

COPIA=Numero del Repertorio 2781

C O M P R A V E N D I T A

VITTORIO EMANUELE TERZO

per grazia di Dio e per volontà della Nazione

RE D'ITALIA e DI ALBANIA

IMPERATORE d'ETIOPIA

L'anno millenovecentotrentanove "1939" il giorno sedici "16" del mese di novembre - anno diciottesimo - in Napoli, nei locali della Direzione Generale del Banco di Napoli siti alla Via Roma, Palazzo S. Giacomo

Giacomo

Innanzi a me avv. NICOLA MAGALDI, Notaio residente in Napoli con studio alla Via San Giacomo n.6, iscritto presso il Collegio Notarile di Napoli e senza testimoni

SI SONO PERSONALMENTE COSTITUITI

DA UNA PARTE: lo Spett.le Banco di NAPOLI- Istituto di Credito di Diritto Pubblico con Sede in Napoli Palazzo S. Giacomo, fondo di dotazione e riserve di L. 1.526.000.000 - in persona del Prof. GIULIO AZZOLINI fu Alfonso, Direttore di Sede del Banco di Napoli, nato a Napoli, e domiciliato per ragione della sua carica nei locali del Banco stesso, nella qualità di procuratore speciale del Consigliere Nazionale Avv. Rag. GIUSEPPE FRIGNANI fu Angelo, nato a Ra

90

venna e questi nella qualità di Direttore Generale del Banco di Napoli, giusta mandato speciale per me medesimo Notaio Magaldi in data quattordici novembre 1900 trentanove che al presente atto si alliga sotto la lettera A, debitamente autorizzato con deliberazione dell'On.le Consiglio di Amministrazione del Banco di Napoli in data quattro marzo 1900 trentanove che in estratto legale si alliga al presente contratto sotto la lettera B.

DALL'ALTRA: il Conte ALFREDO DI FRASSINETO fu Gioacchino, Senatore del Regno, nato a Firenze e qui di passaggio, quale procuratore speciale della moglie Contessa MARIA SALUZZO DI CORIGLIANO fu Alfonso, nobildonna, nata in Portici (Napoli) e con lui domiciliata in Firenze, via delle Forbici n.15 giusta mandato speciale per Notar Antonio Cantucci di Arezzo in data ventitre settembre 1900 trentanove che, in copia debitamente legalizzata, al presente atto si alliga sotto la lettera C, nonchè quale amministratore della dote della detta sua consorte, a questo atto autorizzati con deliberazione del Tribunale di Napoli, 2<sup>a</sup> Sezione, in data trenta gennaio-primo febbraio 1900 trentanove che in copia legale si alliga al presente sotto la lettera D

Nonchè il Dott. MONDA NICOLA fu Gaetano, Notaio, nato

a Brusciano domiciliato in Napoli alla Via Duomo 205.

Detti costituiti, della cui identità personale e piena capacità giuridica io Notaio sono personalmente certo, e che di accordo e col mio consenso espressamente rinunziano all'assistenza dei testimoni, ed esso Conte Di Frassineto nelle espresse qualità, col presente atto convengono e stipulano quanto segue:

SI PREMETTE

Che il Consiglio di Amministrazione del Banco di Napoli, volendo celebrare il IV centenario della fondazione dell'Istituto, con deliberazione diciassette maggio 1900 trentadue stabilì di creare un'opera filantropica in Napoli;

Che il Duce, opportunamente richiesto, volle che la nuova istituzione dovesse provvedere al ricovero ed all'educazione dei fanciulli abbandonati, come necessità sociale più vasta e sentita; e successivamente, in data tre febbraio 1900 trentotto, approvò, dando disposizioni per la esecuzione, i progetti tecnici e i piani finanziari per la costruzione degli edifici di ricovero e di educazione, per la costituzione ed il funzionamento dell'erigendo Ente;

Che il Consiglio di Amministrazione del Banco in data venticinque luglio 1900 trentotto stabilì definitivamente la costituzione della "FONDAZIONE BANCO

= 4 =

DI NAPOLI" per il ricovero, l'educazione e l'istruzione di duemilacinquecento figli del popolo, approvò il progetto e la spesa ed autorizzò la procedura di espropria per pubblica utilità dei suoli occorrenti;

Che l'area prescelta d'accordo con le autorità locali per l'esecuzione dell'opera trovasi nel Comune di Napoli in prossimità dell'abitato di Bagnoli tra la Strada Provinciale S. Gennaro, la Strada vicinale Starza ramo I), la grande arteria proveniente da Napoli in parte costruita;

Che con legge trenta gennaio 1900 trentanove XVII n. 283, è stata eretta in Ente Morale la Fondazione istituita dal Banco di Napoli per celebrare il suo quarto centenario;

Che con decreto del Prefetto della Provincia di Napoli del sedici settembre 1900 trentotto il Banco di Napoli, per la costruzione dell'Istituto per i figli del popolo "Fondazione Banco di Napoli", opera dichiarata di pubblica utilità con decreto primo dicembre 1900 trentotto, venne autorizzato ad occupare in via di urgenza per l'esecuzione dei detti lavori dichiarati indifferibili ed urgenti dal Ministero dei Lavori Pubblici con decreto due settembre 1900 trentotto la detta area, nella quale è compresa una

larga zona di proprietà dotale della Contessa Maria Saluzzo;

Che in pendenza della determinazione dei lavori e del provvedimento definitivo di espropria per pubblica utilità, tra i sigg. Conti Maria Saluzzo e Alfredo Di Frassineto ed il Banco di Napoli, s'è addivenuto ad un accordo in base al quale i coniugi sigg. Saluzzo-Di Frassineto vendono a corpo e non a misura per il prezzo di lire un milione centomila - "1.100.000" la suindicata zona di terreno al Banco di Napoli il quale in conseguenza abbandona la procedura di espropria per pubblica utilità nei confronti dei coniugi stessi;

Che essendo il detto immobile sottoposto al vincolo dotale a favore della Contessa Maria Saluzzo, come dai fogli nuziali sette febbraio 1900, sette per Notar Tozzi Giuseppe, i coniugi Conti Maria Saluzzo e Alfredo DI Frassineto hanno chiesto ed ottenuto dalla 2<sup>a</sup> Sezione del Tribunale di Napoli con provvedimento dei 30 gennaio-1<sup>o</sup> febbraio 1939 l'autorizzazione a vendere il cespite di che trattasi per un prezzo non inferiore a L.100.000 da pagarsi con fede di credito vincolata per dote e da svincolarsi per essere investita nei modi e nei termini precisati e determinati dal Tribunale di Napoli con provve

# 6 =

dimento in data venticinque-trenta agosto 1900 tren  
tanove che in copia legale si alliga al presente at  
to sotto la lettera E; \_\_\_\_\_

Che l' Ong.le Consiglio di Amministrazione del Ban  
co di Napoli, con la citata deliberazione del 4 mar  
zo 1939 ha autorizzato l'acquisto della suindicata  
zona per il prezzo di lire 1.100.000 e l'abbandono  
nei soli confronti della Contessa Maria Saluzzo del  
la procedura di espropria per pubblica utilità; \_\_\_\_\_

Che il Conte Alfredo Di Frassineto nelle suespres  
se qualità dichiara: \_\_\_\_\_

Che la zona sopra indicata fa parte del latifondo  
S. Leise sito in agro del Comune di Napoli alla con  
trada Bagnoli riportato nel catasto rustico di det  
to Comune, sezione Chiaia alla partita 407, fol. 20,  
mappali 6, 11, 15, 16, 17, 18 e A dekka estensione com  
plessiva di ha 35.59.75 con l'imponibile di lire  
10.929.99, in testa alla sig.ra Saluzzo Maria fu Al  
fonso; ----- Che la zona medesima, da distaccarsi  
da detto fondo, ha l'estensione di ettari 29.57.58  
di natura vigneto, bosco ceduo e frutteto con annes  
so fabbricato rustico e fonfina a nord con la provin  
ciale S. Gennaro-Pozzuoli; ad est con la strada vici  
nale Starza; a sud con la strada comunale provenien  
te da Napoli, con la proprietà della Società Anoni-

X

007

ma Laziale e con la restante proprietà della stessa

Contessa di Corigliano; \_\_\_\_\_

Che detta zona compresa nel latifondo sopra descritto si apparteneva al Generale Filippo Saluzzo fu Agostino, il quale con istrumento del venti giugno 1800= quarantasei per notar Giuseppe Narici di Napoli, lo donò al nipote Principe di Belvedere D. Gerardo Saluzzo di Corigliano del fu Luca Filippo al quale, morto ab intestato, succedettero i germani Conte Luigi e Conte Marino, ed in rappresentanza dell'altro germano Alfonso, Duca di Corigliano, predefunto, i di lui

figli Filippo, Gaetano, Giulia, Anna, Maria e Beatrice;

Che l'eredità del Conte Marino Saluzzo, deceduto il primo novembre 1900sedici, fu raccolta in forza del testamento del nove settembre 1900sedici, pubblicato il quattro novembre 1900sedici per Notar Maddalena, dal germano Conte Luigi Saluzzo; \_\_\_\_\_

Che l'eredità di Gaetano Saluzzo, deceduto l'undici marzo 1900venti, fu raccolta in forza di testamento olografo del 9 gennaio 1909, pubblicato il 20 marzo 1920 per notar Maddalena, dal germano Filippo per due terzi e per un terzo dal coniuge superstite Donna Maria Wonviller del fu Davide; \_\_\_\_\_

Che l'eredità del Conte Luigi Saluzzo, deceduto il 23 dicembre 1920, senza testamento e senza lasciar

= 8 =

ascendenti e discendenti, fu raccolta giusta decisione del Tribunale di Napoli dei 19-24 agosto 1921, dai cinque nipoti ex fratre Alfonso e cioè Filippo, Giulia, Maria; Anna e Beatrice Saluzzo; \_\_\_\_\_

Che con istrumento per Notar Tozzi di Napoli dei 6 maggio 1923, omologato dal Tribunale di Napoli con deliberazione 13 luglio 1923, reg. al n. 496, la coerede Beatrice Saluzzo cedette la sua quota sulla eredità del Conte Luigi Saluzzo al fratello consanguineo Filippo ed alle germane Giulia, Maria ed Anna Saluzzo; \_\_\_\_\_

Che con atto 7 maggio 1923 per lo stesso notar Tozzi omologato dal Tribunale di Napoli con decreto 25 luglio 1923 furono liquidate e soddisfatte tanto la quota spettante alla stessa Beatrice Saluzzo sulla eredità di Gerardo Saluzzo quanto le quote spettanti agli eredi di Gaetano Saluzzo e cioè al germano Filippo ed alla vedova sig.ra Maria Wonviller <sup>fu</sup> Davide; \_\_\_\_\_

Che con istrumento di divisione del 20 gennaio 1926 per notar Tozzi, omologato dal Tribunale di Napoli con provvedimento 9 aprile 1926, trascritto presso la Conservatoria delle Ipoteche di Napoli, il 6 novembre 1926, al n. 24622, i germani Filippo, Giulia, Anna e Maria Saluzzo di Corigliano, procedettero al



la divisione di tutti i beni dell'eredità di Gerardo Saluzzo fu Duca Filippo nonchè di Luigi e Marino Saluzzo fu Filippo, e l'intero fondo S.Laise in Bagno li di Napoli fu assegnato alla condividente Maria Saluzzo in Di Frassineto;

Che tutto ciò premesso e dichiarato, si addiviene alla stipula del presente contratto, regolato dai patti e condizioni seguenti:

-----ART. I°-----La narrativa che precede forma parte integrale e sostanziale del presente atto ed ha valore di patto

-----Art. 2°-----La sig.ra Contessa Maria Saluzzo fu Alfonso, a mezzo del marito costituito Conte Alfredo Di Frassineto, suo procuratore speciale, e col consenso del marito stesso, giusta autorizzazione del Tribunale di Napoli, in data 30 gennaio - 1° febbraio 1939, cede, vende, aliena e trasferisce in favore del Banco di Napoli che a mezzo del costituito Prof. Giulio Azzolini nella qualità suespressa accetta ed acquista in buona fede il seguente immobile:

Zona di terreno dell'estensione di ha. 29.57.58 di natura vigneto, bosco ceduo e frutteto con annesso fabbricato rustico, confinante a nord con la provinciale S. Gennaro-Pozzuoli, ad est con la strada vicinale Starza, a sud con la strada comunale provenien

= 10 =

te da Napoli, con la proprietà della S/A Laziale e con proprietà della stessa Contessa di Corigliano, e ad ovest con la rimanente proprietà della Contessa Saluzzo di Corigliano medesima

Detta zona fa parte del latifondo S. Laise sito in agro del Comune di Napoli alla contrada Bagnoli riportata nel catasto rustico di detto Comune, Sezione Chiaia, alla partita 407, fol. 20; mappali 6, 11, 15, 16, 17, 18 e A della estensione complessiva di ha 35.59.75 con lo imponibile di L. 10.929.99 in testa alla sig.ra Saluzzo Contessa Maria fu Duca Alfonso maritata Di Frassineto, e viene acquistata dal Banco di Napoli, che ne è già in possesso per averla occupata fin dal diciannove novembre 1900 trentotto in forza del suddetto decreto del Prefetto del 16 settembre 1938, nello stato di diritto e di fatto in cui si trova. ----- Per la più esatta e precisa identificazione dell'immobile suspecificato, viene alligata al presente contratto, sotto la lettera F, la pianta planimetrica dell'immobile stesso nella quale viene colorata in rosso la zona di terreno ed annesso fabbricato rustico che viene acquistato dal Banco di Napoli, la quale comprende ettari 4.57.93 della particella 6, ettari 22.20.92 della particella 17 e l'intera consistenza delle particelle 11.18.15.16 e A.

La vendita viene fatta a corpo e non a misura e per tutta la intera estensione circoscritta dai confini suindicati con tutte le accessioni, pertinenze, dipendenze, servitù attive e diritti di qualsiasi natura, senza esclusione di sorta

-----Art. 3°-----Il Comune di Napoli ha progettato il prolungamento della strada che parte dalla Traversa di Agnano, passa davanti alla Scuola di equitazione e prosegue fra la zona acquistata con questo atto dal Banco e la proprietà della Laziale, attualmente arrestandosi sul punto A della linea di confine, segnata con le lettere A e B in planimetria, tra la zona del Banco e quella della Contessa di Frassineto. Dovendo tale strada attraversare la zona acquistata dal Banco con questo atto lungo il confine sud che delimita la proprietà del Banco da quella della Contessa Saluzzo, si conviene e stabilisce espressamente che se tale strada sarà costruita per tutta la lunghezza del confine sud della zona acquistata confine precisato in planimetria con le lettere A-B e per una larghezza non inferiore a metri quaranta tutti i suoli che costituiranno i relitti a sud della strada, se di larghezza non superiore a metri cinque e per tutta la lunghezza, saranno retrocessi (e la Contessa Di Frassineto avrà la facoltà di accetta

= 12 =

re o meno tale retrocessione), se resteranno di proprietà del Banco, a seguito della costruzione della strada, alla Contessa Maria Saluzzo mediante un corrispettivo da stabilirsi non potendo quindi il Banco cederli ad altri \_\_\_\_\_

Benvero, nella eventualità che la strada avrà una lunghezza inferiore a quella della linea di confine (A-B) i relitti con le condizioni di cui innanzi saranno ceduti limitatamente alla lunghezza della strada costruita \_\_\_\_\_

La retrocessione sarà fatta con tutti i diritti e gli oneri inerenti ai relitti stessi; e conseguentemente con tutti gli oneri derivanti dalla costruzione della strada non esclusi quelli provenienti dalle opere di arte relative alla strada stessa \_\_\_\_\_

Qualora la estensione dei relitti sarà superiore a quella determinata dai limiti sopra indicati ed il Banco di Napoli avrà intenzione di alienarli, la Contessa Di Frassineto avrà il diritto di preferenza a parità di condizioni con altri eventuali concorrenti.-----Le spese inerenti a questo patto cedono

interamente a carico della Contessa Di Frassineto \_\_\_\_\_

-----Art. 4°-----Il costituito Conte Alfredo Di Frassineto, nella doppia qualità assunta, dichiara che lo immobile di sopra descritto è di piena ed esclusiva

proprietà di sua moglie Maria Saluzzo e su di esso,  
giusta codicillo primo agosto 1800cinquanta fatto  
dal generale Saluzzo al suo testamento del primo lu  
glio 1800cinquanta, reg. in Napoli il 13 gennaio 1852  
n. 200, vol. 307, e istrumento di donazione del venti  
giugno 1800quarantasei per Notar Giuseppe Narici,  
nonchè giusta istrumento di divisione in data venti  
gennaio 1900ventisei per notar Tozzi Giuseppe, tra i  
sigg. Filippo, Giulia, Maria e Anna Saluzzo di Coriglia  
no di tutti i beni dell'eredità di Gerardo, Luigi e  
Marino Saluzzo, grava l'obbligo di far celebrare mes  
se nei giorni festivi e di speciali ricorrenze nel  
la Cappella esistente nel fondo S. Laise. Con tale  
istrumento di divisione la Contessa Maria Saluzzo  
ha assunto l'obbligo, in caso di vendita dell'immobi  
le, in tutto o in parte, di far celebrare le dette  
messe egualmente nel fondo, facendone assumere specia  
le obbligo al compratore o di farle celebrare nella  
Chiesa Madre di Bagnoli, costituendo un adeguato cer  
tificato di rendita da intestarsi al Parroco locale  
pro tempore con obbligo di quest'ultimo di far cele  
brare le messe stesse

Il costituito Conte Alfredo di Frassineto, sempre  
nella ssunte qualità, dichiara, altresì, che sono in  
corso trattative con il Vescovo di Pozzuoli per li

= 14 =

berare il fondo S.Laise dall'obbligo di cui sopra con le modalità stabilite dal su citato istrumento di divisione in data 20 gennaio 1926 per Notar Tozzi Giuseppe, e, intanto, dovendosi procedere alla vendita del detto immobile libero da ogni peso od onere in favore del Banco di Napoli, in conformità di quanto disposto dal Tribunale di Napoli con il provvedimento in data 25-30 agosto 1939 alligato al presente contratto, il Notaio Nicola Monda, all'uopo delegato con il provvedimento medesimo dovrà prelevare dalla valuta della fede di credito che sarà emessa da esso Banco quale prezzo di acquisto dell'immobile suspecificato, la somma di lire Trentamila che dovrà essere depositata presso lo stesso Banco di Napoli e svincolata nei modi e termini che saranno precisati e determinati dal Tribunale di Napoli con successivo provvedimento, a seguito dei definitivi accordi che saranno presi dai coniugi Di Frassineto con la competente Autorità Ecclesiastica per la liberazione del fondo dal peso delle messe \_\_\_\_\_

Dichiara ancora il Conte di Frassineto nella qualità che l'immobile su descritto non è soggetto a canoni, censi, livelli, servitù o pesi reali di qualsiasi natura, ad eccezione del peso di cui sopra e del tributo fondiario, e che la imposta straordinaria im

mobiliare di cui al R.D.L.5 ottobre 1936 n.1743, è stata riscattata giusta quietanza N.11503 in data 31 marzo 1937 della R.Tesoreria Provinciale di Napoli, rilasciata al Notaro Tozzi per Saluzzo Contessa Maria fu Duca Alfonso in Frassineto per la somma di lire trentaseimila "36.000"

L'immobile di che trattasi, descritto all'art.2 del presente contratto, si è sempre pacificamente posseduto dalla sig.ra Contessa Maria Saluzzo e suoi danti causa, ed il costituito Conte Di Frassineto, nella doppia suespressa qualità, assume ampia garanzia a favore dell'acquirente Banco di Napoli per qualsiasi molestia possa derivare dalla esistenza di oneri o di limitazioni del diritto dominicale o del possesso non dichiarati in questo contratto, intendendo assumere - come assume - tutti gli obblighi di garanzia derivanti dalla legge senza alcuna esclusione

-----Art.5°-----Il prezzo della compravendita è stato convenuto nella somma di lire Un milione centomila "1.100.000"

Come è detto nella parte narrativa del presente rogito, il prezzo della compravendita deve essere pagato dal Banco di Napoli con fede di credito vincolata per dote e da svincolarsi nei modi e termini indicati dal Tribunale di Napoli con il provvedimento

= 16 =

to in data 25-30 agosto 1939 XVII \_\_\_\_\_

Pertanto, per concorde volontà delle costituite parti e del pieno consenso di me Notaio, il pagamento del prezzo sarà effettuato mediante fede di credito del Banco di Napoli al costituito Conte Alfredo di Frassineto, nella qualità di cui sopra \_\_\_\_\_

-----Art. 6°-----In esecuzione di quanto stabilito col precedente art. 5°, il costituito Prof. Giulio Azzolini, nella qualità suespressa, versa l'intero prezzo della compravendita in L. 1.100.000 al costituito sig. Conte Alfredo di Frassineto, nelle suesprese qualità, mediante fede di credito del Banco stesso, Cassa S. Giacomo, emessa in data 14 novembre 1939 n. 01988, in testa al Direttore Generale del Banco di Napoli, sulla quale fede di credito il costituito prof. Giulio Azzolini nella assunta qualità, appone, alla presenza di me Notaio, la seguente gira: \_\_\_\_\_

"E per me, nella qualità di procuratore speciale  
 "del Direttore Generale del Banco di Napoli, Consigliere Nazionale Avv. Rag. Giuseppe Frignani, giusta  
 "mandato speciale per Notar Magaldi Nicola in data  
 "14 novembre 1939, Banco pagate le dietroscritte lire  
 "un milione centomila al Conte Alfredo di Frassineto  
 "neto fu Gioacchino, quale procuratore speciale della  
 "moglie Maria Saluzzo di Corigliano fu Alfonso



= 17 =

"e quale amministratore della dote della moglie, in  
"dipendenza dell'istrumento di vendita in data odier  
"na per Notar Magaldi Nicola in corso di registrazio  
"ne a cui mi riporto e con obbligo da parte di esso  
"Conte Di Frassineto nella detta qualità di procura  
"tore speciale della Contessa Maria Saluzzo di Cori  
"gliano, giusta mandato per Notar Antonio Cantucci  
"di Arezzo del 23 ottobre 1939 nonchè quale ammini=  
"stratore della dote della Contessa Saluzzo, di rigi  
"rare la presente fede di credito al Notaio Nicola  
"Monda di Napoli per essere reimpiegata nei modi in  
"dicati dal provvedimento in data 25-30 agosto 1939  
"della 2^ Sezione Feriale del Tribunale di Napoli  
"Benvero Banco non pagherete le dietroscritte L.  
"1.100.000 se non a seguito di altro consenso che  
"sarà apposto sulla presente fede di credito dalla  
"Direzione Generale del Banco di Napoli soltanto  
"quando saranno esibiti al Banco di Napoli i certi  
"ficati suppletivi di iscrizioni e trascrizioni sul  
"l'immobile venduto a carico della Contessa Maria  
"Saluzzo di Corigliano con e senza paternità dal  
"trenta aprile 1900trentanove a tutto il giorno po  
"steriore alla trascrizione del suddetto istrumento  
"di vendita in data odierna per Notar Magaldi Nico  
"la, certificati che devono essere negativi per le

= 18 =

"iscrizioni e per le trascrizioni devono portare  
 "solo quella a favore del Banco di Napoli del ripe  
 "tuto odierno istrumento di compravendita per Notar  
 "Magaldi. Napoli 16 novembre 1939 - fto: Giulio  
 "Azzolini"

-----Art.7°-----La detta fede di credito viene al  
 la presenza di me Notaio consegnata al costituito  
 sig.Cohte Alfredo di Frassineto,nelle espresse sue  
 qualità,il quale,ritirandola rilascia ampia e fina  
 le quietanza a favore del Banco di Napoli dell'inte  
 ro prezzo della compravendita,dichiarando e ricono  
 scendo di non avere la Contessa Maria Saluzzo altro  
 a pretendere dal Banco stesso per la menzionata cau  
 sa nè per qualsiasi altro titolo o causa

-----Art.8°-----Qualora emerga dai certificati ipo  
 tecari ad esibirsi la esistenza di afficienze ipote  
 carie di qualunque natura che,a suo insindacabile  
 giudizio,il Banco di Napoli ritenga pregiudizievoli,  
 la fede di credito,di cui al precedente art.6° sarà  
 estinta dal Banco di Napoli soltanto quando la ven  
 ditrice Contessa Maria Saluzzo di Corigliano avrà  
 dimostrato,mediante esibizione di certificato del  
 Cpnservatore delle Ipoteche di Napoli,di avere estin  
 to le passività e gli oneri eventualmente gravanti  
 sull'immobile descritto all'art.2 del presente con

tratto \_\_\_\_\_

= 19 =

-----Art.99-----Per effetto della eseguita vendita  
e del praticato pagamento totale del prezzo, il Ban  
co di Napoli resta definitivamente immesso nel pos  
sesso legale dell'immobile acquistato con tutti i  
diritti inerenti come proprietario e possessore del  
l'immobile acquistato e come simbolo di tradizione  
il Conte Di Frassineto ha consegnato al Banco di Na  
poli i seguenti titoli relativi alla provenienza del  
l'immobile vendutogli: \_\_\_\_\_

1) copia legale istrumento in data 20 giugno 1846  
per Notar Giuseppe Narici in virtù del quale il ge  
nerale Filippo Saluzzo fu Agostino donò al nipote  
Principe D. Gerardo Saluzzo di Corigliano il fondo  
S. Laise; \_\_\_\_\_

2) Copia legale testamento pubblico del generale  
Filippo Saluzzo in data 1° luglio 1850 per Notar Na  
rici e codicillo 1° agosto detto anno; \_\_\_\_\_

3) Copia legale deliberazione del Tribunale di Na=  
poli in data 16-23/6/1919 relativa alle successioni  
di Gerardo e Marino Saluzzo fu Filippo; \_\_\_\_\_

4) Atto notorio raccolto dinanzi al Pretore del  
3° Mandamento di Napoli in data 28 febbraio 1921 re  
lativo alla successione di Saluzzo Luigi; \_\_\_\_\_

5) Copia legale del provvedimento della 3ª Sezione

= 20 =

del Tribunale di Napoli in data 12-19 giugno 1922  
relativo alla successione di Saluzzo Gaetano; \_\_\_\_\_

6) Copia legale istrumento 6 maggio 1923 per Notar  
Tozzi Giuseppe relativo alla cessione da parte del  
la sig.ra Beatrice Saluzzo della intera sua quota  
ai germani Filippo, Giulia, Maria ed Anna Saluzzo; \_\_\_\_\_

7) Copia legale della deliberazione in data 13 lu-  
glio 1923 del Tribunale di Napoli con la quale è sta-  
ta omologato l'istrumento 6 maggio 1923 per Notar  
Tozzi Giuseppe; \_\_\_\_\_

8) Copia legale istrumento 7 maggio 1923 per notar  
Tozzi Giuseppe in virtù del quale fu liquidata e  
soddisfatta la quota spettante alla Principessa Bea-  
trice Saluzzo sulla eredità di Gerardo Saluzzo e  
egualmente fu soddisfatta la quota che sulla mede-  
sima eredità vantavano gli eredi del Conte Gaetano  
Saluzzo; \_\_\_\_\_

9) Copia legale della deliberazione del Tribunale  
di Napoli in data 25 luglio 1923 omologativa dello  
istrumento 7 maggio 1923 per Notar Tozzi Giuseppe;

10) Denuncia successione Saluzzo Gerardo; \_\_\_\_\_

11) " " Saluzzo Gaetano; \_\_\_\_\_

12) " " Saluzzo Marino; \_\_\_\_\_

13) " " Saluzzo Luigi; \_\_\_\_\_

14) copia legale istrumento di divisione 20 gen=

naio 1926 per Notar Tozzi Giuseppe; \_\_\_\_\_

= 21 =

15) copia legale della deliberazione del Tribunale di Napoli 9 aprile 1926 omologativa dell'istrumento di divisione 20 gennaio 1926 per Notar Tozzi \_\_\_\_\_

Le costituite parti dispensano il Conservatore delle Ipotecche di Napoli, esonerandolo da ogni responsabilità, dall'iscrivere ipoteca di ufficio e lo autorizzano ad eseguire la trascrizione, nei modi di legge, del presente rogito \_\_\_\_\_

Per effetto della presente compravendita l'Agenzia delle Imposte di Napoli-Ufficio del Catasto-dalla partita 407 del catasto terreni di Sezione Chiaia intestata alla sig.ra Maria Saluzzo fu Alfonso, volturnerà in testa al Banco di Napoli: foglio 20 particella 11 ettari 2.03.70 imponibile lire 305.55, particella 18 ettari 0.18.83 imponibile L 82.94, part. 15 ettari 0.24.82 imponibile L 114.17, part. 16 ettari 0.30.97 e particella A ettari 0.00.41 senza imponibile, parte della particella 6 e cioè ettari 4.57.93 con l'imponibile di L 1.099.04 da distaccarsi da quello maggiore di L 2.304.53 e parte della particella 17 e cioè ettari 22.20.92 con l'imponibile di L.7.773.22 da distaccarsi da quello maggiore di L 8.122.80, dovendo restare in testa alla sig.ra Maria Saluzzo fu Alfonso soltanto parte della parti

= 22 =

cella 6, e cioè ettari 5.02.29 con l'imponibile di L 1.205.49 e parte della particella 17, e cioè ettari 0.99.88 con l'imponibile di L 2349.58 il tutto in conformità del tipo di frazionamento trascritto nell'alligata pianta planimetrica \_\_\_\_\_

-----Art.10°-----Il Banco acquirente assume da oggi l'onere della imposta fondiaria ed essendosi proceduto ad aggiusto di rata, le parti si rilasciano vicendevolmente ampia e finale quietanza \_\_\_\_\_

-----Art.11°-----Il costituito Notaio Nicola Monda, nel prendere atto di tutto quanto precede, ritira la fede di credito emessa in data 14 novembre 1939 dal Banco di Napoli Cassa S. Giacomo n. 01988 in testa al Direttore Generale del Banco stesso ad esso Notaio Monda rigirata dal Conte di Frassineto in conformità dell'art. 6 del presente contratto per farne sotto la sua responsabilità l'uso ed il reimpiego di cui alla deliberazione della 2<sup>a</sup> Sezione Feriele del Tribunale di Napoli in data 25-30 agosto 1939.

-----Art.12°-----Tutte le spese del presente atto e sue conseguenziali, escluse in ogni caso quelle relative al reimpiego del prezzo di acquisto, sono a carico del Banco di Napoli \_\_\_\_\_

Le parti di accordo rinunziano alla lettura degli alligati dispensandone me Notaio \_\_\_\_\_

Richiesto io Notaio ho ricevuto e pubblicato il  
presente atto dandone personalmente lettura ai costi  
tuiti che, a mia domanda, lo dichiarano pienamente  
conforme alla loro volontà e meco tutti lo sottoscri-  
vono nei fogli intermedi ed in fine \_\_\_\_\_

Scritto parte di mia mano e parte di mano di per-  
sona di mia fiducia l'atto occupa venticinque pagi-  
ne di sette fogli bollati \_\_\_\_\_

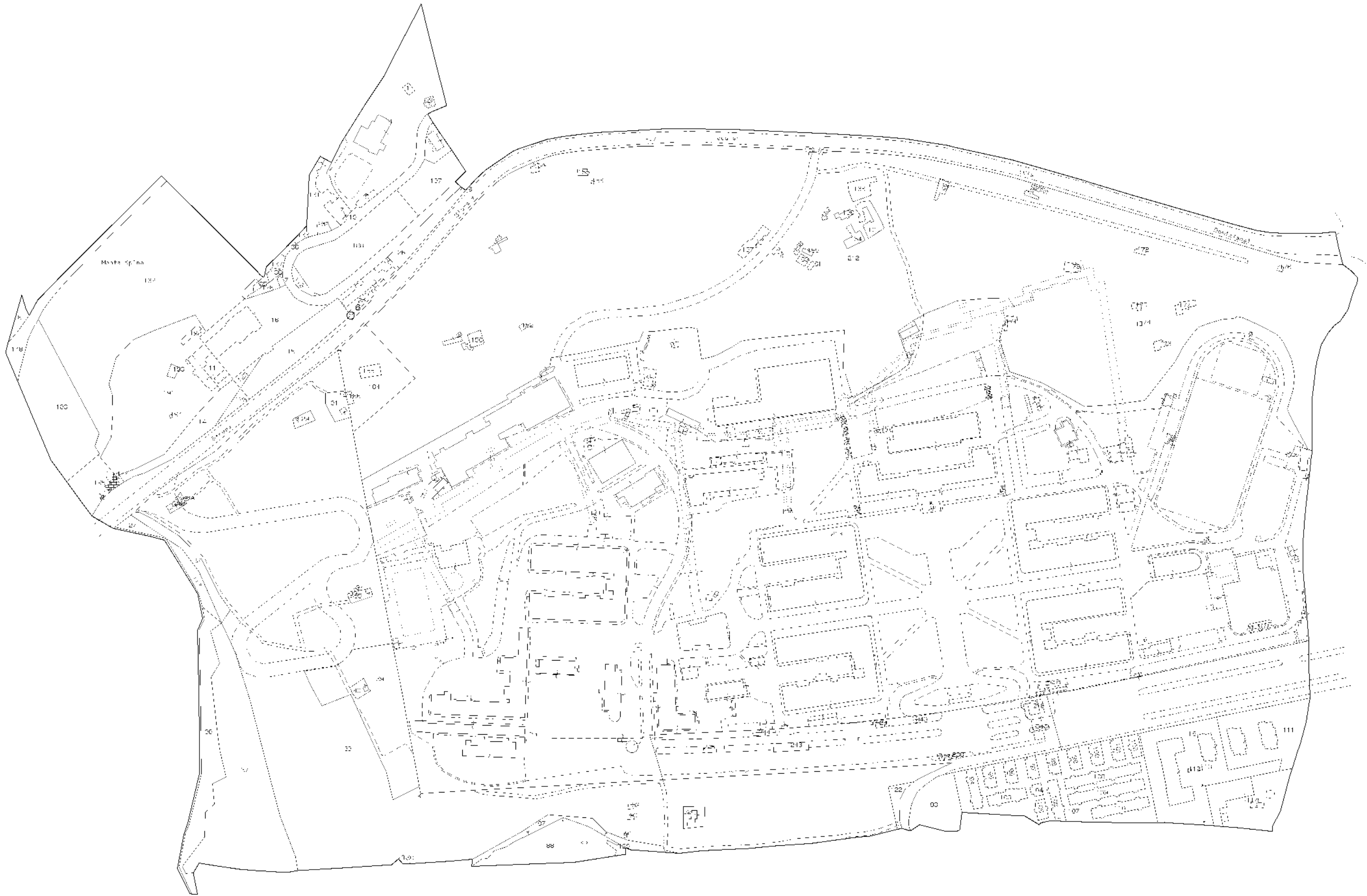
Firmati: Giulio Azzolini - Alfredo Di Frassineto -

Nicola Monda - Notar Nicola Magaldi - timbro -----

----- Registrato a Napoli Ufficio Atti Pubblici il  
29 novembre 1939 Anno XVIII N. 6346 Vol. 505 Fol. 154

Esatte Lire Settantanovemilanovecentoquarantuno e  
80/100 - (lire 79941,80) --- Il Direttore firmato:

P. Amati --- timbro -----  
=====



A-15000

R-11760

Comune: NAPOLI  
Foglio: 203

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cartina: 1164.000 x 828.000 metri

2 Apr 2015 15.35  
Prot. n. T205051/2015





Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2015

Data: 02/04/2015 - Ora: 15.47.26 Fine

Visura n.: T209746 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NAPOLI ( Codice: F839)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di NAPOLI</b>
	<b>Sez. Urb.: CHI Foglio: 20 Particella: 213 Sub.: 1</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	CHI	20	213	1	10		B/1	1	307601 m <sup>3</sup>		<b>Euro 905.515,82</b>	Variazione del 17/02/2015 n. 17577.1/2015 in atti dal 17/02/2015 (protocollo n. NA0058771) VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE
	CHI		238	1								
	CHI		240	1								
	CHI		241	1								
	CHI		242	1								
	CHI		243	1								
	CHI		244	1								
	CHI		245	1								
	CHI		248	1								
	CHI		250	1								
	CHI		252	1								

**Indirizzo** VIALE DELLA LIBERAZIONE n. 1 piano: S2-S1-T-1-2;

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FONDAZIONE BANCO DI NAPOLI PER L. ASSISTENZA ALL'INFANZIA con sede in NAPOLI	80044640631*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 18/07/2014 n. 6806.1/2015 in atti dal 20/02/2015 (protocollo n. NA0064832) Registrazione: Sede: ISTANZA DA CC. N. 13708901/2015		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

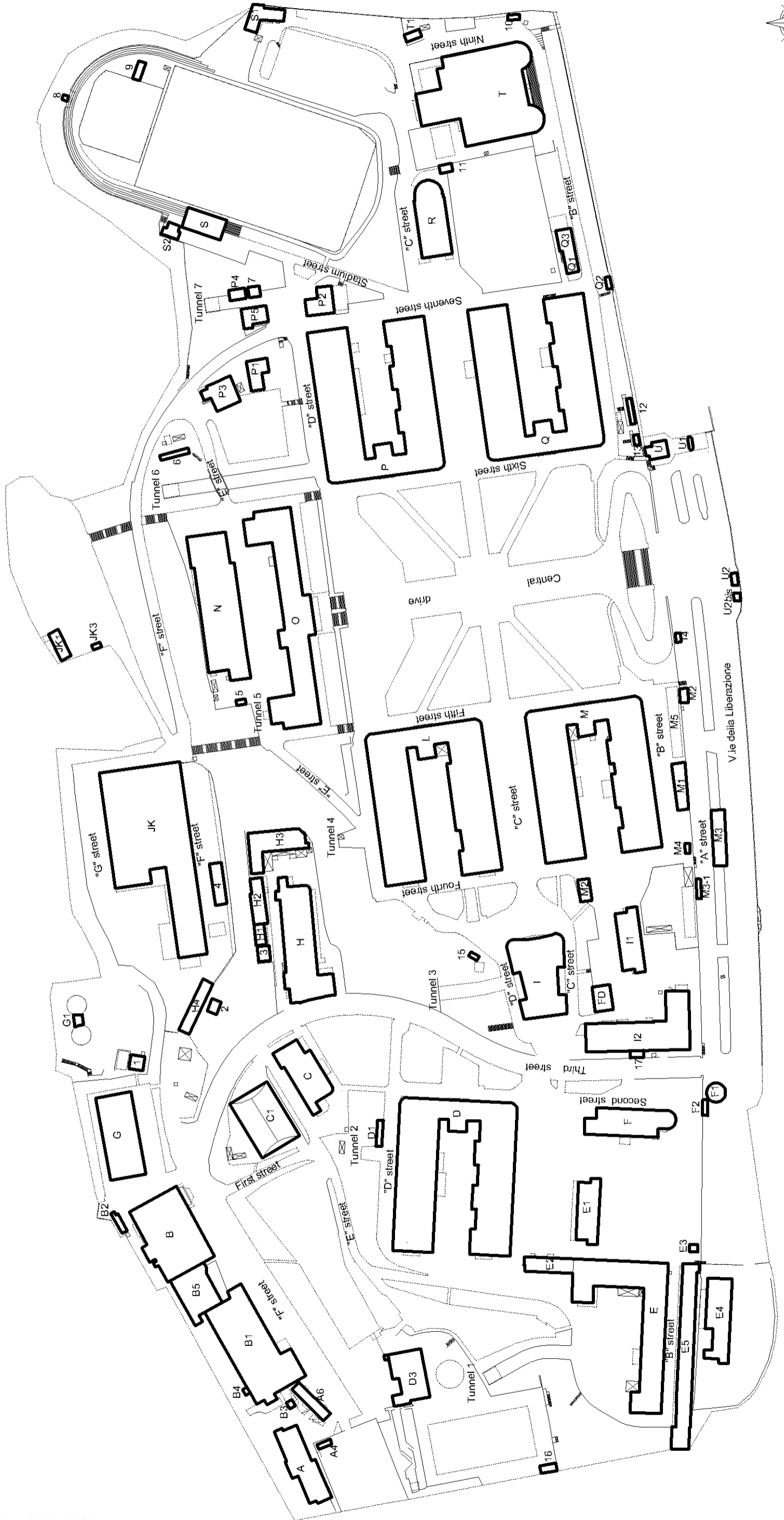
Agencia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scale n. 1 Scala 1: 2000



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

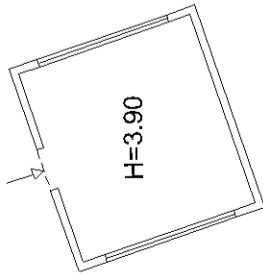
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

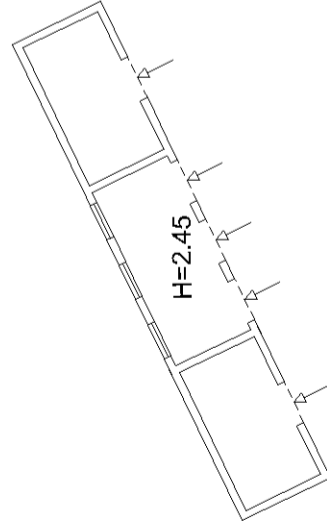
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scalda n. 2 Scala 1: 200

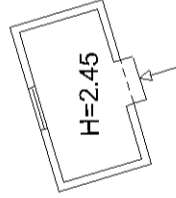
**Edificio 8**  
Piano Terra



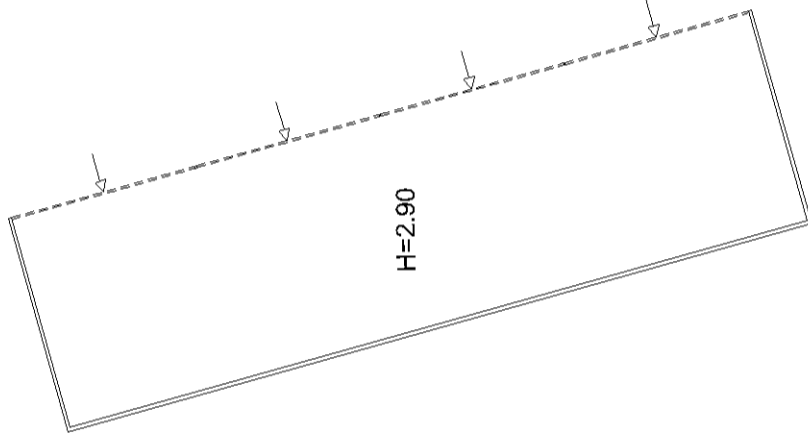
**Edificio 6**  
Piano Terra



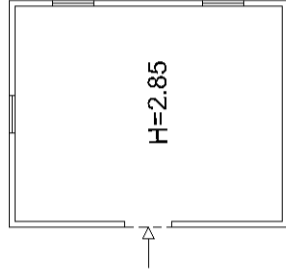
**Edificio 5**  
Piano Terra



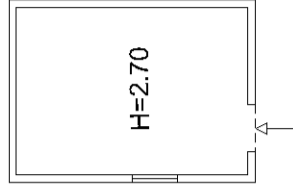
**Edificio 4**  
Piano Terra



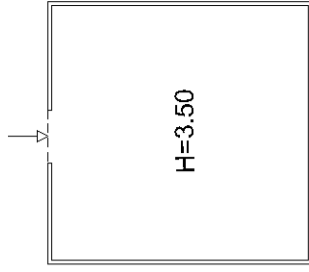
**Edificio 3**  
Piano Terra



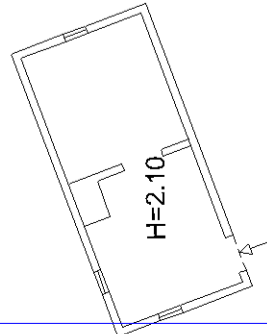
**Edificio 2**  
Piano Terra



**Edificio 1**  
Piano Terra

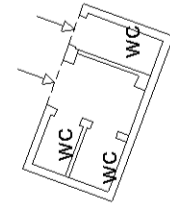


**Edificio 16**  
Piano Terra

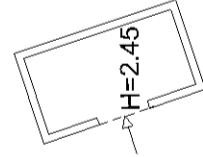


**Edificio 15**  
Piano Terra

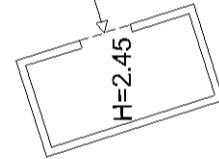
H=2.50



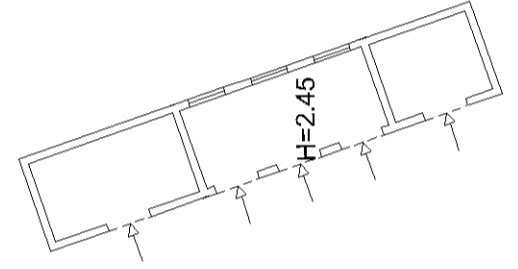
**Edificio 14**  
Piano Terra



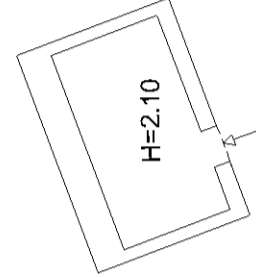
**Edificio 13**  
Piano Terra



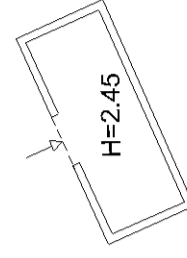
**Edificio 12**  
Piano Terra



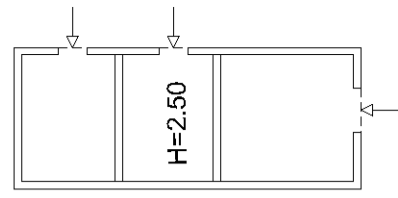
**Edificio 11**  
Piano Terra



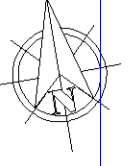
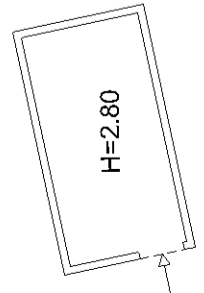
**Edificio 10**  
Piano Terra



**Edificio 9**  
Piano Terra



**Edificio 17**  
Piano Terra



10 metri

Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**

Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione

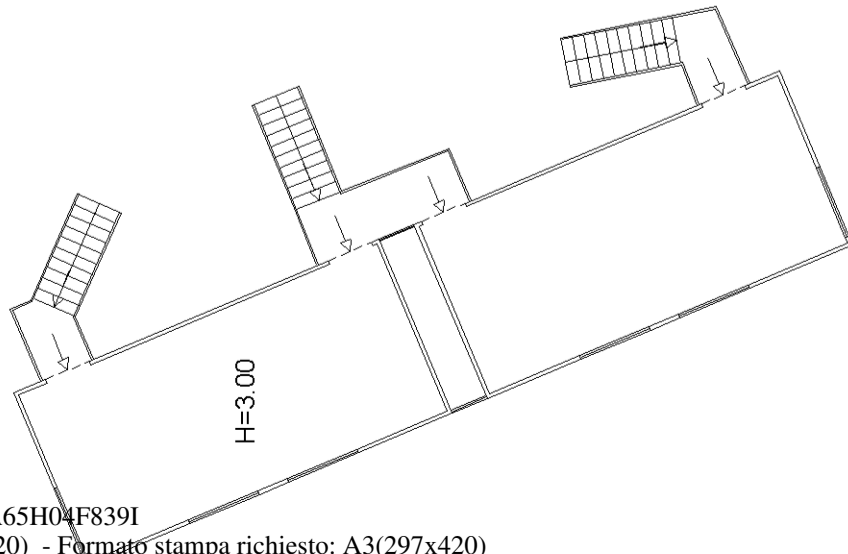
civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

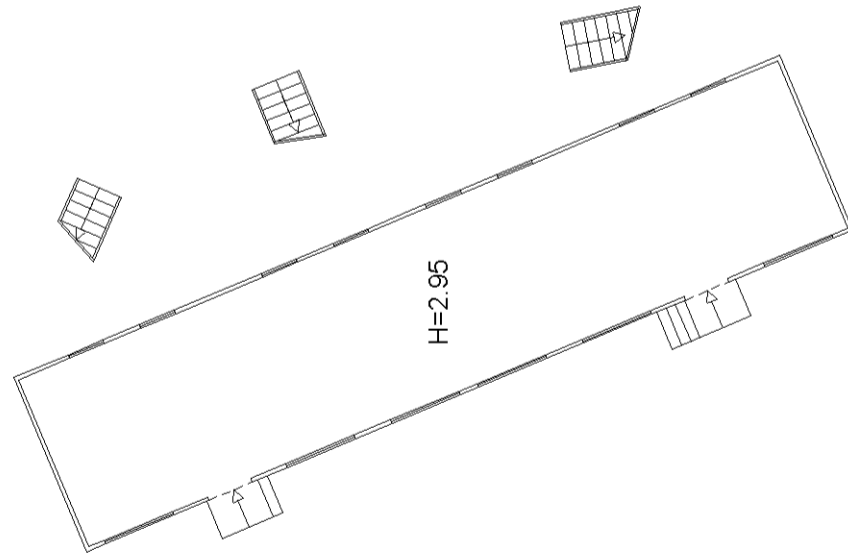
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scala 1: 200

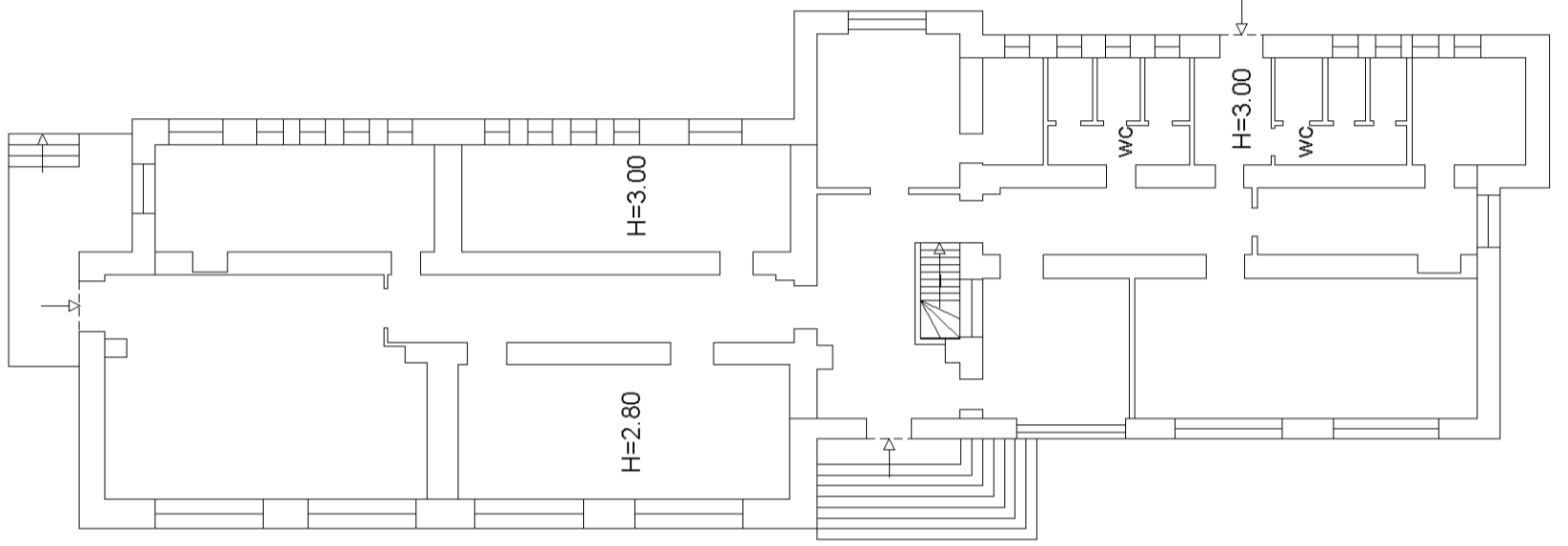
**Edificio A6**  
**Piano Primo**



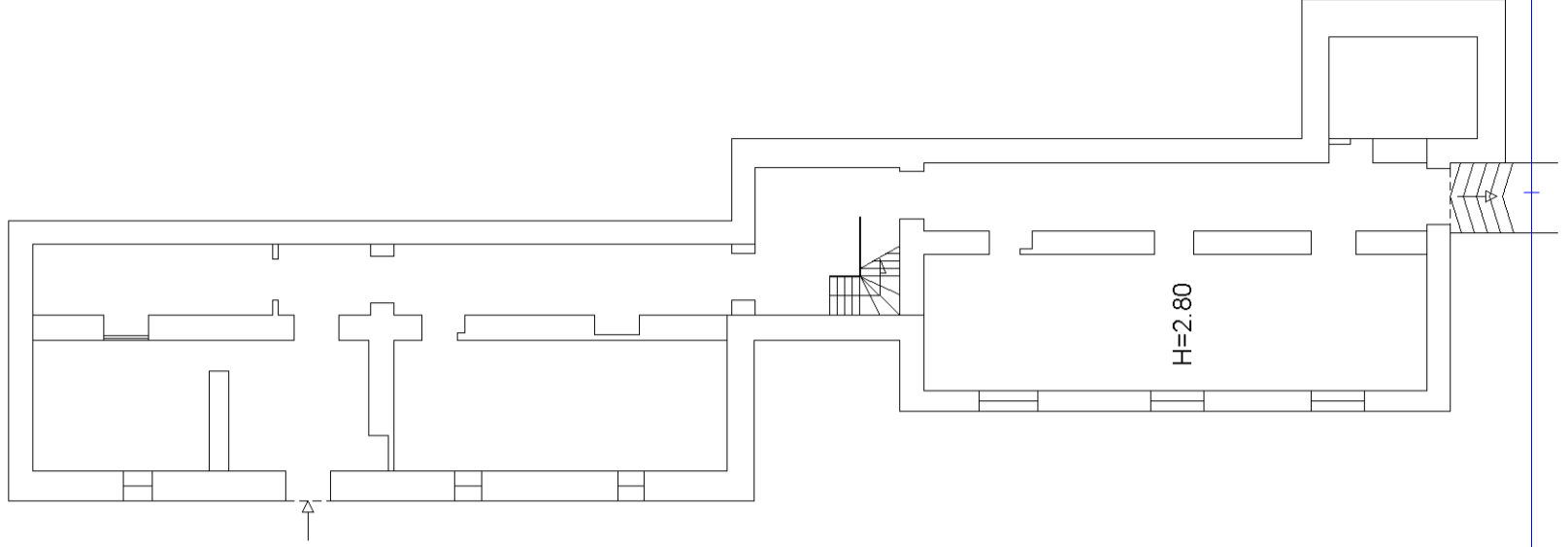
**Edificio A6**  
**Piano Terra**



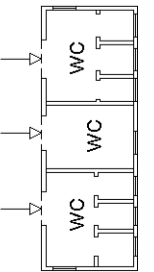
**Edificio A**  
**Piano Terra**



**Edificio A**  
**Piano Interrato**



**Edificio A4**  
**Piano Terra**  
H=2.40



Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli

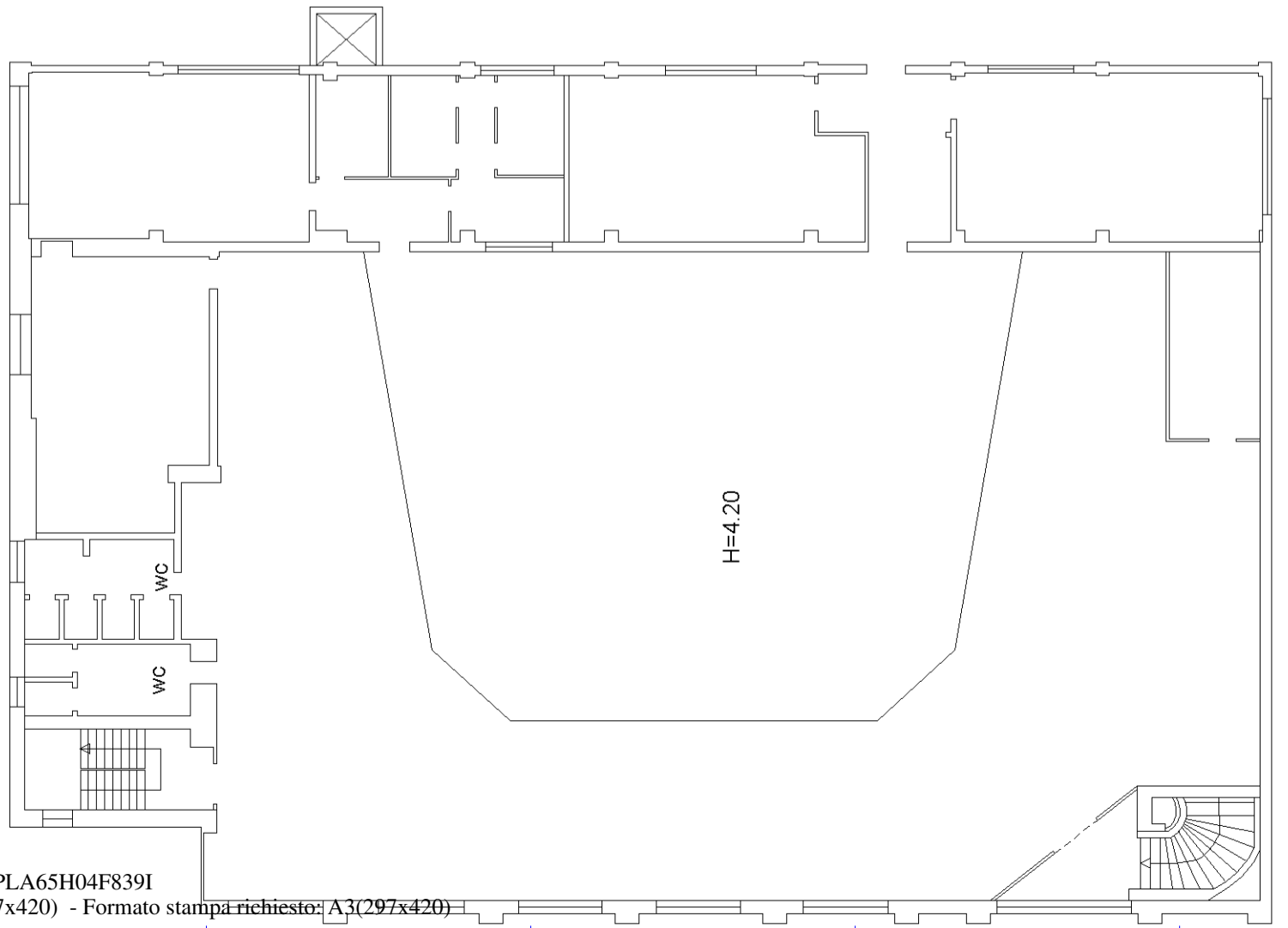
Viale Della Liberazione

civ. 1

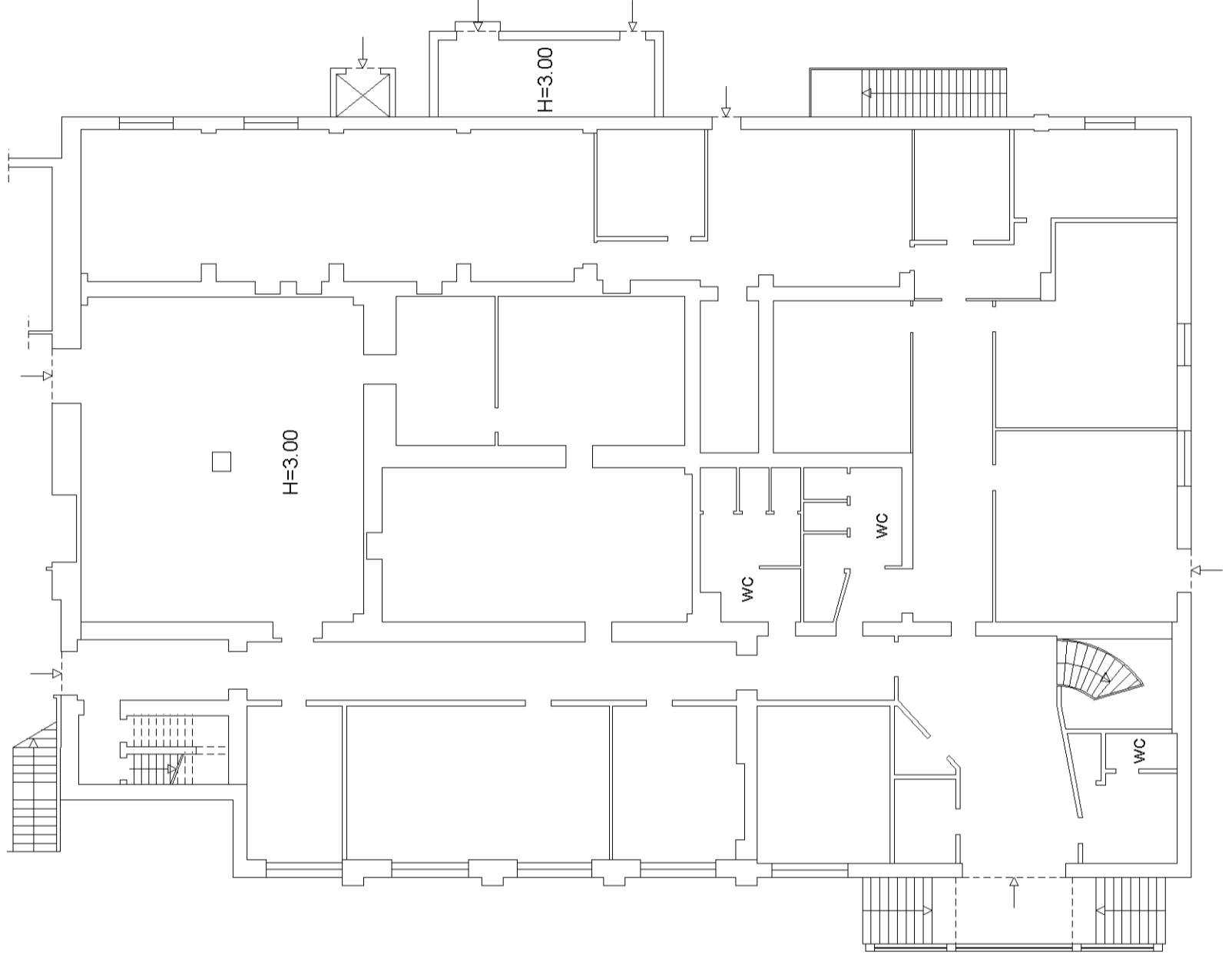
Identificativi Catastali:  
Sezione: CHI  
Foglio: 20  
Particella: 213  
Subalterno: 1

Compilata da:  
Scognamiglio Pasquale  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Napoli N. 6728

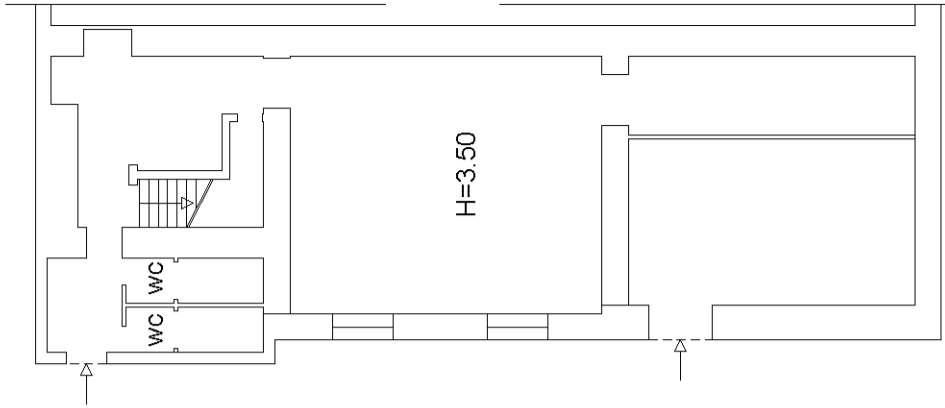
Edificio B  
Piano Primo



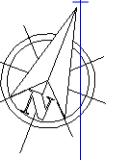
Edificio B  
Piano Terra



Edificio B  
Piano Interrato



10 metri



Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

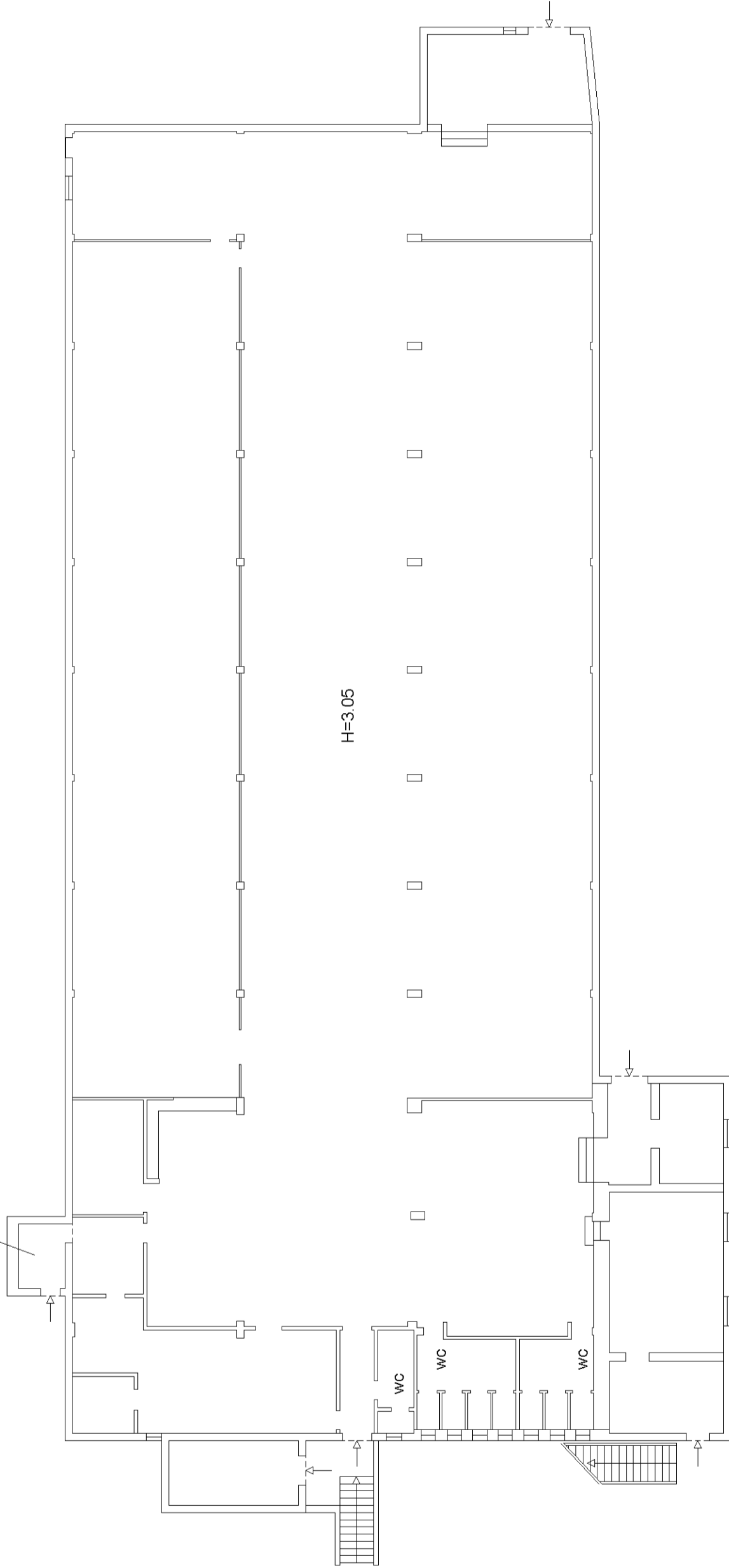
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scadenza n. 5  
Scala 1: 200

Edificio B4

Edificio B1  
Piano Terra



10 metri

Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**

Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**

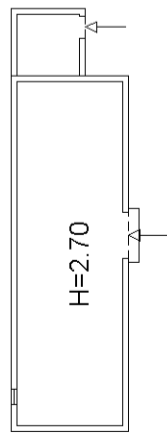
civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

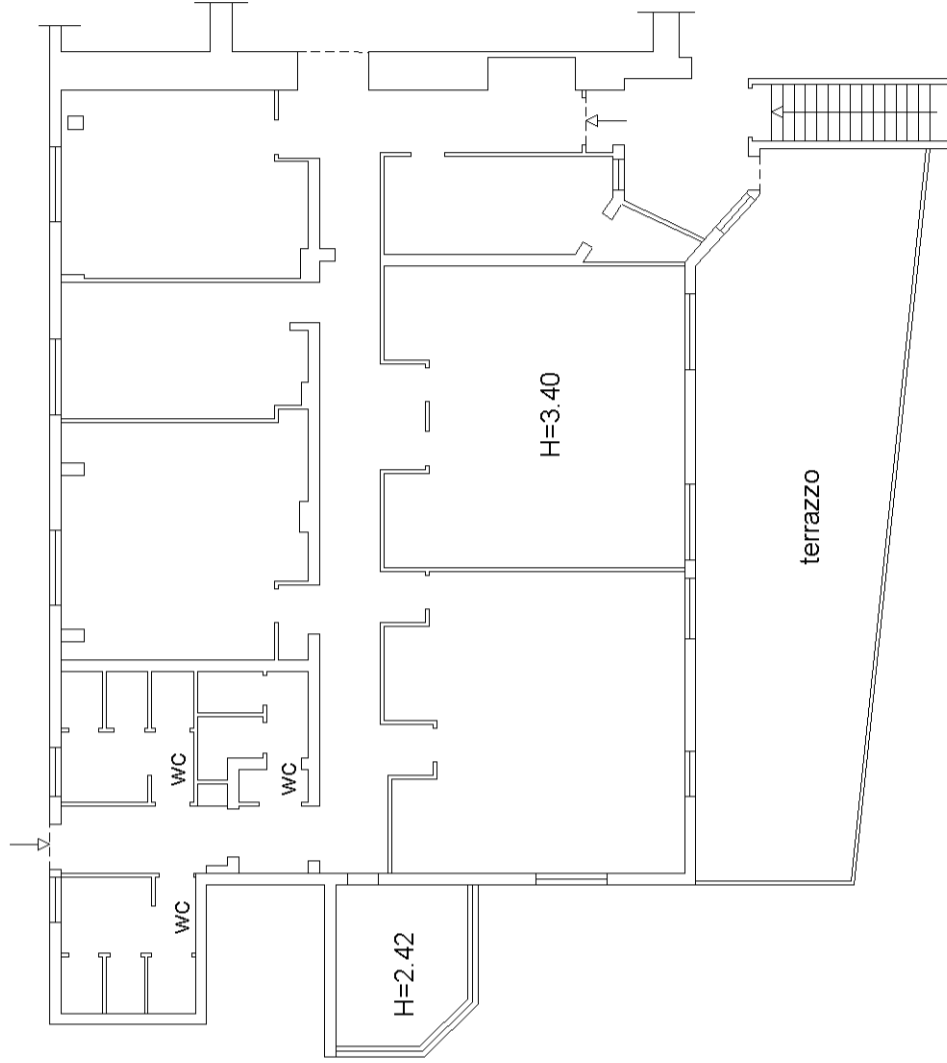
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 200

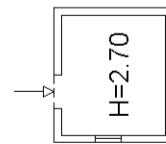
**Edificio B2**  
**Piano Terra**



**Edificio B5**  
**Piano Terra**



**Edificio B3**  
**Piano Terra**



10 metri

Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Napoli

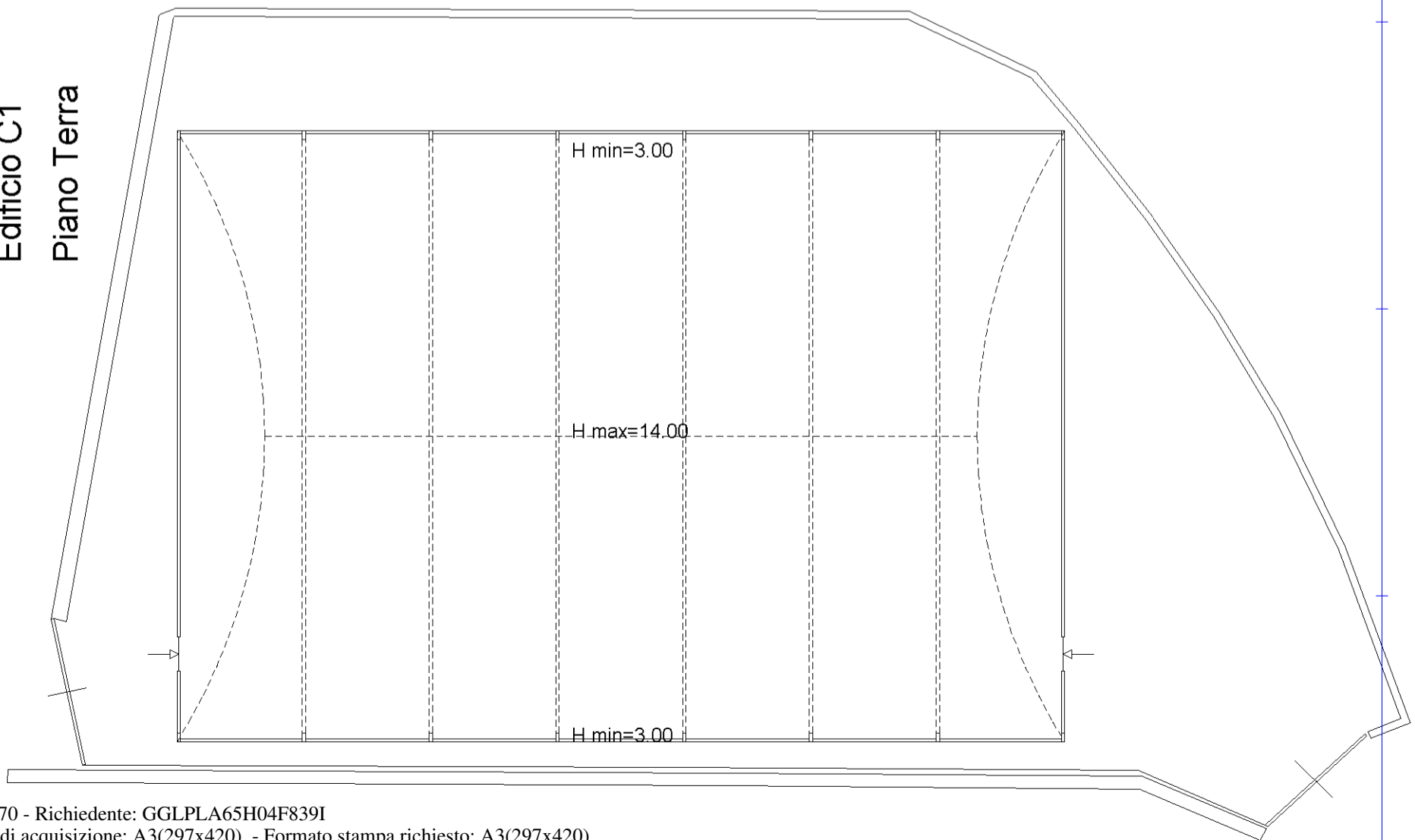
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. Napoli N. 6728

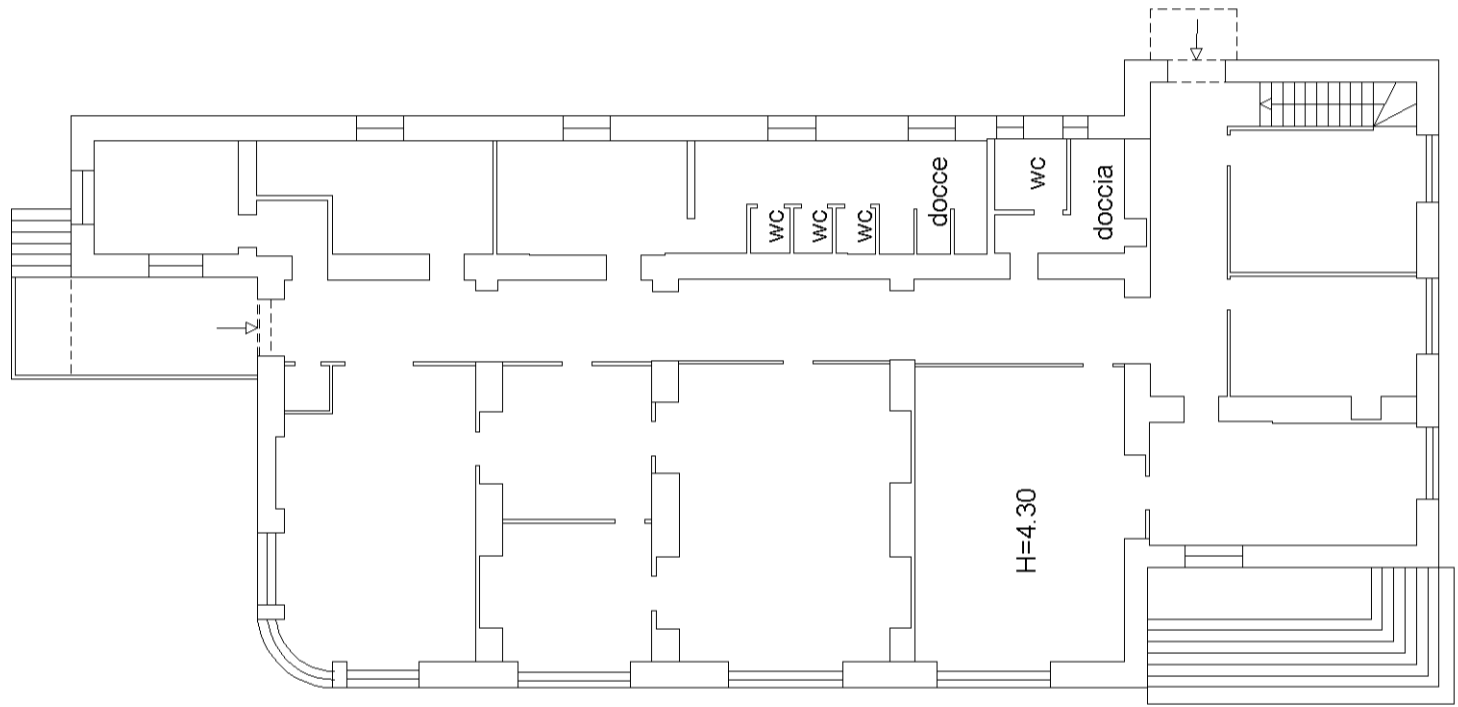
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala n. 7 scala 1: 200

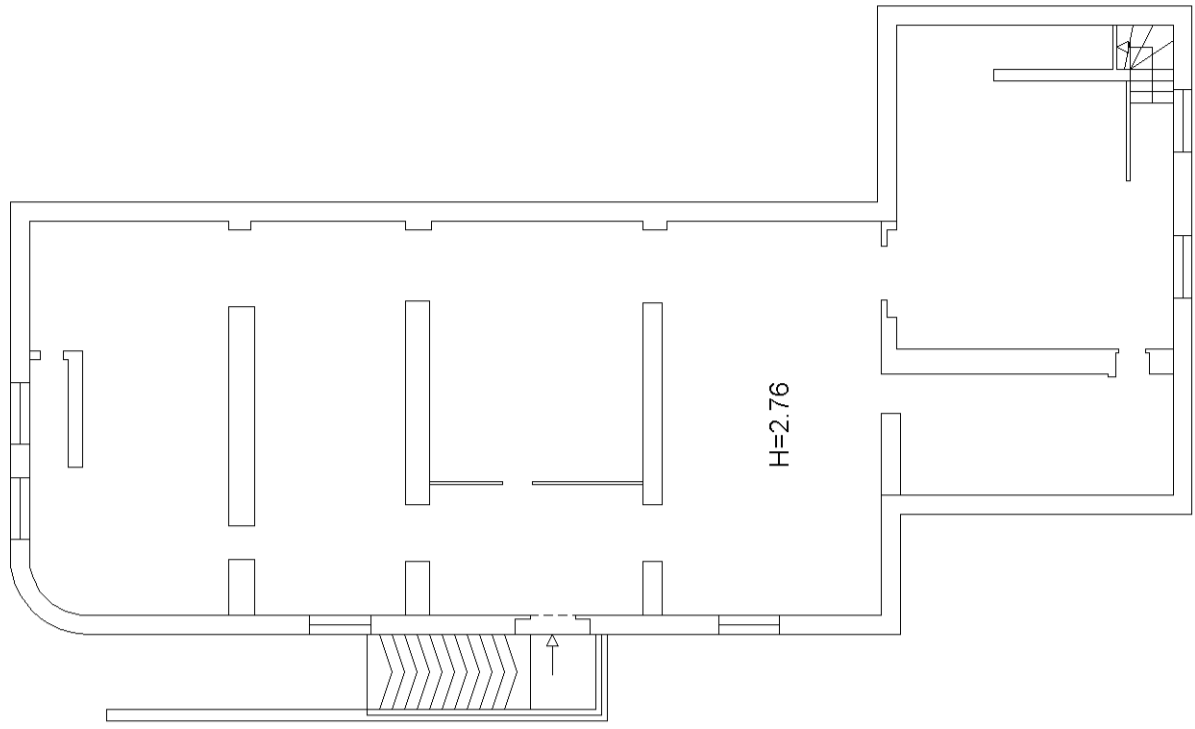
### Edificio C1 Piano Terra



### Edificio C Piano Terra

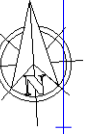


### Edificio C Piano Interrato



10 metri





Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**

Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**

**Viale Della Liberazione**

civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

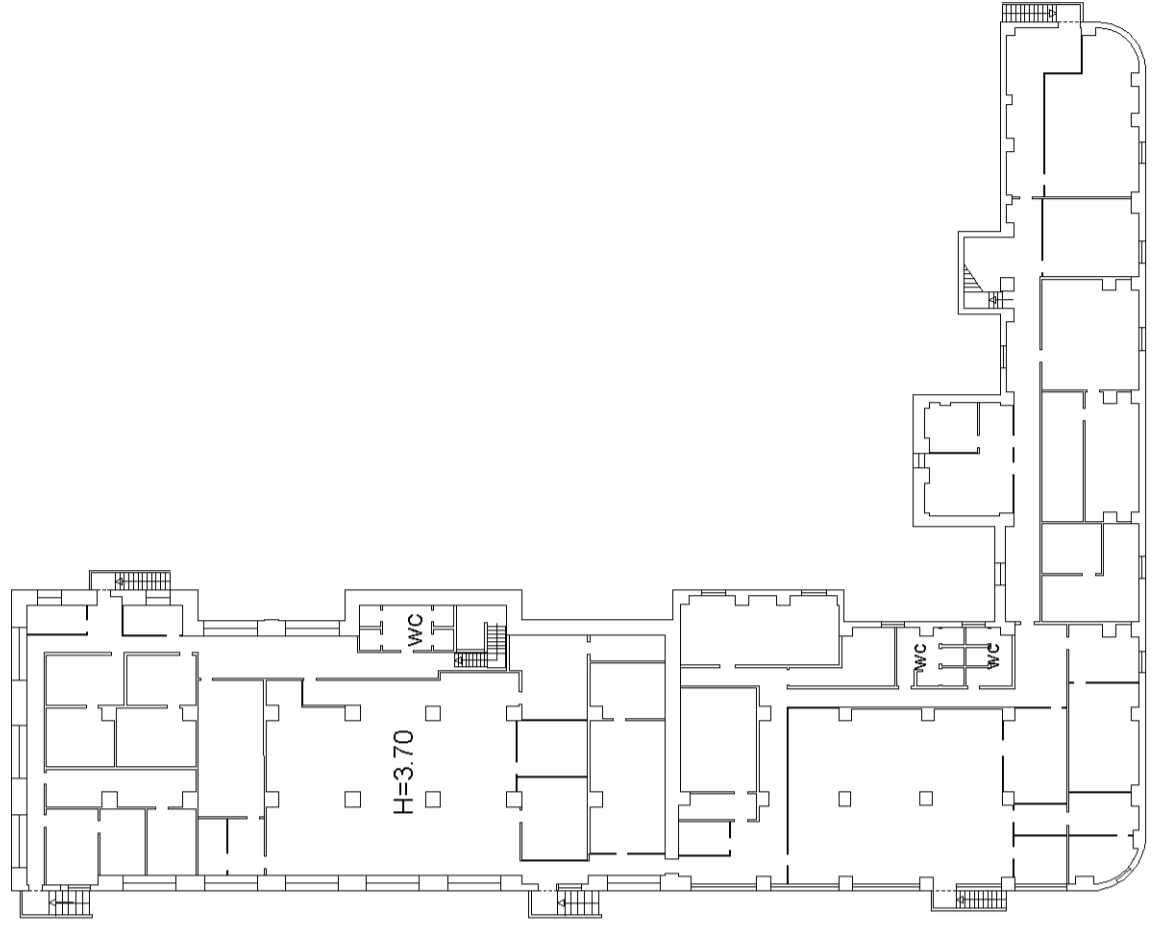
Scala 1: 500

Scatola n. 8

**Edificio D**  
**Piano Terra**



**Edificio D**  
**Piano Interrato**



10 metri



Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**  
civ. 1

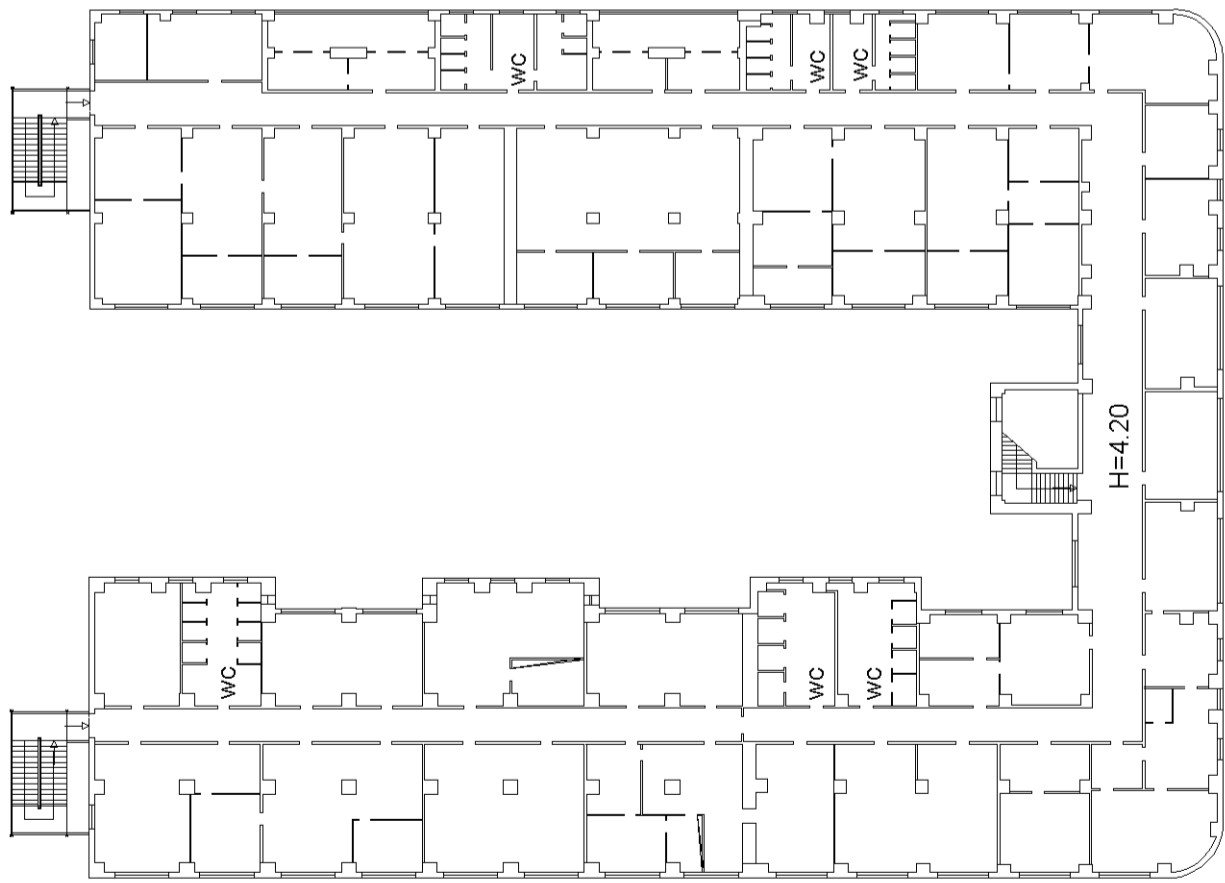
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 500

n. 9

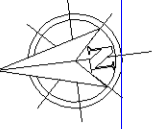
### Edificio D Piano Secondo



### Edificio D Piano Primo



10 metri



**Agenzia delle Entrate**

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

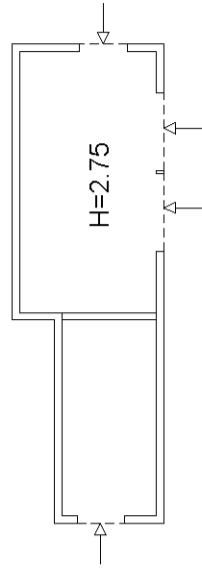
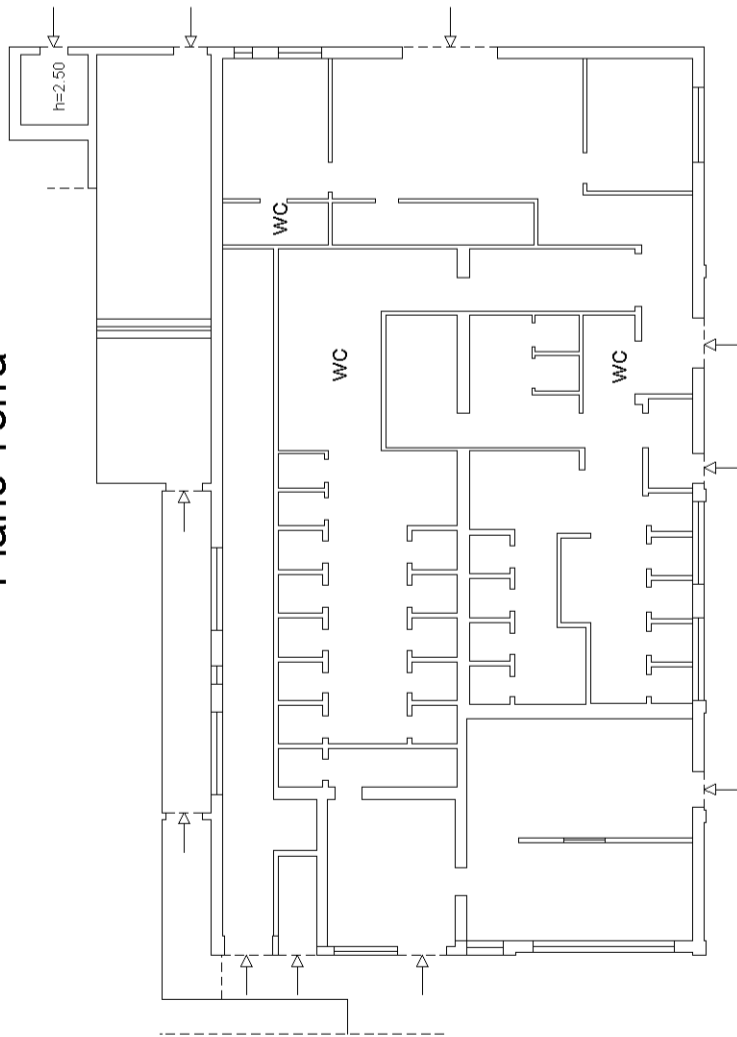
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scala 1: 200

Schema n. 10

# Edificio D1 Piano Terra

# Edificio D3 Piano Terra



10 metri



Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**

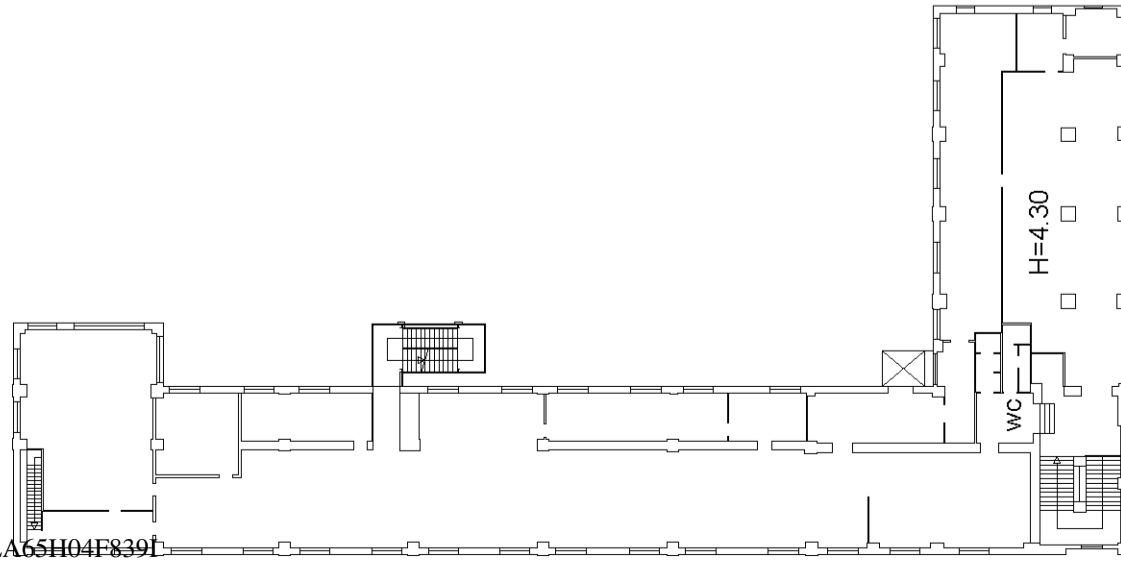
civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. Napoli N. 6728

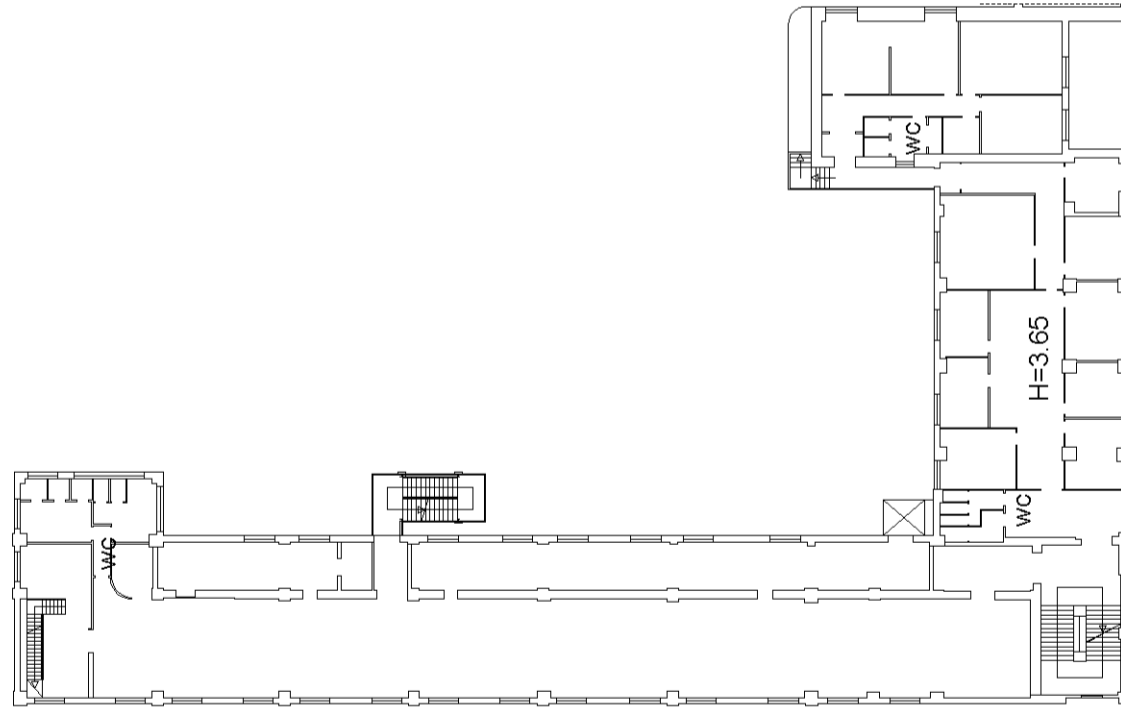
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 500

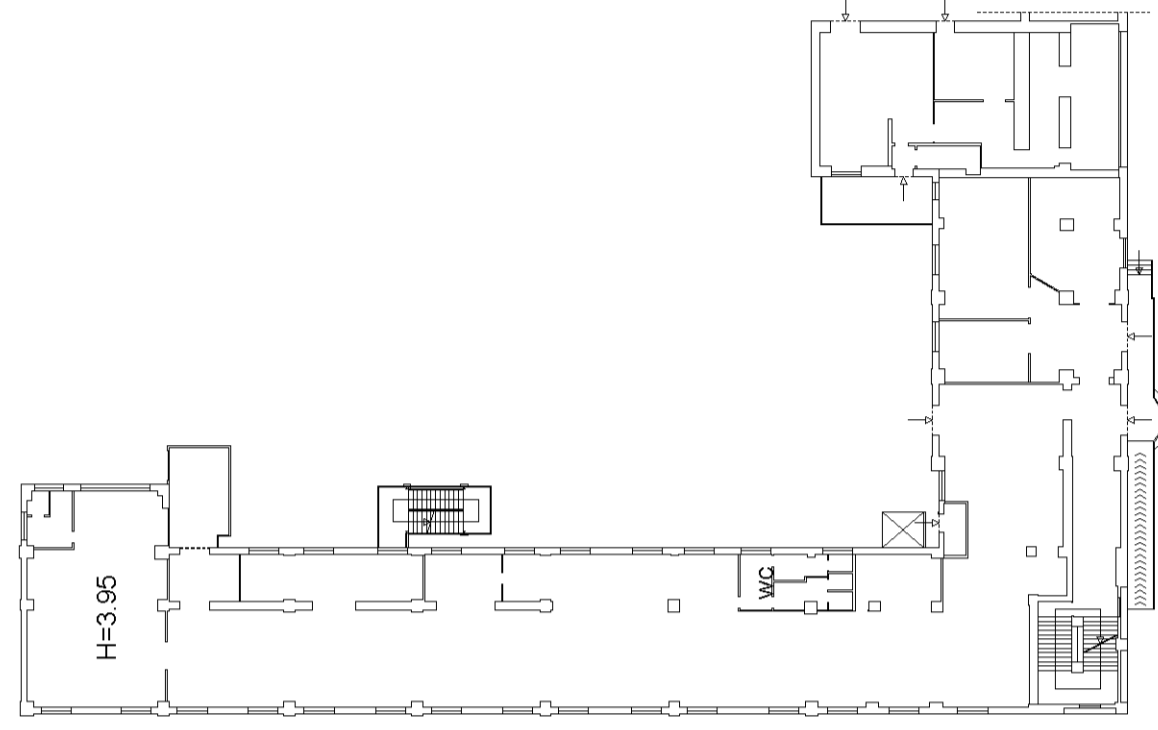
**Edificio E**  
**Piano Secondo**



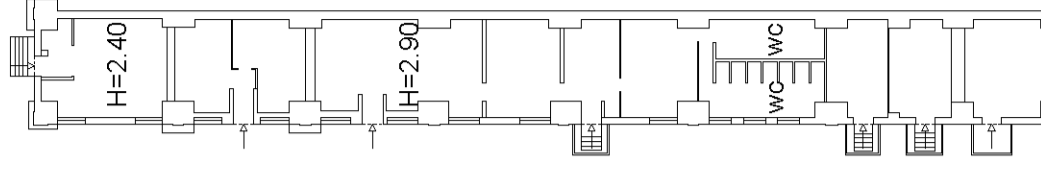
**Edificio E**  
**Piano Primo**

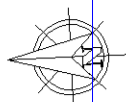


**Edificio E**  
**Piano Terra**



**Edificio E**  
**Piano Interrato**





**Agencia delle Entrate**

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

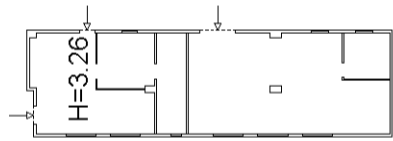
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. Napoli N. 6728

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

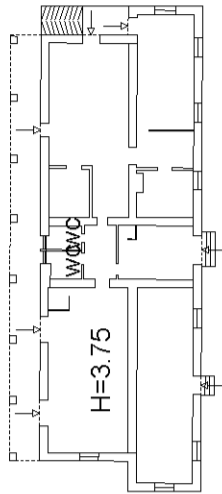
**Edificio E3 - Deposito**  
**Piano Terra**  
H=2.70



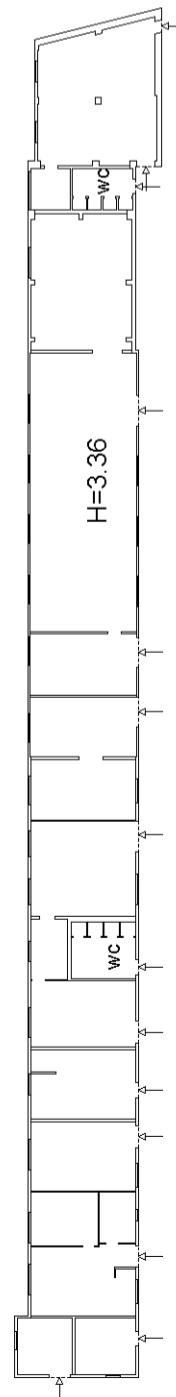
**Edificio E2**  
**Piano Terra**



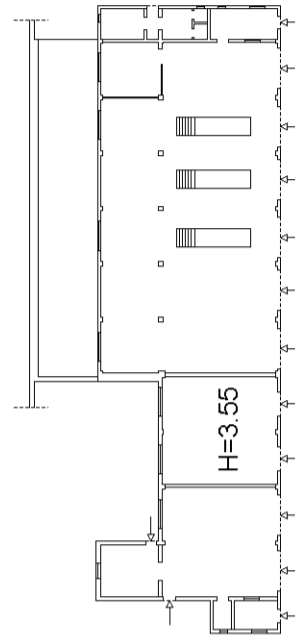
**Edificio E1 - Concessionario/Lavanderia**  
**Piano Terra**



**Edificio E5**  
**Piano Terra**



**Edificio E4**  
**Piano Terra**



10 metri

**Agencia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

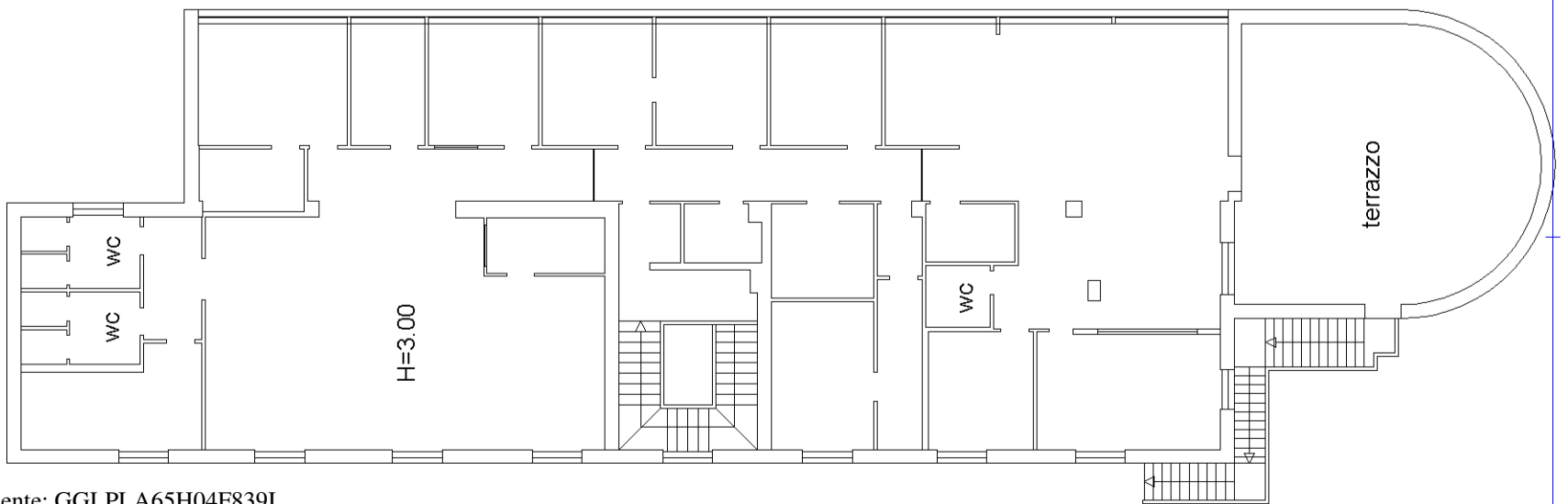
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

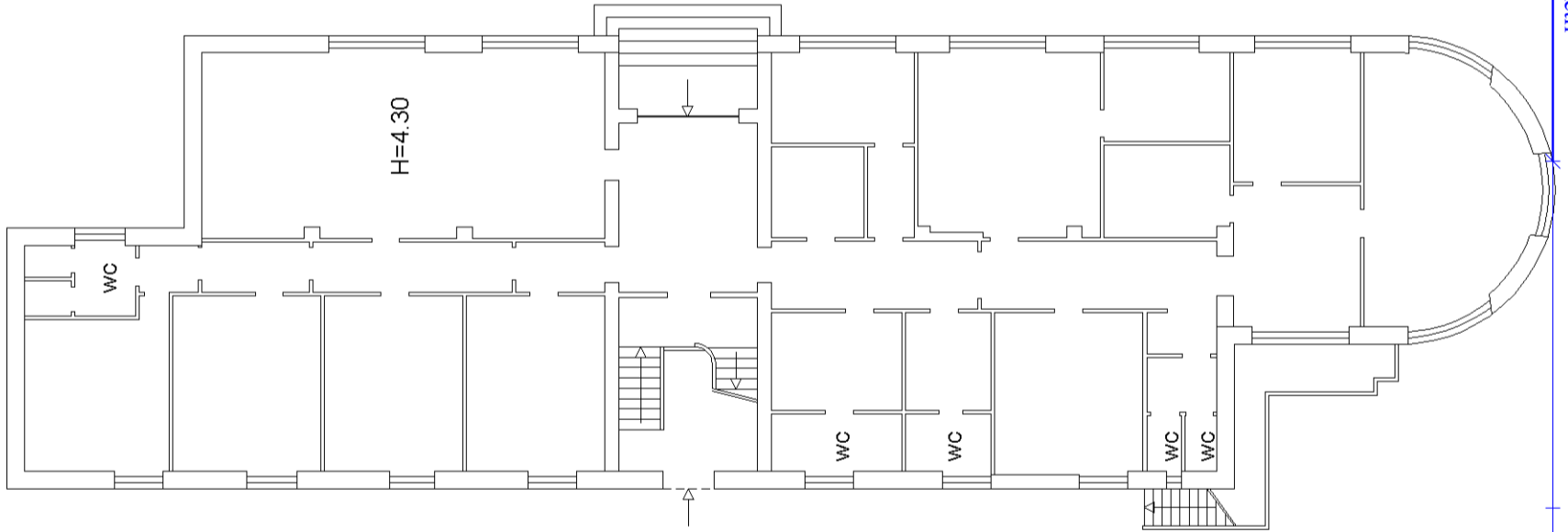
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala n. 13 scala 1: 200

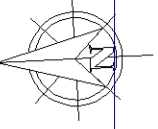
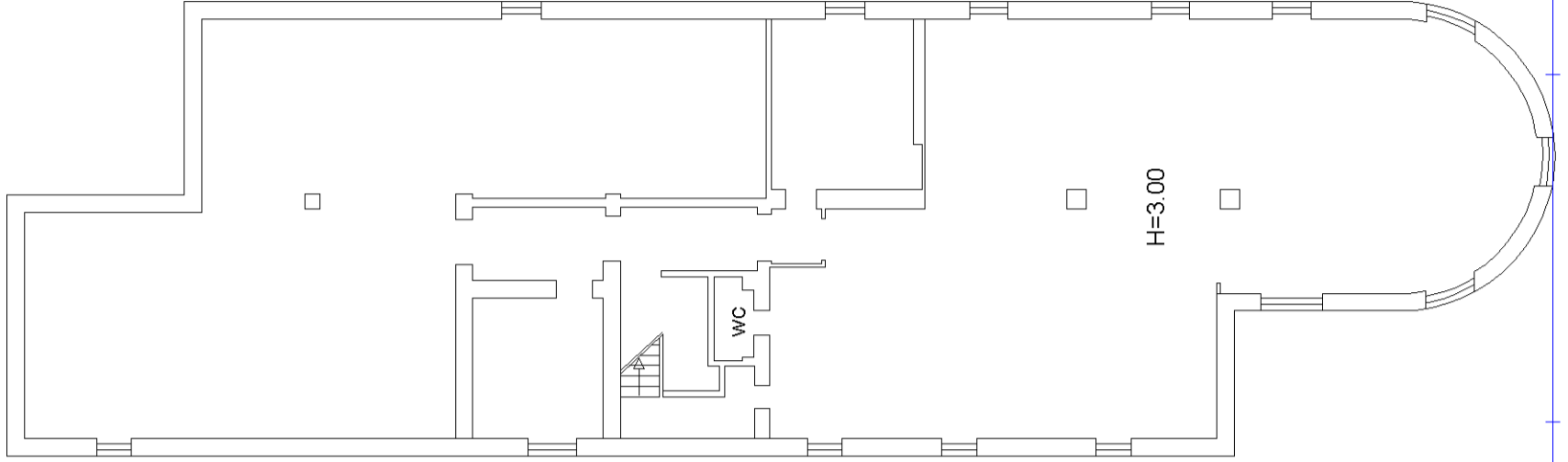
**Edificio F**  
**Piano Primo**



**Edificio F**  
**Piano Terra**



**Edificio F**  
**Piano Interrato**



10 metri

Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**

Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione

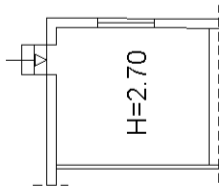
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scadenza n. 14 scala 1: 200

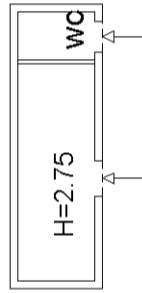
Edificio FD

Piano Soppalco



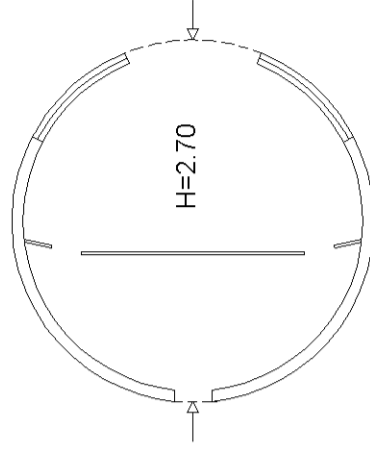
Edificio F2

Piano Terra



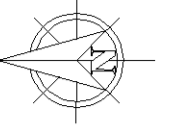
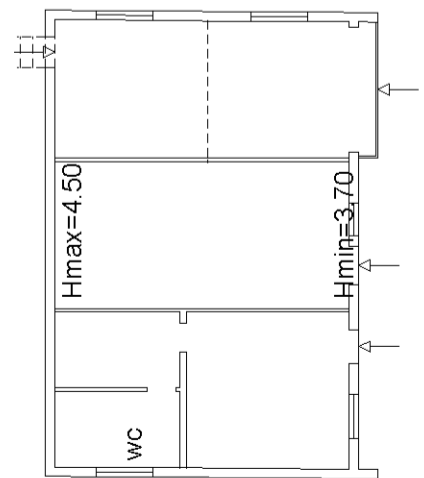
Edificio F1

Piano Terra



Edificio FD

Piano Terra



10 metri

Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Napoli

Scadenza n. 15 scala 1: 200

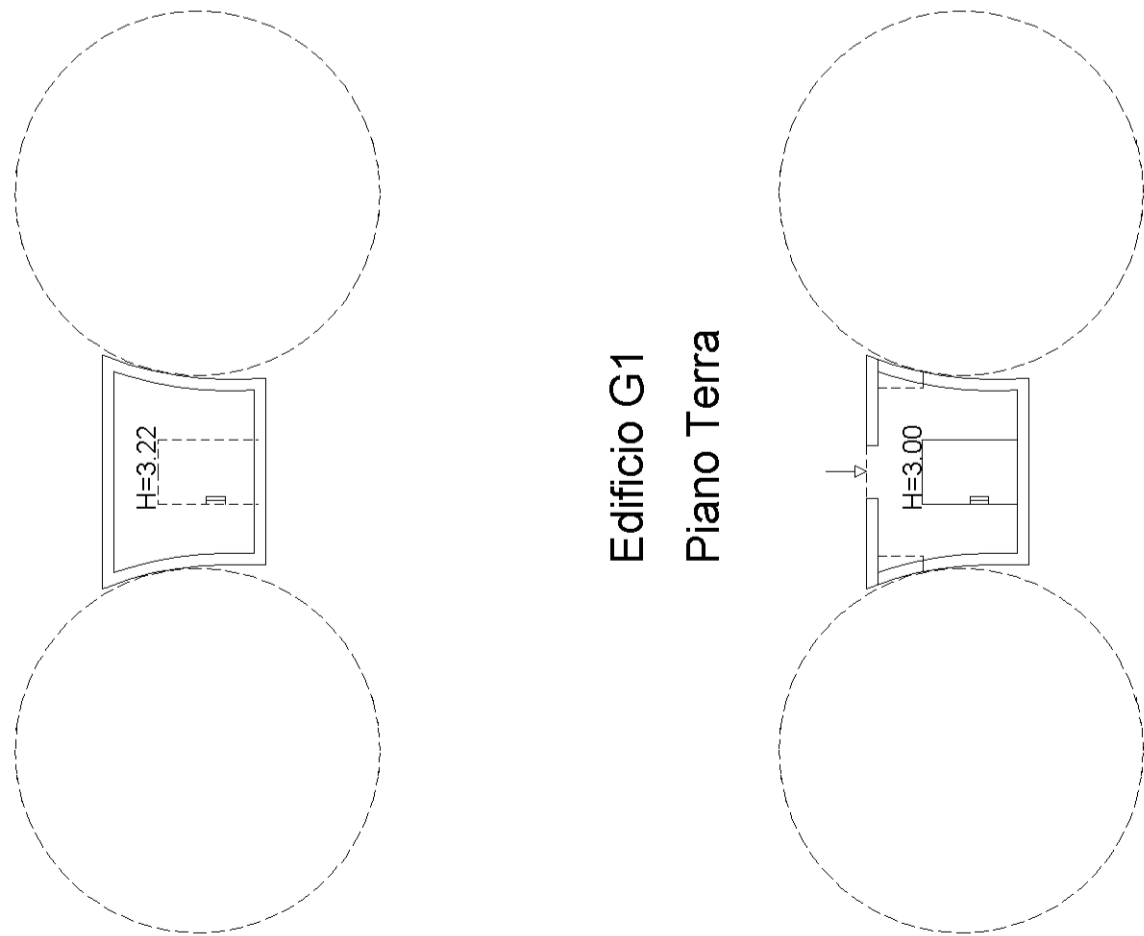
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli  
Viale Della Liberazione civ. 1

Compilata da:  
Scognamiglio Pasquale  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Napoli N. 6728

Identificativi Catastali:  
Sezione: CHI  
Foglio: 20  
Particella: 213  
Subalterno: 1

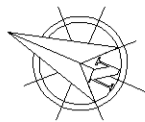
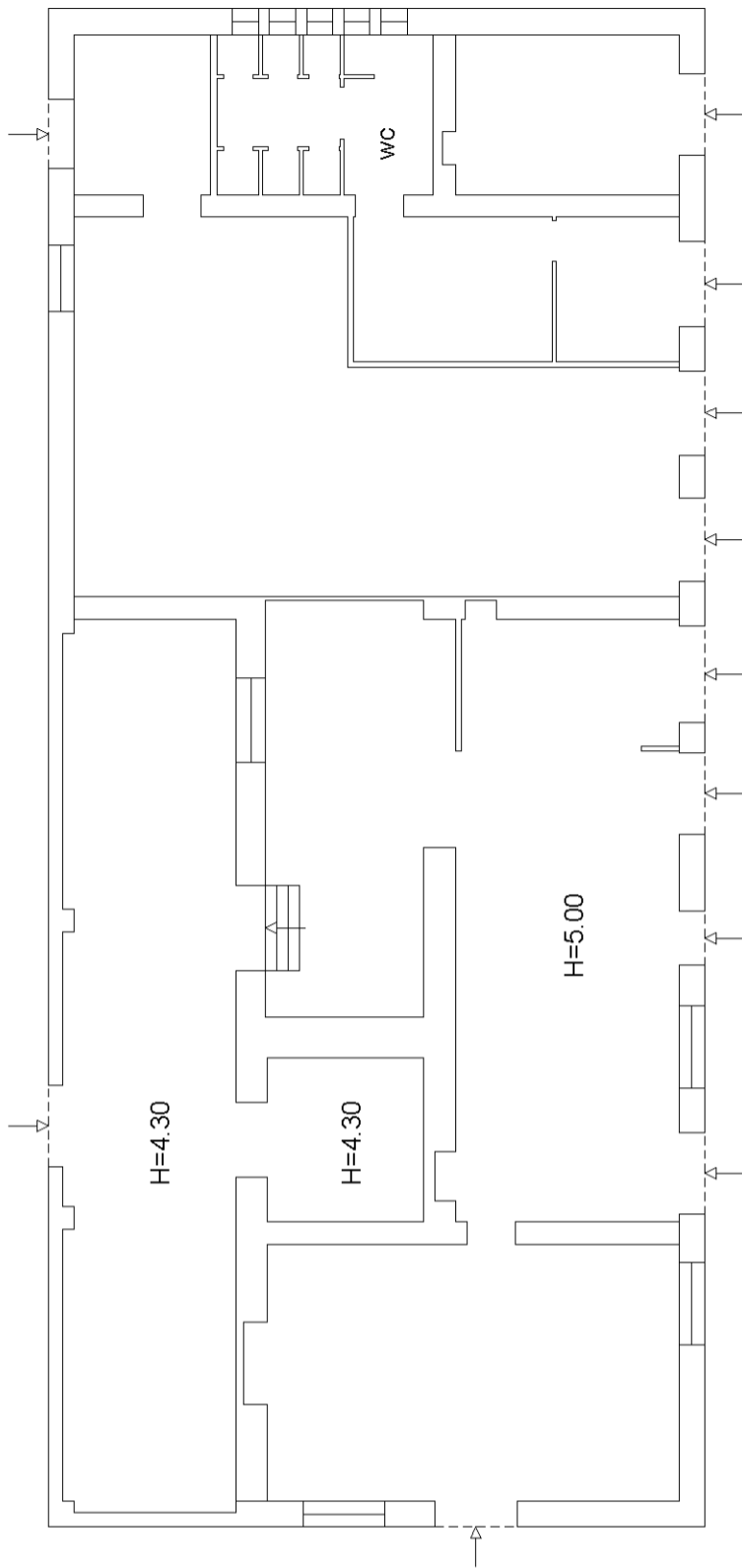
Edificio G1

Piano Interrato



Edificio G

Piano Terra



10 metri



Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli  
Viale Della Liberazione

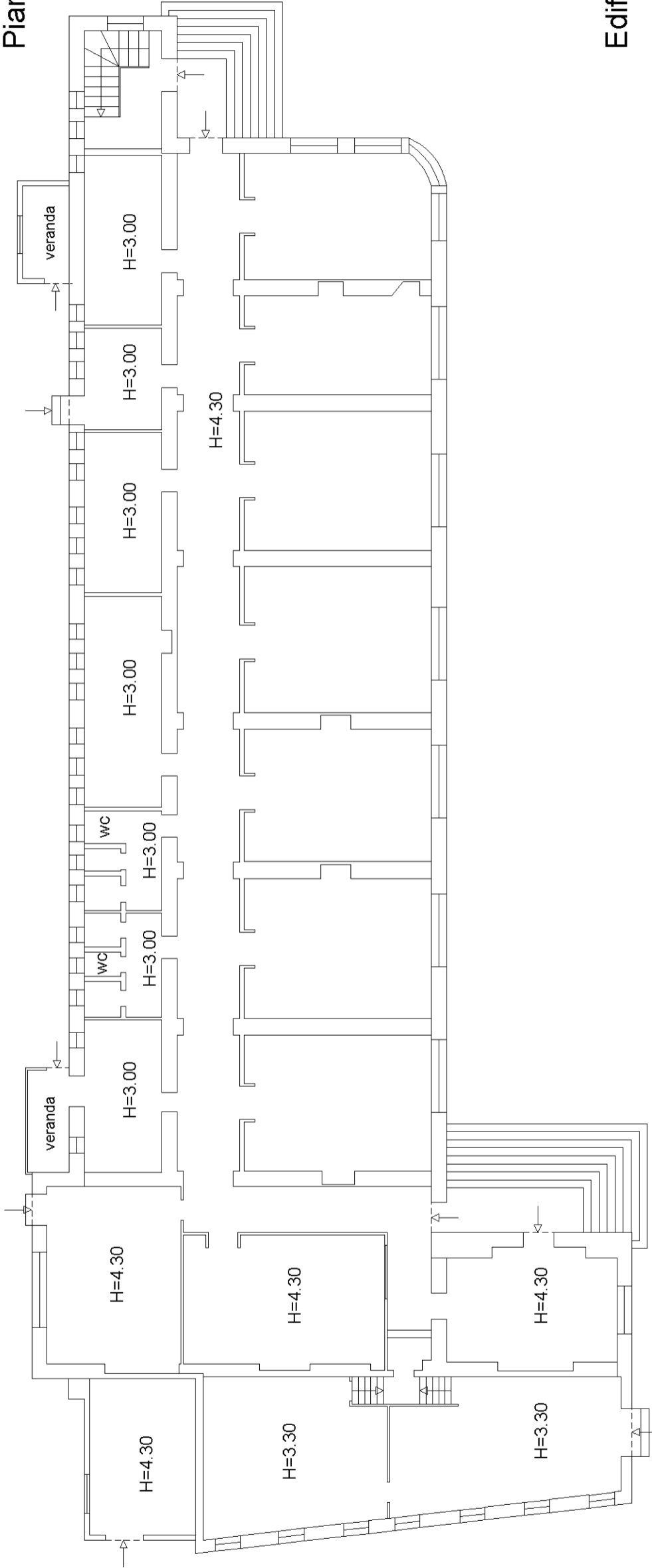
civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: CHI  
Foglio: 20  
Particella: 213  
Subalterno: 1

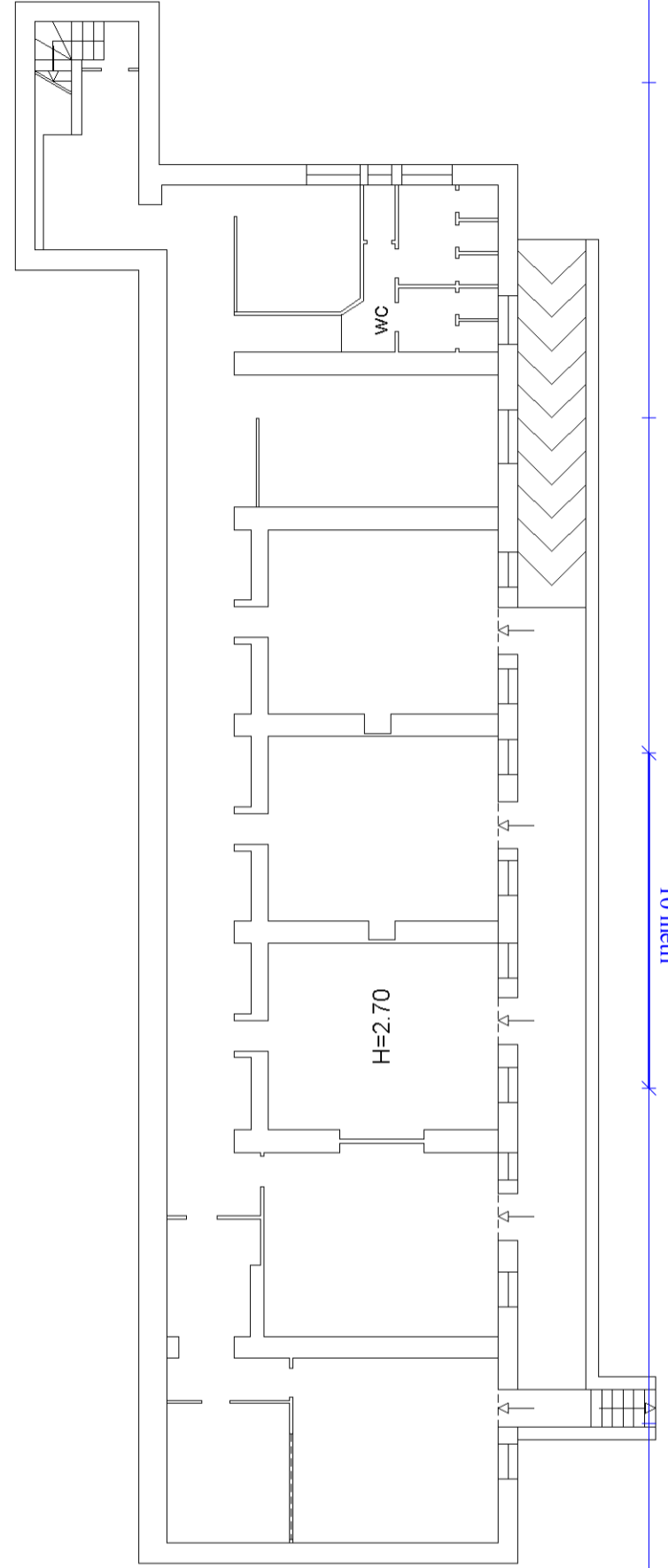
Compilata da:  
Scognamiglio Pasquale  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Napoli N. 6728

Scadenza n. 16 scala 1: 200

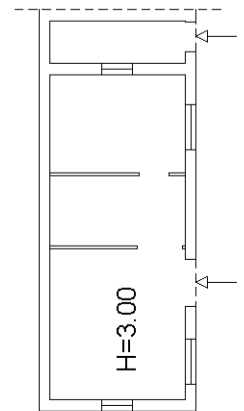
### Edificio H Piano Terra



### Edificio H Piano Interrato



### Edificio H1 Piano Terra



10 metri

Agenzia delle Entrate

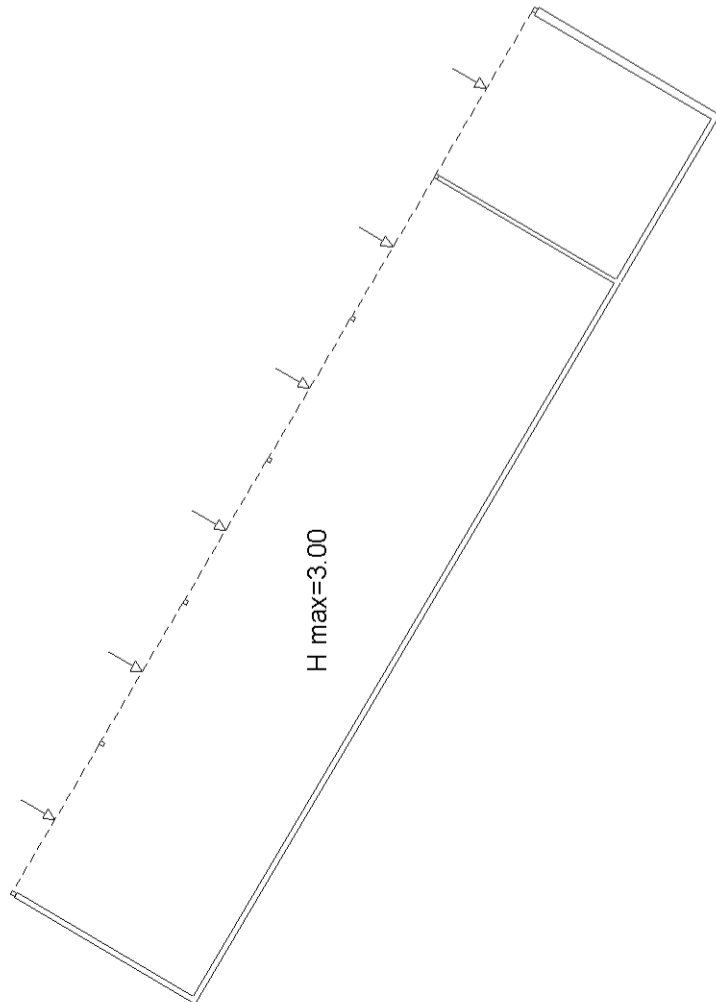
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

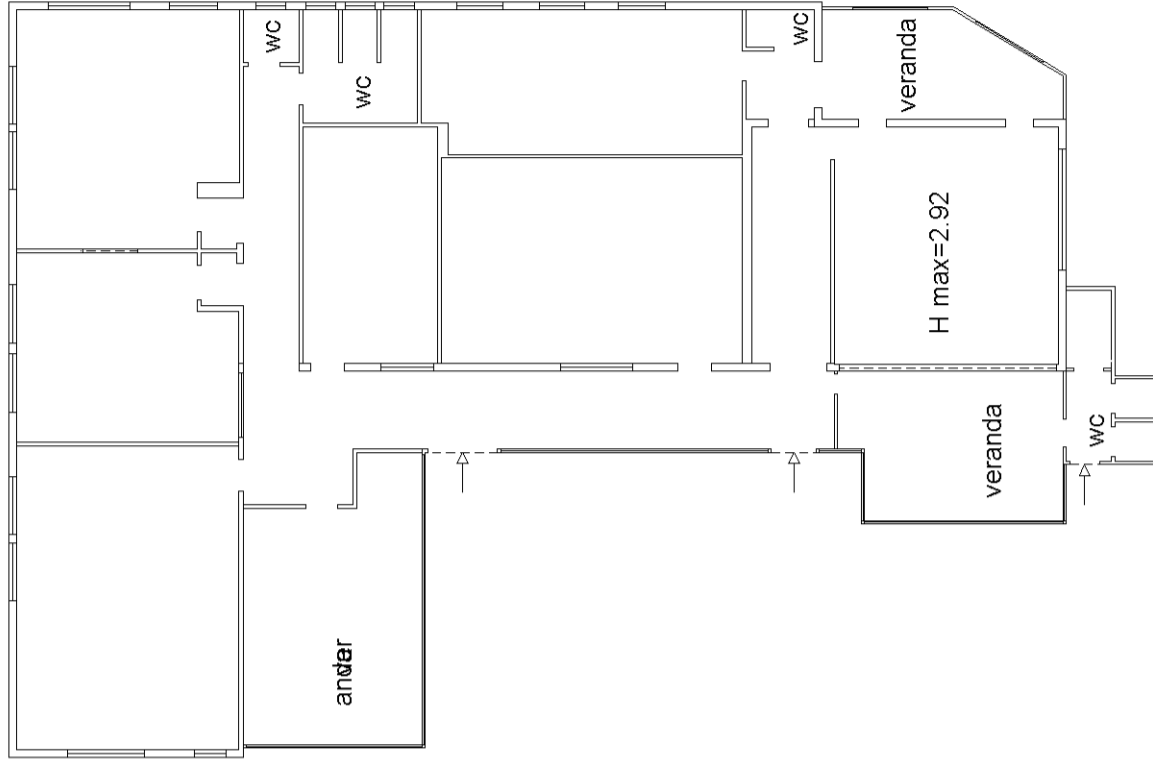
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

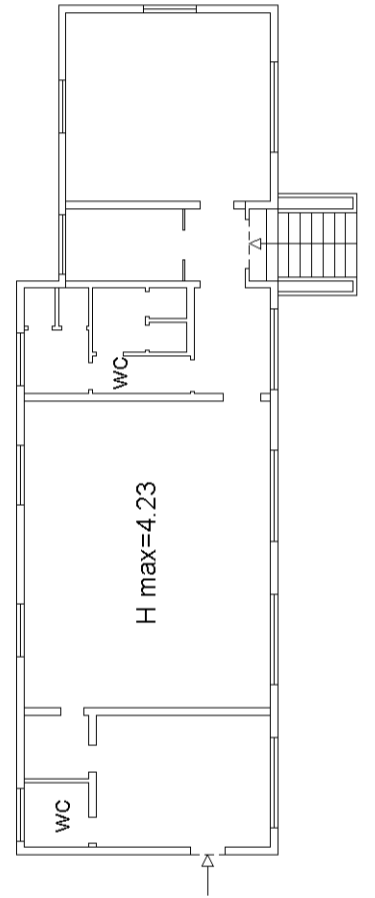
**Edificio H4**  
**Piano Terra**



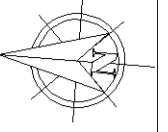
**Edificio H3**  
**Piano Terra**



**Edificio H2**  
**Piano Terra**



10 metri



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

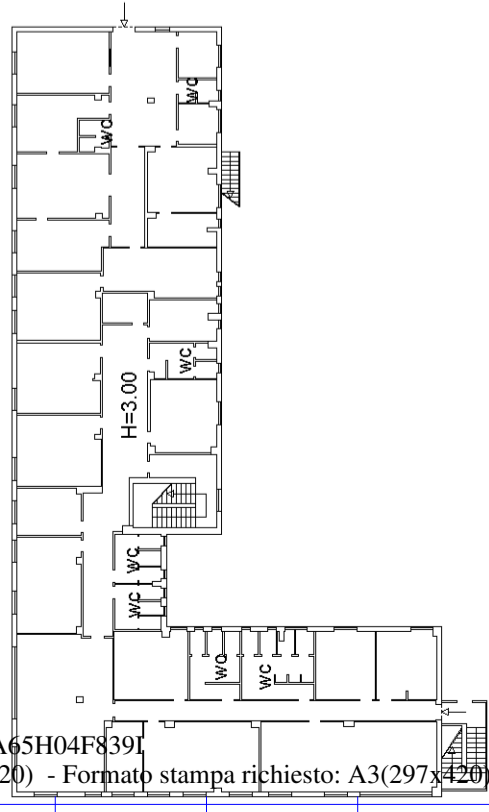
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**  
civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

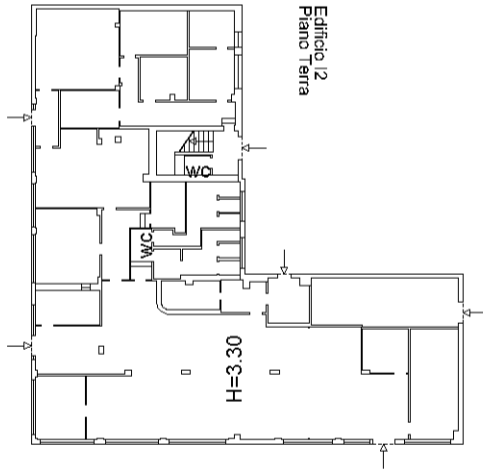
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scale n. 18 Scala 1: 500

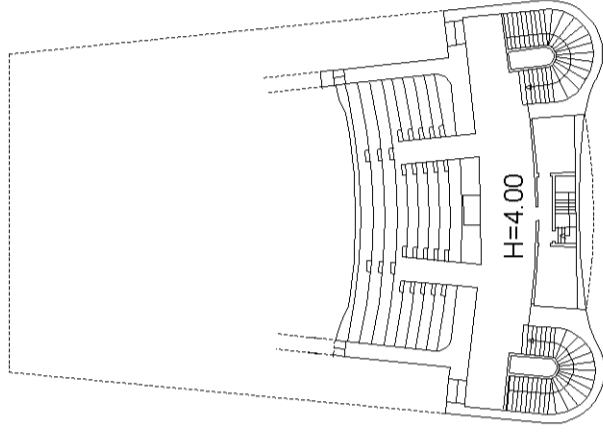
**Edificio I2**  
**Piano Primo**



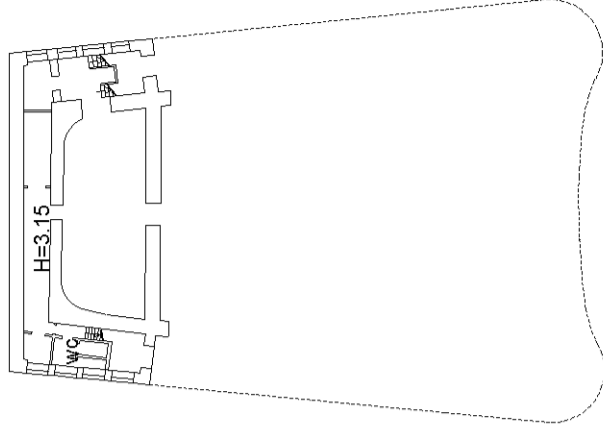
**Edificio I2**  
**Piano Terra**



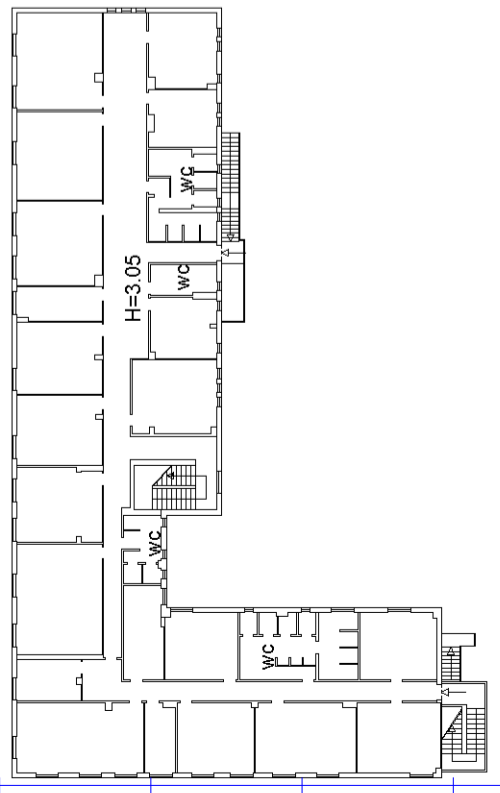
**Edificio I1**  
**Piano Primo**



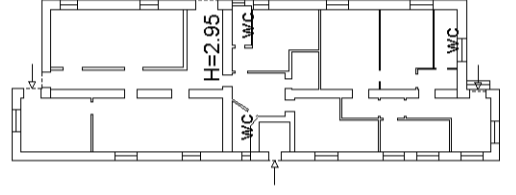
**Edificio I1**  
**Piano Interrato**



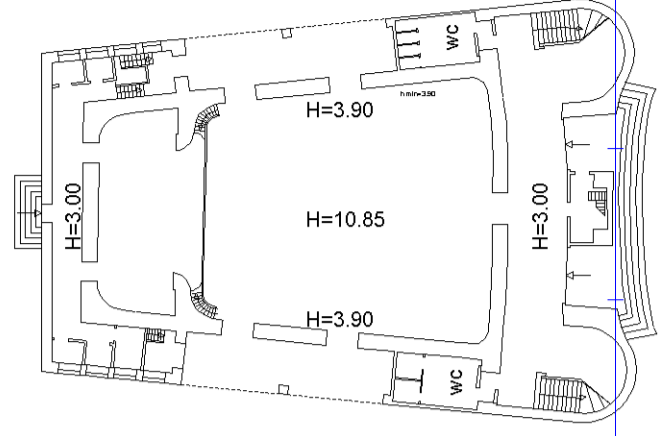
**Edificio I2**  
**Piano Secondo**



**Edificio I1**  
**Piano Terra**



**Edificio I1**  
**Piano Terra**



10 metri

Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli  
Viale Della Liberazione

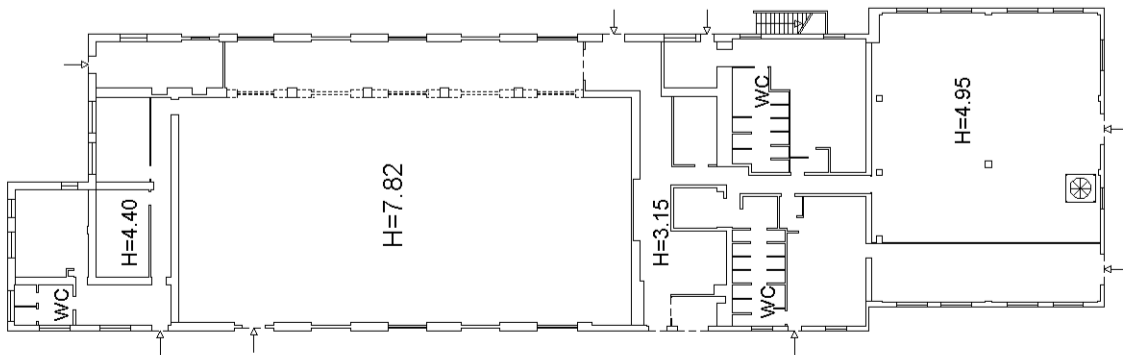
civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: CHI  
Foglio: 20  
Particella: 213  
Subalterno: 1

Compilata da:  
Scognamiglio Pasquale  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Napoli  
N. 6728

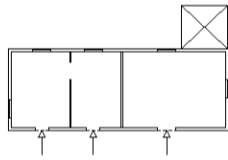
Scala 1: 500

Edificio N  
Piano Terra



Edificio JK1  
Piano Terra

H=3.10

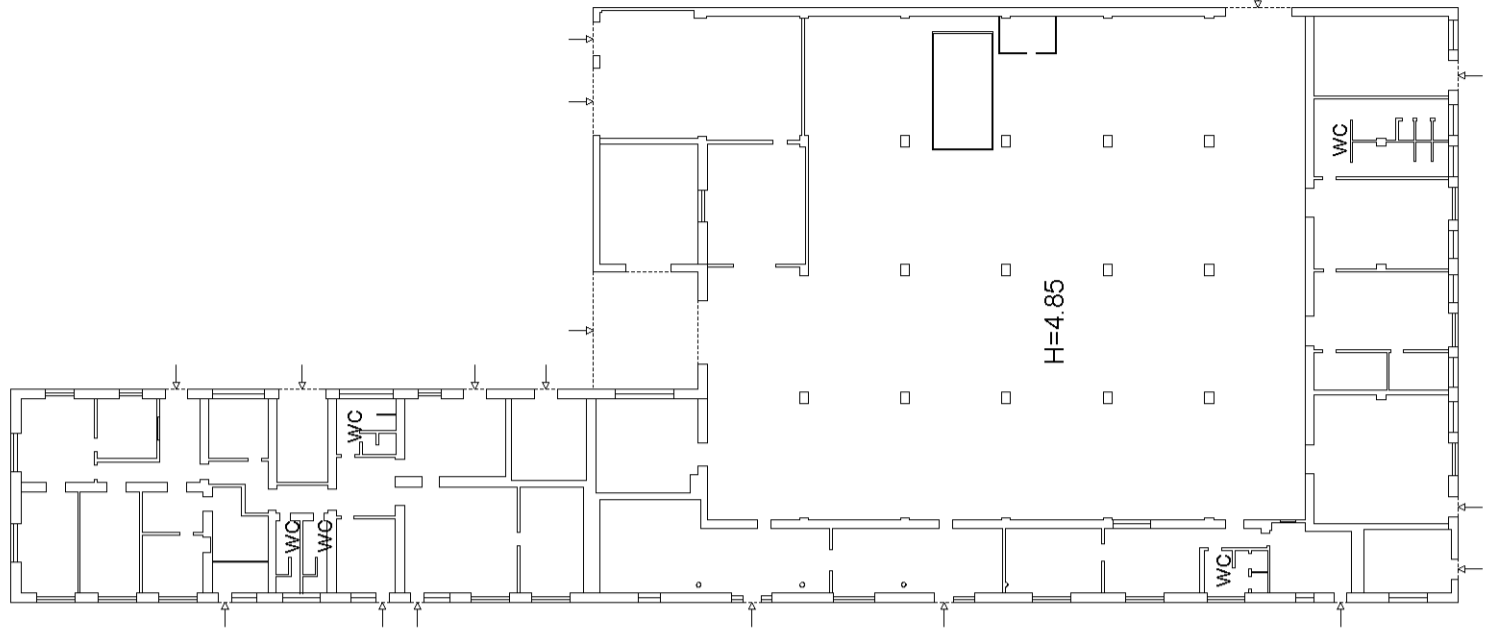


Edificio JK3  
Piano Terra

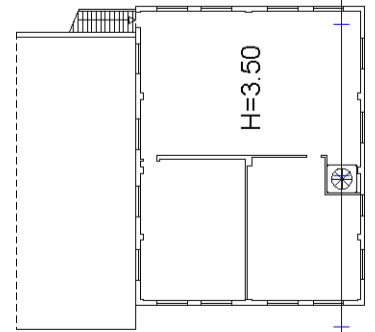
H=2.20



Edificio JK  
Piano Terra



Edificio N  
Piano Primo



10 metri

Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

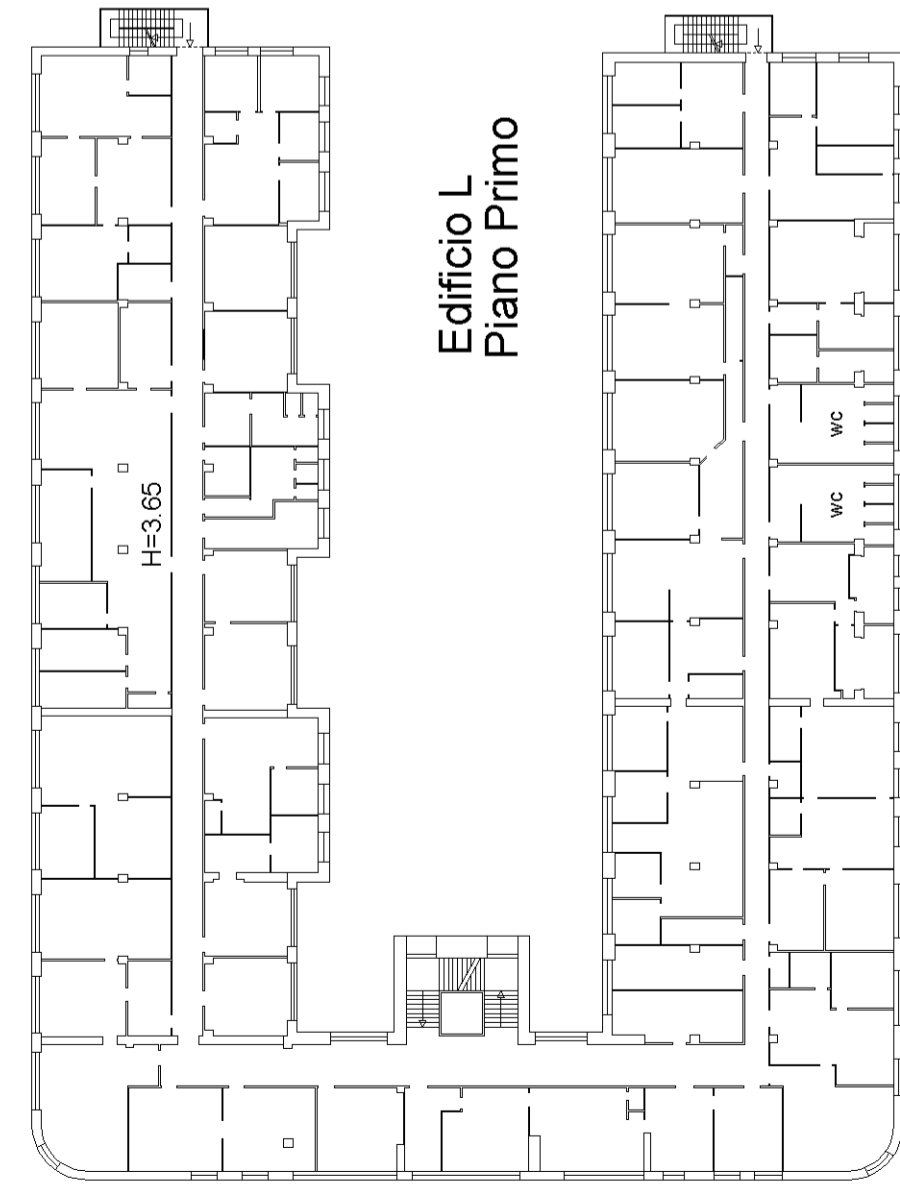
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**

Viale Della Liberazione civ. 1

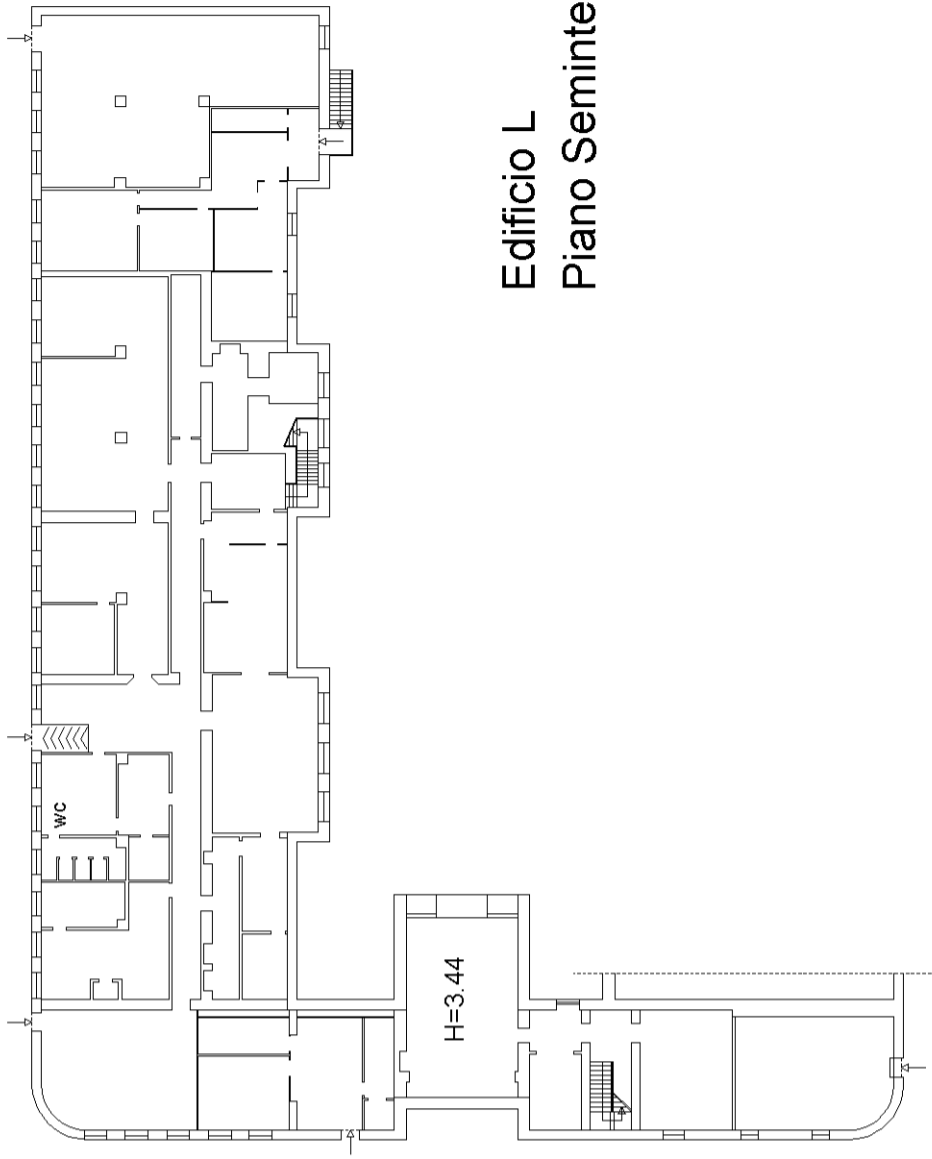
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

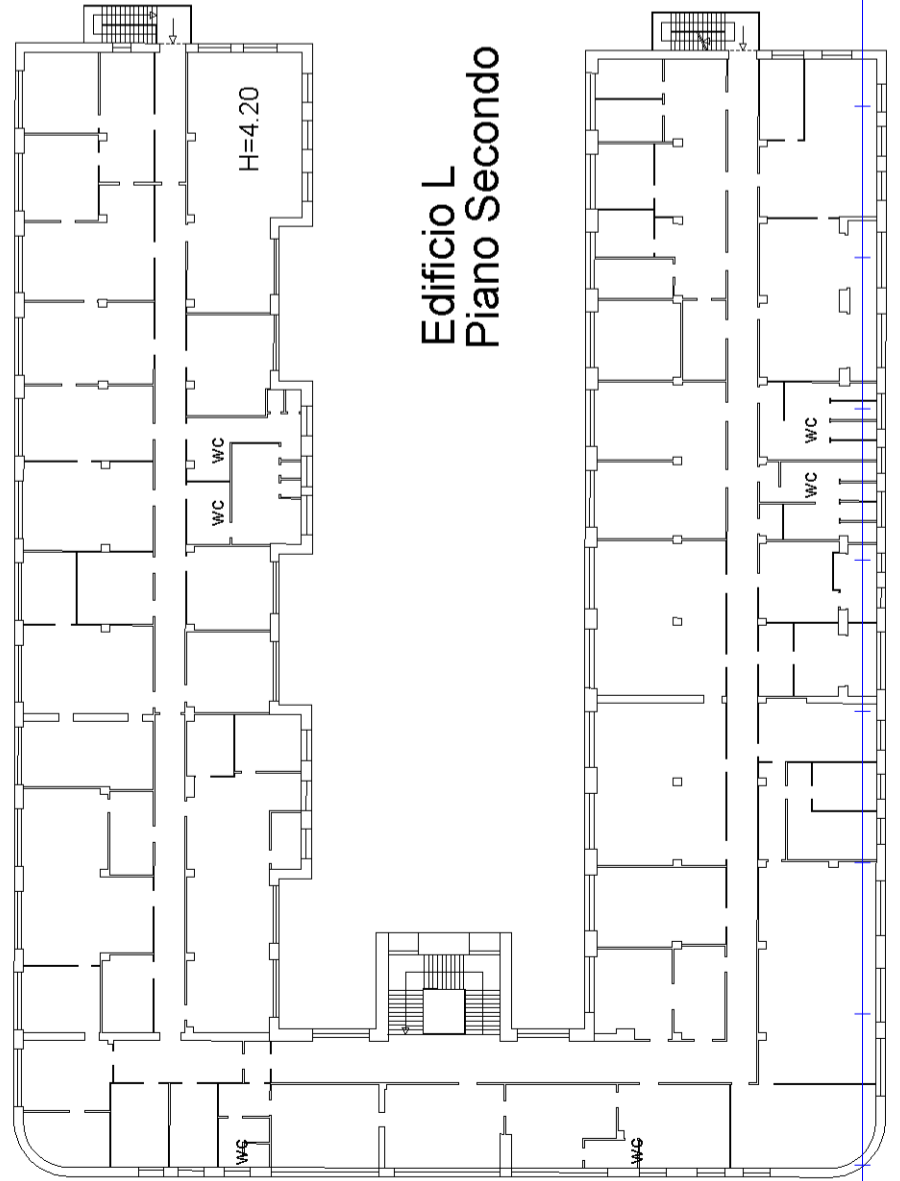
scala 1: 500



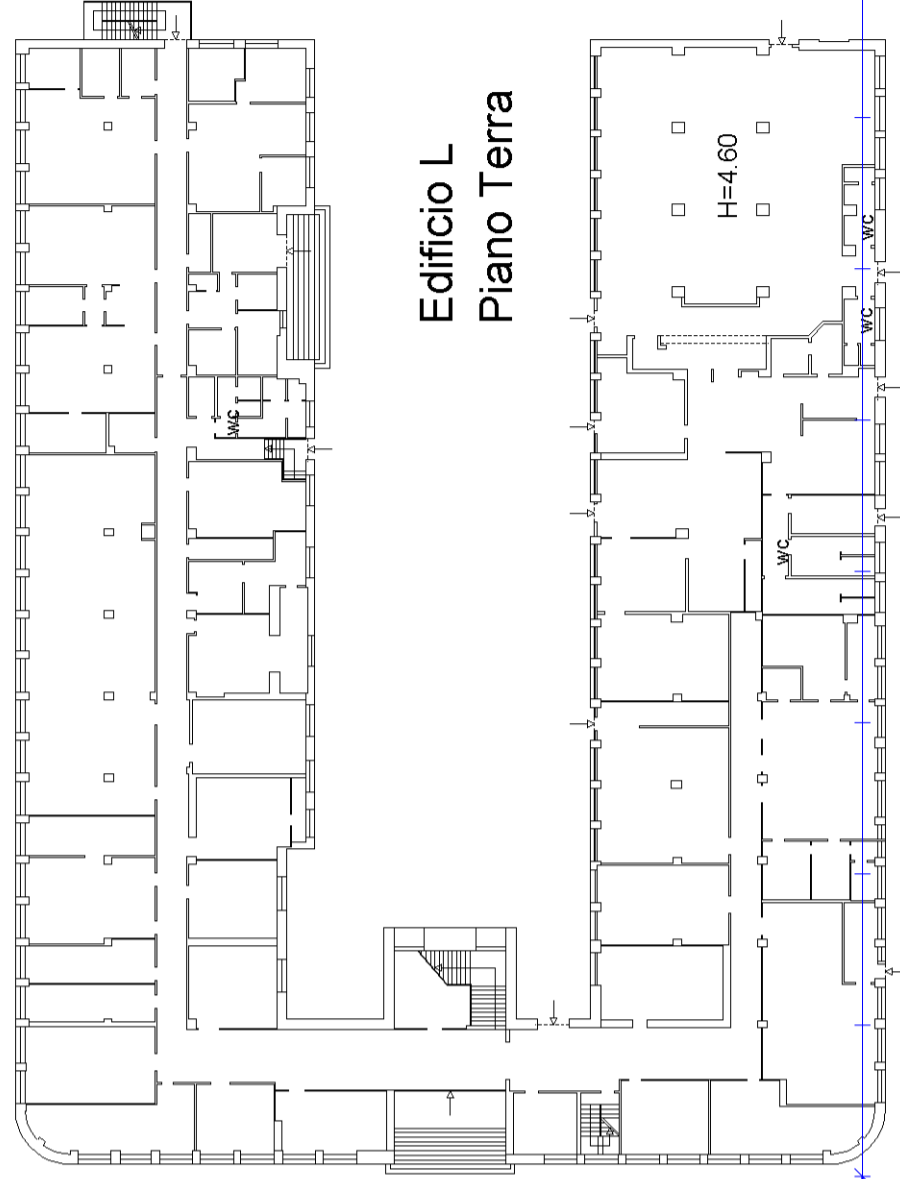
Edificio L  
Piano Primo



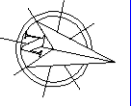
Edificio L  
Piano Seminterrato



Edificio L  
Piano Secondo



Edificio L  
Piano Terra



10 metri

**Agenzia delle Entrate**

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**

Viale Della Liberazione

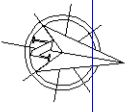
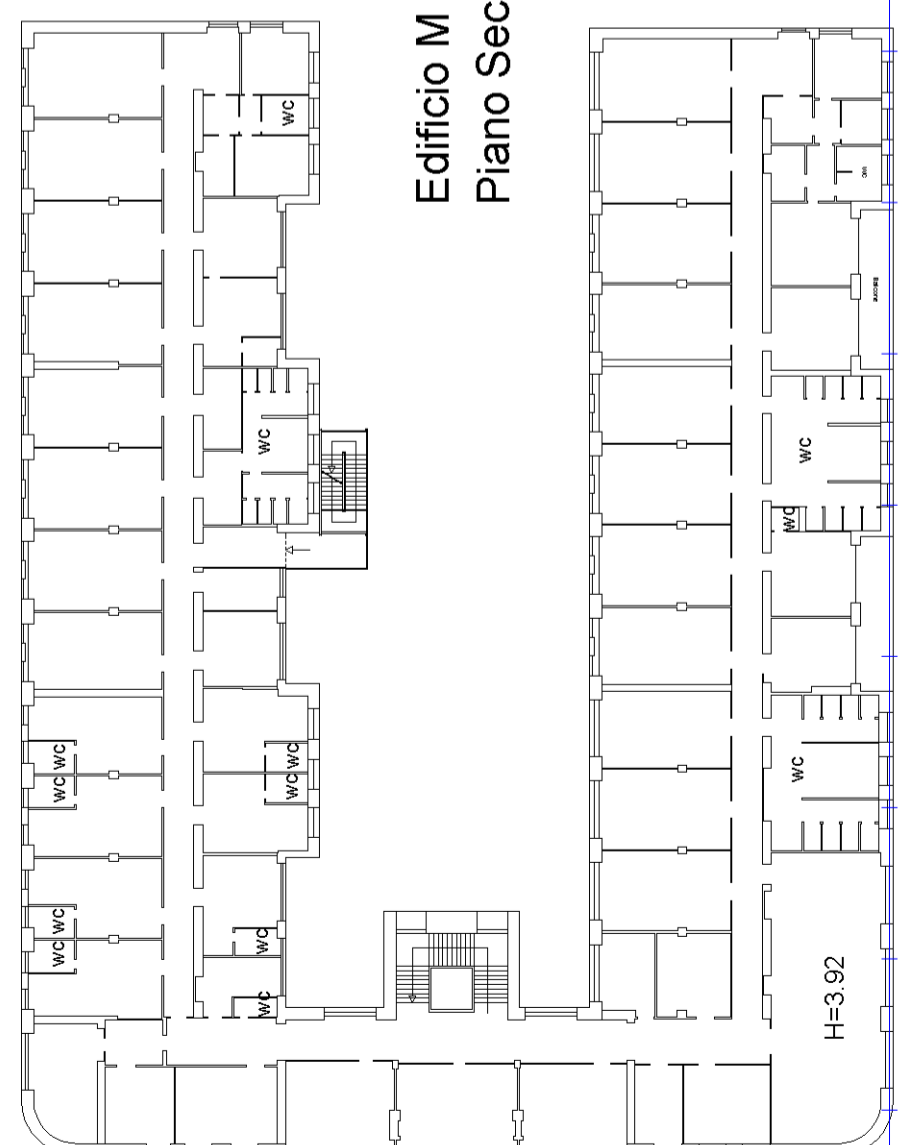
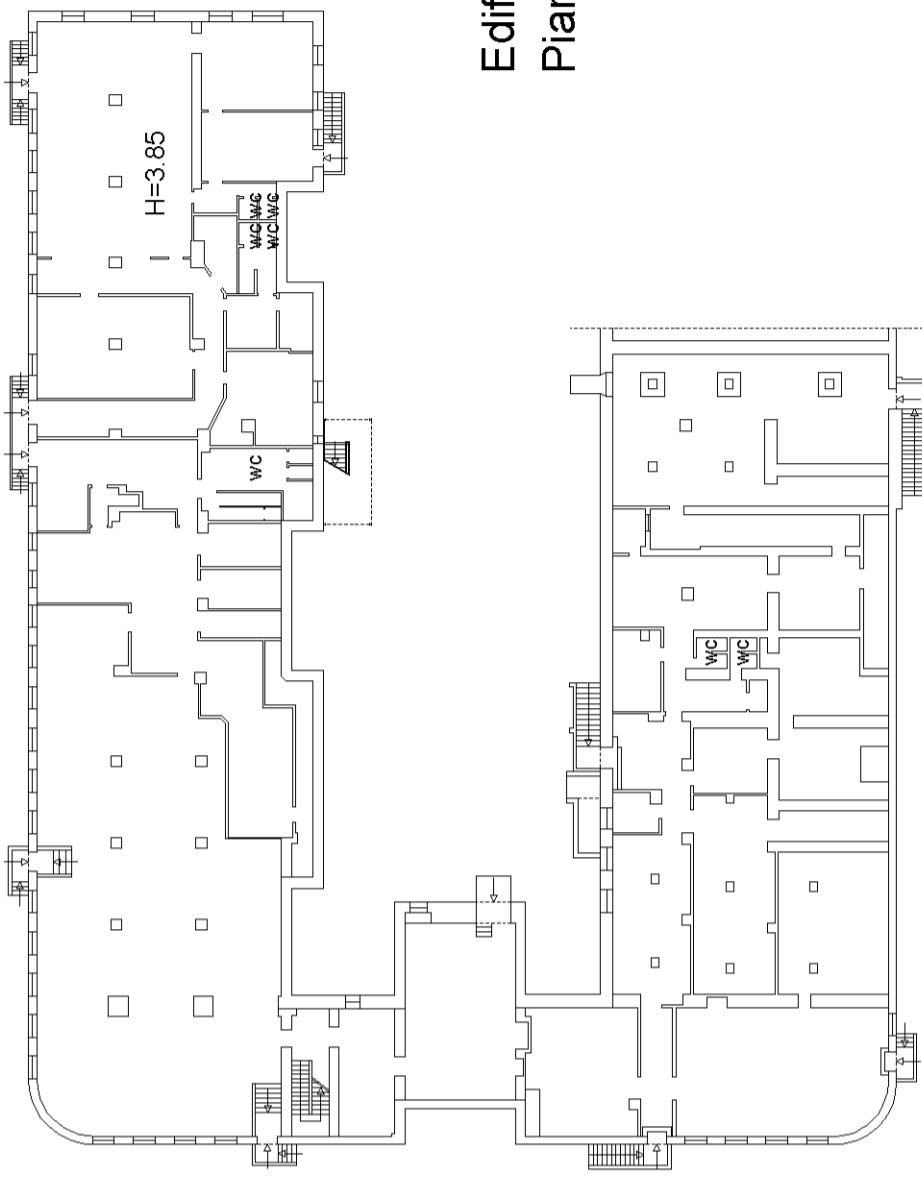
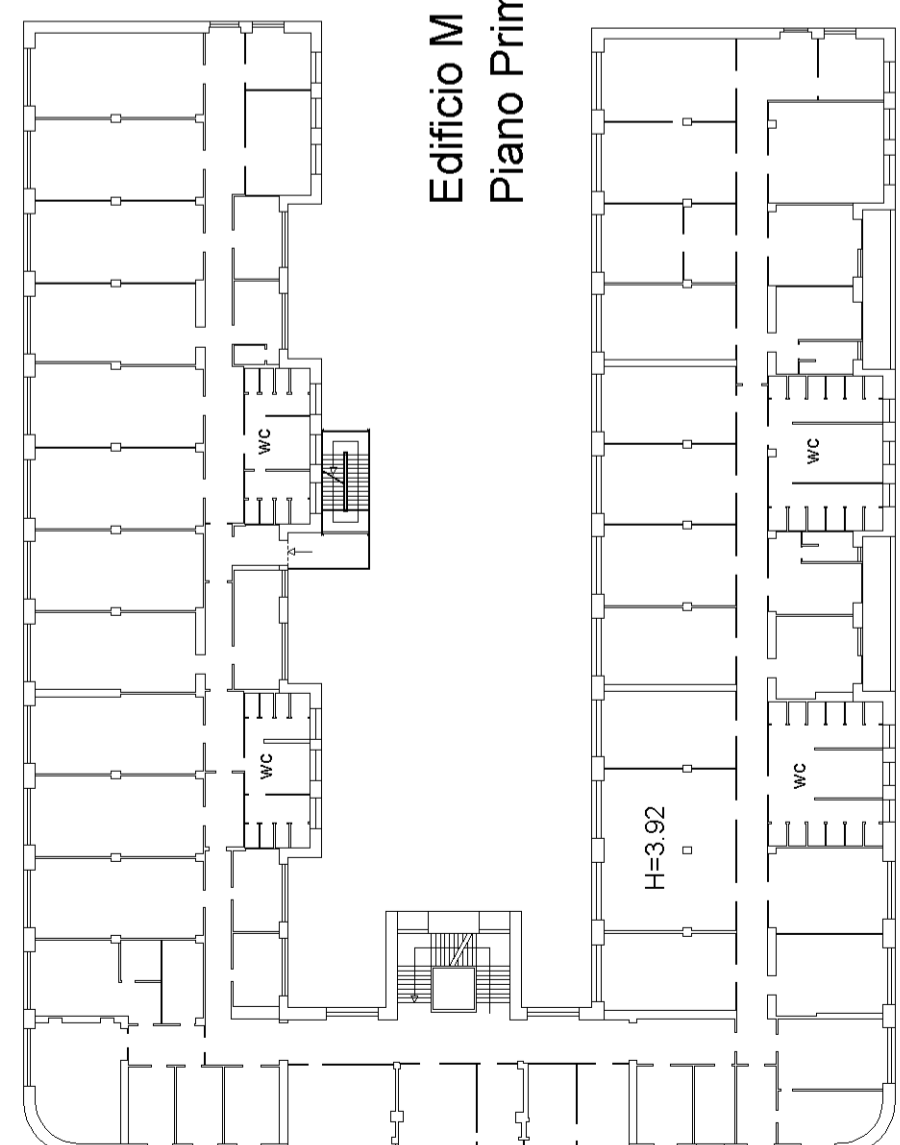
civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 500

foglio n. 21



10 metri

Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**

Ufficio provinciale di  
**Napoli**

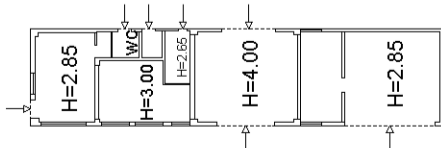
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scalatura n. 22 Scala 1: 500

**Edificio M3**  
**Piano Terra**

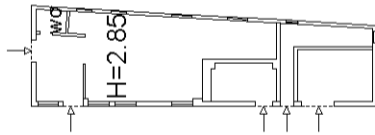


**Edificio M2**  
**Piano Terra**

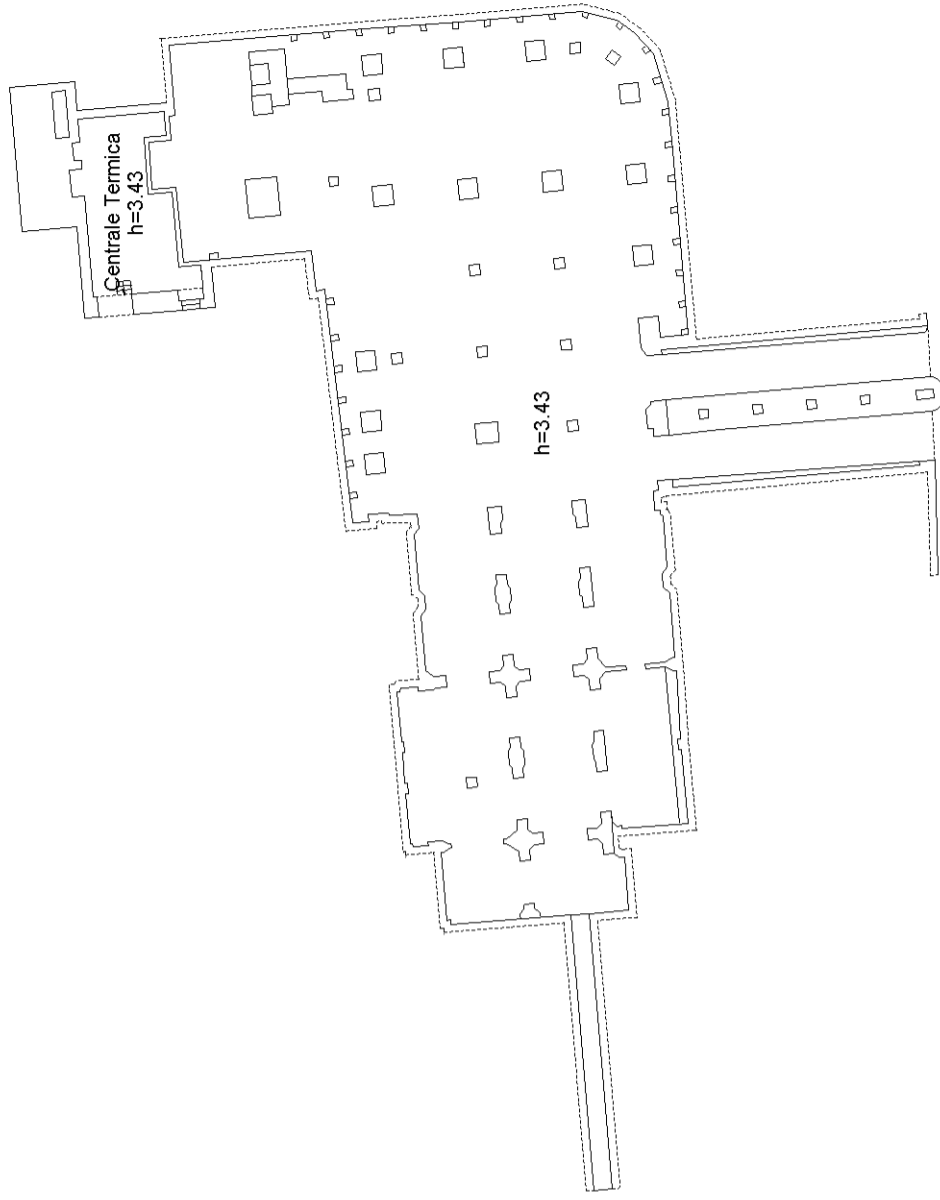
H=4.00



**Edificio M1**  
**Piano Terra**

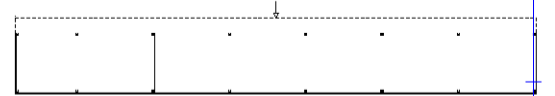


**Edificio M**  
**Piano Seminterrato**



**Edificio M5**  
**Piano Terra**

H=2.80



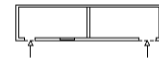
**Edificio M4**  
**Piano Terra**

H=2.80

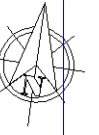


**Edificio M3-1**  
**Piano Terra**

H=2.30



10 metri



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

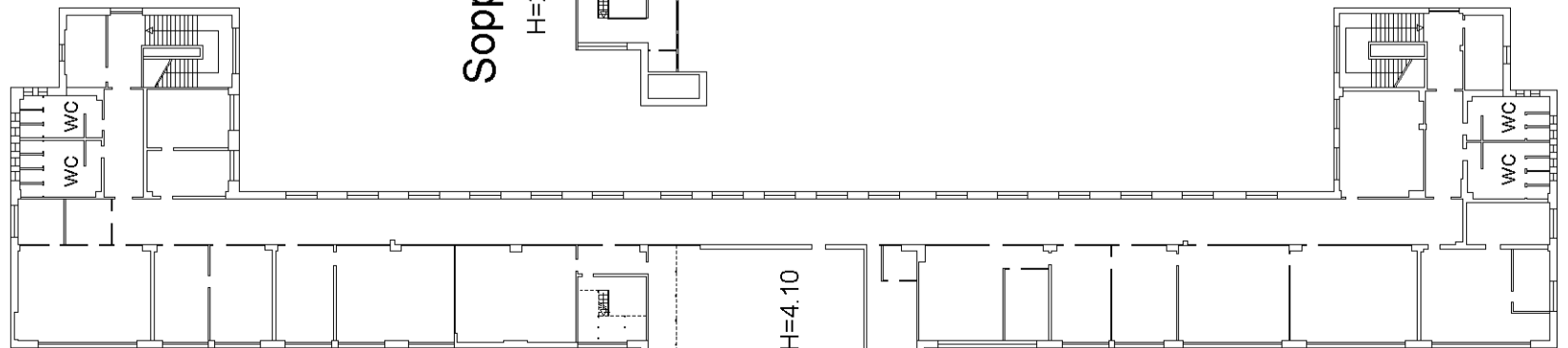
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Ingegnere  
Prov. Napoli N. 6728

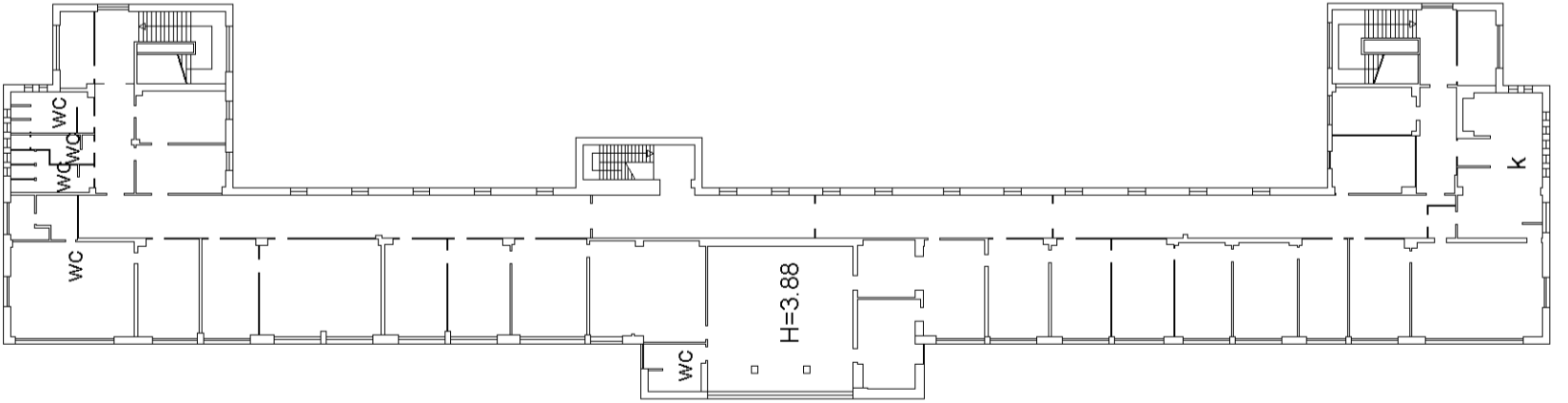
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 500

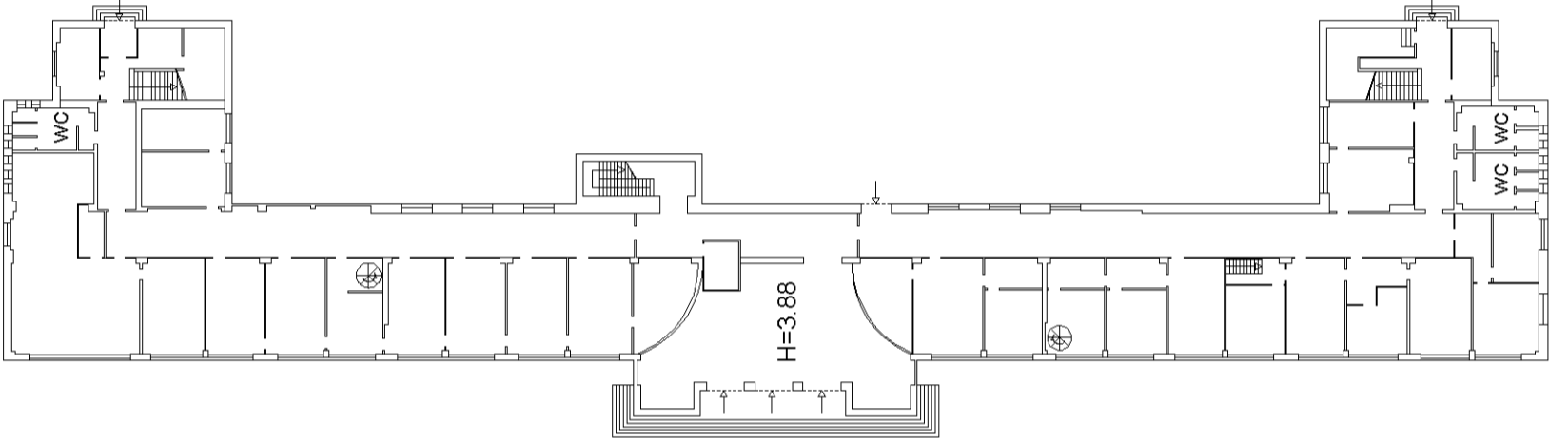
**Edificio O**  
**Piano Secondo**



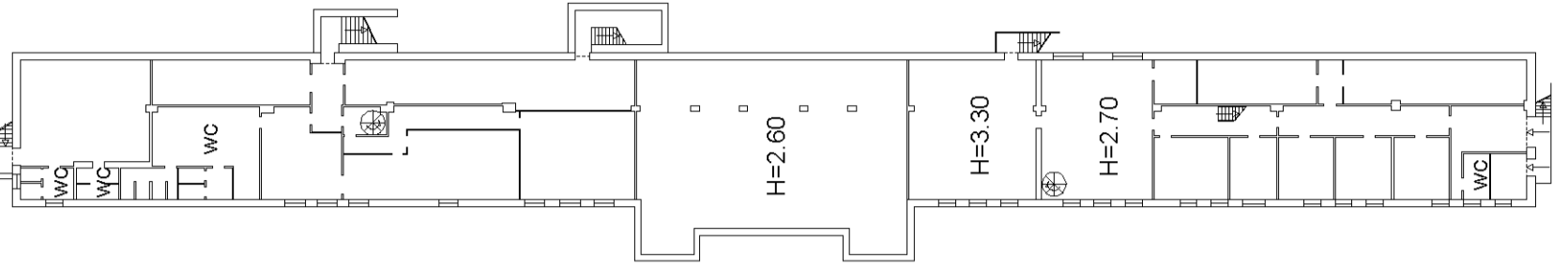
**Edificio O**  
**Piano Primo**



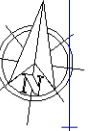
**Edificio O**  
**Piano Terra**



**Edificio O**  
**Piano Interrato**







Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione

civ. 1

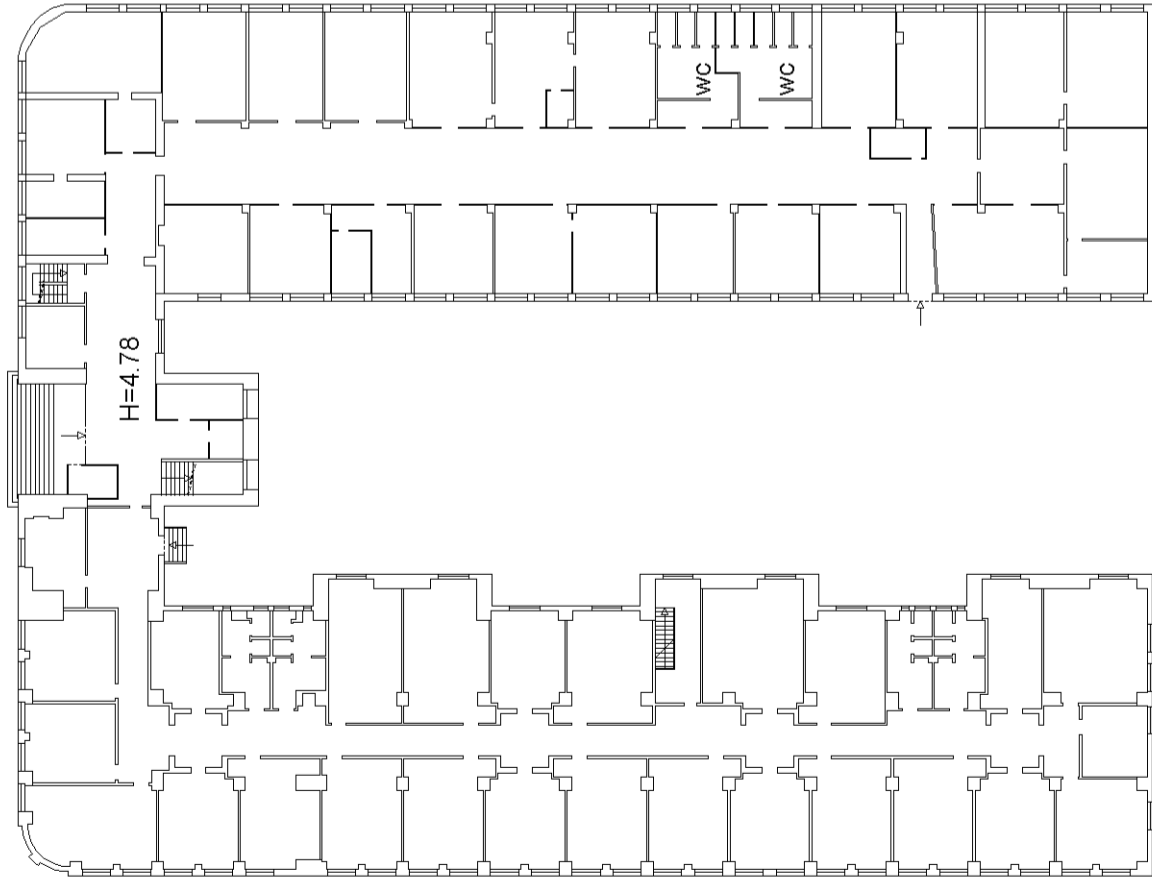
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

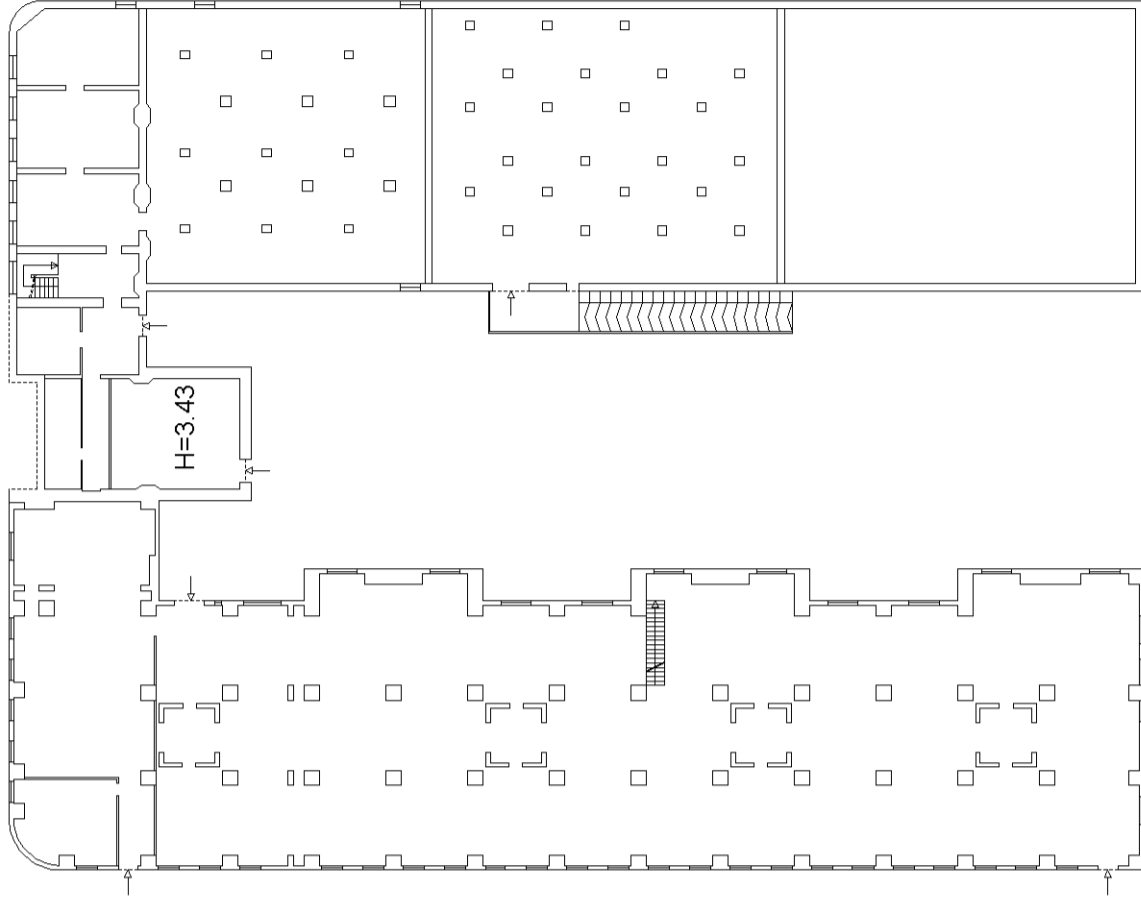
Scala 1: 500

foglio n. 24

### Edificio P Piano Terra



### Edificio P Piano Interrato



10 metri



Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione

civ. 1

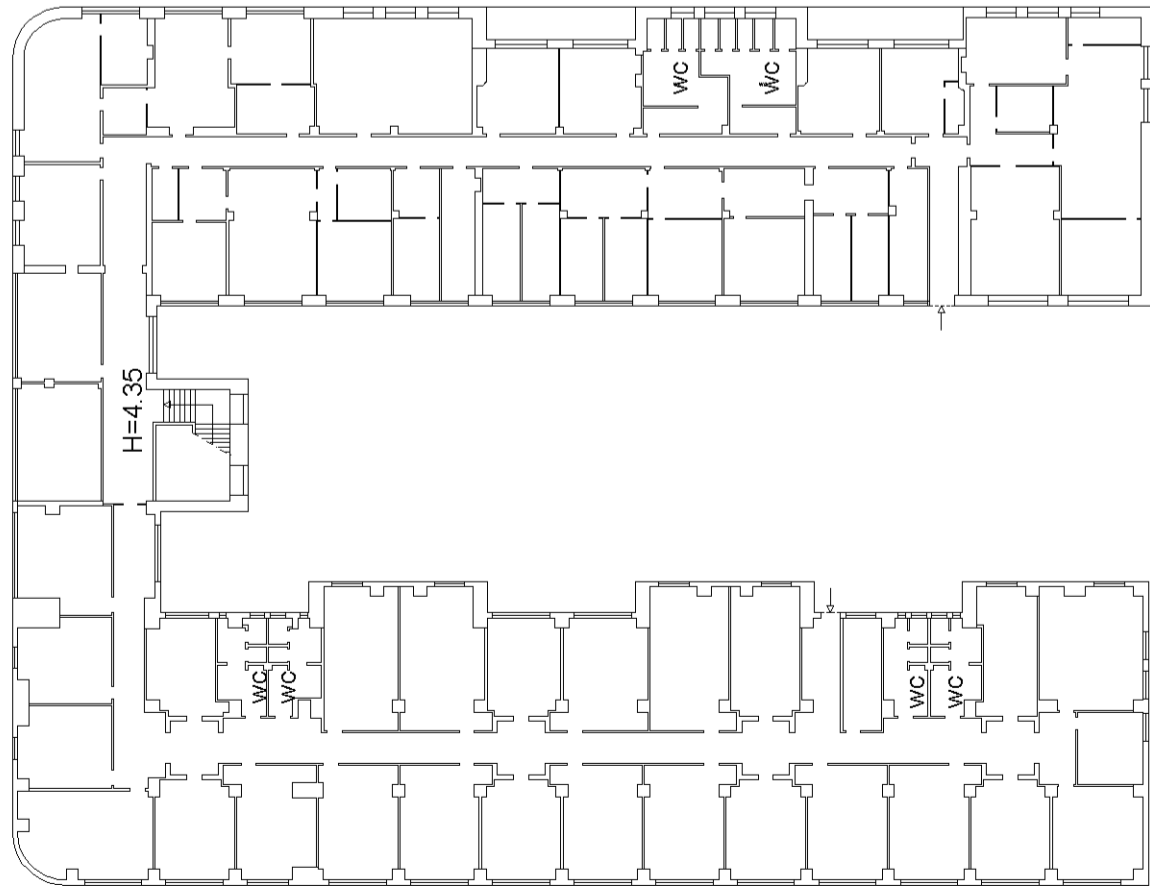
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

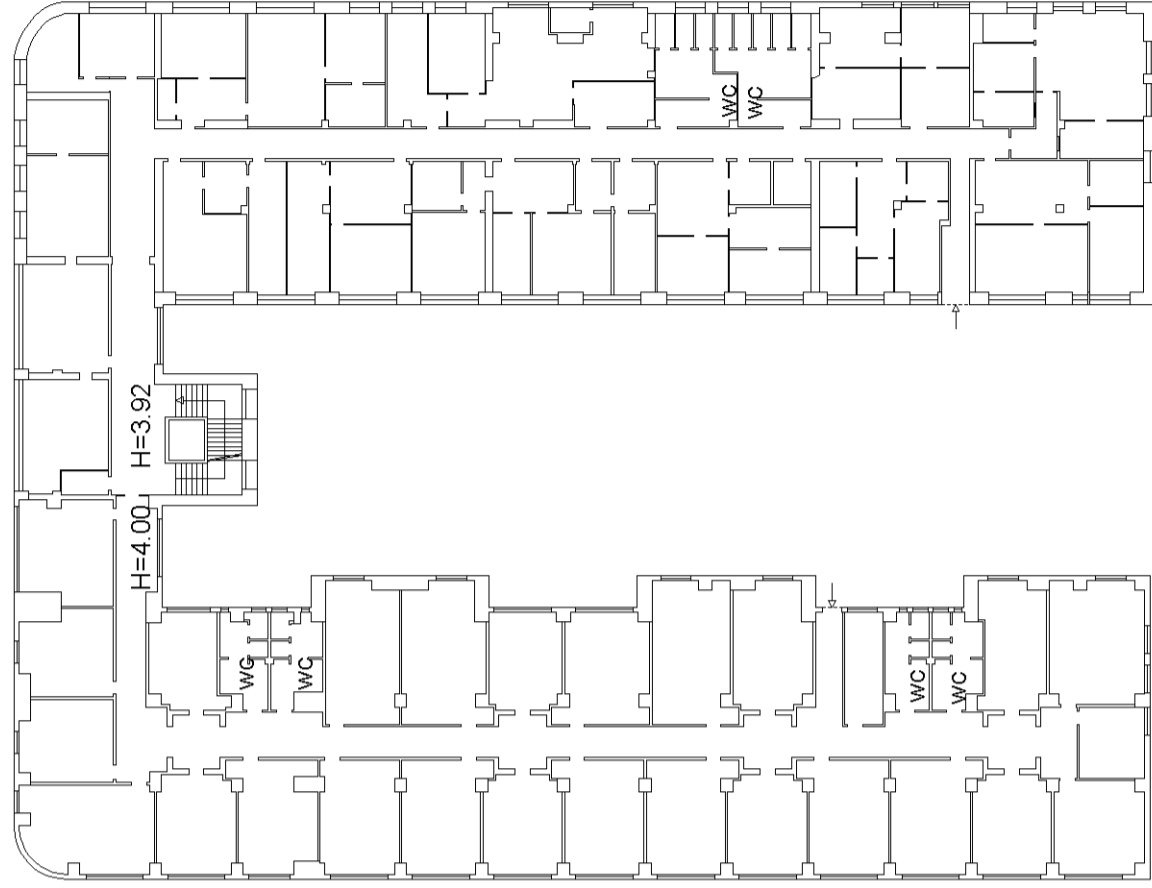
Scala 1: 500

Scale

### Edificio P Piano Secondo



### Edificio P Piano Primo



10 metri

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

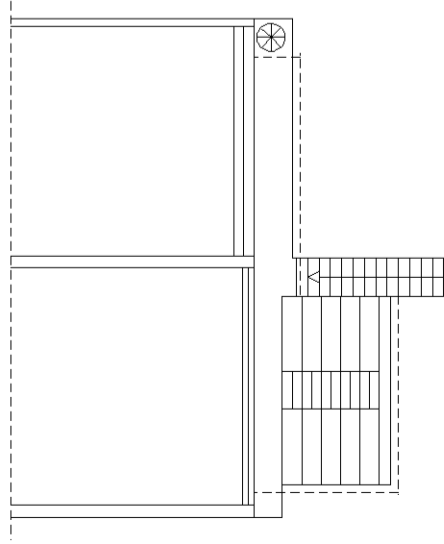
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

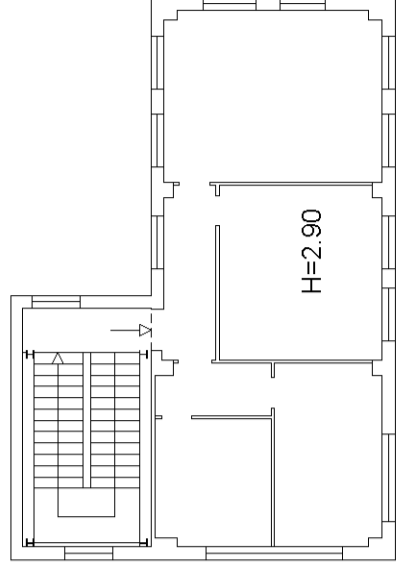
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 200

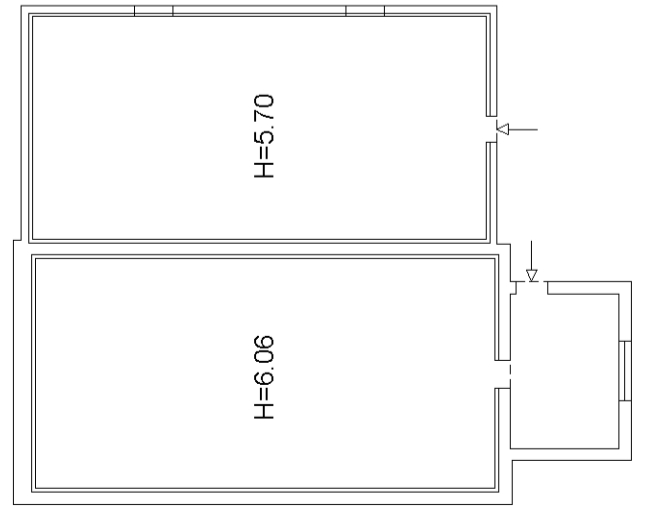
**Edificio P3**  
**Piano Primo**



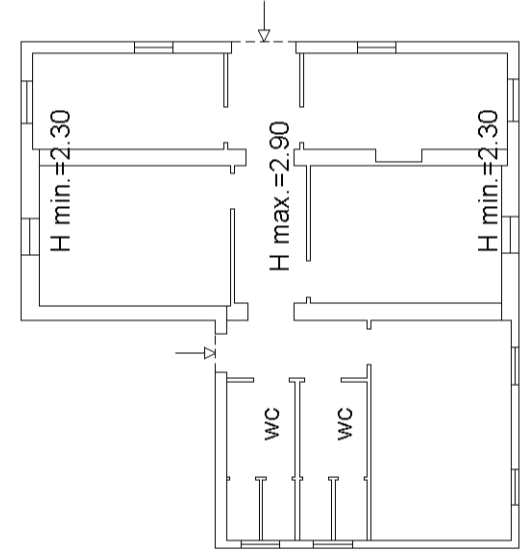
**Edificio P1**  
**Piano Primo**



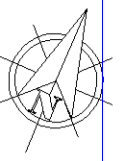
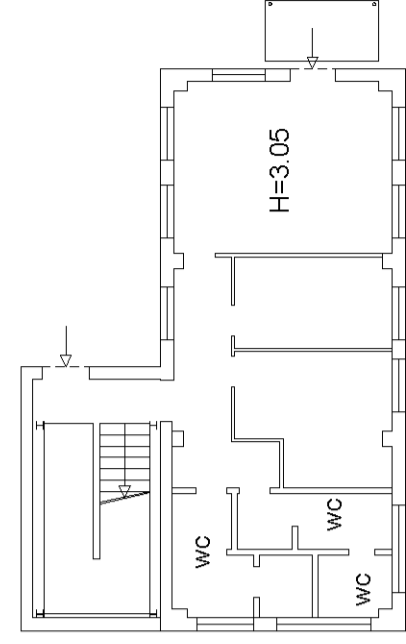
**Edificio P3**  
**Piano Terra**



**Edificio P2**  
**Piano Terra**



**Edificio P1**  
**Piano Terra**



10 metri



Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

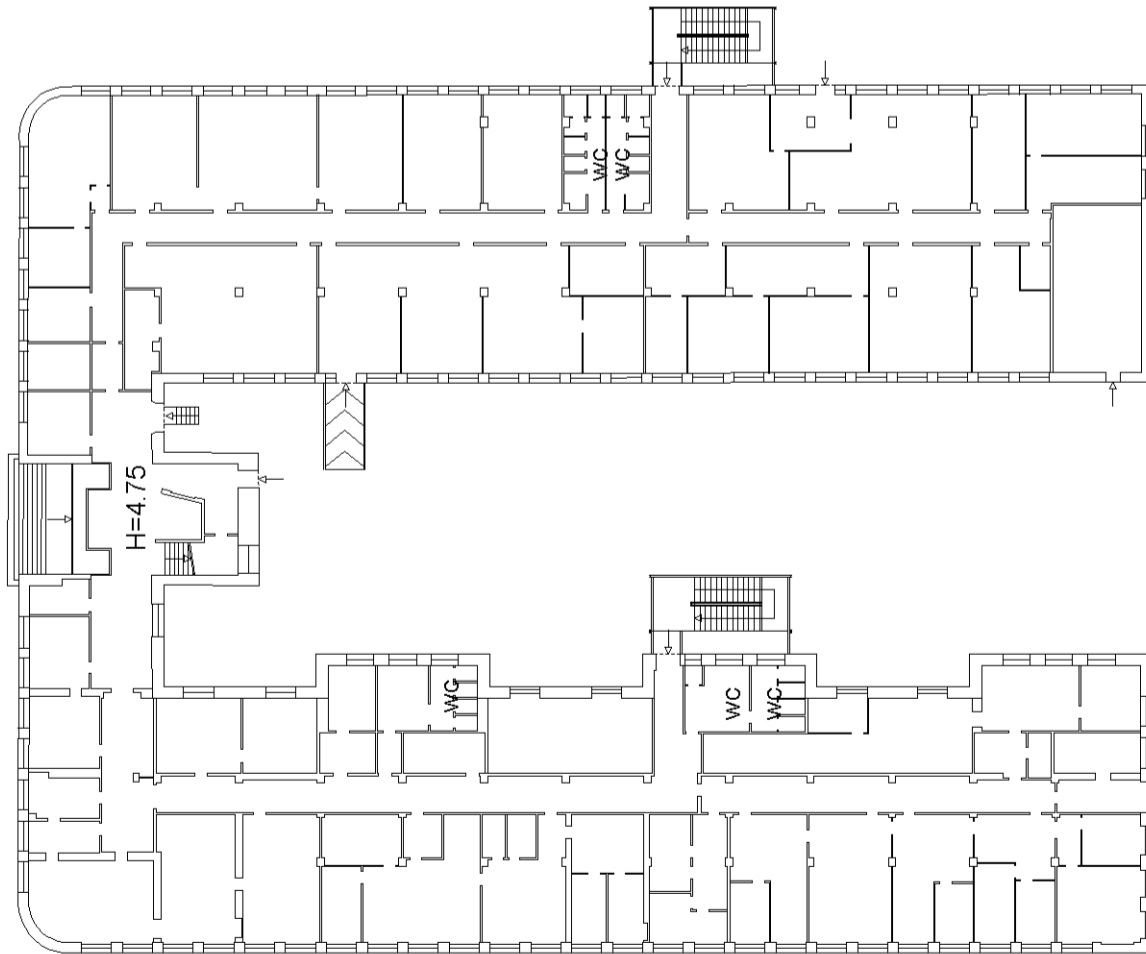
Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

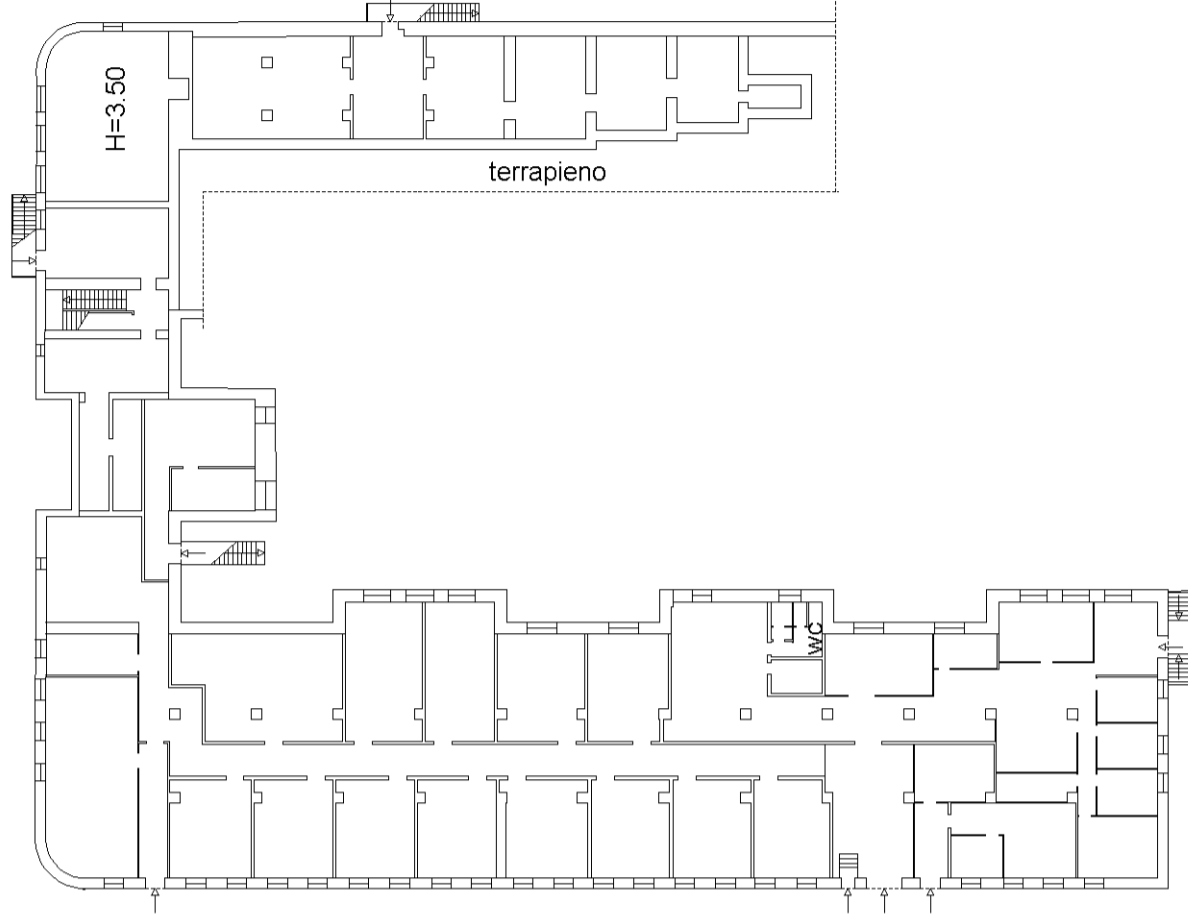
Scala 1: 500

foglio n. 27

### Edificio Q Piano Terra



### Edificio Q Piano Interrato



10 metri



Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**  
civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 500

### Edificio Q Piano Secondo



### Edificio Q Piano Primo



10 metri

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

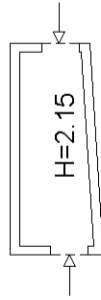
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

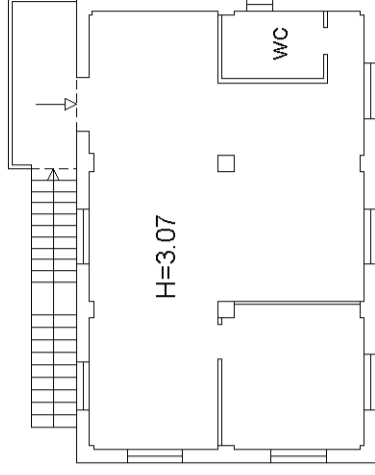
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 200

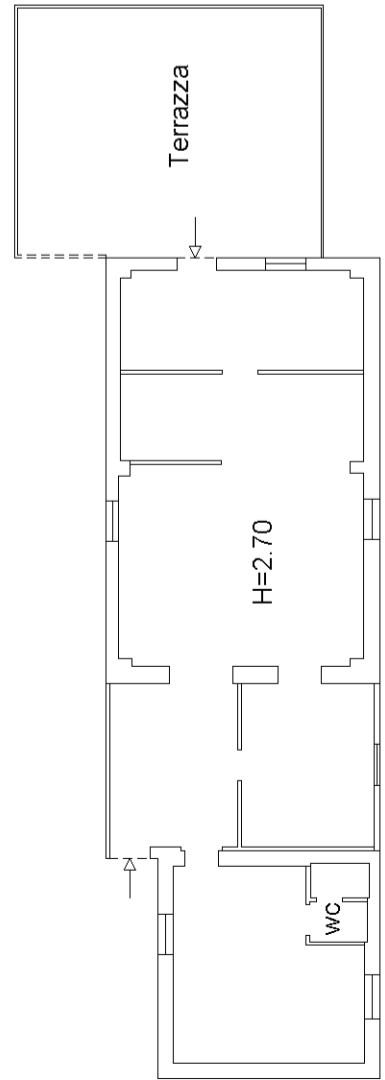
**Edificio Q2**  
**Piano Terra**



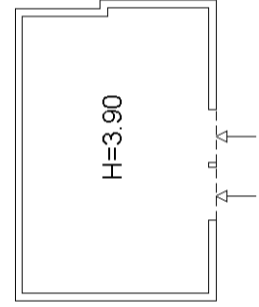
**Edificio P5**  
**Piano Primo**



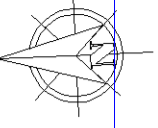
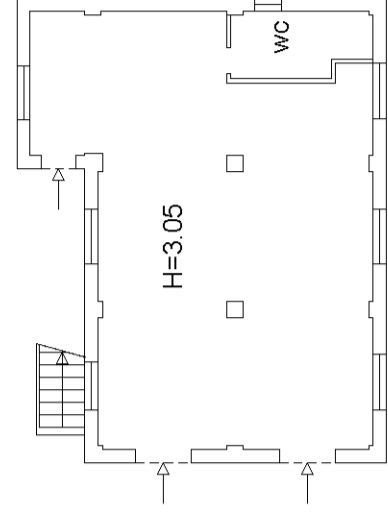
**Edificio Q1-Q3**  
**Piano Terra**



**Edificio P4**  
**Piano Terra**



**Edificio P5**  
**Piano Terra**



10 metri

**Agenzia delle Entrate**

**CATASTO FABBRICATI**

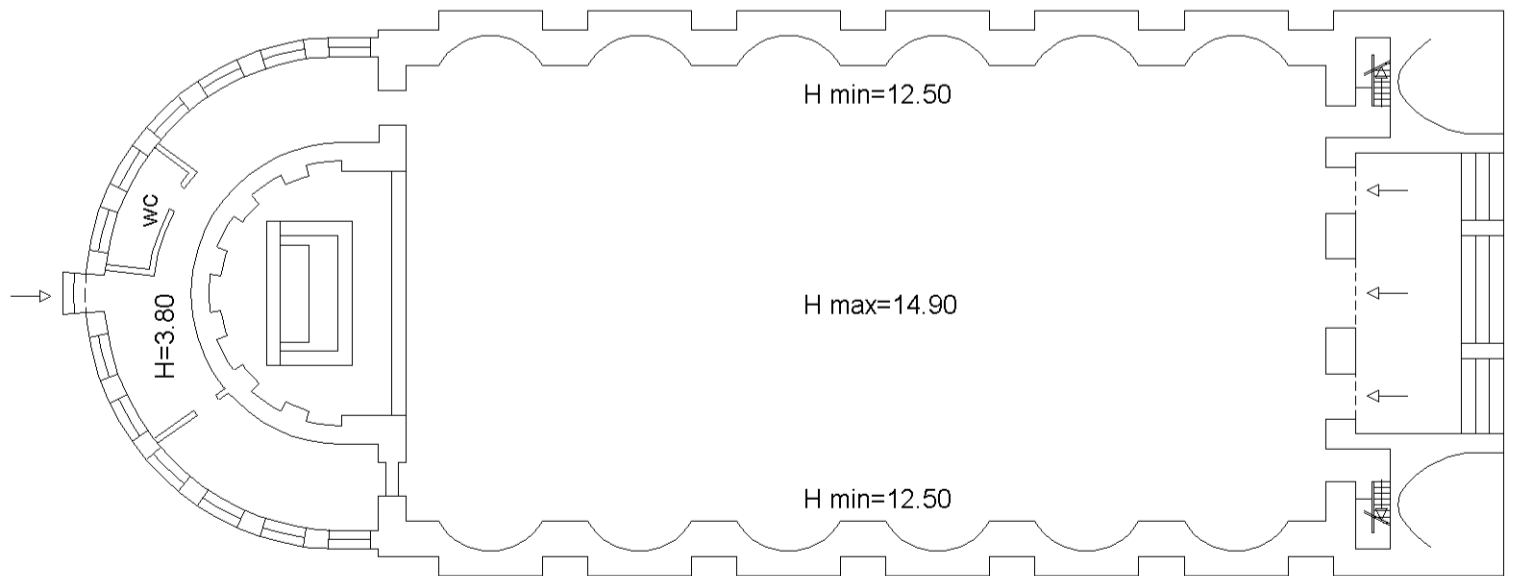
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione** civ. 1

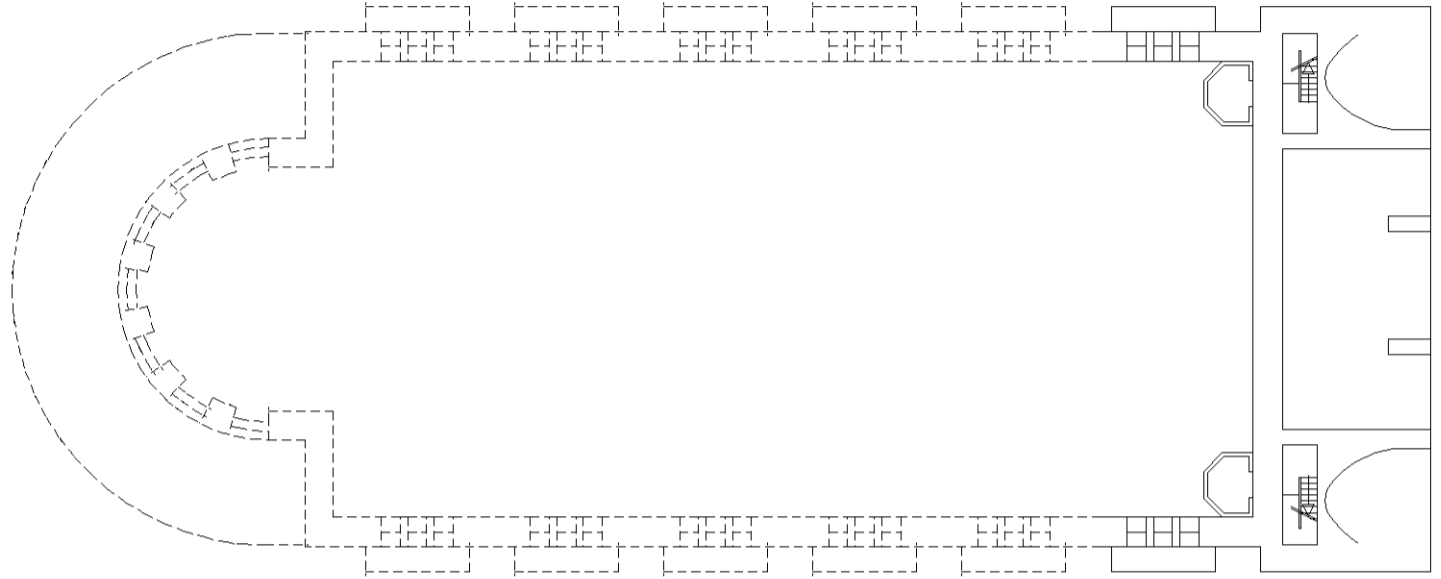
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

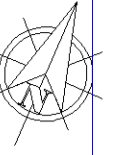
**Edificio R**  
**Piano Terra**



**Edificio R**  
**Piano Primo**



10 metri



Agenzia delle Entrate

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

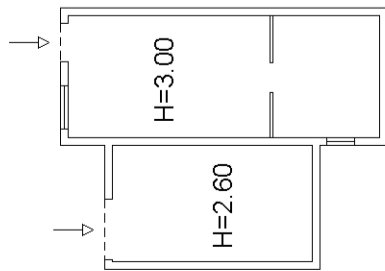
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Schema n. 31 scala 1: 200

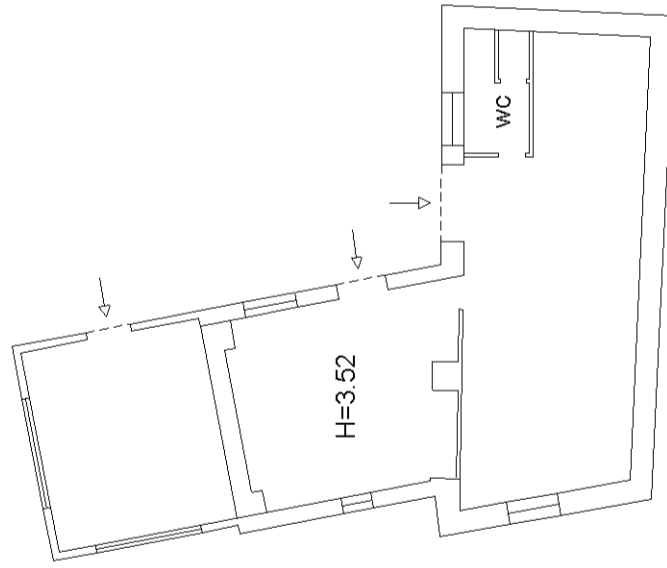
Edificio S2

Piano Terra



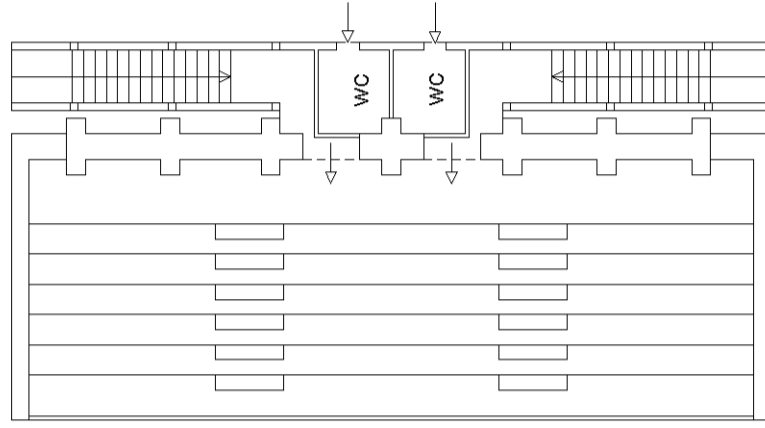
Edificio S1

Piano Terra



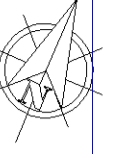
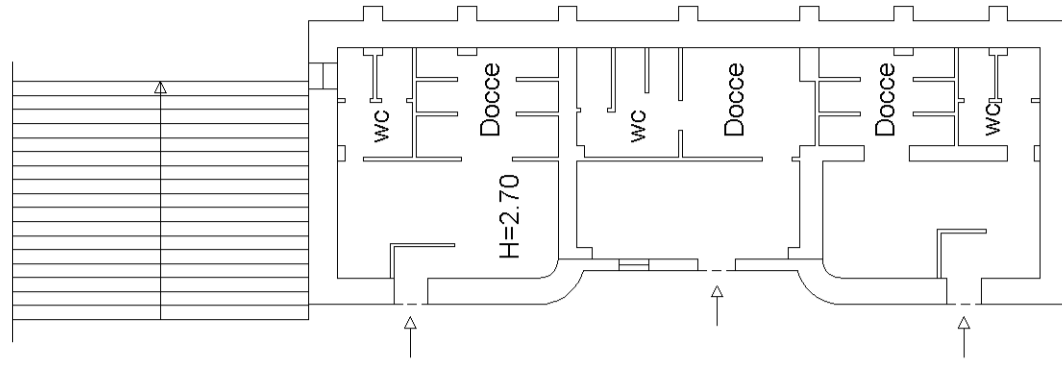
Edificio S

Piano Primo



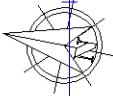
Edificio S

Piano Terra



10 metri





**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

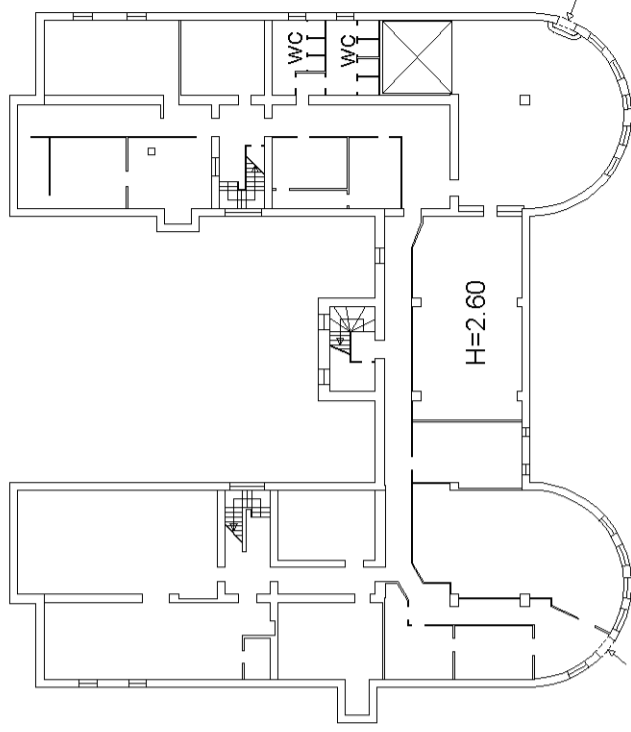
Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** n. **6728**

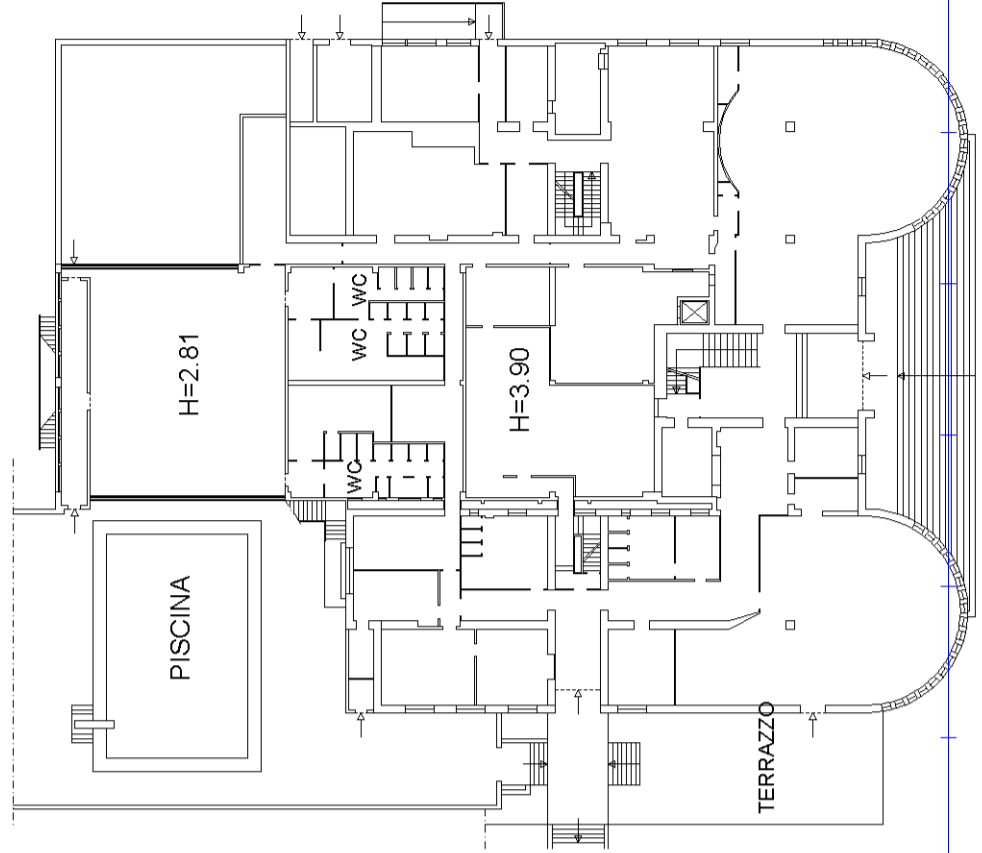
Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scale n. 32 Scala 1: 500

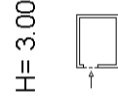
### Edificio T Piano Interrato



### Edificio T Piano Terra



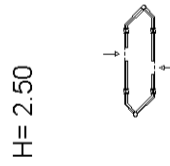
### Edificio U2 Bis Piano Terra



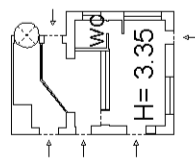
### Edificio U2 Piano Terra



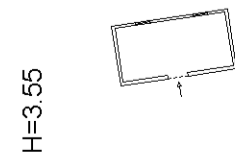
### Edificio U1 Piano Terra



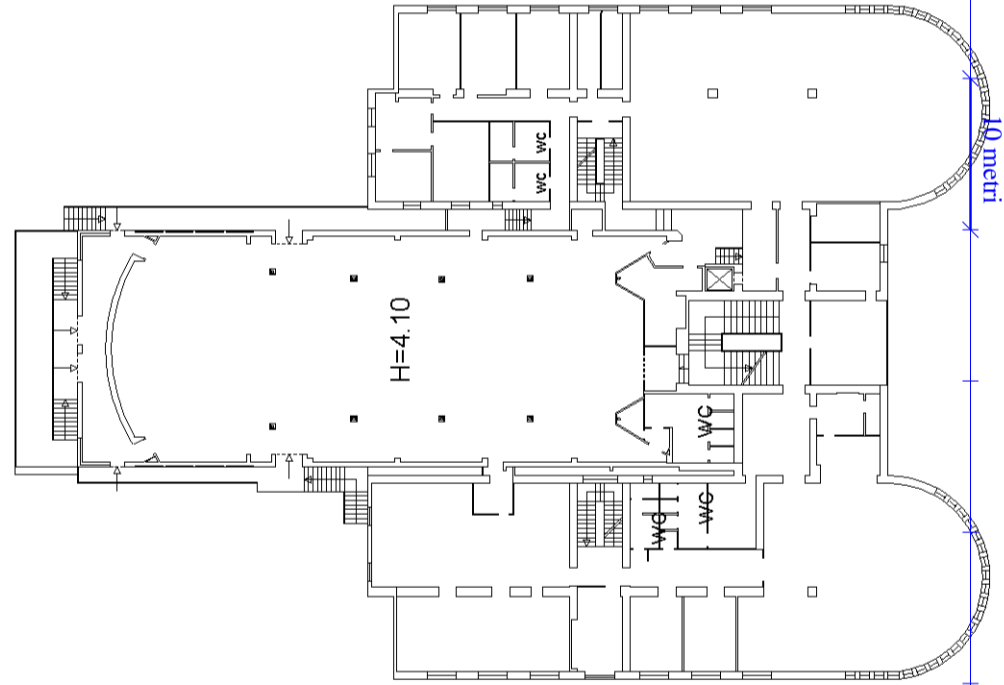
### Edificio U Piano Terra



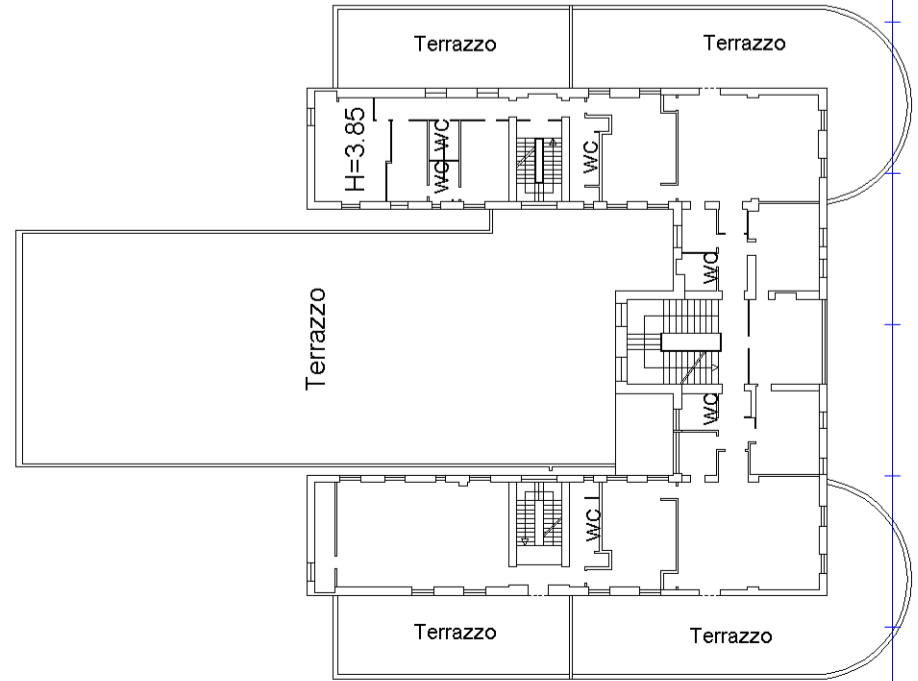
### Edificio T1 Piano Terra



### Edificio T Piano Primo



### Edificio T Piano Secondo



Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione

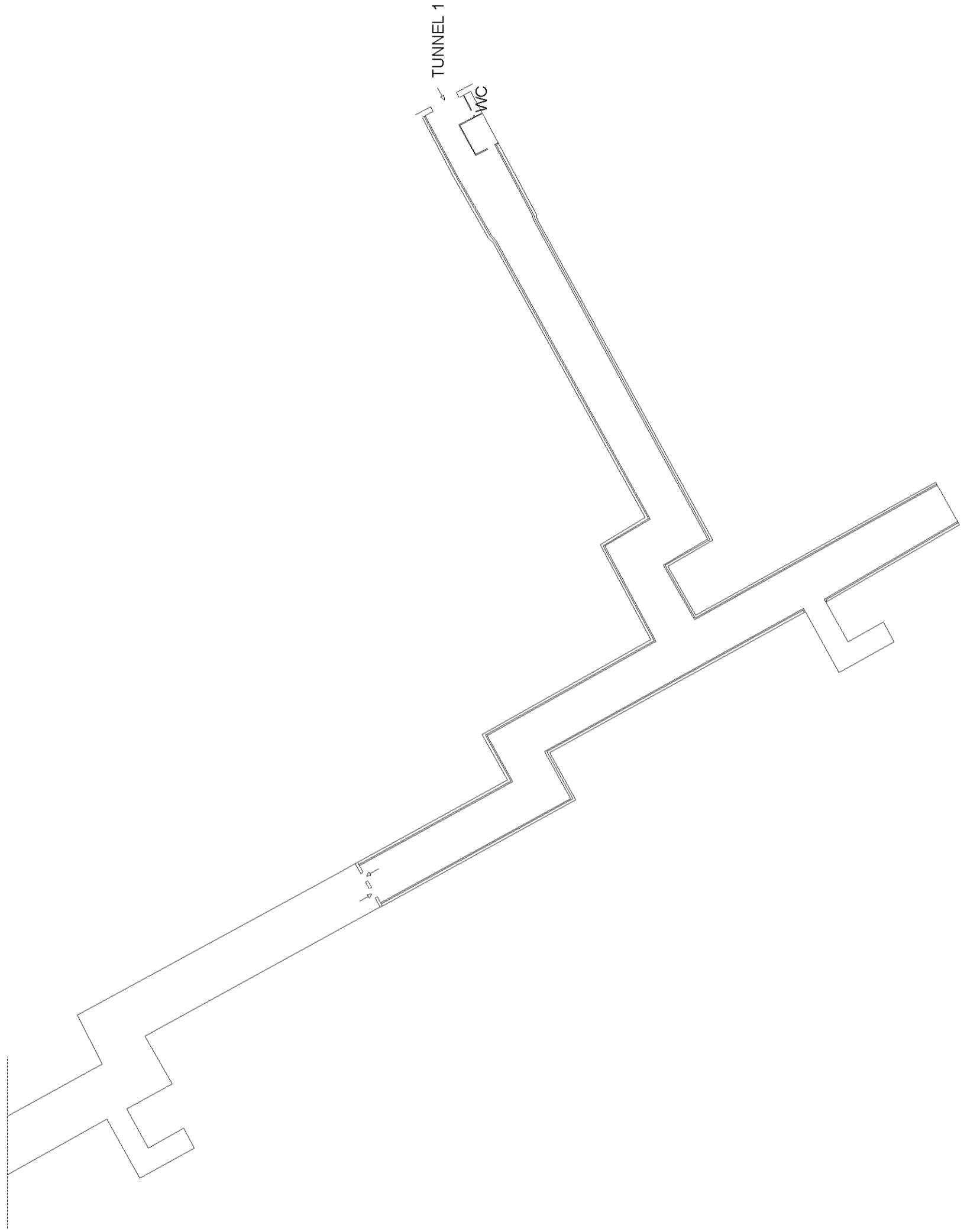
civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**

Scala 1: 500

Tunnel 1  
Piano S1



10 metri



**Agenzia delle Entrate**

**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

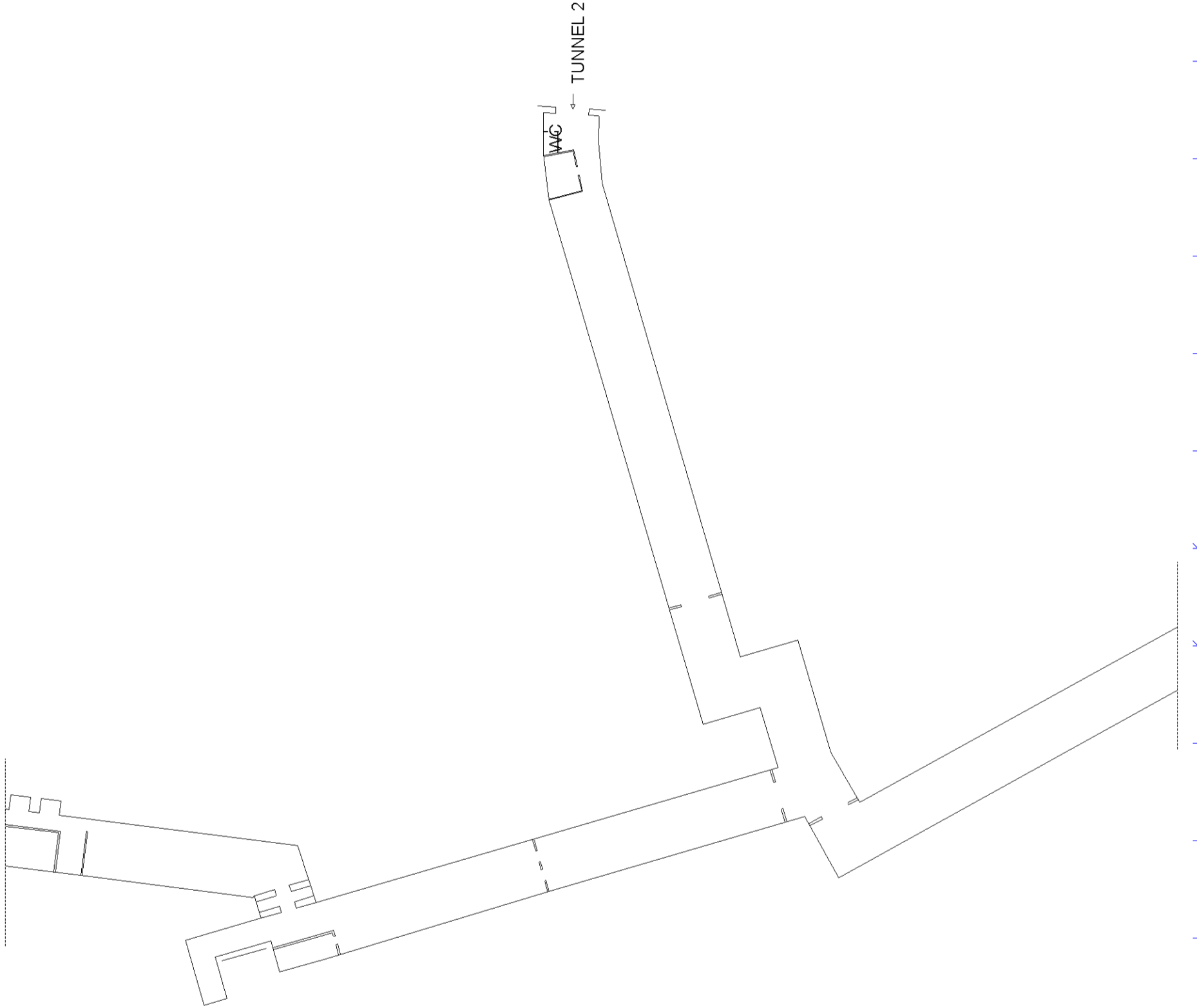
Scelta n. 34      Scala 1: 500

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1 >  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**      civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli**      N. **6728**

**Tunnel 2**  
**Piano S1**



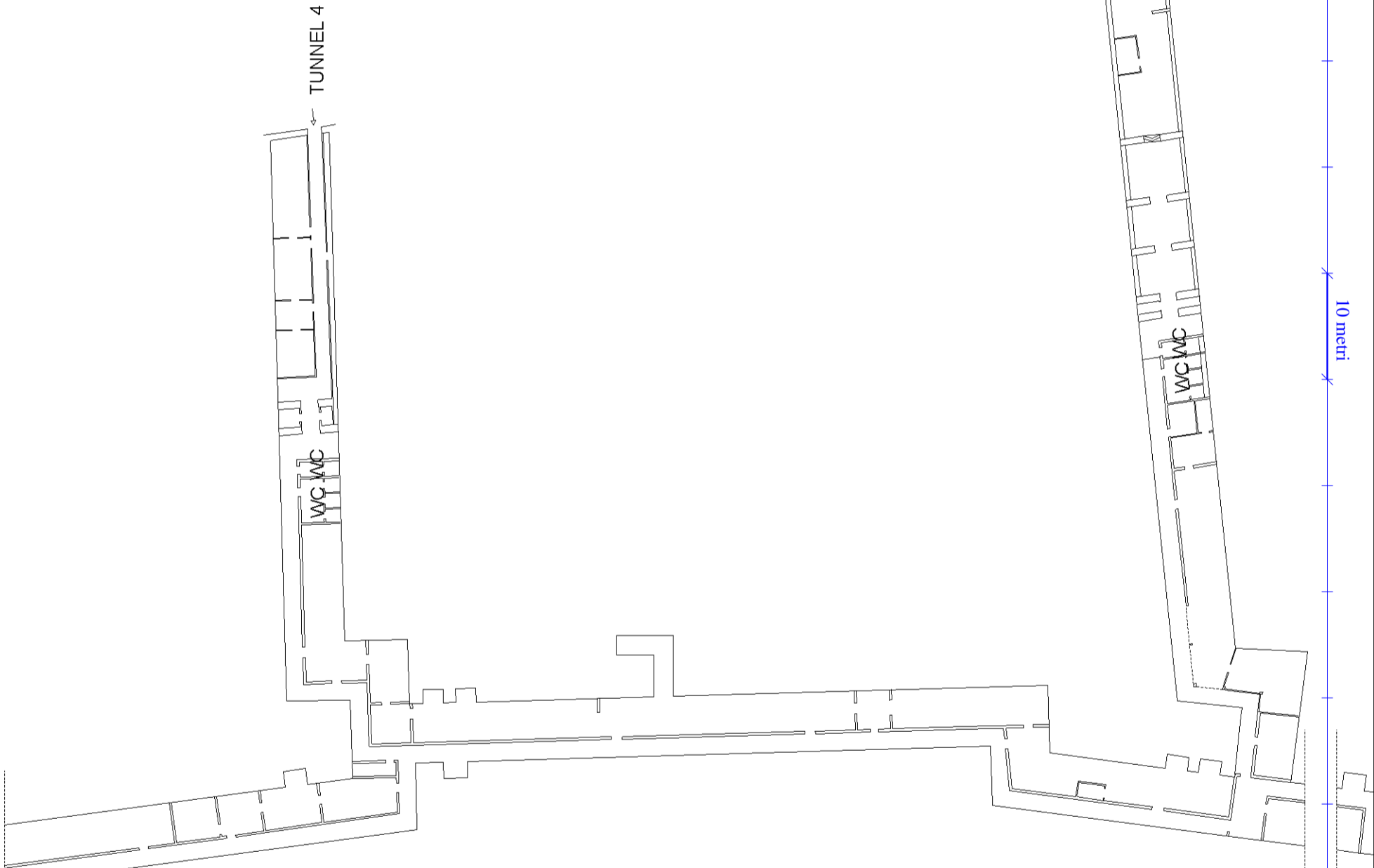
10 metri

**Agencia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
**Napoli**

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
**Viale Della Liberazione**

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. **Napoli** N. **6728**



**Tunnel 3-4**  
**Piano S1**

Scala 1: 500

Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
Ufficio provinciale di  
Napoli

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di **Napoli**  
Viale Della Liberazione

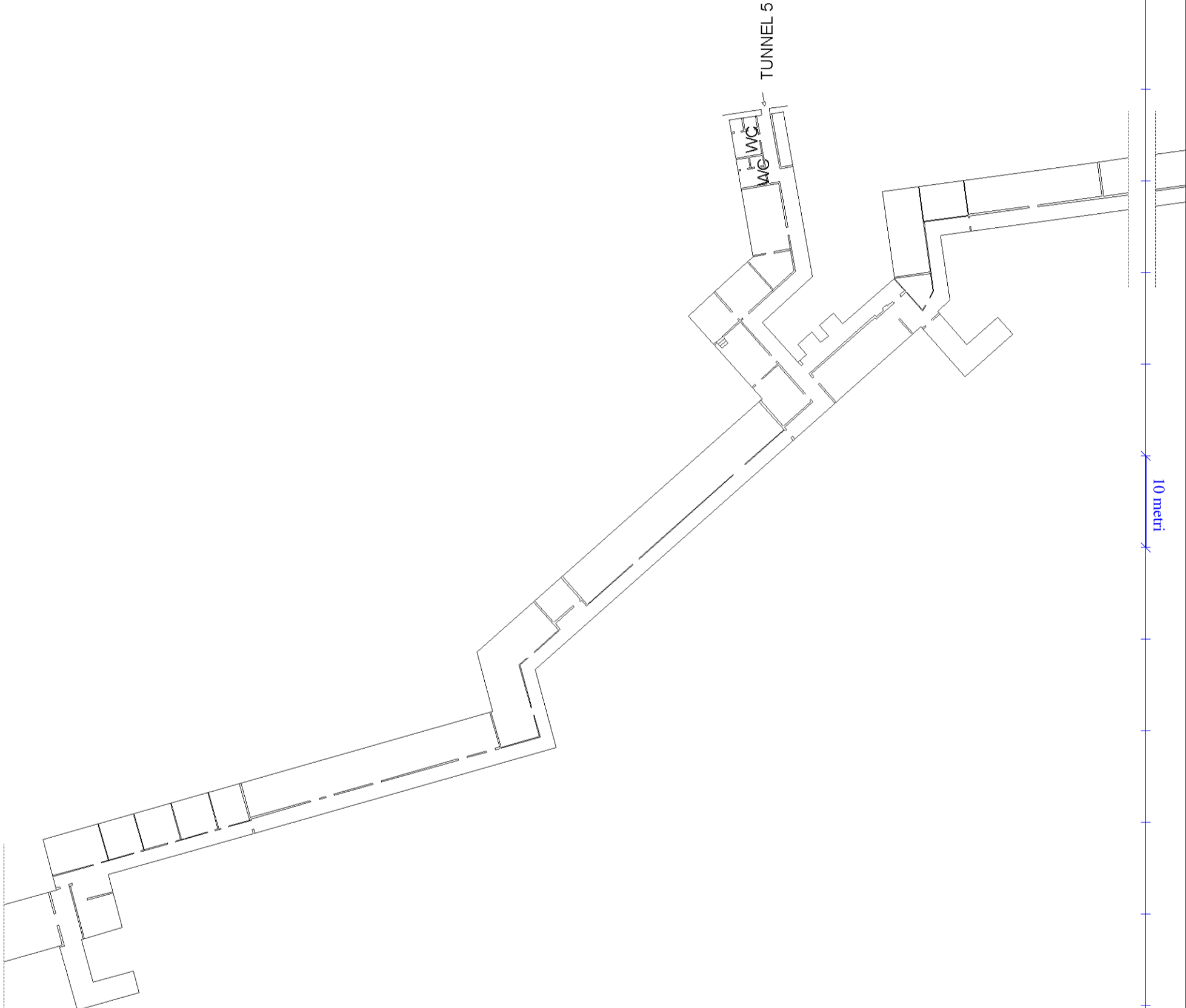
civ. 1

Compilata da:  
**Scognamiglio Pasquale**  
Iscritto all'albo:  
**Ingegneri**  
Prov. Napoli N. 6728

Identificativi Catastali:  
Sezione: **CHI**  
Foglio: **20**  
Particella: **213**  
Subalterno: **1**

Scala 1: 500

Tunnel 5  
Piano S1



10 metri

Agenzia delle Entrate

CATASTO FABBRICATI  
UFFICIO PROVINCIALE DI  
NAPOLI

Dichiarazione protocollo n. NAO058771 del 17/02/2015  
CHI - Foglio: 20 - Particella: 213 - Subalterno: 1  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Napoli  
Viale Della Liberazione

civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: CHI  
Foglio: 20  
Particella: 213  
Subalterno: 1

Compilata da:  
Scognamiglio Pasquale  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Napoli N. 6728

Scala 1: 500

foglio n. 37

Tunnel 7-6  
Piano S1

