



Municipalita' 9
Pianura Soccavo
Servizio Attività tecniche

Originale

DETERMINAZIONE

n.13 del 04.07.2017

OGGETTO: "Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Pianura".

Approvazione della perizia tecnico estimativa dei lavori in oggetto.

Affidamento diretto ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e smi alla ditta "DEBRUMO srl" con sede legale in Via Giorgio De Falco n.53 Quarto (NA), - Part. IVA e C.F. 07656961211 rappresentata dal sig. Castrese De Falco nato a Pozzuoli (NA) il 22.07.1982, dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 4.263,54 comprensivi di oneri di sicurezza oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di € 5.201,51

Importo dell'affidamento: € 4.263,54 di cui € 85,00 per oneri di sicurezza , oltre IVA.

Impegno della spesa complessiva di € 5.201,51.

C.U.P. B63G17000610004

CIG: Z3B1F38CB7

Pervenuta al Servizio Finanziario
- 5 LUG. 2017
in data..... prot. n. 51/818

Registrata all'indice generale
10 LUG. 2017 n. 708

Tu

Premesso che:

l'art.18, comma 1, lett.d) del Regolamento delle Municipalità approvato con D.C.C. n.68/2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con D.C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con D.C.C. n.20/2006 – attribuisce al S.A.T. della Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido;

il S.A.T. della Municipalità 9 con determina dirigenziale n.7 del 02.05.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 344 del 09.05.2017 ha affidato i “Lavori di manutenzione ordinaria programmata per l’anno 2017 degli immobili scolastici ricadenti nell’ambito del Quartiere di Pianura della IX Municipalità” alla ditta “DEBRUMO srl” con sede legale in Via Giorgio De Falco n.53 Quarto (NA), - Part. IVA e C.F. 07656961211 rappresentata dal sig. Castrese De Falco nato a Pozzuoli (NA) il 22.07.1982, per l’importo, al netto del ribasso del 37,3420%, di € **28.249,91** (compresi oneri di sicurezza e oneri di smaltimento non soggetti a ribasso) oltre IVA a seguito di procedura ad evidenza pubblica;

ai sensi dell'art.32 co.8 del D.Lgs. n.50/2016 e smi, si è proceduto alla esecuzione anticipata della prestazione nelle more della stipula contrattuale con verbale di consegna sotto riserva di legge in data 06.06.2017 in quanto gli edifici scolastici necessitano di interventi manutentivi urgenti la cui non esecuzione potrebbe pregiudicare il regolare svolgimento delle attività didattiche;

il precedente appalto di manutenzione ordinaria è terminato nel dicembre 2016 e nel frattempo sono pervenute a questo servizio numerose richieste di intervento da parte dei dirigenti scolastici, che sicuramente non potranno essere soddisfatte all’interno dell’appalto in corso data la scarsità di disponibilità finanziaria dello stesso;

in particolare deve immediatamente essere soddisfatta, in quanto costituisce una fonte di pericolo per l’utenza, la richiesta prot. n 0002113 del 05.06.2017 pervenuta dal Dirigente Scolastico dell'I.C. “72° Palasciano” di un intervento di messa in sicurezza per il distacco di una plafoniera e una successiva verifica delle plafoniere e del relativo impianto di alimentazione;

Considerato che:

questo SAT ha provveduto con un primo intervento, con la ditta di manutenzione di cui in premessa, a ripristinare le condizioni di sicurezza nell’aula in oggetto;

si rende necessario ed indispensabile una revisione dell’impianto elettrico, nonché della tenuta di tutte le plafoniere al fine di scongiurare episodi analoghi che potrebbero procurare seri danni all’utenza scolastica;

è stata effettuata una perizia estimativa degli interventi innanzi richiamati che ammonta ad € **8.239,64** secondo il seguente quadro economico:

A) importo a base d'appalto	
A1) importo lavori a misura	€ 6.668,80
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85,00
TOTALE A)	€ 6.753,80
B) somme a disposizione	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 1.485,84
TOTALE B)	€ 1.485,84
TOTALE A) + B)	€ 8.239,64



Atteso che:

l'art. 36 co.2 let.a) del D.Lgs. n.50/2016 come recentemente riformato dal Decreto Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs n 56/2017, prevede, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, che le stazioni appaltanti possano procedere per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

gli interventi in oggetto rientrano tra quelli acquisibili in economia, secondo quanto approvato con Delibera di G.C. n. 288 del 08.05.2014;

Rilevato che:

la realizzazione degli interventi è necessaria al fine di salvaguardare l'incolumità della platea scolastica tutta;

l'importo della prestazione di cui sopra risulta, quindi, complessivamente inferiore ad € 40.000,00;

l'espletamento di una procedura di evidenza pubblica è incompatibile con l'urgenza dei lavori, che devono essere eseguiti preferibilmente nel periodo di sospensione delle attività scolastiche per non determinare interferenze con lo svolgimento delle stesse;

si rende opportuno procedere, per l'urgenza, all'affidamento dei lavori in questione alla ditta di manutenzione ordinaria degli immobili scolastici del quartiere di Pianura, che essendo già a conoscenza dei luoghi e dei lavori a farsi, risulterebbe immediatamente operativa;

a tal fine è stata compulsata la ditta "DEBRUMO srl" aggiudicataria dell'appalto indicato in premessa, giusta determina dirigenziale n 7 del 02.05.2017, per verificare la disponibilità ad accettare l'affidamento dei lavori in oggetto;

Visto:

l'atto di sottomissione sottoscritto in data 22.06.2017 dalla ditta "DEBRUMO srl" nel quale viene fra l'altro dichiarato che l'impresa accetta di eseguire i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto principale;

che il ribasso offerto pari al 37,3420%, risulta congruo e il prezzo offerto competitivo rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenuto conto della esigenza di qualità della prestazione;

che la documentazione, attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs 50/16 e di cui al Programma 100, nonché la documentazione antimafia, è stata acquisita con esito positivo ed è agli atti del RUP;

che la ditta "DEBRUMO srl" ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

3

↓

che la ditta "DEBRUMO srl" ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento adottato dall'ente con deliberazione di G.C. n.254 del 24.04.2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;

che la ditta "DEBRUMO srl" è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE), agli atti del RUP;

Ritenuto:

che appare pertanto vantaggioso per l'Amministrazione l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta "DEBRUMO srl" agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'appalto già in corso ed in particolare con l'applicazione del ribasso d'asta del 37,3420%;

che per effetto del ribasso, il quadro economico risulta così rimodulato:

A) importo a base d'appalto	
A1) importo lavori a misura (al netto del ribasso del 37,3420%)	€ 4.178,54
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85,00
TOTALE A)	€ 4.263,54
B) somme a disposizione	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 937,98
TOTALE B)	€ 937,98
TOTALE A) + B)	€ 5.201,51

che nel bilancio per l'anno 2017 relativamente alla manutenzione ordinaria delle scuole della Municipalità 9, risultano la disponibilità finanziaria di € 5.201,51 sul cap. 126351/9 classificazione 04.01.1.03.02.09.008;

Letti:

gli art.107 e 183 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti;

Preso atto che:

con nota PG/2017/525974 del 03.07.2017 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

ai sensi dell'art.32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui al comma 9 dello stesso Decreto non si applica per gli affidamenti effettuati ai sensi dell'art.36 co.2 let. a) e b);

Attestato:

da parte del Dirigente del S.A.T. della Municipalità 9 che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del

D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

5

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Per i motivi esposti in narrativa:

D E T E R M I N A

Di approvare la perizia tecnico estimativa per i "Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Piamura", con i relativi elaborati tecnici amministrativi.

Di affidare i "Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Piamura" ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e smi alla ditta "DEBRUMO srl" con sede legale in Via Giorgio De Falco n. 53 Quarto (NA) - Part. IVA e C.F. 07656961211, rappresentata dal sig. Castrese De Falco nato a Pozzuoli (NA) il 22.07.1982 per un importo pari ad € 4.263,54 compresi oneri di sicurezza oltre IVA come per legge, per un totale complessivo di € 5.201,51.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Di imputare la somma complessiva di € 5.201,51 sull'esercizio finanziario 2017.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € 5.201,51 relativamente ai predetti lavori come risulta dal seguente prospetto:

A) importo a base d'appalto	
A1) importo lavori a misura (al netto del ribasso del 37,3420%)	€ 4.178,54
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85,00
TOTALE A)	€ 4.263,54
B) somme a disposizione	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 937,98
TOTALE B)	€ 937,98
TOTALE A) + B)	€ 5.201,51

a favore della ditta "DEBRUMO srl" con sede legale in Via Giorgio De Falco n. 53 Quarto (NA) - Part. IVA e C.F. 07656961211, rappresentata dal sig. Castrese De Falco nato a Pozzuoli (NA) il 22.07.1982, sul cap. 126351/9 classificazione 04.01.1.03.02.09.008 bilancio 2017.

Dare atto dell'attuazione del programma 100 della relazione revisionale programmatica anni 2015/2017, nonché dell'art.80 del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e smi.

Dare atto che l'appalto avrà la durata di 20 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.



6

Di nominare per il presente procedimento, RUP, l'ing. Giulio Davini e Direttore dei Lavori, il geom Giacomo Esposito, entrambi in servizio presso il SAT della Municipalità 9.

Di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto.

Dare atto che lo scrivente Servizio provvederà a redigere il contratto di affidamento nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146/2016.

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriatura del contratto di affidamento.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n.12 pagine numerate e siglate:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Computo Metrico Sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Quadro Economico;
- Atto di sottomissione sottoscritto in data 22.06.2017.


Il RUP

ing. Giulio Davini



Il Dirigente del SAT

arch. Paola Cerotto





Municipalita' 9
Pianura
Soccavo

Servizio Attività tecniche

7

Progr. 8684/12 **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 13 del 04.07.2017**

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulla missione *Al. Prog. D.1.5114* Bilancio 20.12 Cap. *126351* (Impegno *3008*) es. 20.. *03.07.17* *ju*

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

Ueli Spole Gd



Municipalita' 9
Pianura
Soccavo

Servizio Attività tecniche

8

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 13 del 04.07.2017

Reg. all'ord. gen. al N° 408 del 10-7-2017

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs 267/2000, ha avuto inizio il 14/07/2017.....

p. IL SEGRETARIO GENERALE

9

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 708.....DEL 10-7-2017



Comune di Napoli
Municipalità 9
Pianura
Cicavo

Servizio Attività Tecniche

10

RELAZIONE TECNICA

“Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Pianura”

C.U.P.:

C.I.G.:

Il Progettista
geom Giacomo Esposito

Linea top 1/6

1/6

M

Premesso che:

l'art.18, comma 1, lett.d) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido;

il S.A.T. della Municipalità 9 con determina dirigenziale n.7 del 02.05.2017 registrata all'I.G. con il n.ro 344 del 09.05.2017 ha affidato i “Lavori di manutenzione ordinaria programmata per l’anno 2017 degli immobili scolastici ricadenti nell’ambito del Quartiere di Pianura della IX Municipalità” alla ditta “DEBRUMO srl” con sede legale in Via Giorgio De Falco n.53 Quarto (NA), - Part. IVA e C.F. 07656961211 rappresentata dal sig. Castrese De Falco nato a Pozzuoli (NA) il 22.07.1982, per l’importo, al netto del ribasso del 37,3420%, di € 28.249,91 (compresi oneri di sicurezza e oneri di smaltimento non soggetti a ribasso) oltre IVA a seguito di procedura ad evidenza pubblica;

ai sensi dell'art.32 co.8 del D.Lgs. n.50/2016 e smi, si è proceduto alla esecuzione anticipata della prestazione nelle more della stipula contrattuale con verbale di consegna sotto riserva di legge in data 06.06.2017 in quanto gli edifici scolastici necessitano di interventi manutentivi urgenti la cui non esecuzione potrebbe pregiudicare il regolare svolgimento delle attività didattiche

il precedente appalto di manutenzione ordinaria è terminato nel dicembre 2016 e nel frattempo sono pervenute a questo servizio numerose richieste di intervento da parte dei dirigenti scolastici, che sicuramente non potranno essere soddisfatte all’interno dell’appalto in corso data la scarsità di disponibilità finanziaria dello stesso;

in particolare deve immediatamente essere soddisfatta, in quanto costituisce una fonte di pericolo per l’utenza, la richiesta prot. n 0002113 del 05.06.2017 pervenuta dal Dirigente Scolastico dell'I.C. “72° Palasciano” di un intervento di messa in sicurezza per il distacco di una plafoniera e una successiva verifica delle plafoniere e del relativo impianto di alimentazione;

questo SAT ha provveduto con un primo intervento, con la ditta di manutenzione di cui sopra, a ripristinare le condizioni di sicurezza nell’aula in oggetto;

si rende necessario ed indispensabile una revisione dell’impianto elettrico, nonché della tenuta di tutte le plafoniere al fine di scongiurare episodi analoghi che potrebbero procurare seri danni all'utenza scolastica;

Tutto ciò premesso questo SAT ha redatto apposita perizia estimativa degli interventi innanzi richiamati utilizzando i prezzi contenuti nella tariffa della Regione Campania Edizione 2015, che ammonta ad € **8.239,64** secondo il seguente quadro economico:

A) importo a base d'appalto	
A1) importo lavori a misura	€ 6.668,80
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85,00
TOTALE A)	€ 6.753,80
B) somme a disposizione	
BI) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 1.485,84
TOTALE B)	€ 1.485,84
TOTALE A) + B)	€ 8.239,64

La perizia si compone oltre della presente relazione del computo metrico dell'intervento, computo metrico sicurezza, elenco prezzi .e quadro economico.

2
h

12

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Pianura

COMMITTENTE: Comune di Napoli – Municipalità 9

NAPOLI, 21/06/2017

IL TECNICO
geom. Giacomo Esposito

Giacomo Esposito

36

B

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 P.01.010.060 a	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m ² indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, r... magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte compreso lo smontaggio a fine lavoro Altezza pari a m 1,00		10,00			10,00		
	SOMMANO mq					10,00	15,95	159,50
2 45.073	Ripristino di punto luce a soffitto o a parete, compreso servizio scala, comprendente l'apertura e la chiusura del corpo illuminante, la sostituzione dei cavi di alimentazione dalla cassetta di derivazione ad esso relativa, compreso ogni onere e magistero, escluso lampade, starter e reattore.					10,00		
	SOMMANO ognuno					10,00	41,83	418,30
3 45.054	Rimozione di corpi illuminanti di qualsiasi genere ,compreso il trasporto a rifiuto degli stessi.					7,00		
	SOMMANO n.					7,00	5,16	36,12
4 L.03.080.010 d	Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze appli ... contenente l'equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalamada ad innesto, IP 20 con reattore standard 2x36 W Vedi voce n° 3 [n. 7.00]					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	55,47	388,29
5 L.02.010.010 b	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, N07V-K , non propagante incendio, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70 ... la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 1,5 mm ²		96,70			96,70		
	SOMMANO m					96,70	0,58	56,09
6 R.06.020.030 b	Riparazione di serramenti in alluminio Sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infisso porte interne finestre	10,00 10,00		1,200 1,600	2,200 1,400	26,40 22,40		
	SOMMANO mq					48,80	26,59	1'297,59
7 R.06.010.030 a	Media riparazione di infissi con tassellature ed eventuali sverzature Media riparazione di infissi	12,00		1,000	2,200	26,40		
	SOMMANO mq					26,40	36,51	963,86
8 R.02.050.010 a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro intonaco pericolante		60,00			60,00		
	A RIPORTARE					60,00		3'319,75

Al

15

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO ONERI DI SICUREZZA

OGGETTO: Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Pianura

COMMITTENTE: Comune di Napoli – Municipalità 9

NAPOLI, 21/06/2017

IL TECNICO
geom. Giacomo Esposito

Giacomo Esposito

6

17

Comune di Napoli
Provincia di Napoli

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria urgenti da eseguirsi presso il Nuovo Edificio Palasciano a Pianura

COMMITTENTE: Comune di Napoli – Municipalità 9

NAPOLI, 21/06/2017

IL TECNICO
geom. Giacomo Esposito

Giacomo Esposito

05

18

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 45.054	Rinnozione di corpi illuminanti di qualsiasi genere ,compreso il trasporto a rifiuto degli stessi. euro (cinque/16)	n.	5,16
Nr. 2 45.073	Ripristino di punto luce a soffitto o a parete, compreso servizio scala, comprendente l'apertura e la chiusura del corpo illuminante, la sostituzione dei cavi di alimentazione dalla cassetta di derivazione ad esso relativa, compreso ogni onere e magistero, escluso lampade, starter e reattore. euro (quarantauno/83)	ognuno	41,83
Nr. 3 E.16.020.030 .c	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di cemento euro (ventitre/96)	mq	23,96
Nr. 4 L.02.010.010 .b	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, N07V-K , non propagante incendio, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a corda flessibile di rame rosso ricotto. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 1,5 mm² euro (zero/58)	m	0,58
Nr. 5 L.03.080.010 .d	Apparecchio di illuminazione, serie componibile, con corpo base mono e bilampada, per installazione a soffitto e/o a canalina, idoneo a varie composizioni secondo le esigenze applicative. Corpo base in lamiera di acciaio, verniciato con trattamento anticorrosivo, contenente l'equipaggiamento elettrico, cablato e rifasato, portalamпада ad innesto, IP 20 con reattore standard 2x36 W euro (cinquantacinque/47)	cad	55,47
Nr. 6 P.01.010.060 .a	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m² indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, resistenza a trazione non inferiore a 1100 kg/m sostenuta da appositi paletti zincati infissi nel terreno ad una distanza non superiore a 1,5 m, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte compreso lo smontaggio a fine lavoro Altezza pari a m 1,00 euro (quindici/95)	mq	15,95
Nr. 7 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/07)	mq	5,07
Nr. 8 R.05.040.040 .a	Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi limitati al copriferro, da eseguirsi nelle zone leggermente degradate mediante sabbiatura e/o spazzolatura, allo scopo di ottenere superfici pulite, in maniera da renderle prive di elementi estranei ed eliminare zone corticalmente poco resistenti di limitato spessore, ed ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti Pulizia superficiale del calcestruzzo euro (nové/27)	mq	9,27
Nr. 9 R.05.040.050 .a	Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano Trattamento dei ferri d'armatura. euro (ventitre/97)	mq	23,97
Nr. 10 R.05.040.060 .b	Riprofilatura con rifinitura a cazzuola e frattazzo metallico, con malta pronta a ritiro controllato dalle seguenti caratteristiche: resistenza a compressione a 24 ore >= 200 Kg/cm², a 3 gg >= 400 Kg/cm². Per spessore medio 30 mm Riprofilatura applicata a spruzzo con malta a ritiro controllato euro (settantatre/91)	mq	73,91
Nr. 11 R.06.010.030 .a	Media riparazione di infissi con tassellature ed eventuali sverzature Media riparazione di infissi euro (trentasei/51)	mq	36,51
Nr. 12 R.06.020.030 .b	Riparazione di serramenti in alluminio Sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infisso euro (ventisei/59)	mq	26,59
	<p>Soccavo, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico Geom. Giacomo Esposito</p> <p style="text-align: center;"><i>Giacomo Esposito</i></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>		

94

QUADRO ECONOMICO

19

A) importo a base d'appalto	
A1) importo lavori a misura	€ 6 668,80
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85,00
TOTALE A)	€ 6 753,80
B) somme a disposizione	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 1 485,84
TOTALE B)	€ 1 485,84
TOTALE A) + B)	€ 8 239,64

L
10

20



COMUNE DI NAPOLI
Municipalita' 9
Pianura
Eccavo
Servizio Attività Tecniche

OGGETTO: : "Lavori ulteriori di manutenzione ordinaria presso alcuni edifici scolastici ricadenti nel quartiere di Pianura della Municipalità 9 - anno 2017.

CUP: ~~B63G17000610004~~ - CIG: ~~Z3B1F38CB7~~.....

Importo dell'affidamento: € 4.263,54 di cui € 85,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemiladiciasette il giorno 22 del mese di Giugno, con il presente atto, si conviene quanto segue:

ART.1

Il sig. Castrese De Falco nella qualità di rappresentante legale della " DEBRUMO" s.r.l. con sede legale in Via Giorgio De Falco n. 53 Quarto (NA), - Part. IVA e C.F. 07656961211 assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori in oggetto e dichiara quanto segue:

- ^ di aver preso cognizione degli elaborati della perizia predisposta, della tipologia e della loro entità;
- ^ di aver constatato l'accessibilità, allo stato attuale dei luoghi interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali e quindi della sussistenza delle condizioni che permettono l'esecuzione delle opere previste;
- ^ di essere disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, agli stessi patti prezzi e condizioni dell'appalto principale giusta Determina Dirigenziale n 7 del 02.05.2017 registrata all'indice generale in data 09.05.2017 al n 344;

di offrire, quindi lo stesso ribasso già offerto in sede di gara pari al **37,342%**, sull'importo degli ulteriori lavori e di accettare l'eventuale affidamento, per l'importo complessivo netto pari ad € 4.263,54 di cui € 85,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

A

ART.2

L'importo complessivo netto pari ad € 4.263,54 di cui € 85,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, secondo il seguente quadro economico:

A) importo a base d'appalto	
A1) importo lavori a misura (al netto del ribasso 37,342%)	€ 4.178,54
A2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 85,00
TOTALE A)	€ 4.263,54
B) somme a disposizione	
B1) IVA al 22% su A1) + A2)	€ 937,98
TOTALE B)	€ 937,98
TOTALE A) + B)	€ 5.201,51

ART.3

L'impresa prende atto che sono in corso le procedure di approvazione della perizia relativa ai lavori in oggetto e che pertanto il presente atto di sottomissione è immediatamente impegnativo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione Appaltante solo dopo l'avvenuta superiore approvazione.

L
11

21

ART.4

Tutte le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Ditta.
Eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti, saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso d'asta del 37,342%

ART.5

L'appalto avrà la durata di 20 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ART.6

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali".

In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine. Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto.

In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto. La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Dirigente/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine.

In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

ART.7

La ditta dichiara infine di essere a conoscenza del contenuto del "Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 22 giugno 2017

L'Impresa
Sig. Castrese De Falco


DEBRILIMO S.p.A.
Via Giorgio De Falco 53
80010 Quarto (Na)
C.F. e Part. IVA 07666961211

Il Direttore dei Lavori
geom. Giacomo Esposito



Il RUP

ing. Giulio Davini


h
12