



COMUNE DI NAPOLI

**ORIGINALE**

Mod\_fdc\_1\_21

DIPARTIMENTO/AREA: *AREA MANUTENZIONE*

SERVIZIO: *TECNICO SCUOLE*

ASSESSORATO: *SINDACO E ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE*

SG: 238 del 23/06/2022

DGC: 253 del 23/06/2022

Cod. allegati: L 1082\_009

Proposta di deliberazione prot. n° 9

del 22/06/2022

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 225**

**OGGETTO:** Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC. Approvazione degli Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITA' 3, 4 e 6) cod. PSC 11A.43 e in Zona Occidentale (MUNICIPALITA' 2, 5, 9 e 10) cod. PSC 11A.44.

Il giorno 24/06/2022, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

**SINDACO:**

P A

*Gaetano MANFREDI*

**ASSESSORI:**

P A

*Maria FILIPPONE*    
*(Vicesindaco)*

*Paolo MANCUSO*

*Pier Paolo BARETTA*

*Antonio DE IESU*

*Teresa ARMATO*

*Edoardo COSENZA*

P A

*Vincenzo SANTAGADA*

*Laura LIETO*

*Emanuela FERRANTE*

*Luca TRAPANESE*

*Chiara MARCIANI*

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Segretario Generale  
*Dr.ssa Monica Cinque*

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**LA GIUNTA**, su proposta del Sindaco e dell'Assessore alle Infrastrutture

**Premesso che**

il 26 ottobre 2016 presso la sede della Prefettura di Napoli è stato sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco Metropolitano di Napoli il "Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli" per un valore complessivo di 308 milioni di euro a carico delle risorse FSC 2014-2020, così come stanziata dalla delibera CIPE 26/2016;

con delibera del 28 dicembre 2016, n. 240, il Sindaco Metropolitano, nel prendere atto del Patto per Napoli, ha demandato all'Autorità Urbana del Comune di Napoli l'attuazione degli interventi finanziati con risorse FSC riferite al periodo di programmazione 2014-2020, e che pertanto, con la Convenzione n. 661 del 20.03.2017, sottoscritta con la Città Metropolitana, il Comune di Napoli ha assunto la responsabilità per l'attuazione degli interventi attraverso la gestione diretta delle risorse FSC inerenti il ciclo di programmazione 2014-2020;

una nuova assegnazione di 21 milioni di euro in favore delle città metropolitane del Mezzogiorno è stata disposta con Delibera CIPE n. 15 del 04.04.2019, allocando tali risorse nell'area tematica «Occupazione, inclusione sociale e lotta alla povertà, istruzione e formazione» e vincolandone l'utilizzo all'attuazione di un «Piano straordinario asili nido»;

con Delibera di Giunta Comunale n. 557 del 29.11.2019 sono state approvate in linea tecnica le progettazioni di 7 asili nido per un valore complessivo di € 2.999.040,03, e in seguito alla sottoscrizione, in data 31/12/2019, dal Ministro per il Sud e la coesione territoriale e dal Sindaco della Città metropolitana di Napoli, dell'Atto Aggiuntivo n. 627 al Patto per lo sviluppo della città di Napoli, sono state assegnate le relative risorse;

con la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo, il valore complessivo del Patto per Napoli è giunto all'ammontare di € 310.999.040,03;

**Premesso altresì che**

il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), recependo la disciplina dell'art. 44 del D.L. 34/2019, (c.d. Decreto Crescita), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i., ha adottato la Delibera n. 2 del 29 aprile 2021, "Fondo Sviluppo e Coesione. Disposizioni quadro per il Piano Sviluppo e Coesione", al fine di armonizzare le regole vigenti in sinossi unitaria, stabilendo la disciplina ordinamentale dei PSC;

conseguentemente, il CIPESS ha adottato la Delibera n. 51 del 27 luglio 2021, "Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli", la quale ne attesta il valore complessivo di 311 milioni di euro, confermando integralmente le risorse contenute nel Patto per lo Sviluppo della città Metropolitana di Napoli, a valere sul Fondo sviluppo e coesione, di provenienza contabile 2014-2020 e, contestualmente, sancisce la cessazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020;

la Giunta Comunale di Napoli, con propria Deliberazione n. 494 del 18/11/2021, ha preso atto della Delibera CIPESS n. 51/2021 che approva il Piano Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Napoli, in sostituzione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Napoli FSC 2014-2020 in esso integralmente riclassificato;

con la citata DGC n. 494/2021, si è ulteriormente preso atto che tutti i progetti del Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Napoli hanno superato l'istruttoria condotta, ai sensi dell'art. 44 del D.L. 34/2019, dal Dipartimento per le politiche di coesione della Presidenza del Consiglio dei ministri e dell'Agenzia per la coesione territoriale confluendo nel Piano Sviluppo e Coesione il cui valore resta immutato;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



**Dato atto che**

il Responsabile dell'Area Organizzazione e Gestione Strategica, con Disposizione n. 2 del 19.11.2021, ha costituito il Comitato di Sorveglianza (CdS) del Piano Sviluppo e Coesione ai sensi dell'art. 4 della Delibera CIPESS n. 2/2021;

il CdS, in occasione della seduta del 13.12.2021 ha approvato, tra l'altro, la classificazione definitiva delle Aree Tematiche e l'articolazione di queste ultime in settori d'intervento come di seguito indicato:

N	AREA TEMATICA	Totale (Nuova)	SETTORI DI INTERVENTO	Valore Settore
5	Ambiente e risorse naturali	€ 4.935.148,46	5.A - Rifiuti	€ 4.935.148,46
6	Cultura	€ 9.459.827,32	6.A - Patrimonio culturale	€ 9.459.827,32
7	Trasporti e mobilità	€ 165.871.378,61	7.A - Mobilità urbana	€ 165.871.378,61
8	Riqualificazione urbana	€ 83.232.253,41	8.A - Edilizia pubblica	€ 21.927.154,28
			8.B - Rigenerazione spazi pubblici	€ 46.305.383,57
			8.C - Riqualificazione del sito Unesco	€ 14.999.715,56
11	Istruzione e formazione	€ 44.388.193,68	11.A - Edilizia scolastica e asili nido	€ 25.899.647,19
			11.B - Vulnerabilità sismica edifici scolastici	€ 8.197.672,69
			11.C - CPI edifici scolastici	€ 10.290.873,80
12	Capacità amministrativa	€ 3.112.238,72	12.A - Assistenza tecnica	€ 1.992.553,72
			12.B - Rafforzamento PA	€ 1.119.685,00
		€ 310.999.040,20		€ 310.999.040,20

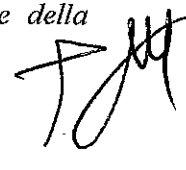
**Tenuto conto che**

con Delibere di Giunta Comunale n°321 del 20/07/2021 e nn. 347, 348, 349, 353, 354 del 22/07/2021, sono stati approvati i progetti propedeutici all'esecuzione, tramite Accordo Quadro ex art.54 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., degli interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale, rispettivamente ricadenti nei territori delle seguenti Municipalità:

- n°321 del 20/07/2021 per “... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi”;
- n°347 del 22/07/2021 per “... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 10 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi”;
- n°348 del 22/07/2021 per “... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 6 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi”;
- n°349 del 22/07/2021 per “... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 2 e 3 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi”;
- n°353 del 22/07/2021 per “... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 8 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi”;
- n°354 del 22/07/2021 per “... omissis.. gli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 1-4-5-7 ai fini dell'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi”;

nelle predette deliberazioni veniva espressamente specificato che “...gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza saranno oggetto di apposito appalto, in considerazione della specificità della tipologia di lavoro...”

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



con note rispettivamente PG/2021/695221 del 24/09/2021 e PG/2021/706398 del 29/09/2021, nell'ambito del procedimento finalizzato alla messa a norma sotto il profilo antincendio degli edifici scolastici di cui all'elenco "C" allegato al regolamento delle municipalità, in esecuzione della deliberazione di G.C. n.435 del 10/08/2017, è stato richiesto alle Municipalità di comunicare al Servizio Tecnico Scuole *l'elenco dettagliato degli edifici scolastici in cui risulta necessaria l'esecuzione di un intervento teso alla sostituzione delle scale ovvero al loro adeguamento funzionale o alla realizzazione di nuove scale ove espressamente richiesto dai professionisti incaricati in esito alle indagini condotte.*

**Preso atto che**

in esito agli affidamenti dei servizi professionali finalizzati all'ottenimento dei Certificati di Prevenzione Incendi, di seguito denominati CPI, sono stati acquisiti, da parte dei DEC di ogni municipalità, i dati riguardanti il fabbisogno di scale antincendio metalliche esterne ed il relativo numero di piani per ogni singola scala da realizzare, come da tabella riportata in seguito:

	Municipalità	Nome scuola	Codice ARES	Numero piani di progetto
1	Mun. 2	I.C. Confalonieri vico santi Filippo e Giacomo	0630490065	4
2		I.C. Ristori - plesso A. Durante	0630490064	3
3	Mun. 3	Scuola Arcoleo, via De Gasparis 11	0630491485	2
4		Scuola Giordano Bruno, Calata Capodichino 20	0630491788	1
5		Radice Sanzio Ammaturo, via Lorenzo Giusso – Scala esterna A	0630490301	2
6		Radice Sanzio Ammaturo, via Lorenzo Giusso – Scala esterna B	0630490301	2
7		21° C.D. Mameli Zuppetta – via Pio XII n.15	0630491489	2,5
8	Mun. 4	Scuola media statale "Giovanni Verga", via Bosco di Capodimonte, 75	0630491559	3
9		Ascarelli plesso di via Gaetano Bruno	0630491801	3
10		S.Alfonso Maria de Liguori via Borelli	0630490144	2
11	Mun. 5	S.Alfonso Maria de Liguori via Nicola Rocco	0630491615	2
12		Scuola Maiuri	0630491836	3,5
13	Mun. 6	IC Marino Santarosa Plesso Lago di Scanno - Scala Esterna B	0630490638	2
14		IC Marino Santarosa Plesso Lago di Scanno - Scala Esterna C	0630490638	1
15		IC Aldo Moro plesso di via Elliot	0630490639	2
16		IC 83 Porchiano Bordiga Plesso Don Milani	0630490644	1
17	Mun. 9	IC 49 Toti Borsi Giurleo Plesso Borsi	0630490631	2
18		I.C. Troisi Plesso "Ex Centrale" via Provinciale 121	0630490043	2
19		I.C. Marotta Plesso Centrale via Adriano 10	0630491606	2,5
20	Mun. 10	33 C.D. Plesso Verdolino pad.B via Le Bucoliche 3	0630491566	2,5
21		I.C. Gigante	0630491858	2
22	Mun. 10	Nuova B - Console (3 scale da un piano)	0630491693	3
23		Vito Fornari	0630491723	4
24		Zanfagna	0630491860	1

**Dato atto che**

rispetto alle predette attività di ricognizione, è emersa l'esigenza di procedere agli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza e che a tal fine è stata predisposta dal Servizio Tecnico Scuole la documentazione tecnica per l'affidamento mediante accordo quadro, suddiviso in due lotti, dell'appalto di *interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine*, suddivisi in *Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6)* e in *Zona Occidentale (Municipalità 2 -5 -9 -10)*, ciascun lotto costituito dai seguenti allegati:

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Maria Cinque

- Relazione generale, cronoprogramma e quadro economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elaborato grafico;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Schema di contratto per accordo quadro

la suddivisione nei due lotti, corrispondenti al territorio dell'intero comune di Napoli suddiviso in zona orientale ed occidentale, accorpate sulla base della contiguità territoriale del quadro esigenziale, risponde all'obiettivo di agevolare l'esecuzione contestuale degli interventi sotto il molteplice profilo tecnico, economico e temporale, tramite la gestione di differenti operatori economici

#### Tenuto conto che

i due lotti denominati *interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine*, suddivisi in *Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6)* e in *Zona Occidentale (Municipalità 2 -5 -9 -10)* rientrano nell'Area tematica "11 - Istruzione e formazione" e nel settore di intervento "11.A - Edilizia scolastica e asili nido" del PSC;

#### Preso atto che

l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione con Disposizione n. 7 del 23.05.2021 ha ammesso a finanziamento a valere su risorse FSC 2014 - 2020 l'operazione denominata "Interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici mediante realizzazione di scale di emergenza esterne - Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6) per il valore di € 1.101.463,61;

l'Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione con Disposizione n. 8 del 23.05.2021 ha ammesso a finanziamento a valere su risorse FSC 2014 - 2020 l'operazione denominata "Interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici mediante realizzazione di scale di emergenza esterne - Zona Occidentale - (Municipalità 2 -5 -9 - 10)" per il valore di € 1.035.470,09;

con nota PG/2022/477850 del 21/06/2022 il Capo di Gabinetto, "esaminati i contenuti della bozza della proposta di deliberazione de qua e vista la relazione di sintesi, l'intervento risulta coerente con il programma di mandato del Sindaco e con la linea programmatica dedicata al Diritto allo studio e all'educazione Missione 04 nell'ambito della quale si è individuato, tra gli altri, l'obiettivo della sicurezza degli edifici scolastici (sicurezza statica, sicurezza sismica e sicurezza antincendio e luoghi di lavoro) pianificando la prosecuzione degli interventi di manutenzione e riqualificazione delle scuolee il supporto ai territori nelle azioni di tutela del patrimonio scolastico", ha espresso Parere di Coerenza ai sensi della Circolare n.375473/2022;

#### Dato atto che

la spesa complessiva è stata ripartita secondo i seguenti quadri economici relativi rispettivamente ai due lotti in parola:

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6)		
<b>A - LAVORI</b>		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 715 676,81
A.2	di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)	€ 5 009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23 617,33
A.4	<b>Totale lavori a misura</b>	<b>€ 739 294,14</b>
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 114 753,56
	<b>Sommario (A.4 + A.5)</b>	<b>€ 854 047,70</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24 396,71

B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 162 644,71
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 25 245,78
<b>B.8</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 247 415,91</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)=</b>		<b>€ 1 101 463,61</b>

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10)		
<b>A – LAVORI</b>		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 683 413,80
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4 783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22 552,66
A.4	<b>Totale lavori a misura</b>	<b>€ 705 966,45</b>
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 96 966,12
	<b>Sommano (A.4 + A.5)</b>	<b>€ 802 932,57</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23 296,89
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 155 312,62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 21 332,55
<b>B.8</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 232 537,52</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)=</b>		<b>€ 1 035 470,09</b>

**Considerato che**

con decreto del Ministro dell'Interno del 31/05/2022, pubblicato in GU Serie Generale n.127 del 01/06/2022, i termini di approvazione del bilancio sono stati differiti al 30/06/2022;

**Precisato che**

le fasi della scelta del contraente e della stipula dell'accordo quadro, non determinando l'insorgenza di obbligazioni e non richiedendo l'assunzione né di prenotazioni né di impegni di spesa, non danno luogo a spese che necessitano di copertura finanziaria;

la stipulazione dei contratti attuativi troverà copertura nello stanziamento del Bilancio di previsione 2021 /2023 – Esercizio Provvisorio, Capitolo 256150/12 – denominato Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019;

con determina n.60 del 02/11/2020 IG 1814/2020 è stato chiesto di impegnare sul cap.256150 art.12 l'importo di €20.000,00 per provvedere al rimborso di spese accessorie per la progettazione per servizi professionali svolti nell'attività di progettazione di opere di sicurezza antisismica e antincendio previa esibizione dei giustificativi di spesa da parte degli stessi professionisti incaricati dal Servizio tecnico Scuole;

sono effettivamente ancora disponibili risorse per € 15.000,00 e, pertanto, le spese relative ai rimborsi all'appaltatore per le autorizzazioni da parte degli enti preposti (voce B5 del quadro economico) possono trovare copertura sul Capitolo 256150/12 – denominato Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico – sull'impegno 9181 del 31/12/2020;

il RUP è stato individuato nella persona dell'ing. Maurizio Barbano (matr.55264), funzionario del Servizio Tecnico Scuole.

#### **Ritenuto che**

occorre approvare gli *Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine*, suddivisi in *Zona Orientale (Municipalità 3 -4 -6)* e in *Zona Occidentale (Municipalità 2 -5 -9 -10)*

ricorrono i presupposti dell'urgenza in quanto trattasi di interventi finalizzati a garantire la continuità delle attività didattiche in condizioni di sicurezza negli ambienti in cui, anche per disposizioni normative, è necessario il rilascio di certificazione al fine di evitare l'interdizione dell'esercizio dell'attività scolastica.

#### **Visti**

- il D.Lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010e s.m.i.;
- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;
- il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione consiliare n.4/2013;

**Ritenuto altresì che** gli interventi di realizzazione/adeguamento delle scale di sicurezza, che rientrano in presidi della normativa antincendio, risultano essenziali e urgenti ai fini della messa in sicurezza e della fruibilità degli edifici scolastici;

che, pertanto, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza

Il presente provvedimento non contiene dati personali

*Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 356 firmati digitalmente dal dirigente proponente e conservati nell'archivio informatico dell'ente e repertoriati con i numeri:*

#### **Lotto zona orientale**

- L1082\_009\_01\_Relazione generale, cronoprogramma e quadro economico;
- L1082\_009\_02\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- L1082\_009\_03\_Elaborato grafico;
- L1082\_009\_04\_Piano di Sicurezza e Coordinamento
- L1082\_009\_05\_Schema di contratto per accordo quadro

#### **Lotto zona occidentale**

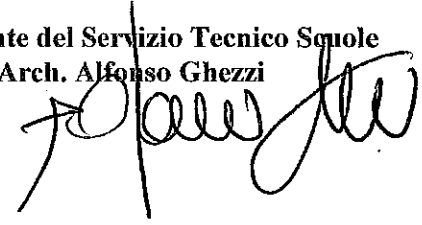
- L1082\_009\_06\_Relazione generale, cronoprogramma e quadro economico;
- L1082\_009\_07\_Capitolato Speciale d'Appalto;
- L1082\_009\_08\_Elaborato grafico;
- L1082\_009\_09\_Piano di Sicurezza e Coordinamento
- L1082\_009\_10\_Schema di contratto per accordo quadro

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi dirigenti qui di seguito sottoscrivono:*

**Il Segretario Generale**  
**Dr.ssa Monica Cinque**



**Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole**  
**Arch. Alfonso Ghezzi**



Tutto ciò premesso

Con voti UNANIMI,

### DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e da intendersi integralmente riportate:

Approvare in linea tecnica ed economica gli *Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITÀ 3, 4 e 6) e in Zona Occidentale (MUNICIPALITÀ 2, 5, 9 e 10), con i seguenti quadri economici:*

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA ORIENTALE (MUNICIPALITA' 3;4;6)		
<b>A – LAVORI</b>		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 715 676,81
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 5 009,74
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 23 617,33
A.4	<b>Totale lavori a misura</b>	<b>€ 739 294,14</b>
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 114 753,56
	<b>Sommano (A.4 + A.5)</b>	<b>€ 854 047,70</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 24 396,71
B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 13 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 828,71
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 8 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 162 644,71
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 25 245,78
B.8	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 247 415,91</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A + B)=</b>	<b>€ 1 101 463,61</b>

INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE REALIZZAZIONE DI SCALE DI EMERGENZA ESTERNE ZONA OCCIDENTALE (MUNICIPALITA' 2;5;9;10)		
<b>A – LAVORI</b>		
A.1	Importo Lavori a misura	€ 683 413,80
A.2	<i>di cui oneri per la sicurezza aziendali (interni ai singoli prezzi e soggetti al ribasso d'asta*)</i>	€ 4 783,90
A.3	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 22 552,66
A.4	<b>Totale lavori a misura</b>	<b>€ 705 966,45</b>
A.5	Importo Progettazione esecutiva, rilievi ed indagini (inclusa CNPAIA 4,00%) (soggetto a ribasso)	€ 96 966,12
	<b>Sommano (A.4 + A.5)</b>	<b>€ 802 932,57</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa	€ 23 296,89

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

*[Handwritten signature]*



B.2	Oneri per smaltimento compreso IVA	€ 12 500,00
B.3	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11 295,46
B.4	Spese per cartellonistica compreso IVA	€ 1 800,00
B.5	Rimborso spese per autorizzazioni da parte degli Enti preposti	€ 7 000,00
B.6	IVA al 22% sui Lavori (A.4)	€ 155 312,62
B.7	IVA al 22% su (A.5)	€ 21 332,55
<b>B.8</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 232 537,52</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B)=</b>		<b>€ 1 035 470,09</b>

### Dare atto che

- l'importo complessivo di € 2.136.933, 70 sarà imputato sul *Capitolo 256150/12* – denominato *Patto per Napoli - Interventi di riqualificazione delle Scuole - riqualificazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico - vincolo cap. entrata 452300 - Codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.019 Bilancio di previsione 2021 /2023 – Esercizio Provvisorio*
- i lavori oggetto dell'accordo quadro verranno pattuiti, con riferimento all'importo contrattuale massimo prestabilito e secondo il limite temporale di vigenza del contratto.

Autorizzare il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ad assumere con propria Determinazione, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione, gli impegni di spesa necessari alla realizzazione degli interventi di cui sopra:

(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO SCUOLE  
RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONE

Alfonso Ghezzi

IL SINDACO  
Gaetano Manfredi

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE

Edoardo Cosenza

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 09 DEL 22 /06/2022, AVENTE AD OGGETTO: **Piano Sviluppo e Coesione – NAPOLI - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione. Approvazione degli gli Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (MUNICIPALITÀ 3, 4 e 6) e in Zona Occidentale (MUNICIPALITÀ 2, 5, 9 e 10)**

Il Dirigente esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

.....  
.....  
.....

Addì, 22 giugno 2022

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole  
arch. Alfonso GHEZZI  
*[Handwritten Signature]*

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il 23.06.2022..... e protocollata con il n. DGC/2022/253.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

*- VEDI PARERE ALLEGATO -*

*[Handwritten Signature]*

.....  
.....  
.....

Addì, ..... 23/6/22

IL RAGIONIERE GENERALE  
*[Handwritten Signature]*



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 9 DEL 22-06-2022 (DGC 253 DEL 23-06-2022) – SERVIZIO TECNICO SCUOLE**

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica ed economica gli interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle municipalità cittadine, suddivisi in zona orientale (Municipalità 3, 4 e 6) e in zona occidentale (Municipalità 2,5,9 e 10), per un importo complessivo di € 2.136.933,70.

La spesa trova copertura in bilancio al capitolo 256150 art. 12, cod. bil. 01.05-2.02.01.09.019, annualità 2022.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 23-06-2022

IL RAGIONIERE GENERALE  
(Dr.ssa C. Gargiulo)

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il presente provvedimento si propone di approvare in linea tecnica ed economica gli *“Interventi di adeguamento e/o realizzazione di scale di emergenza degli edifici scolastici delle Municipalità cittadine, suddivisi in Zona Orientale (Municipalità 3, 4 e 6) e in Zona Occidentale (Municipalità 2, 5, 9, 10)”* per l'importo complessivo, rispettivamente, di € 1.101.463,61 e di € 1.035.470,09 (come da quadri economici).

I pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, sono *favorevoli*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che le proposte progettuali in parola sono ammesse al finanziamento a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione del PSC della Città Metropolitana di Napoli. Con tale atto, in particolare, si mira a realizzare interventi di messa in sicurezza degli indicati edifici scolastici.

Si segnala, come riportato in narrativa, che il Capo di Gabinetto (nota PG/2020/21.06.2022) in riferimento alla proposta *de qua*, ha espresso Parere di Coerenza ai sensi della Circolare n. 375473/2022

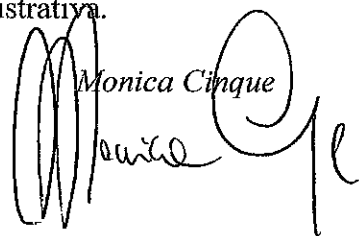
Si ricorda l'art. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice degli appalti) che definisce, al comma 1 lett. iii), l'Accordo quadro come *“l'accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste”*; sulla base di tale accordo, pertanto, il concorrente aggiudicatario stipulerà contratti specifici secondo le esigenze delle singole amministrazioni.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

**VISTO:**  
**Il Sindaco**



Monica Cinque



Deliberazione di G. C. n. 225..... del 24/06/2022 composta da n. 13... pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 28/06/2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

*[Signature]*

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

.....

Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....