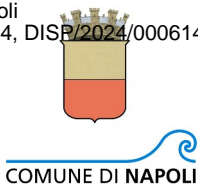


AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Scolastica

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1126I)

n. 005 del 02 luglio 2024

OGGETTO: PSC-NAPOLI-FSC - Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo a:
Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e
conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della
Scuola dell'Infanzia "LA LODOLETTA" sita in via Lieti a Capodimonte, 93 ricadente nel
territorio della Municipalità 3, intervento approvato con Delibera di Giunta Comunale n.
114 del 26/03/2021.
C.U.P.: B65I17000050001
C.I.G.: 87558346CA



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

Il Dirigente del Servizio, ing. Francesco Greco

Premesso che:

Con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è preso atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

con Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 26 marzo 2021, immediatamente eseguibile per l'urgenza, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante lo "Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia La Iodoletta sita in via Lieti a Capodimonte, 93 e ricadente nel territorio della Municipalità 3".

La spesa complessiva di €362.604,65 trova copertura finanziaria sul capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 –Esercizio Provvisorio2022 - vincolo entrata capitolo 452300_Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli;

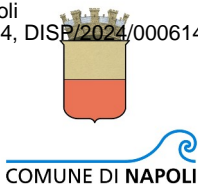
Con Determina dirigenziale n. 31 del 19/05/2021 registrata all'indice generale al n. 939 del 24/05/2021 si è provveduto all'indizione di gara ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. n. 267/2000, mediante procedura negoziata;

con determina dirigenziale n. 22 del 16.06.2022 al n.1102 del 30/06/2022 si è proceduto all'impegno di spesa e all'affidamento in favore della ditta LA FAVORITA 81 SOC. COOP. con sede legale in Quarto (NA), P. IVA n.03563100639 per un importo di € 155.860,82, al netto del ribasso del 41,4700% comprensivi di € 7.860,34 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso;

con contratto registrato in data 19/10/2022 con repertorio n. 4663 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €148.000,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a €7.860,34 per un totale di €155.860,84 oltre IVA al 22 %;

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la soc. La Favorita 81 ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n.50/2016, mediante Garanzia Fidejussoria n. 1892225 in data 20.07.2022 contratta con la ELBA ASSICURAZIONI s.p.a. fino alla concorrenza massima di €39.239,53 a seguito delle riduzioni previste ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.lgs.50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee, custodita agli atti del RUP

Con determina dirigenziale n.06 del 09/03/2023 registrata con IG n.598 il 23/03/2023, registrata all'indice generale n. n.598 il 23/03/2023 è stata approvata una perizia per maggiori lavori redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 la cui spesa complessiva al netto del ribasso del 41,4700% per le opere aggiuntive di variante ammonta ad € 30.476,03 di cui € 24.980,35 per lavori, oltre I.V.A. al 22% per € 5.495,68;



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

La spesa totale autorizzata per lavori stata di € 188.341,19 ed € 7.500,00 per spese di smaltimento, oltre Iva come per legge. In fase di esecuzione è stata così assestata:

<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
Importo lavori compreso oneri di sicurezza (IVA esclusa)	€180.841,16
Oneri di smaltimento IVA (IVA esclusa)	€ 7.154,52
Totale somme autorizzate	€187.995,68

I lavori sono stati consegnati in data 12 settembre 2022 ed iniziarono in pari data, come risulta dal relativo verbale in via d'urgenza, con un tempo contrattualmente definito di giorni 180. I lavori complessivi sono stati conclusi il 18/09/2023.

Visto

il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 28/12/2023 dal Direttore dei lavori, che attesta che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed ultimati nei tempi dovuti;

Vista la certificazione agli atti con la quale si attesta:

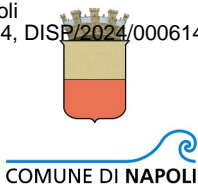
- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che per l'esecuzione dei sopraindicati lavori non è stato necessario occupare proprietà private né in modo temporaneo né in modo permanente;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che i lavori sono stati eseguiti nei tempi prescritti;
- che la ditta ha firmato lo stato finale dei lavori senza riserve;
- che la stessa società ha adempiuto a tutti gli obblighi scaturenti dal contratto di appalto;
- che l'impresa ha regolarmente ottemperato agli adempimenti assicurativi e fiscali;
- che il certificato di Regolare Esecuzione redatto dai Direttori dei Lavori è stato visto dal Responsabile del Procedimento.

Vista la relazione sul conto finale dal quale risulta che la soc. La Favorita 81 ha eseguito i lavori per l'importo di € 180.841,16 comprensivi degli oneri di sicurezza oltre Iva come da legge.

Rilevata che la ditta ha percepito n. 02 acconti per un importo di € 177.068,15 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza oltre Iva come da legge.

Ritenuto che si possa procedere all'approvazione dello stato finale, della relazione sul conto finale e del certificato di regolare esecuzione.

Considerato che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all'adozione dell'atto medesimo; tanto, in



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

ottemperanza, altresì, al disposto di cui all'art. 6 del “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, adottato con D.P.R. n. 62/2013.

VISTI gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-2026, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato che il presente provvedimento rientra nella previsione normative di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Attestato, altresì, che:

- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge.
- Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013, nonché degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse.
- Ai sensi dell'articolo 6 della Legge n. 241/1990, che l'istruttoria necessaria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dalla stessa dirigenza che la adotta.
- il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

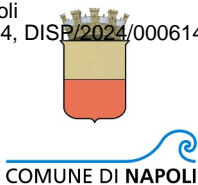
DISPONE

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato:

Approvare lo Stato Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto ai sensi e per gli effetti del comma 3. art. 102 D.lgs. 50/2016 dal D.L / RUP ing. Maurizio ed emesso in data 15 aprile 2024 relativo all' **“Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia La Iodoletta sita in via Lieti a Capodimonte, 93 e ricadente nel territorio della Municipalità 3”**, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 26 marzo 2021;

Dare atto, che le somme finali, rispettivamente per lavori e spese, ammontano complessivamente ad € 180.841,16 ed € 7.154,52, oltre IVA, e che detti importi sono contenuti nelle somme autorizzate.

Dare atto che, dallo Stato Finale dei lavori sottoscritto dal Direttore dei Lavori, si evince un credito a favore della soc. La Favorita 81 di €3.773,01 oltre Iva al 22%.



AREA TECNICA PATRIMONIO

Servizio Edilizia Scolastica

Dare atto che le spese per smaltimento rifiuti da lavorazioni, come da elementi giustificativi agli atti della direzione lavori, ammontano ad € 7.154,52 oltre Iva al 22%.

Di autorizzare, conseguentemente a quanto sopra, lo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali ex art.103, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, giusta Polizza Fidejussoria n. 1892225 in data 20/07/2022 e successiva appendice in data 29/03/2023 contratta con la REVO Insurance s.p.a. Agenzia NPM FLEGREA – Napoli fino alla concorrenza massima di € 47.100,85.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente disposizione, composti dai seguenti documenti, per complessive pag. 16 firmati digitalmente dal dirigente è conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri:

- All_1126I_005_01 - Stato Finale dei Lavori;
- All_1126I_005_02 - Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

*Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
Ing. Francesco Greco*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente Disposizione Dirigenziale è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.