

REP. N. 11242

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

CAMPANIA – MOLISE CON SEDE IN NAPOLI

Il Presidente di Gara

STAZIONE UNICA APPALTANTE

(dott.arch. S. Esposito)

Ente delegato dal Comune di Napoli

(Convenzione del 18.06.2013 ai sensi dell'art. 33, comma 3, d.lgs. 163/2006 e s.m.i.)

I Componenti:

2° Verbale di procedura aperta del giorno 25.09.2015 per l'affidamento della

(ing. G. Vitiello)

progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione

dell'intervento denominato "Murazione Aragonese in località Porta Capuana

(ing. F. Ambrosio)

– recupero e riqualificazione", sulla scorta del progetto definitivo posto a base

di gara, redatto dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici,

(arch. V. Palazzo)

Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia, ai sensi

dell'art.203, comma 2, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.

(arch. A. Scielzo)

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6

Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area

L' Ufficiale Rogante

metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del

(dott.ssa M.T. Mincione)

Sito UNESCO.

CUP B68I12001000006 - CIG 6119430961

L'Ufficio di Segreteria

Importo complessivo dell'intervento € 1.179.922,62= così distinto:

(Sig. S. Bifulco)

Importo dei lavori a misura a base di gara Euro 1.096.922,62=

Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso € 50.000,00=

(Sig. A. Bracco)

Compenso per la redazione del progetto esecutivo € 33.000,00=.

Categoria Prevalente: OG2 Classifica III

Categoria Scorporabile/subappaltabile: OS2A Classifica II

Per copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

SI PREMETTE

CHE in data 22.09.2015 si è svolta la prima seduta della procedura per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento denominato "Murazione Aragonesa in località Porta Capuana – recupero e riqualificazione", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara redatto dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia ai sensi dell'art.203, comma 2, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.;

CHE nel corso di detta seduta la Commissione di gara ha proceduto all'esame della documentazione contenuta nelle buste "A Documentazione" presentata dai n.10 concorrenti a corredo dell'offerta, giusta verbale di gara rep. n.11233 redatto in pari data;

CHE per le motivazioni indicate nel suddetto verbale, la Commissione, ha ammesso con riserva di integrazione documentale i seguenti concorrenti:

1) ATI Vitiello S.r.l. (Capogruppo) Restauro Opere e Manufatti Artistici - R.O.M.A. (Mandante);

2)ATI Orfè Costruzioni Sr.l. (Capogruppo) - Marina Manzo (Mandante) - KlanisSoc. Coop. a rl (Mandante);

CHE nel corso della medesima seduta, la Commissione ha sospeso il giudizio di ammissione al prosieguo della gara,per la mancata presenza nella composizione del soggetto candidato per l'espletamento dell'attività di progettazione esecutiva della figura del professionista geologo, nella fattispecie abilitato ad eventuali indagini integrative e/o a modifiche rispetto alla relazione geologica presente nel progetto definitivo, per i sottoelencati

n.5concorrenti:

- ATI Costruzioni Vitale S.r.l. (Capogruppo) ACF Restauri S.r.l. (Mandante);

- ATI Lande S.p.A. (Capogruppo) Pantone Luca Vincenzo (Mandante);

- Vincenzo Modugno S.r.l.;

- ATI Valentino Giuseppe S.r.l. (Capogruppo) Impregiva S.r.l. (Mandante);

- ATI T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane S.r.l. (Capogruppo) Giovanna

Izzo Restauri di M. Sampaolesi(Mandante);

CHE, concluso l'esame della documentazione amministrativa presentata

daconcorrentia corredo dell'offerta, il Presidente ha sospeso la procedura di

gara rinviandola per il prosieguo alla data del 25.09.2015;

CHE lo stesso Presidente ha dato mandato di procedere alla richiesta di

integrazione documentale per i suindicati n. 2 concorrenti, al fine di sciogliere

la riserva apposta alla loro ammissione al prosieguo della gara;

CHE con avviso pubblicato in data 23.09.2015, sul sito istituzionale di

questo Provveditorato, è stata resa nota la riapertura delle operazioni di gara

in seduta pubblica fissata per il giorno 25.09.2015 alle ore 10,00;

CIO' PREMESSO

Oggi 25.09.2015 alle ore 10,30 in Napoli, nella sede del Provveditorato

Interregionale per le Opere Pubbliche Campania, Molise, Puglia e Basilicata il

Presidente di gara dott. Arch. Salvatore Esposito, Funzionario di questo

Provveditorato, alla presenza dei componentiing. Giovanni Vitiello, ing.

Francesco Ambrosio, Arch. Valeria Palazzo edArch. Amalia Scielzo, e con

l'assistenza di me Ufficiale Rogante dott.ssa Maria Teresa Mincione e dei

componenti dell'Ufficio di Segreteria, Sig.Salvatore Bifulco e Sig. Alfredo

Branco, dichiara aperta la seduta di gara.

Il Presidente di Gara

(dott.arch. S. Esposito)

I Componenti:

(ing. G. Vitiello)

(ing. F. Ambrosio)

(arch. V. Palazzo)

(arch. A. Scielzo)

L' Ufficiale Rogante

(dott.ssa M.T. Mincione)

L'Ufficio di Segreteria

(Sig. S. Bifulco)

(Sig. A. Branco)

Per copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

Sono, altresì, presenti i rappresentanti dei sotto indicati concorrenti, come di seguito identificati:

- l arch. Stefano De Pertis, nato a Napoli il 25.07.1956, in qualità di delegato della ATI Orfè Costruzioni Sr.l. (Capogruppo) Marina Manzo (Mandante) KlanisSoc. Coop. a rl (Mandante);

- l'avv. Luca Dini, nato a Pomarance (PI), il 26.08.1958, nella qualità di delegato della società Lande S.p.a.;

Le deleghe vengono acquisite agli atti della Commissione di gara, unitamente a fotocopia dei documenti di riconoscimento.

Il Presidente, preliminarmente, comunica che il concorrente ATI Orfè Costruzioni Sr.l. (Capogruppo) - Marina Manzo (Mandante) - KlanisSoc. Coop. a rl (Mandante), ha inviato nei tempi previsti la documentazione integrativa richiesta ed è pertanto ammesso al prosieguo della gara.

Il Presidente rammenta altresì ai presenti che, nel corso della prima seduta di gara, era stato sospeso il giudizio di ammissione per i concorrenti:

- ATI Costruzioni Vitale S.r.l. (Capogruppo) - ACF Restauri S.r.l. (Mandante);

- ATI Lande S.p.A. (Capogruppo) - Pantone Luca Vincenzo (Mandante);

- Vincenzo Modugno S.r.l.;

- ATI Valentino Giuseppe S.r.l. (Capogruppo) - Impregiva S.r.l. (Mandante);

- ATI T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane S.r.l. (Capogruppo) - Giovanna Izzo Restauri di M. Sampaolesi (Mandante);

per la mancata presenza, nella composizione del soggetto candidato per l'espletamento dell'attività di progettazione esecutiva, della figura del professionista geologo, nella fattispecie abilitato ad eventuali indagini

integrative e/o a modifiche rispetto alla relazione geologica presen
progetto definitivo.



Il Presidente prosegue rappresentando che, a seguito degli approfondimenti
effettuati, dell'interlocuzione intervenuta al riguardo tra questo
Provveditorato, in qualità di Stazione Unica Appaltante, il Comune di Napoli,
in qualità di Ente Beneficiario dell'opera in appalto e soggetto titolare anche

Il Presidente di Gara

(dott.arch. S. Esposito)

delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e pertanto di verifica e
validazione del progetto definitivo posto a base di gara, e la Soprintendenza
alle Belle Arti e Paesaggio di Napoli, in qualità di soggetto autore della
progettazione definitiva posta a base di appalto, e tenuto conto di quanto
espresso al riguardo dal Responsabile Unico del Procedimento, da ultimo con
nota n. 627684 del 3.8.2015, agli atti di questo Ufficio, la Commissione ha
assunto la determinazione di riaprire le operazioni di gara in seduta pubblica.

I Componenti:

(ing. G. Viriello)

(ing. F. Ambrosio)

(arch. V. Palazzo)

Ciò premesso, la Commissione riprende le operazioni di gara e comunica che,
a seguito degli approfondimenti effettuati, dell'interlocuzione sopra
richiamata, e tenuto altresì conto degli indirizzi giurisprudenziali espressi dal

(arch. A. Scielzo)

L' Ufficiale Rogante

(dott.ssa M.T. Mincione)

TAR Campania, con sentenza sez I 19 marzo 2014, n. 1578, sentenza sez. I
27.3.2015, n. 1837, sentenza sez. I 14.9.2015, n.2008, è giunta alla
conclusione di escludere dal prosieguo della gara tutti i concorrenti che non
abbiano indicato, all'interno del soggetto incaricato della progettazione
esecutiva, la figura professionale del geologo.

L'Ufficio di Segreteria

(Sig. S. Bifulco)

Per tutto quanto sopra esposto la Commissione esclude dal prosieguo della
gara i seguenti concorrenti:

(Sig. A. Branco)

ATI Costruzioni Vitale Srl(Capogruppo);

ATI Lande Srl (Capogruppo);

Per copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione

Vincenzo Modugno S.r.l.;

ATI Valentino Giuseppe S.r.l.(Capogruppo);

ATI T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane S.r.l. (Capogruppo),

Il Presidente, conclusa la fase preliminare, procede, a norma dell'art. 48 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., al sorteggio pubblico di un concorrente, corrispondente al 10% del numero di offerenti arrotondato all'unità superiore, al quale sarà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di capacità tecnica richiesti nel disciplinare e dichiarati in sede di gara dai professionisti designati per l'espletamento delle attività di progettazione.

Sono pertanto predisposti n. 5 biglietti di uguale misura, su ciascuno dei quali sono trascritti i numeri corrispondenti ai nominativi dei concorrenti da sorteggiare, nell'ordine di arrivo dei plichi, così come riportato nel primo verbale di gara.

Effettua il sorteggio l'arch. Stefano De Pertis, in qualità di delegato della ATI Orfè Costruzioni Sr.l. (Capogruppo), che estrae il biglietto su cui è contrassegnato il numero 2, corrispondente al concorrente Soc.Cooperativa Archeologia con sede in Firenze.

Il Presidente sospende le operazioni di gara al fine di procedere alla verifica di cui sopra, riservandosi di comunicare, mediante avviso sul sito istituzionale del Provveditorato, il giorno in cui, in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste "B - offerta Tecnica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

Il Presidente, chiesto ai presenti se vi siano osservazioni da ascrivere al presente verbale ed ottenuta unanime risposta negativa, dichiara chiusa la seduta di gara.

Il codice fiscale del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Campania Molise è il seguente: 95054920632.

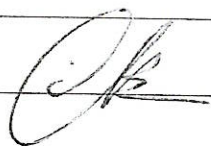
L'efficacia del presente verbale è subordinata all'approvazione nei modi di
legge.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi
di legge alle ore 12,00.

LA COMMISSIONE DI GARA

Il Presidente di Gara

(Dott. Arch. Salvatore Esposito)



I Componenti

(arch. Valeria Palazzo)



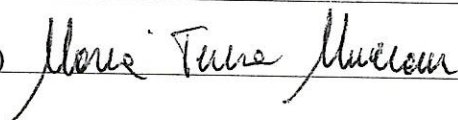
(arch. Amalia Scielzo)

(ing. Giovanni Vitiello)

(ing. Francesco Ambrosio)

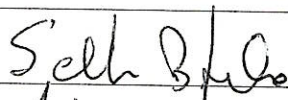
L'Ufficiale Rogante

(dott.ssa Maria Teresa Mincione)

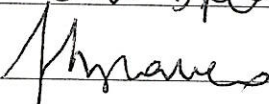


L'Ufficio di Segreteria

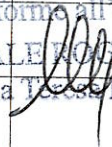
(Sig. Salvatore Bifulco)



(Sig. Alfredo Branco)



Per copia conforme all'originale
L'UFFICIALE ROGANTE
Dott.ssa Maria Teresa Mincione



10/10/20

10/10/20

10/10/20