



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare  
Servizio Rigenerazione Urbana sostenibile e Beni comuni**

## **DETERMINAZIONE**

**N.4 del 03/04/2024**

**Oggetto:** **Presca d’atto** dell’Atto sottoscritto in data 14 febbraio 2024, per Notaio in Napoli, dott.ssa Serena Faraone, modificativo dell’Associazione Temporanea d’Impresa, titolare del contratto rep. n. 86529 del 4 agosto 2021 per i servizi di pianificazione territoriale integrata, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, rientranti nel *“Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell’area Vergini – Sanità a Napoli”* - Finanziamento MIBAC - Piano di Azione Coesione 2007-2013 *“Interventi per la valorizzazione delle aree di attrazione culturale”* - Linea di Azione 2 *“Progettazione per la cultura”*.

CUP B62C17000050007 - CIG 74265452CF

**Atto senza impegno di spesa**



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare  
Servizio Rigenerazione Urbana sostenibile e Beni comuni**

**La dirigente *ad interim* del Servizio Rigenerazione urbana sostenibile e Beni Comuni**

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 8 del 21 marzo 2018, I.G. n. 425 del 27 marzo 2018, del Servizio *Programma UNESCO e Valorizzazione della città storica*, struttura pro-tempore responsabile della spesa, veniva indetta procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pianificazione territoriale integrata, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, rientranti nel “*Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell'area Vergini – Sanità a Napoli*”, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art.95, co. 3 lett. a) del D.lgs.50/2016;
- con determinazione del *Direttore Operativo con funzioni tecniche* n. 2 del 17 luglio 2020, I.G. n. 1040 del 7 agosto 2020, è stato aggiudicato il servizio di architettura ed ingegneria al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ERREGI S.r.l.(mandataria), Centola Associati, dott.ssa geologa Daniela Viappiani, arch. Giuseppe Diana, Sudarch S.r.l. e arch. Sossio De Vita (mandanti), per l'importo di € 116.558,42, al netto del ribasso unico offerto del 42,50%, oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 4.662,34 ed IVA al 22% pari ad € 26.668,57, per un totale complessivo di € 147.889,33;
- con determinazione del *Direttore Operativo con funzioni tecniche* n. 5 del 2 dicembre 2020, rep. n. 6 del 11 gennaio 2021, si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la determinazione I.G. n. 1040 del 7 agosto 2020 sopra richiamata;
- in data 15 febbraio 2021 è stato sottoscritto l'Atto costitutivo di Associazione Temporanea d'Impresa tra ERREGI S.r.l (mandataria), arch. Sossio De Vita, Centola & Associati, SUDARCH S.r.l, arch. Giuseppe Diana e dott.ssa Daniela Viappiani (mandanti) **(all.1)**;
- con il citato RTP, in data 4 agosto 2021 è stato stipulato il contratto rep. n. 86529.

**Visto che:**

- con PEC del 15 novembre 2023, acquisita in pari data al PG/2023/929495, è stata comunicata l'esigenza del suindicato Raggruppamento di procedere ad una riorganizzazione interna, con sostituzione della mandante SUDARCH S.r.l. con sede legale in Reggio di Calabria alla Via Scopelliti ex Forte Gullì snc c/o Parco Ecolandia, Codice Fiscale, Partita Iva e Iscrizione al Registro Imprese di Reggio di Calabria P.IVA 02621220801, numero REA: RC-178377, con l'arch. Santo Marra, nato a [REDACTED] cittadino italiano, con studio in Reggio di Calabria (Rc) alla Via Trabocchetto I n.38, denominato "STUDIO SUD'ARCH DELL'ARCH. SANTO MARRA", Partita IVA 03011830803, in possesso dei requisiti richiesti nella fase di gara;
- con la medesima PEC, è stata inviata la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prodotta dall'arch. Santo Marra, attestante:
  - il possesso dei requisiti ex art 94,95,96,97 e 98 del D.lgs. 36/2023
  - il possesso dei requisiti di carattere curriculare e di capacità tecnico professionale;
  - di non trovarsi in una delle cause di incompatibilità di cui all'art.53 del D.lgs. 165/2001;
  - di essere in regola con i contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi;



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell’Abitare  
Servizio Rigenerazione Urbana sostenibile e Beni comuni**

- in riscontro a tale richiesta, con nota PG/2023/969333 del 28 novembre 2023 del Servizio *Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni*, è stato chiesto al suddetto Raggruppamento di produrre Atto di modifica del già richiamato Atto costitutivo di Associazione Temporanea d’Impresa, registrato a Napoli al numero 6507 DP I serie 1T.
- con PEC del 19 febbraio 2024, acquisita al PG/2024/164916 del 21 febbraio 2024, la capogruppo ERREGI S.r.l. ha trasmesso l’Atto modificativo dell’ATI sottoscritto in data 14 febbraio 2024, per Notaio in Napoli, dott.ssa Serena Faraone (**all. 2**);
- per effetto di detto Atto modificativo, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti risulta così composto:
  - ERREGI S.r.l. – mandataria – (quota esecuzione prestazione 46,00%);
  - arch. Sossio de Vita – mandante – (quota esecuzione prestazione 18,00%);
  - Associazione CENTOLA & ASSOCIATI – mandante - (quota esecuzione prestazione 18,00%);
  - arch. Santo Marra titolare dello studio denominato "Studio SUDARCH dell’arch. Santa Marra" – mandante - 10,50% (quota esecuzione prestazione 10,50%);
  - arch. Giuseppe Diana – mandante – (quota esecuzione prestazione 5,50%);
  - dott.ssa Daniela Viappiani (Geologo) – mandante – (quota esecuzione prestazione 2,00%).

**Preso atto che**, in esito alle verifiche effettuate, l’arch. Santo Marra titolare dello studio denominato "Studio SUD’ARCH dell’arch. Santa Marra" è in possesso dei prescritti requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. 36/2023.

**Ritenuto che** si possa pertanto prendere atto dell’Atto sottoscritto in data 14 febbraio 2024, per Notaio in Napoli, dott.ssa Serena Faraone, modificativo dell’Atto costitutivo di Associazione Temporanea d’Impresa, registrato a Napoli al numero 6507 DP I serie 1T.

**Visti:**

- il D.lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2023-2025, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**DETERMINA**

**Prendere atto** dell’Atto sottoscritto in data 14 febbraio 2024, per Notaio in Napoli, dott.ssa Serena Faraone, modificativo dell’Atto costitutivo di Associazione Temporanea d’Impresa, registrato a Napoli al numero 6507 DP I serie 1T, per effetto del quale il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, titolare del contratto rep. n. 86529 del 4 agosto 2021 per i servizi di pianificazione territoriale integrata, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, rientranti nel “*Progetto Territoriale Integrato per la riqualificazione dell’area Vergini – Sanità a Napoli*”, risulta così composto:

- ERREGI S.r.l. – mandataria – (quota esecuzione prestazione 46,00%);



**Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare  
Servizio Rigenerazione Urbana sostenibile e Beni comuni**

- arch. Sossio de Vita – mandante – (quota esecuzione prestazione 18,00%);
- Associazione CENTOLA & ASSOCIATI – mandante - (quota esecuzione prestazione 18,00%);
- arch. Santo Marra titolare dello studio denominato "Studio SUDARCH dell'arch. Santa Marra" – mandante - 10,50% (quota esecuzione prestazione 10,50%);
- arch. Giuseppe Diana – mandante – (quota esecuzione prestazione 5,50%);
- dott.ssa Daniela Viappiani (Geologo) – mandante – (quota esecuzione prestazione 2,00%).

La sottoscritta, in qualità di Dirigente *ad interim* del Servizio Rigenerazione Urbana sostenibile e Beni Comuni, attesta:

- che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, c. 1 lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28 febbraio 2013, nonché ai sensi del Regolamento di contabilità e in applicazione dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall'ente con deliberazione di Giunta comunale n. 254 del 24 aprile 2014.
- che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679;
- che il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Sottoscritto digitalmente da  
La Dirigente *ad interim*  
arch. Ivonne De Notaris

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*