



Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

DETERMINAZIONE

N. 1073K_011 del 07.12.2023

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgvo 36/2023, del servizio di manutenzione consistente in "Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI", attraverso la conclusione di un Accordo quadro con un singolo operatore economico ai sensi dell'art.59 comma 3 del D.Lgvo 36/2023 e s.m.i. - operatore economico: Green's Service di Riccio Paolo

Assunzione dell' impegno di spesa dell'importo di euro 58.287,09, oltre IVA al 22% per un totale di euro 71.110,25 per l'affidamento del secondo gruppo di interventi in diversi siti, costituenti il secondo contratto Applicativo.

CIG Accordo quadro: A027A871BA

CIG Lettera d'ordine n. 2: A039D42CD1

Il dirigente del Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani

Premesso che:

- con disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 si è proceduto alla “Definizione dell’articolazione della macrostruttura dell’Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli”;
- con disposizione del Direttore Generale n. 56 del 31/07/2023 si è quindi proceduto all’attribuzione delle funzioni ai servizi afferenti all’Area Ambiente ed in particolare sono state assegnate le funzioni al Servizio di nuova costituzione “Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani”;
- alla luce delle funzioni attribuite, il Servizio provvede principalmente alla progettazione, realizzazione e valorizzazione di 15 parchi urbani, e pertanto nell’ambito di tale funzione deve provvedere alla manutenzione dei parchi in gestione;
- le principali operazioni che devono essere eseguite, consistono nella manutenzione delle alberature delle aiuole, aree verdi, aree sportive libere, nonché nella manutenzione a carico dell’arredo in generale presente nei parchi, delle pavimentazioni, viali, e manufatti in generale che necessitano di interventi puntuali ed urgenti;
- la manutenzione delle alberature e delle aree a verde non può essere effettuata in maniera esclusiva dal personale giardiniere attualmente in servizio, sia perché non sufficiente per carenza numerica a fronteggiare tutti gli interventi che devono essere eseguiti, sia perché impegnato nell’esecuzione di lavori urgenti, volti all’eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità e sprovvisto, inoltre, di automezzi dotati di unità aerea per l’elevazione;
- l’esecuzione delle attività manutentive rivestono carattere di urgenza in quanto, in molti casi, questi interventi sono destinati a fronteggiare e /o eliminare condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- al fine di consentire le regolari attività manutentive nei 15 parchi in gestione al Servizio, con determina dirigenziale n. 1073K006 del 27.11.2023, in corso di registrazione, si è disposto l’affidamento mediante trattativa diretta su MEPA dell’accordo quadro avente ad oggetto il servizio di manutenzione consistente in “Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI”, attraverso la conclusione di un Accordo quadro con un singolo operatore economico, in favore della Green’s Service di Riccio Paolo con sede in Via Vittorio Oliva 28, 80022, Arzano (NA) P.IVA: 03482471210, che ha offerto il ribasso percentuale del 3,50 % per l’importo massimo di euro 139.000,00, di cui euro 1.000,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% pari a euro 30.580,00, per un totale di euro 169.580,00;
- con la citata determinazione dirigenziale n. 1073K006 del 27.11.2023 si è provveduto ad impegnare a favore della ditta Green’s Service di Riccio Paolo, l’importo complessivo di euro 94.197,03 (compreso IVA), per l’esecuzione di un primo gruppo di interventi in diversi siti nei parchi in gestione, costituenti il primo contratto applicativo nell’ambito dell’Accordo Quadro in oggetto, come segue:
 - euro 87.190,86 per servizi (compreso IVA)
 - euro 7.006,17 per oneri di smaltimento, forniture e lavori in economia (compreso IVA)sul capitolo di spesa 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 “manutenzione parchi ed aree verdi” –annualità 2023;

Precisato che:

- così come previsto dall’istituto dell’Accordo Quadro, le prestazioni derivanti dall’accordo quadro stesso, sono commissionate attraverso appositi atti negoziali (Lettere d’ordine) nei quali sono disciplinate le condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste

dall'accordo quadro e nei quali sono precisati l'oggetto, l'importo ed il luogo di esecuzione degli interventi ordinati;

- il ribasso percentuale offerto dall'operatore di gara costituisce il ribasso da applicare ai singoli prezzi unitari dell'elenco prezzi posti a base di gara che così ribassati costituiranno i prezzi unitari da applicare alle singole quantità da eseguire in sede di affidamento dei contratti attuativi;

Rilevato che:

- il primo contratto attuativo, affidato con la citata determina n. 1073K006 del 27.11.2023, ha la durata di 30 giorni e si concluderà entro il 31/12/2023, e pertanto è necessario avviare il Contratto Attuativo n. 2, nell'ambito dell'Accordo Quadro di cui trattasi, nei primi giorni di gennaio 2024, anche alla luce dell'Ordinanza Sindacale n.1243 del 29/6/2005 che prevede che la manutenzione ordinaria (potatura) della maggior parte delle specie arboree radicate sul territorio comunale è consentita dal 15 ottobre al 31 marzo, a valere sulle somme stanziare per l'anno 2024;
- a tale scopo il RUP e il Direttore dell'Esecuzione del Contratto hanno redatto il computo metrico estimativo relativo al secondo gruppo di interventi da eseguirsi in diversi siti nei parchi in gestione, della durata di 30 giorni, ed hanno predisposto lo schema di lettera d'ordine n. 2.
- L'importo che viene affidato nell'ambito del Contratto Attuativo n. 2 all'impresa aggiudicataria al netto del ribasso di asta offerto dall'impresa aggiudicataria del 3,50 % ed oltre oneri di sicurezza risulta pari ad euro **58.287,09** per espletamento dei servizi come da computo metrico estimativo allegato.
- Tra le somme a disposizione è presente la voce B1) (Forniture – Oneri di discarica – Lavori in economia) pari ad euro **5.000,00** oltre Iva come per legge di cui alla voce B4).
- Le somme a disposizione in totale sono pari ad euro **19.711,54**.
- Pertanto risulta un costo complessivo del Contratto Attuativo n. 2 pari ad euro **77.998,63** (Servizi + somme a disposizione).
- E' stato predisposto il seguente quadro economico relativo agli interventi in oggetto, costituenti il contratto applicativo n. 2 da affidare all'impresa aggiudicataria:

QUADRO ECONOMICO – AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N. 2		
A	Servizi	
a1)	Importo a base di gara Lavori da computo da computo metrico estimativo allegato:	Euro 59.364,86
a2)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 500,00
a3)	Importo totale al lordo del ribasso di asta	Euro 59.864,86
a4)	Ribasso di asta del 3,50 % su a1)	Euro 2.077,77
a5)	Importo lavori al netto del ribasso di asta a1) - a4)	Euro 57.787,09
a6)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 500,00
[A]	Totale importo Servizi affidati al netto ribasso asta [A] = a5) + a6)	€ 58.287,09
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1)	Forniture – Oneri di discarica – Lavori in economia -	Euro 5.000,00

B2)	Spese per oneri amministrativi e contributo ANAC	Euro 70,00
B3)	oneri art. 45 D. Lgvo 36/2023 - (incentivi tecnici)	Euro 718,38
B4)	IVA su Servizi affidati e Oneri scarica (22% (A + B1))	Euro 13.923,16
	Totale B	€ 19.711,54
	Totale A+ B	€ 77.998,63

- è pertanto necessario approvare il computo metrico inerente il secondo gruppo di interventi, nonché lo schema di lettera d'ordine n. 2, nell'ambito dell'Accordo Quadro per servizio di manutenzione consistente in "Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI", e procedere ad impegnare la relativa spesa, sugli stanziamenti previsti sul cap. 27600 bilancio 2024;

Dato atto che:

- sono in corso di validità i requisiti di cui agli artt. 94 e 98 del D.Lgs 36/23, il durc n. protocollo INPS_38199293 con scadenza validità 20.02.2024, nonché la verifica della regolarità tributaria di cui al Programma 100 del vigente DUP, come da nota PG/940329 del 17/11/2023 dell'Area Entrate-Servizio Imu e Tari;
- è in corso l'istruttoria per la stipula del contratto di Accordo Quadro e del Primo contratto applicativo mediante la procedura prevista dal sistema MEPA;
- sulla piattaforma in uso al Comune di Napoli è stato quindi acquisito il codice CIG A039D42CD1, relativo al secondo contratto applicativo;

Rilevato altresì che:

- l'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 prevede, tra l'altro, che " ... Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento. Il presente comma si applica anche agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione
- i servizi oggetto del presente affidamento rientrano tra i servizi di particolare importanza, come definito all'art. 32 dell'allegato II.14 del Dlvo 36/2023, in quanto gli interventi che devono essere eseguiti risultano complessi sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo organizzativo (necessità di dotazioni strumentali, di mezzi complessi, di figure professionali specialistiche ecc.) e pertanto è stato nominato il direttore dell'esecuzione, funzionario con qualifica di agronomo, diverso dal RUP.;
- Ai sensi dell'art. 45 comma 3 del Dlvo 36/2023 "L'80 per cento delle risorse di cui al comma 2, è ripartito, per ogni opera, lavoro, servizio e fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2, nonché tra i loro collaboratori. "
- Pertanto a favore dei dipendenti individuati con la disposizione n. 12 del 24.11.2023 è possibile impegnare la somma di euro 718,38;
- pertanto occorre impegnare la somma di euro 718,38 comprensiva di oneri riflessi e IRAP a favore dei dipendenti impegnati nell'esecuzione dell'appalto, e relativa agli oneri di incentivazione ex art. 45 d.lgs. n. 36/2023, nell'ambito del Contratto applicativo n. 2;

Ritenuto, per quanto in premessa, di procedere all'affidamento del contratto applicativo n. 2 nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione del servizio di manutenzione consistente in "Manutenzione Opere a Verde e Minuto Mantenimento Manufatti e Arredo Urbano nei GRANDI PARCHI URBANI", alla ditta Green's Service di Riccio Paolo con sede in Via Vittorio Oliva 28, 80022, Arzano (NA) P.IVA: 03482471210;

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2022- 24, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all' Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013, nonché secondo quanto previsto agli artt. 8 e 23.c1. del d.lgs. n. 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – Delibere a contrarre o atto equivalente.

Attestato altresì che:

- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90, introdotto dall'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n. 254 del 24/04/2014 e s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente provvedimento.
- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.
- il presente documento e/o i suoi allegati, non contengono dati personali;

Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023 e s.mm.ii
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.mm.ii
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipula dei contratti;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1. dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. approvare il Computo metrico e lo schema di lettera d'ordine n. 2, relativi al secondo gruppo di interventi da eseguirsi in diversi siti nei parchi in gestione, da eseguirsi nel corso dell'anno 2024, costituenti il secondo contratto applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro affidato alla ditta Green's Service di Riccio Paolo, con sede in Via Vittorio Oliva 28, 80022, Arzano (NA) P.IVA: 03482471210 ;
3. approvare il seguente quadro economico relativo all'esecuzione di un secondo gruppo di interventi da eseguirsi in diversi siti nei parchi in gestione, secondo il quadro Economico che segue:

QUADRO ECONOMICO – AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N. 2	
A	Servizi

a1)	Importo a base di gara Lavori da computo da computo metrico estimativo allegato:	Euro 59.364,86
a2)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 500,00
a3)	Importo totale al lordo del ribasso di asta	Euro 59.864,86
a4)	Ribasso di asta del 3,50 % su a1)	Euro 2.077,77
a5)	Importo lavori al netto del ribasso di asta a1) - a4)	Euro 57.787,09
a6)	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 500,00
[A]	Totale importo Servizi affidati al netto ribasso asta [A] = a5) + a6)	€ 58.287,09
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1)	Forniture – Oneri di discarica – Lavori in economia -	Euro 5.000,00
B2)	Spese per oneri amministrativi e contributo ANAC	Euro 70,00
B3)	oneri art. 45 D. Lgvo 36/2023 - (incentivi tecnici)	Euro 718,38
B4)	IVA su Servizi affidati e Oneri discarica (22% (A + B1))	Euro 13.923,16
	Totale B	€ 19.711,54
	Totale A+ B	€ 77.998,63

4. affidare alla ditta Green's Service di Riccio Paolo con sede in Via Vittorio Oliva 28, 80022, Arzano (NA) P.IVA: 03482471210, aggiudicataria dell'Accordo Quadro in oggetto, l'esecuzione di un secondo gruppo di interventi in diversi siti nei parchi in gestione, di cui alla lettera d'ordine n. 2, per l'importo complessivo di euro 77.210,25 (IVA inclusa), secondo il prospetto che segue :
 - servizi, al netto del ribasso: euro 58.287,09, di cui euro 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 22% per un totale di euro 71.110,25;
 - oneri di smaltimento, forniture e lavori in economia: euro 5.000,00, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di euro 6.100,00;
5. dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8, dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, così come coordinato ed integrato dal D.lgs. n. 118/2011 e dal D.lgs. n. 126/2014;
6. impegnare a favore della ditta Green's Service di Riccio Paolo P.IVA: 03482471210 per l'esecuzione di un secondo gruppo di interventi in diversi siti nei parchi in gestione, costituenti il secondo contratto applicativo nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, l'importo complessivo di euro 77.210,25 (compreso IVA), così suddiviso:
 - euro 71.110,25 per servizi (compreso IVA)
 - euro 6.100,00 per oneri di smaltimento, forniture e lavori in economia (compreso IVA) sul capitolo di spesa 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 "manutenzione parchi ed aree verdi" –annualità 2024
7. impegnare l'importo di euro 70,00 quale contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sul capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 - annualità 2024, per gli oneri derivanti dall'acquisizione del CIG figlio del Contratto Attuativo n. 2 nell'ambito dell'Accordo Quadro;
8. impegnare a favore dei dipendenti la somma complessiva di euro 718,38 comprensiva di oneri riflessi e IRAP, sul capitolo 27600 codice di bilancio 09.02-1.03.02.15.999 - annualità 2024, relativa agli oneri di incentivazione ex art. 45 del d.lgs. n. 36/2023, nell'ambito del II Contratto applicativo;
9. provvedere, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013, alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente nella sezione - Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - Delibere a contrarre o atto equivalente.

Gli allegati, costituenti parte integrante del provvedimento, composti dai seguenti documenti, firmati digitalmente dal dirigente, repertoriati come segue:

1. *Quadro Economico - Computo metrico estimativo – Contratto Attuativo n. 2(All_1073_011_01)*
2. *Lo schema di lettera d'ordine n. 2 (All_1073_011_02)*

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
ing. Paolo Cupo

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005