

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (art. 26 D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016)

Progetto: “Demolizione e ricostruzione dell’I.C. 48° Madre Claudia Russo, edificio Chance”. CUP: B69J22001500006 - CIG: 9550234E66.

Fonte di finanziamento: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Progettisti: RTP tra **STUDIO KR e ASSOCIATI S.r.l.**, C.F./P. IVA n. **04842081210** (capogruppo mandataria), Società **STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.** - C.F. 08177840587 e P. IVA 01980341000, l’ing. Nicola Semeraro - P.IVA 07345361005, la Dott.ssa Archeologa Mariangela Preta - P.IVA 02937930796 (mandanti)

Oggetto: Verifica del progetto esecutivo in esame ai sensi dell’art. 26 D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Al fine della validazione del progetto esecutivo in oggetto, il sottoscritto **ing. Fabio Di Giovanni** in qualità di RUP esperisce il seguente verbale ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

PREMESSO CHE

- il Responsabile Unico del Procedimento è l’**ing. Fabio Di Giovanni** (giusta Disposizione Dirigenziale n. 83 del 06/12/2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 83 del 21/12/2022 - I.G. n. 102 del 09/01/2023, sono stati affidati al **RTP STUDIO KR e ASSOCIATI S.r.l.**, C.F./P. IVA n. 04842081210 (capogruppo mandataria), Società **STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.** - C.F. 08177840587 e P. IVA 01980341000 (mandante), l’ing. **Nicola Semeraro** - P.IVA 07345361005 (mandante), la **Dott.ssa Archeologa Mariangela Preta** - P.IVA 02937930796 (mandante), i servizi professionali relativi all’intervento di “Demolizione e ricostruzione dell’I.C. 48° Madre Claudia Russo, edificio Chance”, per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

- con Disposizione Dirigenziale n. 21 del 13/10/2023, per l'intervento in oggetto, sono stati nominati, ai sensi del comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, l'ing. Maurizio Barbano e l'ing. Luca Basile rispettivamente come Direttore dei Lavori e Collaudatore Statico;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 24 del 13/07/2023 è stata adeguata la composizione dei Comitati Tecnici di cui alla disposizione del Direttore Generale n. 7/2023 al nuovo organigramma del Comune di Napoli e, per l'effetto, approvare il seguente adeguamento della composizione dei tre Comitati Tecnici per la verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii, dei progetti per appalti e concessioni di lavori di importo compreso tra un milione di euro e la soglia comunitaria di cui all'art. 35 del medesimo decreto legislativo;
- il progetto esecutivo è stato verificato dai soggetti preposti alla verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, come da rapporto conclusivo del 27/09/2023;

AVENDO VERIFICATO CHE

- a) La completezza della progettazione è espletata;
- b) Il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. Lgs. 81/08, è accertata;
- h) I prezzi unitari sono adeguati;
- i) Le opere del presente progetto sono manutenibili.

VISTO INOLTRE CHE

- ha dato esito favorevole il rapporto conclusivo di cui all'Allegato n. 1, redatto dal soggetto preposto alla verifica del progetto, riportante le risultanze dell'attività svolta, in analogia anche alle indicazioni di cui agli artt. 52, 53 e 106 del D.P.R. 207/2010 il quale, pur essendo stato abolito, non risulta ancora sostituito da norme di dettaglio rispetto ai metodi di validazione;
- il progetto esecutivo è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

TENUTO CONTO CHE

- lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto, di cui agli allegati n. 1, è avvenuta in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprimono in maniera favorevole in ordine a tale

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI
Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri
conformità del progetto ai sensi del comma 3, art. 26 del D. Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, visto e verificato,

Il sottoscritto **ing. Fabio Di Giovanni**, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

VALIDA

ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il suddetto progetto esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Napoli, 09-11-2023

Sottoscritta digitalmente da
il RUP Funz. P.O. ing. Fabio Di Giovanni

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. 7/3/2005, n 82 e ss.mm.ii. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del *D. Lgs. 82/2005*

ALLEGATO n.1

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITÀ DI VERIFICA

VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO RAPPORTO CONCLUSIVO (art.26 comma 8 D.lgs.50/2016)			
Oggetto:	“Messa in Sicurezza e Riqualificazione mediante intervento di sostituzione edilizia del Plesso Infanzia dell’I.C.80° Berlinguer” - CUP: B61B22000760006 - CIG: 9551960EBD		
	CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA		VERIFICA
	a	affidabilità	
	1	verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;	√
	2	verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;	√
	b	completezza ed adeguatezza	
	1	verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;	√
	2	verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;	√
	3	verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;	√
	4	verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;	√
	5	verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;	√
	6	verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;	√
	c	leggibilità, coerenza e ripercorribilità	
	1	verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;	√
	2	verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;	√
	3	verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;	√
	d	compatibilità	
	1	la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;	√
	2	la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:	√
	a	inserimento ambientale;	√
	b	impatto ambientale;	√
	c	funzionalità e fruibilità;	√

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

	d	stabilità delle strutture;	√
	e	topografia e fotogrammetria;	√
	f	sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;	√
	g	Igiene, salute e benessere delle persone;	√
	h	superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;	√
	i	sicurezza antincendio;	√
	l	inquinamento;	√
	m	durabilità e manutenibilità;	√
	n	coerenza dei tempi e dei costi;	√
	o	sicurezza ed organizzazione del cantiere	√
	Verifica della documentazione		
	a	Relazioni generali	√
	1	verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente.	√
	b	Relazioni di calcolo	
	1	verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normativa e regolamentari pertinenti al caso in esame;	√
	2	verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione all' livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;	√
	3	verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;	√
	4	verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;	√
	5	verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	√
	c	Relazioni specialistiche	√
	1	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente;	√
	2	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti;	√
	3	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;	√
	4	verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione;	√
	d	Elaborati grafici	
	1	verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ave non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;	√
	e	schema di contratto e capitolati	
	1	verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il	√

AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri

		coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione	
	f	Documentazione di stima economica	
	1	verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;	√
	2	verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata;	√
	3	verificare che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;	√
	4	verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;	√
	5	verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;	√
	6	verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	√
	7	verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	√
	8	verificare che i totali calcolati siano corretti;	√
	9	verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice;	√
	10	verificare che le stime economiche relative ai piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente;	√
	11	verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario;	√
	g	Piano di sicurezza e di coordinamento	
	1	verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono aver un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;	√
	h	quadro economico	
	1	verificare che sia stato redatto conformemente	√
	i	approvazioni e autorizzazioni	
	1	accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione.	√
Disposizioni preliminari per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici			
	a	accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;	√
	b	assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;	√
	c	Conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.	√

**RAPPORTO CONCLUSIVO
SULL'ATTIVITÀ DI VERIFICA DEL LIVELLO ESECUTIVO
PROGETTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA
VERIFICA
(art. 26, comma 8 del D. Lgs n. 50/2016)**

L'esame degli elaborati progettuali ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dalla committenza al progettista e quanto dallo stesso prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza. È stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici. Per tanto, alla luce di quanto appurato e verificato, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Napoli, 09-11-2023

sottoscritto digitalmente

Il Tecnico incaricato della verifica e RUP

(Ing. Fabio Di Giovanni)

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

ALLEGATO n.2

ELENCO ELABORATI OGGETTO DI VERIFICA

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO		
Codice elaborato	titolo elaborato	scala
ELABORATI GENERALI		
Elaborati descrittivi		
EGD_ELE	Elenco elaborati	-
EGD_RGEN	Relazione generale	-
EGD_CSA 01	Capitolato speciale d'appalto - parte II - Opere edili	-
EGD_CSA 02	Capitolato speciale d'appalto - parte II - Opere strutturali	-
EGD_CSA 03	Capitolato speciale d'appalto - parte II - Opere impiantistiche	-
EGD_RGEO	Relazione Geologica	-
EGD_RCAM	Relazione Criteri Ambientali Minimi	-
EGD_RDNSH	Relazione sulla sostenibilità dell'opera - DNSH	-
EGD_PRIF	Piano operativo di gestione dei rifiuti	-
EGD_RCLM	Relazione analisi del rischio climatico e adattamento	-
EGD_RACU	Relazione Acustica	-
EGD_CRO	Cronoprogramma	-
EGD_PMO	Piano di manutenzione dell'opera	-
EGD_FOTO	Documentazione Fotografica	-
Elaborati grafici		
EGG_INQ	Inquadramento urbanistico	varie
ELABORATI ECONOMICI		
Elaborati descrittivi		
EC_QE	Quadro economico generale	-
EC_CME	Computo metrico estimativo	-
EC_EP	Elenco prezzi unitari	-
EC_AP	Analisi Prezzi	-
EC_SIM	Stima incidenza della manodopera	-
ELABORATI ARCHITETTONICI		
Elaborati grafici - STATO DI FATTO		
AGF_SDF_01	STATO DI FATTO - Planimetria generale	1:100
AGF_SDF_02	STATO DI FATTO - Pianta piano terra e pianta delle coperture	1:100
AGF_SDF_03	STATO DI FATTO - Prospetti e Sezioni	1:100
Elaborati grafici - PROGETTO		
AGF_PRG_01	PROGETTO ARCHITETTONICO - Planimetria generale e prospetti delle sistemazione	1:100
AGF_PRG_02	PROGETTO ARCHITETTONICO - Pianta piano terra con indicazione delle finiture	1:50
AGF_PRG_03	PROGETTO ARCHITETTONICO - Pianta delle coperture	1:50
AGF_PRG_04	PROGETTO ARCHITETTONICO - Pianta delle pavimentazioni	1:50
AGF_PRG_05	PROGETTO ARCHITETTONICO - Pianta dei controsoffitti	1:50
AGF_PRG_06	PROGETTO ARCHITETTONICO - Prospetti	1:50
AGF_PRG_07	PROGETTO ARCHITETTONICO - Sezioni	1:50
AGF_PRG_08	PROGETTO ARCHITETTONICO - Dispositivi anticaduta - Pianta delle coperture	1:50
AGF_PRG_PRT	PROGETTO ARCHITETTONICO - Particolari costruttivi	varie
AGF_PRG_ABC	PROGETTO ARCHITETTONICO - Abaco degli infissi	1:25
ELABORATI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO		
Elaborati descrittivi		
EEF_RSE	Relazione di calcolo termico	-
EEF_RL10	Relazione energetica	-
EEF_APE	Attestato di prestazione energetica	-
ELABORATI IMPIANTISTICI		
Elaborati descrittivi		
IMD_RT MEC	Relazione Tecnica Impianti meccanici	-
IMD_RT ELE	Relazione Tecnica impianto elettrico e speciali	-
IMD_RC ELE 01	Relazione di Calcolo impianto elettrico e speciali	-
IMD_RC ELE 02	Relazione calcoli illuminotecnici	-

Elaborati grafici		
IMGF_MEC 01	Impianto di ventilazione - Piano Terra	1:50
IMGF_MEC 02	Impianto di ventilazione - Copertura	1:50
IMGF_MEC 03	Impianto Idronico - Distribuzione reti e terminali	1:50
IMGF_MEC 04	Impianto Idronico - Distribuzione pavimento radiante	1:50
IMGF_MEC 05	Impianto Idrico sanitario - Impianto di carico	1:50
IMGF_MEC 06	Impianto Idrico sanitario - Impianto di scarico	1:50
IMGF_MEC 07	Sistemazione reti esterne	1:100
IMGF_MEC 08	Schema funzionale Impianti meccanico	-
IMGF_ELE 01	Impianto elettrico illuminazione - Pianta piano terra	1:50
IMGF_ELE 02	Impianto elettrico forza motrice - Pianta piano terra	1:50
IMGF_ELE 03	Impianti speciali - Pianta piano terra	1:50
IMGF_ELE 04	Schema unifilare Quadri elettrici	-
IMGF_ELE 05	Impianto fotovoltaico	1:50
IMGF_ELE 06	Schema unifilare Impianto fotovoltaico	-
IMGF_ELE 07	Impianto illuminazione aree esterne	1:50
ELABORATI PREVENZIONE INCENDI		
Elaborati descrittivi		
VFD_01	Relazione tecnica sulla prevenzione e protezione rischio incendi	-
Elaborati grafici		
VFGF_01	Prevenzione incendi - Pianta piano terra vie di esodo e compartimentazioni	1:100
VFGF_02	Prevenzione incendi - Pianta piano terra - presidi protezione attiva	1:100
ELABORATI STRUTTURALI		
Elaborati descrittivi		
STD_RTC	Relazione Tecnica e Generale di Calcolo	-
STD_RMAT	Relazione sui Materiali	-
STD_RGF	Relazione Geotecnica e sulle Fondazioni	-
STD_RMS	Relazione di Modellazione Sismica	-
STD_PMS	Piano di Manutenzione Strutturale	-
STD_TAB	Tabulati di Calcolo	-
STD_RSLT	Giudizio Motivato di Accettabilità dei Risultati	-
Elaborati grafici		
STGF_STR 01	PROGETTO STRUTTURALE - Pianta fili fissi	1:50
STGF_STR 02	PROGETTO STRUTTURALE - Distinta armatura platea di fondazione 1/3	1:50
STGF_STR 03	PROGETTO STRUTTURALE - Distinta armatura platea di fondazione 2/3	1:50
STGF_STR 04	PROGETTO STRUTTURALE - Distinta armatura platea di fondazione 3/3	1:50
STGF_STR 05	PROGETTO STRUTTURALE - Carpenteria fondazioni	1:50
STGF_STR 06	PROGETTO STRUTTURALE - Carpenteria quota +3,55	1:50
STGF_STR 07	PROGETTO STRUTTURALE - Carpenteria quota +5,17	1:50
STGF_STR 08	PROGETTO STRUTTURALE -Pianta delle coperture	1:50
STGF_STR 09	PROGETTO STRUTTURALE - Sezioni 1/3	1:50
STGF_STR 10	PROGETTO STRUTTURALE - Sezioni 2/3	1:50
STGF_STR 11	PROGETTO STRUTTURALE - Sezioni 3/3	1:50
STGF_STR 12	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali 1/3	varie
STGF_STR 13	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali 2/3	varie
STGF_STR 14	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali 3/3	varie
STGF_STR 15	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali elementi 1/4	1:25
STGF_STR 16	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali elementi 2/4	1:25
STGF_STR 17	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali elementi 3/4	varie
STGF_STR 18	PROGETTO STRUTTURALE - Dettagli strutturali elementi 4/4	varie
ELABORATI SICUREZZA		
Elaborati descrittivi		
SCD_OSS	Stima oneri speciali della sicurezza	-
SCD_PSC	Piano di sicurezza e coordinamento - Layout di cantiere	-