

*Area CUAG
Servizio Gare - Forniture e Servizi*

VERBALE DI GARA n. 1
Seduta pubblica del 24/06/2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art.1, co.2 lettera b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020 ss.mm.ii., convertito, con modificazioni, nella legge n.120 del 11 settembre 2020 ss.mm.ii., in regime derogatorio a temporalità limitata all'art.36 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., per l'intervento di **“Realizzazione di un insediamento abitativo temporaneo sull'area di sedime della “Vela A”,** finanziato a valere sulle risorse del “FSC 2014 – 2020 - Patto per la città di Napoli”.

Determina a contrarre n. 1 del 26/05/2021 (IG/2021/978 del 31/05/2021) del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa.

Importo complessivo per i servizi a base di gara: € 172.188,39, oltre IVA e oneri di legge.

CUP: B67E17000000001

CIG: 8770519D3A

L'appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale “*Appalti & Contratti*”, accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno duemilaventuno il giorno 24 del mese di giugno, alle ore 10:00 è presente presso il Servizio Gare Forniture e Servizi, sito in via S. Liborio, 4, Il piano, ai sensi del “*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni aggiudicatrici e dei seggi di gara*” - approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016 - e alle Linee Guida ANAC n. 3 “*Nomina, ruolo e compiti del RUP*” e s.m.i.:

1) arch. Anna Scotto di Tella, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione

AS
AS

amministrativa delle ditte concorrenti.

La stessa viene coadiuvata nelle operazioni di gara da:

- 2) Daniela De Simone, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Gare - Forniture e Servizi, in qualità di testimone;
- 3) Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del Servizio Gare - Forniture e Servizi, in qualità di testimone con funzioni verbalizzanti.

Gli operatori economici possono assistere alle operazioni di gara esclusivamente da remoto, come precisato nel messaggio inviato, con l'ausilio della piattaforma telematica, in data 23/06/2021.

PREMESSO

che con Determina a contrarre n. 1 del 26/05/2021 (IG/2021/978 del 31/05/2021) del Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, approvando la lettera di invito e tutti gli atti di gara;

che per assicurare una più ampia partecipazione e consentire una maggiore apertura agli operatori economici del settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, di rotazione e non discriminazione, è stata esperita un'indagine di mercato tramite avviso per manifestazione di interesse, in cui sono stati stabiliti il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica finanziaria e tecnico professionale richiesti ai fini della partecipazione, il numero minimo e massimo di operatori da invitare alla procedura, i criteri di selezione degli operatori e le modalità per comunicare con la Stazione Appaltante;

che con Disposizione Dirigenziale n. 3 del 18/03/2021, è stato pertanto approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse con gli allegati;

che entro il termine perentorio di scadenza stabilito dall'avviso sono pervenute via pec n. 13 istanze di manifestazione d'interesse e che, a seguito di istruttoria sulle istanze pervenute entro i termini fissati nell'Avviso, n. 12 istanze sono risultate complete e idonee per la partecipazione alle successive fasi della procedura;

che nel rispetto dell'avviso di manifestazione d'interesse, che prevedeva un numero massimo di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata pari a 10, si è proceduto in seduta pubblica, avvenuta il giorno 22/04/201 alle ore 10.30 presso gli uffici del Comune di Napoli – area Urbanistica, siti al primo piano di Via Diocleziano 330, Napoli, al sorteggio pubblico per individuare i 10 operatori da invitare alla presente procedura negoziata;

che, ai sensi dell'art. 53, lett.c del D.Lgs. 50/16, i nominativi dei 10 operatori economici invitati alla presente procedura negoziata e dei soggetti non ammessi a seguito del sorteggio, sono stati mantenuti riservati fino ad avvenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte stabilito nella lettera di invito;

che, per la procedura negoziata in oggetto, in data 03/06/2021, si procedeva, tramite piattaforma telematica (e contemporaneamente tramite la PEC affidamenti@pec.comune.napoli.it ad essa connessa) ad invitare a presentare offerta i seguenti operatori economici individuati dal Servizio Pianificazione Urbanistica Attuativa tramite sorteggio pubblico ed anonimo:

AS PS Cor

- 1 ARKINGEO ENGINEERING SRL
- 2 SERVIZI INTEGRATI SRL
- 3 ARCH. GIUSEPPE MAROTTA
- 4 ITALIANA PROGETTI - I.PRO SRL
- 5 PSE4.0 SRL
- 6 INSIGHT&CO. SRL
- 7 PROMETEO SRL
- 8 ARCHITETTO MARIO ROBERTO SALVATORE MAZZEO
- 9 S.IN.T.E.C. S.R.L.
- 10 DGE DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L.

che tutti gli operatori economici invitati, accedendo alla propria area riservata del portale <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, hanno potuto prendere visione degli atti di gara, pubblicati il 03/06/2021;

che si è stabilito di aggiudicare l'appalto relativo all'affidamento di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, nonché secondo le prescrizioni indicate nella lettera di invito - disciplinare di gara; l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;

che nella lettera di invito - disciplinare di gara venivano specificati gli atti che le ditte concorrenti dovevano inserire sulla piattaforma telematica per partecipare alla gara, fissando il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 23/06/2021 come "*data scadenza*" e le ore 10:00 del 24/06/2021 come "*data apertura buste*";

che la Commissione di gara sarà nominata, alla scadenza del termine fissato per il pervenimento delle offerte, ai sensi del "*Disciplinare per la nomina e la composizione delle commissioni giudicatrici e dei seggi di gara*", approvato con Deliberazione di G.C. n. 745 del 01/12/2016), con apposita Disposizione Dirigenziale;

che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice, il RUP provvederà alla pubblicazione sul sito web del Comune di Napoli, oltre che nella sezione dedicata della Piattaforma digitale, di detta disposizione, non appena adottata, e dei curricula dei commissari di gara;

che tutti i componenti della commissione di gara, al momento dell'accettazione dell'incarico, rilasceranno dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

che il RUP e i testimoni che lo coadiuvano nelle operazioni di gara hanno rilasciato le dichiarazioni circa l'insussistenza delle ipotesi di reato di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, delle ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e di incompatibilità di cui all'art. 51 del cpc.

TANTO PREMESSO – alle ore 10:00 - Giovanna Volpe, in qualità di "*Punto Ordinante*" dà avvio alle operazioni di gara.

Il Rup prende atto che, entro le ore 12:00 del giorno 23/06/2021, sono state presentate sulla piattaforma telematica delle gare n. 4 offerte, presentate da:



- 1) **Costituendo RTP Arkingeo Engineering srl (mandataria)/Salvatore Cacciapuoti, Rita Cangiano, in qualità di giovane professionista (mandanti);**
- 2) **Costituendo RTP S.IN.T.E.C. srl (mandataria)/Mastellone di Castelvetero Engineering srl, geol. Enrico Bottiglieri (mandanti);**
- 3) **Servizi Integrati srl;**
- 4) **DGE Di Girolamo Engineering srl.**

Durante la prima fase della seduta di gara, il RUP procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti.

In questa fase sarà possibile visualizzare la sola documentazione amministrativa, mentre il software blocca l'accesso alle offerte tecniche ed economiche, visibili solo successivamente all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva e allo sblocco delle predette offerte.

Il RUP procede a sbloccare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP Arkingeo Engineering srl (mandataria)/Salvatore Cacciapuoti, Rita Cangiano (mandanti)**, al fine di esaminare i documenti caricati dal candidato.

Verificata la completezza e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara della documentazione prodotta, il RUP ammette il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara.

Il RUP procede a sbloccare la documentazione amministrativa di **Costituendo RTP S.IN.T.E.C. srl (mandataria)/Mastellone di Castelvetero Engineering srl, geol. Enrico Bottiglieri (mandanti)**, al fine di esaminare i documenti caricati dal candidato.

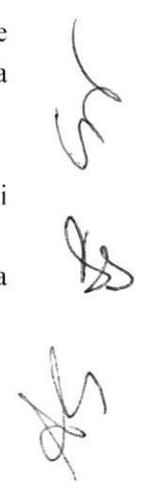
Il giovane professionista è ing. Roberta Russo, dipendente di SINTEC srl.

Dall'esame della dichiarazione di impegno alla costituzione del RTP prodotta dai soggetti predetti, il RUP ritiene di dover chiedere chiarimenti in ordine alle attività che svolgerà ciascun componente del costituendo RTP. In dettaglio, si chiedono delucidazioni sulla congruenza delle percentuali di esecuzione riportate nella tabella di cui al punto 3 della richiamata dichiarazione (sulla base delle quali la parte di prestazione a carico della mandante è in termini economici superiore a quella svolta dalla mandataria) con quanto prescritto all'art. 83 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come richiamato dal par. 3 del disciplinare di gara, **per cui la capogruppo mandataria in ogni caso deve eseguire la prestazione in misura maggioritaria.**

Pertanto, il RUP ammette il costituendo RTP con la riserva che produca documentazione integrativa che, compatibilmente con il gruppo di lavoro individuato e non modificabile nella sua composizione, contenga i chiarimenti sopra riportati.

Il RUP procede a sbloccare la documentazione amministrativa di **Servizi Integrati srl**, al fine di esaminare i documenti caricati dal candidato.

Verificata la completezza e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara della documentazione prodotta, il RUP ammette il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara.



Il RUP procede a sbloccare la documentazione amministrativa di **DGE Di Girolamo Engineering srl**, al fine di esaminare i documenti caricati dal candidato.

Verificata la completezza e la conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara della documentazione prodotta, il RUP ammette il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara.

Il RUP procede a trasmettere, tramite piattaforma telematica, la richiesta di soccorso istruttorio al concorrente, specificando che la documentazione integrativa dovrà essere inviata, tramite piattaforma telematica, **entro e non oltre le ore 12:00 del 30/06/2021**.

Successivamente a seguito di riesame della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, il RUP ha rilevato per i concorrenti: **Costituendo RTP Arkingeo Engineering srl (mandataria)/Salvatore Cacciapuoti, Rita Cangiano, in qualità di giovane professionista (mandanti); Costituendo RTP S.IN.T.E.C. srl (mandataria)/Mastellone di Castelvetero Engineering srl, geol. Enrico Bottiglieri (mandanti); DGE Di Girolamo Engineering srl**, l'omessa indicazione della persona fisica, che nel gruppo di lavoro costituito, è incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Pertanto, si è proceduto ad inviare anche ai predetti soggetti messaggio di soccorso istruttorio, precisando che la documentazione integrativa dovrà essere inviata, tramite piattaforma telematica, entro e non oltre le ore 12:00 del 30/06/2021.

Infine, si provvede ad aggiornare sul portale delle gare lo stato dei concorrenti (ammesso/ammesso con riserva).

Il verbale di gara sarà pubblicato sulla piattaforma telematica, nella sezione dedicata, e sul sito web del Comune.

Il RUP sospende le operazioni di gara alle ore 15:30 e si aggiorna alle ore 10:00 del 01/07/2021.

Il Rup

Anna Scotto di Uelle

I Testimoni

Consola Ge. Simone
Geo. Bepe