



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

PG/2022/902367  
Del 13/12/2022

Spett.le ditta

**SOC. COOP. LA FIORELLA 82**

[lafiorella82@legalmail.it](mailto:lafiorella82@legalmail.it) P.IVA 03693300638

### LETTERA DI INVITO A PRESENTARE OFFERTA

OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge di Conversione 11 settembre 2020 n. 120 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, sostituita dall'art.51, comma 1, lett.a), sub.2.1), Legge n.108 del 2011, relativo a: "Rifunionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80" con risorse a valere sul Finanziamento FSC".

**CUP: B65I17000050001**

**CIG:954355136D**

Questa Amministrazione intende affidare ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge di Conversione 11 settembre 2020 n. 120 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, sostituita dall'art.51, comma 1, lett.a), sub.2.1), Legge n.108 del 2011, l'intervento relativo alla "Rifunionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80" con risorse a valere sul Finanziamento FSC".

Si invita pertanto codesta spettabile impresa a inviare la propria migliore offerta a mezzo posta elettronica certificata con i contenuti di seguito disciplinati **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16/12/ 2022.**

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Napoli. Servizio Tecnico Scuole, Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo.

I seguenti recapiti si riferiscono all'ufficio del RUP:

Tel: 081 79 55 287 - Pec: [serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it)

#### 2. OGGETTO E DESCRIZIONI DELLA PRESTAZIONE

La presente richiesta di preventivo riguarda i lavori di "Rifunionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80".

#### 3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO

Il corrispettivo massimo dell'intervento è valutato pari a € 146.906,07 di cui € 6.948,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, come da seguente quadro economico di progetto:



*Agenzia per la Coesione Territoriale*

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione

*Città di Napoli*



COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

<b>“Rifunionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80” con risorse a valere sul Finanziamento FSC</b>	
<b>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>	
a1) importo lavori	€ 139.957,65
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 6.948,42
<b>PARZIALE LAVORI A MISURA</b>	
importo della manodopera	€ 42.066,47
<b>IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2)</b>	<b>€ 146.906,07</b>
<b>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
b1)Oneri di smaltimento materiali di risulta – a fattura - IVA compresa	€ 3.830,00
b2) Spese tecniche (0,8x2%)	€ 2.350,50
b3) Contributo ANAC	€ 30,00
b4) IVA al 10% su A	€ 14.690,61
<b>B totale somme a disposizione</b>	<b>€ 20.901,10</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 167.807,17</b>

4. DURATA DEL CONTRATTO: 60 gg naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori.

#### 5. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

I lavori saranno affidati con il criterio dell'offerta congrua per la Pubblica Amministrazione.

#### 6. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE

**L'offerta dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16.12.2022. L'offerta, pena l'irricevibilità, dovrà espressamente contenere la dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza del lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità.**

L'offerta economica sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore dovrà indicare, in cifre ed in lettere, il ribasso e l'importo offerto, che dovrà essere inferiore a quello posto a base di gara (appalto a misura).



Agenzia per la Coesione Territoriale

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione





COMUNE DI NAPOLI

Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole

Inoltre ai sensi dell'art.95, co.10, D. Lgs. 50/2016, **pena l'esclusione dalla procedura**, il concorrente dovrà indicare, con apposita dichiarazione, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

#### 7. INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Servizio Tecnico Scuole, Piazza Municipio - Palazzo San Giacomo.

I seguenti recapiti si riferiscono all'ufficio del Servizio Tecnico Scuole quale centro di costo

Tel: 0817955282. Pec: [serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it)

#### 8. REQUISITI

Requisiti di ordine generale e speciale:

- non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5, del D.Lgs. 50/2016.
- Sono ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con i seguenti requisiti:
- iscrizione alla CCIAA, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
- possesso di attestazione SOA cat. **OG2** classifica **I**.

#### 9. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

#### 10. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante e/o condizionate.

#### 11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo dovrà pervenire esclusivamente mediante posta elettronica certificata sottoscritta digitalmente dall'offerente, all'indirizzo di posta elettronica [serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it](mailto:serviziotecnico.scuole@pec.comune.napoli.it) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16.12.2022.**

Nell'oggetto della comunicazione, oltre al nominativo dell'impresa mittente, dovrà essere riportata la dicitura: Offerta per i lavori di "Rifunzionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80" con risorse a valere sul Finanziamento FSC"

**CIG:954355136D**

#### 12. DOCUMENTAZIONE DA INVIARE

Offerta economica.

Copia del documento di identità del legale rappresentante della ditta che sottoscrive le dichiarazioni.

Patto di integrità (sottoscritto digitalmente)

Computo metrico di Progetto (controfirmato per presa visione).

#### 13. OFFERTA NON CONVENIENTE E CONGRUA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, secondo cui la Stazione appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.



Agenzia per la Coesione Territoriale

FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione





COMUNE DI NAPOLI

*Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole*

#### 14. SUBAPPALTO

Non è ammesso subappalto.

#### 15. REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 non è ammessa alcuna revisione prezzi, salvo quanto previsto ed applicabile dai successivi commi del medesimo articolo del D.Lgs. citato.

#### 16. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

#### 17. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di inadempimenti connessi o conseguenti all'affidamento, si procederà a dichiarare decaduto l'affidatario mentre i lavori di cui in oggetto potranno essere affidati ad altro operatore economico consultato nell'ambito della presente indagine, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

#### 18. DEFINIZIONE CONTROVERSIE

È esclusa la competenza arbitrale.

#### 19. CAUSE DI ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura informale.

#### 20. POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE

Il concorrente dovrà possedere idonea polizza di responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

#### 21. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura di consultazione saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario agli adempimenti relativi alla procedura di consultazione.

#### 22. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Funzionario P.O. ing. Maurizio Barbano.

#### ALLEGATI

Delibera di Giunta Comunale n°499 del 07/12/2022;



*Agenzia per la Coesione Territoriale*

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione

*Città di Napoli*



COMUNE DI NAPOLI

*Area Manutenzione  
Servizio Tecnico Scuole*

File Unico di Progetto;  
Patto di integrità.

Napoli, 13 dicembre 2022

*Sottoscritta digitalmente*  
Il RUP  
Ing. Maurizio Barbano



*Agenzia per la Coesione Territoriale*

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Piano Sviluppo  
e Coesione

*Città di Napoli*

# OFFERTA ECONOMICA

## DICHIARAZIONI ED OFFERTA ECONOMICA

**OGGETTO:** Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli - FSC - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge di Conversione II settembre 2020 n. 120 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, sostituita dall'art.51, comma 1, lett.a), sub.2.1), Legge n.108 del 2011, relativo a: "Rifunzionalizzazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80" con risorse a valere sul Finanziamento FSC". CUP: B65I17000050001 - CIG:954355136D

Il/la sottoscritto/a DE VIVO ANDREA

(cognome e nome)

nato a [redacted], il [redacted]

(luogo) (prov.) (data)

residente a [redacted], Via [redacted]

(luogo) (prov.) (indirizzo)

in nome del concorrente "LA FIORELLA 82 SOC.COOP.

con sede legale in QUARTO (NA), Via MATILDE SERAO, n. 12,

(luogo) (prov.) (indirizzo)

nella sua qualità di:

(barrare la casella che interessa)

Titolare o Legale rappresentante

Procuratore speciale / generale

società che partecipa :

(barrare la casella che interessa)

Impresa individuale (D.Lgs. 50/2016 art. 45 - comma 2 - lett. a):

Altro \_\_\_\_\_:

## DICHIARA

### 1 - DATI GENERALI DELL'IMPRESA/SOCIETA'

L1 Ragione/denominazione sociale e forma giuridica LA FIORELLA 82 SOC.COOP. sede legale in QUARTO (NA) via/piazza MATILDE SERAO n. 12 CAP 80010 tel. 081/8060589 fax 081/8060589 sede operativa in QUARTO (NA) via/piazza MATILDE SERAO n. 12 CAP 80010 tel. 081/8060589 fax 081/8060589

LA FIORELLA 82" Soc. Coop.  
Via Matilde Serao n°12  
80010 QUARTO (NA)  
C.F. e P. IVA 03693300638

# OFFERTA ECONOMICA

Codice fiscale

03693300638

Partita IVA

03693300638

Iscrizione C.C.I.A.A.

NA990211 14/04/82

Camera di Commercio di

NAPOLI

Codice attività

ATECO 41.2

C.C.N.L. applicato

EDILE INDUSTRIA

1.2 che a carico di questa impresa non sono in corso cancellazioni dai relativi registri;

1.3 che il capitale sociale è pari ad euro 100,00;

1.4 che i dati relativi ai propri organi sono i seguenti:

la rappresentanza legale è attribuita alle seguenti persone:

- ANDREA DE VIVO NATO A [REDACTED] RESIDENTE IN VIA [REDACTED] N°12 [REDACTED] LEGALE RAPPRESENTANTE E DIRETTORE TECNICO
- ANTONIO DE VIVO NATO [REDACTED] - RESIDENTE IN VIA [REDACTED] SOCIO CONSIGLIERE - DIRETTORE TECNICO
- LUIGIA CATUOGNO NATA [REDACTED] RESIDENTE VIA [REDACTED] SOCIO CONSIGLIERE C.D.A.
- PIERLUIGI GALLO NATO [REDACTED] RESIDENTE IN VIA [REDACTED] DIRETTORE TECNICO OG. 2

## ALTRESÌ DICHIARA

2. di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare:

2.1 che, per quanto a propria conoscenza, con riferimento alle ipotesi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, sia attuali che cessati nell'anno antecedente:

X non hanno riportato condanne a seguito di sentenza di condanna passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per i reati elencati nell'art. 80, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016;

(in alternativa)

dichiarano l'assenza di condanne a mezzo dichiarazioni singole che si allegano;

hanno riportato condanne a seguito di sentenza di condanna passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, di cui alle dichiarazioni allegati alla presente dichiarazione, ma ricorrono i presupposti di cui al comma 7 e 10 dell'art.80, come da documentazione allegata alle predette dichiarazioni utile a provare i risarcimenti o gli impegni al risarcimento nonché i concreti provvedimenti adottati.

# OFFERTA ECONOMICA

Sono esclusi dall'obbligo dichiarativo i reati per i quali è intervenuta la depenalizzazione ovvero per i quali è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

2.2 che, per quanto a propria conoscenza, e con riferimento all'art.80, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, non sussistono cause di decadenza sospensione e divieto di cui all'articolo 67 del medesimo D.Lgs.n.159/2011 poiché a carico dei soggetti di cui all'art.85 del D. Lgs. n.159/2011, non sono state pronunciate condanne o misure di prevenzione di cui al medesimo decreto, e non sono in corso procedimenti per la loro adozione.

2.3 di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse. A tal fine indica l'Agenzia delle Entrate competente per territorio ai sensi art. 80, comma 4.

2.4 di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito ai sensi art. 80, comma 4;

2.5 di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro di cui all'art.30, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 (art.80, comma 5, lett. a):

2.6 che l'impresa, società, consorzio o altro soggetto non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art.186-bis del D.Lgs. n.267/1942, ovvero non ha in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni art.80, comma 5, lett. b);

2.7 di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità ai sensi dell'art.80, comma 5 lett. c) e delle Linee guida ANAC;

2.8 di non avere, con il personale della stazione appaltante, i suoi organi direzionali, coloro che risultano dalla documentazione di gara, alcuna situazione di conflitto di interesse come da art.42, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016;

2.9 che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n.231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'art.44, comma 11, del decreto legislativo n.286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81;

2.10 che nel Casellario informatico delle imprese, istituito e/o l'Osservatorio dell'Autorità (ANAC) non risulta nessuna iscrizione per aver prestato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti;

2.11 di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 della L. n.55/1990 nei limiti di cui all'art. 80, comma 5 lett. h);

2.12 che l'impresa, alla data di presentazione della dichiarazione, ha n..11 dipendenti;

2.13 (barrare la casella di interesse)

X che la ditta non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/99 in quanto concorrente che occupa non più di 15 dipendenti o per la seguente ragione: OCCUPA NON PIU' DI 15 DIPENDENTI

oppure

- che la ditta non è tenuta all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili per i motivi sotto indicati



# OFFERTA ECONOMICA

2.14 che i soggetti dotati di rappresentanza legale non si trovano nella circostanza prevista dall'art. 80, comma 5, lettera l), del D.Lgs. n.50/2016 (norma antiracket):

2.15 di non trovarsi in una delle condizioni di cui all'art.25 bis, comma 9 del D.L. 25/06/2008 n.12, convertito in Legge n.133/2008 e ss.mm.ii. in quanto società che gestisce servizi pubblici ivi indicati in deroga alle procedure ad evidenza pubblica o sua partecipata, controllata, partecipante o controllante;

2.16 di non trovarsi in una delle condizioni di cui all'art.13 del D.L. 04/07/2006 n.223, convertito con L. n.248/06.

2.17 di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n.196 del 30.06.2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

2.18 che nei propri confronti non sussiste la causa interdittiva di cui all'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ai soggetti di cui al citato articolo 53, comma 16-ter [ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni svolta attraverso i medesimi poteri] per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego);

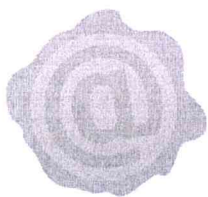
## OFFRE

- a) il ribasso globale unico e incondizionato del 5,00 % (in cifre), (dicasi CINQUE PER CENTO, in lettere), sull'importo posto a base dell'affidamento dei lavori di cui in oggetto, IVA, costi della sicurezza esclusi
- b) ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs 50/2016, i costi relativi alla sicurezza generale dell'Impresa ed afferenti all'esercizio dell'attività svolta dalla medesima Impresa sono pari (Iva esclusa) a 2.500,00 (in cifre); € DUEMILACINQUECENTO /00 (in lettere)
- c) ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs 50/2016, i costi relativi alla manodopera afferenti all'esercizio dell'attività svolta dalla medesima Impresa sono pari (Iva esclusa) a 42.066,47 (in cifre); € QUARANTADUE MILA SESSANTASEI EURO (in lettere)

**DICHIARA DI ASSUMERE A PROPRIO CARICO TUTTI GLI ONERI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI DI LEGGE. DI OSSERVARE LE NORME VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA DEL LAVORO E DI RETRIBUZIONE DEI LAVORATORI DIPENDENTI, NONCHÉ DI ACCETTARE CONDIZIONI CONTRATTUALI E PENALITÀ.**

QUARTO, li 14/12/2022  
(luogo, data)

Firma



DE VIVO  
ANDREA  
15.12.2022  
11:58:08  
GMT+01:00

(timbro e firma leggibile)

## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_34864122	Data richiesta	03/10/2022	Scadenza validità	31/01/2023
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COOP.LA FIORELLA 82 SRL
Codice fiscale	03693300638
Sede legale	VIA MATILDE SERAO, 12 80010 QUARTO (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.