



## DETERMINAZIONE

**n. 081 del 29 dicembre 2020**

**OGGETTO:** Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici. Municipalità 3-B.

**Determinazione a contrarre** ai sensi dell'art. 32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 - **affidamento diretto**, ai sensi dell'art.1, co.2 lett. a) della legge n. 120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 co.2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, del servizio in oggetto alla ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. [REDACTED] P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it)

**Importo dell'affidamento:** € 47.038,01 (compresi € 513,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%.

**Impegno della spesa complessiva di € 57.386,37.**

CUP: B62G19001040001  
CUP: B62G19001220001  
CUP: B62G19001200001  
CUP: B62G19001250001  
CUP: B62G19001110001  
CUP: B62G19001230001  
CUP: B62G19001150001  
CUP: B62G19001080001  
CUP: B62G19001100001

C.I.G: 8575585C9A



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi,

**Premesso che**

- al fine di garantire la sicurezza degli edifici scolastici e di prevenire eventi di crollo dei relativi solai e controsoffitti, in esecuzione del decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca dell'8 agosto 2019, prot. n.734, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e Ricerca ha indetto una procedura pubblica nazionale per l'erogazione di contributi per indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici;
- con avviso pubblico, registrato in data 16-10-2019 al n. 30628, sono stati stanziati contributi per un importo complessivo di euro 40.000.000,00 che potranno essere utilizzati dagli Enti locali proprietari degli edifici scolastici al solo fine di finanziare verifiche e indagini diagnostiche relative a elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti con riferimento a immobili pubblici adibiti a uso scolastico e censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES);
- il Servizio Tecnico Scuole in sinergia con le Municipalità ha partecipato al suddetto Avviso Pubblico presentando candidature per gli edifici scolastici candidabili;
- con decreto direttoriale del MIUR n. 002 del 08-01-2020 sono state approvate le graduatorie definitive degli edifici scolastici beneficiari dei contributi dalla quale si rileva che il Comune di Napoli è risultato aggiudicatario di finanziamenti per complessivi n. 152 edifici scolastici;
- ad ogni edificio scolastico è stato associato un singolo CUP in base al quale è stato caricato in piattaforma come da indicazioni del MIUR e che l'importo massimo del contributo concesso per le indagini e le verifiche relative agli elementi non strutturali e strutturali con riferimento a ciascun edificio scolastico ospitante scuole del primo ciclo di istruzione (infanzia, primaria e scuola secondaria di primo grado) è pari ad € 7.000,00 e che quindi il Comune di Napoli è risultato beneficiario in totale di un contributo omnicomprendivo di € 1.064.000,00;
- al fine di verificare le condizioni statiche dei solai, dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati, il MIUR ha predisposto un capitolato consultabile all'interno del portale MIUR alla sezione edilizia scolastica/indagini diagnostiche/documenti e manuali, che riporta un elenco indicativo e non esaustivo comprendente alcune delle indagini diagnostiche ammissibili, da verificare e/o eventualmente integrare in base alle diverse tipologie costruttive dei solai e alle direttive del tecnico incaricato dell'indagine che sarà responsabile delle prove e che deciderà quali risultassero applicabili e necessarie caso per caso;
- all'interno del capitolato sopra citato alla lettera A) sono individuate le indagini non strutturali sui controsoffitti e sugli elementi ancorati a solai e/o controsoffitti per i quali è fondamentale, al fine di evitare potenziali crolli locali, l'indagine visiva e il controllo dello stato di manutenzione degli elementi di ancoraggio ed alla lettera B) sono individuate le indagini strutturali sui solai con lo scopo di verificare le reali condizioni statiche degli stessi attraverso una campagna di indagini sperimentali e verifica statica/analitica;
- il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca dell'8 agosto 2019, prot. n. 734, all'articolo 3 disciplina le modalità di monitoraggio e rendicontazione ed il termine di aggiudicazione che è fissato in 365 giorni decorrenti dalla data di adozione del Decreto, pena la decadenza dal contributo concesso;



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

le modalità di monitoraggio e di rendicontazione sono definite in apposite linee guida che la Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale notificherà agli enti locali beneficiari del finanziamento agli indirizzi di posta elettronica forniti in sede di candidatura;

come espressamente indicato nelle linee guida n. 0004651 del 07.04.2020, pubblicate sulla piattaforma MIUR nella sezione indagini diagnostiche, il termine per l'aggiudicazione provvisoria delle indagini è fissato tassativamente alla data del 07.01.2021, il termine per la conclusione delle indagini è fissato alla data del 31.12.2021 e tutto il contributo concesso è onnicomprensivo e non ammette incentivi per RUP o qualsiasi altra prestazione o spesa generale non coincidente con le indagini stesse;

l'avvenuta aggiudicazione dovrà essere comunicata esclusivamente tramite l'apposito applicativo di monitoraggio accessibile dal sito del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca - sezione edilizia scolastica.

#### Considerato che

con Deliberazione n. 453 del 22/12/2020, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione, in linea tecnica ed economica, degli interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti sui 152 edifici scolastici pubblici oggetto di finanziamento come da graduatoria MIUR, raggruppandoli secondo l'omogeneità territoriale (municipalità, quartiere, ecc.), in 15 progetti;

per quanto concerne la Municipalità 3-B, i 9 edifici scolastici interessati sono quelli riportati nella seguente tabella:

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	MUN	Importo Finanziamento
0630490301	B62G19001040001	Via L. GIUSSO	I.C. RADICE SANZIO AMMATURO	3B	€ 7 000,00
0630491527	B62G19001220001	Via Saverio Gatto n.16a	I.C. SCUDILLO - SALVEMINI -INF. E PRIM.		€ 7 000,00
0630491548	B62G19001200001	Saverio Gatto	SCUDILLO - SALVEMINI		€ 7 000,00
0630491559	B62G19001250001	Bosco di Capodimonte	G. VERGA		€ 7 000,00
0630491607	B62G19001110001	S.Maria Catene alle Fontanelle	I.C. 19 FONTANELLE		€ 7 000,00
0630491769	B62G19001230001	Sogliano	I.C. NICOLINI DI GIACOMO		€ 7 000,00
0630491785	B62G19001150001	Sant' Antonio a Capodimonte	I.C. NOVARO - CAVOUR		€ 7 000,00
0630491971	B62G19001080001	Nicolardi, 236	I.C. NOVARO - CAVOUR		€ 7 000,00
0630491972	B62G19001100001	S. Eframo Vecchio	NICOLINI - DI GIACOMO		€ 7 000,00
					<b>Tot. MUN 3B</b>
					<b>€ 63 000,00</b>

gli interventi previsti ammontano complessivamente a € 63.000,00 (sessantatremila/00), di cui € 51.639,35 (euro cinquantunoseicentotrentanove/35) a base d'asta e € 513,36 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a € 11.360,66, secondo il seguente quadro economico:



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO Municipalità 3-A			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	<b>A</b>	<b>Servizi</b>	
	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	€ 5.737,71
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	9
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 51.639,35
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 513,36
	A.3	Importo della manodopera	€ 24.786,90
	<b>IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO COMPRESI ONERI SICUREZZA</b>		<b>€ 51.639,35</b>
	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)</b>		<b>€ 51.125,99</b>
B - Somme a disposizione	<b>B</b>	IV.A. sui lavori (22%)	€ 11.360,66
	<b>IMPORTO TOTALE SERVIZIO (IVA INCLUSA)</b>		<b>€ 63.000,00</b>
	<b>C</b>	Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00
	<b>F</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 63.000,00</b>

- l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 63.000,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio previsionale 2020-2022 - esercizio 2020 - sul capitolo 112150 "INDAGINI E VERIFICHE SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI VINCOLO ENTRATA CAPITOLO 213150", codice bilancio 04.02-1.03.02.11.999;
- occorre procedere in maniera speditiva all'affidamento entro l'anno 2020 per evitare la perdita del finanziamento.

**Precisato che**

- il Responsabile del procedimento e Direttore dell'Esecuzione è l'arch. Giuliana Langella in servizio presso la Municipalità 3, giusta disposizione dirigenziale n. 84 del 17 dicembre 2020;
- ai sensi dell'art. 51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

**Dato atto che**

- ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 smi è consentito alle stazioni appaltanti di ricorrere alla modalità di affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- il Servizio Tecnico Scuole ha pubblicato sul sito istituzionale un avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto rivolto a tutti gli operatori in possesso



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

dei prescritti requisiti ed inseriti nel MEPA a seguito della quale sono stati assegnati ognuno ad una delle 15 procedure individuate, ai fini di una consultazione per affidamento diretto.

**Considerato che**

- a seguito di tale manifestazione di interesse, con nota PG/2020/854564 del 22/12/2020 del Servizio Tecnico Scuole, è stata assegnata al progetto 3-B, quale possibile affidataria del servizio, la ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. [REDACTED] P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it), la quale con pec del giorno 27/12/2020 (ore 17:55) ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 9,00%;
- che tale ribasso risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione e all'urgenza di eseguire la stessa in tempi brevi.

**Ritenuto**

- di dover procedere con l'affidamento diretto del servizio di cui trattasi alla ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. [REDACTED] P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it);
- che, in funzione del ribasso offerto pari al 9,00%, il quadro economico di affidamento risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO Municipalità 3-A				
	Voce	Descrizione	Importo	
A - Importo lavori	A	<i>Servizi</i>		
	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	€ 5.169,41	
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	9	
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 46.524,65	
	A.2	<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 513,36	
	A.3	<i>Importo della manodopera</i>	€ 24.786,90	
	IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO COMPRESI ONERI SICUREZZA			€ 47.038,01
	IMPORTO A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)			€ 46.524,65
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10.348,36	
	IMPORTO TOTALE SERVIZIO (IVA INCLUSA)			€ 57.386,37
	C	Incentivi (ex art. 113-D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 57.386,37	

**Rilevato che**

- la ditta PROLAB di Ugo Russo ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;



AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

- la ditta PROLAB di Ugo Russo ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;
- la ditta PROLAB di Ugo Russo ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza, ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- le stazioni appaltanti e gli operatori economici, sono esonerati, ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge n. 34/2020, dal pagamento dei contributi previsti dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge n. 266 del 23 dicembre 2005, per la partecipazione a procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 al 31 dicembre 2020;
- secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 4 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», per le modalità di affidamento dei contratti sotto soglia, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016.

**Dato atto che** l'efficacia del presente atto è subordinata all'esito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 in capo all'affidatario, allo stato in corso.

#### **Letti**

- gli art.107, 183 e 192 del D. Lgs.267/2000;
- la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;
- la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

#### **Attestato**

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato e integrato dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012, e degli artt. 13 comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28/2/2013, modificato con successiva delibera consiliare n. 49 del 11/07/2018,
- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017;



AREAMANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

con nota PG/2020/863433 del 29/12/2020 è stata fornita preventiva comunicazione, al direttore generale e all'Assessore competente, concernente il ricorso alla procedura in questione;  
la particolare complessità dei lavori e delle forniture conseguenti richiede il seguente cronoprogramma:

Importo complessivo	2021
€ 57.386,37	€ 57.386,37

Si provvederà con successivo atto all'attivazione del FPV per l'esercizio 2021

Per i motivi esposti in narrativa

## DETERMINA

**AFFIDARE**, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n. 120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 co.2 del D. Lgs. 50/2016 smi, il servizio avente ad oggetto "interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici. Municipalità 3-B" alla ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. [REDACTED], P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it)

**DARE ATTO** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

**IMPEGNARE** in favore ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. [REDACTED], P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it), ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € 57.386,37 sul capitolo 112150 "INDAGINI E VERIFICHE SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI VINCOLO ENTRATA CAPITOLO 213150" Codice bilancio 04.02-1.03.02.11.999, relativamente ai predetti servizi secondo il seguente quadro economico:



AREAMANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

QUADRO ECONOMICO Municipalità 3-A				
	Voce	Descrizione	Importo	
A - Importo lavori	A	<i>Servizi</i>		
	A.1	Importo dei servizi per singolo edificio	€ 5.169,41	
	A.1.2	Numero edifici oggetto di indagini diagnostiche	9	
	A.1.3	Importo totale delle indagini diagnostiche	€ 46.524,65	
	A.2	<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	€ 513,36	
	A.3	<i>Importo della manodopera</i>	€ 24.786,90	
	IMPORTO TOTALE DEL SERVIZIO COMPRESI ONERI SICUREZZA			€ 47.038,01
	IMPORTO A BASE D'ASTA (esclusi oneri della sicurezza)			€ 46.524,65
B - Somme a disposizione	B	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10.348,36	
	IMPORTO TOTALE SERVIZIO (IVA INCLUSA)			€ 57.386,37
	C	Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 57.386,37	

#### DARE ATTO CHE

- si procede all'affidamento nell'annualità 2020 ma le spese saranno sostenute nell'annualità 2021;
- ai sensi dell'art.32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'efficacia dell'affidamento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente e di quelli autocertificati dalla ditta affidataria;
- la durata dell'appalto è pari a un massimo di 2 mesi (ovvero 60 gg. naturali e consecutivi) decorrenti dalla data del verbale di avvio di inizio delle attività, da redigersi a seguito della stipula del contratto ovvero, in caso di esecuzione anticipata, dalla data del primo ordinativo.

#### PRECISARE CHE

- si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;
- il presente atto è emesso sotto condizione risolutiva rispetto all'esito dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 demandati al RUP;
- tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti all'art. 29





AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 7 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Tecnico Scuole, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ri:

- All\_1082\_081\_01 - Lettera di invito a presentare offerta;
- All\_1082\_081\_02 - Offerta ditta PROLAB di Ugo Russo
- All\_1082\_081\_03 - Dichiarazione PROLAB di Ugo Russo
- 1082\_Modello\_Ragioneria

Sottoscritta digitalmente da  
IL Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.



COMUNE DI NAPOLI  
AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

Spett.le ditta PROLAB  
[prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it)

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 smi. dell'appalto di servizi relativo agli **"INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI – MUNICIPALITA' 3B"**, approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 453 del 22/12/2020.

L'importo complessivo degli interventi compresi nel presente appalto, ammonta a € 63.000,00 (sessantatremila/00), di cui € 51.639,35 (euro cinquantunoseicentotrentanove/35) a base d'asta e € 513,36 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a € 11.360,66.

**Durata del servizio: 60 giorni a partire dalla data di inizio del servizio.**

**C.I.G.: 8575585C9A**

## **1. PREMESSA**

Lo scrivente, per motivi di indifferibilità e urgenza, intende affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 smi.

Con la presente si invita la spett.le Impresa, individuata tra quelle che ha espresso la propria disponibilità a partecipare in seguito alla manifestazione di interesse, a presentare la sua migliore offerta sulla base del Criterio del Minor prezzo, rispetto a quello posto a base di gara secondo quanto riportato in seguito e nel progetto allegato.

## **2. OGGETTO, IMPORTO E DURATA DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto le indagini STRUTTURALI e NON STRUTTURALI, al fine di verificare le condizioni statiche dei solai, dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati, per gli edifici scolastici in seguito specificati.



COMUNE DI NAPOLI  
AREA MANUTENZIONE  
Servizio Tecnico Scuole

Codice Edificio	Cup -Edificio	Indirizzo edificio	DENOMINAZIONE	MUN	Importo Finanziamento	
0630490301	B62G19001040001	Via L. GIUSSO	I.C. RADICE SANZIO AMMATURO	3B	€ 7 000,00	
0630491527	B62G19001220001	Via Saverio Gatto n.16a	I.C. SCUDILLO - SALVEMINI -INT. E PRIM.		€ 7 000,00	
0630491548	B62G19001200001	Saverio Gatto	SCUDILLO - SALVEMINI		€ 7 000,00	
0630491559	B62G19001250001	Bosco di Capodimonte	G. VERGA		€ 7 000,00	
0630491607	B62G19001110001	S.Maria Catene alle Fontanelle	I.C.19 FONTANELLE		€ 7 000,00	
0630491769	B62G19001230001	Sogliano	I.C. NICOLINI DI GIACOMO		€ 7 000,00	
0630491785	B62G19001150001	Sant' Antonio a Capodimonte	I.C. NOVARO - CAVOUR		€ 7 000,00	
0630491971	B62G19001080001	Nicolardi, 236	I.C. NOVARO - CAVOUR		€ 7 000,00	Tot. MUN
0630491972	B62G19001100001	S. Eframo Vecchio	NICOLINI - DI GIACOMO		€ 7 000,00	3B
						€ 63 000,00

L'importo complessivo degli interventi compresi nel presente appalto, ammonta a € 63.000,00 (sessantatremila/00), di cui € 51.639,35 (euro cinquantunoseicentotrentanove/35) a base d'asta e € 513,36 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a € 11.360,66.

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'arch. Giuliana Langella, tel.081/7952505 - [giuliana.langella@comunc.napoli.it](mailto:giuliana.langella@comunc.napoli.it) - pec: [municipalita3.attivita.techniche@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3.attivita.techniche@pec.comune.napoli.it)

La durata dell'appalto è pari a un massimo di 2 mesi (ovvero 60 gg. naturali e consecutivi) decorrenti dalla data del Verbale di avvio di inizio delle attività, da redigersi a seguito della stipula del contratto ovvero, in caso di esecuzione anticipata, dalla data del primo ordinativo.

L'importo stimato dell'appalto è "a misura" secondo le quantità e i siti individuati all'interno del computo metrico allegato.

L'appalto è finanziato con fondi del MIUR (giusto Avviso pubblico, registrato in data 16.10.2019 al n.ro 30628).

### 3. PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Le indagini sui solai e controsoffitti dovranno essere eseguite secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico allegato all'Avviso Pubblico registrato in data 16.10.2019 al n.30628 e coerentemente a quanto previsto nelle Linee Guida pubblicate dallo stesso MIUR in data 07.04.2020 prot. n.ro 4651.

La prestazione dovrà concludersi con la consegna di una relazione tecnica vidimata dal professionista, elaborati grafici ed ipotesi di intervento (Capitolato Tecnico M.I.U.R.) e le indagini diagnostiche che il tecnico incaricato valuterà applicabili per la scuola in esame, previste, in linea indicativa ma non esaustiva, nel già citato Capitolato Tecnico del M.I.U.R.

#### **4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (MINOR PREZZO)**

Il criterio di scelta dell'affidatario è quello del prezzo più basso, trattandosi di servizi e forniture standardizzati, rispetto all'importo posto a base d'asta.

La scelta del contraente sarà subordinata alla convenienza dell'offerta economica e temporale in relazione all'oggetto del contratto. **Si darà corso all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.**

#### **5. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE: Offerta Economica e suo contenuto**

In caso di accettazione occorre inviare:

1. **offerta economica** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore recante tutte le indicazioni relative alla procedura di cui trattasi con cui viene formulata, in cifre ed in lettere, l'importo offerto per il servizio inferiore a quello posto a base di gara (*appalto a misura*), oltre I.V.A.;
2. **documento PassOE**, sottoscritto dai legali rappresentanti, che attesta l'avvenuta registrazione al sistema AVCPass. A tal fine si richiama la Deliberazione dell'ANAC (ex AVCP) n° 111 del 20 dicembre 2012 con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio 2013 e del 5 giugno 2013. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute.

Inoltre ai sensi dell'art.95, co.10, D. Lgs. 50/2016, pena l'esclusione dalla procedura, il concorrente indica, con apposita dichiarazione, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

#### **6. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'offerta economica, deve pervenire, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lunedì 28.12.2020** al seguente indirizzo pec: [municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it)

#### **7. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il RUP, procederà all'individuazione della migliore offerta sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto a quello posto a base di gara.

Il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata e si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

#### **8. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni (ovvero altro termine previsto dalla stazione appaltante) che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Il riscontro alla presente è da intendersi quale disponibilità di accettazione dell'incarico nei tempi e nei modi previsti da essa. I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy.

**Si allega alla presente:**

- 1) File Unico del Progetto costituito dai seguenti documenti: Relazione Illustrativa - Computo metrico - Elenco prezzi - Analisi nuovi prezzi - Incidenza sicurezza - Incidenza manodopera - Capitolato Tecnico Prestazionale;
- 2) Avviso Pubblico registrato in data 16.10.2019 al n.30628;
- 3) Capitolato Tecnico MIUR allegato all'Avviso Pubblico;
- 4) Linee Guida pubblicate dallo stesso MIUR in data 07.04.2020 prot. n.ro 4651.

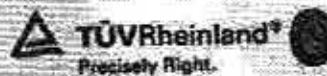
Napoli il 23/12/2020

IL RUP  
arch. Giuliana Langella





AZIENDA CERTIFICATA  
ISO 9001:2015  
N° Certificato 39 00 1261967



### OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 18 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2018 smi. dell'appalto di servizi relativo agli "INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - MUNICIPALITA' 3B", approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 453 del 22/12/2020.  
C.I.G. - 8575585C9A

Il sottoscritto: Ugo Russo

Nato (luogo e data di nascita): [REDACTED]

Residente in: [REDACTED]

Comune: [REDACTED]

Legale rappresentante della ditta: Prolab di Ugo Russo

con sede in: [REDACTED]

Comune: [REDACTED]

Codice Fiscale: [REDACTED]

Partita IVA: 02905950644



Sede Legale  
Via Canale, 47  
03044 Guidonia (VT)  
P.IVA. 02905950644  
C.E. 0592007706145090

Sede Operativa  
Via G. Battista Ves, 12  
03100 Anagnina

Contacts  
mobile +39 338 31 90 972  
mobile +39 329 37 23 787  
email prolab16@gmail.com  
pec prolab@prolab.it  
www.prolabtesting.it

Servizi  
CONTROLLI NON DESTRUCTIVI - DIAGNOSTICA STRUTTURALE  
PROVE DI CARICO SU PIASTRA - PROVE CROSS-HOLE  
PROVE DI CARICO SU PALO - PROVE DI CARICO SU SOLAIO  
TEST DINAMICI - SIGNETTAGGIO  
LABORAZIONE CANTIERE - PROVE CFS FRESZI

Partecipante alla presente gara d'appalto in qualità di: **IMPRESA SINGOLA**

## OFFRE

per i servizi di cui in oggetto il seguente ribasso sull'importo posto a base di gara (appalto a misura)

RIBASSO OFFERTO (ESPRESSO IN CIFRE)	RIBASSO OFFERTO (ESPRESSO IN LETTERE)
9,00 %	NOVE %

L'importo complessivo degli interventi compresi nel presente appalto, ammonta a € 63.000,00 (euro sessantatremila/00) di cui € 51.639,35 (euro cinquantunomilaseicentotrentanove/35) a base d'asta e € 513,36 (euro cinquecentotredici/36) per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta, oltre l'importo per IVA al 22% che è pari a € 11.360,66.

CANDIDA (AV) il 27/12/2020

Firma



Geom. Ugo Russo

**DICHIARAZIONE DI SPECIFICAZIONE DEI COSTI DELLA MANODOPERA  
E DEI COSTI AZIENDALI CONCERNENTE L'ADEMPIMENTO DELLE  
DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI  
LAVORO ART. 95 CO. 10 D.LGS 50/2016**

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, co.2 lett.a) della legge n.120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 co.2 del D.Lgs. n.50/2016 sml, dell'appalto di servizi relativo agli "INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INDAGINI DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - MUNICIPALITA' 3B", approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 453 del 22/12/2020, C.I.G.: 8575585C9A

Il sottoscritto Ugo Russo

nato a / a

Codice Fiscale

Residente a Candida Prov: A

in qualità di Titolare

Dell'Operatore Economico PROLAB di Ugo Russo

Codice Fiscale/P. I.V.A.

/ 02905950644

**DICHIARA**

in relazione all'offerta economica, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016

i seguenti costi della manodopera per un importo di Euro:

(in cifre) 22.556,32 (in lettere) ventiduemilacinquecentocinquantesi/32

e gli oneri della sicurezza aziendali per un importo di Euro:

(in cifre) 7.048,85 (in lettere) Settemilaquarantotto/85



Firma

Ugo Russo



Determinazione n. 81  
del 29 dicembre 2020

**OGGETTO:** Interventi per la realizzazione di indagini dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici. Municipalità 3-B.

**Determinazione a contrarre** ai sensi dell'art. 32, co.2 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 - **affidamento diretto**, ai sensi dell'art.1, co.2 lett. a) della legge n. 120 del 11 settembre 2020, conversione con modificazioni del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, in regime derogatorio a temporalità limitata all'art. 36 co.2 del D.Lgs. 50/2016 smi, del servizio in oggetto alla ditta PROLAB di Ugo Russo, con sede legale in Candida (AV) alla Via Castello n. 47, cap 83040, C.F. [REDACTED], P.IVA 02905950644, [prolab@legalmail.it](mailto:prolab@legalmail.it)

**Importo dell'affidamento: € 47.038,01** (compresi € 513,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22%.

**Impegno della spesa complessiva di € 57.386,37.**

CUP: B62G19001040001  
CUP: B62G19001220001  
CUP: B62G19001200001  
CUP: B62G19001250001  
CUP: B62G19001110001  
CUP: B62G19001230001  
CUP: B62G19001150001  
CUP: B62G19001080001  
CUP: B62G19001100001

C.I.G: 8575585C9A

PROG. 14153/20

Letto l'art. 147Bis, comma 1, del d.lvo 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

• ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa:

COD. BIL. 04.02-1.03.02.11.999    BIL. 2020-2022 ES. 2020    CAP. 112150 (IMP. 8797/20)

14/01/2021

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE BILANCIO**

**IL RAGIONIERE GENERALE**

Sottoscritto digitalmente