



AREA PATRIMONIO
Servizio Tecnico Edilizia Residenziale Pubblica esistente

ANNO 2024

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE
N. 04 del 14/02/2024

Oggetto: *“Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli”, compreso nell’elenco degli interventi ammessi a finanziamento a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC): “Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica.” – CUP B61B21006280001”.*

Conferma e modifica parziale del gruppo di lavoro in fase di esecuzione e nomina del collaudatore statico in corso d'opera.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 24 febbraio 2022 si è preso atto dei decreti di ammissione a finanziamento degli interventi compresi nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e nel Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC) per un valore complessivo di € **301.961.536,39** ed è stata approvata la variazione del Bilancio di Previsione 2022-2024, coi poteri del Consiglio, ai sensi del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, art. 15 co. 4 bis.;
- l'intervento in esame del "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli" riveste importanza strategica per questa Amministrazione, in quanto integra e completa l'intervento concernente i lavori di bonifica, smantellamento, demolizione e smaltimento a rifiuto dei prefabbricati c.d. "Bipiani" in via Isidoro Fuortes, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 392 del 05 novembre 2020 e già finanziato per € **1.978.479,64** nell'ambito del Piano Strategico della Città Metropolitana;
- il nuovo intervento prevede la definitiva sistemazione dell'area interessata dalla demolizione del Campo Bipiani mediante la realizzazione di un eco-parco di quartiere e la contestuale realizzazione di due nuovi edifici di edilizia residenziale pubblica, per complessivi 104 alloggi, da avviare sull'area libera frontistante, per i quali è stato richiesto il finanziamento integrativo di € **23.766.451,02** nell'ambito del "Programma Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica" promosso dalla Regione Campania, a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC)
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 21/04/2022 è stato approvato in linea tecnica il "progetto di fattibilità tecnica ed economica" dell'intervento in parola
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 29 settembre 2022 si è approvato in linea tecnica il progetto complessivo relativo ai due lotti funzionali determinati secondo le indicazioni fornite con la note della Regione Campania innanzi menzionata, per un importo aggiornato dell'intervento pari a € 35.560.247,18;
- con determinazione n.22 del 22/06/2023- IG 1255 del 28/06/23 - è stato approvato il primo stralcio funzionale e sono stati affidati i lavori ed impegnata la relativa spesa.
- con determinazione n. 15 del 18/10/2023 e successiva determinazione n. 01 del 11/01/2024 sono stati avviati i lavori di variante per la rimozione di rifiuti speciali e perico

Atteso che

- è necessario dare seguito alle attività dell'appalto *de quo* in quanto il cronoprogramma procedurale, approvato con decreto dirigenziale n. 106 del 16/11/2021, prevede l'ultimazione dei lavori e il relativo collaudo delle opere entro marzo 2026, pena la revoca del finanziamento.

- con disposizione n. 16 del 21/04/2022 è stato nominato il gruppo di lavoro per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

Considerato che

alcuni dipendenti del gruppo di lavoro si sono dimessi dal Comune di Napoli a seguito di assunzioni presso altri enti, occorre reintegrare il gruppo di lavoro operando le opportune sostituzioni, stante la complessità del lavoro trattato;

In particolare trattasi dei seguenti dipendenti:

- IDA Sabrina De Rosa;
- IDA Antonella Marciano;
- IDT Francesco Sorrentino.

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere alla nomina del nucleo tecnico-amministrativo incaricato di seguire il corretto svolgimento delle relative procedure di appalto.

Attestato:

che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012, degli artt. 6 e 7 del regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al d.P.R. 16.04.2013 n. 62 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento del Comune di Napoli, adottato con deliberazione G.C. n. 254/2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento;

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del vigente Regolamento del Sistema dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione del C.C. n.4 del 28/02/2013;

Visti:

il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., come modificato e integrato dal D.Lgs 118/2011, in particolare gli artt. 107 e 183;

il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.Lgs. n.56/2017 e ss.mm.ii.;

le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

il Regolamento Comunale di contabilità;

le "Linee guida per la stipula dei contratti pubblici", approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 10 marzo 2016;

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018, in materia di Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione. In particolare il Titolo III in cui sono disciplinate le funzioni e gli adempimenti del direttore esecutivo;

il Regolamento per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del Dlgs n.50/2016 s.m.i, approvato con Delibera di G.C. n. 8 dell'11 gennaio 2019, in cui sono disciplinati

i criteri e le modalità di ripartizione del compenso incentivante per le figure incaricate che intervengono nel procedimento;

DISPONE

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

2. di confermare ed integrare il gruppo di lavoro per la successiva fase di attuazione della realizzazione del *Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli*”, *compreso nell’elenco degli interventi ammessi a finanziamento a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC): “Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica.” – CUP B61B21006280001*”, con i seguenti incarichi:

Responsabile Unico del Procedimento: funzionario architetto Concetta Montella;

Collaboratori del Rup :

Fase Programmazione della spesa per investimenti, Programmazione, collaboratori e fonti di finanziamento: i.d.a. Pasquale Matrone, i.d.a. Fabio Russo, i.d.a. Rossella Liguori, titolare di a.p. Annunziata Moscovio.

Fase Gara esecuzione lavori, atti e collaboratori: i.d.a. Francesca Trecarichi Bianco, i.d. economico finanziario Giovanna Volpe, i.d.a. Daniela De Simone, titolare di a.p. Annunziata Moscovio.

Fase di esecuzione: ing. Gianluca Buonocore, titolare di a.p. Annunziata Moscovio, d.ssa Teresa Castaldo, dott. Francesco Liscio, arch. Teresa Gebiola , i.d.a. Pasquale Abate;

Collaudatore statico: ing. Antonio Verde.

3. che gli eventuali compensi incentivanti saranno corrisposti ai sensi di quanto previsto agli articoli 23 e 113 del D.Lgs n.50/16 smi e dal relativo Regolamento comunale disciplinante la modalità di erogazione degli stessi;

4. che il personale incaricato ha l’obbligo di segnalare i casi di astensione in ipotesi di conflitto d’interessi di cui agli articoli 6 e 7 del DPR n.62/2013 smi e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di GC n.254 del 24 aprile 2014;

5. di comunicare la presente agli interessati per accettazione;

6. di riservarsi di integrare la presente disposizione laddove sopravvenute esigenze del procedimento lo dovessero richiedere;

7. di trasmettere copia del presente atto, per opportuna conoscenza, al Servizio Supporto Operativo ai R.U.P.;

8. di inviare la presente disposizione al servizio portale web e nuovi media per la pubblicazione sul sito web istituzionale del Comune di Napoli sezione “Amministrazione trasparente”, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del D.Lgs n. 97 del 2016;

9. di attestare che i dati personali saranno trattati in conformità all’art. 6 del Regolamento Generale UE per la Protezione dei Dati Personali (Regolamento UE 2016/679 o GDPR) anche per la pubblicazione di cui al precedente punto.

**Il Dirigente del Servizio Edilizia
Residenziale Pubblica e Nuove Centralità
Arch. Paola Cerotto**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.