



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica - sito UNESCO

DETERMINAZIONE

N. 31 del 14 ottobre 2021

Oggetto: Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. –

Intervento n. 15: *Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 279 del 21 giugno 2019.

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co.1 lett. a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021 – tramite MePA, dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria ed all'architettura, relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa in favore del costituendo RTP tra arch. Gianluca Petrocelli (capogruppo – mandatario), ing. Gaetano Criscuolo, geol. Giuseppe Troisi, Di Martino Giuseppe S.A.S. (mandanti) per l'importo complessivo di € 48.460,50, al netto del ribasso offerto del 2,1%, oltre contributi previdenziali e IVA come per legge.

CUP: B68I14000010006 – **CIG:**884533160D



La Dirigente *ad interim* del Servizio *Valorizzazione della città storica – Sito UNESCO*

Premesso:

- che tra gli interventi previsti dal Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere su risorse del POR Campania FESR 2014/2020- Asse VI – Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3, è incluso l'intervento denominato *Riquilificazione e adeguamento funzionale della Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato*, per un importo complessivo di € 500.000,00;
- che con determinazione a contrarre della *Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO* n. 71 del 13 dicembre 2013 I.G. n. 2005 del 13 dicembre 2013 è stata indetta gara d'appalto ai sensi dell'art. 57 c.2, lett. C) del D.lgs. 163/2006 con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso per l'affidamento delle "opere di monitoraggio finalizzate al completamento del progetto definitivo di restauro della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato" per l'importo a base di appalto di € 28.557,08 di cui € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA 22%;
- che con determinazione del direttore della *Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio - sito UNESCO* n. 46 del 17 luglio 2014, I.G. n. 1014 del 25 luglio 2014, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto concernente le "opere di monitoraggio finalizzate al completamento del progetto definitivo di restauro della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato", in favore della società TECNO IN S.p.A. per l'importo di € 22.051,52 al netto del ribasso offerto del 18,50% ed oltre oneri per la sicurezza per € 1.500,00 ed oltre IVA al 22%;
- che con deliberazione di G.C. n. 147 del 5 aprile 2019 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento n. 15 denominato *Riquilificazione e adeguamento funzionale della Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato* dell'importo complessivo di € 500.000,00, redatto dal Servizio Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica, nei modi di cui all'art. 23, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 e all'art. 15 del D.M. 154/2017;
- che con la deliberazione di G.C. n. 279 del 21 giugno 2019 è stato approvato in linea economica (**allegato 1**) il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento n. 15 denominato *Riquilificazione e adeguamento funzionale della Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato* dell'importo complessivo di € 500.000,00 e approvato il quadro economico dell'intervento che di seguito si riporta:

Descrizione	IMPORTI	
	Parziali	TOTALI
A) LAVORI:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA di cui:		
A.1.1.a) Opere edili (OG2 - Class. I)	€ 50.647,93	
A.1.1.b) Opere di restauro (OS2 - Class. I)	€ 245.399,91	
A.1.1.c) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)	€ 3.952,16	
Importo complessivo LAVORI		€ 300.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		



B.2) Rilievi e accertamenti		€ 26.551,52
B.2.1.a) Sondaggi (<i>imp. già assunto con det. I.G. n. 1014/2014</i>)	€ 23 551,52	
B.2.1.b) Rilievi ed accertamenti	€ 3.000,00	
B.3) Spese per oneri di discarica		€ 6.000,00
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.5) Imprevisti (max 5% di: Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)		€ 15.040,87
B.5.1) per: Lavori A.1.1	€ 15.040,87	
B.5.2) per: Forniture A.2		
B.5.3) per: Servizi: A.3		
B.6) Acquisizione aree o immobili:		
B.5.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>		
B.5.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.5.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>		
B.5.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.7) Accantonamento di cui all'art.106 del D. Lgs 50/2016		€ 3.000,00
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 85.473,30
B.8.1) <i>Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 79.693,57	
B.8.1.a) <i>contributo CNPAIA 4% su B.8.1)</i>	€ 3.187,73	
B.8.2) <i>Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. N. 50/2016 su lavori</i>	€ 2.592,00	
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:		
B.9.1) <i>incarichi esterni</i>		
B.9.2) <i>Contributo CNPAIA 4% su B.8.1</i>		
B.9) Spese per commissioni giudicatrici:		€ 3 000,00
B.10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		€ 3.000,00
B.10.1) <i>Pubblicazione bando di gara</i>	€ 1 500,00	
B.10.2) <i>Pubblicazione esiti di gara</i>	€ 1 500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		
B.12.1) <i>Collaudo strutture</i>		
B.12.2) <i>Collaudo impianti</i>		
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 57.559,31
B.13.1) <i>per: Lavori A.1.1</i>	€ 30.000,00	



B.13.2) per: B.2.1.a -Sondaggi imp. già assunto con det. N. 1014/2014	€ 5.181,33	
B.13.3) per: B.2.1.b) – Rilievi, accertamenti e indagini	€ 660,00	
B.13.4) per: B.3 Spese per oneri di discarica	€ 1.320,00	
B.13.5) per: B.5.1) -Imprevisti su lavori	€ 1.504,09	
B.13.6) per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 17.532,59	
B.13.7) per: B.8.1.a – CNPAIA su B.b.1)	€ 701,30	
B.13.8) per: B.11) Spese per pubblicità	€ 660,00	
B.14) Spese per contributo ANAC:		€ 375,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14):		€ 200.000,00
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 500.000,00

Rilevato che nella citata deliberazione di G.C. n. 279 del 21 giugno 2019 è stata appostata alla voce B.2.1.a) Sondaggi la spesa € 23.551,52 (importo al netto del ribasso offerto) di cui alla suindicata determinazione I.G. n. 1014 del 25 luglio 2014, senza generare, per mero errore, la relativa economia di spesa derivante dal ribasso.

Considerato che, sulla base di quanto previsto dal POR FESR 2014-2020, non risulta possibile utilizzare le somme derivanti dai ribassi d'asta.

Ritenuto:

- che, pertanto, risulta necessario rimodulare il quadro economico per generare l'economia da ribasso relativa all'affidamento di cui alla citata determinazione I.G. n. 1014 del 25 luglio 2014 per complessivi € **6.106,78** mediante decremento delle seguenti voci di spesa del suindicato quadro economico:

per € 3.000,00 - voce B.7) Accantonamento di cui all'art.106 del D. Lgs 50/2016 erroneamente appostata sul quadro economico;

per € 3.000,00 - voce B.9) Spese per commissioni giudicatrici trattandosi di una spesa non più necessaria;

per € 84,16 - voce B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;

per € 3,37 - voce B.8.1.a) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1);

per € 18,51 - voce B.13.6) IVA per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;

per € 0,74 - voce B.13.7) IVA per: B.8.1.a – CNPAIA su B.8.1).

Considerato, inoltre:

- che, allo stato, è necessario affidare la redazione della progettazione esecutiva, della direzione operativa dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento in parola;

- che gli interventi operativi di tutela, protezione e conservazione dei beni culturali, nonché quelli



relativi alla valorizzazione e alla fruizione dei beni stessi, sono affidati a professionisti competenti ad eseguire interventi sui beni culturali (art. 9 bis del D.lgs. n. 22 gennaio 2004 n. 42);

- che si valuta, pertanto, opportuno avvalersi della facoltà di ricorrere a professionisti esterni all'Amministrazione, in considerazione delle specifiche professionalità richieste, non tutte presenti all'interno dell'Amministrazione comunale, ed in considerazione, inoltre, degli attuali carichi di lavoro del personale e della necessità di rispettare i tempi della programmazione delle altre attività in corso.

Visto:

- che è stato determinato per le citate prestazioni, in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il corrispettivo complessivo pari ad € 49.500,00 oltre ad oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% (**allegato 2**), valutato congruo e remunerativo per le attività da eseguire;
- che il suddetto importo pari ad € 49.500,00, oltre oneri previdenziali al 4% per € 1.980,00 ed IVA al 22% per € 11.325,60 per complessivi € 62.805,60, trova copertura finanziaria nel suindicato quadro economico rispettivamente alle voci **B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione; B.8.1.a) contributo CNPAIA 4% su B.8.1; B.13.6) IVA per B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e B.13.7) IVA per B.8.1.a - CNPAIA su B.8.1).**

Visto, inoltre, il *Disciplinare di affidamento* per il servizio oggetto del presente provvedimento (**allegato 3**).

Atteso:

- che è necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., provvedere ad adottare la determina a contrarre;
- che ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 ss.mm.ii., si procederà mediante affidamento diretto, tenuto conto che l'importo stimato per i servizi in parola è inferiore a € 75.000,00.

Preso atto che ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. per lo svolgimento della procedura di cui al presente provvedimento è possibile procedere attraverso il Mercato Elettronico della PA (di seguito MePA).

Dato atto che per il servizio di che trattasi risulta possibile attivare una richiesta di offerta (di seguito "RdO") sul Me.PA. nell'ambito del Bando Servizi, la RdO viene indirizzata ad un unico fornitore e risponde alla tipologia normativa del "Affidamento Diretto" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co. 1 lett. a) sub. 2.1 della Legge n. 108/2021.

Rilevato, altresì:

- che, per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, e



data altresì la complessità dei servizi oggetto di affidamento e la pluralità di competenze e requisiti tecnico-professionali richiesti, è stata esperita manifestazione di interesse con pubblicazione di avviso pubblico a seguito di disposizione della Dirigente del *Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO n. 2* del 14 gennaio 2021, Rep. n. 683 del 4 febbraio 2021, per l'affidamento dei servizi di che trattasi;

- che, coerentemente con le finalità dell'avviso per manifestazione di interesse, si è proceduto alla valutazione e comparazione dei *curricula* e della documentazione allegata alle istanze pervenute; in particolare è stata valutata la completezza, la conformità e la pertinenza rispetto ai requisiti richiesti dall'avviso;
- che il Raggruppamento di professionisti ritenuto più idoneo per lo svolgimento del servizio di che trattasi, è risultato essere il costituendo RTP così composto: arch. Gianluca Petrocelli (capogruppo – mandatario), ing. Gaetano Criscuolo, geol. Giuseppe Troisi, Di Martino Giuseppe s.a.s. (mandanti);
- che si è proceduto, pertanto, attraverso il MePA, in data 4 agosto 2021, ad inviare la Richiesta di Offerta n. 2848668 al costituendo Raggruppamento sopra indicato (**allegato 4**);
- che il suddetto Raggruppamento, in data 12 agosto 2021, ha risposto alla citata RdO offrendo, per il servizio di cui in oggetto, un ribasso del 2,1% sull'importo a base di appalto di € 49.500,00, oltre oneri previdenziali ed IVA (**allegato 5**);
- che, al netto del ribasso offerto del 2,1%, il corrispettivo dei servizi in parola risulta essere: € 48.460,50 oltre ad € 1.938,42 per oneri previdenziali al 4% ed € 11.087,76 per IVA al 22% per un totale pari ad € 61.486,68.

Visto

- il nuovo quadro economico dell'intervento denominato *Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualficazione e adeguamento funzionale*, che di seguito si riporta, dell'importo complessivo pari ad € **492.574,30**, rimodulato per le motivazioni di seguito indicate:
 - tenere conto dell'economia da ribasso di cui alla citata determinazione I.G. n. 1014 del 25 luglio 2014 per complessivi € **6.106,78** come precedentemente indicato in dettaglio;
 - appostare l'importo di € **48.460,50 sulla voce B.8.1.b)** al netto del ribasso offerto pari al 2,1%, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € **1.938,42 sulla voce B.8.1.c)** ed IVA 22% pari ad € **11.087,76 sulle voci B.13.8) e B.13.9)** per complessivi € 61.486,68, e contestuale decremento delle seguenti voci di spesa:
 - per € 1.039,50 - voce B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;**
 - per € 41,58 - voce B.8.1.a) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1.a);**
 - per € 228,69 - voce B.13.6) IVA per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;**
 - per € 9,15 - B.13.7) IVA per: B.8.1.a – CNPAIA su B.8.1);**
- per un importo complessivo pari ad € **1.318,92** corrispondente al ribasso offerto dal costituendo R.T.P. affidatario.



Descrizione	IMPORTI	
	Parziali	TOTALI
A) LAVORI:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA di cui:		
A.1.1.a) Opere edili (OG2 - Class. I)	€ 50.785,33	
A.1.1.b) Opere di restauro (OS2 - Class. I)	€ 245.262,51	
A.1.1.c) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)	€ 3.952,16	
Importo complessivo LAVORI		€ 300.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.2) Rilievi e accertamenti		€ 26.551,52
B.2.1.a) Sondaggi (<i>imp. già assunto con det. IG.1014/2014</i>)	€ 23.551,52	
B.2.1.b) Rilievi ed accertamenti	€ 3.000,00	
B.3) Spese per oneri di discarica		€ 6.000,00
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.5) Imprevisti (per Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)		€ 15.040,87
B.5.1) per: Lavori A.1.1	€ 15.040,87	
B.5.2) per: Forniture A.2		
B.5.3) per: Servizi: A.3		
B.6) Acquisizione aree o immobili:		
B.6.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>		
B.6.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.6.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>		
B.6.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.7) Accantonamento di cui all'art.106 del D.lgs. 50/2016		
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 84.304,69
<i>B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 30.109,41	
<i>B.8.1.a) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1)</i>	€ 1.204,36	
<i>B.8.1.b) Affidamento progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa</i>	€ 48.460,50	
<i>B.8.1.c) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1.b)</i>	€ 1.938,42	
<i>B.8.2) Incentivo ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 su lavori</i>	€ 2.592,00	



B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:		
<i>B.9.1) incarichi esterni</i>		
<i>B.9.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1</i>		
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:		
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		€ 3.000,00
<i>B.11.1) Pubblicazione bando di gara</i>	€ 1.500,00	
<i>B.11.2) Pubblicazione esiti di gara</i>	€ 1.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		
<i>B.12.1) Collaudo strutture</i>		
<i>B.12.2) Collaudo impianti</i>		
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 57.302,22
<i>B.13.1) per: Lavori A.1.1</i>	€ 30.000,00	
<i>B.13.2) per: B.2.1.a - Sondaggi imp. già assunto con det. I.G. n. 1014/2014</i>	€ 5.181,33	
<i>B.13.3) per: B.2.1.b) - Rilievi, accertamenti e indagini</i>	€ 660,00	
<i>B.13.4) per: B.3) - Spese per oneri di discarica</i>	€ 1.320,00	
<i>B.13.5) per: B.5.1) - Imprevisti su lavori</i>	€ 1.504,09	
<i>B.13.6) per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 6.624,08	
<i>B.13.7) per: B.8.1.a – CNPAIA su B.8.1)</i>	€ 264,96	
<i>B.13.8) per: B.8.1.b) - Affidamento progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa</i>	€ 10.661,31	
<i>B.13.9) per: B.8.1.c – CNPAIA su B.8.1.b)</i>	€ 426,45	
<i>B.13.10) per: B.11) Spese per pubblicità</i>	€ 660,00	
B.14) Spese per contributo ANAC:		€ 375,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14):		€ 192.574,30
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 492.574,30
ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO per voci B.2.1.a (affidamento det. IG.1014/2014) e B.8.1.b		€ 7.425,70

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16 settembre 2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023.



Considerato che, in relazione all'affidamento in parola, è dovuta una contribuzione ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione - di importo pari ad € **30,00**, che trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico (voce *B.14*).

Dato atto che la spesa di complessivi € **61.516,68** (€ 61.486,68 + € 30,00), oggetto del presente provvedimento, trova copertura finanziaria sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.99, Bilancio 2021/2023, Esercizio 2021, che presenta sufficiente disponibilità.

Ritenuto che, per i motivi esposti, si possa accettare l'offerta relativa alla RdO avviata su Me.PA. n. 2848668 ed affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co. 1 lett. a) sub. 2.1 della Legge n. 108/2021, i servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione operativa relativi all'intervento denominato *Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale* in favore del costituendo RTP tra i seguenti soggetti: arch. Gianluca Petrocelli (capogruppo – mandatario), ing. Gaetano Criscuolo, geol. Giuseppe Troisi, Di Martino Giuseppe S.A.S. (mandanti) per l'importo di € **48.460,50** oltre ad € **1.938,42** per oneri **previdenziali al 4%** ed € **11.087,76** per IVA al 22% per un totale pari ad € **61.486,68**.

Visti:

- la Legge n.241/1990 ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.165/2001 ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.118/2011 ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.;
- la Legge n.120/2020 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di Contabilità;
- il Regolamento comunale sui Controlli interni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016, recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Rimodulare** come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento denominato *Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale* ricompreso nel Grande Progetto centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO, approvato da ultimo con deliberazione di Giunta comunale n. 279 del 21 giugno 2019, dell'importo complessivo di € **492.574,30**:



Descrizione	IMPORTI	
	Parziali	TOTALI
A) LAVORI:		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA di cui:		
A.1.1.a) Opere edili (OG2 - Class. I)	€ 50.785,33	
A.1.1.b) Opere di restauro (OS2 - Class. I)	€ 245.262,51	
A.1.1.c) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)	€ 3.952,16	
Importo complessivo LAVORI		€ 300.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.2) Rilievi e accertamenti		€ 26.551,52
B.2.1.a) Sondaggi (<i>imp. già assunto con det. IG.1014/2014</i>)	€ 23.551,52	
B.2.1.b) Rilievi ed accertamenti	€ 3.000,00	
B.3) Spese per oneri di discarica		€ 6.000,00
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.5) Imprevisti (per Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.3)		€ 15.040,87
B.5.1) per: Lavori A.1.1	€ 15.040,87	
B.5.2) per: Forniture A.2		
B.5.3) per: Servizi: A.3		
B.6) Acquisizione aree o immobili:		
B.6.1.a) Espropriazione: <i>Terreni</i>		
B.6.1.b) Espropriazione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.6.2.a) Acquisizione: <i>Terreni</i>		
B.6.2.b) Acquisizione: <i>Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.7) Accantonamento di cui all'art.106 del D.lgs. 50/2016		
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti.		€ 84.304,69
<i>B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 30.109,41	
<i>B.8.1.a) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1)</i>	€ 1.204,36	
<i>B.8.1.b) Affidamento progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa</i>	€ 48.460,50	
<i>B.8.1.c) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1.b)</i>	€ 1.938,42	
<i>B.8.2) Incentivo ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 su lavori</i>	€ 2.592,00	



B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto:		
<i>B.9.1) incarichi esterni</i>		
<i>B.9.2) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1</i>		
B.10) Spese per commissioni giudicatrici:		
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		€ 3.000,00
<i>B.11.1) Pubblicazione bando di gara</i>	€ 1.500,00	
<i>B.11.2) Pubblicazione esiti di gara</i>	€ 1.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui al DPR 207/2010; Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.		
<i>B.12.1) Collaudo strutture</i>		
<i>B.12.2) Collaudo impianti</i>		
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte:		€ 57.302,22
<i>B.13.1) per: Lavori A.1.1</i>	€ 30.000,00	
<i>B.13.2) per: B.2.1.a - Sondaggi imp. già assunto con det. I.G. n. 1014/2014</i>	€ 5.181,33	
<i>B.13.3) per: B.2.1.b) - Rilievi, accertamenti e indagini</i>	€ 660,00	
<i>B.13.4) per: B.3) - Spese per oneri di discarica</i>	€ 1.320,00	
<i>B.13.5) per: B.5.1) - Imprevisti su lavori</i>	€ 1.504,09	
<i>B.13.6) per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 6.624,08	
<i>B.13.7) per: B.8.1.a – CNPAIA su B.8.1)</i>	€ 264,96	
<i>B.13.8) per: B.8.1.b) - Affidamento progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa</i>	€ 10.661,31	
<i>B.13.9) per: B.8.1.c – CNPAIA su B.8.1.b)</i>	€ 426,45	
<i>B.13.10) per: B.11) Spese per pubblicità</i>	€ 660,00	
B.14) Spese per contributo ANAC:		€ 375,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14):		€ 192.574,30
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 492.574,30
ECONOMIA DI SPESA DA RIBASSO OFFERTO per voci B.2.1.a (affidamento det. IG.1014/2014) e B.8.1.b		€ 7.425,70

2. **Approvare** il *Disciplinare di affidamento*, allegato quale parte integrante alla presente determinazione.
3. **Affidare** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1, della Legge 11/09/2020, n. 120, mediante piattaforma MePA, al costituendo RTP tra arch.



Gianluca Petrocelli (capogruppo – mandatario), ing. Gaetano Criscuolo, geol. Giuseppe Troisi, Di Martino Giuseppe S.A.S. (mandanti) i servizi di architettura ed ingegneria, aventi ad oggetto la *progettazione esecutiva*, il *coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione* e la *direzione operativa* dell'intervento denominato "*Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*" ricompreso nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*, per l'importo di € **48.460,50, al netto del ribasso offerto del 2,1%, oltre ad € 1.938,42 per oneri previdenziali al 4% ed € 11.087,76 per IVA al 22% per un totale pari ad € 61.486,68.**

4. **Dare atto** dell'accertamento preventivo, di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato con D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.
5. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € **61.486,68** in favore del costituendo RTP tra arch. Gianluca Petrocelli – P.IVA 03970990655 (capogruppo – mandatario), ing. Gaetano Criscuolo – P.IVA 04777720659, geol. Giuseppe Troisi – P.IVA 03040860656, Di Martino Giuseppe s.a.s – P.IVA 03471400659 (mandanti) sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2021/2023 – Esercizio 2021, che presenta sufficiente disponibilità.
6. **Assumere** l'impegno di spesa dell'importo di € **30,00** in favore dell'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2021/2023, Esercizio 2021, che presenta sufficiente disponibilità.
7. **Precisare** che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'affidatario.
8. **Precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che:
 - il contratto di appalto, oggetto del presente provvedimento, è finalizzato a conseguire la realizzazione dell'intervento denominato "*Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*";
 - il contratto ha ad oggetto i seguenti servizi di architettura e ingegneria: *progettazione esecutiva*, *coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione* e *direzione operativa* relativi all'intervento denominato: "*Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*" ricompreso nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO*;
 - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel *Disciplinare di affidamento*, allegato al presente provvedimento;
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, mediante piattaforma Me.PA., ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge 11/09/2020, n. 120;
 - la stipula del contratto avverrà secondo le regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione.
9. **Dare atto** che - in considerazione dell'urgenza di dare avvio alla prestazione, a norma dell'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, ss.mm.ii., - l'incarico decorrerà dal



verbale di avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, e avrà durata giusta quanto stabilito all'art. 9 "Durata" del Disciplinare di affidamento, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento.

La sottoscritta, in qualità di dirigente *ad interim* del Servizio *Valorizzazione della città storica – sito UNESCO*, attesta:

- che la spesa oggetto del presente provvedimento, finanziata nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*, rientra nella previsione dell'art. 191, comma 5 del D.lgs. n. 267/2000;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013 nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n.118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- che, ai sensi dell'art. 6bis L. 241/ 1990, introdotto con L. 190/2012 (art. 1 comma 4) e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse da impedire l'adozione del presente atto.

La sottoscritta attesta altresì che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente determinazione, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 44, firmati digitalmente dalla dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con i seguenti nn:

- All_K1059_031_01 - Delibera G.C. n. 279 del 21 giugno 2019;*
- All_K1059_031_02 - Parcella a norma del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;*
- All_K1059_031_03 - Disciplinare di affidamento;*
- All_K1059_031_04 - Richiesta di offerta n. 2848668;*
- All_K1059_031_05 - Documento di offerta del 12 agosto 2021.*

Il responsabile del procedimento
arch. Luca d'Angelo

*Sottoscritta digitalmente da
Il dirigente ad interim
arch. Paola Cerotto*

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. n. 82/2005.



**Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO**

Determinazione

n. 31 del 14/10/2021

Oggetto: **Grande Progetto Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO - POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3. –**

Intervento n. 15: *Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualficazione e adeguamento funzionale*

Rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con diminuzione di spesa rispetto a quello approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 279 del 21 giugno 2019.

Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e contestuale impegno di spesa.

Affidamento – ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 co.1 lett. a), sub. 2.1 della Legge n.108/2021 –tramite MePA, dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria ed all'architettura, relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa in favore del costituendo RTP tra arch. Gianluca Petrocelli (capogruppo – mandatario), ing. Gaetano Criscuolo, geol. Giuseppe Troisi, Di Martino Giuseppe S.A.S. (mandanti) per l'importo complessivo di € 48.460,50, al netto del ribasso offerto del 2,1%, oltre contributi previdenziali e IVA come per legge.

CUP: B68I14000010006 – **CIG:**884533160D

PROG. 11652/21

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, comma 1 del citato decreto legislativo come modificato ed integrato del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sul capitolo 207431, art. 1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999, Bilancio 2021-2023 Annualità 2021 - Impegni 4948/21 di € 61.486,68 e 4949/21 di € 30,00

Data 18/10/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

IL RAGIONIERE GENERALE

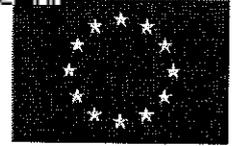
GESTIONE BILANCIO

sottoscritta digitalmente

284
14-06-19



COMUNE DI NAPOLI



UNIONE EUROPEA



ORIGINALE

13 GIU. 2019

73/319

Direzione Generale
Direttore Operativo 1001
U.O.A. Supporto al Direttore Operativo con funzioni tecniche
Assessorato ai Beni comuni e all'Urbanistica
Assessorato alle Infrastrutture e Trasporto

Proposta di delibera prot. n° 003 del 06/06/2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 279

Oggetto: approvazione – in linea economica – del progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, già approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta comunale n. 147 del 5 aprile 2019, dell'intervento denominato "Riqualificazione e adeguamento funzionale della chiesa di santa Croce e Purgatorio al Mercato" dell'importo complessivo di € 500.000,00, nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020.
CUP B68I14000010006

Il giorno 12.1 GIU. 2019..., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):

Enrico PANINI (Vicesindaco)	P	X
Gaetano DANIELE	X	A
Mario CALABRESE	X	A
Annamaria PALMIERI	X	A
Monica BUONANNO	P	X
Raffaele DEL GIUDICE	X	A

Roberta Gaeta	X	A
Carmine PISCOPO	X	A
Ciro BORRIELLO	X	A
Laura MARMORALE	P	X
Alessandra CLEMENTE	X	A

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza:..... SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune:..... PATRIZIA MARMORI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

SECRETARIO GENERALE

Handwritten signature



La Giunta, su proposta dell'Assessore ai Beni comuni e all'Urbanistica e dell'Assessore alle Infrastrutture e Trasporto

Premesso che:

- tra gli interventi previsti dal *Grande Progetto centro storico di Napoli – valorizzazione del sito UNESCO*, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020, è incluso quello denominato *“Riqualficazione e adeguamento funzionale della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato”*;
- con determinazione del direttore della Direzione centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO n. 46 del 17 luglio 2014, I.G. n. 1014 del 25 luglio 2014, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto concernente le *“opere di monitoraggio finalizzate al completamento del progetto definitivo di restauro della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato”* in favore della TECNO IN S.p.A. per l'importo di € 22.051,52, al netto del ribasso offerto del 18,50%, ed oltre oneri per la sicurezza per € 1.500,00 ed oltre IVA al 22%;
- che con la medesima determinazione I.G. n. 1014 del 25 luglio 2014 è stato assunto sul capitolo 207431 (poi 207431/1) codice bilancio – R.P. 2014 l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 30.893,21, di cui € 28.732,85 in favore della TECNO IN S.p.A. (impegno n. 7448/2013), secondo il seguente quadro economico:

A ₁	Importo	€ 22.051,52
A ₂	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00
A	Totale	€ 23.551,52
Somme a disposizione		
B ₁	Imprevisti	€ 1.082,26
B ₂	I.V.A. 22 % su A + B ₁	€ 5.419,43
B ₃	Accantonamento accordi bonari art.12.D.P.R. 207/2010	€ 840,00
	Totale	€ 30.893,21

- con determinazione n. 6 del 26 marzo 2018, rep. n. 68 del 27 marzo 2018, è stato approvato il certificato di verifica di conformità delle prestazioni eseguite dalla TECNO IN S.p.A.

Considerato che:

- per l'intervento di cui si tratta occorre allo stato acquisire la progettazione definitiva ed esecutiva, al fine di consentire l'indizione della gara per l'esecuzione dei lavori;
- la struttura interna dell'Amministrazione, stante gli attuali carichi di lavoro del personale e la necessità di rispettare i tempi della programmazione delle altre attività in corso, non è al momento in grado di assolvere a tale ruolo e che è necessario, pertanto, ricorrere a professionisti esterni all'Amministrazione.

Visto che:

- il Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica ha redatto, nei modi di cui all'art. 23, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e all'art. 15 del D.M. 154/2017, il progetto di fattibilità tecnico economica del citato intervento dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021, con deliberazione n. 147 del



5 aprile 2019 la Giunta Comunale ha approvato - in linea tecnica - detto progetto di fattibilità tecnico economica, costituito dagli elaborati di seguito indicati:

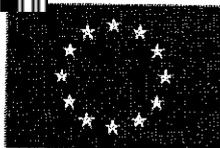
- Elaborato A: elenco elaborati
 - Elaborato B: relazione generale
 - Elaborato C: relazione tecnico-illustrativa
 - Elaborato D: stato dei luoghi
 - Elaborato E: analisi dello stato di conservazione ed interventi previsti
 - Elaborato F: prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani della sicurezza
 - Elaborato G: schede tecniche di restauro
 - Elaborato H: calcolo sommario della spesa
 - Elaborato I: quadro economico di progetto
 - Elaborato L: cronoprogramma dell'intervento
 - Elaborato M: esiti sondaggi eseguiti (anno 2017);
- il quadro economico dell'intervento ammonta a complessivi € 500.000,00, di cui € 300.000,00 per lavori e € 200.000,00 per somme a disposizione, come di seguito:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
	Parziali	TOTALI
A) LAVORI :		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA		
<i>A.1.1.a) Opere edili (OG2 - Class. I)</i>	€ 50.785,33	
<i>A.1.1.b) Opere di restauro (OS2 - Class. I)</i>	€ 245.262,51	
<i>A.1.1.c) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)</i>	€ 3 952,16	
Importo complessivo LAVORI:		€ 300.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.2) Rilievi e accertamenti		€ 26.551,52
<i>B.2.1.a) Sondaggi (imp. n. 7448/2013 già assunto con det. I.G.1014/2014)</i>	€ 23 551,52	
<i>B.2.1.b) Rilievi ed accertamenti</i>	€ 3 000,00	
B.3) Spese per oneri di discarica		€ 6.000,00
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.5) Imprevisti (max 5% di : Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.1)		€ 15.040,87
<i>B.5.1) per : Lavori A.1.1</i>	€ 15.040,87	
<i>B.5.2) per : Forniture A.2</i>		
<i>B.5.3) per : Servizi: A.3</i>		
B.6) Acquisizione aree o immobili :		
<i>B.6.1.a) Espropriazione : Terreni</i>		
<i>B.6.1.b) Espropriazione : Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
<i>B.6.2.a) Acquisizione : Terreni</i>		

A. SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI



UNIONE EUROPEA



B.6.2.b) <i>Acquisizione : Immobili (edifici e fabbricati)</i>		
B.7) Accantonamento di cui all'art. 106 del D. Lgs 50/2016		€ 3.000,00
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di ese		€ 85.473,30
<i>B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 79.693,57	
<i>B.8.1.a) contributo CNPAIA 4% su B.8.1)</i>	€ 3.187,73	
<i>B.8.2) Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 su lavori</i>	€ 2.592,00	
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto :		
<i>B.9.1) incarichi esterni</i>		
<i>B.9.1.a) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1</i>		
B.10) Spese per commissioni giudicatrici :		€ 3.000,00
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche :		€ 3.000,00
<i>B.11.1) Pubblicazione bando di gara</i>	€ 1.500,00	
<i>B.11.2) Pubblicazione esiti di gara</i>	€ 1.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo		
<i>B.12.1) Collaudo strutture</i>		
<i>B.12.2) Collaudo impianti</i>		
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte :		€ 57.559,31
<i>B.13.1) per : Lavori A.1</i>	€ 30.000,00	
<i>B.13.2) per: B.2.1.a - (Sondaggi imp. già assunto con det. n.1014/2014)</i>	€ 5.181,33	
<i>B.13.3) per: B.2.1.b - Rilievi, accertamenti e indagini</i>	€ 660,00	
<i>B.13.4) per : B.3 - Spese per oneri di discarica</i>	€ 1.320,00	
<i>B.13.5) per: B.5.1) - Imprevisti su lavori</i>	€ 1.504,09	
<i>B.13.6) per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 17.532,59	
<i>B.13.7) per: B.8.1.a) CNPAIA su B.8.1)</i>	€ 701,30	
<i>B.13.8) per: B.11) Spese per pubblicità</i>	€ 660,00	
B.14) Spese per contributo ANAC		€ 375,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14) :		€ 200.000,00
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 500.000,00

Preso atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 18 aprile 2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021.

Rilevato che la spesa complessiva di € 500.000,00 di cui al suindicato quadro economico trova copertura finanziaria per € 471.267,15 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]



- Bilancio 2019, in considerazione che per € 28.732,85 con determinazione I.G. n. n. 1014 del 25 luglio 2014 è stato già assunto l'impegno di spesa n. 7448/2013 sul capitolo 207431/1 – R.P. 2014 e che la spesa è stata per intero pagata in favore della TECNO IN S.p.A.

Ritenuto che si possa approvare – in linea economica – il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *Riqualficazione e adeguamento funzionale della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato*, redatto dal Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, nei modi di cui all'art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 15 del D.M. 154/2017, dell'importo complessivo di € 500.000,00, nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO*, già approvato in linea tecnica dalla Giunta comunale con deliberazione n. 147 del 5 aprile 2019.

Attestato:

- che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 217, progressivamente numerate, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente, repertoriati con il n. L1001_003_01; L1001_003_02; L1001_003_03; L1001_003_04; L1001_003_05; L1001_003_06; L1001_003_07; L1001_003_08; L1001_003_09; L1001_003_10.

1. Elaborati tecnici;
2. Deliberazione di G.C. n. 147 del 5 aprile 2019.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore Operativo con funzioni tecniche sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Direttore qui di seguito sottoscrive

Massimo Santoro

DELIBERA

Con voti UNANIMI,

1. Approvare – in linea economica – il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato *"Riqualficazione e adeguamento funzionale della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato"*, nell'ambito del Grande Progetto *Centro Storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* dell'importo complessivo di € 500.000,00, redatto dal Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, già approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta comunale n. 147 del 5 aprile 2019.
2. Approvare il quadro economico dell'intervento, che di seguito si riporta, dell'importo complessivo di € 500.000,00:

1. SEGRETERIA GENERALE



Descrizione	IMPORTI	
	Parziali	TOTALI
A) LAVORI :		
A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO E IN ECONOMIA		
A.1.1.a) Opere edili (OG2 - Class. I)	€ 50.785,33	
A.1.1.b) Opere di restauro (OS2 - Class. I)	€ 245.262,51	
A.1.1.c) Oneri di sicurezza speciali (non soggetti a ribasso)	€ 3.952,16	
Importo complessivo LAVORI:		€ 300.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :		
B.1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		
B.2) Rilievi e accertamenti		€ 26.551,52
B.2.1.a) Sondaggi (imp. già assunto con det. IG.1014/2014)	€ 23.551,52	
B.2.1.b) Rilievi ed accertamenti	€ 3.000,00	
B.3) Spese per oneri di discarica		€ 6.000,00
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi		
B.5) Imprevisti (max 5% di : Lavori A.1 + Forniture A.2 + Servizi A.1)		€ 15.040,87
B.5.1) per : Lavori A.1.1	€ 15.040,87	
B.5.2) per : Forniture A.2		
B.5.3) per : Servizi: A.3		
B.6) Acquisizione aree o immobili :		
B.6.1.a) Espropriazione : Terreni		
B.6.1.b) Espropriazione : Immobili (edifici e fabbricati)		
B.6.2.a) Acquisizione : Terreni		
B.6.2.b) Acquisizione : Immobili (edifici e fabbricati)		
B.7) Accantonamento di cui all'art. 106 del D. Lgs 50/2016		€ 3.000,00
B.8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento alla sicurezza in fase di ese		€ 85.473,30
B.8.1) Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 79.693,57	
B.8.1.a) contributo CNPAIA 4% su B.8.1)	€ 3.187,73	
B.8.2) Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 su lavori	€ 2.592,00	
B.9) Spese per attività di consulenza o di supporto :		
B.9.1) incarichi esterni		
B.9.1.a) Contributo CNPAIA 4% su B.8.1		
B.10) Spese per commissioni giudicatrici :		€ 3.000,00
B.11) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche :		€ 3.000,00
B.11.1) Pubblicazione bando di gara	€ 1.500,00	
B.11.2) Pubblicazione esiti di gara	€ 1.500,00	
B.12) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; Collaudo tecnico amministrativo		

L. SEGRETARIO GENERALE

COMUNE DI NAPOLI

UNIONE EUROPEA



B.12.1) Collaudo strutture		
B.12.2) Collaudo impianti		
B.13) I.V.A. ed eventuali altre imposte :		€ 57.559,31
B.13.1) per : Lavori A.1	€ 30.000,00	
B.13.2) per: B.2.1.a - Sondaggi imp. già assunto con det. n.1014/2014)	€ 5.181,33	
B.13.3) per: B.2.1.b - Rilievi , accertamenti e indagini	€ 660,00	
B.13.4) per : B.3 - Spese per oneri di discarica	€ 1.320,00	
B.13.5) per: B.5.1) - Imprevisti su lavori	€ 1.504,09	
B.13.6) per: B.8.1) - Incarichi esterni per progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 17.532,59	
B.13.7) per: B.8.1.a) CNPAIA su B.8.1)	€ 701,30	
B.13.8) per: B.11) Spese per pubblicità	€ 660,00	
B.14) Spese per contributo ANAC		€ 375,00
Importo somme a disposizione (da B.1 a B.14) :		€ 200.000,00
C) IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A + B)		€ 500.000,00

3. Dare atto che la spesa complessiva di € 500.000,00 di cui al suindicato quadro economico trova copertura finanziaria per € 471.267,15 sul capitolo 207431/1, codice bilancio 05.01-2.02.01.10.999 - Bilancio 2019 – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020, prendendo atto che per € 28.732,85 è già stata impegnata e pagata sul capitolo 207431/1 – R.P. 2014 – impegno n. 7448/2013 det. I.G. n. 1014/2014.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore
ai Beni comuni e all'Urbanistica

Carmine Piscopo

L'Assessore

alle Infrastrutture e Trasporto

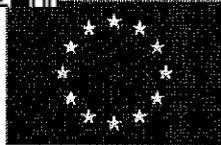
Mario Calabrese

Il Direttore Operativo con funzioni tecniche
Massimo Santoro

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI



UNIONE EUROPEA



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 003 DEL 6/6/2019, AVENTE AD OGGETTO:
approvazione – in linea economica – del progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dal Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, già approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta comunale n. 147 del 5 aprile 2019, dell'intervento denominato *Riqualificazione e adeguamento funzionale della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato*, dell'importo complessivo di € 500.000,00, nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli - Valorizzazione del sito UNESCO* – finanziamento POR Campania FESR 2014/2020 - CUP B68I14000010006

Il Direttore Operativo con funzioni tecniche esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE

Addi, 6 GIUGNO 2019

Il Direttore Operativo
arch. Massimo Santoro

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 13 GIU. 2019 e protocollata con il n. 23/319.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- VEDI PARERE DELEGATO

Addi,

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLO SCHEMA DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 003 DEL 06-06-2019 – (I3-319 DEL 13-06-2019) .

Lo schema di delibera approva in linea economica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Riqualificazione e adeguamento funzionale della chiesa di Santa Croce e Purgatorio ai Miracoli" per l'importo di € 500.000,00, somma che per € 471.267,15, al netto di € 28.732,85 già impegnata con Determina I.G. 1014/14 e pagata, trova copertura in bilancio al codice 05.01-2.02.01.10.999 annualità 2019 (capitolo 207431 art. 1).

Si esprime, pertanto, parere favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

PROPOSTA PROT. N. 3 DEL 06.06.2019
DIREZIONE GENERALE DIRETTORE OPERATIVO 1001 - UOA SUPPORTO AL DIRETTORE OPERATIVO CON FUNZIONI TECNICHE
PERVENUTA AL SERVIZIO SEGRETERIA GIUNTA COMUNALE IL 114.06.2019 S.G. 284

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare, in linea economica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Riqualficazione e adeguamento funzionale della chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato", nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli-Valorizzazione del sito UNESCO dell'importo complessivo di € 500.000,00 come da q.e.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica in senso "Favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile in senso "Favorevole", riscontrando la copertura della spesa.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dai dirigenti proponenti, risulta che l'intervento di che si tratta è incluso tra quelli previsti dal Grande Progetto centro storico di Napoli - valorizzazione del sito UNESCO, finanziato a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014/2020 e che la proposta è orientata a consentire l'indizione della gara per l'esecuzione dei relativi lavori.

Si richiamano:

- l'art. 23, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, in cui si disciplina "Il progetto di fattibilità tecnica ed economica";
- tutti gli atti presupposti.

La responsabilità è assunta dai dirigenti che sottoscrivono la proposta, sulla quale hanno reso il proprio parere di competenza in termini di "Favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione concludente.

IL SEGRETARIO GENERALE

Patrizia Magnoni

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 279 del 21/06/2019 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate

nonchè da allegati come descritti nell'atto.*

* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 26/06/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

- divenuta esecutiva in data (1);
Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n..... pagine separatamente numerate
- sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);
- sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenzi;
2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI A BASE DI GARA			
Categoria opera: edilizia – edifici e manufatti esistenti- <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza.</i> Grado di complessità 1,55 – Importo lavori V =300.000,00 € Parametro sul valore dell'opera = 9,443940%			
Progettazione definitiva			
Prestazione affidata	Descrizione	importo	Totale
Qbl.02	Rilievi dei manufatti	1.756,57 €	
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	1.317,43 €	
Qb.II.13	Relazione geologica	3.153,31 €	
			6.227,31 €
Progettazione esecutiva			
QbIII.01	Relazioni generali e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi	3.074,00 €	
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	5.708,86 €	
QbIII.03	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	1.756,57 €	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	878,29 €	
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	878,29 €	
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata-Integrazione prestazioni specialistiche	1.317,43 €	
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	4.391,43 €	
			18.004,87 €
Totale progettazione 24.232,18 €			
Esecuzione lavori			
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	4.391,43 €	
Qcl.07	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	10.978,58 €	
	Spese ed oneri accessori	9.897,81 €	
Totale complessivo			49.500,00 €



Area Trasformazione del Territorio
Servizio Valorizzazione della città storica – sito UNESCO

DISCIPLINARE DI AFFIDAMENTO

OGGETTO: Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e alla direzione operativa dell'intervento denominato *Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*, nell'ambito del Grande Progetto *Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO*.

Importo a base d'asta: **€ 49.500,00**, oltre oneri e IVA.

CUP: B68I14000010006 – CIG:884533160D

RUP: arch. Luca d'Angelo



Sommario

Art. 1 – Stazione appaltante.....	4
Art. 2 – Oggetto dell'affidamento	4
Art. 3 – Descrizione delle prestazioni oggetto dell'affidamento	5
Art. 4 – Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.....	6
Art. 5 – Direzione operativa	7
Art. 6 - Condizioni di partecipazione	7
Art. 7–Requisiti di idoneità professionale	7
Art. 8 – Importo a base d'asta e fonte di finanziamento	8
Art. 9 – Durata	9
Art.10 - Procedura di affidamento	10
Art. 11– Garanzie	10
Art. 12– Oneri a carico dell'affidatario.....	11
Art. 13 – Obblighi dell'Affidatario.....	11
Art. 14 – Proprietà dei progetti e dei piani.....	11
Art. 15 – Modificazioni del progetto su richiesta del Committente	12
Art. 16 – Incompatibilità.....	12
Art. 17 – Esclusione di altri incarichi	12
Art. 18 – Pagamenti e anticipazione.....	12
Art. 19 – Tracciabilità flussi finanziari	13
Art. 20 – Obblighi di riservatezza	13
Art. 21 – Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori.....	13
Art. 22 – Penali	13
Art. 23 – Proroghe	13
Art. 24 – Responsabilità dell'Affidatario	13
Art. 25 – Recesso	14
Art. 26 – Inadempienze e risoluzione del contratto.....	14
Art. 27 – Foro competente	15
Art. 28 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali	15
Art. 29 – Condizioni generali di contratto	15
Art. 30 – Trattamento dei dati personali	16
Art. 31 – Subappalto.....	16



Art. 32 – Cessione del credito	16
Art. 33 – Protocollo di legalità	16



Premesse

Il Comune di Napoli, con delibera di Giunta comunale n. 147 del 5 aprile 2019, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dal Servizio Programma UNESCO e valorizzazione della città storica, nei modi di cui all'art. 23, comma 5 del D. Lgs 50/2016 e all'art. 15 del D.M. 154/2017, dell'intervento denominato "*Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*", nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO.

Con la partecipazione alla presente procedura l'operatore economico accetta senza riserva alcuna e relativamente a qualsiasi aspetto, il progetto di fattibilità a base di gara, dichiarandone la completezza di tutti i contenuti e degli elaborati.

Il presente disciplinare di affidamento (di seguito disciplinare) stabilisce le norme e le prescrizioni generali, nonché le clausole particolari, dirette a regolare la presente procedura di affidamento e il rapporto contrattuale tra la Stazione appaltante e l'Affidatario del servizio in oggetto. Nell'espletamento del servizio l'Affidatario è tenuto all'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, condizioni, fatti e modalità previsti nel presente Disciplinare.

Art. 1 – Stazione appaltante

La Stazione appaltante è il Comune di Napoli – Area Trasformazione del Territorio – Servizio Valorizzazione della Città Storica – sito UNESCO, con sede a:

Largo Torretta 19 – 80122 Napoli

Telefono: 081 79 58248

E-mail: cittastorica@comune.napoli.it

PEC: valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii. è:

arch. Luca D'Angelo

Telefono: 081 79 58243

E-Mail: luca.dangelo@comune.napoli.it

Art. 2 – Oggetto dell'affidamento

Oggetto dell'incarico è l'espletamento dei servizi di ingegneria e di architettura concernenti la redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e della direzione operativa dei lavori inerenti l'intervento denominato "*Chiesa di Santa Croce e Purgatorio al Mercato – Riqualificazione e adeguamento funzionale*", nell'ambito del Grande Progetto Centro Storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO (intervento n. 15).

In rapporto alla specifica tipologia dell'intervento, in conformità a quanto previsto dall'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, sarà omesso il secondo livello di progettazione, consistente nel Progetto Definitivo, passando dal Progetto di fattibilità tecnico economica al Progetto Esecutivo. Quest'ultimo, a salvaguardia della qualità della progettazione, dovrà contenere gli elementi previsti per il livello progettuale omesso ed in particolare dovrà contenere rilievo dei manufatti, relazione sismica e sulle strutture e relazione geologica. Tali prestazioni sono, pertanto, incluse nel calcolo dei compensi.

Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi a quanto stabilito dal presente Disciplinare, oltre che alle disposizioni di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 e alle disposizioni di cui al DPR 207/2010 e s.m.i. in virtù della previsione di cui all'art.216 comma 4 del D.Lgs 50/2016. L'incarico dovrà essere svolto in conformità alle indicazioni del Progetto di fattibilità tecnico economica approvato con delibera n. 147 del 5 aprile 2019.

L'Affidatario si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche richieste dal Responsabile Unico del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che la StazioneAppaltante e/o la competente Soprintendenza e/o altri Enti



preposti al rilascio delle autorizzazioni, abbiano a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione.

Non sono da considerarsi varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e variazioni richieste dalla committenza sugli elaborati e sulle proposte progettuali in genere, che verranno sottoposti alla stessa per approvazione, in qualunque momento esse intervengano, essendo comprese nella prestazione affidata tutte le modifiche, le migliorie volte a raggiungere il pieno soddisfacimento degli obiettivi che la stazione appaltante ha prefigurato. Nulla sarà dovuto, pertanto, al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con la validazione del progetto esecutivo ed alla successiva approvazione dello stesso da parte della stazione appaltante. Sono comprese, inoltre, tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà il progetto esecutivo ai sensi del D.lgs.50/2016.

L'Affidatario sarà tenuto ad adottare scelte e soluzioni tecniche che non comportino in alcun modo una maggiorazione dell'importo dei lavori a base d'asta.

Art. 3 – Descrizione delle prestazioni oggetto dell'affidamento

Si riportano di seguito le fasi tecnico-amministrative ed i livelli di progettazione in cui si articola l'affidamento:

Rilievo: la progettazione esecutiva dovrà essere preceduta dall'esecuzione del rilievo dell'intera area di intervento ad integrazione, approfondimento e aggiornamento del rilievo contenuto nel progetto di fattibilità tecnico economica, al fine di acquisire piena conoscenza dello stato di fatto, con riferimento agli aspetti geometrici, architettonici, materici, strutturali ed impiantistici, allo stato di degrado, a eventuali quadri lesionativi e a tutti gli elementi necessari all'elaborazione del progetto esecutivo. La prestazione ricomprende anche la ricerca documentale attinente al servizio richiesto.

L'Affidatario, relativamente alla presente prestazione, dovrà produrre almeno i seguenti elaborati tecnici da consegnare alla Stazione appaltante, prima di procedere all'elaborazione del progetto esecutivo, su supporto cartaceo in duplice copia (oltre a eventuali ulteriori copie da trasmettere alle amministrazioni e agli enti competenti per il rilascio di pareri e autorizzazioni) e su supporto informatico con una copia degli elaborati firmata digitalmente e una copia in formato editabile (nei formati doc, dwg, dxf):

- relazione illustrativa delle metodologie e strumenti di misura utilizzati e delle eventuali metodologie di calcolo applicate per le misure non rilevabili direttamente;
- planimetrie contenenti l'indicazione della posizione di eventuali punti di stazione topografica utilizzata;
- documentazione fotografica accompagnata da planimetrie con l'indicazione grafica dei punti di ripresa;
- planimetria generale, piante relative a tutti i livelli, sezioni longitudinali e trasversali, in numero tale da descrivere in modo esaustivo lo stato di fatto del bene e delle relative pertinenze, dettagli e particolari significativi ai fini del servizio oggetto di affidamento, in adeguate scale di rappresentazione.

Progetto esecutivo: dovrà essere redatto ai sensi degli artt. 23 e 147 del D.lgs.50/2016 con la documentazione prevista all'art. 18 e all'art. 17 del DM 154/2017 secondo le modalità di cui agli artt. da 33 a 43, nonché da 24 a 32 per gli elaborati attinenti al progetto definitivo, del D.P.R. 207/2010. Si precisa, inoltre, che:

- a) le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi, oltre che alle disposizioni di cui al punto precedente, anche ai contenuti del presente Disciplinare;
- b) l'incarico dovrà essere svolto in conformità al Progetto di fattibilità tecnico economica. Qualunque implementazione di quest'ultimo è compresa nella attività oggetto della presente prestazione e non dà luogo a ulteriori compensazioni economiche;
- c) in ossequio agli obblighi connessi all'accorpamento delle fasi progettuali, come previsto dall'art. 23 co. 4, al fine di salvaguardare la qualità della progettazione, il progetto esecutivo dovrà contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso (progetto di definitivo).

In particolare la progettazione esecutiva sarà integrata da:

- rilievo dai manufatti;



- relazione geologica;
- relazione sismica e sulle strutture;
- d) il progetto esecutivo dovrà contenere tutti gli elaborati necessari all'ottenimento dei pareri, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli atti di assenso comunque denominati;
- e) il progetto esecutivo sarà sottoposto all'attività di verifica ai fini della validazione da parte del RUP (ai sensi del comma n. 8 dell'art. n. 26 del D. Lgs. n. 50/2016). Tale attività sarà finalizzata ad accertare la sussistenza, nel progetto da porre a base di gara, dei requisiti di appaltabilità, nonché della conformità dello stesso alla normativa vigente;
- f) l'approvazione del progetto esecutivo sarà comunque subordinata al preventivo ottenimento dei necessari pareri, autorizzazioni e nulla osta da parte degli organi/enti competenti. Se ne ricorrono i presupposti, si potranno acquisire i necessari pareri e gli atti di assenso vincolanti in sede di Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90.

L'Affidatario dovrà consegnare il progetto esecutivo alla Stazione appaltante su supporto cartaceo in duplice copia (oltre a eventuali ulteriori copie da trasmettere alle amministrazioni e agli enti competenti per il rilascio di pareri e autorizzazioni) e su supporto informatico con una copia degli elaborati firmata digitalmente, una copia in pdf e una copia in formato editabile (nei formati doc, dwg, dxf, pwe), entro i termini di cui al successivo articolo "Durata" del presente disciplinare.

Art. 4 – Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

L'incarico comprende le prestazioni inerenti il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione compresa la predisposizione del piano di sicurezza da consegnare congiuntamente al progetto esecutivo.

Il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sarà espletato mediante le seguenti prestazioni:

- a) redazione del PSC e dei relativi allegati (programma lavori, fascicolo, lay-out, ecc.);
Il PSC dovrà contenere l'analisi dei rischi presenti (con riferimento all'area, all'organizzazione del cantiere, alle lavorazioni e alle loro interferenze ad esclusione di quelli specifici propri dell'attività dell'impresa) e dell'analisi delle interferenze rispetto a terzi (eventuali altri cantieri limitrofi, attività limitrofe, circolazione di zona, attività all'interno del sito, abitazioni, ambienti occupati in genere, ecc.). Dovranno essere applicate le regole generali per il coordinamento tra più imprese e lavoratori autonomi di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi collettivi; così come il coordinamento, l'organizzazione e la reciproca informazione fra datori di lavoro e lavoratori autonomi;
- b) documentazione grafica relativa ad una proposta di organizzazione del cantiere attraverso la planimetria con dislocazione degli impianti, dei servizi, della viabilità interna e delle connessioni con l'ambiente esterno;
- c) elaborazione di grafici con la rappresentazione delle soluzioni tecniche per la sicurezza da disporre in fase di esecuzione;
- d) predisposizione di cronoprogramma dei lavori;
- e) quantificazione dei costi della sicurezza;
- f) ogni altra attività in fase di progettazione per garantire il rispetto di tutti gli adempimenti di cui al D.lgs. 81/2008 e D.lgs.50/2016 atte a garantire la completa programmazione dei lavori in piena sicurezza ai sensi delle vigenti norme.

L'incarico di coordinatore per l'esecuzione dei lavori verrà svolto in ottemperanza all'art. 92 del D.Lgs. 81/08 ed in particolare il coordinatore dovrà coordinarsi con il responsabile dei lavori e supportarlo, offrendo collaborazione, nella predisposizione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dei lavori. Al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dalla normativa vigente come a titolo esemplificativo e non esaustivo: • verifica rispondenza dei luoghi alle previsioni di PSC; • verifica deposito notifica preliminare e sua affissione in cantiere, eventuali aggiornamenti in relazione ad opere sub appaltate in corso d'opera; • riunioni di coordinamento operatori coinvolti nella costruzione; • verifica attuazione del coordinamento tra ditta appaltatrice e sub appaltatori; • sopralluoghi a cadenza variabile a seconda delle fasi di lavoro (a discrezione del C.S.E.); • visite periodiche; • visite in



concomitanza delle fasi lavorative più pericolose; • assistenza giornaliera (se richiesta dalla committenza); • compilazione e redazione verbali; • redazione eventuali ordini di servizio per la sicurezza; • aggiornamento cronoprogramma; • aggiornamento PSC; • sospendere le lavorazioni in caso di pericolo grave ed imminente direttamente riscontrato.

Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione avrà l'obbligo di controllare il rispetto del piano di sicurezza da parte delle Imprese e dei lavoratori autonomi assicurando l'applicazione concreta delle disposizioni e delle procedure di lavoro contenute nel PSC tramite opportune azioni di coordinamento e dovrà adeguare il piano e il fascicolo di informazioni utili per la prevenzione dei rischi all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche che possono intervenire successivamente

Art. 5 – Direzione operativa

L'affidatario dell'incarico di direzione operativa dei lavori dovrà garantire le prestazioni previste dal comma 4 dell'art.101 del D.Lgs 50/2016 e *ss.mm.ii.* In particolare, così come previsto dalla lettera h) del citato comma 4, è in capo all'affidatario la direzione di lavorazioni specialistiche.

Art. 6 - Condizioni di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento gli operatori economici di cui all'articolo 46 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) entro la data di avvio della presente procedura.

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione normativamente fissate, e in particolare:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n.159/2011 s.m.i;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165/2001 s.m.i.

Costituiscono altresì cause di esclusione dalla presente procedura:

- la mancata sottoscrizione del presente disciplinare di affidamento;
- la mancata sottoscrizione del Patto di Integrità;
- la mancata accettazione dei contenuti del "Protocollo di legalità" sottoscritto dal Comune di Napoli e dalla Prefettura di Napoli in data 01.08.2007, pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura e del Comune di Napoli all'indirizzo:

<https://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/8299>;

- la mancata accettazione delle condizioni del Programma 100 previsto dal DUP vigente e pubblicato sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo:

<https://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/8299>.

Art. 7–Requisiti di idoneità professionale

Ai fini dell'ammissione alla presente procedura di affidamento, all'operatore economico è richiesto un gruppo di lavoro minimo in possesso dei requisiti di idoneità professionale di seguito specificati ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. a) D.lgs. n.50/2016 e *ss.mm.ii.*

Il gruppo di lavoro minimo dovrà includere i seguenti profili professionali:

1. progettista architetto con ruolo di coordinatore del gruppo di progettazione, responsabile della progettazione architettonica nonché incaricato dell'integrazione delle varie prestazioni specialistiche;
2. progettista degli impianti iscritto all'albo professionale;
3. geologo iscritto all'albo professionale;

per le figure professionali sopra indicate è richiesta l'iscrizione negli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico;



4. restauratore in possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 146 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. in conformità a quanto disposto degli artt. 9 bis e 29 del D.lgs. n.42/2004 e ss.mm.ii. – iscritto negli elenchi del Ministero della cultura per i settori 1 e 2 ;

5. coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n.81/2008 e ss.mm.ii.;

6. direttore operativo restauratore iscritto negli elenchi del Ministero della cultura per i settori 1 e 2 ;

Ai sensi del DM 263/2016, attuativo del Codice degli appalti (D.Lgs. 50/2016), è previsto l'obbligo per i raggruppamenti temporanei di includere la presenza, quale progettista, di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

Due o più profili professionali possono coincidere in un unico professionista se in possesso dei relativi requisiti richiesti.

Art. 8 – Importo a base d'asta e fonte di finanziamento

L'importo stimato delle opere da progettare, per il quale si affidano i servizi in oggetto, è previsto in € 300.000,00.

L'importo delle prestazioni da eseguire è calcolato, ai sensi del D.M. 17/06/2016, sulla base della categoria di opere *Edifici e manufatti esistenti: "Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza"*, corrispondente all'ID opere E.22 di cui alla tavola Z-1 allegata al citato D.M.

La parcella professionale delle prestazioni poste a base di appalto ammonta a complessivi € 49.500,00 comprensivi di ogni tipo di spesa e compenso accessorio, oltre IVA ed oneri previdenziali così come definita nella tabella seguente:

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI A BASE DI GARA			
Categoria opera: edilizia – edifici e manufatti esistenti - <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza.</i>			
Grado di complessità 1,55 – Importo lavori V =300.000,00 €			
Parametro sul valore dell'opera = 9,443940%			
Progettazione definitiva			
Prestazione affidata	Descrizione	importo	Totale
QbI.02	Rilievi dei manufatti	1.756,57 €	
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	1.317,43 €	
Qb.II.13	Relazione geologica	3.153,31 €	
			6.227,31 €
Progettazione esecutiva			
QbIII.01	Relazioni generali e specialistiche. Elaborati grafici. Calcoli esecutivi	3.074,00 €	
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	5.708,86 €	
QbIII.03	Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale	1.756,57 €	



	della quantità di manodopera		
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	878,29 €	
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	878,29 €	
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata-Integrazione prestazioni specialistiche	1.317,43 €	
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	4.391,43 €	
			18.004,87 €
Totale progettazione 24.232,18 €			
Esecuzione lavori			
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	4.391,43 €	
Qcl.07	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	10.978,58 €	
	Spese ed oneri accessori	9.897,81 €	
Totale complessivo			49.500,00 €

Il compenso determinato ad esito della procedura negoziata sarà comprensivo di ogni onere e spesa che l'Affidatario dovrà sostenere per l'espletamento del servizio.

Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nel presente capitolato e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario.

L'appalto è finanziato con risorse a valere sul POR Campania FESR 2014/2020 - Asse VI - Priorità di investimento 6c – Obiettivo specifico 6.7 – Azioni 6.7.1 e 6.8.3.

Art. 9 – Durata

Il termine complessivo per lo svolgimento delle attività sarà pari a complessivi 75 (settantacinque) giorni a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'ordine di servizio per l'inizio delle attività da parte del Responsabile del Procedimento fino alla consegna degli elaborati relativi all'intero servizio.

Tale numero di giorni dovrà essere come di seguito articolato:

n° 15 giorni (quindici) naturali e consecutivi per l'esecuzione del rilievo propedeutico alla progettazione esecutiva. Tale arco di tempo sarà calcolato a partire dalla data di sottoscrizione dell'ordine di servizio per l'inizio delle attività da parte del Responsabile del Procedimento fino alla consegna degli elaborati relativi alla Stazione appaltante.

Dopo la conclusione delle attività di rilievo, a seguito di sottoscrizione di un nuovo ordine di servizio, decorreranno n° 60 giorni (sessanta) necessari per la progettazione esecutiva.

Questi ultimi saranno articolati in due fasi da n° 30 giorni ciascuna. Al termine della prima fase sarà effettuata una riunione con tutte le parti coinvolte nel processodecisionale per esaminare e risolvere le criticità eventualmente emerse. La seconda fase di progettazione riprenderà a seguito della emissione di nuovo verbale comprensivo delle indicazioni relative alle criticità emerse.

Eventuali proroghe, per cause non dipendenti da inadempienze dell'affidatario, potranno essere disposte dal RUP in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione o per l'entrata in



vigore di nuove norme di legge che, successivamente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinano diversamente l'effettuazione della prestazione.

Eventuali proroghe della durata dei lavori non determineranno il diritto a maggiori compensi.

Art.10 - Procedura di affidamento

Per il servizio di ingegneria e architettura l'Amministrazione appaltante procede mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii., in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 smi.

La procedura è espletata mediante ricorso a Richiesta d'Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ai sensi dell'art. 36 comma 6 e segg. del D.Lgs. n.50/2016 smi.

La documentazione della procedura è composta da:

- Disciplinare di affidamento;
- Modello di dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 – 47 del DPR 28/12/200 n. 445);
- Modello di dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di professionisti (art. 48, co.8 del Dlgs. n.50/2016 smi) riportante l'indicazione dei nominativi di ciascun componente del gruppo di lavoro, con il relativo ruolo e titolo professionale /abilitazione, e dichiarazione relativa al subappalto;
- Patto di integrità.

Per la partecipazione alla procedura di affidamento, l'operatore economico dovrà caricare sulla piattaforma telematica MePA, secondo le modalità e nei termini indicati, i documenti di seguito specificati, sottoscritti digitalmente dal medesimo o dal suo legale rappresentante:

- Disciplinare di affidamento (sottoscritto per accettazione);
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 – 47 del DPR 28/12/200 n. 445);
- Dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di professionisti (art. 48, co. 8 del Dlgs. n.50/2016 smi) riportante l'indicazione dei nominativi di ciascun componente del gruppo di lavoro, con il relativo ruolo e titolo professionale /abilitazione, e dichiarazione relativa al subappalto;
- Patto di integrità (sottoscritto per accettazione);
- Offerta economica (generata automaticamente dal sistema).

Nel caso di partecipazione alla procedura da parte di raggruppamento temporaneo di professionisti, ciascuno dei documenti elencati dovrà essere sottoscritto da tutti i componenti del costituendo raggruppamento, fatta eccezione per le dichiarazioni sostitutive di certificazione che dovranno essere prodotte da ciascun componente del costituendo raggruppamento ed essere sottoscritte singolarmente dal solo dichiarante.

A maggior chiarimento, per la presentazione delle offerte, l'operatore economico può fare riferimento alla "Guida alla risposta di una Richiesta di Offerta (RdO)" presente al link:

https://www.acquistinretepa.it/opencms/export/sites/acquistinrete/documenti/airpa/guide/guide_impresa/MePA-Guida_risposta_impresa_alla_RDO3.pdf

La partecipazione alla presente procedura comporta l'integrale accettazione delle condizioni previste nel presente disciplinare.

Art. 11– Garanzie

Garanzia definitiva.

L'Affidatario, prima della stipula del contratto, è tenuto a prestare, a garanzia di tutti gli oneri ivi derivanti, una cauzione definitiva ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. La mancata costituzione della predetta garanzia determina la decadenza dell'affidamento da parte della Stazione Appaltante. Qualora la stazione appaltante, autorizzasse l'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale, la garanzia definitiva dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio attività. La cauzione dovrà essere trasmessa all'indirizzo PEC dell'Amministrazione appaltante.

Polizza assicurativa del progettista.



L'affidatario, in ottemperanza a quanto prescritto dalla Linee Guida ANAC n. 4, contestualmente all'aggiudicazione, deve produrre la polizza di responsabilità civile professionale che copra anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto che determinino a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi che la stazione appaltante dovesse sopportare per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico.

Polizze professionali e cauzione definitiva dovranno essere trasmesse attraverso la sezione "Comunicazioni" del MePA.

Art. 12– Oneri a carico dell'affidatario

Devono intendersi a totale carico del soggetto affidatario:

- tutte le incombenze tecnico-professionali necessarie per la presentazione e/o regolarizzazione della documentazione da presentarsi agli organi di tutela e controllo (Genio Civile, Soprintendenza, etc.);
- il versamento dell'importo richiesto dagli enti terzi per l'ottenimento delle autorizzazioni di competenza;
- il versamento dell'importo richiesto dagli enti terzi qualora le pratiche avessero esito negativo o venissero fatte prescrizioni aggiuntive;
- gli oneri per la presentazione e/o integrazione di progetti;
- bolli, bollettini di conti correnti e simili;
- la mano d'opera, gli strumenti, le apparecchiature, gli apprestamenti e quant'altro necessario per eseguire a perfetta regola d'arte le verifiche, le indagini, i rilievi e la progettazione richiesti dall'incarico.
- le spese di bollo del contratto d'appalto, quelle dell'eventuale registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle leggi vigenti.

Art. 13 – Obblighi dell'Affidatario

Valgono per l'Affidatario le norme relative alla riservatezza e alla diligenza nel rapporto con il Committente e con i terzi.

L'Affidatario svolgerà l'incarico nell'osservanza del D. Lgs 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/2010 s.m.i., delle linee guida dell'ANAC, dei DD.MM. emanati a seguito della entrata in vigore del codice degli appalti, del D. Lgs. 81/2008 e delle istruzioni che gli verranno impartite dal Responsabile del Procedimento e, in ogni caso, nel rispetto della normativa vigente. Egli è, inoltre, tenuto all'osservanza delle norme di legge e di regolamento in materia di elaborazione di progetti, nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali.

L'affidatario incaricato è responsabile nei confronti della Stazione Appaltante dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione esecutiva ai sensi del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e si impegna, pertanto, a stipulare apposita polizza assicurativa come specificato al precedente articolo "Garanzie".

Gli elaborati di cui al presente incarico, da consegnare alla Stazione Appaltante, dovranno essere redatti, secondo le disposizioni e nei formati indicati nel presente disciplinare, in duplice copia cartacea (oltre ad eventuali copie da trasmettere alle amministrazioni e agli enti incompetenti per il rilascio di pareri ed autorizzazioni) e su supporto informatico con una copia degli elaborati firmata digitalmente, una copia pdf e una copia in formato editabile (nei formati doc, dwg, dxf, pwe).

Art. 14 – Proprietà dei progetti e dei piani

Gli elaborati progettuali prodotti sono di proprietà piena ed assoluta del Comune, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo e con mezzi che riterrà opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal soggetto affidatario possano essere sollevate eccezioni di sorta.



Art. 15 – Modificazioni del progetto su richiesta del Committente

L'Affidatario incaricato deve senza indugio introdurre negli atti progettuali tutte le modifiche, le integrazioni ed i perfezionamenti che la Stazione Appaltante riterrà opportuni nell'interesse della riuscita e nell'economia dei lavori successivi e che saranno necessari per il conseguimento dei pareri, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli atti di assenso comunque denominati, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi o indennizzi di qualsiasi natura e specie. I termini per la presentazione delle integrazioni, che si dovessero rendere necessari, saranno stabiliti dal Responsabile del Procedimento.

Qualora si rendesse necessario dare luogo ad una variante al progetto approvato in ragione di un'insufficiente o errata previsione del progetto esecutivo, ovvero in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione, ovvero ancora per carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza, il progettista risponderà personalmente nei confronti della Stazione Appaltante per un importo pari ai costi della ulteriore progettazione e agli eventuali ulteriori oneri aggiuntivi connessi.

Art. 16 – Incompatibilità

L'Affidatario è tenuto a dichiarare di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Art. 17 – Esclusione di altri incarichi

Il presente incarico non conferisce titolo all'Affidatario per la progettazione o la direzione dei lavori di eventuali futuri ampliamenti o ristrutturazioni o modificazioni dell'opera, né a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente disciplinare.

Art. 18 – Pagamenti e anticipazione

E' facoltà dell'affidatario richiedere un'anticipazione del 20% del valore del contratto ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

Il pagamento del residuo importo contrattuale verrà effettuato dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione comunale e dopo aver effettuato le verifiche in ordine alla buona esecuzione del servizio, alla regolarità dei versamenti previdenziali e assicurativi acquisita con il D.U.R.C., ed effettuate le verifiche dei pagamenti dei tributi locali ai sensi del Programma 100.

Qualora dal DURC risultino ritardi o irregolarità del Professionista o RTP Affidatario dell'appalto, l'ente appaltante sospenderà i pagamenti fino all'ottenimento di un DURC che attesti la regolarità contributiva del soggetto.

Il pagamento è comunque subordinato all'effettivo trasferimento dei fondi alla Stazione Appaltante e verrà disposto previa emissione di regolare fattura che dovrà pervenire in modalità elettronica completo codice IPA che verrà comunicato dalla stazione appaltante.

La Stazione appaltante è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Affidatario e eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali. L'Affidatario non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore a quello previsto prima di aver ricevuto l'autorizzazione a procedere dal Comune di Napoli. In mancanza di tale preventivo benestare, il Comune di Napoli non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo.



Art. 19 – Tracciabilità flussi finanziari

L'Affidatario si assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n.136/10 e ss.mm.ii., rendendosi edotto che qualora le transazioni risultassero eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, il contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato.

Art. 20 – Obblighi di riservatezza

L'Affidatario dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla Committente o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi del successivo articolo "Recesso". Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il preventivo benestare del Committente sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

Art. 21 – Tutela ed assistenza dipendenti e collaboratori

L'Affidatario è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore.

Art. 22 – Penali

Nel caso in cui la Stazione Appaltante rilevasse inadempienze nell'esecuzione del servizio o in caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali e qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'Affidatario, questi potrà incorrere nel pagamento di penali, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno e fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti dal presente Disciplinare. L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale l'Affidatario avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 gg lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa. Trascorso il termine di 10 gg lavorativi, in mancanza di controdeduzioni congrue e/o documentate o in caso di giustificazioni non pertinenti, il Comune di Napoli procederà all'applicazione della penale. In caso di ritardo sulle scadenze (indicate all'art.9) per le prestazioni oggetto di incarico, sarà applicata una penale, in misura giornaliera pari al 3 (tre) per mille del corrispettivo della relativa prestazione, salva la facoltà per l'Amministrazione di richiedere il maggior danno. Analoga penale, in misura giornaliera pari al 3 (tre) per mille del corrispettivo della relativa prestazione sarà applicata in caso di ritardo sulla presentazione delle integrazioni e/o modifiche rispetto ai tempi indicati nella comunicazione del RUP. Al di fuori dei casi previsti ai precedenti punti, il mancato rispetto di quanto prescritto dal presente Disciplinare oltre che degli impegni assunti dall'affidatario in sede di offerta per cause dipendenti dall'Appaltatore, obbliga quest'ultimo al pagamento di una sanzione pecuniaria variabile tra € 100,00 ed € 1.000,00 stabilita dalla Stazione Appaltante in base alla gravità di ciascuna inadempienza e al danno cagionato. La penale verrà trattenuta in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla sua applicazione.

Art. 23 – Proroghe

Il termine di esecuzione delle prestazioni di cui all'articolo "Durata" è da considerarsi essenziale non potrà essere differito, se non per circostanze non imputabili all'affidatario.

Art. 24 – Responsabilità dell'Affidatario

L'Affidatario è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente



Disciplinare, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della Stazione appaltante o del Responsabile del Procedimento.

L'Affidatario dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte.

L'Affidatario è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

Art. 25 – Recesso

Il Committente si riserva la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, da inoltrarsi all'Affidatario a mezzo posta elettronica certificata (PEC) con 30 giorni di preavviso.

Il Committente si riserva, inoltre, la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in caso di inadempimento da parte dell'Affidatario degli obblighi da lui assunti senza giustificato motivo con comunicazione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ad effetto immediato. L'Affidatario, a comunicazione ricevuta, dovrà far pervenire entro 30 giorni tutte le informazioni e i risultati dell'attività svolta fino a quel momento, con le modalità e i termini indicati nel precedente articolo "obblighi dell'affidatario". La Stazione Appaltante dovrà liquidare all'affidatario tutte le prestazioni fino a quel momento svolte. La Stazione Appaltante ha inoltre facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di reclamo o di opposizione da parte dell'incaricato, in qualunque fase delle prestazioni qualora ritenga di non dare seguito alle ulteriori fasi progettuali. In tali casi al tecnico incaricato sarà corrisposto il compenso relativo alle prestazioni svolte, sempre che esse siano meritevoli di approvazione. Ove, per accertato difetto progettuale, carenza, negligenza o violazione di norma di legge o di regolamento non venga conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o Amministrazione, verrà corrisposto all'Affidatario solo il compenso per le prestazioni già eseguite, come indicato all'articolo 13 del presente capitolato. Ove non venga acquisita la verifica della completezza degli elaborati effettuata dal Responsabile del Procedimento, all'Affidatario non sarà dovuto alcun compenso e la Stazione Appaltante avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, fatta salva da parte della stazione appaltante la valutazione dei danni che da ciò derivassero. Costituisce causa di recesso il progetto esecutivo non validato o validabile da parte dell'organo di controllo di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016 per fatti comunque ascrivibili a comportamenti dell'Affidatario.

Art. 26 – Inadempienze e risoluzione del contratto

E' facoltà della Stazione Appaltante risolvere di diritto il contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del Codice Civile, previ adiffida ad adempiere ed eventuale conseguente esecuzione d'ufficio a spese dell'Affidatario, qualora questi non adempia agli obblighi assunti con la stipula del contratto con la perizia e la diligenza richieste nella fattispecie, ovvero per gravi e/o reiterate violazioni degli obblighi contrattuali o per gravi e/o reiterate violazioni e/o inosservanze delle disposizioni legislative e regolamentari, ovvero qualora siano state riscontrate irregolarità non tempestivamente sanate che abbiano causato disservizio per l'Amministrazione, ovvero vi sia stato grave inadempimento dell'Affidatario stesso nell'espletamento del servizio in parola mediante subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto. Si procederà inoltre alla risoluzione del contratto per manifesta inosservanza delle norme previste dalla legge sulla sicurezza nel lavoro e dai contratti nazionali di lavoro. Costituiscono motivi di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c. (clausola risolutiva espressa) le seguenti fattispecie:

- sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;
- falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;
- transazioni di cui al presente appalto non eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste Italiane Spa o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9 bis dell'art. 3 della L. 136/2010;
- interdizione, sulla base dell'informativa Antimafia emessa dalla Prefettura, per l'Affidatario provvisorio o il contraente;



- accertamento dell'impiego di manodopera con modalità irregolari o del ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;
- inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro oggetto che intervenga a qualsiasi titolo nello svolgimento della prestazione di cui lo stesso venga a conoscenza. Nelle ipotesi di cui sopra il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, in forma di lettera raccomandata, di voler avvalere della clausola risolutiva. In caso di ripetute violazioni al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli di cui alla Delibera di G.C. n. 254 del 24/04/2014, si procede alla risoluzione del contratto. La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento. Per il ripetersi di gravi inadempimenti, preve contestazioni del caso, potrà darsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'Affidatario salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'Affidatario stesso. All'Affidatario verrà corrisposto il prezzo contrattuale del servizio regolarmente effettuato prima della risoluzione, detratte le penalità, le spese e i danni. In ognuna delle ipotesi sopra previste, il Committente non pagherà il corrispettivo delle prestazioni non eseguite, ovvero non esattamente eseguite, fatto salvo il diritto a pretendere il risarcimento dei maggiori danni subiti.

Art. 27 – Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Disciplinare, il Foro competente è quello di Napoli.

Art. 28 – Stipula del contratto ed oneri contrattuali

Il contratto sarà formalizzato attraverso il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) previa presentazione da parte dell'affidatario delle garanzie previste per legge e verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. N. 50/2016 s.m.i, nonché del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla presente procedura.

Nelle more di detta verifica, è facoltà dell'Amministrazione appaltante procedere all'esecuzione del contratto in via di urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1 della Legge n. 120 del 11 settembre 2020.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, sebbene non materialmente allegati al medesimo, i seguenti documenti:

- Disciplinare di affidamento;
- Determinazione dirigenziale di affidamento;
- Garanzia definitiva e polizza assicurativa di cui al precedente articolo "Garanzie";
- Offerta economica (generata automaticamente dal sistema);
- patto di integrità;
- atto costitutivo di raggruppamento temporaneo di professionisti (in caso di partecipazione alla presente procedura di raggruppamenti temporanei).

Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Affidatario senza alcuna possibilità di rivalsa.

Tali oneri (marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti) saranno corrisposti nelle modalità indicate dalla Stazione Appaltante.

Art. 29 – Condizioni generali di contratto

L'Affidatario dell'incarico con la firma del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341 e seguenti tutte le clausole previste nel presente Disciplinare, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamenti nel presente atto richiamate.



L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente capitolato deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

Art. 30 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del GDPR (Reg. UE 2016/679) D. Lgs. n. 101/2018 i dati forniti dalle società saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. Il titolare del trattamento è il Comune di Napoli.

Art. 31 – Subappalto

Come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016 il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E ammesso il subappalto nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 31 co. 8 fatta salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge. Pertanto l'Affidatario può avvalersi del subappalto esclusivamente per le seguenti attività:

- indagini geologiche, geotecniche e sismiche;
- sondaggi;
- rilievi;
- misurazioni e picchettazioni;
- predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio con esclusione della relazione geologica;
- redazione grafica degli elaborati progettuali.

Resta comunque ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Art. 32 – Cessione del credito

Ai sensi dell'art. 106 comma 13 del D.lgs n. 50/2016, le cessioni di credito devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, devono essere notificate al Comune di Napoli e dallo stesso accettate.

Art. 33 – Protocollo di legalità

L'appaltatore nel partecipare alla gara conferma e dichiara di essere a conoscenza che il Comune di Napoli, con delibera di G.C. n. 3202 del 5 ottobre 2007, ha preso atto del "Protocollo di legalità" sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 1° agosto 2007 - pubblicato e prelevabile sul sito internet della Prefettura di Napoli all'indirizzo www.utgnapoli.it, nonché sul sito internet del Comune di Napoli all'indirizzo www.comune.napoli.it, unitamente alla delibera di GC 3202/07, - e di accettarne le condizioni.

Nel presente disciplinare sono riportate integralmente le otto clausole cui deve attenersi l'appaltatore, ed inoltre la clausola relativa all'applicazione dell'art. 3 comma 2, per essere espressamente accettate dall'aggiudicatario, ove ricorrano gli ambiti applicativi.

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it> e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a



determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni -salvo comunque il maggior danno- nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991.

Clausola n. 8

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola di cui al comma 2 dell'art. 3



“La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell’art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell’art. 10 del dpr 252/98 a carico del subfornitore.”

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2848668
Descrizione RDO:	Servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione operativa dell'intervento denominato Chiesa di Santa Croce e Purgatorio - Riqualficazione e adeguamento funzionale nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	COMUNE DI NAPOLI 80014890638 PIAZZA MUNICIPIO, 22 NAPOLI NA
Punto Ordinante	PAOLA CEROTTO
Soggetto stipulante	Nome: PAOLA CEROTTO Amministrazione: COMUNE DI NAPOLI
Codice univoco ufficio - IPA	4YNHLB
Inizio presentazione offerte:	04/08/2021 18:18
Termine ultimo presentazione offerte:	12/08/2021 18:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	09/08/2021 16:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	12/02/2022 18:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	90
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale

Numero fornitori invitati:	1
-----------------------------------	---

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Servizi tecnici: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione e direzione operativa
CIG	884533160D
CUP	B68I14000010006
Percentuali ribasso richieste	Ribasso unico percentuale (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Non specificati
Dati di consegna	Largo torretta 19Napoli - 80122 (NA)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: 4YNHLB . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	49500,00000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi tecnici: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Servizio prevalente oggetto della RdO	Tecnico	Nessuna regola	
2	Tipo contratto	Tecnico	Valore unico ammesso	Acquisto

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Disciplinare di affidamento	Gara	Gp15 Disciplinare Di Affidamento.pdf (1016.93KB)	
Patto di integrità	Gara	Gp15 Patto Di Integrita.pdf.p7m (182.23KB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Autocertificazione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
Dichiarazione impegno a costituire RTP	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Disciplinare di affidamento	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Patto di integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Servizi tecnici: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione e direzione operativa	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	GIANLUCA PETROCELLI	03970990655		SALERNO(SA)	CAMPANIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:	
Numero RDO	2848668
Descrizione RDO	Servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione operativa dell'intervento denominato Chiesa di Santa Croce e Purgatorio - Riquilificazione e adeguamento funzionale nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo piu' basso
Lotto	1 (Servizi tecnici: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, esecuzione e direzione operativa)
CIG	884533160D
CUP	B68I14000010006

AMMINISTRAZIONE	
Nome Ente	COMUNE DI NAPOLI
Codice Fiscale Ente	80014890638
Nome ufficio	COMUNE DI NAPOLI AREA TRASFORMAZIONE TERRITORIO
Indirizzo ufficio	PIAZZA MUNICIPIO, 22 - NAPOLI (NA)
Telefono / FAX ufficio	0817958243 / 0817958243
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	4YNHLB
Punto ordinante	CEROTTO PAOLA / CF: [REDACTED]
Firmatari del contratto	GIUSEPPE DI MARTINO / CF: [REDACTED] GAETANO CRISCUOLO / CF: [REDACTED] GIUSEPPE TROISI / CF: [REDACTED] GIANLUCA PETROCELLI / CF: [REDACTED]

FORNITORE	
Forma di Partecipazione	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
Ragione o Denominazione Sociale	GIANLUCA PETROCELLI (mandataria)
Forma di partecipazione	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03970990655
Codice Fiscale Operatore Economico	
Partita IVA di Fatturazione	03970990655
Sede Legale	VIA ROMUALDO II° GUARNA, 21 - SALERNO (SA)
Telefono	089251706
Posta Elettronica Certificata	GIANLUCA.PETROCELLI@ARCHITETTISALERNOPEC.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	PETROCELLI GIANLUCA 1687
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	11/10/2000
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	SA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione	DP.SALERNO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT

regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	STUDI PROFESSIONALI / TERZIARIO E SERVIZI
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Ragione o Denominazione Sociale	DI MARTINO GIUSEPPE SAS (mandante)
Forma di partecipazione	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03471400659
Codice Fiscale Operatore Economico	03471400659
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	VIA PIETRO CAPUANO 35 - AMALFI (SA)
Telefono	0658349398
Posta Elettronica Certificata	DIMARTINOGIUSEPPESAS@PEC.IT
Tipologia impresa	Società in Accomandita Semplice
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	DI MARTINO GIUSEPPE SAS
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	14/10/1998
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	SA
PEC Ufficio Agenzia	DP.SALERNO@PCE.AGENZIAENTRATE. IT

Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	
CCNL applicato / Settore	EDILE E INDUSTRIA / 900302
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Ragione o Denominazione Sociale	GEOLOGO GIUSEPPE TROISI (mandante)
Forma di partecipazione	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	03040860656
Codice Fiscale Operatore Economico	
Partita IVA di Fatturazione	
Sede Legale	CORSO REGINNA MAIOR N.60 - SALERNO (SA)
Telefono	330354375
Posta Elettronica Certificata	GEOLOGOTROISI@EPAP.SICUREZZAPOSTALE.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ORDINE GEOLOGI CAMPANIA N. 1069
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	01/04/1993
Provincia sede Registro	NA

Imprese/Albo Professionale	
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.SALERNO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	0 / 0
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Ragione o Denominazione Sociale	INGEGNERE GAETANO CRISCUOLO (mandante)
Forma di partecipazione	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	04777720659
Codice Fiscale Operatore Economico	
Partita IVA di Fatturazione	4777720659
Sede Legale	VIA BRIGNANO INFERIORE 110 - SALERNO (SA)
Telefono	
Posta Elettronica Certificata	GAETANO.CRISCUOLO@ORDINGSA.IT
Tipologia impresa	Professione organizzata (cfr. Art. 2229 cc)
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI SALERNO N.4553
Data di iscrizione Registro	22/03/2004

Imprese/Albo Professionale	
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	SA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.SALERNO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	LIBERO PROFESSIONISTA / INGEGNERIA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	gaetano criscuolo

La presente proposta è inviata dal Fornitore offerente in qualità di mandataria di operatori riuniti, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 51 comma 4 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione. Tutti gli operatori per conto dei quali il Fornitore agisce sono a loro volta già abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al momento della presentazione dell'offerta. Nella partecipazione alla presente Richiesta di offerta, gli operatori riuniti si ripartiscono le prestazioni contrattuali secondo le percentuali riportate nella tabella che segue:

Ragione sociale	P.IVA	Ruolo	Attività e/o Servizi	Quota
GIANLUCA PETROCELLI	03970990655	mandataria	Progettista Architettonico - Coordinatore Sicurezza	60%
INGEGNERE GAETANO	04777720659	mandante	Progettazione Impianti	13%

CRISCUOLO				
GEOLOGO GIUSEPPE TROISI	03040860656	mandante	Geologo	7%
DI MARTINO GIUSEPPE SAS	03471400659	mandante	Restauro	20%

In caso di aggiudicazione, gli operatori riuniti si impegnano a costituire Raggruppamento Temporaneo di Imprese conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria la quale stipulerà in nome e per conto delle mandanti.

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	7295799
Offerta sottoscritta da	PETROCELLI GIANLUCA, CRISCUOLO GAETANO, DI MARTINO GIUSEPPE, TROISI GIUSEPPE
Email di contatto	GIANLUCA.PETROCELLI@ARCHITETTISALERNOPEC.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	12/02/2022 18:00
Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)	
Bando	Servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la direzione operativa dell'intervento denominato Chiesa di Santa Croce e Purgatorio - Riqualficazione e adeguamento funzionale nell'ambito del Grande Progetto Centro storico di Napoli, valorizzazione del sito UNESCO
Categoria	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi tecnici: progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione operativa
Quantità	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Servizio prevalente oggetto della RdO	non inserito

Tipo contratto	non inserito
Prezzo complessivo della fornitura del servizio	48460,5
Offerta economica per il lotto 1	
Formulazione dell'offerta economica	Percentuali di ribasso
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
Ribasso unico percentuale	2,10000000% Due/10000000
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: 2000,0000000 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	90 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Largo torretta 19Napoli - 80122 (NA)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: 4YNHLB . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SUBAPPALTO

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione,
per il lotto "1" non intende affidare alcuna attività oggetto della presente
gara in subappalto

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Richiesta di Offerta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile ed impegnativa fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE