



PROGETTO DEFINITIVO

**OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
 CONNESSE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ADOTTATO CON
 DELIBERA N.464 DEL 22/12/2020 PER UN'AREA ALL'INCROCIO
 TRA VIA ARGINE E VIA PRINCIPE DI NAPOLI A PONTICELLI
 REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO COMMERCIALE E
 ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO**

**PROGETTO CONFORME ALLE INTEGRAZIONI E MODIFICHE
 RICHIESTE IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI INDETTA CON
 NOTA PG/2021/793251 DEL 03.11.2021 E AL PARERE
 PAESAGGISTICO**

ELABORATO:

ELENCO PREZZI

ELABORATO:

**UP
 E.P.**

DATA: Settembre 2021

PROPRIETA':

AGGIORNAMENTI: NOVEMBRE 2022

S.A.C.I. Srl

PROMITTENTE ACQUIRENTE :
LIDL ITALIA Srl

PROGETTO:

FALANGA E MORRA ARCHITETTI
 Coordinamento: Arch. Giovanni Morra



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 E.01.015.010 .b	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce lapidee e tufo, scavabili con benna da roccia euro (undici/19)	mc	11,19
Nr. 2 E.03.010.020 .a.CAMv	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 euro (centosessantanove/19)	mc	169,19
Nr. 3 E.03.040.010 .b.CAM	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in rete elettrosaldata. euro (due/70)	kg	2,70
Nr. 4 E.07.010.010 .a.CAM	Massetto in malta cementizia a 400 Kg di cemento di spessore non inferiore a 3 cm per la posa di pavimentazioni, dato in opera ben pistonato e livellato a frattazzo a perfetto piano, compresi l'eventuale raccordo a guscio con le pareti. euro (diciassette/02)	mq	17,02
Nr. 5 E.13.110.010 .ab	Percorsi loges Percorsi tattili plantari integrati LOGES-VET-EVOLUTION (LVE) con rilievi trapeziodali equidistanti, con altezza dei rilievi non inferiore a 3 mm e larghezza in accordo con la tabella 3-“WT6” della CEN/TS 15209, con distanza tra i rilievi in accordo con la tabella 1 - “S9” della CEN/TS 15209 costruito in M-PVC-P integrato con TAG – RFID 134.2 Khz idonei alla realizzazione di percorsi intelligenti per consentire a non vedenti ed ipovedenti “l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo”, come prescritto dalla normativa vigente (D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ecc.) con lastre in gres porcellanato 1° scelta per esterni ed interni, con colorazioni superficiali variabili delle dimensioni di cm 30x40 con spessore medio di circa 0,9 a 2,0 cm (UNI EN ISO 10545) con colorazioni superficiali variabili, codice INCROCIO A “+” O “T” posate a colla euro (centodieci/20)	mq	110,20
Nr. 6 E.13.110.010 .g	Percorsi loges Percorsi tattili plantari integrati LOGES-VET-EVOLUTION (LVE) con rilievi trapeziodali equidistanti, con altezza dei rilievi non inferiore a 3 mm e larghezza in accordo con la tabella 3-“WT6” della CEN/TS 15209, con distanza tra i rilievi in accordo con la tabella 1 - “S9” della CEN/TS 15209 costruito in M-PVC-P integrato con TAG – RFID 134.2 Khz idonei alla realizzazione di percorsi intelligenti per consentire a non vedenti ed ipovedenti “l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo”, come prescritto dalla normativa vigente (D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ecc.) con elementi in PVC. delle dimensioni di cm 60x60 spessore cm 1,4. codice di DIREZIONE RETTILINEA, posate con collante euro (novantacinque/83)	ml	95,83
Nr. 7 NP.01 allaccio fogna	Nuovo allaccio alla rete pubblica di caditoia acque meteoriche, fino a 6 metri, compreso scavo con mezzo meccanico, compreso rinterro e sabbietta, compreso tubazione, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte. euro (millecinquecentonovanta/00)	cadauno	1'590,00
Nr. 8 NP.01 arredo	Fornitura e posa in opera di dissuasore in pietra lavica di dimensioni: diametro cm 30 e altezza cm 80 di cui cm 60 fuori terra e cm 20 incassati, fissato al suolo ad una profondità di 20 cm con getto di calcestruzzo e barra centrale in acciaio zincato diametro 24 mm, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (quattrocentosessanta/00)	cadauno	460,00
Nr. 9 NP.01 cunetta	Fornitura e posa in opera di cunetta in pietra lavica di prima scelta, larghezza 50 cm a correre, spessore variabile, 10 cm in mezzera e cm 13 ai lati, realizzata con una configurazione concava (gaveta a superficie curva), taglio filo sega, lavorazione liscia nella parte concava, compreso la sigillatura dei giunti con cemento, sabbia fine e ossido di ferro, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte. euro (duecentotrenta/00)	m	230,00
Nr. 10 NP.01 manu pozzetti	Manutenzione dei pozzetti e delle condotte che ricadono nell'area oggetto di intervento, mediante la pulizia e/o la sostituzione degli elementi ammalorati, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte. euro (cinquemilaseicentotrentasei/01)	a corpo	5'636,01
Nr. 11 NP.01 rip.chiusino	Riposizionamento chiusini e griglie in ghisa per nuove quote stradali, mediante opere murarie in aumento (cuscinetto di mattoni pieni) o in diminuzione (demolizione della sommità del pozzetto e successiva realizzazione del cuscinetto di mattoni pieni), compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte. euro (novanta/00)	cadauno	90,00
Nr. 12 NP.01 scivoli	Scivoli realizzati con elementi in pietra lavica, composti da n. 2 dardini 50x50x20, n. 5 lastre 50x12/24x50, compreso lavorazioni, compreso massetto armato e malta di allettamento, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte. euro (duemilaottantasei/00)	cadauno	2'086,00
Nr. 13 NP.01 terreno	Compresa la fornitura Operazione manuale euro (cinque/25)	mc	5,25
Nr. 14 NP.C01	Oneri di conferimento a discarica rifiuti speciali provenienti da attività di demolizione - Cod. CER 17.01.01 CEMENTO euro (ventinove/70)	t	29,70

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 15 NP.C02	idem c.s. ...Cod. CER 17.03.02 MISCELE BITUMINOSE euro (trentaquattro/00)	t	34,00
Nr. 16 NP.C03	idem c.s. ...Cod. CER 17.09.04 RIFIUTI MISTI euro (ventiotto/50)	t	28,50
Nr. 17 NP.C05	Oneri per le analisi chimiche preventive per il conferimento a discarica rifiuti speciali provenienti da attività di demolizione. euro (duecentosettantaotto/00)	cadauno	278,00
Nr. 18 P.01.010.070 .b	Recinzione provvisoria modulare a pannelli ciechi in legno e metallo per aree urbane a basso impatto, predisposte ad allestimenti pubblicitari o disegni da arredo urbano, con irrigidimenti e pali di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a 40 mm controventati, completa con blocchi di cls di base dal peso non inferiore a 50 kg interrati, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali compreso lo smontaggio a fine lavoro. Fornitura con moduli di altezza pari a 3,00 m euro (ventinove/86)	mq	29,86
Nr. 19 R.02.010.050 .b	Taglio di superfici in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per giunti, tagli, canalette, cavidotti Taglio di superfici piane eseguito con l'ausilio di idonea attrezzatura, in conglomerato bituminoso e/o cementizio anche armato per la creazione di giunti, tagli, canalette, cavidotti su superfici in conglomerato bituminoso. Profondità di taglio da 101 a 150 mm euro (undici/31)	ml	11,31
Nr. 20 R.02.060.022 .e.CAM	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m. Armati di altezza da 10,1 a 20 cm euro (trentanove/32)	mq	39,32
Nr. 21 R.02.060.050 .a.CAM	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo, anche con eventuale recupero parziale del materiale. euro (dieci/62)	mq	10,62
Nr. 22 T.01.010.020 .a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km euro (trentacinque/01)	mc	35,01
Nr. 23 U.05.010.020 .a	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera. euro (diciassette/96)	mc	17,96
Nr. 24 U.05.010.025 .a	Demolizione di misto cementato di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 5 km. euro (quindici/19)	mc	15,19
Nr. 25 U.05.010.028 .a	Fresatura di pavimentazioni stradali di conglomerato bituminoso, fino a completa pulitura della pavimentazione stessa con esclusione del trasporto del materiale di risulta al di fuori del cantiere. Spessori fino ai 3 cm, al m ² per ogni cm di spessore. euro (uno/05)	mq/cm	1,05
Nr. 26 U.05.010.028 .b	idem c.s. ...del cantiere. Per ogni cm di spessore in più euro (zero/26)	mq/cm	0,26
Nr. 27 U.05.010.048 .a	Rimozione di cordoni stradali, eseguita con mezzi meccanici, compresi accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere. euro (due/51)	ml	2,51
Nr. 28 U.05.010.055 .a	Rimozione di opera di cunette in lastre di cemento prefabbricato, compresi ogni scavo laterale occorrente per lo scalo, la demolizione dei giunti in cemento e del massetto di rinfianco, accatastamento del materiale di recupero nei luoghi indicati dal committente. euro (sette/08)	mq	7,08
Nr. 29 U.05.020.020 .a	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti od essiccamenti necessari euro (due/04)	mq	2,04
Nr. 30 U.05.020.080 .a	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, misurato in opera dopo costipamento. euro (ventiotto/05)	mc	28,05
Nr. 31 U.05.020.090 .a	Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di aggregati e di bitume, in idonei impianti di dosaggio, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con appositi rulli compressori. euro (due/34)	mq/cm	2,34

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 32 U.05.020.095 .a	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli. euro (due/59)	mq/cm	2,59
Nr. 33 U.05.020.096 .a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli. euro (due/84)	mq/cm	2,84
Nr. 34 U.05.025.080 .a	Rinforzo del pacchetto mediante posa di geocomposito: peso unitario non inferiore a 400 g/mq Rinforzo di pavimentazione stradale mediante posa in opera tra strato di base in conglomerato bituminoso e lo strato di binder di geocomposito costituito da geotessile non tessuto in polipropilene a filo continuo, agglomerato mediante il sistema di agugliatura meccanica, stabilizzato ai raggi UV e dotato di elevata capacità di assorbimento bitume. Il prodotto dovrà essere fornito conforme alla norma EN ISO 10320 ed avere le seguenti caratteristiche: Peso unitario non inferiore a 400 g/m ² ; Allungamento a rottura non superiore al 5%; Dimensione della maglia in fibra di vetro non inferiore a 40x40 mm; Resistenza a trazione longitudinale e trasversale non inferiore a 68,00 KN/m; Assorbimento al bitume maggiore di 1/1 kg/m ² ; Punto di fusione non inferiore a 165 C°. euro (ventuno/14)	mq	21,14
Nr. 35 U.05.030.030 .d	Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da 20 a 27 cm, lavorati sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfettati, in opera con strato di allettamento di malta idraulica. euro (cinquantasei/08)	ml	56,08
Nr. 36 U.05.050.012 .f	Segnali di "divieto" e "obbligo" di forma circolare su fondo bianco o azzurro, completi di staffe bullonate su appositi supporti, conformi al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di Attuazione, rifrangenza classe II. Diametro 90 cm, spessore 25/10. euro (centosettantatre/53)	cad	173,53
Nr. 37 U.05.050.015 .a	Segnali di "sosta consentita a particolari categorie" e "preavviso di parcheggio" conformi al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di classe II, fissati su appositi supporti. Dimensioni 40x60 cm, spessore 10/10. euro (quarantasette/74)	cad	47,74
Nr. 38 U.05.050.022 .b	Segnali di "direzione", "preavviso di intersezioni" e "preselezione" urbani e extraurbani, rifrangenza classe II Segnali di "direzione", "preavviso di intersezioni" e "preselezione" urbani e extraurbani conformi al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di Attuazione, rifrangenza classe II, fissati su appositi supporti. Lamiera di ferro 10/10, dimensioni 90x120 cm. euro (duecentoottantaotto/17)	cad	288,17
Nr. 39 U.05.050.048 .b	Delineatore speciale di ostacolo, di colore giallo per la segnalazione di isole spartitraffico Delineatore speciale di ostacolo, fornito e posto in opera, di colore giallo delle dimensioni di 50x40 cm per la segnalazione di isole spartitraffico, conforme al Nuovo Codice della Strada e al Regolamento di Attuazione. Rifrangenza classe II euro (sessanta/51)	cad	60,51
Nr. 40 U.05.050.058 .c	Segnaletica orizzontale in strisce longitudinali o trasversali con vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/mq Segnaletica orizzontale, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente, in quantità di 1,6 kg/m ² , con aggiunta di microsferi di vetro per ottenere la retroriflessione della segnaletica nel momento in cui viene illuminata dai veicoli, in quantità pari a 0,2 kg/m ² . Per strisce di larghezza 20 cm. euro (due/22)	ml	2,22
Nr. 41 U.05.050.062 .a	Segnaletica orizzontale, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebraure eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente. Nuovo impianto, vernice: 1,3 kg/mq. euro (sei/68)	mq	6,68
Nr. 42 U.05.050.069 .a	Segnaletica orizzontale costituita da strisce longitudinali realizzate in temocolato plastico, tipo sonoro, in quantità pari a 6 kg/m ² , ad alto contenuto di microsferi di vetro, applicato con apposita attrezzatura alla temperatura di 200 °C, compresa la sovraspazzatura a pressione di altre microsferi di vetro, quantità totale pari a 0,7 kg/m ² . Spessore finito tra 4,50 e 5,00 mm. euro (ventidue/09)	mq	22,09
Nr. 43 U.05.050.072 .a	Bande di rallentamento del traffico, costituite da fasce trasversali in colato plastico a freddo a indurimento chimico Tracciamento ed esecuzione di bande di rallentamento del traffico, costituite da fasce trasversali, intervallate tra loro di 50 cm, delle dimensioni di 6 cm di larghezza e 5 mm di spessore, eseguita mediante stesura, con apposito attrezzo, di colato plastico a freddo, a indurimento chimico per mezzo di catalizzatore, compresi la pulizia del sottofondo, il tracciamento, il pilotaggio del traffico misurato in opera per ogni ml di singola fascia. euro (tre/52)	ml	3,52
Nr. 44 U.05.050.074 .a	Occhi di gatto con corpo in pressofusione di alluminio o in policarbonato, fissati, di sezione rettangolare o quadrata con almeno tre gemme per ogni lato, due facce riflettenti di colore giallo, bianco o rosso applicato al piano viabile, previa pulizia del manto stradale con apposito adesivo. euro (sedici/91)	cad	16,91
Nr. 45 U.05.060.025 .c	Pavimentazione in lastre di pietra dura, posta in opera su sottostante massetto di fondazione, da pagarsi a parte; lastre quadrate o rettangolari di lato minore non inferiore a 35 cm, dello spessore non inferiore a 10 cm, con impiego di malta cementizia, allettata a rifiuto, previo costipamento del sottofondo e correzione del piano di posa con malta comune e scaglie; compresi oneri per preparazione a squadra dei bordi delle lastre di pietra, interruzioni intorno agli alberi e ai chiusini, formazione di pendenze, realizzazione anche a disegno, innaffiamento della superficie, eventuale sigillatura dei giunti con una colata di cemento liquido nelle connessioni, fino a		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	completo riempimento, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile. Lastr in basalto euro (centoquarantadue/61)	mq	142,61
Nr. 46 U.05.070.010 .c	Pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti, posta in opera con sottofondo in sabbia, il tutto su sottostante massetto di fondazione, da pagarsi a parte, inclusi costipamento meccanico e sigillatura con sabbia fine; compresi oneri per formazione di guide per riquadri, interruzioni intorno agli alberi e ai chiusini, formazione di pendenze, innaffiamento della superficie, eventuale sigillatura dei giunti con una colata di cemento liquido nelle connesure, fino a completo riempimento, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile. Masselli standard colori vari, spessore 6 cm euro (quarantaquattro/54)	mq	44,54
Nr. 47 V.01.010.095 .c	Panchina in conglomerato cementizio armato, con superficie sabbiata e lisciata sulla superficie della seduta. Rettangolare con schienale, base 180x78 cm, altezza 80 cm. Posa su pavimentazione o tappeto erboso. euro (ottocentotrentasei/50)	cad	836,50
Nr. 48 V.01.020.060 .b	Isola multirifiuto in alluminio verniciato Isola multirifiuto composta da tre cestini tondi in alluminio verniciato di 74 cm di diametro. Secchi estraibili in acciaio zincato, capacità 75 l, apertura con chiave triangolare, chiusura autoloccante.Senza ulteriori agganci.Con aggancio di un posacenere euro (millesessantacinque/14)	cad	1'065,14
Nr. 49 V.02.020.045 .a.CAM	Stesa e modellazione di terra di coltivo, per piccole quantità, esclusa la fornitura: eseguita a mano euro (trentacinque/03)	mc	35,03
Nr. 50 V.02.020.140 .a.CAM	Tappeto erboso in zolla, per inerbimento a pronto effetto, compresi i lavori preparatori, esclusa irrigazione: Per superfici fino a 500 mc euro (undici/26)	mq	11,26
Nr. 51 V.02.060.020 .m.CAM	Fornitura di alberi con circonferenza compresa tra 20-25cm Fornitura di specie arborea posto a piè d'opera dall'impresa, misurata a 100 cm dal colletto, con altezza d'impalcatura non inferiore a 230/250 cm e con almeno tre trapianti in vivaio, in zolla, di terza grandezza, in pianura e costa: Cercis siliquastrum euro (cinquecentotre/44)	cad	503,44
Nr. 52 V.02.060.020 .n.CAM	idem c.s. ...grandezza, in pianura: Fraxinus ornus euro (trecentotredici/20)	cad	313,20
	Data, _____		
	Il Tecnico		