



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
CAMPANIA - MOLISE – PUGLIA - BASILICATA  
SEDE CENTRALE NAPOLI

STAZIONE UNICA APPALTANTE  
ENTE DELEGATO DAL COMUNE DI NAPOLI

IL PROVVEDITORE

VISTO IL D.P.R. n° 445/2000  
VISTO IL D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. vigente ratione temporis  
VISTO IL D.P.R. n° 207/2010 vigente ratione temporis

M\_INF-PRNA  
Provveditorato Interregionale OO.PP. Campania  
Molise  
POOP-NA  
REGISTRO UFFICIALE  
Prot. 0036183-09/1/2016-USCITA  
02.06

**PREMESSO**

**CHE** la Regione Campania con D.D. dell'UOGP n. 14 del 19.2.2013, pubblicato sul BURC n. 12 del 25.02.2013, ha disposto l'ammissione a finanziamento del "Grande Progetto Centro Storico di Napoli, Valorizzazione del Sito Unesco" per un importo complessivo di Euro 100.000.000,00=;

**CHE** nel corso della Cabina di Regia svoltasi in data 15 novembre 2012, si è preso atto dei contenuti del Report 31, rappresentati dal verbale redatto a seguito della riunione tenutasi il 16 ottobre 2012 tra la task Force Interistituzionale, la Regione Campania, la Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Campania, il Provveditorato alle OO.PP. ed il Comune di Napoli, nel quale sono state stabilite le tipologie di gare d'appalto da bandire (per servizi di progettazione e per l'esecuzione di lavori pubblici) e le tempistiche di massima per l'indizione delle relative procedure, con riguardo a tutti gli interventi finanziati a valere sul Grande Progetto;

**CHE** tra le opere da realizzare nell'ambito del Grande progetto per la riqualificazione del sito Unesco, di cui alla delibera di G.C. n.875 del 05.12.2012, è previsto l'intervento denominato "Murazione Aragonese in località Porta Capuana- recupero e riqualificazione";

**CHE** in data 18.06.2013 è stata sottoscritta la Convenzione tra il comune di Napoli e il Provveditorato alle OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata finalizzata alla delega, ai sensi dell'art. 33, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., delle funzioni di Stazione Unica Appaltante, come previsto dall'art. 11 del Protocollo d'Intesa sottoscritto tra gli Enti che partecipano alla realizzazione del Grande Progetto;

**CHE** per la redazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Murazione Aragonese in località Porta Capuana – recupero e riqualificazione", il RUP del Grande Progetto ha nominato un gruppo di progettazione costituito da funzionari dell'Amministrazione comunale;

**CHE** tale progetto è stato validato, come da verbale di validazione del 05.12.2014, a firma del RUP;

**CHE** con delibera n. 901 del 12.12.2014 la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo dell'intervento "Murazione Aragonese in località Porta Capuana - recupero e riqualificazione" dell'importo complessivo di € 1.500.000,00=, di cui € 1.096.922,62= per lavori a misura a base di gara, € 33.000,00= per il compenso per la redazione del progetto esecutivo, € 50.000,00= per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 320.077,38= per somme a disposizione dell'Amministrazione, rientrante nel Grande Progetto Centro Storico di Napoli, Valorizzazione del sito UNESCO - finanziamento POR Campania FESR 2007/13 – Asse VI Sviluppo urbano e qualità della vita – Obiettivo Operativo 6.2;

**CONSIDERATO:**

Per copia conforme all'originale  
L'UFFICIALE DELEGANTE  
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

**CHE**, in attuazione all'atto convenzionale citato in premessa, il Comune di Napoli, in ottemperanza alla determinazione n. 8 del 09.02.2015 - Direzione Centrale Pianificazione e Gestione del Territorio – Sito Unesco, ha chiesto a



questo Provveditorato di attivare una procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., al fine di consentire l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sopra citati per gli importi su richiamati, sulla scorta del progetto definitivo, posto a base di gara a norma dell'art. 203, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

**CHE**, pertanto, si è stabilito di procedere all'esperimento di una procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "Murazione Aragonese in località Porta Capuana – recupero e riqualificazione" in Napoli, per l'importo complessivo di € 1.179.922,62, di cui € 1.096.922,62 per lavori a misura a base di gara, € 50.000,00 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 33.000,00 per il compenso per la redazione del progetto esecutivo, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.leg.vo n.163/2006 e s.m.i., sulla base degli elementi indicati nel Capitolato speciale di Appalto e riportati nel disciplinare di gara;

**CHE** a norma di quanto disposto dall'art. 122, comma 5, del D. Lgs.n. 163/2006 e s.m.i., il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.47 del 22.04.2015, sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" del 25.04.2015 e sul quotidiano a diffusione locale "Il Roma" del 25.04.2015;

**CHE** dal 27.04.2015, il bando di gara è stato pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, mentre il bando e il relativo disciplinare di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania e il Molise, nonché sul sito del Comune di Napoli;

**CHE** successivamente, per motivi organizzativi dovuti alla mancata programmazione dei sopralluoghi previsti dal disciplinare di gara, con avviso di proroga termini pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 63 del 01.06.2015, sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" del 03.06.2015 e sul quotidiano a diffusione regionale "Il Roma" del 03.06.2015, nonché sul sito istituzionale di questo Provveditorato ed in data 01.06.2015 sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e quello dell'esperimento della gara sono stati differiti rispettivamente, al giorno 22.06.2015 alle ore 12.00, ed al giorno 25.06.2015 alle ore 10,00 ;

**CHE** con avvisi pubblicati sul sito istituzionale di questo Provveditorato in dal 24.06.2014, 09.07.2015 e 22.07.2015, per motivi istituzionali, l'espletamento della procedura di gara è stato nuovamente rinviato a data da destinarsi;

**CHE** con successivo avviso, pubblicato sul medesimo sito istituzionale in data 17.09.2015, è stata resa nota la data della prima seduta di gara in forma pubblica, fissata per il giorno 22.09.2015 alle ore 10,00;

**CHE** con note Provveditoriali n. 23930 del 13.07.2015, n. 29050 del 07.09.2015 e n. 30583 del 21.09.2015 è stata nominata la Commissione di gara;

**CHE** in data 22.09.2015 e successivi prosiegui del 25.09.2015, 29.09.2015, 27.01.2016, 12.02.2016, 06.04.2016 e 15.09.2016, si è proceduto all'esperimento della gara d'appalto;

**VISTI** i verbali di gara Rep. n° 11233 del 22.09.2015, Rep. n° 11242 del 25.09.2015, Rep. n° 11251 del 29.09.2015, Rep. n° 14437 del 27.01.2016, Rep. n° 11453 del 12.02.2016, Rep. n° 11503 del 06.04.2016 e Rep. n° 111661 del 15.09.2016, con i quali è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto in argomento il RTI Vitiello S.r.l. (capogruppo), con sede in Pompei (NA), alla Via Lepanto n.35, C.F. e P.IVA 03318731217; - Restauro Opere e Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante), con sede in Roma, alla via Germanico n. 156, C.F. 0559476588 e P.IVA 01419081003; che ha conseguito un punteggio totale di punti 85,65 per un importo complessivo di € 837.318,79= di cui € 764.324,72= per lavori a misura al netto del ribasso offerto del 30,321%, € 22.994,07= per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto del 30,321% ed € 50.000,00= per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta;

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nel bando e nel disciplinare di gara;



**CHE** le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e con le modalità indicate nel bando e nel disciplinare di gara;

**CHE** la società Vitiello S.r.l. (capogruppo) è in possesso di attestazione SOA con n.90638/7/00, per la categoria OG 2, classifica V°, rilasciata in data 03.06.2015 dalla SOA ATTESTA Organismo di Attestazione S.p.A. e il consorzio R.O.M.A. (mandante) è in possesso di attestazione SOA con n.10858/5/00, per la categoria OS 2-A, classifica V°, rilasciata in data 31.10.2014 dalla SOA RINA Organismo di Attestazione S.p.A.;

**RITENUTO** pertanto, che possa procedersi all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. dei lavori in argomento a favore del RTI Vitiello S.r.l. (capogruppo) - Restauro Opere e Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante);

#### **CONSIDERATO:**

**CHE** l'art.6-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., introdotto dalla legge 4 aprile 2012, n.35, ha previsto l'obbligo per le Stazioni Appaltanti e gli Enti aggiudicatori di verificare il possesso dei requisiti di carattere speciale e di carattere generale esclusivamente tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, oggi A.N.A.C;

**CHE**, in attuazione alla predetta disposizione, l'Autorità ha emanato la deliberazione n.111 del 20 dicembre 2012, con la quale ha istituito, per perseguire le finalità di semplificazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, un sistema per la verifica online dei requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento, denominato "AVCPass" (Authority Virtual Company Passport);

**CHE** a norma dell'art.71 del D.P.R. 445/2000, è stato richiesto al RUP di procedere, tramite il suddetto Sistema AVCPass, alla verifica della conferma della veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni autocertificate rese in sede di gara dal RTI aggiudicatario: soc. Vitiello Srl (capogruppo) - Restauro Opere e Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante), ai sensi dell'art. 48, del D.L.vo 163 del 2006 e s.m.i.;

**VISTA** la nota in data 10.10.2016 con prot. N. 790629, con la quale il RUP, arch. Luca D'Angelo, funzionario del Comune di Napoli, ha trasmesso la certificazione acquisita;

**VISTO** l'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**CONSIDERATO** che alla spesa per il finanziamento dei lavori di cui trattasi, per complessivi € 837.318,79=, si farà fronte con i Fondi della Regione Campania a valere sulle risorse comunitarie del POR FESR Campania 2007/2013, e del relativo accertamento d'entrata sul Bilancio comunale – per €1.000.000,00 sul capitolo 207431 sul bilancio di previsione 2013, denominato "Grande Progetto Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO" - Asse VI - Obiettivo Operativo 6.2.;

**A TERMINI** delle vigenti disposizioni sulla contabilità generale dello Stato

#### **DECRETA**

##### **Art. 1**

Sono approvati e resi esecutori i verbali di gara Rep. n° 11233 del 22.09.2015, Rep. n° 11242 del 25.09.2015, Rep. n° 11251 del 29.09.2015, Rep. n° 14437 del 27.01.2016, Rep. n° 11453 del 12.02.2016, Rep. n° 11503 del 06.04.2016 e Rep. n° 111661 del 15.09.2016 e quindi dichiarata definitivamente aggiudicataria della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "Murazione Aragonese in località Porta Capuana – recupero e riqualificazione" in Napoli, il RTI Vitiello S.r.l. (capogruppo), con sede in Pompei (NA), alla Via Lepanto n.35, C.F. e P.IVA 03318731217; - Restauro Opere e Manufatti Artistici, R.O.M.A. consorzio (mandante), con sede in Roma, alla via Germanico n. 156, C.F. 0559476588 e P.IVA 01419081003; che ha conseguito un punteggio totale di punti 85,65 per un importo complessivo di €837.318,79= di cui €764.324,72= per lavori a misura al netto del ribasso offerto del 30,321%, €22.994,07= per compenso per l'attività di progettazione esecutiva al netto del ribasso offerto del 30,321% ed €50.000,00= per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta;

Per copia conforme all'originale  
L'UFFICIALE ROGANTE  
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

#### **Art. 2**

A norma dell'art.11, comma 8, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.38 del D.Lgv. 163/2006 e s.m.i.;

#### **Art.3**

La spesa per il finanziamento dei lavori di cui trattasi, per complessivi € 837.318,79=, si farà fronte con i Fondi della Regione Campania a valere sulle risorse comunitarie del POR FESR Campania 2007/2013, e del relativo acceramento d'entrata sul Bilancio comunale – per € 1.000.000,00 sul capitolo 207431 sul bilancio di previsione 2013, denominato “Grande Progetto Centro Storico di Napoli – Valorizzazione del sito UNESCO” - Asse VI - Obiettivo Operativo 6.2.;

#### **Art. 4**

Il presente provvedimento è trasmesso, per il seguito di competenza, al Comune di Napoli - Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio sito Unesco, altresì, notificato al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese aggiudicatario.

#### **Il Provveditore**

(Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico)

#### **L'Estensore**

Ass.te Amm.vo Alfredo Branco

#### **Il Responsabile di gara**

**L'Ufficiale Rogante**

Dott.ssa Maria Teresa Mucione

#### **Il Dirigente**

Arch. Giovanni Di Mambro





**Oggetto:** Affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "Murazione Aragonese in località Porta Capuana – recupero e riqualificazione" in Napoli. Grande Progetto Centro Storico di Napoli, Valorizzazione del sito UNESCO - finanziamento POR Campania FESR 2007/13 – Asse VI Sviluppo urbano e qualità della vita – Obiettivo Operativo 6.2. CUP B68I12001000006 - CIG 6119430961

Con riferimento all'aggiudicazione delle prestazioni in oggetto disposta in via provvisoria in favore del RTI Vitiello S.r.l. (capogruppo), con sede in Pompei (NA), alla Via Lepanto n.35, C.F. e P.IVA 03318731217; - Restauro Opere e Manufatti Artistici, R.O.M.A. consorzio (mandante), con sede in Roma, alla via Germanico n. 156, C.F. 0559476588 e P.IVA 01419081003, giusta verbali di gara Rep. n° 11233 del 22.09.2015, Rep. n° 11242 del 25.09.2015, Rep. n° 11251 del 29.09.2015, Rep. n° 14437 del 27.01.2016, Rep. n° 11453 del 12.02.2016, Rep. n° 11503 del 06.04.2016 e Rep. n° 111661 del 15.09.2016, la sottoscritta, nella qualità di responsabile del procedimento di gara

#### **Dichiara**

di aver proceduto, sulla scorta della documentazione trasmessa dal RUP del Grande Progetto ed acquisita attraverso il sistema dell'AVCPass, nei confronti dei soggetti obbligati, alle verifiche delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni presentate in sede di gara dal RTI Vitiello S.r.l. (capogruppo) - Restauro Opere e Manufatti Artistici R.O.M.A. consorzio (mandante) ed alla visura del casellario informatico.

#### **Attesta**

Che, dall'esito di detti accertamenti, il RTI aggiudicatario è risultato in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente ed è, pertanto, confermata la veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione presentate in sede di gara.

Napoli, li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA  
(dott.ssa Maria Teresa Mandoni)

Il Dirigente  
Arch. Giovanni Di Mambro

