Stralcio della strumentazione urbanistica vigente_Variante PRG: Sistema di trasporto su ferro (tav. 9), Sistema della viabilità primaria (tav.10), Stralcio della zonizzazione del territorio in prospettiva sismica (tav.11)	570		
L1054_005_20	16	A	05	Stralcio del Piano delle 100 Stazioni	571		
L1054_005_21	17	A	06	Stralci delle tavole dei vincoli geomorfologico, paesaggistico e delle aree di interesse archeologico	572		
L1054_005_22	18	A	07	Stralci delle carte della pericolosità idraulica, della pericolosità da frana e del rischio atteso	573		
L1054_005_23	19	A	08	Stralci delle tavole della carta del valore esposto, della carta delle infrastrutture, della carta della zonizzazione urbanistica e della carta dell'uso del suolo	574		
L1054_005_24	20	A	09	Carta Geolitologica con rappresentazione delle formazioni affioranti e l'assetto delle stesse, con la definizione della stratigrafia e delle strutture presenti Carta Geomorfologica e della stabilità riportante i fenomeni di instabilità reali e potenziali, antichi e recenti, con particolare riguardo ad eventuali condizioni di pericolo rappresentate da instabilità dei versanti, liquefazioni, amplificazioni o eccessivo addensamento in caso di sisma, rottura di faglia in superficie, collasso di cavità, subsidenze, modifica del regime delle acque superficiali e profonde Carta Idrogeologica con rappresentazione della situazione idrologica ed idrogeologica	576		
L1054_005_25	21	A	10	Inquadramento territoriale ed iniziative in corso	576		
L1054_005_26	22	A	11	Stralcio della zonizzazione acustica	577		
L1054_005_27	23	A	12	Sovrapposizione delle planimetrie: zonizzazione, catastale, stato attuale e di progetto	578		
L1054_005_28	24	A	13	Planimetria dello stato attuale con individuazione e quantificazione delle aree pubbliche e private	579		
L1054_005_29	25	A	14	Rilievo piano altimetrico Stato di fatto: planimetria della consistenza edilizia	580		
L1054_005_30	26	A	15	Stato di fatto: profili di rilievo	581		

ELABORATI DI PROGETTO							
L1054_005_31	27	P	01	Individuazione delle Unità Minime d'Intervento: nuove destinazioni d'uso delle aree e degli immobili	582		
L1054_005_32	28	P	02	Planimetria di progetto	583		
L1054_005_33	29	P	03	Planimetria su mappa catastale aggiornata	584		
L1054_005_34	30	P	04	Planimetria delle urbanizzazioni primarie e secondarie	585		
L1054_005_35	31	P	05	Individuazione su base catastale e quantificazione delle aree da cedere all'amministrazione comunale	586		
L1054_005_36	32	P	06	Planimetria dello stato di progetto con individuazione e quantificazione delle aree pubbliche private	587		
L1054_005_37	33	P	07	Sistema degli accessi e dei recinti	588		
L1054_005_38	34	P	08	Tavola di sovrapposizione tra le preesistenze e le nuove opere_Demolizione e nuova edificazione	589		
L1054_005_39	35	P	09	Profili altimetrici di progetto	590		

L1054_005_40	36	P	10	Elaborazione 3D	591		
L1054_005_41	36 bis	P	10 bis	Elaborazione 3D	592		

ELABORATI DI PROGETTO PRELIMINARE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE							
L1054_005_42	37	U	01	Attrezzature sportive e Verde pubblico attrezzato - UMI3	593		
L1054_005_43	38	U	02	Verde pubblico a Forestazione - UMI4	594		
L1054_005_44	39	U	03	Attrezzature sportive - campo da calcetto e campo polivalente	595		
L1054_005_45	40	U	04	Attrezzature sportive - locale spogliatoi/servizi	596		
L1054_005_46	41	U	05	Centro di aggregazione sociale	597		
L1054_005_47	42	U	06	Parcheggio pubblico	598		
L1054_005_48	43	U	07	Verde di pertinenza stradale su fascia demaniale	599		
L1054_005_49	44	U	08	Rete stradale	600		
L1054_005_50	45	U	09	Rete fognaria (acque bianche e nere)	601		
L1054_005_51	46	U	10	Rete gas	602		
L1054_005_52	47	U	11	Rete idrica	603		
L1054_005_53	48	U	12	Rete di irrigazione	604		
L1054_005_54	49	U	13	Rete illuminazione pubblica	605		
L1054_005_55	50	U	14	Rete di distribuzione telefonica e telematica	606		
L1054_005_56	51	U	15	Computi metrici delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie e quadro economico	607-710		

GENERALI (2)							
L1054_005_57	52	G	11	Relazione tecnico-illustrativa sullo Studio trasportistico	711-739		
L1054_005_58	53	G	12	Schema di convenzione	740-782		
L1054_005_59	2	G	02	Relazione illustrativa del progetto di Piano	783-837		