



*Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole*

**Pec del 19/12/2020**

A Costruzioni Meridionali S.r.l.  
[costruzionimeridionalisrl@arubapec.it](mailto:costruzionimeridionalisrl@arubapec.it)

### **LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA**

**Oggetto:** Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - dei lavori di manutenzione ordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale di alcuni spazi ed aule didattiche della scuola dell'infanzia Maria Cristina di Savoia, ricadente del territorio della Municipalità 3, da destinarsi alla platea scolastica della scuola dell'infanzia "La Lodoletta", allo stato interdotta per problemi di sfondellamento dei solai.

CUP: B68B20000390004

CIG: 856844045F

Questa Amministrazione intende affidare ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», i lavori di manutenzione ordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale di alcuni spazi ed aule didattiche della scuola dell'infanzia Maria Cristina di Savoia, ricadente del territorio della Municipalità 3, da destinarsi alla platea scolastica della scuola dell'infanzia "La Lodoletta", allo stato interdotta per problemi di sfondellamento dei solai.

Si invita pertanto codesta rispettabile impresa a inviare la propria migliore offerta a mezzo posta elettronica certificata con i contenuti di seguito disciplinati entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 21/12/2020**.

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Napoli. Servizio Tecnico Scuole, Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo.

I seguenti recapiti si riferiscono all'ufficio del RUP.

Tel: 0817952505/68. Pec: [municipalita3.attivita.techniche@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3.attivita.techniche@pec.comune.napoli.it)

#### **2. OGGETTO E DESCRIZIONI DELLA PRESTAZIONE**

La presente richiesta di preventivo riguarda i lavori di manutenzione ordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale di alcuni spazi ed aule didattiche della scuola dell'infanzia Maria Cristina di Savoia, ricadente del territorio della Municipalità 3, da destinarsi alla platea scolastica della scuola dell'infanzia "La Lodoletta", allo stato interdotta per problemi di sfondellamento dei solai.

#### **3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO**

Palazzo San Giacomo Piazza Municipio 80133 - Napoli - Italia · tel. (+39) 081 7955282 – 55287 – 55271 – 55272 – 55286  
E mail: [edilizia.scolastica@comune.napoli.it](mailto:edilizia.scolastica@comune.napoli.it) Pec: [serviziotechnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotechnico.scuole@pec.comune.napoli.it)- [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)

Il corrispettivo massimo dell'intervento è valutato pari a € **51.966,84** di cui € 1.514,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: 31/12/2020.

5. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

I lavori saranno affidati con il criterio del minor prezzo.

6. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 21/12/2020**. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà espressamente contenere la dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.

7. INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Pec: [municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it)

8. REQUISITI

*Requisiti di ordine generale e speciale:*

non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016.

Sono ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con i seguenti requisiti:

- iscrizione alla CCIAA, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- possesso di attestazione SOA cat. OG1 classifica I.

9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

90 (novanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

10. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo dovrà pervenire esclusivamente mediante posta elettronica certificata sottoscritta digitalmente dall'offerente, all'indirizzo di posta elettronica [municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it](mailto:municipalita3.attivita.tecniche@pec.comune.napoli.it) entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 21/12/2020**. Nell'oggetto della comunicazione, oltre al nominativo dell'impresa mittente, dovrà essere riportata la dicitura: "*Lavori di manutenzione ordinaria finalizzati all'adeguamento funzionale di alcuni spazi ed aule didattiche della scuola dell'infanzia Maria Cristina di Savoia*".

Unitamente al preventivo codesta Impresa dovrà inviare il documento "PASSOE" relativo all'affidamento di cui alla presente richiesta di preventivo, rilasciato dal sistema AVCpass.

12. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

- **Documento di gara unico europeo (DGUE), ai sensi dell'art. 85 del d.lgs. 50/2016.**
- **Offerta economica.**
- **Copia del documento di identità del legale rappresentante della ditta che sottoscrive le dichiarazioni.**
- **Patto di integrità (sottoscritto digitalmente).**
- **PASSOE.**

#### 12. OFFERTA NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui la Stazione appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### 13. SUBAPPALTO

Non è ammesso subappalto.

#### 14. REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del D.Lgs. citato.

#### 15. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

#### 16. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di inadempimenti connessi o conseguenti all'affidamento, si procederà a dichiarare decaduto l'affidatario mentre i lavori di cui in oggetto potranno essere affidati ad altro operatore economico consultato nell'ambito della presente indagine, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

#### 17. DEFINIZIONE CONTROVERSIE

È esclusa la competenza arbitrale.

#### 18. CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

#### 19. POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE

Il concorrente dovrà possedere idonea polizza di responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

#### 20. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

#### 21. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Funz. Arch. Giuliana Langella.

#### ALLEGATI

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Computo Metrico Sicurezza;
- Elenco Prezzi;
- Elenco Prezzi Sicurezza;
- Elaborato Grafico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;

- Prime indicazioni stesura piani di sicurezza;
- Patto di integrità.

Napoli, 18 dicembre 2020

Il RUP  
Arch. Giuliana Langella

