



COMUNE DI NAPOLI

Area CUAG

Servizio Acquisti - Gare Forniture e Servizi

VERBALE DI GARA n. 4
Seduta pubblica del 01/12/2023

OGGETTO: Affidamento in concessione di mq 23.082 di superficie pubblicitaria su suolo pubblico nell'area cittadina, suddivisa in 30 lotti, per l'installazione di impianti pubblicitari privati destinati ad affissione diretta. Determinazione Dirigenziale n. 1102E/2023/1 del 31/07/2023.

La procedura è interamente gestita con modalità telematica. Pertanto, le offerte sono state formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale "Appalti & Contratti", accessibile all'indirizzo: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>.

L'anno 2023 il giorno 1 del mese di dicembre, alle ore 10,00, è collegata da remoto la dott.ssa Antonietta Rubino, in qualità di RUP competente all'esame della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti nonché allo svolgimento di tutte le fasi successive.

La stessa viene coadiuvata nelle operazioni di gara da:

- Francesca Trecarichi Bianco, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Acquisti e Gare Forniture e Servizi, in qualità di supporto;
- Giovanna Volpe, Istruttore Direttivo Economico e Finanziario del Servizio Acquisti e Gare Forniture e Servizi, in qualità di segretario verbalizzante e punto ordinante della procedura telematica.

Gli operatori economici possono assistere alle operazioni di gara esclusivamente da remoto.

PREMESSO

che, nella seduta di gara del 24 ottobre 2023, giusta verbale di gara n. 3, il RUP procedeva allo sblocco delle offerte economiche dei concorrenti ammessi per ciascun lotto e alla determinazione delle graduatorie provvisorie sulla base delle percentuali di rialzo offerte sul canone a base d'asta;

che, ai sensi di quanto stabilito al par. 3.1 del disciplinare di gara, il RUP individuava per ciascun lotto l'operatore economico utilmente classificato, stabilendo di sottoporre a verifica

della serietà e dell'attendibilità tutte le offerte che prevedessero una percentuale di rialzo sul canone a base d'asta pari o superiore al 100%;

che, pertanto, il RUP stabiliva di differire la proposta di aggiudicazione di tutti i lotti, ivi compresi quelli le cui offerte utilmente classificate non fossero sospettate di anomalia, alla verifica della congruità delle offerte come sopra individuate;

che, al fine, in data 27 ottobre 2023, veniva inviata tramite piattaforma telematica la richiesta di produrre opportuno piano economico finanziario relativo al lotto potenzialmente aggiudicato, secondo lo schema-tipo allegato, per i seguenti operatori:

Lotto 1: DIESSE MEDIA SRL con il 277,78% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 2: COFIM SRL con il 125% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 3: WAYAP SRL con il 102,51% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 5: ERGO ITALIA SRL con il 137,06% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 6: AD MAIORA SRL con il 418,99% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 8: UPGRADE SRL con il 459,38% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 9: SPOT LIGHT OUTDOOR SRL con il 547,32% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 10: URBAN VISION SPA con il 2.862% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 11: M.D.S. PUBBLICITA' SRL con il 1.570% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 12: IPAS SPA con il 569,64% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 14: SIPEA SRL con il 493,72% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 16: ECOADV SRL con il 100% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 22: LUX SRL SEMPLIFICATA con il 100% di rialzo sul canone a base d'asta.

che, all'esito dell'esame dei piani economico finanziari dei predetti concorrenti, il RUP, in data 20/11/2023, richiedeva a WAYAP SRL ulteriori chiarimenti, pervenuti regolarmente tramite piattaforma telematica.

TANTO PREMesso – alle ore 10:00 – si riprendono le operazioni di gara.

Il RUP, avendo espresso, all'esito della verifica dei piani economico finanziari prodotti dai concorrenti di cui alla premessa, giusta Relazione di verifica dei Piani Economico Finanziari del 30/11/2023, un giudizio di congruità e attendibilità delle offerte presentate, formula le seguenti proposte di aggiudicazione:

Lotto 1, in favore di DIESSE MEDIA SRL, P.IVA e CF 09646331216, con il 277,78% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 2, in favore di COFIM SRL, P.IVA e CF 05508820635, con il 125% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 3, in favore di WAYAP SRL, P.IVA e CF 03389540240, con il 102,51% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 4, in favore di VILUDA SRL, P.IVA e CF 08418551217, con il 60% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 5, in favore di ERGO ITALIA SRL, P.IVA e CF 07599240723, con il 137,06% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 6, in favore di AD MAIORA SRL, P.IVA e CF 08342831214, con il 418,99% di rialzo sul

canone a base d'asta;

Lotto 7, in favore di DP MEDIA SRL, P.IVA e CF 08948961217, con il 60% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 8, in favore di UPGRADE SRL, P.IVA e CF 07757201210, con il 459,38% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 9, in favore di SPOT LIGHT OUTDOOR SRL, P.IVA e CF 08829961211, con il 547,32% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 10, in favore di URBAN VISION SPA, P.IVA e CF 08236441005, con il 2.862% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 11, in favore di M.D.S. PUBBLICITA' SRL, P.IVA e CF 07733470632, con il 1.570% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 12, in favore di IPAS SPA, P.IVA e CF 02495130011, con il 569,64% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 13, in favore di PUBBLICITA' URBANA SRL, P.IVA e CF 04887740233, con il 31% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 14 in favore di SIPEA SRL, P.IVA e CF 00525480018, con il 493,72% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 15, in favore di 2000 PUBBLICITA' SRL, P.IVA e CF 06237320632, con il 17% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 16, in favore di ECOADV SRL, P.IVA e CF 09946751212, con il 100% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 17, in favore di SACI ADV SRL, P.IVA e CF 09669231210, con il 31,33% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 18, in favore di S.C.A.I. SRL, P.IVA e CF 06364990637, con il 35,33% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 19, in favore di SPAZIO VISIBILE SRL, P.IVA e CF 04311000238, con il 31% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 20, in favore di S.I.P.A. SOC. ITALIANA PUBBLICITA' ARTISTICA SRL, P.IVA e CF 00364270637, con il 10% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 21, in favore di ICAP SRL, P.IVA e CF 05786520634, con il 13,63% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 22, in favore di LUX SRL SEMPLIFICATA, P.IVA e CF 08385321214, con il 100% di rialzo sul canone a base d'asta;

Lotto 23, in favore di DE ROSA PUBBLICITA' SRL, P.IVA e CF 07359560633, con il 30% di rialzo sul canone a base d'asta;

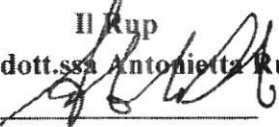
Lotto 24, in favore di SACI SRL, P.IVA e CF 05199130633, con il 31,33% di rialzo sul canone a base d'asta;

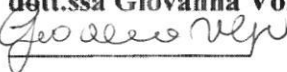
Lotto 25, in favore di PUBBLIEMME SRL, P.IVA e CF 02259260798, con il 7% di rialzo sul canone a base d'asta.

I Lotti 26, 27, 28, 29 e 30 sono DESERTI, atteso che gli operatori economici in graduatoria sono già destinatari di proposta di aggiudicazione nei lotti precedenti.

Il RUP termina alle ore 12:30 le operazioni di gara.

Si demandano al medesimo le verifiche in ordine al possesso dei requisiti autodichiarati dai concorrenti destinatari di proposta di aggiudicazione nella documentazione di gara.

Il RUP
dott.ssa Antonietta Rubino


I testimoni:
dott.ssa Giovanna Volpe


dott.ssa Francesca Trecarichi Bianco
