

REP. N.10982

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA

CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA

SEDE DI NAPOLI

Ente delegato dal Comune di Napoli

(Convenzione del 18.06.2013 ai sensi dell'art. 33, comma 3, d.lgs. 163/2006 e s.m.i.)

3° Verbale di procedura aperta del giorno 05.03.2015, per l'affidamento della
 progettazione esecutiva impiantistica e strutturale ed esecuzione dei lavori di
 riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso monumentale di Castel
 Capuano in Napoli, sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara
 redatto a norma dell'art.203, comma 1, del D.L.vo n.163/2006 e s.m.i.

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6
 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area
 metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del
 sito UNESCO. CUP B62C12000100006 - CIG 5918779AEF

Importo complessivo dell'intervento € 4.230.913,21= così distinto:

Importo dei lavori a misura a base di gara € 4.161.685,99= di cui €
 64.298,66= per oneri diretti per la sicurezza inclusi nei prezzi e soggetti a
 ribasso.

Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso € 34.790,78=

Compenso per la redazione del progetto esecutivo relativamente a strutture ed
 impianti, soggetto a ribasso € 34.436,44

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Prevalente: OG2 Classifica IV

Il Presidente di Gara

(Dott.Ing. Michele Cavretti)

I Componenti:

(arch. Calicchio Donato)

(arch. Luciano Fazi)

(Ing. Giovanni Vitiello)

(dott.ssa Anna Odierno)

Il Sostituto Ufficiale Rogante

(Rag. Anna De Simone)

Il Sostituto Ufficiale Rogante
 (Rag. Anna De Simone)

Categoria Scorporabile/subappaltabile: OS4 Classifica I

Categoria Scorporabile/subappaltabile: OS28 Classifica I

Categoria Scorporabile/subappaltabile: OS30 Classifica II

Categoria Scorporabile/subappaltabile: OS5 Classifica I

Categoria Scorporabile/subappaltabile: OS2A Classifica I

SI PREMETTE

CHE in data 07.01.2015 si è svolta la prima seduta della procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva impiantistica e strutturale ed esecuzione dei lavori di riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso monumentale di Castel Capuano in Napoli, sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara redatto a norma dell'art.203, comma 1, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO. CUP B62C12000100006 - CIG 5918779AEF giusta verbale di gara rep. n. 10887 in pari data;

CHE alla scadenza dei termini previsti per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n.15 plichi da parte di altrettanti concorrenti di cui all'elenco allegato al citato 1° verbale;

CHE nel corso della 1^ seduta di gara la Commissione ha proceduto all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A Documentazione" dei plichi contrassegnati dal n. 1 al n.5;

CHE a seguito di osservazioni mosse dal legale rappresentante della MLRU. SOC. COOP., la Commissione di gara per i RTP APPALTITALIA S.R.L., ATI: IZZO MARIO COSTR. S.R.L. (capogruppo) ha sospeso il giudizio di

ammissione per non aver gli stessi indicato il geologo;

CHE alle ore 14,00 concluso l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente contrassegnato dal numero 5) MLRU. SOC. COOP il Presidente ha sospeso la procedura di gara rinviandola per il prosieguo a data da destinarsi;

Il Presidente di Gara

(Dott. Ing. Michele Cavretti)

CHE in data 14.01.2015 è stato pubblicato sul sito istituzionale di questo Provveditorato l'avviso con il quale è stato reso noto che si è stabilito di procedere al prosieguo della gara in seduta pubblica, per il giorno 15.01.2015 alle ore 9,30;

I Componenti:

(arch. Calicchio Donato)

(arch. Luciano Fazi)

CHE in data 15.01.2015 si è svolta la 2^a seduta di procedura aperta, giusta verbale di gara rep. n.10897 in pari data;

(ing. Giovanni Vitiello)

CHE nel corso della 2^a seduta di gara la Commissione ha proceduto all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A Documentazione" dei plichi contrassegnati dal n. 6 al n.15;

(dott.ssa Anna Odierno)

CHE per le motivazioni indicate nel su citato verbale i concorrenti RTP APPALTITALIA S.R.L., ATI: IZZO MARIO COSTR. S.R.L. (capogruppo) sono stati ammessi al prosieguo della gara;

Il Sostituto Ufficiale Rogante

(Rag. Anna De Simone)

CHE nel corso di tale seduta la Commissione ha proceduto al sorteggio pubblico del 10% tra i n. 15 concorrenti ammessi, al fine di individuare i concorrenti da sottoporre a verifica ex art.48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., al fine di accertare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti ai fini della partecipazione alla gara e dichiarati dagli stessi in sede di offerta;

Il Sostituto Ufficiale Rogante
(Rag. Anna De Simone)

CHE sono stati sorteggiati i concorrenti ATI Izzo Mario Costr. S.r.l. (capogruppo) I.R.T.E.T. s.r.l. (mandante) e ATI: COSAP Consorzio Stabile

Appalti Pubblici (capogruppo) LA Fabbrica del Restauro di Crocco Marzia

(mandante);

CHE con nota n. 1986 in data 20.01.2015, al fine di poter procedere alla verifica degli accertamenti di cui all'art.48 del D.L.vo 163/2006, sono state trasmesse al RUP le copie dei certificati PASSOE dei su richiamati concorrenti;

CHE con nota n. PG/2015/72405 DEL 27.01.2015, ha comunicato l'impossibilità di accesso al sistema AVCPASS, pertanto ha chiesto a questo Provveditorato di procedere alla richiesta dei requisiti di cui all'art.48, ai concorrenti sorteggiati, attraverso la produzione cartacea della documentazione;

CHE con nota n. 3794 del 04.02.2015, a mezzo posta elettronica, alla ATI Izzo Mario Costr. S.r.l. (capogruppo) I.R.T.E.T. s.r.l. (mandante) è stato richiesto di comprovare il possesso dei requisiti a norma dell'art.48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;

CHE con nota n. 3796 del 04.02.2015, a mezzo posta elettronica, alla ATI: COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici (capogruppo) LA Fabbrica del Restauro di Crocco Marzia (mandante) è stato richiesto di comprovare il possesso dei requisiti a norma dell'art.48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i.;

CHE in data 20.02.2015 è stato pubblicato sul sito istituzionale di questo Provveditorato l'avviso con il quale è stato reso noto che si è stabilito di procedere al prosieguo della gara in seduta pubblica, per il giorno 25.02.2015 alle ore 9,30.

CHE per indisponibilità di un componente della Commissione di gara la data di riapertura del 25.02.2015 è stata rinviata a data destinarsi e tale

comunicazione in data 24.02.2015 è stata pubblicata sul sito istituzionale

questo Provveditorato;

CHE in data 02.03.2015 è stato pubblicato sul sito istituzionale di questo

Provveditorato l'avviso con il quale è stato reso noto che si è stabilito di

procedere al prosieguo della gara in seduta pubblica, per il giorno

05.03.2015 alle ore 9,30

CIO' PREMESSO

Oggi 05.03.2015 alle ore 10,30 in Napoli, nella sede del Provveditorato

Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la

Basilicata, il Presidente di gara dott.ing. Michele Cavretti, Funzionario di

questo Provveditorato, alla presenza dei componenti dott.arch. Luciano Fazi,

dott. arch. Donato Calicchio, dott. ing. Giovanni Vitello e dott.ssa Anna

Odierno e con l'assistenza di me Sostituto Ufficiale Rogante Rag. Anna De

Simone, dichiara aperta la seduta di gara.

Sono, altresì, presenti i rappresentanti dei sotto indicati concorrenti, come di

seguito identificati:

1. dott. Spinelli Ciro, d.t. della società LANDE s.r.l.;

2. arch. Paolo Russo [redacted] identificato con

[redacted] in rappresentanza della Consorzio Stabile Research;

3. geom. Luigi Anselmi, [redacted]

[redacted] rilasciata [redacted]

rappresentanza della Società Coop. MLRU.

Le deleghe vengono acquisite agli atti dalla Commissione di gara, unitamente

a fotocopia dei documenti di riconoscimento.

Il Presidente di Gara

(Dott. Ing. Michele Cavretti)

I Componenti:

(arch. Calicchio Donato)

(arch. Luciano Fazi)

(ing. Giovanni Vitiello)

(dott.ssa Anna Odierno)

Il Sostituto Ufficiale Rogante

(Rag. Anna De Simone)

Il Sostituto Ufficiale Rogante
(Rag. Anna De Simone)

Il Presidente preliminarmente rende noto ai presenti che, nei termini previsti dall'art. 48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., è stata trasmessa da parte dei concorrenti ATI Izzo Mario Costr. S.r.l. (capogruppo) I.R.T.E.T. s.r.l. (mandante) e ATI: COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici (capogruppo) LA Fabbrica del Restauro di Crocco Marzia (mandante) la documentazione richiesta dall'Amministrazione alle suddette imprese, al fine di comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel disciplinare di gara e dichiarati dagli stessi in sede di gara.

CHE la predetta documentazione è risultata idonea a comprovare il possesso dei requisiti richiesti e che pertanto gli stessi sono stati ammessi alla fase successiva della gara.

La Commissione, prelevato precedentemente dalla cassaforte ubicata nel locale dell'Ufficio ricezione plichi offerte gara, i n.2 plichi integri contenenti le n. 15 buste "B – Offerta Tecnica", controfirmati dalla Commissione di gara, procede all'apertura degli stesso e fa constatare ai presenti, che anche le predette buste sono integre così come a suo tempo riposte a conclusione delle operazioni di cui alla prima seduta di gara del giorno 07.01.2015 e della 2^ seduta di gara del giorno 15.01.2015.

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle buste "B – Offerta Tecnica" presentata dai concorrenti per l'esame formale del contenuto delle stesse.

Si riporta di seguito l'elencazione della documentazione contenuta nelle singole buste "B – Offerta tecnica":

1. APPALTITALIA S.R.L.

Contiene N.7 elaborati.

a) N. 6 Fascicoli relativi ai punti da A/1 a A/6

b) N. 1 Computo metrico non estimativo A/7

2. ATI: IZZO MARIO COSTR. S.R.L. (capogruppo) I.R.T.E.T. S.R.L.

Il Presidente di Gara

(mandante)

(Dott.Ing. Michele Cavretti)

Contiene N. 7 elaborati

a) n. 6 Fascicoli relativi ai punti da A/1 a A/6

I Componenti:

b) n.1 Computo metrico non estimativo A/7

(arch. Calicchio Donato)

3. CAPRIELLO CINCENZO S.R.L.

Contiene N. 17 elaborati

(arch. Luciano Fazi)

a) n.6 fascicoli relativi ai punti da A/1 a A/6

b) n. 6 fascicoli computo metrico relativi ai punti da A/1 a A/6

(ing. Giovanni Vitiello)

c) n. 5 fascicoli contenenti elaborati grafici

4. COEDIL SUD s.r.l.

(dott.ssa Anna Odierno)

Contiene n. 3 elaborati

a) n.1 elaborato relativo ai punti da A/1 a A/6

Il Sostituto Ufficiale Rogante

b) n. 1 fascicolo computo metrico non estimativo

(Rag. Anna De Simone)

c) n.1 fascicolo contenete elaborati grafici sub A/2, A/3,A/4 e A/5

5. MIRU. SOC. COOP.

Contiene n.15 elaborati

a) N.1 elenco elaborati

b) n. 6 elaborati relazione relativi ai punti da A/1 a A/6, relativamente al

sub A/3 c'è fascicolo schede tecniche

c) n.1 fascicolo tavole relative ad elementi da A/1 a A/5

d) n.5 fascicoli elaborati grafici elementi da A/1 a A/5

e) n.2 fascicoli computo metrico non estimativo

Il Sostituto Ufficiale Rogante
(Rag. Anna De Simone)

6. RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL

Contiene n. 18 elaborati

- a) n.1 elenco elaborati
- b) sub A/1 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici
- c) sub A/2 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici
- d) sub A/3 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici
- e) sub A/4 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici
- f) sub A/5 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici
- g) n. 1 relazione sub A/6
- h) n.1 computo metrico non estimativo

7. SAFRAGIMA SOC. COOP.

Contiene n. 6 elaborati relazione relativi ai punti da A/1 a A/6

n.1 computo metrico non estimativo

8. ATI: COSAP Consorzio Stabile Appalti Pubblici (capogruppo) LA FABRICA del Restauro di Crocco Marzia (mandante)

Contiene n. 18 elaborati

- a) n.6 relazioni da A/1 a A/6
- b) n.6 computo metrico da A/1 a A/6
- c) n.6 fascicoli elaborati grafici da A/1 a A/6

9. CUZZOLINO COSTRUZIONI A.R.L.

		MARCA DA BOLLO Ministero dell'Economia e delle Finanze €16,00 SEDI/CI/00 ntrate 00005117 00007465 WD4T0001 00037277 02/11/2015 09:44:27 4578-00088 DE951913747F4152 IDENTIFICATIVO: 01140518910948 0 1 14 051891 094 8
--	--	--

Contiene n. 7 elaborati

a) N. 6 Fascicoli relativi ai punti da A/1 a A/6

b) N. 1 Computo metrico non estimativo

Il Presidente di Gara

10) ATI: IMPREGIVA S.R.L. (capogruppo) –VALENTINO GIUSEPPE (Dott.Ing. Michele Cavretti)

S.R.L. (mandante)

Contiene n. 8 fascicoli

I Componenti:

a) N. 6 fascicoli relativi ai punti da A/1 a A/6

(arch. Calicchio Donato)

b) n.2 fascicoli relativi al Sub elemento A/3 (Tomo A e Tomo B)

11) ATI: S.A.V.A. & C. (capogruppo) SIEME S.R.L. SOC. Idro Elettro (arch. Luciano Fazi)

Meccanica Edile (mandante)

Contiene n. fascicoli

(ing. Giovanni Vitiello)

a) sub A/1 contiene relazione illustrativa, schede tecniche

b) sub A/2 contiene relazione illustrativa, schede tecniche

(dott.ssa Anna Odierno)

c) sub A/3 contiene relazione illustrativa, schede tecniche

d) sub A/4 contiene relazione illustrativa, schede tecniche,

Il Sostituto Ufficiale Rogante

e) sub A/5 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici

(Rag. Anna De Simone)

f) sub A/6 relazione illustrativa

g) n.1 computo metrico non estimativo

12) LANDE S.R.L

Contiene n. fascicoli

a) n.1 elenco elaborati

b) sub A/1 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici

c) sub A/2 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici

Il Sostituto Ufficiale Rogante
(Rag. Anna De Simone)

d) sub A/3 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici

e) sub A/4 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici

f) sub A/5 contiene relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici

g) n. 1 relazione sub A/6

h) n.1 computo metrico non estimativo

13) CCC CONS. COOP. COSTRUZIONI

Contiene n.6 fascicoli relativi ai sub elementi da A/1 a A/6 compreso il computo metrico non estimativo.

14) GENIALE s.r.l.

Contiene n. 13 elaborati

- relazione criterio A/1
- Relazione criterio A/2
- Schede di approfondimento criterio A/2
- Elaborato grafico criterio A/2 (primo piano)
- Elaborato grafico criterio A/2 (1°, 2° e 3° piano)
- Relazione criterio A/3
- Schede approfondimento criterio A/3
- Relazione criterio A/4
- Scheda approfondimento criterio A/4
- Relazione criterio A/5
- Schede approfondimento criterio A/5
- Relazione criterio A/6

- Computo metrico non estimativo

15) EGECO CONSORZIO STABILE SC. ARL

contiene n. elaborati

Il Presidente di Gara

- criterio A/1: fascicolo relazione, computo metrico non estimativo
- criterio A/2: relazione, schede tecniche, computo metrico non estimativo, n. 2 elaborati grafici (sistema e sala conferenze)
- criterio A/3: schede tecniche, computo metrico, n. 6 elaborati grafici
- criterio A/4: relazione di calcolo, computo metrico non estimativo
- criterio A/5: relazione, schede tecniche, computo metrico non estimativo, n. 5 elaborati grafici
- criterio A/6 relazione distinta in documento T60 e T 61.

(Dott.Ing. Michele Cavretti)

I Componenti:

(arch. Calicchio Donato)

(arch. Luciano Fazi)

(ing. Giovanni Vitiello)

Il Presidente sospende, quindi, le operazioni di gara al fine di consentire alla

Commissione giudicatrice di procedere in seduta riservata all'esame e valutazione della documentazione contenuta nella busta "B-Offerta Tecnica"

(dott.ssa Anna Odierno)

dei n. 15 concorrenti in gara, così come previsto nel disciplinare di gara.

Il Sostituto Ufficiale Rogante

Il Presidente comunica che sarà pubblicato sul sito istituzionale di questo Provveditorato l'avviso con il quale sarà resa nota la data del prosieguo delle attività in seduta pubblica.

(Rag. Anna De Simone)

Il Presidente, chiesto ai presenti se vi siano osservazioni o richieste da ascrivere al presente verbale ed ottenuto unanime risposta negativa, dichiara chiusa la presente seduta di gara.

Il Presidente chiesto ai presenti se vi siano osservazioni o richieste da ascrivere al presente verbale ed ottenuta unanime risposta negativa, dichiara chiusa la seduta di gara.

Il Sostituto Ufficiale Rogante
(Rag. Anna De Simone)

Il codice fiscale del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche

Campania Molise è il seguente: 95054920632.

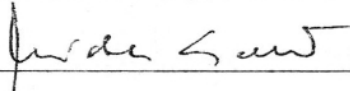
L'efficacia del presente verbale è subordinata all'approvazione nei modi di legge.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi di legge alle ore 11,50.

LA COMMISSIONE DI GARA

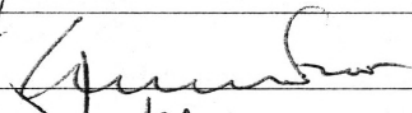
Presidente di Gara

(dott. Ing. Michele Cavretti)

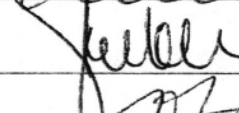


Componenti

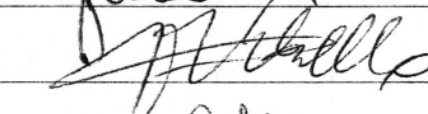
(dott. Arch. Luciano Fazi)



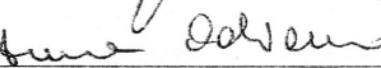
(dott.arch. Donato Calicchio)



(dott. Ing. Giovanni Vitiello)



(dott.ssa Anna Odierno)



Sostituto Ufficiale Rogante

(Rag. Anna De Simone)

