



DETERMINA DIRIGENZIALE

1074E_8 del 07/11/2024

OGGETTO: Accordo quadro avente ad oggetto gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli* – LOTTO 5 (Chiaia – San Ferdinando – San Giuseppe – Porto – Pendino – Mercato – Zona Industriale – San Giovanni a Teduccio) – operatore economico: Coeffe Strade s.r.l. in avvalimento con Consorzio Stabile Telegare
Proroga dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 3 del *Capitolato Speciale d'Appalto*.
Provvedimento senza impegno di spesa

CUP: B63B20000040005

CIG AQ Lotto 5: 8418898668

Contratto di Accordo Quadro repertorio n. 86553 del 09/11/2021



Il dirigente del Servizio *Verde Pubblico*

Premesso che

- con Disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 (DISP/2023/4241 del 20/06/2023) è stata approvata la nuova articolazione della macrostruttura dell'Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31/05/2023, con cui è stato approvato il nuovo *Regolamento degli uffici* e dei servizi e il nuovo *Organigramma* del Comune di Napoli;
- con la richiamata Disposizione del Direttore Generale n. 17/2023 (DISP/2023/4241 del 20/06/2023) il Servizio *Verde della Città* è parzialmente confluito nel Servizio *Verde Pubblico*;

Premesso, altresì, che

- con Determinazione Dirigenziale della Città metropolitana di Napoli n. 7905 del 12/12/2018 è stato approvato l'Avviso per i *Trasferimenti ai Comuni della Città Metropolitana di Napoli per interventi di ripiantumazione e incremento del verde* ed è stato approvato lo *Schema di Convenzione* che disciplina i tempi e le modalità per la realizzazione delle attività di comune interesse dei due Enti nonché per il trasferimento delle risorse;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 632 del 18/12/2018 è stato approvato il programma di interventi per la ripiantumazione e l'incremento del verde cittadino, per partecipare all'avviso di trasferimento di risorse in conto capitale della Città Metropolitana di Napoli;
- con Determinazione Dirigenziale n. 8455 della Città Metropolitana di Napoli del 28/12/2018 è stato approvato l'elenco dei Comuni beneficiari ed è stato assunto a favore del Comune di Napoli l'impegno di spesa, pari ad € 5.536.606,36 sul cap. 231100 del progetto 5001. Art 295, Obiettivo 1 del PEG 50 Bilancio 2018;
- in data 06/03/2019 è stata sottoscritta la *Convenzione* registrata con n. 35 del 06/03/2019 ai sensi dell'art. 7 comma 4 dell'Avviso pubblico *Trasferimenti ai comuni della Città Metropolitana di Napoli per interventi di ripiantumazione e incremento del verde*, tra la Città Metropolitana di Napoli e il Comune di Napoli;
- il Servizio *Verde Pubblico* (già Servizio *Verde della Città*), nella considerazione che il patrimonio arboreo è per sua natura un sistema dinamico e in continua evoluzione, ha individuato nella procedura dell'accordo quadro con operatore unico, prevista e disciplinata dall'art. 54 c. 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., lo strumento più idoneo a dare esecuzione al programma di cui alla Deliberazione n. 632/2018 e alla citata *Convenzione* con la Città Metropolitana di Napoli, in quanto tale strumento consente di definire in linea generale le tipologie e le caratteristiche di intervento, rimandando a successivi atti negoziali e alla fase di esecuzione del contratto la puntuale definizione tecnica ed economica degli stessi, sulla base di progetti formalmente approvati dalla Stazione Appaltante;
- con Delibera di Giunta comunale n. 298 del 12 agosto 2020 sono stati approvati gli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli*, prevedendo la suddivisione dell'affidamento in cinque lotti funzionali come di seguito:

Lotto 1	Soccavo – Fuorigrotta – Pianura – Bagnoli – Posillipo
Lotto 2	Miano – Piscinola – Scampia – San Carlo all' Arena
Lotto 3	Barra – Poggioreale – Ponticelli – San Pietro a Patierno – Secondigliano
Lotto 4	Vomero – Arenella – Avvocata – Montecalvario – Stella – Chiaiano – San Lorenzo – Vicaria



Lotto 5	Chiaia – San Ferdinando – San Giuseppe – Porto – Pendino – Mercato – Zona Industriale – San Giovanni a Teduccio
---------	---

- con Determinazione Dirigenziale n. 6 del 07/09/2020 (DETDI/2020/0000239 del 07/09/2020) è stata disposta l'indizione della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016, per l'affidamento degli interventi in parola, per un importo complessivo pari ad € 5.536.606,06, compreso IVA e somme a disposizione, secondo il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO							Totale Accordo Quadro
	LOTTO 1	LOTTO 2	LOTTO 3	LOTTO 4	LOTTO 5		
A Lavori							
a1) Importo lavori a base di gara	€ 1.100.000,00	€ 845.000,00	€ 825.000,00	€ 780.000,00	€ 740.000,00	€ 4.290.000,00	
a2) Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 100.000,00	€ 80.000,00	€ 75.000,00	€ 70.000,00	€ 60.000,00	€ 385.000,00	
totale A	€ 1.200.000,00	€ 925.000,00	€ 900.000,00	€ 850.000,00	€ 800.000,00	€ 4.675.000,00	
B Somme a disposizione della stazione appaltante							
b1) spese per pubblicazione avvisi di gara						€ 7.000,00	
b2) Importo oneri di smaltimento non soggetti a ribas	€ 52.000,00	€ 40.000,00	€ 39.500,00	€ 37.000,00	€ 35.000,00	€ 203.500,00	
b3) IVA su smaltimenti (22% b2)	€ 11.440,00	€ 8.800,00	€ 8.690,00	€ 8.140,00	€ 7.700,00	€ 44.770,00	
b4) Imprevisti	€ 15.204,90	€ 12.409,70	€ 11.800,00	€ 11.200,00	€ 11.000,00	€ 61.614,60	
b5) IVA su Imprevisti (10% b4)	€ 1.520,49	€ 1.240,97	€ 1.180,00	€ 1.120,00	€ 1.100,00	€ 6.161,46	
b6) contributo ANAC						€ 0,00	
b7) incentivi ex art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 18.240,00	€ 14.060,00	€ 13.680,00	€ 12.920,00	€ 12.160,00	€ 71.060,00	
b8) IVA su lavori (10%A)	€ 120.000,00	€ 92.500,00	€ 90.000,00	€ 85.000,00	€ 80.000,00	€ 467.500,00	
totale B	€ 218.405,39	€ 169.010,67	€ 164.850,00	€ 155.380,00	€ 146.960,00	€ 861.606,06	
TOTALE A + B	€ 1.418.405,39	€ 1.094.010,67	€ 1.064.850,00	€ 1.005.380,00	€ 946.960,00	€ 5.536.606,06	

- con Determina Dirigenziale n. 7 del 30/10/2020 (DETDI/2020/0000309 del 02/11/2020) in esito alle operazioni di gara, si è preso atto dei verbali di gara e contestualmente è stata approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D. Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale n. 2 delle operazioni di gara in favore dell'operatore economico primo classificato per ogni singolo Lotto;
- in particolare, per il Lotto 5 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta Coeffe Strade S.r.l. - C.F./P.IVA: 03783820610 con sede in Caserta alla via Gianbattista Vico n.53, in avalimento con Consorzio Stabile Telegare, con sede in Caltagirone (CT) alla via Edmondo De Amicis n. 24 – C.F./P.IVA: 08078101212, che ha offerto il ribasso del 38,618%;
- con Determina Dirigenziale n. 19 del 01/09/2021 (DETDI/2021/0000314 del 02/09/2021) si è preso atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la citata determina n. 7 del 30/10/2020 (DETDI/2020/0000309 del 02/11/2020) in favore della su citata ditta Coeffe Strade S.r.l. in avalimento con Consorzio Stabile Telegare;
- in data 09/11/2021 è stato stipulato il relativo contratto di Accordo Quadro repertorio n. 86553;
- con Disposizione Dirigenziale n. 53 del 14/11/2022 si è provveduto a prendere atto del trasferimento della sede legale della suddetta ditta Coeffe Strade S.r.l. dal Comune di Caserta (CE), Via Gianbattista Vico n.53, al Comune di Battipaglia (SA), Via Brodolini n 26;

Precisato che

- così come previsto dall'istituto dell'Accordo Quadro, le prestazioni derivanti dall'Accordo Quadro stesso sono commissionate attraverso appositi atti negoziali (*Lettere d'ordine*) nei quali sono disciplinate le condizioni specifiche, integrative e di dettaglio, rispetto a quelle previste dall'Accordo



Quadro, e nei quali sono precisati l'oggetto, l'importo ed il luogo di esecuzione degli interventi ordinati;

- il ribasso percentuale offerto dall'operatore di gara costituisce il ribasso da applicare ai singoli prezzi unitari dell'elenco prezzi posti a base di gara che, così ribassati, costituiranno i prezzi unitari da applicare alle singole quantità da eseguire in sede di affidamento dei contratti attuativi;

Rilevato che

- l'art. 4 del contratto di Accordo Quadro prevede che la durata massima dell'Accordo Quadro sia stabilita in 36 (trentasei) mesi a decorrere dalla firma dello stesso, come precisato all'art. 2 del *Capitolato Speciale d'Appalto*;
- l'art. 3 del *Capitolato Speciale d'Appalto* prevede che l'Ente si riservi la facoltà di prorogare l'Accordo per un massimo di mesi 12 (dodici) dopo la scadenza finale, comunque nel limite di importo massimo dell'Accordo Quadro, alle stesse condizioni contrattuali e agli stessi prezzi previsti in sede di gara iniziale, e che l'impresa sia obbligata ad accettare la proroga;

Considerato che

- il valore complessivo massimo stimato dell'Accordo Quadro è pari a € 800.000,00, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 60.000,00, oltre IVA;
- con Determina Dirigenziale n. 25 del 21/11/2022 (IG/2022/0002413 del 06/12/2022) è stato, tra l'altro, approvato il Quadro Economico degli *interventi di sostituzione previo abbattimento ed estirpazione della ceppaia e impianto ex novo di alberature in via Agostino Depretis, via Armando Diaz, via Cardinale Guglielmo San Felice, piazza Giovanni Bovio, corso Umberto I*, approvati con delibera G.C. n. 409/2021, nell'ambito dell'Accordo Quadro - LOTTO 5, rimodulato sulla base dei nuovi prezzi Regione Campania 2022 e Assoverde 2022 e con l'applicazione del ribasso offerto; contestualmente ne è stata affidata l'esecuzione alla su detta ditta Coeffe Strade S.r.l. in avvalimento con Consorzio Stabile Telegare ed è stato assunto il relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 90.513,03, secondo il prospetto che segue, a valere sul Capitolo 203136/3 annualità 2022 cod. bil. 09.02-2.02.01.99.999:
 - lavori al netto del ribasso: € 76.850,03, di cui € 719,48 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre € 7.685,00 per IVA al 10%, per un totale di € € 84.535,03;
 - oneri di smaltimento: € 4.900,00, oltre € 1.078,00 per Iva al 22%, per un importo complessivo di € 5.978,00;
- con Determina Dirigenziale n. 33 del 13/12/2022 (IG/2023/0000208 del 16/01/2023) è stato, tra l'altro, approvato il Quadro Economico degli *interventi di sostituzione ed impianto ex novo di alberature in via Francesco Caracciolo e viale Anton Dohrn*, nell'ambito dell'Accordo Quadro - LOTTO 5, rimodulato sulla base dei nuovi prezzi Regione Campania 2022 e Assoverde 2022 e con l'applicazione del ribasso offerto; contestualmente ne è stata affidata l'esecuzione alla su detta ditta Coeffe Strade S.r.l. in avvalimento con Consorzio Stabile Telegare ed è stato assunto il relativo impegno di spesa per l'importo complessivo di € 149.663,14, secondo il prospetto che segue, a valere sul Capitolo 203136/3 annualità 2022 cod. bil. 09.02-2.02.01.99.999:
 - lavori al netto del ribasso: € 127.184,67, di cui € 1.112,41 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre € 12.718,47 per IVA al 10%, per un totale di € 139.903,14;
 - oneri di smaltimento: € 8.000,00, oltre € 1.760,00 per Iva al 22%, per un importo complessivo di € 9.760,00;

Considerato, altresì, che



- l'Avviso pubblico richiamato in premessa, all'art. 11, prevedeva quale condizione per l'erogazione del contributo che tutte le attività relative al finanziamento venissero concluse entro il termine di ventiquattro mesi dalla data di assegnazione del contributo, avvenuta con Determinazione n. 8455 della Città Metropolitana di Napoli del 28/12/2018;
- con Deliberazione del Sindaco metropolitano n. 114 del 16/09/2020 il termine per la conclusione delle attività è stato prorogato al 31/12/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 9446 del 9 novembre 2023 del Dirigente coordinatore dell'Area Ambiente/Direzione Amministrativa Ambiente della Città Metropolitana di Napoli, è stato stabilito di prorogare al 31/12/2024 il termine per la conclusione degli interventi;
- è in corso l'istruttoria per una ulteriore proroga del termine di conclusione degli interventi;
- pertanto, è possibile ordinare alla ditta Coeffe Strade S.r.l. in avalimento con Consorzio Stabile Telegare lavori per l'importo di **€ 595.965,30 oltre IVA, per un totale di € 655.561,83;**

Ritenuto necessario, pertanto, ai sensi dell'art. 3 del *Capitolato Speciale d'Appalto*, provvedere a prorogare la durata del contratto di Accordo Quadro per 12 (dodici) mesi, calcolata a decorrere dalla firma dello stesso, avvenuta in data 09/11/2021, e, pertanto fino al 09/11/2025, al fine di consentire il prosieguo degli interventi di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli nei siti localizzati nel Lotto 5;

Visti gli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 8 e 23, co. 1 del D. Lgs. n. 33/2013 ed in conformità a quanto previsto all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e alla Delibera dell'ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

Visti, altresì

- il D.Lgs. 50/2016;
- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- le Linee Guida dell'ANAC n. 4;
- lo *Statuto* del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- la Delibera dell'ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

Attestato che

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del *Regolamento sul sistema dei controlli interni* del Comune di Napoli;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, come modificato dal D.P.R. 81 del 2023, e dell'art. 6 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli* approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 1° marzo 2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente documento non contiene dati personali;
- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui al D. Lgs. n. 33/2013, nonché nella previsione normativa di cui all'art. 29, c1. del D. Lgs. n. 50/2016, e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli – "Pubblicazioni ex art. 29 del D.Lgs 50/2016", con link alla pagina della Determina a contrarre numero **41316;**

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa:



- 1. di prorogare** la durata del contratto di Accordo Quadro per l'esecuzione degli *interventi relativi ai lavori di sostituzione e impianto ex novo di alberature sul territorio del Comune di Napoli - Lotto 5 (Chiaia – San Ferdinando – San Giuseppe – Porto – Pendino – Mercato – Zona Industriale – San Giovanni a Teduccio)*, aggiudicato all'operatore economico Coeffe Strade S.r.l.– C.F./P.IVA: 03783820610 con sede nel Comune di Battipaglia (SA), Via Brodolini n.26, in avvalimento con Consorzio Stabile Telegare, con sede nel Comune di Caltagirone (CT) alla via Edmondo De Amicis n. 24 – C.F./P.IVA: 08078101212, per 12 (dodici) mesi, calcolata a decorrere dalla firma del contratto stesso, avvenuta in data 09/11/2021, e, pertanto fino al **09/11/2025**, ai sensi ai sensi dell'art. 3 del *Capitolato Speciale d'Appalto*;
- 2. di provvedere**, per gli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013 ed in conformità a quanto previsto all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e alla Delibera dell'ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, alla pubblicazione del presente atto sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente – “Pubblicazioni ex art. 29 del D.Lgs 50/2016”, con link alla pagina della Determina a contrarre numero **41316**;
- 3. di dare** comunicazione del presente provvedimento alla ditta Coeffe Strade S.r.l.

sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente
dr.ssa Teresa Bastia

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005